



FIRMAT PER
El Alcalde de l'Ajuntament de Sagunt
P.D. RESOLUCIÓ N° 5412/2023
El concejal/a de AJUNTAMENT DE SAGUNT
Javier Raro Gualda
5/2/2025



FIRMAT PER
El Secretari de l'Ajuntament de Sagunt
Emilio Olmos Gimeno
5/2/2025



NIF: P4622200F

RESOLUCIÓ DE LA REGIDORÍA DELEGADA DE L'ÀREA DE DISSENY URBÀ, ECOLOGIA, INFRAESTRUCTURES

En el Butlletí Oficial de la Província de València núm. 52 de data 3 de març de 2011 apareix publicada l'ordenança municipal que regula el procediment d'atorgament d'autoritzacions demaniales i del règim jurídic dels horts urbans del terme municipal de Sagunt, aprovada en sessió plenària ordinària de 25 de novembre de 2010.

Els horts urbans es troben emplaçats en el polígon 88 del terme municipal de Sagunt, on s'ha executat l'obra denominada "Creació d'Horts Urbans". Se situa dins del Macrosector VII de Sagunt, al sud del qual està situat el polígon industrial SEPES. El recinte municipal que alberga els horts urbans es troba separat del citat polígon industrial per l'Av. Albert Einstein i s'emplaça al costat del "Bosc del Xiquets", constituint una zona de matalàs entre el sòl industrial i el sòl urbà residencial situada entre els dos nuclis urbans de la població de Sagunt, i al que es pot accedir mitjançant transport públic o privat.

El recinte municipal conté 140 parcel·les o horts urbans i cada hort compta aproximadament amb 90 m² de superfície. La present convocatòria té per objecte un total de 23 horts, les autoritzacions procedents de la convocatòria 01/2022, les quals finalitzarien la seua vigència el 07/07/2025. No obstant, s'avançarà la seua finalització per ajustar l'adjudicació de les parcel·les amb els períodes de plantació.

Considerant que l'art. 9.3 de l'Ordenança, disposa que: *"L'autorització demanial per a l'ús privatiu de cada hort urbà tindrà una duració de 2 anys, prorrogables automàticament per un any més si abans no s'haguera produït nova adjudicació a conseqüència de la convocatòria d'un altre procediment. Aquest termini començarà a computar a partir de l'endemà de la publicació, pels mitjans indicats, de la resolució per la qual es disposa l'adjudicació dels horts."*

De conformitat amb la citada ordenança municipal, les autoritzacions per a l'ús dels horts urbans aniran dirigides als sectors de població que es determinen en cada convocatòria, que en la present és el següent:

- Veïns en general; Estaran legítimats per a formular sol·licituds i podran optar a ser titulars d'autoritzacions demaniales les persones físiques, majors d'edat, amb plena capacitat jurídica i d'obrar, que complisquen els requisits que es determinen en l'ordenança. Tots els sol·licitants hauran d'estar empadronats en el municipi de Sagunt amb una antelació mínima de tres anys respecte de la data de la present convocatòria.

Els interessats hauran de presentar la seua sol·licitud dirigida al Departament d'Agricultura de l'Ajuntament de Sagunt, conforme al model aprovat en aquesta resolució per a la present convocatòria, en el registre d'entrada de la Corporació, adjuntant la documentació exigida en la present convocatòria. El termini de presentació de sol·licituds és el que s'estableix en la part resolutòria de la present convocatòria (n° 01/2025).

Cada interessat únicament podrà presentar una sol·licitud per convocatòria. Cap persona podrà ser autoritzada a explotar simultàniament més d'una parcel·la o hort.

El procediment d'atorgament de les autoritzacions demaniales per a explotar els horts urbans, es regirà pel que es disposa en l'ordenança municipal. Les autoritzacions s'atorgaran als peticionaris que reunisquen les condicions requerides per la citada ordenança i en la present convocatòria, per sorteig públic, en trobar-se limitat el seu nombre.

Els sorteigs s'efectuaran de forma separada per cada sector de població i en l'ordre determinat en aquesta convocatòria. Els sorteigs de les parcel·les disponibles





FIRMAT PER
El Alcalde de l'Ajuntament de Sagunt
P.D. RESOLUCIÓ N° 5412/2023
El concejal/a de AJUNTAMENT DE SAGUNT
Javier Raro Gualda
5/2/2025



FIRMAT PER
El Secretari de l'Ajuntament de Sagunt
Emilio Olmos Gimeno
5/2/2025



NIF: P4622200F

entre els sol·licitants de cada sector de població s'efectuaran en el dia, hora i lloc que es determine en la resolució on s'aprove la llista definitiva de sol·licitants admesos i exclosos.

En el cas que el nombre de sol·licituds supere el dels horts disponibles en cada sector de població, s'efectuaran dos sorteigs per a cada sector convocat: el primer servirà per a determinar què sol·licituds obtenen parcel·la, mentre que el segon sorteig, - a celebrar entre els agraciats en el primer-, servirà per a determinar l'hort concret que se li adjudicarà a cadascun d'ells. Així mateix, es realitzarà un sorteig addicional entre els qui no hagen obtingut parcel·la per a confeccionar una llista d'espera a fi de cobrir, per rigorós ordre de llista, aquells horts els titulars dels quals causen baixa per desistiment o altres causes previstes en l'ordenança.

En el cas que el nombre de sol·licituds fóra inferior al nombre d'HORTS disponibles en un sector de població determinat, únicament serà necessària la realització del sorteig per a la determinació dels horts concrets a adjudicar entre els sol·licitants. Posteriorment, per a l'adjudicació dels horts sobrants sense llista d'espera, podran convocar-se successius sorteigs entre el mateix sector de població o convocar-se un nou procediment d'atorgament d'autoritzacions entre altres sectors que s'estimen adequats.

La llista d'espera de cada sector quedarà anul·lada en els termes previstos en la convocatòria d'un nou procediment d'atorgament d'autoritzacions demaniales que afecte al sector on existisca aquella.

El resultat dels sorteigs es farà públic en "www.aytosagunto.es" i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Sagunt i per resolució de la regidoria delegada de l'Àrea competent, s'efectuarà l'adjudicació resultant dels sorteigs, procedint seguidament a expedir les corresponents autoritzacions demaniales per a l'ús privatiu dels horts als adjudicataris.

Les autoritzacions seran gratuïtes, sense perjudici de les despeses que ocasione el manteniment, conservació i reposició dels elements d'ús comú, que seran a càrrec dels autoritzats finals de l'explotació. Així mateix, els usuaris autoritzats seran equitativament responsables de l'abonament d'aquells ingressos de dret públic municipals que es reporten per la prestació de serveis de proveïment d'aigua per a reg, així com qualsevol altre que es contracte, tals com el segur de les instal·lacions, etc. (preu públic per la prestació dels serveis de proveïment d'aigua per al reg dels horts urbans municipals i de manteniment dels elements d'ús comú regulat en l'ordenança publicada en el BOP de València núm. 306, de data 26/12/2011). En l'acte d'autorització demanial es podrà exigir la prestació de garantia per l'ús del ben i la seua reposició.

Els qui sol·liciten l'autorització per a explotar un hort urbà es comprometen a desenvolupar l'activitat agrícola dins dels límits assenyalats per a la parcel·la assignada, fent un bon ús en tot moment de l'espai on la mateixa s'exerceix, acatant el funcionament i les normes que ho regulen conforme al que es disposa en l'autorització demanial i en les normes d'ús que s'estableixen en l'ordenança municipal, tenint en compte que està prohibida terminantment la comercialització o venda, a qualsevol escala, dels fruits que s'obtinguen que únicament seran destinats a l'autoconsum o, si escau, a la donació.

La participació en el procediment d'atorgament d'autoritzacions per a l'explotació dels horts urbans, suposa l'acceptació de les normes establides en l'ordenança municipal i de les condicions generals o particulars que es prevegen en l'autorització, que es concedirà en precari, podent ser revocada o modificada en qualsevol moment per causes justificades, derivades del seu incompliment, o per raons de força major degudament acreditades, sense que el seu titular tinga dret a





FIRMAT PER
El Alcalde de l'Ajuntament de Sagunt
P.D. RESOLUCIÓ N° 5412/2023
El concejal/a de AJUNTAMENT DE SAGUNT
Javier Raro Gualda
5/2/2025



NIF: P4622200F

indemnització o compensació alguna en cap dels casos, i sense perjudici de la incoació dels expedients sancionadors al fet que pertocara.

Vist l'acord del Ple del Excm. Ajuntament de Sagunt, adoptat en sessió extraordinària celebrada el dia 29 d'octubre de 2024, pel qual es va aprovar la dissolució del organisme autònom Consell Local Agrari i la seua posterior integració en l'estructura administrativa municipal, integració efectiva que ha tingut lloc el passat dia 1 de gener de 2025.

Vista la resolució d'Alcaldia 628 de 17 de gener de 2025 mitjançant la què es modifica la Resolució número 5161 de data 22 de juny de 2023, afegint en l'Àrea de Disseny Urbà, Ecologia i Infraestructures, l'àmbit de direcció i supervisió d'Agricultura, i conferint la delegació especial en agricultura a la regidora Ana M^a Quesada Arias.

Atès que les delegacions especials conferides comprenen la facultat de direcció interna i gestió de l'àrea en general, o del servei de què es tracte respectivament, exclosa la facultat de dictar actes administratius que afecten a tercers, sent la present convocatòria un supòsit de tal naturalesa, serà competent la regidoria delegada de l'Àrea de disseny urbà, ecologia, infraestructures.

Així doncs, havent-se dissolt l'organisme autònom, totes les remissions establertes en l'Ordenança municipal que regula el procediment d'atorgament d'autoritzacions demaniales i del règim jurídic dels horts urbans s'hauran de entendre fetes al propi Ajuntament de Sagunt i en particular a l'Àrea on s'inclou Agricultura.

Per tot això, de conformitat amb els arts. 7, 8 i 9 de l'ordenança municipal que regula el procediment d'atorgament d'autoritzacions demaniales i del règim jurídic dels horts urbans del terme municipal de Sagunt, la regidoria delegada de l'Àrea de Disseny Urbà, Ecologia, Infraestructures, **HA RESOLT:**

PRIMER: Convocar el procediment núm. 01/2025 d'atorgament d'autoritzacions demaniales per a l'explotació dels horts urbans del terme municipal de Sagunt assenyalats en el punt vuitè de la present resolució, dirigit a:

- Veïns en general: Estaran legitimats per a formular sol·licituds i podran optar a ser titulars d'autoritzacions demaniales les persones físiques, majors d'edat, amb plena capacitat jurídica i d'obrar, que complisquen els requisits que es determinen en l'ordenança municipal (BOP de València, núm. 52 de 3 de març de 2011). En tot cas, tots els sol·licitants hauran d'estar empadronats en el municipi de Sagunt amb una antelació mínima de tres anys respecte de la data de la present convocatòria.

SEGON: Cada interessat únicament podrà presentar una sol·licitud per convocatòria. Cap persona podrà ser autoritzada a explotar simultàniament més d'una parcel·la o hort.

TERCER: El termini per a presentar la sol·licitud de participació, que haurà d'ajustar-se al model establert en l'Annex I d'aquesta resolució, finalitzarà el pròxim dia **28 de febrer de 2024.**

QUART: L'autorització demanial per a l'ús de cada hort urbà tindrà una durada de 2 anys, prorrogables automàticament per un (1) any més si abans no s'haguera produït nova adjudicació com a conseqüència de la convocatòria d'un altre procediment.



FIRMAT PER
El Secretari de l'Ajuntament de Sagunt
Emilio Olmos Gimeno
5/2/2025





FIRMAT PER
El Alcalde de l'Ajuntament de Sagunt
P.D. RESOLUCIÓ N° 5412/2023
El concejal/a de AJUNTAMENT DE SAGUNT
Javier Raro Gualda
5/2/2025



NIF: P4622200F

No obstant açò, als interessats que hagen quedat inclosos en llista d'espera se'ls autoritzarà per a l'explotació de l'hort que els corresponga per rigorós ordre de llista, pel temps que li restaria de vigència a la primera autorització de la convocatòria corresponent de no haver-se extingit.

La llista d'espera corresponent a la convocatòria 1/2022 quedarà anul·lada per la que es constituïska, si escau, a conseqüència de la present convocatòria.

CINQUÈ: Queda prohibida terminantment la comercialització o venda dels fruits a qualsevol escala. Els productes obtinguts com a conseqüència del cultiu dels horts únicament seran destinats a l'autoconsum o, si escau, a la donació.

Aquells participants que resulten agraciats en el sorteig, hauran d'acreditar trobar-se al corrent de les seues obligacions tributàries amb l'Ajuntament de Sagunt per a ser autoritzats a l'ús de l'hort.

SISÈ: La **DOCUMENTACIÓ** que haurà d'aportar-se junt amb la sol·licitud de participació, és la següent:

1.1- Volant d'empadronament **FAMILIAR**. Aquest document s'incorporarà d'ofici per part de l'Administració, prèvia aportació del Annex IV signat per la persona interessada.

1.2- Fotocòpia del DNI, Targeta de residència o document que legalment li substituïska, llevat que ja l'haguera aportada en un altre procediment.

1.3- Declaració Jurada, signada per la persona interessada, fent constar que no està incapacitada físicament per al treball hortícola (segons Model de l'Annex II).

SETÈ: El dia, hora, lloc i ordre en què s'efectuarà el sorteig públic, es publicarà en la resolució que aprobe la llista definitiva d'admesos i exclosos. La persona responsable del departament d'Agricultura o funcionari que vàlidament li substituïska, estendrà acta del resultat de la celebració del sorteig.

VUITÈ: Les autoritzacions demaniales s'atorgaran sobre les parcel·les o horts corresponents, assenyalats en el plànol de l'Annex III de la següent manera:

- Veïns en general; un total de 23 **PARCEL·LES (COLOR TARONJA)**.

NOVÈ: Publicar la present convocatòria en els taulers d'anuncis de l'Ajuntament de Sagunt i en la pàgina web (www.aytosagunto.es).

ANNEX I.- MODEL D'INSTÀNCIA.

ANNEX II.- MODEL DE DECLARACIÓ JURADA.

ANNEX III.- PLÀNOL DEL RECINTE MUNICIPAL DELS HORTS URBANS ON S'ASSENYALA LA UBICACIÓ DE LES PARCEL·LES CONVOCADAS.

ANNEX IV. - AUTORITZACIÓ CONSULTA DADES PADRÒ MUNICIPAL.

(Els documents inclosos en els Annexos I, II, III i IV estan disponibles en el Departament d'Agricultura, SAIC, i www.aytosagunto.es.)



FIRMAT PER
El Secretari de l'Ajuntament de Sagunt
Emilio Olmos Gimeno
5/2/2025

