



RESOLUCIÓ DE LA PRESIDÈNCIA NÚM. 170

Sagunt, 15/11/2023

En el Butlletí Oficial de la Província de València núm. 52 de data 3 de març de 2011 apareix publicada l'ordenança municipal que regula el procediment d'atorgament d'autoritzacions demaniales i del règim jurídic dels horts urbans del terme municipal de Sagunt, aprovada en sessió plenària ordinària de 25 de novembre de 2010.

Els horts urbans es troben emplaçats en el polígon 88 del terme municipal de Sagunt, on s'ha executat l'obra denominada “Creació d'Horts Urbans”. Se situa dins del Macrosector VII de Sagunt, al sud del qual està situat el polígon industrial SEPES. El recinte municipal que alberga els horts urbans es troba separat del citat polígon industrial per l'Av. Albert Einstein i s'emplaça al costat del “Bosc del Xiquets”, constituint una zona de matalàs entre el sòl industrial i el sòl urbà residencial situada entre els dos nuclis urbans de la població de Sagunt, i al que es pot accedir mitjançant transport públic o privat.

El recinte municipal conté 140 parcel·les o horts urbans i cada hort compta aproximadament amb 90 m2 de superfície.

La present convocatòria té per objecte un total de 117 horts, que comprendran les autoritzacions procedents de la convocatòria 1/2020 (55) les quals finalitzaran la seua vigència el proper 25/11/2023 pel venciment del termini de l'autorització i aquelles pertanyent a la convocatòria 01/2021 (62) les quals finalitzarien la seua vigència el proper 22/04/2024, les quals s'avançaran per ajustar l'adjudicació de les parcel·les amb els períodes de plantació.

Considerant que l'art. 9.3 de l'Ordenança, disposa que: *“L'autorització demanial per a l'ús privatiu de cada hort urbà tindrà una duració de 2 anys, prorrogables automàticament per un any més si abans no s'haguera produït nova adjudicació a conseqüència de la convocatòria d'un altre procediment. Aquest termini començarà a computar a partir de l'endemà de la publicació, pels mitjans indicats, de la resolució per la qual es dispose l'adjudicació dels horts.”*

Així doncs, resulta convenient aprovar aquesta convocatòria de manera conjunta, donat que es troben pròximes en el temps tots dues convocatòries, per tant la realització d'un únic sorteig que incloa les parcel·les de tots dos procediments té com a objectiu rendibilitzar al màxim l'explotació de les parcel·les en termes d'autoconsum.

De conformitat amb la citada ordenança municipal, les autoritzacions per a l'ús dels horts urbans aniran dirigides als sectors de població que es determinen en cada convocatòria, que en la present és el següent:

- Veïns en general; Estaran legitimats per a formular sol·licituds i podran optar a ser titulars d'autoritzacions demaniales les persones físiques, majors d'edat, amb plena capacitat jurídica i d'obrar, que complisquen els requisits que es determinen en l'ordenança. Tots els sol·licitants hauran d'estar empadronats en el municipi de Sagunt amb una antelació mínima de tres anys respecte de la data de la present convocatòria.

Els interessats hauran de presentar la seua sol·licitud dirigida a la presidència del Consell Local Agrari de Sagunt, conforme al model aprovat en aquesta resolució per a la present convocatòria, en el Registre d'entrada del Consell Local Agrari de Sagunt, adjuntant la documentació exigida en la present convocatòria. El termini de presentació





de sol·licituds és el que s'estableix en la part resolutòria de la present convocatòria (nº 01/2023).

Cada interessat únicament podrà presentar una sol·licitud per convocatòria. Cap persona podrà ser autoritzada a explotar simultàniament més d'una parcel·la o hort.

El procediment d'atorgament de les autoritzacions demaniales per a explotar els horts urbans, es regirà pel que es disposa en l'ordenança municipal. Les autoritzacions s'atorgaran als peticionaris que reunisquen les condicions requerides la citada ordenança i en la present convocatòria, per sorteig públic, en trobar-se limitat el seu nombre.

Els sorteigs s'efectuaran de forma separada per cada sector de població i en l'ordre determinat en aquesta convocatòria. Els sorteigs de les parcel·les disponibles entre els sol·licitants de cada sector de població s'efectuaran en el dia, hora i lloc que es determine en la resolució on s'aprove la llista definitiva de sol·licitants admesos i exclosos.

En el cas que el nombre de sol·licituds supere el dels horts disponibles en cada sector de població, s'efectuaran dos sorteigs per a cada sector convocat: el primer servirà per a determinar què sol·licituds obtenen parcel·la, mentre que el segon sorteig, - a celebrar entre els agraciats en el primer-, servirà per a determinar l'hort concret que se li adjudicarà a cadascun d'ells. Així mateix, es realitzarà un sorteig addicional entre els qui no hagen obtingut parcel·la per a confeccionar una llista d'espera a fi de cobrir, per rigorós ordre de llista, aquells horts els titulars dels quals causen baixa per desistiment o altres causes previstes en l'ordenança.

En el cas que el nombre de sol·licituds fóra inferior al nombre d'hortos disponibles en un sector de població determinat, únicament serà necessària la realització del sorteig per a la determinació dels horts concrets a adjudicar entre els sol·licitants. Posteriorment, per a l'adjudicació dels horts sobrants sense llista d'espera, podran convocar-se successius sorteigs entre el mateix sector de població o convocar-se un nou procediment d'atorgament d'autoritzacions entre altres sectors que s'estimen adequats.

La llista d'espera de cada sector quedarà anul·lada en els termes previstos en la convocatòria d'un nou procediment d'atorgament d'autoritzacions demaniales que afecte al sector on existisca aquella.

El resultat dels sorteigs es farà públic en “www.aytosagunto.es” i en els taulers d'anuncis del Consell Local Agrari de Sagunt i de l'Ajuntament de Sagunt i per resolució de la presidència del Consell Local Agrari s'efectuarà l'adjudicació resultant dels sorteigs, procedint seguidament a expedir les corresponents autoritzacions demaniales per a l'ús privatiu dels horts als adjudicatariis.

Les autoritzacions seran gratuïtes, sense perjudici de les despeses que ocasionen el manteniment, conservació i reposició dels elements d'ús comú, que seran a càrrec dels autoritzats finals de l'explotació. Així mateix, els usuaris autoritzats seran equitativament responsables de l'abonament d'aquells ingressos de dret públic municipals que es reporten per la prestació de serveis de proveïment d'aigua per a reg, així com qualssevol altre que es contracte, tals com el segur de les instal·lacions, etc. (preu públic per la prestació dels serveis de proveïment d'aigua per al reg dels horts urbans municipals i de manteniment dels elements d'ús comú regulat en l'ordenança publicada en el BOP de València núm. 306, de data 26/12/2011). En l'acte d'autorització demanial es podrà exigir la prestació de garantia per l'ús del ben i la seua reposició.

Els qui sol·liciten l'autorització per a explotar un hort urbà es comprometen a desenvolupar l'activitat agrícola dins dels límits assenyalats per a la parcel·la assignada,





fent un bon ús en tot moment de l'espai on la mateixa s'exerceix, acatant el funcionament i les normes que ho regulen conforme al que es disposa en l'autorització demanial i en les normes d'ús que s'estableixen en l'ordenança municipal, tenint en compte que està prohibida terminantment la comercialització o venda, a qualsevol escala, dels fruits que s'obtinguen que únicament seran destinats a l'autoconsum o, si escau, a la donació.

La participació en el procediment d'atorgament d'autoritzacions per a l'explotació dels horts urbans, suposa l'acceptació de les normes establides en l'ordenança municipal i de les condicions generals o particulars que es prevegen en l'autorització, que es concedirà en precari, podent ser revocada o modificada en qualsevol moment per causes justificades, derivades del seu incompliment, o per raons de força major degudament acreditades, sense que el seu titular tinga dret a indemnització o compensació alguna en cap dels casos, i sense perjudici de la incoació dels expedients sancionadors al fet que pertocara.

Per tot això, de conformitat amb l'establert en els arts. 7, 8 i 9 de l'ordenança municipal que regula el procediment d'atorgament d'autoritzacions demanials i del règim jurídic dels horts urbans del terme municipal de Sagunt, la presidència del Consell Local Agrari, **HA RESOLT:**

PRIMER: Convocar el procediment núm. 01/2023 d'atorgament d'autoritzacions demanials per a l'explotació dels horts urbans del terme municipal de Sagunt assenyalats en el punt vuitè de la present resolució, dirigit a:

- Veïns en general: Estaran legitimats per a formular sol·licituds i podran optar a ser titulars d'autoritzacions demanials les persones físiques, majors d'edat, amb plena capacitat jurídica i d'obrar, que complisquen els requisits que es determinen en l'ordenança municipal (BOP de València, núm. 52 de 3 de març de 2011). En tot cas, tots els sol·licitants hauran d'estar empadronats en el municipi de Sagunt amb una antelació mínima de tres anys respecte de la data de la present convocatòria.

SEGON: Cada interessat únicament podrà presentar una sol·licitud per convocatòria. Cap persona podrà ser autoritzada a explotar simultàniament més d'una parcel·la o hort.

TERCER: El termini per a presentar la sol·licitud de participació, que haurà d'ajustar-se al model establert en l'Annex I d'aquesta resolució, finalitzarà el pròxim dia **15 de desembre de 2023.**

QUART: L'autorització demanial per a l'ús de cada hort urbà tindrà una durada de 2 anys, prorrogables automàticament per un (1) any més si abans no s'haguera produït nova adjudicació com a conseqüència de la convocatòria d'un altre procediment.

No obstant açò, als interessats que hagen quedat inclosos en llista d'espera se'ls autoritzarà per a l'explotació de l'hort que els corresponga per rigorós ordre de llista, pel temps que li restaria de vigència a la primera autorització de la convocatòria corresponent de no haver-se extingit.

Les llistes d'espera corresponents a les convocatòries anteriors quedaran anul·lades per la que es constitueixca, si escau, a conseqüència de la present convocatòria. No obstant això, si no es constitueix llista d'espera, continuaran vigents les anteriors.

CINQUÈ: Queda prohibida terminantment la comercialització o venda dels fruits a qualsevol escala. Els productes obtinguts com a conseqüència del cultiu dels horts únicament seran destinats a l'autoconsum o, si escau, a la donació.



Aquells participants que resulten agraciats en el sorteig, hauran d'acreditar trobar-se al corrent de les seues obligacions tributàries amb l'Ajuntament de Sagunt per a ser autoritzats a l'ús de l'hort.

SISÈ: La **DOCUMENTACIÓ** que haurà d'aportar-se junt amb la sol·licitud de participació, és la següent:

1.1- Volant d'empadronament **FAMILIAR**.

1.2- Fotocòpia del DNI, Targeta de residència o document que legalment li substituïska, llevat que ja l'haguera aportada en un altre procediment.

1.3- Declaració Jurada, signada per la persona interessada, fent constar que no està incapacitada físicament per al treball hortícola (segons Model de l'Annex II).

SETÈ: El dia, hora, lloc i ordre en què s'efectuarà el sorteig públic, es publicarà en la resolució que aprobe la llista definitiva d'admesos i exclosos. El secretari delegat del Consell Local Agrari de Sagunt o funcionari que vàlidament li substituïska, estendrà acta del resultat de la celebració del sorteig.

VUITÈ: Les autoritzacions demanials s'atorgaran sobre les parcel·les o horts corresponents, assenyalats en el plànol de l'Annex III de la següent manera:

- Veïns en general; un total de 117 **PARCEL·LES (COLOR GROC)**.

NOVÈ: Publicar la present convocatòria en els taulers d'anuncis del Consell Local Agrari de Sagunt, en els de l'Ajuntament, i en la pàgina web de l'Ajuntament de Sagunt (www.aytosagunto.es).

ANNEX I.- MODEL D'INSTÀNCIA.

ANNEX II.- MODEL DE DECLARACIÓ JURADA.

ANNEX III.- PLÀNOL DEL RECINTE MUNICIPAL DELS HORTS URBANS ON S'ASSENYALA LA UBICACIÓ DE LES PARCEL·LES CONVOCADES.

(Els documents inclosos en els Annexos I i II estan disponibles en el Consell Local Agrari de Sagunt, SAIC, i www.aytosagunto.es. El plànol de l'Annex III està disponible en www.aytosagunto.es.)

Així ho mana i signa la Sra. Presidenta del Consell Local Agrari de l'Excm. Ajuntament de Sagunt, en el lloc i data de l'encapçalament, de la qual cosa jo, el Secretari del Consell, P.D., “done fe”.

LA SRA. PRESIDENTA DEL CONSELL EL SECRETARI DEL CONSELL P.D.,

Signat. Ana Maria Quesada Arias.

Signat. Alberto Hernández Padilla.