

*La present acta, una vegada aprovada pel Ple, es publica en la web d'aquest Ajuntament de manera íntegra, sense cap mena de restricció i d'accés/consulta oberta en internet. L'eventual presència de dades personals o informació que identifique o que pot fer identificables persones físiques, queda omesa o substituïda per ***, llevat que concórrega alguna base jurídica que legitime el seu tracte, conforme estableix l'article 6 del Reglament Europeu de Protecció de Dades 2016/679 (RGPD) i l'art. 8 de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.*

ACTA NÚM. 15/2023

ACTA DEL PLE ORDINARI DE LA CORPORACIÓ MUNICIPAL, CELEBRAT EL DIA SET DE SETEMBRE DE DOS MIL VINT-I-TRES

A la ciutat de Sagunt, el dia set de setembre de dos mil vint-i-tres, a les 8 hores i 5 minuts, es reuneixen a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial, sota la Presidència de la primera tinenta d'alcalde, Sra. María José Carrera Garriga, que actua per substitució del Sr. Alcalde, els següents regidors i regidores:

Sr. Javier Raro Gualda
Sra. Nuria Afra Carbó Dolz
Sr. Raúl Palmero Plumed
Sra. Ana M^a Quesada Arias
Sr. Jorge Vidal Miguel
Sra. Natalia Antonino Soria
Sr. Francisco Javier Timón Saura
Sra. Patricia Sánchez Mínguez
Sra. María Rubio Marcos
Sra. María Isabel Sáez Martínez
Sr. Joaquín Catalá Núñez
Sra. Eva M^a Cayuela Medina
Sra. Sara Cañada Rus
Sr. Antonino Muñoz Ruiz
Sr. Manuel González Sánchez
Sr. Juan Antonio Guillén Juliá
Sra. Lidia Sánchez Valls
Sr. Alejandro Vila Polo
Sr. José Tomas Serrano Fenollosa
Sr. Josep Maria Gil Alcamí
Sra. Maria Josep Picó Garcés
Sr. Roberto Rovira Puente

EXCUSA ASSISTÈNCIA:

Sr. Darío Moreno Lerga.
Sr. Antonio Iborra Torres

Assistits del secretari general, Sr. Emilio Olmos Gimeno, i de la viceinterventora, Sra. Rosa García López, a fi de realitzar sessió ordinària del Ple de la corporació, en primera convocatòria.

La Presidència obri l'acte i, vist que tots han sigut convocats en legal forma i que hi ha prou quòrum, s'examinen els assumptes que tot seguit es relacionen i que han estat a disposició de les persones convocades a aquest Ple des de la data de la convocatòria.

PRIMERA PART: PART RESOLUTÒRIA

1 EXPEDIENT 1574069H. APROVACIÓ ACTA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA PLE 230617

Juntament amb la convocatòria i l'ordre del dia, en l'expedient electrònic corresponent s'ha posat a la disposició de totes les regidores i regidors l'esborrany de l'acta de la següent sessió plenària:

17 de juny de 2023.

Atés el que disposa l'article 121.2 de la Llei 8/2010, de 23 de juny, de la Generalitat, de Règim Local de la Comunitat Valenciana, sobre l'elaboració i aprovació de les actes de les sessions dels òrgans col·legiats.

I atés que, segons el que preveuen els articles 86 i 89 del vigent Reglament Orgànic Municipal, com a primer punt de l'ordre del dia del Ple de la corporació ha de figurar l'aprovació d'actes de sessions anteriors.

Se sotmet a aprovació l'acta de la sessió dalt esmentada.

Sotmés l'assumpte a votació, resulta:

Total regidors: 25. Regidors presents en aqueix moment en la sessió: 23. Regidors absents en la votació: 2, senyors Moreno i Iborra. Vots a favor: 23, senyors/es Carrera, Raro, Carbó, Palmero, Quesada, Vidal, Antonino, Timón, Sánchez, Rubio, Sáez, Catalá, Cayuela, Cañada, Muñoz, González, Guillen, Sánchez, Vila, Serrano, Gil, Picó i Rovira; per la qual cosa, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, ACORDA:

Aprovar l'esborrany de l'acta de la següent sessió plenària:

17 de juny de 2023.

2 EXPEDIENT 1574195H. APROVACIÓ ACTA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA PLE 230626

Juntament amb la convocatòria i l'ordre del dia, en l'expedient electrònic corresponent s'ha posat a la disposició de totes les regidores i regidors l'esborrany de l'acta de la següent sessió plenària:

26 de juny de 2023.

Atés el que disposa l'article 121.2 de la Llei 8/2010, de 23 de juny, de la Generalitat, de Règim Local de la Comunitat Valenciana, sobre l'elaboració i aprovació de les actes de les sessions dels òrgans col·legiats.

I atés que, segons el que preveuen els articles 86 i 89 del vigent Reglament Orgànic Municipal, com a primer punt de l'ordre del dia del Ple de la corporació ha de figurar l'aprovació d'actes de sessions anteriors.

Se sotmet a aprovació l'acta de la sessió dalt esmentada.

Sotmés l'assumpte a votació, resulta:

Total regidors: 25. Regidors presents en aqueix moment en la sessió: 23. Regidors absents en la votació: 2, senyors Moreno i Iborra. Vots a favor: 23, senyors/es Carrera, Raro, Carbó, Palmero, Quesada, Vidal, Antonino, Timón, Sánchez, Rubio, Sáez, Catalá, Cayuela, Cañada, Muñoz, González, Guillen, Sánchez, Vila, Serrano, Gil, Picó i Rovira; per la qual cosa, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, ACORDA:

Aprovar l'esborrany de l'acta de la següent sessió plenària:

26 de juny de 2023.

3 EXPEDIENT 1574196J. APROVACIÓ ACTA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA I URGENT PLE 230704

Juntament amb la convocatòria i l'ordre del dia, en l'expedient electrònic corresponent s'ha posat a la disposició de totes les regidores i regidors l'esborrany de l'acta de la següent sessió plenària:

4 de juliol de 2023.

Atés el que disposa l'article 121.2 de la Llei 8/2010, de 23 de juny, de la Generalitat, de Règim Local de la Comunitat Valenciana, sobre l'elaboració i aprovació de les actes de les sessions dels òrgans col·legiats.

I atés que, segons el que preveuen els articles 86 i 89 del vigent Reglament Orgànic Municipal, com a primer punt de l'ordre del dia del Ple de la corporació ha de figurar l'aprovació d'actes de sessions anteriors.

Se sotmet a aprovació l'acta de la sessió dalt esmentada.

Sotmés l'assumpte a votació, resulta:

Total regidors: 25. Regidors presents en aqueix moment en la sessió: 23. Regidors absents en la votació: 2, Senyors. Moreno i Iborra. Vots a favor: 23, senyors/es Carrera, Raro, Carbó, Palmero, Quesada, Vidal, Antonino, Timón, Sánchez, Rubio, Sáez, Catalá, Cayuela, Cañada, Muñoz, González, Guillen, Sánchez, Vila, Serrano, Gil, Picó i Rovira; per la qual cosa, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, ACORDA:

Aprovar l'esborrany de l'acta de la següent sessió plenària:

4 de juliol de 2023.

4 EXPEDIENT 1574689T. APROVACIÓ ACTA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA I URGENT PLE 230712

Juntament amb la convocatòria i l'ordre del dia, en l'expedient electrònic corresponent s'ha posat a la disposició de totes les regidores i regidors l'esborrany de l'acta de la següent sessió plenària:

12 de juliol de 2023.

Atés el que disposa l'article 121.2 de la Llei 8/2010, de 23 de juny, de la Generalitat, de Règim Local de la Comunitat Valenciana, sobre l'elaboració i aprovació de les actes de les sessions dels òrgans col·legiats.

I atés que, segons el que preveuen els articles 86 i 89 del vigent Reglament Orgànic Municipal, com a primer punt de l'ordre del dia del Ple de la corporació ha de figurar l'aprovació d'actes de sessions anteriors.

Se sotmet a aprovació l'acta de la sessió dalt esmentada.

Sotmés l'assumpte a votació, resulta:

Total regidors: 25. Regidors presents en aqueix moment en la sessió: 23. Regidors absents en la votació: 2, senyors Moreno i Iborra. Vots a favor: 23, senyors/es Carrera, Raro, Carbó, Palmero, Quesada, Vidal, Antonino, Timón, Sánchez, Rubio, Sáez, Catalá, Cayuela, Cañada, Muñoz, González, Guillen, Sánchez, Vila, Serrano, Gil, Picó i Rovira; per la qual cosa, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, ACORDA:

Aprovar l'esborrany de l'acta de la següent sessió plenària:

12 de juliol de 2023.

5 EXPEDIENT 1574691X. APROVACIÓ ACTA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA PLE 230720

Juntament amb la convocatòria i l'ordre del dia, en l'expedient electrònic corresponent s'ha posat a la disposició de totes les regidores i regidors l'esborrany de l'acta de la següent sessió plenària:

20 de juliol de 2023.

Atés el que disposa l'article 121.2 de la Llei 8/2010, de 23 de juny, de la Generalitat, de Règim Local de la Comunitat Valenciana, sobre l'elaboració i aprovació de les actes de les sessions dels òrgans col·legiats.

I atés que, segons el que preveuen els articles 86 i 89 del vigent Reglament Orgànic Municipal, com a primer punt de l'ordre del dia del Ple de la corporació ha de figurar l'aprovació d'actes de sessions anteriors.

Se sotmet a aprovació l'acta de la sessió dalt esmentada.

Sotmés l'assumpte a votació, resulta:

Total regidors: 25. Regidors presents en aqueix moment en la sessió: 23. Regidors absents en la votació: 2, senyors Moreno i Iborra. Vots a favor: 23, senyors/es Carrera, Raro, Carbó, Palmero, Quesada, Vidal, Antonino, Timón, Sánchez, Rubio, Sáez, Catalá, Cayuela, Cañada, Muñoz, González, Guillen, Sánchez, Vila, Serrano, Gil, Picó i Rovira; per la qual cosa, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, ACORDA:

Aprovar l'esborrany de l'acta de la següent sessió plenària:
20 de juliol de 2023.

6 EXPEDIENT 1575626W. APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ORDINÀRIA PLE 230803

Juntament amb la convocatòria i l'ordre del dia, en l'expedient electrònic corresponent s'ha posat a la disposició de totes les regidores i regidors l'esborrany de l'acta de la següent sessió plenària:

3 d'agost de 2023

Atés el que disposa l'article 121.2 de la Llei 8/2010, de 23 de juny, de la Generalitat, de Règim Local de la Comunitat Valenciana, sobre l'elaboració i aprovació de les actes de les sessions dels òrgans col·legiats.

I atés que, segons el que preveuen els articles 86 i 89 del vigent Reglament Orgànic Municipal, com a primer punt de l'ordre del dia del Ple de la corporació ha de figurar l'aprovació d'actes de sessions anteriors.

Se sotmet a aprovació l'acta de la sessió dalt esmentada.

Sotmés l'assumpte a votació, resulta:

Total regidors: 25. Regidors presents en aqueix moment en la sessió: 23. Regidors absents en la votació: 2, senyors Moreno i Iborra. Vots a favor: 23, senyors/es Carrera, Raro, Carbó, Palmero, Quesada, Vidal, Antonino, Timón, Sánchez, Rubio, Sáez, Catalá, Cayuela, Cañada, Muñoz, González, Guillen, Sánchez, Vila, Serrano, Gil, Picó i Rovira; per la qual cosa, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, ACORDA:

Aprovar l'esborrany de l'acta de la següent sessió plenària:
3 d'agost de 2023.

7 EXPEDIENT 1515039X. PROCEDIMENT DE NOMENAMENT DE VOCALS DEL CONSELL SECTORIAL AGRARI DE L'AJUNTAMENT DESPRÉS DE LES ELECCIONS MUNICIPALS DE MAIG DE 2023

En sessió plenària ordinària de 24 de juny de 2004, van ser aprovats el Reglament del Consell Sectorial Agrari (BOP núm. 242 de data 11/10/2004) i els Estatuts de l'Organisme Autònom Local "Consell Local Agrari de Sagunt" (BOP núm. 247 de data 16/10/2004).

De conformitat amb el que estableixen els arts. 2.2 i 8.2 de l'esmentat Reglament i Estatuts respectivament, cada vegada que es renove la corporació, per a la constitució del Consell Sectorial Agrari, les associacions agràries, ramaderes, de regants, sindicats i cooperatives del sector agrari implantades al terme municipal, hauran de designar un membre titular i un altre suplent, que seran proposats directament per les mateixes associacions, sindicats i cooperatives davant del Ple de la corporació per al seu nomenament com a membres del Consell Sectorial Agrari.

Els representants així proposats per les mateixes associacions agràries, ramaderes, de regants, sindicats i cooperatives del sector agrari, no podran tindre la condició de membres de la corporació i en el moment de la seua proposta hauran de mantindre alguna vinculació amb l'àmbit agrari de Sagunt.

Aquestes propostes de nomenament hauran de presentar-se per escrit dirigit al Ple de la corporació, (...) En la següent sessió plenària ordinària que tinga lloc es procedirà al nomenament de tots els membres del Consell Sectorial Agrari."

Posteriorment, haurà de celebrar-se la sessió constitutiva del Consell Sectorial Agrari on es procedirà a l'elecció d'aquells vocals del sector agrari que seran proposats per al seu nomenament pel Ple, per a formar part del Consell Rector de l'organisme autònom "Consell Local Agrari de Sagunt", d'acord amb el procediment establert en l'art. 8 dels Estatuts de tal organisme.

D'acord amb el que estableix l'art. 2 apartats 1, 3 i 4 del Reglament del Consell Sectorial Agrari "1. El Consell Sectorial Agrari s'integra en l'àrea o Regidoria d'Agricultura de l'Ajuntament de Sagunt i tindrà la composició següent:

- a) El/La president/a, que serà l'alcalde/ssa o regidor/a en qui delegue.
- b) Un vocal designat per cada grup polític municipal, excepte aquell que ostente la presidència.
- c) Un representant titular i un altre suplent de totes les associacions agràries, ramaderes, de regants, sindicats i cooperatives del sector agrari implantades al terme municipal, que estiguen interessades a participar en el Consell Sectorial i es troben inscrites en el Registre Municipal d'Associacions o s'inscriuen per a participar en aquest, d'acord amb el que preveu l'apartat 2 d'aquest article."

"3. En tot cas, més del 50 per cent dels membres del Consell Sectorial Agrari seran representants de les organitzacions previstes en la lletra c) de l'apartat primer d'aquest article."

"4. Serà secretari/ària del Consell Sectorial Agrari de l'Ajuntament de Sagunt o funcionari/ària en qui delegue, que actuarà amb veu però sense vot."

S'han presentat propostes per diferents associacions agràries, ramaderes, de regants, sindicats i cooperatives del sector agrari d'aquest terme municipal, així com pels grups polítics amb representació en la corporació, d'acord amb l'establert en l'art. 3.2 de la Llei 5/1995, de 20 de març, de Consells Agraris Municipals.

Als efectes previstos en l'art. 2 del Reglament del Consell Sectorial Agrari, l'Alcaldia ha delegat la presidència del Consell Sectorial Agrari de l'Ajuntament de Sagunt en la regidora Sra. Ana María Quesada Arias, per resolució núm. 5187, de 23 de juny de 2023.

Per tot això, vistes les propostes efectuades en el Ple de la corporació per les diferents associacions i grups polítics municipals als efectes previstos en l'art. 2.2 del Reglament del Consell Sectorial Agrari (BOP núm. 242 de data 11/10/2004) i 2.8 dels Estatuts de l'organisme autònom local "Consell Local Agrari de Sagunt" (BOP núm. 247 de data 16/10/2004).

Vista la proposta de la presidenta del Consell Local Agrari, i sotmés l'assumpte a votació, resulta:

Sotmés l'assumpte a votació, resulta:

Total regidors: 25. Regidors presents en aqueix moment en la sessió: 23. Regidors absents en la votació: 2, senyors Moreno i Iborra. Vots a favor: 23, senyors/es Carrera, Raro, Carbó, Palmero, Quesada, Vidal, Antonino, Timón, Sánchez, Rubio, Sáez, Catalá, Cayuela, Cañada, Muñoz, González, Guillen, Sánchez, Vila, Serrano, Gil, Picó i Rovira; per la qual cosa, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, ACORDA:

ÚNIC: Nomenar vocals del Consell Sectorial Agrari de l'Ajuntament de Sagunt els representants designats pels grups polítics municipals i per diferents associacions agràries, ramaderes, de regants, sindicats i cooperatives del sector agrari implantades en aquest terme municipal, que a continuació es relacionen:

En representació dels grups polítics:

Pel Grup PSPV-PSOE: (no li correspon per ostentar la presidència)

Pel Grup Compromís:

Sr. Enric Ariño Giménez

Pel Grup IP:

Sra. Lidia Sánchez Valls

Pel Grup Partit Popular:

Sr. Joaquín Catalán Núñez

Pel Grup EU-UP:

Sr. Roberto Rovira Puente

Pel Grup Vox:

Sr. Alejandro Vila Polo

En representació de les associacions agràries, ramaderes, de regants, sindicats i cooperatives del sector agrari implantades al terme municipal:

Per l'“Associació Comarcal Saguntina d'Agricultors” (ASCOSA-AVA SAGUNT)

Sr. Manuel Salvador Arnau (titular)

Sr. José Gracia Martínez (suplent)

Per la Comunitat General de Regants “Séquia Major de Sagunt”

Sr. José Recto Peris Quevedo (titular)

Sr. Manuel Francisco Domínguez Sosa (suplent).

Per el “Sindicat i Jurat de Regs de Sagunt”

Sr. Antonio Martínez Huerta (titular)

Sr. José Recto Peris Quevedo (Suplent)

Pel Sindicat CCOO Unió Intercomarcal Camp de Morvedre i Alt Palància:

Sr. Jesús María Pacheco Martínez (titular)

Sra. Ángeles M^a Aleixandre Benavent (suplent)

Per l'Agrupació de Regants “La Mallà”

Sr. José Recto Peris Quevedo (titular)

Sr. José Antonio Peruga Viñals (suplent)

Per l'Agrupació de Regants “Pou Pla de Maresme”

Sr. Amadeo Benavent Peris (titular)

Sr. Lázaro Benet Lázaro (suplent)

Per la Societat Agrària de Transformació “Pou els Partidors”

Sr. Vicente Pedro Graullera (titular)

Sr. Francisco Belarte Borguñ (suplent)

Per la Societat Agrària de Transformació “Pou dels Sants Patrons”

Sr. Pedro Pablo Samper Izquierdo (titular)

Sr. Antonio Gil Vitoria (suplent)

Per l'Agrupació de Regants “Motor de Rodamilans”

Sr. Baltasar Quevedo Bru (titular)

Sr. Eduardo Pérez Recatalá (suplent)
Per l'Agrupació de Regants "Pou el Saguntí"
Sr. José Antonio Peruga Viñals (titular)
Sr. José Recto Peris Quevedo (suplent)
Per l'Agrupació de Regants "Pou Montíber"
Sr. Eduardo Pérez Recatalá (titular)
Sr. Baltasar Quevedo Bru (suplent)
Per l'Agrupació de Regants "Pou el Cabanyal"
Sr. José Antonio Peruga Viñals (titular)
Sr. Antonio Martínez Huerta (suplent)
Per l'Agrupació de Regants "Ponera Alta"
Sr. José Antonio Peruga Viñals (titular)
Sr. José Recto Peris Quevedo (suplent)
Per l'Agrupació de Regants "Figueroles"
Sr. José Miguel Gómez Lanzuela (titular)
Sr. Antonio Martínez Huerta (suplent)
Per l'Agrupació de Regants "Sant Joaquim"
Sr. Antonio Martínez Huerta (titular)
Sr. José Miguel Gómez Lanzuela (suplent)
Per l'Agrupació de Regants "El Colomer"
Sr. José Miguel Gómez Lanzuela (titular).
Sr. José Antonio Peruga Viñals (suplent)
Per l'Agrupació de Regants "Les Rambles"
Sr. Baltasar Quevedo Bru (titular)
Sr. Eduardo Pérez Recatalá (suplent)
Per l'Agrupació de Regants "La Torreta"
Sr. Antonio Martínez Huerta (titular)
Sr. José Miguel Gómez Lanzuela (suplent)
Per l'Agrupació de Regants "El Salvador"
Sr. Eduardo Pérez Recatalá (titular)
Sr. Baltasar Quevedo Bru (suplent)
Per l'Agrupació de Regants "Pou de regs l'Esperança"
Sr. José Recto Peris Quevedo (titular)
Sr. José Antonio Peruga Viñals (suplent)
Per la Societat Civil "Regants del Pontazgo"
Sr. Javier Francisco Llusar Vicent (titular)
Sr. Pedro Lizondo Rodrigo (suplent)
Per l'Agrupació de Regants "Pla del Bou"
Sr. Manuel Puig Corb (titular)
Sr. Antonio Cardo Domínguez (suplent)

8 EXPEDIENT 1390838W. CESSIÓ GRATUÏTA PARCEL·LA A LA CONSELLERIA D'HABITATGE PER A LLOGUER SOCIAL. PARCEL·LA M-35 MACROSECTOR FUSIÓ ANTECEDENTS DE FET

I. Consta en l'expedient 1390838W del Departament de Patrimoni Provisió de la regidoria de Patrimoni de 20 d'abril de 2023, en la qual s'acorda l'inici dels tràmits oportuns per a la cessió de les parcel·les seleccionades per la Conselleria de Territori i Habitatge a l'efecte de la cessió de parcel·les a la EVHA.

II. Consta en l'expedient identificació de la parcel·la proposada a la EVHA, amb les següents dades:

III. Consta en l'expedient memòria explicativa on s'indica que la parcel·la proposada se situa en l'eix central aquest-oest del Macrosector III Fusió del municipi de Sagunt. Que el desenvolupament del sòl sorgeix de la idea de crear una nova zona urbanitzada que possibilita la unió física entre el nucli històric i la zona costanera. Articulant-se l'ordenació a partir de dos eixos verds perpendiculars entre si.

IV. Consta en l'expedient Informe del Departament d'Oficina i Habitatge en el qual s'assenyala que l'actuació que es pretén troba el seu fonament en la cooperació interadministrativa, tal com ve recollida en la Llei 40/2015, d'1 d'octubre de Règim Jurídic del Sector Públic. Així mateix, es recull literalment el que segueix:

“EN CONCLUSIÓ, i d'acord amb tot això, donada la necessitat d'habitatge al municipi de Sagunt, amb un índex ANHA- ALTA -indicador de referència que calcula la relació entre la demanda i l'ofereix habitatge públic en cada municipi, ponderant per la concurrència de determinades circumstàncies socials o físiques-, a més de l'alt preu del lloguer en el municipi, conseqüència de la tensió entre oferta i demanda, afegit a més les expectatives i previsions de necessitats que comporta la ubicació al municipi de la Gigafactoria Volkswagen, i donada la conjuntura favorable de possibilitat utilització de subvencions per mitjà de fons europeus quant a finançament, sembla ser el moment oportú de posar en marxa la cooperació entre administracions, a fi d'optimitzar la utilització de fons públics per a obtenció d'habitatge públic en lloguer assequible, utilitzant els immobles patrimoni públic del sòl de l'Ajuntament de Sagunt, d'acord amb els paràmetres, principis i normativa que fonamenten en l'actual pla d'habitatge 2022-2025. Així es possibilitaria l'obtenció d'habitatge social per a persones que, per ingressos i altres circumstàncies, no els resulta possible accedir en les condicions que el mercat estableix. En conseqüència, la cessió que es pretén redundaria essencialment en benefici dels habitants del municipi, de la manera més evident i positiva que pot existir, donant a les parcel·les patrimoni públic del sòl la destinació prevista legalment: construcció d'habitatge públic, promovent-se així la iniciativa privada a través de concurs, i aconseguint al final del procés, habitatge públic a preu assequible, donant així efectivitat al dret constitucionalment reconegut d'habitatge digne per a 283 nuclis familiars a Sagunt”.

V. Consta en l'expedient certificat del Registre de la Propietat núm. 1 de Sagunt, en el qual s'indica que la parcel·la consta inscrita a favor de l'Ajuntament de Sagunt, amb la qualificació de patrimonial, amb les següents dades:

Finca núm. 72081, inscrita en el tom 2724, llibre 888, al foli 148
CRU: 46046000861533
Urbana a Sagunt, illa 35 MACROSECTOR III
Superfície: 4.662,99 m².

VI. Consta en l'expedient certificat del secretari de la corporació, de data 19 d'abril de 2023, en el qual se certifica que els béns es troben inventariats en l'Inventari de Béns i Drets Municipals d'aquesta corporació.

VII. Consta en l'expedient informe de l'interventor de Fons.

VIII. Consta en l'expedient informe emés per tècnic, amb CSV J9AA 9KP9 UFX2 CJQ4 R3KT, en el qual s'indica que la parcel·la proposada té la condició de solar i, malgrat que es troba inclosa dins d'un pla d'ordenació, aquesta no és necessària per al desenvolupament de la gestió de la Secció d'Urbanisme.

S'indica, així mateix, que forma part del patrimonial municipal del sòl.

IX. Consta en l'expedient que, en data 6 de juliol de 2023, se sotmet al període d'informació pública en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Sagunt i, en data 20 de juliol de 2023, es publica en el BOP de la Província de València núm. 140, complint-se així el tràmit exigít en l'article 110 del RBEL.

Consta, així mateix, informe del SAIC, de data 17 d'agost de 2023, en el qual s'indica el següent: *“Que NO figuren assentaments relatius a la presentació d'al·legacions referents a aquest durant aquest termini decretats a aquest departament”*.

X. Consta Informe de Secretaria de data 22 de juny de 2023, en el qual s'assenyala la falta del període d'exposició pública de l'expedient de referència, per la qual cosa, havent complít amb aqueix tràmit, s'entén informat favorablement.

FONAMENTS JURÍDICS

PRIMER. Normativa aplicable

- .- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local; articles 47 i 79 a 83.
- .- Reglament de Béns de les Entitats Locals, aprovat per Reial decret 1372/1986, de 13 de juny.
- .- Llei 8/2010, de 23 de juny, de règim local de la Comunitat Valenciana.
- .- Llei de Patrimoni de les Administracions Públiques, Llei 33/2003.
- .- Decret legislatiu 1/20221, de 18 de juny, del Consell d'aprovació del text refós de la Llei d'Ordenació del territori, urbanisme i paisatge.
- .- Disposició Addicional 2a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 214/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- .- Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local.

SEGON. L'article 79 de la LRBRL i l'article 1 del RBEL disposen que *“el patrimoni de les Entitats Locals està constituít pel conjunt de béns, drets i accions que els pertanguen”*.

En la Llei 8/2010, de 23 de juny, de règim local de la Comunitat Valenciana (LVRL), concretament en l'article 186, queda plasmada la cessió gratuïta de béns, mitjançant la qual es permet a les entitats locals cedir gratuítament béns patrimonials, directament a altres administracions públiques o societats amb capital majoritari públic per a la seua destinació a fins d'utilitat pública o interès social que redunden en benefici dels habitants del terme municipal.

Per part seua, l'article 109.2 del RBEL recull que *“els béns immobles patrimonials no podran cedir-se gratuítament sinó a entitats o institucions públiques per a fins que redunden en benefici dels habitants del terme municipal, així com a les institucions privades d'interès públic sense ànim de lucre. D'aquestes cessions també es donarà compte a l'autoritat competent de la comunitat autònoma”*.

L'Entitat Valenciana d'Habitatge i sòl és una entitat pública empresarial adscrita a la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica i es pretén la cessió en la seua condició d'entitat de dret públic, sent la finalitat de la cessió la construcció d'habitatges de protecció pública en edificis energèticament eficients, en règim de lloguer social, la qual cosa redundarà clarament en benefici dels habitants d'aquest municipi.

TERCER. No obstant això, la parcel·la la cessió de la qual es pretén, forma part del PMS pel que cal tindre en compte en article 105.4 e) de la LOTUP, que estableix el següent:

“4. Els béns integrants dels patrimonis públics de sòl podran ser objecte de transmissió del seu domini, d'acord amb el que s'estableix en la legislació estatal de sòl i amb la legislació sobre el patrimoni de les administracions públiques, a través d'alguna de les següents modalitats:

...

e) Mitjançant cessió gratuïta a organismes públics, societats, entitats o empreses de capital íntegrament públic, o a altres administracions públiques, sempre que la destinació de la referida cessió siga la construcció, sobre el sòl cedit, d'habitatges subjectes a règim de protecció pública o qualsevol altra de les actuacions previstes en l'apartat 1 d'aquest article”.

QUART. Procediment

Primer. L'article 186.2 LVRL contempla remissió concreta al procediment previst en el Reglament de Béns de les Entitats Locals.

Per a efectuar la corresponent cessió i, d'acord amb l'article 110 del RBEL, serà preceptiu el compliment dels següents requisits:

- Justificació documental per la mateixa entitat o institució sol·licitant del seu caràcter públic i memòria descriptiva demostrativa que els fins que persegueix han de redundar de manera evident i positiva en benefici dels habitants del terme municipal.
- Certificació del Registre de la Propietat acreditativa que els béns es troben degudament inscrits en concepte de patrimonials de l'Entitat Local.
- Certificació del secretari de la corporació en la qual conste que els béns figuren en l'Inventari aprovat per la corporació amb l'avantdata qualificació jurídica.
- Informe de l'interventor de fons en el qual prove no haver-hi deute pendent de liquidació amb càrrec al pressupost municipal.
- Dictamen subscrit per tècnic en el qual s'assevere que els béns no es troben compresos en cap pla d'ordenació, reforma o adaptació, no són necessaris per a l'entitat local ni és previsible que ho siguen en els deu anys immediats.
- Informació pública per termini no inferior a quinze dies.

CINQUÉ. D'acord amb l'article 22.2.p) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local (LBRL), són de competència plenària aquelles actuacions que hagen de correspondre al Ple per exigir-se per a la seua aprovació una majoria especial. En aquest sentit, d'acord amb l'article 47.2.ñ) LBRL, es requereix el vot de la majoria absoluta de membres de la corporació per a l'adopció d'acords en matèria de “Cessió gratuïta de béns a altres administracions o institucions públiques”.

SISÉ. Informe de Secretaria. D'acord amb l'article 3.3.c) del Reial decret 128/2018, de 16 de març, de Règim Jurídic dels Funcionaris de l'Administració Local amb Habilitació de caràcter nacional, la funció d'assessorament legal preceptiu comprén l'emissió d'informe previ sempre que es tracte d'assumptes per a l'aprovació dels quals s'exigisca la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació o qualsevol altra majoria qualificada. En conseqüència i atés l'exposat en l'apartat anterior, el present acord requereix d'informe preceptiu de la Secretaria municipal.

SETÉ. Competència per a l'acceptació de la cessió correspon a l'Entitat Valenciana d'Habitatge i Sòl. L'acord d'acceptació es notificarà a l'Ajuntament de Sagunt i haurà de publicar-se en el DOGV.

VUITÉ. Si l'immoble cedit no es destinara a l'ús previst dins del termini indicat o deixaren d'estar-lo posteriorment, es considerarà resolta la cessió i revertiran a l'Ajuntament de Sagunt.

NOVÉ. Segons el que estableix l'article 123.1 del ROF:

“Les Comissions Informatives, integrades exclusivament per membres de la corporació, són òrgans sense atribucions resolutòries que tenen per funció l'estudi, informe o consulta dels assumptes que hagen de ser sotmesos a la decisió del Ple i de la Comissió de Govern quan aquesta actue amb competències delegades pel Ple, excepte quan hagen d'adoptar-se acords declarats urgents”.

Sotmés l'assumpte a votació, resulta:

Total regidors: 25. Regidors presents en aqueix moment en la sessió: 23. Regidors absents en la votació: 2, senyors Moreno i Iborra. Vots a favor: 23, senyors/es Carrera, Raro, Carbó, Palmero, Quesada, Vidal, Antonino, Timón, Sánchez, Rubio, Sáez, Catalá, Cayuela, Cañada, Muñoz, González, Guillen, Sánchez, Vila, Serrano, Gil, Picó i Rovira; per la qual cosa, de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda i Patrimoni i Especial de Comptes, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER. Acordar la cessió gratuïta en favor de l'Entitat Valenciana d'Habitatge i Sòl, de la FINCA REGISTRAL 72081 amb una superfície de 4.662,99 m², la representació gràfica del qual s'inclou avall:

SEGON. La cessió gratuïta d'aquest immoble es realitza amb subjecció a les següents condicions:

- La finca objecte de cessió es destinarà exclusivament a la construcció d'habitatges en edificis energèticament eficients destinats a lloguer social o a preu assequible en el marc del programa 6 del RD 853/2021.
- La cessió a la EVHA comportarà la convocatòria d'un concurs públic d'alienació mitjançant el dret de superfície amb la finalitat que per la iniciativa privada es duga a terme la construcció d'habitatges en règim de lloguer social en edificis energèticament eficients conforme al Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència 2021-2026-finançat per la UR- Next Generation EU.
- Si els béns no foren destinats a l'ús o servei públic o deixaren de destinar-se posteriorment, revertiran a l'administració transmissent.
- Segons l'article 113.2 de la Llei de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques, les cessions gratuïtes de béns immobles o drets reals sobre aquests, quan el concessionari siga una altra Administració pública, es formalitzaran en document administratiu, que serà títol suficient per a la seua inscripció en el Registre de la Propietat.
- Correspondrà a la Generalitat Valenciana l'exercici de les competències demaniales sobre els béns cedits.

TERCER. Facultar l'alcalde de l'Ajuntament de Sagunt per a la signatura de tots els documents i la realització de totes les gestions que calguen a fi de donar compliment a aquest acord.

QUART. Donar trasllat del present acord a Entitat Valenciana d'Habitatge i Sòl que haurà d'acceptar la cessió de la FINCA REGISTRAL 72081 amb una superfície de 4.662,99 m².

9 EXPEDIENT 1570259Q. CESSIÓ GRATUÏTA PARCEL·LA A LA CONSELLERIA D'HABITATGE PER A LLOGUER SOCIAL. PARCEL·LA GERÈNCIA ANTECEDENTS DE FET

I. Consta en l'expedient 1390838W del Departament de Patrimoni Provisió de la Regidoria de Patrimoni de 20 d'abril de 2023, en la qual s'acorda l'inici dels tràmits oportuns per a la cessió de les parcel·les seleccionades per la Conselleria de Territori i Habitatge a l'efecte de la cessió de parcel·les a la EVHA.

II. Consta en l'expedient identificació de la parcel·la proposada a la EVHA, amb les següents dades:

III. Consta en l'expedient memòria explicativa on s'indica que la parcel·la proposada està situada al c/ PAVIA, EN PAI GERÈNCIA, al municipi de Sagunt.

IV. Consta en l'expedient Informe del Departament d'Oficina i Habitatge en el qual s'assenyala que l'actuació que es pretén troba el seu fonament en la cooperació interadministrativa, tal com ve recollida en la Llei 40/2015, d'1 d'octubre de Règim Jurídic del Sector Públic. Així mateix, es recull literalment el que segueix:

“EN CONCLUSIÓ, i d'acord amb tot això, donada la necessitat d'habitatge al municipi de Sagunt, amb un índex ANHA-ALTA -indicador de referència que calcula la relació entre la demanda i l'ofereix habitatge públic en cada municipi, ponderant per la concurrència de determinades circumstàncies socials o físiques-, a més de l'alt preu del lloguer al municipi, conseqüència de la tensió entre oferta i demanda, afegit a més les expectatives i previsions de necessitats que comporta la ubicació al municipi de la Gigafactoria Volkswagen, i donada la conjuntura favorable de possibilitat utilització de subvencions per mitjà de fons europeus quant a finançament, sembla ser el moment oportú de posar en marxa la cooperació entre administracions, a fi d'optimitzar la utilització de fons públics per a obtenció d'habitatge públic en lloguer assequible, utilitzant els immobles patrimoni públic del sòl de l'Ajuntament de Sagunt, d'acord amb els paràmetres, principis i normativa que fonamenten en l'actual pla d'habitatge 2022-2025. Així es possibilitaria l'obtenció d'habitatge social per a persones que, per ingressos i altres circumstàncies, no els resulta possible accedir en les condicions que el mercat estableix. En conseqüència, la cessió que es pretén redundaria essencialment en benefici dels habitants del municipi, de la manera més evident i positiva que pot existir, donant a les parcel·les patrimoni públic del sòl la destinació prevista legalment: construcció d'habitatge públic, promovent-se així la iniciativa privada a través de concurs, i aconseguint al final del procés, habitatge públic a preu assequible, donant així efectivitat al dret constitucionalment reconegut d'habitatge digne per a 283 nuclis familiars a Sagunt”.

V. Consta en l'expedient Certificat del Registre de la Propietat núm. 1 de Sagunt, en el qual s'indica que la parcel·la consta inscrita a favor de l'Ajuntament de Sagunt. Queda identificada la finca amb les següents dades:

Finca núm. 73217.

Superfície: 867,49 m².

Aprofitament màxim autoritzat 5.848 m²t

Nombre màxim d'habitatges: 55 habitatges de VPO.

VI. Consta en l'expedient certificat del secretari de la corporació, de data 6 de juliol de 2023, en el qual se certifica que els béns es troben inventariats en l'Inventari de Béns i Drets Municipals d'aquesta corporació.

VII. Consta en l'expedient Informe de l'interventor de Fons.

VIII. Consta en l'expedient Informe emés pel responsable de la unitat administrativa d'Urbanisme, en el qual s'indica que la parcel·la proposada té la condició de solar i, malgrat que es troba inclosa dins d'un pla d'ordenació, aquesta no és necessària per al desenvolupament de la gestió de la Secció d'Urbanisme.

S'indica, així mateix, que forma part del patrimonial municipal del sòl.

IX. Consta en l'expedient que, en data 6 de juliol de 2023, se sotmet al període d'informació pública en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Sagunt i, en data 20 de juliol de 2023, es publica en el BOP de la província de València núm. 140, complint-se així el tràmit exigít en l'article 110 del RBEL.

Consta, així mateix, informe del SAIC, de data 17 d'agost de 2023, en el qual s'indica el següent:

“Que NO figuren assentaments relatius a la presentació d'al·legacions referents a aquest durant aquest termini decretats a aquest departament”.

X. Consta Informe Preceptiu de Secretaria, de data 22 d'agost de 2023, en el qual s'indica la necessitat d'aclarir els següents punts:

1. *“L'expedient NO CONTÉ “justificació documental per la mateixa entitat o institució sol·licitant del seu caràcter públic i memòria descriptiva demostrativa que els fins que persegueix han de redundar de manera evident i positiva en benefici dels habitants del terme municipal”.*

A aquest efecte cal assenyalar que s'ha incorporat a l'expedient allò que ha sigut traslladat des de l'Oficina d'Habitatge, Departament que va iniciar els tràmits per a dur a terme la present cessió, qui va seleccionar les parcel·les i les va oferir a la EVHA. Sense que s'aportara estudi de viabilitat ni més informació que l'annexada a l'expedient.

2. *“La provisió d'inici de l'expedient de cessió que signa l'anterior regidora no refereix la parcel·la que ara pretén cedir-se. És l'escrit del director general de l'Entitat Valenciana d'Habitatge i Sòl de 12/06/26, la parcel·la que ara pretén cedir-se. Ha d'aclarir-se aquesta disfunció en la proposta d'acord”.*

El present expedient s'ha trobat amb una sèrie d'obstacles al principi de la seua tramitació i és que les parcel·les proposades a la EVHA per l'Oficina d'Habitatge no complien amb els requisits urbanístics propicis per a la seua cessió, per la qual cosa, una vegada iniciat l'expedient, va haver de seleccionar-se la parcel·la la cessió de la qual es pretén en el present.

FONAMENTS JURÍDICS

PRIMER. Normativa aplicable

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local; articles 47 i 79 a 83.
- Reglament de Béns de les Entitats Locals, aprovat per Reial decret 1372/1986, de 13 de juny.
- Llei 8/2010, de 23 de juny, de règim local de la Comunitat Valenciana.
- Llei de Patrimoni de les Administracions Públiques, Llei 33/2003.
- Decret legislatiu 1/20221, de 18 de juny, del Consell d'aprovació del text refós de la Llei d'Ordenació del territori, urbanisme i paisatge.
- Disposició Addicional 2a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 214/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local.

SEGON. L'article 79 de la LRBRL i l'article 1 del RBEL disposen que *“el patrimoni de les entitats locals està constituït pel conjunt de béns, drets i accions que els pertanguen”*.

En la Llei 8/2010, de 23 de juny, de règim local de la Comunitat Valenciana (LVRL), concretament en l'article 186, queda plasmada la cessió gratuïta de béns, mitjançant la qual es permet a les entitats locals cedir gratuïtament béns patrimonials, directament a altres administracions públiques o societats amb capital majoritari públic per a la seua destinació a fins d'utilitat pública o interès social que redunden en benefici dels habitants del terme municipal.

Per part seua, l'article 109.2 del RBEL recull que *“els béns immobles patrimonials no podran cedir-se gratuïtament sinó a entitats o institucions públiques per a fins que redunden en benefici dels habitants del terme municipal, així com a les institucions privades d'interès públic sense ànim de lucre. D'aquestes cessions també es donarà compte a l'autoritat competent de la comunitat autònoma”*.

L'Entitat Valenciana d'Habitatge i sòl és una entitat pública empresarial adscrita a la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica i es pretén la cessió en la seua condició d'entitat de dret públic, sent la finalitat de la cessió la construcció d'habitatges de protecció pública en edificis energèticament eficients, en règim de lloguer social, la qual cosa redundarà clarament en benefici dels habitants d'aquest municipi.

TERCER. No obstant això, la parcel·la la cessió de la qual es pretén, forma part del PMS, per la qual cosa cal tindre en compte l'article 105.4 e) de la LOTUP, que estableix el següent:

“4. Els béns integrants dels patrimonis públics de sòl podran ser objecte de transmissió del seu domini, d'acord amb el que s'estableix en la legislació estatal de sòl i amb la legislació sobre el patrimoni de les administracions públiques, a través d'alguna de les següents modalitats:

...

e) Mitjançant cessió gratuïta a organismes públics, societats, entitats o empreses de capital íntegrament públic, o a altres administracions públiques, sempre que la destinació de la referida cessió siga la construcció, sobre el sòl cedit, d'habitatges subjectes a règim de protecció pública o qualsevol altra de les actuacions previstes en l'apartat 1 d'aquest article”.

QUART. Procediment

Primer. L'article 186.2 LVRL contempla remissió concreta al procediment previst en el Reglament de Béns de les Entitats Locals.

Per a efectuar la corresponent cessió i, d'acord amb l'article 110 del RBEL, serà preceptiu el compliment dels següents requisits:

- Justificació documental per la mateixa entitat o institució sol·licitant del seu caràcter públic i memòria descriptiva demostrativa que els fins que persegueix han de redundar de manera evident i positiva en benefici dels habitants del terme municipal.
- Certificació del Registre de la Propietat acreditativa que els béns es troben degudament inscrits en concepte de patrimonials de l'Entitat Local.
- Certificació del secretari de la corporació en la qual conste que els béns figuren en l'inventari aprovat per la corporació amb l'avantdata qualificació jurídica.
- Informe de l'interventor de fons en el qual prove no haver-hi deute pendent de liquidació amb càrrec al pressupost municipal.
- Dictamen subscrit per tècnic en el qual s'assevere que els béns no es troben compresos en cap pla d'ordenació, reforma o adaptació, no són necessaris per a l'entitat local ni és previsible que ho siguen en els deu anys immediats.
- Informació pública per termini no inferior a quinze dies.

CINQUÉ. D'acord amb l'article 22.2.p) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local (LBRL), són de competència plenària aquelles actuacions que hagen de correspondre al Ple per exigir-se per a la seua aprovació una majoria especial. En aquest sentit, d'acord amb l'article 47.2.ñ) LBRL, es requereix el vot de la majoria absoluta de membres de la corporació per a l'adopció d'acords en matèria de "cessió gratuïta de béns a altres administracions o institucions públiques".

SISÉ. Informe de Secretaria. D'acord amb l'article 3.3.c) del Reial decret 128/2018, de 16 de març, de Règim Jurídic dels Funcionaris de l'Administració Local amb Habilitació de caràcter nacional, la funció d'assessorament legal preceptiu comprén l'emissió d'informe previ sempre que es tracte d'assumptes per a l'aprovació dels quals s'exigisca la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació o qualsevol altra majoria qualificada. En conseqüència i atés l'exposat en l'apartat anterior, el present acord requereix d'informe preceptiu de la Secretaria municipal.

SETÉ. Competència per a l'acceptació de la cessió correspon a l'Entitat Valenciana d'Habitatge i Sòl. L'acord d'acceptació es notificarà a l'Ajuntament de Sagunt i haurà de publicar-se en el DOGV.

VUITÉ. Si l'immoble cedit no es destinara a l'ús previst dins del termini indicat o deixaren d'estar-lo posteriorment, es considerarà resolta la cessió i revertiran a l'Ajuntament de Sagunt.

NOVÉ. Segons el que s'estableix en l'article 123.1 del ROF:

"Les Comissions Informatives, integrades exclusivament per membres de la corporació, són òrgans sense atribucions resolutòries que tenen per funció l'estudi, informe o consulta dels assumptes que hagen de ser sotmesos a la decisió del Ple i de la Comissió de Govern quan aquesta actue amb competències delegades pel Ple, excepte quan hagen d'adoptar-se acords declarats urgents".

Sotmés l'assumpte a votació, resulta:

Total regidors: 25. Regidors presents en aqueix moment en la sessió: 23. Regidors absents en la votació: 2, senyors Moreno i Iborra. Vots a favor: 23, senyors/es Carrera, Raro, Carbó, Palmero, Quesada, Vidal, Antonino, Timón, Sánchez, Rubio, Sáez, Catalá, Cayuela, Cañada, Muñoz, González, Guillen, Sánchez, Vila, Serrano, Gil, Picó i Rovira; per la qual cosa, de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda i Patrimoni i Especial de Comptes, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER. Acordar la cessió gratuïta en favor de l'Entitat Valenciana d'Habitatge i Sòl, de la PARCEL·LA AL C/ PAVIA, EN PAI GERÈNCIA, FINCA REGISTRAL 73217 amb una superfície de 867,49 m², la representació gràfica del qual s'inclou avall:

SEGON. La cessió gratuïta d'aquest immoble es realitza amb subjecció a les següents condicions:

- La finca objecte de cessió es destinarà exclusivament a la construcció d'habitatges en edificis energèticament eficients destinats a lloguer social o a preu assequible en el marc del programa 6 del RD 853/2021.
- La cessió a la EVHA comportarà la convocatòria d'un concurs públic d'alienació mitjançant el dret de superfície amb la finalitat que per la iniciativa privada es duga a terme la construcció d'habitatges en règim de lloguer social en edificis energèticament eficients conforme al Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència 2021-2026-finançat per la UR- Next Generation EU.
- Si els béns no foren destinats a l'ús o servei públic o deixaren de destinar-se posteriorment, revertiran a l'administració transmissora.
- Segons l'article 113.2 de la Llei de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques, les cessions gratuïtes de béns immobles o drets reals sobre aquests, quan el concessionari siga una altra Administració pública, es formalitzaran en document administratiu, que serà títol suficient per a la seua inscripció en el Registre de la Propietat.
- Correspondrà a la Generalitat Valenciana l'exercici de les competències demaniales sobre els béns cedits.

TERCER. Facultar l'alcalde de l'Ajuntament de Sagunt per a la signatura de tots els documents i la realització de totes les gestions que calguen a fi de donar compliment a aquest acord.

QUART. Donar trasllat del present acord a Entitat Valenciana d'Habitatge i Sòl que haurà d'acceptar la cessió de la PARCEL·LA ALC/PAVIA, EN PAI GERÈNCIA, FINCA REGISTRAL 73217.

10 EXPEDIENT 1570204P. EXP. NÚM. 25/23 TRANSFERÈNCIA DE CRÈDIT DIFERENT ÀREA DE DESPESA

Per part de la Regidoria Delegada d'Hisenda es dona compte de l'expedient 25/2023 de modificació de crèdits per transferències entre diferents àrees de despesa, en considerar:

Que tal com es recull en la Memòria de l'Alcaldia, s'estima oportú que es procedisca a la tramitació d'un expedient de modificació de crèdits per transferències entre diferents àrees de despesa, en virtut del que s'estableix en l'art. 177.1 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i en conseqüència es procedisca a dotar pressupostàriament les necessitats de les aplicacions pressupostàries del capítol 1 de l'àrea de despesa 2.

Per això, vista la Memòria de l'Alcaldia justificativa, així com l'informe de la Intervenció Municipal.

Sotmés l'assumpte a votació, resulta:

Total regidors: 25. Regidors presents en aqueix moment en la sessió: 23. Regidors absents en la votació: 2, senyors Moreno i Iborra. Vots a favor: 23, senyors/es Carrera, Raro, Carbó, Palmero, Quesada, Vidal, Antonino, Timón, Sánchez, Rubio, Sáez, Catalá, Cayuela, Cañada, Muñoz, González, Guillen, Sánchez, Vila, Serrano, Gil, Picó i Rovira; per la qual cosa, de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda i Patrimoni i Especial de Comptes, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER. Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdits 25/2023 per transferències de crèdit entre partides de diferents àrees de despesa, que figura en la Memòria de l'Alcaldia i és el següent:

SEGON. Exposar l'Expedient de modificació de Crèdits, per termini de quinze dies hàbils, previ anunci que s'insertarà en el Butlletí Oficial de la Província i en el Tauler d'anuncis de la corporació, a l'efecte de les reclamacions pels interessats i pels motius establits en l'article 169 del Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

Aquest acord aprovatori serà considerat definitiu en cas de no produir-se reclamacions contra aquest durant el termini d'exposició pública, entrant en vigor en el present exercici, una vegada complit el que disposa l'article 112.3 de la Llei 7/85 reguladora de les Bases de règim Local i el que disposa l'article 169 del Reial decret legislatiu 2/2004.

11 EXPEDIENT 1571996D. EXP. 1/23 SUPLEMENT DE CRÈDIT FINANÇAMENT PAVELLÓ SUNP-VI

Per part de la Regidoria Delegada d'Hisenda es dona compte de l'expedient 01/23 de modificació pressupostària en la modalitat de suplement de crèdit regulat en el Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de les Hisendes Locals (art. 177) i Reial decret 500/1990, de 20 d'abril que desenvolupa el text refós de la Llei de les Hisendes Locals (art. 35, 36, 37 i 38), en considerar:

1) Mitjançant Resolució d'Alcaldia núm. 1848 de 8 de març de 2023, es va aprovar la incorporació al Pressupost de despeses de l'exercici 2023, dels romanents de crèdits derivats de la despesa de finançament afectat conseqüència de la liquidació de l'exercici 2022, i entre altres, en relació amb el projecte de finançament afectat 2018/2/12CON/2 denominat COFINANÇAMENT PAVELLÓ SUNP VI corresponent a l'aplicació pressupostària 210.3420.63200, el resultat de la incorporació va ser el següent:

2) El referit projecte, sobre la base del que es preveu en el Pressupost Municipal corresponent a l'exercici 2023, que va entrar en vigor, després de la publicació de l'edicta corresponent a l'aprovació definitiva del Pressupost general de l'any 2023, en el Butlletí Oficial de la Província de València núm. 36 de data 21 de febrer de 2023, disposava del següent finançament:

Mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 5 de maig de 2023, es va acordar l'adjudicació d'una operació de crèdit a llarg termini, per la qual cosa el finançament real del projecte per a l'exercici 2023 ascendeix a 638.666,59 €.

Durant aquest exercici de 2023 i a conseqüència del desenvolupament i execució del contracte d'obra per a la construcció del Pavelló SUNP VI, consta el següent:

a) Acord de la Junta de Govern Local de data 19 de maig de 2023, mitjançant el qual s'acorda aprovar la revisió excepcional de preus relativa a l'obra pavelló esportiu Sunp VI, inclòs en el PIP i cofinançat per l'Ajuntament de Sagunt, per un import total de 691.448,80 €.

b) Així mateix mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 28 de juliol de 2023 la certificació final i factura excés de mesurament, corresponents al mes de maig de 2023, presentada per l'empresa VICTOR TORMO, SL (B98257116), relativa al contracte d'obra denominat pavelló esportiu Sunp VI, inclòs en el PIP i cofinançat per l'Ajuntament de Sagunt,

subscrita per la direcció facultativa i l'empresa contractista el 2 de juny de 2023 i supervisada per l'arquitecte municipal, en data 30 de juny de 2023, l'import del qual ascendeix a quatre-cents vint-i-quatre mil sis-cents huit euros (424.608 €), IVA inclòs.

Per tot això, tenint en compte que el crèdit existent del projecte 2018/2/12CON/2 denominat COFINANÇAMENT PAVELLÓ SUNP VI corresponent a l'aplicació pressupostària 210.3420.63200 és de 144.927,41 € i l'import aprovat per la Junta de Govern Local corresponent a la revisió excepcional de preus relativa a l'obra pavelló esportiu Sunp VI, inclòs en el PIP i cofinançat per l'Ajuntament de Sagunt és de 691.448,80 €, es necessita amb urgència dotar de crèdit aquest projecte per un import de 546.521,39 €.

De l'estat d'execució de les aplicacions pressupostàries del Capítol 6 i que van ser finançades mitjançant el romanent de tresoreria per a despeses amb finançament afectat, així com conseqüència de l'operació de crèdit a llarg termini, es desprén que en l'actualitat i per la situació procedimental en la qual es troben pot modificar-se, així mateix, el finançament d'aquests projectes de despeses de finançament afectat.

Per tal motiu i a fi de dotar de la corresponent agilitat i eficàcia a les inversions objecte del present expedient, procedeix disminuir el finançament de les següents aplicacions i projectes:

Després d'efectuar-se la modificació de crèdit, en favor del projecte 2018/2/12CON/2 denominat COFINANÇAMENT PAVELLÓ SUNP VI, quedarà de la següent manera:

TENINT EN COMPTE QUE:

I. L'article 36 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, prevé entre altres, *que els suplements de crèdit es podran finançar mitjançant anul·lacions o baixes de crèdits d'altres partides del Pressupost vigent no compromeses, les dotacions del qual s'estimen reduïbles sense pertorbació del respectiu servei.*

II. L'article 37 de l'esmentat Reial decret regula el procediment del present expedient modificació de crèdit en la modalitat de suplement de crèdit el tenor literal del qual és el següent:

1. Els expedients de concessió de crèdits extraordinaris i suplements de crèdit seran incoats, per ordre del president de la corporació, i, si és el cas, dels òrgans competents dels organismes autònoms dependents d'aquesta, en les unitats que tinguen al seu càrrec la gestió dels crèdits o siguen responsables dels corresponents programes.

2. A la proposta s'haurà d'acompanyar una Memòria justificativa de la necessitat de la mesura que haurà de precisar la classe de modificació a realitzar; les partides pressupostàries a les quals afecta i els mitjans o recursos que han de finançar-la, havent d'acreditar-se:

a) El caràcter específic i determinat de la despesa a realitzar i la impossibilitat de demorar-lo a exercicis posteriors.

b) La inexistència en l'estat de despeses del pressupost de crèdit destinat a aqueixa finalitat específica, en el cas de crèdit extraordinari, o la insuficiència del saldo de crèdit no compromés en la partida corresponent, en cas de suplement de crèdit.

Aquesta inexistència o insuficiència de crèdit haurà de verificar-se en el nivell en què estiga establida la vinculació jurídica.

c) Si el mitjà de finançament es correspon amb nous o majors ingressos sobre els previstos, que la resta dels ingressos venen efectuant-se amb normalitat, llevat que aquells tinguen caràcter finalista.

d) La insuficiència dels mitjans de finançament previstos en l'article 36.1 en el cas que es pretenga acudir al finançament excepcional establert per l'article 158.5 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre.

3. La proposta de modificació, previ informe de la Intervenció serà sotmesa pel president a l'aprovació del Ple de la corporació (article 158.2, LRHL).

Per tot això, vista la Memòria de l'Alcaldia justificativa, així com l'informe de la Intervenció Municipal.

Sotmés l'assumpte a votació, resulta:

Total regidors: 25. Regidors presents en aqueix moment en la sessió: 23. Regidors absents en la votació: 2, senyors Moreno i Iborra. Vots a favor: 23, senyors/es Carrera, Raro, Carbó, Palmero, Quesada, Vidal, Antonino, Timón, Sánchez, Rubio, Sáez, Catalá, Cayuela, Cañada, Muñoz, González, Guillen, Sánchez, Vila, Serrano, Gil, Picó i Rovira; per la qual cosa, de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda i Patrimoni i Especial de Comptes, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER. Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdits 01/23 en la modalitat de suplement de crèdit, que afecta íntegrament el Capítol VI del Pressupost de despeses, segons el següent desglossament:

SEGON. Exposar l'Expedient de modificació de Crèdits, per termini de quinze dies hàbils, previ anunci que s'insertarà en el Butlletí Oficial de la Província i en el Tauler d'anuncis de la corporació, a l'efecte de les reclamacions pels interessats i pels motius establerts en l'article 169 del Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

Aquest acord aprovatori serà considerat definitiu en cas de no produir-se reclamacions contra aquest durant el termini d'exposició pública, entrant en vigor en el present exercici, una vegada complert el que disposa l'article 112.3 de la Llei 7/85 reguladora de les Bases de règim Local i el que disposa l'article 169 del Reial decret legislatiu 2/2004.

Se sotmet a votació la urgència dels assumptes de l'ordre del dia 12 i 13, d'acord amb el que estableix l'art. 116 de la Llei Valenciana de Règim Local, resulta:

Sotmés l'assumpte a votació, resulta:

Total regidors: 25. Regidors presents en aqueix moment en la sessió: 23. Regidors absents en la votació: 2, senyors Moreno i Iborra. Vots a favor: 23, senyors/es Carrera, Raro, Carbó, Palmero, Quesada, Vidal, Antonino, Timón, Sánchez, Rubio, Sáez, Catalá, Cayuela, Cañada, Muñoz, González, Guillen, Sánchez, Vila, Serrano, Gil, Picó i Rovira; per la qual cosa, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, ACORDA:

Declarar la urgència dels assumptes i procedir-ne al debat.

12 EXPEDIENT 1576748D. PROPOSICIÓ IP. PER UN MALECÓ PÚBLIC

Per part del portaveu d'Iniciativa Portenya es retira la proposició de l'ordre del dia.

13 EXPEDIENT 1576752J. PROPOSICIÓ COMPROMÍS PER SAGUNT. REVISIÓ SOUS DE REGIDORS/REGIDORES I ASSESSORS/ASSESSORES

Llegida la proposició política presentada pel Grup Municipal de Compromís per Sagunt, sense previ expedient administratiu, el tenor literal del qual és el següent:

“El passat 4 de juliol es va dur a terme de manera implícita en sessió extraordinària i urgent del Ple de la corporació una pujada de sous de la part política de l'Ajuntament de més

d'un 10% de mitjana. Aquest acord va tirar avant gràcies als vots de les formacions que formen el govern municipal actual amb el rebuig de la resta de forces polítiques. Des de Compromís, a més de la pujada tan exagerada de sobte, posem el punt també en la manera que es va fer, convocant el Ple i entregant la documentació amb menys de vint-i-quatre hores sense respectar així als membres de la corporació que no tenim dedicació exclusiva i que vam disposar d'un marge de temps molt reduït per a tractar de recollir la informació necessària per a estudiar les propostes. M'atreuria a dir que les propostes només eren conegudes per alguns membres de l'equip de govern. Curiosament, en la mateixa junta de portaveus convocada el dilluns vaig preguntar si hi havia modificacions substancials i se'm va dir que no, que només ajustos a l'alça amb les indemnitzacions per assistències.

D'acord amb el que estableix l'article 11.6 del Reglament Orgànic Municipal, en el punt 7 de l'ordre del dit Ple, "Fixació indemnitzacions als membres de la corporació i assignacions als grups municipals", s'aprovaven les indemnitzacions per assistència a comissions i plens per als regidors i regidores sense dedicació exclusiva, a més de les assignacions als grups municipals. En el punt 3 del mateix article 11 del ROM s'especifiquen les quantitats a percebre pels regidors i assessors en règim de dedicació exclusiva. L'origen parteix d'un ROM municipal que va ser aprovat en 2008 durant l'etapa de Govern del Partit Popular i Iniciativa Portenya. En la part referent als salaris, es va decidir seguir les recomanacions fetes per la FVMP, equiparant amb alts càrrecs de la Generalitat i personal tècnic. Però, i ací està la clau, mai s'ha acceptat aquesta pujada, portant al primer Ple de les anteriors legislatures un punt on s'aprovava no actualitzar els salaris segons el ROM, estimant oportú mantindre les retribucions o pujar-les d'acord amb la resta de funcionariat, tal com es va fer al gener d'enguany.

Així, i tenint en compte que fa menys d'un any ja es va donar llum verda a un increment salarial del 2,5%, a pesar que era lleugerament menor que l'aplicat als empleats públics, no entenem l'aprovació en els termes en què s'ha fet, ja que suposa pujades de més del 10% en menys d'un any, més encara, venint de dos anys amb números rojos sense haver pogut executar 15 milions d'euros en inversions i incomplint terminis amb obres finançades amb fons europeus que poden costar a l'Ajuntament entre 1,5 i 2 milions.

A més, en el ROM aprovat en 2008 hi ha un fet molt important, referit al personal eventual de lliure designació adscrit als grups municipals quant al seu sou, en el ROM es preveu un sou equiparable a l'A23 EO44, i això en la pràctica ha suposat un augment del sou d'aquest personal d'aproximadament el 30% respecte del qual cobraven fins a l'última modificació, saben vostés per què pense que no es va corregir? Només hi ha dues possibilitats, la primera que ningú ho revisara, fet que ja em sembla greu i la segona és que si van haver fet alguna correcció haguera suposat que tots ens adonàrem què significava realment aprovar allò que es va aprovar mitjà d'amagat.

Aquesta situació fa que el personal denominat comunament com a assessors tinguen un sou aproximadament de 3.800 euros menor que el d'un regidor amb responsabilitats de govern, que com vostés massa bé saben té unes responsabilitats que òbviament no té el personal del qual parlem. Entenem doncs que els sous regulats al ROM per a aquesta tipologia de contractació haurien de ser reestudiats. No sembla massa lògica la diferència salarial entre un regidor alliberat i aquest personal. I no és que el seu treball no siga important, però no tenen cap responsabilitat respecte de les decisions que es prenen.

És per això que vist l'excessiu augment de colp dels sous aprovats i, el que és pitjor per al que s'espera d'un govern progressista, la manera en què es va dur a terme amb la clara intenció que passara desapercbut per a la resta de grups, des del Grup Municipal Compromís per Sagunt proposem els següents

ACORDS

PRIMER. Tornar a les retribucions aprovades en el Ple extraordinari del 27 d'octubre de 2022 per a l'any 2023 i anar aplicant en aquesta legislatura els augments de manera que es poguera arribar a les retribucions marcades pel ROM en funció dels resultats econòmics de

l'ajuntament. Quant al sou del personal eventual de lliure designació adscrit als grups municipals demanem que s'analitze i perquè estiga en relació amb les responsabilitats entenem que entre el sou brut a rebre per regidors alliberats sense responsabilitat de govern i el personal assessor ha d'haver-hi almenys les diferències que hi havia fins a aprovar els nous sous.

SEGON. Que per a afavorir la transparència de l'acció de govern tal com se li pressuposa en un govern de progrés es publiquen en la web municipal els sous bruts anuals de l'alcalde, regidores i regidors i personal eventual de lliure designació que hi havia abans de l'aprovació de l'acord i els sous bruts que s'han derivat de l'aprovació de l'acord.”

Per part del ponent es presenta una autoesmena amb el següent tenor: “ACORD PRIMER: Que l'equip de govern inici el procés de revisió del punt 3 de l'article 11 del ROM on s'especifiquen les quantitats a percebre pels regidors i assessors en règim de dedicació exclusiva en el sentit que puga arribar-se als nivells allí esmentats al llarg d'aquesta legislatura, aplicant anualment i de manera proporcional les pujades necessàries, a més d'ajustar les indemnitzacions del personal de lliure disposició adscrit als grups municipals de manera que estiguen d'acord amb el grau de responsabilitat respecte de les indemnitzacions que perceben els regidors amb dedicació exclusiva sense responsabilitat de govern.”

Per part del portaveu d'EU-Unides Podem, es presenta una esmena de supressió de la part dispositiva de la proposició, de manera que l'acord únic a adoptar siga: “Iniciar l'estudi corresponent per a modificar l'article del ROM en el qual s'estableixen les retribucions dels membres de la corporació amb dedicació exclusiva, assessors i altre personal de confiança.”

Sotmesa a votació la proposició degudament esmenada, resulta:

Total regidors: 25. Regidors presents en aqueix moment en la sessió: 23. Regidors absents en la votació: 2, senyors Moreno i Iborra. Vots a favor: 3, senyors/es Gil, Picó i Rovira. Vots en contra: 10, senyors/es Carrera, Raro, Carbó, Palmero, Quesada, Vidal, Antonino, Timón, Sánchez i Rubio. Abstencions: 10, senyors/es Sáez, Catalá, Cayuela, Cañada, Muñoz, González, Guillen, Sánchez, Vila i Serrano; per la qual cosa, el Ple de l'Ajuntament, 3 vots a favor de Compromís per Sagunt i EU-Unides Podem, 10 vots en contra del PSOE i 10 abstencions del PP, IP i VOX ACORDA:

No aprovar la proposició degudament esmenada dalt transcrita.

D.E. 1 EXPEDIENT 1548307C. ACCEPTACIÓ DE L'ADHESIÓ DE SAGUNT A L'“ASSOCIACIÓ XARXA INNPULSO” COM A CIUTAT DE LA CIÈNCIA I LA INNOVACIÓ I ADQUISICIÓ DEL COMPROMÍS D'ACCEPTACIÓ DE LES QUOTES DE PARTICIPACIÓ

Sotmesa a votació la urgència de l'assumpte, de conformitat amb el que s'estableix en l'art. 109.4 del Reglament d'Orgànic Municipal, resulta:

Total regidors: 25. Regidors presents en aqueix moment en la sessió: 23. Regidors absents en la votació: 2, senyors Moreno i Iborra. Vots a favor: 13, senyors/es Carrera, Raro, Carbó, Palmero, Quesada, Vidal, Antonino, Timón, Sánchez, Rubio, Gil, Picó i Rovira. Vots en contra: 7, senyors/es Sáez, Catalá, Cayuela, Cañada, Muñoz, Vila i Serrano. Abstencions: 3, senyors/es González, Guillen i Sánchez; per la qual cosa, el Ple de l'Ajuntament, per 13 vots a favor del PSOE, Compromís per Sagunt i EU-Unides Podem, 7 vots en contra del PP i VOX i 3 abstencions d'IP, ACORDA:

Declarar la urgència de l'assumpte i procedir-ne al debat.

1r. El 12 d'octubre de 2022 es va publicar en el BOE la Resolució de 27 de setembre de 2022, de la Secretaria General d'Innovació, per la qual es convoca la concessió de la distinció «Ciutat de la Ciència i la Innovació» corresponent a l'any 2022.

2n. Consta en l'expedient memòria justificativa per part de l'agent de desenvolupament local per a l'adhesió a l'"Associació Xarxa Innpulso".

3r. Per Resolució d'Alcaldia de data 26 d'octubre de 2022 es va aprovar la presentació per part de Sagunt de la seua candidatura a la convocatòria.

4t. La Resolució de 6 de març de 2023, de la Secretaria General d'Innovació, concedeix a la ciutat de Sagunt la distinció de Ciutat de la Ciència i la Innovació (Butlletí Oficial de l'Estat de data 10/03/2023).

5é. Per part del tècnic d'Administració General del Departament d'Indústria s'emet informe respecte a la necessitat jurídica de l'adopció del corresponent acord d'acceptació de l'adhesió i pagament de les quotes corresponents.

6é. Consta en l'expedient informe proposta provisional de data 26/07/2023, així com informe de fiscalització favorable en data 1/08/2023, i informe favorable de secretaria de data 29/08/2023.

Els estatuts de l'"Associació Xarxa Innpulso" assenyala en la base 34 "la pertinença a l'Associació implica el compromís dels ajuntaments de la Xarxa amb la Innovació, per mitjà de la distinció de Ciutat de la Ciència i la Innovació atorgada pel Ministeri, i l'acceptació d'unes quotes de participació, que complementen l'aportació del Ministeri, permetent a l'ARINN disposar d'una font de finançament propi que permetrà abordar un major nombre d'actuacions i projectes en els diferents àmbits treballats dins de l'Associació."

En l'Annex 1 adjunt a la proposta de modificació d'Estatuts de l'Associació Xarxa Innpulso indica que la quota anual per als municipis d'entre 20.000 i 100.000 habitants és de 1.500 € sense que des de llavors s'haja produït canvi en la quantitat a pagar.

La competència per als acords relatius a la participació en organitzacions supramunicipals correspon al Ple de conformitat amb l'article 22.2.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Sotmés l'assumpte a votació, resulta:

Total regidors: 25. Regidors presents en aqueix moment en la sessió: 23. Regidors absents en la votació: 2, senyors. Moreno i Iborra. Vots a favor: 13, senyors/es Carrera, Raro, Carbó, Palmero, Quesada, Vidal, Antonino, Timón, Sánchez, Rubio, Gil, Picó i Rovira. Abstencions: 10, senyors/es Sáez, Catalá, Cayuela, Cañada, Muñoz, González, Guillen, Sánchez, Vila i Serrano; per la qual cosa, el Ple de l'Ajuntament, per 13 vots a favor del PSOE, Compromís per Sagunt i EU-Unides Podem, i 10 abstencions del PP, IP i VOX, ACORDA:

PRIMER: Acceptar l'adhesió de Sagunt a l'"Associació Xarxa Innpulso" com a Ciutat de la Ciència i la Innovació.

SEGON: Que l'Ajuntament de Sagunt, amb càrrec al pressupost de 2024 i successius, es compromet a acceptar la quota de participació a la Xarxa Impuls de 1.500 euros, sempre que es mantinga aquesta adhesió i en concepte de "quota anual d'adhesió a l'Associació Xarxa Impuls", amb càrrec a l'aplicació pressupostària 600.4620.46600 (transferències corrents a altres entitats que agrupen municipis).

SEGONA PART: CONTROL I FISCALITZACIÓ DE L'ACCIÓ DE GOVERN LOCAL

14 EXPEDIENT 1573521X. DONAR COMPTE RESOLUCIONS D'ALCALDIA I DELS SEUS REGIDORS/REGIDORES ADOPTATS DES DE LA DACIÓ DE COMPTES FORMULATS EN L'ANTERIOR SESSIÓ

Atés que l'article 42 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, estableix que l'alcalde donarà compte succint a la corporació, en cada sessió ordinària del Ple, de les resolucions que haguera adoptat des de l'última sessió plenària ordinària perquè els regidors

coneguen el desenvolupament de l'administració municipal o a l'efecte del control i fiscalització dels òrgans de govern, previstos en l'article 22.2.a) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atesa així mateix l'estructura d'ordre del dia de les sessions ordinàries del Ple de la corporació prevista en l'article 86 del vigent Reglament Orgànic Municipal d'aquest Ajuntament.

Per tot això, s'informa el Ple de l'Ajuntament de totes les resolucions de l'Alcaldia i de les seues regidores i regidors delegats adoptades des de la dació de comptes formulada en l'anterior sessió plenària de caràcter ordinari que es va celebrar el dia **03.08.2023** i que comprenen:

Des del número 6104 del 24 de juliol fins al número 6689 del 30 d'agost de 2023.

Per tot això, el Ple en queda assabentat per unanimitat dels membres presents.

15 EXPEDIENT 758880A. AUDITORIA DE L'ENTORN DE CONTROL DE L'AJUNTAMENT DE SAGUNT-SINDICATURA DE COMPTES

Es dona compte de la proposta del regidor d'Intervenció, que diu:

“En data 28 de juliol de 2023 es rep de la Sindicatura de Comptes de la Comunitat Valenciana *Informe global de fiscalització sobre l'entorn de control als ajuntaments de més de 50.000 habitants i en les diputacions de la Comunitat Valenciana, exercicis 2019 a 2021*.

Aquesta fiscalització ha consistit en una revisió de l'entorn de control de les tres diputacions provincials i dels ajuntaments de la Comunitat Valenciana amb una població superior a 50.000 habitants, que ha abastat els exercicis 2019, 2020 i, en determinats aspectes, l'exercici 2021.

El resultat individualitzat per entitat d'aquesta avaluació s'ha recollit en els respectius informes emesos per a cadascuna d'elles, en el cas de l'Ajuntament de Sagunt es recullen en l'informe rebut per la sindicatura en data 30 de maig de 2023, havent sigut aquest donat compte en el Ple del dia 3 d'agost de 2023.

PRIMER: Dació de compte al Ple de l'Informe global de fiscalització sobre l'entorn de control als ajuntaments de més de 50.000 habitants i en les diputacions de la Comunitat Valenciana, exercicis 2019 a 2021, rebut de la Sindicatura de Comptes.

SEGON: Seguint la política d'informació i transparència, aquest informe també serà accessible per part de la ciutadania des de la web municipal.”

Per tot això, el Ple en queda assabentat per unanimitat dels membres presents.

16 EXPEDIENT 1290639E. PACF2023. AUDITORIA DE REGULARITAT COMPTABLE 2022 AIGÜES DE SAGUNT

Es dona compte de la proposta del regidor d'Intervenció, que diu:

“Havent finalitzat els treballs relatius a l'auditoria de regularitat comptable Exercici 2022 de l'Empresa Mixta Aigües de Sagunt, SA, corresponents a l'exercici 2022, actuació recollida en el Pla Anual de Control Financer 2023 (PACF2023).

Elaborat aquest informe, l'anàlisi d'aquest constituirà un punt independent en l'ordre del dia de la corresponent sessió plenària (article 36.1 del RD 424/2017).

Amb aquest escrit es dona compte al Ple de l'informe d'auditoria emés en relació amb la regularitat comptable de l'exercici **2022**.

Seguint la política d'informació i transparència aquest informe serà accessible per part de la ciutadania des de la web municipal d'aquest Ajuntament.

Per tot això, es formula la següent proposta al Ple de la corporació.

ÚNIC: Dació de compte al Ple de l'informe d'auditoria de regularitat comptable exercici 2022 de l'Empresa Mixta Aigües de Sagunt, SA.”

Per tot això, el Ple en queda assabentat per unanimitat dels membres presents.

17 EXPEDIENT 1290646P. PCF2023. AUDITORIA COMPLIMENT AIGÜES DE SAGUNT, SA. (EXERCICI 2022)

Es dona compte de la proposta del regidor d'Intervenció, que diu:

“Havent finalitzat els treballs relatius a l'auditoria de compliment Exercici 2022 de l'Empresa Mixta Aigües de Sagunt, SA, corresponents a l'exercici 2022, actuació recollida en el Pla Anual de Control Financer 2023 (PACF2023).

Elaborat aquest informe, l'anàlisi d'aquest constituirà un punt independent en l'ordre del dia de la corresponent sessió plenària (article 36.1 del RD 424/2017).

Amb aquest escrit es dona compte al Ple de l'informe d'auditoria emés en relació amb el compliment dels actes, operacions i procediments de gestió desenvolupats de conformitat amb les normes, disposicions i directrius que li són aplicable, així com la valoració de la racionalitat economicofinancera i la seua adequació als principis de la bona gestió de l'exercici **2022**.

Seguint la política d'informació i transparència aquest informe serà accessible per part de la ciutadania des de la web municipal d'aquest Ajuntament.

Per tot això, es formula la següent proposta al Ple de la corporació.

ÚNIC: Dació de compte al Ple de l'informe d'auditoria de compliment exercici 2022 de l'Empresa Mixta Aigües de Sagunt, SA.”

Per tot això, el Ple en queda assabentat per unanimitat dels membres presents.

PRECS I PREGUNTES

En l'apartat de precs i preguntes intervenen els següents regidors i regidores:

-En primer lloc pren la paraula el Sr. Gil. Manifesta que li haguera agradat que estiguera el Sr. Alcalde present, perquè en el moment al qual farà referència era el regidor de Medi Ambient. Realitzarà dues preguntes, una relacionada amb medi ambient i l'altra relacionada amb sanitat.

El dia 23 de març d'enguany va arribar a l'Ajuntament un requeriment de la Conselleria de Medi Ambient, tal requeriment demanava que l'Ajuntament aportara una documentació referida al Parc Natural Municipal de Romeu. La veritat és que com que l'Ajuntament no va contestar, el director general li va preguntar a ell mateix i en alguna Junta de Govern va portar el tema per a advertir que, mes i escaig després, el Departament de Medi Ambient no havia obert el requeriment. En la Junta de Govern del 9 de juny, el Grup Compromís va posar de manifest que encara no s'havia donat resposta al requeriment de la Conselleria i a més van dir que seria necessari saber què havia passat que no s'havia respost i qui era el responsable d'això. En resum, hui dia 7 de setembre, pregunta si s'ha respost al requeriment, si s'ha aportat la documentació ja a la Conselleria, què va passar exactament i qui són els responsables.

En segon lloc, indica que té una altra pregunta sobre el trasllat del consultori mèdic del Raval a altres dependències. Recorda que en una Junta del mes de març es va acordar l'adjudicació del lloguer de dos locals per a traslladar el consultori del Raval que està en pèssimes condicions i a més traslladar un dels dos centres que hi ha de salut sexual i reproductiva ací, ja que és un centre que només s'utilitza per la ciutadania de la Baronia i del nucli de Sagunt, mentre que al Port hi ha un centre d'aquest tipus que dona cobertura a la ciutadania de la part baixa de Castelló i del Port. El dia 31 de març es van signar els contractes de lloguer d'aqueixos locals. Hui fa sis mesos més o menys d'aqueixa signatura. Si la

Conselleria i el Departament estaven d'acord en aquest trasllat i l'única cosa que faltava era adequar-los, la pregunta que fa el Sr. Gil és a què s'espera a adequar-los. Suposa que s'haurà fet algun treball sobre aquest tema. Quan està previst fer les actuacions, si és que no s'han fet, als locals els lloguers dels quals s'estan pagant ja sis mesos i quan podran fer-se efectius aqueixos trasllats?

-La Sra. Carrera indica que pren nota de les preguntes i manifesta que agrairia que en aquest apartat es feren prec i preguntes i no es fera una exposició extensa amb la finalitat d'agilitzar.

-En segon lloc pren la paraula el Sr. Serrano. En l'últim Ple del tres d'agost, es va aprovar una moció de Compromís sobre els refugis climàtics. En aquest Ple es va acordar, entre altres coses, condicionar els centres existents perquè les persones pogueren acudir en cas d'una onada de calor, i condicionar col·legis perquè aquest servei es poguera donar en un futur en centres més preparats per a això. Ja s'han començat els treballs o les activitats associades a la moció relativa al condicionament de centres escolars tal com es va acordar en el Ple del dia tres d'agost?

-És el torn ara del Sr. Vila. Indica que en el Ple anterior va sol·licitar honradesa i ara prega que l'Equip de Govern se cenyisca a la veritat, perquè el Futbol Base ha estat un temps sense electricitat i va eixir una nota de premsa tirant la culpa a Iberdrola, quan la culpa era per falta de manteniment de l'Ajuntament, i fins que no es va solucionar per l'Ajuntament el problema, Iberdrola no va poder actuar. En una comissió va sol·licitar que se l'informara i no se'l va informar. Prega en aquest acte que se cenyisquen a la realitat i no a mentides. Pregunta si s'ha pres alguna mesura perquè si torna a succeir aqueix tipus d'inconvenient o avaria hi haja una reparació més fluida i més ràpida perquè en qüestió de 24 o 48 hores, independentment que siga festiu o cap de setmana. En resum la pregunta és que si torna a succeir una cosa similar, tocarà esperar 15 dies perquè l'Ajuntament repare o s'ha establert un pla d'actuació perquè en qüestió de 24 o 48 hores estiga tot reparat? I no sols en la instal·lació del Futbol Base, sinó en qualsevol instal·lació municipal. Si se li respondrà a aquesta pregunta, demana sinceritat.

-Pren la paraula el Sr. Guillen. Posa de manifest un prec en relació amb la situació de la UNED. Sembla que hi ha un conveni sobre la taula que sembla manifestar un consens entre la UNED i aquest Ajuntament; però els alumnes necessiten certitud. S'està en dates de matriculació i a setmanes d'inici del curs i cal recordar que els alumnes de la UNED són quasi tots alumnes amb càrregues familiars i/o laborals i han de saber on poden acudir a les classes i tutories presencials, perquè és de vital importància per a ells. De tal manera que depèn d'on s'hagen de desplaçar podran matricular-se de més o menys assignatures; no tant pel tema econòmic sinó pel tema temporal. I l'alumnat mereix certitud. Ja no s'admet més demora en la ratificació d'aqueix conveni amb la UNED. Sol·licita que es done certitud i que se subscriga aquest conveni.

-El Sr. González indica que ahir va estar en una audiència pública sobre les pròximes fases del carril bici, i, en aquesta, la tècnica de mobilitat va deixar oberta la possibilitat a possibles modificacions en el traçat del carril bici per l'avinguda Nou d'Octubre. Va dir que de moment anirà per allí, però que s'ha retardat aqueixa actuació i si finalment es paralitza aqueix traçat per aqueixa avinguda que hi ha altres alternatives. Prega que es paralitze i s'anul·le aqueix carril bici per l'avinguda Nou d'Octubre i totes les conseqüències que comporta i, d'altra banda, sol·licita que aqueixes alternatives es duguen a la Comissió d'Urbanisme en l'ordre del dia i que no hagen d'anar preguntant i no portar-lo quasi a les fosques sobre el que es pensa fer sobre aquest tema. Des d'Iniciativa Portenya, plantegen primer que es paralitze l'actuació a l'avinguda Nou d'Octubre i segon que s'estudien les altres alternatives i es duguen a la comissió corresponent.

-Finalment la Sra. Carrera indica que estava esperant al final de les intervencions per a contestar aquelles qüestions que coneix. Pel que fa al carril bici, hi ha pendent una reunió en breu amb l'alcalde i està tot damunt de la taula i no hi ha absolutament res tancat.

En relació amb el que ha sol·licitat Compromís, atès que la Sra. Carrera no disposa d'aquesta informació, la faran arribar en el moment en què la tinguen; igual que al que ha preguntat el Sr. Serrano. I quant al que ha sol·licitat el Sr. Vila, pren la paraula el Sr. Timón per a respondre.

-El Sr. Timón indica que s'ajustarà a la realitat i no a la realitat que el Sr. Vila vol traslladar. Pel que fa al que ha ocorregut, l'Atlètic Saguntí trasllada en el seu moment que ha detectat una baixada de tensions en les seues instal·lacions i això repercuteix en el fet que salten els diferencials, entre altres coses. S'hi envia el personal de manteniment per a intentar esbrinar l'avaria i es descobreix que el pont de la torre de subministrament que hi ha fora del camp ha saltat, per tant es diu a Iberdrola i se li explica la situació perquè connecten el pont. Quan arriba Iberdrola un divendres, torna a connectar el pont i immediatament torna a saltar i detecten que el centre de transformació està cremat. Comuniquen llavors que revisaran si tenen material per a reparar el dilluns següent. Aqueix dilluns informen que no disposen del material necessari i que l'han de sol·licitar i, per tant, la demora ve per aqueixa circumstància, a més és el mes d'agost i hi ha demora en el subministrament de materials. Que a Iberdrola cal reclamar-li que dispose de més inventari, perquè se li pot reclamar des de l'Ajuntament per a evitar una situació similar, però la demora no va ser conseqüència de les gestions de l'Ajuntament.

-Indica també la Sra. Carrera que respecte a les preguntes plantejades pel Sr. Guillén, ho consultarà també i tota la informació la farà arribar des del Gabinet. No obstant això, pren la paraula el Sr. Palmero.

-Manifesta el Sr. Palmero que la voluntat és sempre donar servei a la ciutat i aqueixa serà la intenció de l'Equip de Govern i el seu en particular. Les circumstàncies actuals del Conveni que la UNED vol signar amb l'Ajuntament no tenen cabuda legal en aquest Ajuntament, i no ho diu ell, ho diuen els legalistes del mateix Ajuntament. S'estan buscant vies i explorant i sempre comptaran amb ell per a valorar i estudiar, però no portarà avant un conveni que no se l'autoritze i que no estiga emparat jurídicament.

I vist que no hi ha més assumptes a tractar, la Presidència clou la sessió a les 10 hores i 20 minuts, de tot això, com a secretari general, en done fe.

ACOMPLIU-HO: L'ALCALDE