

ACTA NÚM. 7/20

ACTA DEL PLE ORDINARI DE LA CORPORACIÓ MUNICIPAL, CELEBRAT EL DIA VINT-I-VUIT DE MAIG DE DOS MIL VINT

A la Ciutat de Sagunt, el dia 28 de maig de dos mil vint, a les 17 hores i 40 minuts, es reuneixen, a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial, sota la Presidència de l'Il·lm. Sr. Alcalde, Sr. Darío Moreno Lerga, els següents regidors i regidores:

Sra. María José Carrera Garriga
Sr. Javier Raro Gualda
Sra. Gloria María Parra Calero
Sr. Francisco Alejandro Sotoca Ruiz
Sra. Natalia Antonino Soria
Sr. Francisco Javier Timón Saura
Sr. Josep Francesc Fernández Carrasco
Sra. María Asunción Moll Castelló
Sr. Josep Maria Gil Alcamí
Sr. José Manuel Tarazona Jurado
Sra. Maria Josep Soriano Escrig
Sr. Manuel González Sánchez
Sr. Juan Antonio Guillén Juliá
Sra. Pilar Berna García
Sr. Cosme José Herranz Sánchez
Sra. Carolina Fuertes Gallur
Sr. Sergio Ramón Muniesa Franco
Sra. Davinia Bono Pozuelo
Sra. María Isabel Sáez Martínez
Sr. Guillermo Sampedro Ruiz
Sr. Roberto Rovira Puente
Sr. Salvador Montesinos Zamorano
Sr. Raúl Castillo Merlos
Sr. Alejandro Vila Polo

Assistits del secretari general, Sr. Emilio Olmos Gimeno, i de la viceinterventora, Sra. Rosa García López, a fi de realitzar sessió ordinària del Ple de la corporació, en primera convocatòria.

Es fa constar expressament que, davant la situació d'emergència generada per l'evolució de coronavirus COVID-19 (SARS-COV-2), ha portat el Govern a decretar l'estat d'alarma a través del RD 463/2020, de 14 de març, pel qual es declara l'estat d'alarma per a la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada pel COVID-19 i amb la finalitat de reduir l'avanç dels contagis d'aquesta malaltia vinculats especialment als desplaçaments de les persones, reunions i assistència en els respectius centres de treball la sessió té lloc per videoconferència de conformitat amb els acords pel Ple de la corporació municipal, en sessió ordinària que tingué lloc el dia vint-i-sis de març de dos mil vint (Punt Primer de l'Ordre del dia) en la part dispositiva del qual expressament s'indica:

“PRIMER. Com a mesura extraordinària en una situació d'excepcionalitat, mentre dure la situació d'estat d'alarma declarada pel Reial decret 463/2020 i les seues pròrrogues, a fi de garantir els drets continguts en l'Estatut del Regidor, en relació amb la protecció del prevalent molt jurídic a la salubritat pública que l'esmentada declaració tracta de protegir, les sessions del Ple, de la Junta de Govern Local, de la Junta de Portaveus, de les comissions

informatives permanents i les Meses de Contractació (en els termes que per al seu funcionament es van dictar), atendran la següent regulació:

- a. Les sessions es realitzaran a distància pel sistema de videoconferència, en qualsevol dels mitjans usuals complint amb la Guia de Seguretat de les TIC CCN-*STIC 885a Guia de configuració segura per a Office 365, en la qual s'inclou Skype o qualsevol altre instrument similar.
- b. El protocol que se seguirà serà validat pel Departament d'Informàtica, que serà el responsable de la seguretat en les comunicacions.
- c. Les sessions d'aquests òrgans requeriran, en tot cas, de l'assistència presencial o telemàtica del president de l'òrgan de què es tracte o edil que el substitueixi, del secretari d'aquest òrgan o funcionari que el substitueixi.
- d. Un tècnic del Departament d'Informàtica vetlarà perquè les connexions siguin segures i que existisca interconnexió adequada entre els regidors participants en les sessions. Igualment es gravarà en vídeo i àudio la sessió.
- e. El secretari verificarà que quede assegurada l'autenticitat i la connexió plurilateral en temps real amb imatge i so dels assistents en remot i d'això estendrà acta. Vetlarà igualment i donarà fe de l'assistència virtual dels membres de la corporació que integren l'òrgan. Es conservaran íntegres en la mesura que siga possible el vídeo i àudio comprensiu de l'esdeveniment.
- f. A l'efecte, el Departament d'Informàtica verificarà que tots els membres de la corporació disposen de sistemes que permeten el desenvolupament de la sessió en els termes indicats.
- g. En la resta, el desenvolupament de la sessió seguirà les prevencions legalment establides.
- h. La convocatòria i l'accés als expedients que integren l'ordre del dia de la sessió es realitzarà exclusivament per mitjans electrònics a través de la seu electrònica municipal i el gestor d'expedients.

SEGON. Per a la vàlida i efectiva utilització del sistema de celebració a distància del Ple i la Junta de Govern Local, s'adopta el present acord plenari de manera que s'implemente la modalitat de videoconferència per al seu funcionament en tota la seua extensió mentre es mantinga l'estat d'alarma. I això sense perjudici del que referent a això puga regular en el futur el Reglament orgànic municipal. Es validarà en la primera sessió que tinga lloc els acords adoptats via telemàtica en la sessió de la Junta de Govern Local celebrada a través de videoconferència per Skype el passat 20 de març de 2020. Les mateixes regles seran aplicables per al funcionament de la resta d'òrgans complementaris necessaris – especialment Comissions Informatives, Junta de Portaveus i, en els seus termes, a les Meses de Contractació.

TERCER. Per a la confecció de l'ordre del dia del Ple i la Junta de Govern Local durant la vigència de l'estat d'alarma es tindrà en compte que:

Tant el Ple com la Junta de Govern Local mantindran el calendari ordinari de sessions a fi de garantir els drets de participació i de control.”

A més de l'acord plenari transcrit, la fonamentació legal d'aquesta forma de celebració es troba en el Reial decret llei 11/2020, de 31 de març, pel qual s'adopten mesures urgents complementàries en l'àmbit social i econòmic per a fer front al COVID-19, que modifica la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, afegint un nou apartat 3 en l'article 46 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, amb la següent redacció: «3. En tot cas, quan concórreguen situacions excepcionals de força major, de greu risc col·lectiu, o catàstrofes públiques que impedisquen o dificulten de manera desproporcionada el normal funcionament del règim presencial de les sessions dels òrgans col·legiats de les entitats locals, aquests podran, apreciada la concurrència de la situació descrita per l'alcalde o president o qui vàlidament els substitueixi a aquest efecte de la

convocatòria d'acord amb la normativa vigent, constituir-se, celebrar sessions i adoptar acords a distància per mitjans electrònics i telemàtics, sempre que els seus membres participants es troben en territori espanyol i en quede acreditada la identitat. Així mateix, s'haurà d'assegurar la comunicació entre ells en temps real durant la sessió, disposant-se els mitjans necessaris per a garantir el caràcter públic o secret d'aquestes segons siga procedent legalment en cada cas. Als efectes anteriors, es consideren mitjans electrònics vàlids les audioconferències, videoconferències, o altres sistemes tecnològics o audiovisuals que garantisquen adequadament la seguretat tecnològica, l'efectiva participació política dels seus membres, la validesa del debat i votació dels acords que s'adopten».

Així doncs, la sessió del Ple es realitza a través de videoconferència pel sistema Microsoft Teams, estan presents a la Casa Consistorial l'alcalde-president i la resta dels membres, amb mi el secretari, de manera remota. A l'efecte de concretar la seu de la sessió, ho és la Sala de Plens de la Casa Consistorial de Sagunt –lloc en el qual es troba l'alcalde-president.

El fedatari que subscriu comprova l'assistència virtual dels membres del Ple, a través dels elements que l'aplicació permet –àudio, vídeo i relació de persones connectades– i que figuren en la pantalla a la qual té directa visió.

La Presidència obri l'acte i, vist que tots han sigut convocats en legal forma i que hi ha prou quòrum, s'examinen els assumptes que tot seguit es relacionen i que han estat a disposició de les persones convocades a aquest Ple des de la data de la convocatòria.

PRIMERA PART: PART RESOLUTÒRIA

1 EXPEDIENT 463802W. APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ORDINÀRIA PLE 30/04/2020

Resultant que, juntament amb la convocatòria i l'ordre del dia, en l'expedient electrònic corresponent, s'ha posat a la disposició de totes les regidores i regidors l'esborrany de l'acta de la següent sessió plenària:

30 d'abril de 2020.

Considerant el que es disposa en article 121.2 de la Llei 8/2010, de 23 de juny, de la Generalitat, de Règim Local de la Comunitat Valenciana, sobre l'elaboració i aprovació de les actes de les sessions dels òrgans col·legiats.

I considerant que, segons el que preveuen els articles 86 i 89 del vigent Reglament Orgànic Municipal, com a primer punt de l'ordre del dia del Ple de la corporació ha de figurar l'aprovació d'actes de sessions anteriors.

Se sotmet a aprovació l'acta de la sessió a dalt esmentada.

Sotmés l'assumpte a votació, resulta:

Total regidors: 25. Regidors presents en aqueix moment en la sessió: 25. Regidors absents en la votació: cap. Vots a favor: 25, senyors/es Alcalde, Carrera, Raro, Parra, Sotoca, Antonino, Timón, Fernández, Moll, Gil, Tarazona, Soriano, González, Guillén, Berna, Herranz, Fuertes, Muniesa, Bono, Sáez, Sampedro, Rovira, Montesinos, Castillo i Vila; per això, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, ACORDA:

Aprovar l'esborrany de l'acta de la següent sessió plenària:
30 d'abril de 2020.

2 EXPEDIENT 464299K. APROVACIÓ ACTA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA I URGENT PLE 11/05/2020

Vist que, juntament amb la convocatòria i l'ordre del dia, en l'expedient electrònic corresponent, s'ha posat a la disposició de totes les regidores i regidors l'esborrany de l'acta de la següent sessió plenària:

11 de maig de 2020.

Considerant el que es disposa en article 121.2 de la Llei 8/2010, de 23 de juny, de la Generalitat, de Règim Local de la Comunitat Valenciana, sobre l'elaboració i aprovació de les actes de les sessions dels òrgans col·legiats.

I considerant que, segons el que es preveu en els articles 86 i 89 del vigent Reglament Orgànic Municipal, com a primer punt de l'ordre del dia del Ple de la corporació ha de figurar l'aprovació d'actes de sessions anteriors.

Se sotmet a aprovació l'acta de la sessió a dalt esmentada.

Sotmés l'assumpte a votació, resulta:

Total regidors: 25. Regidors presents en aqueix moment en la sessió: 25. Regidors absents en la votació: cap. Vots a favor: 25, senyors/es Alcalde, Carrera, Raro, Parra, Sotoca, Antonino, Timón, Fernández, Moll, Gil, Tarazona, Soriano, González, Guillén, Berna, Herranz, Fuertes, Muniesa, Bono, Sáez, Sampedro, Rovira, Montesinos, Castillo i Vila; pel que, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, ACORDA:

Aprovar l'esborrany de l'acta de la següent sessió plenària:

11 de maig de 2020.

3 EXPEDIENT 157748W. RATIFICACIÓ ACORD JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 28-02-2020. ACORD PROVISIONAL SUBMINISTRAMENT AIGUA DESSALADA A L'AJUNTAMENT DE SAGUNT DES DE LA DESSALADORA DE SAGUNT. PROCEDIMENT GENÈRIC DIVERSOS 26/18-V AQUEST EXPEDIENT TÉ RELACIÓ AMB L'EXPEDIENT Núm. 251387Z. CONTESTACIÓ A ACUAMED

Vist l'acord de la Junta de Govern Local de data 28 de febrer de 2020, al tenor literal del qual:

“Atés que per part del president d'ACUAMED Sr. Francisco J. Baratech Torres en data 14 d'octubre de 2019 es remet a l'Alcaldia-Presidència de l'Excm. Ajuntament de Sagunt el següent escrit:

El 27 de juny de 2018 Acuamed va proposar un acord provisional a l'Ajuntament al qual representa, plantejant una tarifa transitòria que permetera iniciar el subministrament d'aigua dessalada a un preu que enteníem molt raonable, en el qual únicament es traslladaven part dels costos operatius i es deixava suspesa temporalment la recuperació de la inversió durant un període de fins a cinc anys

Després d'un llarg període de negociació, reunions i anàlisis, Acuamed li va remetre l'1 de febrer de 2019 una última proposta d'acord provisional, ja autoritzada pel seu Consell d'Administració.

Lamentablement el Ple de l'Ajuntament, en la reunió que tingué lloc el 15 de març de 2019, va acordar no aprovar *l'Acord provisional per al subministrament d'aigua dessalada a l'Ajuntament de Sagunt des de la dessaladora de Sagunt* proposat per Acuamed, de la qual cosa se'ns va donar trasllat en escrit de data 28 de març de 2019. Aquesta decisió la va basar en 3 argumentacions que van ser oportunament rebatudes i justificades per Acuamed en l'escrit que els remetem el passat 19 d'agost, sense que fins hui s'haja rebut cap comunicació de l'Ajuntament canviant la seua postura.

És per això que, en compliment del *Conveni regulador per al finançament i explotació de les obres de la planta dessaladora de Sagunt entre la societat estatal Acuamed i*

l'Ajuntament de Sagunt de data 11 de gener de 2007, signat per les parts, es remet còpia de la factura corresponent al període comprès entre l'1 d'abril i el 30 de setembre de 2019, l'original del qual se'ls farà arribar electrònicament. En l'informe adjunt s'expliquen i desglossen els imports inclosos en la factura.

Atés que, la factura electrònica a la qual es refereix l'escrit anterior consta en la Plataforma electrònica i s'adjunta a l'escrit anterior referit

Atés que tant l'escrit al qual es refereix el primer paràgraf porta causa –segons es determina en l'ofici d'Acuamed de 14 d'octubre- d'una anterior comunicació d'Acuamed de data 14 d'agost (al qual s'acompanya informe tècnic sobre l'escrit de l'Ajuntament de 15 de març de 2019– notificació de l'acord plenari de 15 de març de 2019). Escrit que literalment assenyala:

Amb data 28 de març va tindre entrada en el registre d'Acuamed un escrit de l'Ajuntament de Sagunt en el qual la secretaria general trasllada transcripció de l'acord plenari 1 de data 15 de març de 2019 en el qual es detallen els motius esgrimits per l'Ajuntament per a rebutjar la proposta d'acord provisional ofert per Acuamed.

En resposta a la primera qüestió, sobre que *“Segueix sense acreditar-se la condició de solar de la parcel·la en la qual se situa la dessaladora i no s'ha procedit a realitzar a favor de l'Ajuntament la cessió gratuïta del sòl qualificat com a dotacional públic”*, cal indicar que el passat 11 de desembre de 2018 Acuamed va sol·licitar al Ministeri per a la Transició Ecològica, organisme que ostenta la titularitat dels terrenys afectats, la mutació demanial a favor de l'Ajuntament de Sagunt del vial que serveix, entre altres, d'accés a la dessaladora. El 4 de gener de 2019, la Direcció General de l'Aigua del Ministeri per a la Transició Ecològica, a tenor del preceptuat en l'article 72.1 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques, va traslladar la sol·licitud a la Direcció General de Patrimoni de l'Estat, la qual va requerir emplenar la documentació aportada en primera instància. Acuamed va donar resposta a aquest requeriment, trobant-se ja l'expedient en avançat estat de tramitació. Quan Acuamed reba resposta, li la traslladarà immediatament a l'Ajuntament.

No obstant això cal indicar que el vial va ser executat per Acuamed a sol·licitud de l'Ajuntament de Sagunt en la 5 reunió de la Comissió de Seguiment del Conveni, celebrada el 22 de setembre de 2009, i es va obrir al públic quan van finalitzar les obres, no havent-se interromput l'accés al trànsit ni el seu ús públic en cap moment.

Pel que fa a la segona qüestió plantejada, en la qual s'exposa que *“Acuamed no justifica la inversió que diu haver finalitzat (segons "els seus" registres comptables) a 31 de desembre de 2017 i que ascendeix a la quantitat de 43.467.947 €. Aqueixes quantitats no han sigut justificades documentalment davant l'Ajuntament per a la seua revisió i conformitat. La clàusula 1.3.1 del Conveni Inicial subscrit per l'Ajuntament assenyalava "sense perjudici del cost total de la inversió que realment resulte d'acord amb la clàusula 5.5 del present Conveni 2 (que determina els costos de la inversió per a afegir en la clàusula 5.6). Aquest Ajuntament mai ha conegut de la desviació entre els 27 milions d'inversió prevista inicia/ment i la inversió que Acuamed diu haver executat al desembre de 2017. Tots aquests elements imprescindibles per a ponderar els beneficis o perjudicis que per a l'Ajuntament i el concessionari podrà ocasionar aquest "Acord provisional per a subministrament d'aigua dessalada a l'Ajuntament de Sagunt des de la dessaladora de Sagunt "no ho han sigut i seran justificades documentalment davant l'AJUNTAMENT per a la seua revisió i conformitat. Igualment ho seran les obres complementàries requerides per l'Ajuntament i pendents de cessió..." Antecedent Cinqué, paràgraf segon in fine-*”, cal indicar que ja en diverses ocasions Acuamed li ha traslladat l'estimació de les tarifes segons el conveni vigent, incloent el desglossament de la inversió executada. En l'informe tècnic adjunt es detalla la informació sobre aquest tema.

Respecte a la tercera qüestió que planteja l'Ajuntament per a denegar l'aprovació de la signatura de l'Acord provisional, indiquen que *"Tampoc apareixen justificats en document*

jurídic econòmic al qual haja tingut accés aquest Ajuntament dels costos que s'han tingut en compte per a la determinació de les tarifes transitòries que figura en l'esborrany d'Acord. Ni es concreten les bases per a l'establiment de les tarifes, ni la liquidació i abonament d'aquestes, ni les bases per a la determinació de la tarifa d'amortització, ni les bases per a la determinació de la tarifa d'explotació en el supòsit general o l'abonament dels costos fixos de l'actuació. Acuamed es limita a indicar en l'Antecedent 'Cinqué, Paràgraf Segon in fine a indicar "De la mateixa manera Acuamed justificarà la determinació del component fix i variable de la tarifa pactada en el present acord, referit als costos d'explotació". Assenyalar-los que, a causa de l'escàs volum d'aigua dessalada sol·licitada per l'Ajuntament de Sagunt, les tarifes transitòries proposades no cobreixen els costos d'explotació de la dessaladora i, per tant, no inclouen cap concepte relatiu als costos d'amortització de la planta dessaladora, atés que ni tan sols cobreix els costos operatius. En l'informe tècnic adjunt es detalla la informació sobre aquest tema.

Finalment, volem sol·licitar-li confirmació del seu consentiment a la signatura de convenis amb nous usuaris, tal com ens han traslladat en diverses ocasions. Òbviament sense que els drets de l'Ajuntament derivats del conveni existent es vegien afectats.

Atés que a l'anterior s'adjunta informe signat digitalment per A. Alvar Alcaraz Alonso com a gerent Territorial Conca del Xúquer el 14/08/2019, que dona suport al contingut de la subscrita pel president d'Acuamed que es transcriu en el paràgraf anterior.

Atés que, a l'abans referit escrit d'Acuamed – el de 14 d'agost de 2019 que va tindre entrada a l'Ajuntament el 20/08/2019 – Reg. Entrada núm. 27736 -, va ser informat pel Departament de Manteniment en data 6/09/2019: (Es fan constar únicament les conclusions)

CONCLUSIONS

Tenint en compte l'anteriorment exposat, es poden indicar les següents consideracions i conclusions:

1. Mitjançant l'escrit presentat per Acuamed el passat dia 20-08-19 (Registre d'Entrada n. 27.736) es pretén donar resposta als motius inclosos en l'Acord plenari de data 15-03-19, mitjançant el qual no es va aprovar l'Acord Provisional per a subministrament d'aigua dessalada, proposat per l'esmentada empresa.

2. El primer d'aquests motius, relatiu a la falta de condició de solar de la parcel·la en la qual se situa la dessaladora, així com no haver-se cedit gratuïtament a favor de l'Ajuntament el sòl qualificat com a dotacional públic, es considera que no és competència d'aquest Departament, i que haurà de ser informat pels serveis jurídics municipals.

3. Respecte a la desviació entre la inversió prevista en el Conveni inicial (gener de 2007) i la qual Acuamed diu haver executat al desembre de 2017, que ascendeix a un import de 43.467.947 €:

a. D'acord amb l'informe tècnic adjunt al citat escrit d'Acuamed, el cost de la Dessaladora segons el Conveni era de 31.482.333,90 €, havent costat finalment 37.864.215,30 €. La diferència entre totes dues quantitats (6.381.881,40 €) es deu fonamentalment a l'increment en l'import de les expropiacions (5.454.477,87 €) així com en altres costos que no van ser contemplats en la data de signatura del Conveni: costos interns d'Acuamed (827.891,58 €) despeses financeres (1.125.636,85 €) i operació i manteniment de la instal·lació des que van finalitzar les obres fins a gener de 2018 (1.721.923,99 €). D'altra banda, s'han produït algunes economies (1.789.826,34 € en l'execució de l'obra, 78.588,55 € en l'1% cultural sobre inversió i 879.634,00 € en el Conveni amb Unión Fenosa) que han compensat en part els sobre costos.

b. En relació amb l'obra de la xarxa de distribució, segons l'informe d'Acuamed ha tingut un cost de 5.603.732,62 €, i ha sigut inferior al que estava inicialment previst.

c. En aquest Departament no es disposa de documentació que permetia verificar els costos indicats per l'empresa Acuamed, ni s'ha participat en les Comissions de Seguiment del Conveni, no disposant tampoc d'elements de judici per a poder determinar si li correspon a l'Ajuntament assumir els costos que no estaven previstos inicialment en el Conveni.

4.

E

n relació amb els costos que s'han tingut en compte per a determinar les tarifes transitòries, d'acord amb l'informe tècnic d'Acuamed, aquestes tarifes no responen a la cobertura d'uns costos concrets, sinó que han sorgit com a conseqüència d'unes negociacions. Referent a això, en aquest Departament no es disposa d'informació per a poder contrastar els costos de producció i financers que figuren en l'informe d'Acuamed, ni es coneixen les negociacions que s'hagen realitzat. No obstant això, tal com es desprén de l'anterior informe d'aquest Departament de data 03-09-18, així com de l'informe de l'empresa Aigües de Sagunt de data 04-09-18, l'aplicació d'aquestes tarifes transitòries suposarà un increment en el cost de la compra d'aigua en alta que realitza Aigües de Sagunt, per la qual cosa és probable que hagen d'incrementar-se les tarifes d'aigua dels usuaris del servei municipal, a fi d'aconseguir l'equilibri econòmic en la prestació d'aquest servei.

5.

E

xisteixen encara algunes qüestions que s'indicaven en l'informe anterior de data 03-09-18, i que es considera que haurien d'aclarir-se prèviament a l'aprovació de l'Acord provisional proposat per Acuamed:

a. Caldria aclarir com es modificaria la tarifa que l'Ajuntament de Sagunt es compromet a abonar a Acuamed segons aquest Acord, en el cas que Acuamed arribe a acords amb altres usuaris als quals també se'ls subministre aigua de la Dessaladora (alguna cosa que està previst en la Clàusula Quarta de l'Esborrany d'Acord). En relació amb aquest assumpte, podria resultar interessant que qualsevol nou Acord que puga subscriure Acuamed amb altres usuaris comptara amb l'aprovació d'aquest Ajuntament, tenint en compte especialment la possible repercussió dels costos d'amortització de la Dessaladora sobre els diferents usuaris.

b.

S

eria convenient aclarir si actualment Acuamed té Convenis subscrits amb altres usuaris (com per exemple els que estaven previstos amb les empreses Gas Natural S.D.G. i Oxigen de Sagunt) així com en el seu cas quins són els termes d'aquests Convenis. Ha de tindre's en compte que en el seu moment les esmentades empreses es van mostrar interessades a consumir un volum d'aigua dessalada la suma de la qual ascendeix a 500.000 m³ anuals (0,5 Hm³/any) que és una quantitat compresa entre els 0,4 i els 0,6 Hm³ anuals que l'Ajuntament es compromet a sol·licitar de la Dessaladora segons l'esborrany d'Acord proposat per Acuamed.

c.

C

. Haurà d'aclarir-se si la destinació de l'aigua de la Dessaladora és exclusivament per a consum industrial o per al consum de tota la població, perquè la incorporació de l'aigua dessalada probablement suposarà la modificació de l'actual tarifa de subministrament d'aigua a Sagunt, amb objecte que es repercutisquen adequadament els costos de l'aigua dessalada sobre els diferents usuaris i es garantisca que els costos del servei queden coberts. Referent a això, caldrà tindre en compte que si una part de l'aigua que actualment procedeix de l'Estació Potabilitzadora (ETAP) deixa de consumir-se en utilitzar-se aigua dessalada, això tindrà com a conseqüència un increment en el preu unitari (€/m³) de l'aigua de l'ETAP, en augmentar la repercussió dels costos fixos sobre els costos totals de l'aigua produïda, tenint en compte que els costos fixos de l'ETAP que suporta l'Ajuntament són proporcionals al volum d'aigua concedit, sent independent del volum d'aigua que consumisca

També el gerent de la Societat Mixta Concessionària del servei domiciliari d'aigua potable Aigües de Sagunt, SA, en data 10/09/2019, va respondre a la sol·licitud d'informe en els següents termes:

En relació amb l'expedient 251387Z: EPSAR - DESSALADORA i de la sol·licitud de Secretaria General d'emissió d'informe respecte de l'escrit presentat per ACUAMED el 21 d'agost de 2019; considerant així mateix els arguments ja expressats en informes anteriors d'Aigües de Sagunt sobre la temàtica que es planteja, es dona trasllat de la ratificació en tots

els termes, en l'expressat en l'informe presentat el 5 de setembre de 2018 a l'atenció de l'IL·LM SR. ALCALDE PRESIDENT (còpia adjunta al present escrit).

Així mateix, vista la insistència expressada i reiteració per part d'ACUAMED sol·licitant EL CONSENTIMENT MUNICIPAL a la signatura de convenis amb nous usuaris que actualment puguen ser atesos per Aigües de Sagunt, s'incideix en el fet que el subministrament d'aigua potable al municipi és competència exclusivament municipal i que està delegada a Aigües de Sagunt, SA, com a concessionària del Servei. I que, en cas d'alterar-se per un subministrament directe per Acuamed a algun usuari actual d'Aigües de Sagunt, SA, suposaria, entre altres efectes contractuals, un minvament significatiu dels ingressos que d'igual forma haurien de compensar-se. Com que una reducció dels volums subministrats als abonats actuals suposaria una alteració de l'equilibri econòmic financer de la concessió. Conseqüentment, Aigües de Sagunt, SA, hauria de sol·licitar el reequilibri concessional a l'Ajuntament de Sagunt.

Vistos la resta d'informes que hi ha en l'expedient, i especialment els que es transcriuen en la present proposta d'acord.

Per tot això i de conformitat amb l'informe-proposta del secretari general, la Junta de Govern Local, sense que es promoga debat, per unanimitat, ACORDA:

Primer. Mantindre la postura adoptada pel Ple de la corporació en data 15 de març de 2019, per tal com que l'escrit d'Acuamed de data 19 d'agost de 2019, que diu rebatre les argumentacions municipals,

a. Com bé reconeix el president d'Acuamed i malgrat les actuacions realitzades per l'Empresa Estatal davant el Ministeri corresponent, *"Segueix sense acreditar-se la condició de solar de la parcel·la en la qual se situa la dessaladora i no s'ha procedit a realitzar a favor de l'Ajuntament la cessió gratuïta del sòl qualificat com a dotacional públic"*.

b. *Si bé, en els escrits remesos per l'Empresa Estatal Acuamed, s'intenta justificar la diferència entre l'import conveniat inicialment en 2007 i els 43.467.947 euros en què s'estima l'import final segueixen sense ser justificades fefaentment, segueix sense aportar-se la documentació acreditativa i les comunicacions a l'Ajuntament d'aquests sobrecostos i de l'expressa la seua acceptació.*

Segon. Rebutjar, per les raons ressenyades en el present acord, la factura remesa per Acuamed comprensiva del període comprés entre l'1 d'abril i 30 de setembre de 2017 emesa, segons assenyala, en compliment del "Conveni regulador per al finançament i explotació de les obres de la Planta Dessaladora de Sagunt entre la Societat Estatal Acuamed i l'Ajuntament de Sagunt de data 11 de gener de 2007".

Tercer. Comunicar a Acuamed, segons el que ha ressenyat el gerent de la Societat Mixta Concessionària del servei domiciliari d'aigua potable Aigües de Sagunt, SA, que el consentiment municipal a la signatura de convenis amb nous usuaris que actualment puguen ser atesos per Aigües de Sagunt, s'incideix en el fet que el subministrament d'aigua potable al municipi és competència exclusivament municipal i que està delegada a Aigües de Sagunt, SA, com a concessionària del Servei. I que, en cas d'alterar-se per un subministrament directe per Acuamed a algun usuari actual d'Aigües de Sagunt, SA, suposaria, entre altres efectes contractuals, un minvament significatiu dels ingressos que d'igual forma haurien de compensar-se. Com que una reducció dels volums subministrats als abonats actuals suposaria una alteració de l'equilibri econòmic financer. Situació que sense perjudici que puga ser contemplada a futur en coordinació amb l'Empresa Mixta Aigües de Sagunt, SA, no contempla ara l'Ajuntament.

Quart. Del present acord es donarà compte al Ple per a la seua ratificació en la primera sessió que tinga lloc".

Sotmés a votació, resulta:

Total regidors: 25. Regidors presents en aqueix moment en la sessió: 25. Regidors absents en la votació: cap. Vots a favor: 25, senyors/es Alcalde, Carrera, Raro, Parra, Sotoca, Antonino, Timón, Fernández, Moll, Gil, Tarazona, Soriano, González, Guillen, Berna, Herranz, Fuertes, Muniesa, Bono, Sáez, Sampedro, Rovira, Montesinos, Castillo i Vila; per això, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, ACORDA:

Ratificar l'acord del Junta de Govern Local dalt transcrit i que es té ací per reproduït amb caràcter general.

4 EXPEDIENT 447721K. REONEIXEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDIT FACT. REDACCIÓ INFORME ACCESSIBILITAT SALA PLENS/ SANTIAGO PIA PODEROSO

Vist el requeriment emés per la Intervenció municipal de data 5 de març de 2020 i notificat en data 23 d'abril de 2020 referent a:

-RELACIÓ COMPTABLE D'OBLIGACIONS I PROPOSTES DE MANAMENTS DE PAGAMENT Número Relació: O/2020/66

-Número d'operació i fase comptable: 220200000785 ADO 19/02/2020

-Cognoms i Nom o Raó Social: ***** PIA PODERÓS, SANTIAGO

-Concepte de l'Operació: FACT. Núm. 08, REDACCIÓ D'INFORME SOBRE L'ACCESSIBILITAT A LA SALA DE PLENS DE L'AJUNTAMENT DE SAGUNT

-Núm. Doc: 08 -Fec. Doc: 02/04/2019

-Forma de pagament: transferència

-APLICACIÓ [Any Org. Prog. Econ]: 2020 520 1700 22706

-Imports: 1.633,50 EUROS Import Brut: MIL SIS-CENTS TRENTA-TRES EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS. (Import Líquid: MIL SIS-CENTS TRENTA-TRES EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS.)

I sobre la base dels següents fets

1. RESULTANT que en data 23 d'abril es notifica el requeriment de la fiscalització de la factura assenyalada en la relació comptable reproduïda més amunt per part de l'interventor, i al tenor del qual, "Es retorna la relació de despeses a l'Àrea Gestora indicada a fi que s'acompanye del present informe, s'eleva proposta a l'òrgan competent (Alcaldia/Ple) per a aprovar la despesa, és a dir, dictar la fase A/AD, ADO, que a la vista d'aquest i de les actuacions justificatives de l'òrgan gestor que ha iniciat la despesa, haurà de resoldre l'omissió de fiscalització."

RESULTANT que tal com s'hi indica en el mateix requeriment com a conseqüència de l'omissió de funció interventora preceptiva no es podrà reconèixer l'obligació, ni tramitar el pagament, ni intervindre favorablement aquestes actuacions fins que es conega i resolga aquesta ommissió.

RESULTANT que quan l'omissió de fiscalització prèvia afecte les obligacions o despeses que siguen competència de l'alcalde-president li correspondrà decidir si continua el procediment o no i altres actuacions que si escau, procedisquen. En els casos que l'omissió de la fiscalització prèvia es referisca a les obligacions o despeses la competència de les quals siga de Ple, el president de l'Entitat Local haurà de sotmetre a decisió del Ple si continua el procediment i les altres actuacions que, si escau, procedisquen. L'Àrea Gestora elevara a l'òrgan competent proposta per a resoldre l'omissió de la fiscalització preceptiva, en el termini de 15 dies.

2. RESULTANT que, examinats els antecedents en els arxius de la Secció d'Activitats després del requeriment efectuat en 23 d'abril de 2020, i tenint en compte que la comprovació de documentació ha de realitzar-se a través de la plataforma electrònica SEDIPUALBA donada la situació de teletreball per la declaració de l'estat d'alarma, es constata per aquesta TAG el següent:

-Consta un expedient, 274719E, integrat per:

a) Informe tècnic arquitecte Secció Contractació on s'analitza la documentació rebuda d'anàlisi de les condicions d'accessibilitat del palau consistorial per l'arquitecte Santiago Pia de data 2 d'octubre de 2019.

b) Informe del Cap d'Àrea d'Activitats de data 13 de novembre de 2019 sobre estudi preliminar sobre l'accessibilitat universal al Saló de Plens, del qual cal destacar:

“Donada l'exigència des de desembre de 2017 de la realització d'ajustos raonables en els locals, dependències, edificis públics, (...) i en compliment dels acords en Sessió Plenària d'encarregar l'estudi al Departament d'Activitats, per a garantir l'accessibilitat universal al Saló de Plens, se li va sol·licitar mitjançant la corresponent adjudicació administrativa a l'arquitecte Santiago Pia Poderoso, especialista en la matèria, l'elaboració d'un informe preliminar sobre l'accessibilitat actual del Saló de Plens i les possibles solucions per a millorar aquesta, (...)

L'informe realitzat per l'esmentat arquitecte Santiago Pia, compleix sota els criteris d'aquests Serveis Tècnics, l'objecte de l'adjudicació en tractar-se d'un informe preliminar de l'estat actual del Saló de Plens en matèria d'accessibilitat universal i de les possibles solucions adoptar, dins de la casuística d'un edifici antic afectat per un Pla Especial del Recinte Històric i dins dels ajustos raonables que contempla el Reial decret legislatiu 1/2013, per al desenvolupament posterior dels projectes específics d'adaptació del Saló de Plens.

Els informes tècnics que ha emés l'arquitecte Municipal Vicente Aleixandre o que puga emetre l'arquitecte Municipal i cap de la Secció de Disciplina Urbanística, Enrique Tort, sobre l'anàlisi de l'informe preliminar elaborat, tenen un caràcter únicament coadjuvant d'aquest.

Per tant, es considera que s'han de realitzar els tràmits administratius necessaris per a l'abonament de l'import econòmic del treball realitzat per l'arquitecte Santiago Pia Poderoso.”

c) Proposta de pagament de la prestació elevada a la JGL en data 15 de novembre de 2019, en la mateixa es recull en extracte el següent:

“Havent donat compte de l'expedient que s'instrueix a instàncies d'AJUNTAMENT DE SAGUNT, sol·licitant informe d'ACCESSIBILITAT SALA DE PLENS amb emplaçament al C/ AUTONOMIA, 1, d'aquest municipi.

RESULTANT que mitjançant Acord plenari de 27 de febrer de 2018 es va encomanar al Departament d'Activitats, Secció tècnica un informe d'avaluació de les condicions en matèria d'accessibilitat del Saló de Plens vist que el perfil tècnic d'elaboració d'informe, transcendeix el del perfil tècnic dels enginyers d'Activitats, el regidor delegat de l'Àrea respecte de l'assistència tècnica per al compliment de l'informe tècnic encomanat per acord plenari en data de 27 de febrer de 2018, per delegació d'òrgan de contractació va haver emés l'informe amb proposta de despesa en data de 13 d'abril, dirigit a Intervenció per a practicar al retenció de crèdit per import de 1.633,50 euros IVA inclòs per a poder practicar el referit estudi i en compliment de requisits i límits aplicables als contractes menors de conformitat amb el que es disposa en l'article 118,3 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic.

RESULTANT que va ser practicat per Intervenció, document comptable de Retenció de Crèdit per import exposat en data de 17/04/18 que hi ha en l'expedient.

RESULTANT que a requeriment de l'enginyer cap d'Activitats va ser presentada en data de 3 de maig de la present oferta d'assistència tècnica i certificat de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries, per Sr. Santiago N. Piá Poderoso arquitecte amb DNI ***** per import de 1.350, 00 més IVA vigent.

RESULTANT l'informe de data de 15 de maig del cap de l'Àrea d'Activitats, proposant a l'adjudicació de contracte recollit en la part dispositiva i conforme amb l'abans disposat, no existint antecedents d'adjudicació de contractes en aquest Ajuntament, a l'indicat anteriorment.

CONSIDERANT que es tractava d'un contracte menor dins de les quanties emparades en la Resolució de 30/04/18 núm. 251, complint amb l'apartat 6é de la Instrucció d'Alcaldia habilitant al regidor de Territori i Sostenibilitat per a la seua adjudicació, per Resolució de 2/7 de 2018 es va resoldre pel regidor delegat d'Activitats (sic).

PRIMER: Declarar amb l'adjudicació del contracte actual menor que no s'està alterant l'objecte del contracte per a evitar l'aplicació de les regles generals de contractació, i que el contractista no ha subscrit més contractes menors que individual o conjuntament superen la xifra que consta en l'apartat primer de l'article 118,1 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

SEGON: Adjudicar el contracte menor d'assistència tècnica encomanada per al compliment de l'emissió de l'informe tècnic encomanat per acord plenari en data de 27 de febrer al Departament d'Activitats emeta informe sobre si el saló de plens de l'Ajuntament de Sagunt compleix els requisits d'accessibilitat de l'Ordre de 25 de maig de 2004, per un import de (4) 1633,50 IVA inclòs al Sr. Santiago – Nicolás Piá Poderoso amb DNI núm. *****, arquitecte col·legiat del Col·legi territorial d'Arquitectes de la Comunitat Valenciana(5). El contracte tindrà una duració/ o un termini d'execució de fins a tres mesos.

TERCER: Autoritzar i disposar l'obligació derivada de la despesa que el contracte actual ocasiona amb càrrec a l'aplicació pressupostària que en aquesta proposta es determina, generant la factura corresponent, tot això de conformitat amb el que es disposa en l'article 185 del Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals.

QUART: Notificar el present acord als interessats i al mateix temps que el Centre Gestor compleix amb l'obligació de publicació en el perfil del contractant, traslladar-lo a la Secció de Patrimoni i Contractació a l'efecte de la seua deguda constància per al compliment de les obligacions de comunicacions al Ministeri d'Hisenda i Tribunal de Comptes que exigeix la LCSP.

CINQUÉ: Donar compte a Junta de Govern local en compliment del recollit en la Resolució indicada de data de 30/04/18.

RESULTANT que en data de 13/11 d'enguany, l'enginyer d'Activitats, cap de l'Àrea, informa en els següents termes: (informe reproduït en extracte més amunt), de conformitat amb l'exposat, vist el seu informe favorable, es proposa a la Junta de Govern:

ÚNIC. L'abonament de l'import econòmic del treball realitzat per l'arquitecte Santiago Pia Poderoso, import de 1.633,50 IVA inclòs amb DNI núm. *****, arquitecte col·legiat del Col·legi territorial d'Arquitectes de la Comunitat Valenciana,”

d) Acord de la JGL de data 25 de novembre de 2019, en els següents termes:

“La Junta de Govern Local, en la sessió ordinària que tingué lloc el vint-i-dos de novembre de dos mil dèu va adoptar, entre d'altres, l'acord següent:

7. EXPEDIENT 274719E. AJUNTAMENT DE SAGUNT // ACCESSIBILITAT AL SALÓ DE PLENS. La Junta de Govern, sense que es promoga debat, per unanimitat ACORDA: Retirar l'expedient de l'ordre del dia a l'efecte que s'incorpore informe de l'interventor. (...)”

CONSIDERANT que correspon al tècnic municipal competent i als responsables del centre gestor l'acreditació de l'efectiva realització de les prestacions que donen lloc al reconeixement de les obligacions que es proposa, amb la conformitat de la correcta realització de la prestació i als preus i altres factors tinguts en compte en el document probatori.

CONSIDERANT que existeix crèdit adequat i suficient amb les partides indicades en la relació O/2020/66 tal com es manifesta des de la Intervenció.

CONSIDERANT que s'ha d'aprovar aquesta proposta per a no produir-se enriquiment injust per part d'aquesta Administració en no complir amb l'obligació de pagament una vegada executada una prestació contractada i comprovada pels tècnics municipals i tenint en compte l'informe de la Intervenció on consta que s'ha omés la tramitació d'expedient administratiu per a la realització de la despesa i advertint que segons l'article 28.1 del RD 424/2017 no es podrà reconèixer l'obligació, ni tramitar pagament, ni intervindre favorablement aqueixes actuacions fins que es conega i resolga aquesta omissió.

CONSIDERANT que l'apartat 5 de l'article 77 de la Llei 39/2015, d'1 d'Octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, estableix que “Els documents formalitzats pels funcionaris als quals es reconeix la condició d'autoritat i en els quals, observant-se els requisits legals corresponents es recullen els fets constatats per aquells faran prova d'aquests llevat que s'acredite el contrari.”

CONSIDERANT que l'article 26.2 del Reial decret 500/1990 permet la imputació al pressupost vigent d'obligacions d'exercicis anteriors aprovades mitjançant reconeixement extrajudicial de crèdits i coneixent l'existència de crèdit pressupostari adequat i suficient per a l'aplicació pressupostària de les obligacions proposades amb càrrec al pressupost 2020 segons es desprén de la relació comptable O/2020/66.

CONSIDERANT que el procediment per a reconèixer les obligacions és l'extrajudicial de crèdits previst pels articles 26.2 c i 60.2 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisé de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos, per la qual cosa es remetrà el present expedient al Servei Responsable a fi que, com més prompte millor, pugui elevar al Ple de l'Ajuntament, competent en virtut dels articles 23.1.e) del Text Refós de Règim Local, i 60.2 RD 500/1990, la corresponent proposta d'acord, previ dictamen de la comissió d'hisenda.

PER TOT AIXÒ, i atès que consta en aquest escrit que els documents, informes i propostes que hi ha en l'expedient 274719E i la seua presumpció de veracitat per ser subscrits per funcionaris públics en aplicació de l'art. 77.5 Llei 39/2015, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i a fi d'evitar l'enriquiment injust d'aquesta Administració, i atès que es donen les condicions previstes legalment per a això, i ateses les competències conferides al Ple de la corporació en l'art. 22 de la Llei 7/1985 Reguladora de Bases de Règim Local.

Sotmés l'assumpte a votació, resulta:

Total regidors: 25. Regidors presents en aqueix moment en la sessió: 25. Regidors absents en la votació: cap. Vots a favor: 19, senyors/es Alcalde, Carrera, Raro, Parra, Sotoca, Antonino, Timón, Fernández, Moll, Gil, Tarazona, Soriano, González, Guillen, Berna, Herranz, Fuertes, Sampedro i Rovira. Vots en contra: 3. Senyors/es Muniesa, Bono, Sáez. Abstencions: 3. Senyors/es Montesinos, Castillo i Vila; per això, de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa d'Economia i Organització Municipal, el Ple de l'Ajuntament, per 19 vots a favor del PSOE, Compromís, IP i EU, 3 vots en contra del PP i 3 abstencions de C's i VOX, ACORDA:

PRIMER. Resoldre l'omissió de fiscalització en els termes de l'article 28 del Reial decret 424/2017 i autoritzar, disposar i reconèixer extrajudicialment les obligacions incloses en la relació O/2020/66 corresponents a exercicis anteriors, en la qual consta una operació per la quantitat de 1.633,50 EUROS.

5 EXPEDIENT 446977C. RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS 5/2020. CULTURA, RELACIÓ Q/2020/415

Vist l'expedient de reconeixement extrajudicial de crèdits núm. 5/2020 corresponent al Departament de Cultura en el qual es proposa el reconeixement i imputació pressupostària de les despeses incloses en la relació O/2020/287.

Vistes les factures i justificants que acrediten l'existència d'obligacions de pagament per part de l'Ajuntament de Sagunt i que han sigut revisades i conformades per part del centre gestor responsable de la despesa.

Per part de la Regidoria de Cultura s'informa que:

La factura d'Associació Cultural SCAENA GRECOLLATINA, corresponent a representacions teatrals i tallers didàctics, és perquè no hi havia crèdit suficient en l'aplicació pressupostària i estava pendent d'una modificació de crèdits.

La factura de l'empresa PRESTO MUSIC, SL, correspon al contracte major de servei d'assistència de muntatge d'espectacles i exposicions (exp.168526P), el qual per una major demanda dels seus serveis es va superar el crèdit aprovat en l'adjudicació, i no hi havia crèdit suficient en l'aplicació pressupostària i estava pendent d'una modificació de crèdits.

La factura 2019-229, de TRIPLE F MITJANA ENTERTAINMENT, SL, correspon als drets d'autor generats per l'obra de teatre "La culpa" dins de la programació teatral del 4t trimestre del 2018, que és un cànon obligatori (Ordre del Ministeri de Cultura d'1 de juny de 1988).

Els serveis prestats eren essencials per a complir la finalitat del servei públic i, per tant, com que els treballs estan efectuats i per acció d'enriquiment injust, s'ha de fer front als pagaments indicats.

Tenint en compte que l'article 26.2 del Reial decret 500/1990 permet la imputació al pressupost vigent d'obligacions d'exercicis anteriors aprovades mitjançant reconeixement extrajudicial de crèdits i coneixent l'existència de crèdit pressupostari adequat i suficient per a l'aplicació pressupostària de les obligacions proposades amb càrrec al pressupost 2020 segons es desprén de la relació comptable O/2020/287.

Vist l'informe d'Intervenció en el qual es posa de manifest que amb càrrec als crèdits de l'estat de despeses de cada Pressupost només podran contraure's obligacions derivades d'adquisicions, obres, serveis i altres prestacions o despeses en general que es realitzen l'any natural del propi exercici pressupostari (art.157.1 LRHL). No obstant això, s'aplicaran als crèdits del Pressupost vigent, en el moment del seu reconeixement, les obligacions següents:

- a) Les que resulten de la liquidació d'endarreriments a favor del personal que perceba les seues retribucions amb càrrec als Pressupostos Generals de l'Entitat local [art. 157.2, a), LRHL].
- b) Les derivades de compromisos de despeses degudament adquirides en exercicis anteriors. En el supòsit establert en l'art. 47.5 es requerirà la prèvia incorporació dels crèdits corresponents.

Vist l'article 60.2 del RD 500/1990, que determina que la resolució dels expedients de reconeixement extrajudicial de crèdits correspon al Ple de la corporació en els casos en els quals no existisca crèdit, i tenint en compte que les despeses incloses en la relació no disposaven de crèdit a temps de la seua realització.

Atenent els esmentats antecedents i de conformitat amb les competències conferides al Ple de la corporació per l'article 22 de la Llei 7/1985.

Sotmés l'assumpte a votació, resulta:

Total regidors: 25. Regidors presents en aqueix moment en la sessió: 25. Regidors absents en la votació: cap. Vots a favor: 19, senyors/es Alcalde, Carrera, Raro, Parra, Sotoca, Antonino, Timón, Fernández, Moll, Gil, Tarazona, Soriano, González, Guillen, Berna, Herranz, Fuertes, Sampederro i Rovira. Vots en contra: 3. Senyors/es Muniesa, Bono, Sáez. Abstencions: 3. Senyors/es Montesinos, Castillo i Vila; per això, de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa d'Economia i Organització Municipal, el Ple de l'Ajuntament, per 19 vots a favor del PSOE, Compromís, IP i EU, 3 vots en contra del PP i 3 abstencions de C's i VOX, ACORDA:

PRIMER. Resoldre l'omissió de fiscalització en els termes de l'article 28 del Reial decret 424/2017 i autoritzar, disposar i reconèixer extrajudicialment les obligacions incloses en la relació O/2020/287, corresponents a exercicis anteriors, en la qual consten dènou operacions i per import total de 54.434,38 €.

6 EXPEDIENT 451748D. PROPOSTA RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL, RELACIÓ 0/2020/302

Vistes les liquidacions de despeses o reconeixement d'obligacions, les despeses de les quals han sigut conformades pel centre gestor actuant, quedant acreditat que s'ha realitzat la prestació de conformitat amb els acords que van autoritzar i van comprometre la despesa.

Vist que totes les obligacions responen a despeses degudament compromeses, segons es justifica en l'expedient administratiu.

La factura que es relaciona a continuació tenia contracte menor. Per circumstàncies alienes a aquest Departament d'Esports, en el moment de la seua presentació a través de FACE, es van quedar fora de relació, per la qual cosa s'ha hagut de fer un document ADO amb el pressupost de 2020 i passar-les a través d'una Omissió de Fiscalització.

Tenint en compte que de conformitat amb l'article 26.2 del Reial decret 500/1990 podran imputar-se al pressupost vigent despeses que deriven d'exercicis anteriors mitjançant reconeixement extrajudicial de crèdit.

Nom o Raó Social

En virtut del que es preveu en l'article 21-1-f) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, les Bases d'execució del vigent Pressupost i el règim de delegacions vigent.

Sotmés l'assumpte a votació, resulta:

Total regidors: 25. Regidors presents en aqueix moment en la sessió: 25. Regidors absents en la votació: cap. Vots a favor: 19, senyors/es Alcalde, Carrera, Raro, Parra, Sotoca, Antonino, Timón, Fernández, Moll, Gil, Tarazona, Soriano, González, Guillen, Berna, Herranz, Fuertes, Sampedro i Rovira. Vots en contra: 3. Senyors/es Muniesa, Bono, Sáez. Abstencions: 3. Senyors/es Montesinos, Castillo i Vila; per això, de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa d'Economia i Organització Municipal, el Ple de l'Ajuntament, per 19 vots a favor del PSOE, Compromís, IP i EU, 3 vots en contra del PP i 3 abstencions de C's i VOX, ACORDA:

Primer: Autoritzar i disposar la despesa i reconèixer extrajudicialment l'obligació (fase ADO) de les despeses recollides que s'indiquen a continuació, Relació O/2020/302:

Núm. ADO	Nom o raó social	Núm. expedient administratiu	Descomptes	Import líquid	Import total
920200002520	Juan Chordá Guillen	45/2017-AY	517,5	3.657,00	4.174,50
		TOTAL	517,5	3.657,00	4.174,50

Segon. Comunicar l'aprovació de la relació abans indicada a la Intervenció i a la Tresoreria per a la seua inclusió en la planificació de Tresoreria i Ordenació del Pagament, conformement al Pla de disposició de fons.

7 EXPEDIENT 449480D. RESOLUCIÓ SUSPENSIÓ TRAMITACIÓ DESPESES PER INEXISTÈNCIA PROCEDIMENT CONTRACTUAL O ALTRES CAUSES 1/2020

Vist l'expedient de reconeixement extrajudicial de crèdits corresponent al Departament de Participació Ciutadana, amb núm. exp: 397826M en el qual es proposa el reconeixement i imputació pressupostària de les despeses incloses en la relació O/2020/236.

Vistes les factures i justificants que acrediten l'existència d'obligacions de pagament per part de l'Ajuntament de Sagunt i que han sigut revisades i conformades per part del centre gestor responsable de la despesa.

Atés que l'article 26.2 del Reial decret 500/1990 permet la imputació en el pressupost vigent d'obligacions d'exercicis anteriors aprovades mitjançant reconeixement extrajudicial de crèdits i coneixent l'existència de crèdit pressupostari adequat i suficient per a l'aplicació pressupostària de les obligacions proposades amb càrrec al pressupost 2020 segons es desprén de la relació comptable O/2020/236.

Vist l'informe d'omissió de la funció interventora emés per la Intervenció General de l'Ajuntament de Sagunt en el qual es posa de manifest que s'ha omés la tramitació d'expedient administratiu per a la realització de la despesa i advertint que segons l'article 28.1 del RD 424/2017 no es podrà reconèixer l'obligació, ni tramitar el pagament, ni intervinde favorablement aquestes actuacions fins que es conega i resolga aquesta omisió.

Considerant que l'article 60.2 del RD 500/1990 que determina que la resolució dels expedients de reconeixement extrajudicial de crèdits correspon al Ple de la corporació en els casos en els quals no existisca crèdit, i tenint en compte que les despeses incloses en la relació no disposaven de crèdit a temps de la seua realització.

Vistos els esmentats antecedents i de conformitat amb les competències conferides al Ple de la corporació per l'article 22 de la Llei 7/1985.

Sotmés l'assumpte a votació, resulta:

Total regidors: 25. Regidors presents en aqueix moment en la sessió: 25. Regidors absents en la votació: cap. Vots a favor: 19, senyors/es Alcalde, Carrera, Raro, Parra, Sotoca, Antonino, Timón, Fernández, Moll, Gil, Tarazona, Soriano, González, Guillen, Berna,

Herranz, Fuertes, Sampedro i Rovira. Vots en contra: 3. Senyors/es Muniesa, Bono, Sáez. Abstencions: 3. Senyors/es Montesinos, Castillo i Vila; per això, de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa d'Economia i Organització Municipal, el Ple de l'Ajuntament, per 19 vots a favor del PSOE, Compromís, IP i EU, 3 vots en contra del PP i 3 abstencions de C's i VOX, ACORDA:

PRIMER. Resoldre l'omissió de fiscalització en els termes de l'article 28 del Reial decret 424/2017 i autoritzar, disposar i reconèixer extrajudicialment les obligacions incloses en la relació O/2020/236, corresponents a exercicis anteriors, en la qual consta una operació per import total de 721,35 €.

8 EXPEDIENT 451093T. REONEIXEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS

Vist l'expedient de reconeixement extrajudicial de crèdits 451093T, corresponent al Departament de Disciplina Urbanística en el qual es proposa el reconeixement i imputació pressupostària de part de les despeses incloses en la relació O/2020/2, en concret les operacions 220200000051 i 220200000053.

Vistes les factures i justificants que acrediten l'existència d'obligacions de pagament per part de l'Ajuntament de Sagunt i que han sigut revisades i conformades per part del centre gestor responsable de la despesa.

Tenint en compte que l'article 26.2 del Reial decret 500/1990 permet la imputació al pressupost vigent d'obligacions d'exercicis anteriors aprovades mitjançant reconeixement extrajudicial de crèdits i coneixent l'existència de crèdit pressupostari adequat i suficient per a l'aplicació pressupostària de les obligacions proposades amb càrrec al pressupost 2020 segons es desprén de la relació comptable O/2020/2.

Vist en informe d'omissió de la funció interventora emés per la Intervenció General de l'Ajuntament de Sagunt en el qual es posa de manifest que s'ha omés la tramitació d'expedient administratiu per a la realització de la despesa i advertint que segons l'article 28.1 del RD 424/2017 no es podrà reconèixer l'obligació, ni tramitar el pagament, ni intervindre favorablement aquestes actuacions fins que es conega i resolga aquesta ommissió.

Vist l'article 60.2 del RD 500/1990 que determina que la resolució dels expedients de reconeixement extrajudicial de crèdits correspon al Ple de la corporació en els casos en els quals no existisca crèdit, i tenint en compte que les despeses incloses en la relació no disposaven de crèdit a temps de la seua realització.

Atenent els esmentats antecedents i de conformitat amb les competències conferides al Ple de la corporació per l'article 22 de la Llei 7/1985.

Sotmés l'assumpte a votació, resulta:

Total regidors: 25. Regidors presents en aqueix moment en la sessió: 25. Regidors absents en la votació: cap. Vots a favor: 19, senyors/es Alcalde, Carrera, Raro, Parra, Sotoca, Antonino, Timón, Fernández, Moll, Gil, Tarazona, Soriano, González, Guillen, Berna, Herranz, Fuertes, Sampedro i Rovira. Vots en contra: 3. Senyors/es Muniesa, Bono, Sáez. Abstencions: 3. Senyors/es Montesinos, Castillo i Vila; per això, de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa d'Economia i Organització Municipal, el Ple de l'Ajuntament, per 19 vots a favor del PSOE, Compromís, IP i EU, 3 vots en contra del PP i 3 abstencions de C's i VOX, ACORDA:

ÚNIC. Resoldre l'omissió de fiscalització en els termes de l'article 28 del Reial decret 424/2017 i autoritzar, disposar i reconèixer extrajudicialment les obligacions incloses en la relació O/2020/2, en concret les operacions 220200000051 i 220200000053, corresponents a exercicis anteriors, per import total d'aquestes dues operacions de 899,12 €.

9 EXPEDIENT 460010D. PROPOSTA FELICITACIÓ PÚBLICA 1/20 FE (1724)

Vist l'escrit de l'intendent general cap de la Policia Local de Sagunt, amb el vistiplau de la regidora delegada del ram, pel qual es proposa elevar proposta al director general de

l'Agència de Seguretat i Resposta a les Emergències, sol·licitant la concessió de Felicitació Pública, per al funcionari de la Policia Local de Sagunt Sr. Luís Miguel Muñoz Viana, la qual es transcriu a continuació:

“Que es pretén donar públic i meritori reconeixement, d'aquelles conductes i actuacions excepcionals, que denoten un lliurament, una actitud i una forma de treball exemplar, que redunda en benefici i prestigi tant dels Polícies Locals com de les missions que tenen encomanades, que són exemple de servei i lliurament al ciutadà i que a més són uns dignes representants de les autoritats municipals.

Que de conformitat amb l'art. 9, del Decret 124/2013, de 20 de setembre, sobre distincions i condecoracions que es concedisquen per la Generalitat, al personal dels Cossos de Policia Local de la Comunitat Valenciana, que diu textualment:

Article 9. Procediment ordinari

1. El procediment s'iniciarà mitjançant proposta inicial, que serà efectuada pel Ple de l'Ajuntament corresponent o per les institucions o organismes públics que desenvolupen la seua activitat relacionada amb la Policia Local en l'àmbit territorial de la Comunitat Valenciana.

2. Juntament amb la proposta d'iniciació de l'expedient, que haurà de ser motivada, s'acompanyarà la següent documentació:

a) Certificat del Ple de l'Ajuntament, o certificat dels òrgans col·legiats representants de les institucions o organismes públics proponent, acordant la proposta d'iniciació. L'acord de l'òrgan sol·licitant aprovar la proposta d'iniciació no podrà excedir d'un termini superior als sis mesos des que van ocórrer els fets o actes que motiven la sol·licitud.

b) Nom, cognoms, categoria i escala de la persona o persones proposades.

c) Informe de descripció detallada del fet o fets en els quals es fonamenta la proposta, acompanyat, si escau, de diligències policials, plens de gom a gom, testimoniats, actuacions judicials, declaració jurada, parts hospitalaris o similars.

d) Documentació o prova que acredite els fets que motiven la sol·licitud, en qualsevol mena de suport físic o audiovisual.

e) Agraïments pel desenvolupament del servei prestat, si fa al cas.

f) Curriculum vitae, quan es tracte de casos en els quals es valore la realització d'estudis professionals o científics de l'article 4.3 o estudis o publicacions de l'article 7.3.

En el cas que en l'acció policial i meritòria haja estat involucrada alguna persona aliena al Cos de Policia Local el testimoniats del qual poguera ser d'interés, també serà acompanyada de la compareixença amb el testimoniats d'aquesta persona.

Que conformement al Decret 124/2013, de 20 de setembre, es proposa l'inici dels tràmits necessaris per a la concessió de les Distincions i Condecoracions com a reconeixement a la seua dedicació i lliurament en benefici de la Comunitat Valenciana i de la ciutat de Sagunt, a les persones que a continuació es detallen, ressenyant-se una descripció detallada del fet o els fets que han sigut considerats mereixedors d'especial reconeixement.

Que es proposa per actuació excepcional, quan el passat 18 de setembre de 2019, al voltant de les 06.40 hores es va rebre avís en la Central-Sala del 092 informant de l'ocurrència d'un accident de circulació en una via del barri Baladre, consistent en atropellament d'un turisme a un vianant i en el qual el conductor del turisme després de l'accident havia fugit. Agents de la Policia Local de Sagunt es van traslladar d'urgència al lloc per atendre el ferit, de caràcter greu, procedint a gestionar el seu trasllat a l'hospital de Sagunt on va ser atès de traumatisme crani encefàlic amb pronòstic reservat, romanent ingressat en UCI i posteriorment en Planta a conseqüència de les ferides, al voltant de vint dies, passant posteriorment al seu domicili per a guardar repòs fins al seu total restabliment, seguint en l'actualitat i després de quasi tres mesos, en procés de recuperació.

Des d'un principi la secció d'atestats de PLS va iniciar fins a tres vies diferents d'investigació, en funció de les característiques del turisme i la fisonomia del conductor

facilitat per un testimoni, així com les escasses restes de materials trobats en el lloc de l'accident. Una vegada practicades les gestions de comprovació i verificació pertinents, van ser descartades en dies posteriors a l'accident fins a dues de les vies d'investigació iniciades, centrant les perquisicions en la tercera, que va anar prenent cos en funció dels indicis i comprovacions que s'anaven recopilant. A més durant diversos dies es va realitzar un seguiment de les rutines del conductor, la qual cosa va portar als agents al convenciment que les perquisicions anaven en la bona direcció.

Finalment i una vegada recopilades totes les proves per a concretar la identificació del conductor, el dia 14 d'octubre es va procedir a la detenció de l'investigat per un presumpte "delicte d'abandó del lloc de l'accident", delicte nou recollit en l'última reforma del Codi Penal a través de Llei orgànica 2/2019 d'1 de març, en el qual es castiga "al conductor d'un vehicle a motor o ciclomotor que voluntàriament i sense que concórrega risc propi o de tercers, abandone el lloc dels fets després de causar un accident, en el qual es causara una lesió que requerisca d'un posterior tractament mèdic o quirúrgic". En funció de si la conducta és fortuïta o imprudent, l'investigat podria enfrontar-se a penes diferents. De manera que aquesta és la primera vegada que es procedeix a la detenció d'una persona en aplicació d'aquest article al nostre municipi. Que les actuacions van finalitzar el dia 17 d'octubre amb la remissió al Jutjat corresponent de les oportunes diligències judicials.

En declaracions a premsa la regidora delegada de Policia Local, Natalia Antonino, es va congratular "per la professionalitat i eficàcia dels agents davant aquesta mena d'actituds que són, sens dubte, reprotxables ja no sols des del punt de vista penal sinó també social. De la mateixa manera agraïsc, en nom del departament que dirigisc, la col·laboració ciutadana, que és fonamental per al bon desenvolupament de nostra treball diari".

Per tot això, i vist que es considera digne d'esment el servei descrit pel bon acompliment professional, ja que es distingeix notòriament, no sols en el compliment de les funcions del seu càrrec, sinó que a més s'evidencia un excel·lent valor personal i constitueix conducta exemplar, i de conformitat amb l'assenyalat en els articles 7: Felicitacions Públiques i article 9: Procediment ordinari, del Decret 124/2013 de 20 de setembre, del Consell, pel qual es regulen les distincions i condecoracions que es concedisquen per la Generalitat al personal de les Polícies Locals de la Comunitat Valenciana, es presenta davant el Ple de la corporació la següent proposta d'acord:

ÚNIC:

Elevar proposta al director general de l'Agència de Seguretat i Resposta a les Emergències, sol·licitant la concessió de Felicitació Pública, per al funcionari de la Policia Local de Sagunt, Sr. Luís Miguel Muñoz Viana."

Sotmés l'assumpte a votació, resulta:

Total regidors: 25. Regidors presents en aqueix moment en la sessió: 25. Regidors absents en la votació: cap. Vots a favor: 25, senyors/es Alcalde, Carrera, Raro, Parra, Sotoca, Antonino, Timón, Fernández, Moll, Gil, Tarazona, Soriano, González, Guillen, Berna, Herranz, Fuertes, Muniesa, Bono, Sáez, Sampedro, Rovira, Montesinos, Castillo i Vila; per això, de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa de Modernització de l'Administració, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, ACORDA:

ÚNIC:

Elevar proposta al director general de l'Agència de Seguretat i Resposta a les Emergències, sol·licitant la concessió de Felicitació Pública, per al funcionari de la Policia Local de Sagunt:

Sr. Luís Miguel Muñoz Viana.

10 EXPEDIENT 460015K. PROPOSTA CREU AL MÈRIT POLICIAL AMB DISTINTIU BLANC 2/20 FE

Vist l'escrit de l'intendent general cap de la Policia Local de Sagunt, amb el visticlau de la regidora delegada del ram, pel qual es proposa elevar proposta al director general de l'Agència de Seguretat i Resposta a les Emergències, sol·licitant la concessió de Creu al Mèrit Policial amb Distintiu Blanc a l'inspector de Policia Local de Sagunt Sr. Esteban Feria Ramos, la qual es transcriu a continuació:

“Que es pretén donar públic i meritori reconeixement, d'aquelles conductes i actuacions excepcionals, que denoten un lliurament, una actitud i una forma de treball exemplar, que redunda en benefici i prestigi tant dels Polícies Locals com de les missions que tenen encomanades, que són exemple de servei i lliurament al ciutadà i que a més són uns dignes representants de les autoritats municipals.

Que de conformitat amb l'art. 9, del Decret 124/2013, de 20 de setembre, sobre distincions i condecoracions que es concedisquen per la Generalitat, al personal dels Cossos de Policia Local de la Comunitat Valenciana, que diu textualment:

Article 9. Procediment ordinari

1. El procediment s'iniciarà mitjançant proposta inicial, que serà efectuada pel Ple de l'Ajuntament corresponent o per les institucions o organismes públics que desenvolupen la seua activitat relacionada amb la Policia Local en l'àmbit territorial de la Comunitat Valenciana.

2. Juntament amb la proposta d'iniciació de l'expedient, que haurà de ser motivada, s'acompanyarà la següent documentació:

a) Certificat del Ple de l'Ajuntament, o certificat dels òrgans col·legiats representants de les institucions o organismes públics proponent, acordant la proposta d'iniciació. L'acord de l'òrgan sol·licitant aprovant la proposta d'iniciació no podrà excedir d'un termini superior als sis mesos des que van ocórrer els fets o actes que motiven la sol·licitud.

b) Nom, cognoms, categoria i escala de la persona o persones proposades.

c) Informe de descripció detallada del fet o fets en els quals es fonamenta la proposta, acompanyat, si escau, de diligències policials, plans de gom a gom, testimoniatsges, actuacions judicials, declaració jurada, parts hospitalaris o similars.

d) Documentació o prova que acredite els fets que motiven la sol·licitud, en qualsevol mena de suport físic o audiovisual.

e) Agraïments pel desenvolupament del servei prestat, si fa al cas.

f) Curriculum vitae, quan es tracte de casos en els quals es valore la realització d'estudis professionals o científics de l'article 4.3 o estudis o publicacions de l'article 7.3.

g) En el cas que en l'acció policial i meritòria haja estat involucrada alguna persona aliena al Cos de Policia Local el testimoniatge del qual poguera ser d'interès, també serà acompanyada de la compareixença amb el testimoniatge d'aquesta persona.

Que conformement al Decret 124/2013, de 20 de setembre, es proposa l'inici dels tràmits necessaris per a la concessió de les Distincions i Condecoracions com a reconeixement a la seua dedicació i lliurament en benefici de la Comunitat Valenciana i de la ciutat de Sagunt, a les persones que a continuació es detallen, ressenyant-se una descripció detallada del fet o els fets que han sigut considerats mereixedors d'especial reconeixement.

Que es proposa per haver prestat 25 anys de servei en algun o alguns Cossos de Policia Local de la Comunitat Valenciana amb una trajectòria professional excepcional, sense que consten antecedents desfavorables en el seu expedient personal.

Als següents:

Inspector Sr. Esteban Feria Ramos.

Per tot això i vist que es considera digne d'esment el servei descrit pel bon compliment professional, ja que es distingeix notòriament, no sols en el compliment de les funcions del seu càrrec, sinó que a més s'evidencia un excel·lent valor personal i constitueix conducta exemplar, i de conformitat amb l'assenyalat en els articles art. 5: Creu al Mèrit Policial amb Distintiu Blanc i art 9: Procediment ordinari, del decret 124/2013 de 20 de

Setembre, del Consell, pel qual es regulen les distincions i condecoracions que es concedisquen per la Generalitat al personal dels cossos de policia local de la Comunitat Valenciana, es presenta davant el Ple de la Corporació la següent proposta d'acord:

ÚNIC:

Elevar proposta al director general de l'Agència de Seguretat i Resposta a les Emergències, sol·licitant la concessió de la Creu al Mèrit Policial amb Distintiu Blanc, per al funcionari de la Policia Local de Sagunt:

Inspector Sr. Esteban Feria Ramos”

Sotmés l'assumpte a votació, resulta:

Total regidors: 25. Regidors presents en aqueix moment en la sessió: 25. Regidors absents en la votació: cap. Vots a favor: 25, senyors/es Alcalde, Carrera, Raro, Parra, Sotoca, Antonino, Timón, Fernández, Moll, Gil, Tarazona, Soriano, González, Guillen, Berna, Herranz, Fuertes, Muniesa, Bono, Sáez, Sampedro, Rovira, Montesinos, Castillo i Vila; per això, de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa de Modernització de l'Administració, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, ACORDA:

ÚNIC:

Elevar proposta al director general de l'Agència de Seguretat i Resposta a les Emergències, sol·licitant la concessió de la Creu al Mèrit Policial amb Distintiu Blanc, per al funcionari de la Policia Local de Sagunt:

Inspector Sr. Esteban Feria Ramos.

11 EXPEDIENT 463475Q. PLA D'ORDENACIÓ DE RECURSOS HUMANS

Vist l'informe proposta de 21 de maig de l'any en curs subscrit pel TAG de Personal i Recursos Humans i la regidora delegada de Modernització de l'Administració el tenor literal de la qual és el següent:

«Un dels elements capitals, si no el primordial, de qualsevol Administració Pública són els seus recursos humans. De com s'organitzen i gestionen depén en bona part que els serveis que es presten es facen en les millors condicions, circumstància que en últim terme repercuteix en la satisfacció de les demandes ciutadanes i a servir amb objectivitat els interessos generals d'acord amb els principis d'eficàcia, jerarquia, descentralització, desconcentració i coordinació, tal com es recull en el text constitucional.

El text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, aprovat per Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, estableix que: «Les administracions públiques podran aprovar plans per a l'ordenació dels seus recursos humans, que incloguen, entre altres, algunes de les següents mesures:

a) Anàlisi de les disponibilitats i necessitats de personal, tant des del punt de vista del nombre d'efectius com del dels perfils professionals o nivells de qualificació d'aquests.

b) Previsions sobre els sistemes d'organització del treball i modificacions d'estructures de llocs de treball.

c) Mesures de mobilitat, entre les quals podrà figurar la suspensió d'incorporacions de personal extern a un determinat àmbit o la convocatòria de concursos de provisió de llocs limitats a personal d'àmbits que es determinen.

d) Mesures de promoció interna i de formació del personal i de mobilitat forçosa de conformitat amb el que es disposa en el capítol III del present títol d'aquest Estatut.

e) La previsió de la incorporació de recursos humans a través de l'Oferta d'ocupació pública, d'acord amb el que s'estableix en l'article següent.

3. Cada Administració Pública planificarà els seus recursos humans d'acord amb els sistemes que establisquen les normes que els siguen aplicable».

Per part seua, l'article 45 de la Llei 10/2010, de 9 de juliol, d'Ordenació i Gestió de la Funció Pública Valenciana contempla la figura dels Plans d'Ordenació dels Recursos Humans com un dels instruments de planificació i ordenació del qual disposen les administracions públiques per a organitzar aquests.

El Pla que ací es presenta pretén ser un instrument sobre el qual pivote la gestió de personal en el futur immediat. S'hi aborden una sèrie de qüestions que es consideren de vital importància com ara: la reducció de la temporalitat en l'ocupació pública, arbitrànt una sèrie de processos de consolidació o estabilització d'ocupació temporal; la renovació de la plantilla municipal davant les nombroses jubilacions previstes per als pròxims anys; l'impuls del teletreball, sobretot després de l'experiència motivada per la pandèmia del SARS-COV-2; la promoció i carrera professional; així com una altra sèrie d'accions estratègiques que van des de la consecució d'un Pla d'Igualtat, a eliminar les desigualtats salarials, o a la renovació i adaptació del Conveni col·lectiu i resta de normativa municipal.

Aquest Pla és el resultat del treball dut a terme juntament amb les organitzacions sindicals representades en la Mesa General de negociació d'aquesta Administració, al llarg d'un període al voltant de dos mesos, aconseguint-se finalment un text consensuat per unanimitat de totes les parts en la Mesa General que tingué lloc el dia 20 de maig de l'enguany.

Referent a la repercussió econòmica, l'aprovació del Pla no comporta cap increment retributiu, sense perjudici que quan es desenvolupen les mesures que s'hi contemplen es precisin i determinen les necessitats pressupostàries al fet que pertoque.

Considerant que la present proposta té eficàcia general, s'estima que el Ple és l'òrgan competent per a la seua aprovació. Tot això de conformitat amb els articles 37 i 38 del EBEP, així com el seu correlatiu de la Llei 10/2010, de 9 de juliol de la Generalitat (art. 154), i els articles 22.1 i) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, i l'article 50.3 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

D'acord amb això, s'eleva proposta a la Comissió Informativa de Modernització de l'Administració perquè dictamine:

PRIMER. Aprovar el Pla d'Ordenació de Recursos Humans de l'Ajuntament de Sagunt, segons el text que s'adjunta com a annex.

SEGON. Publicar l'aprovació en el *Butlletí Oficial de la Província*, així com en la Seu Electrònica Municipal, i pàgina web de l'Ajuntament de Sagunt, per a coneixement general».

Sotmés l'assumpte a votació, resulta:

Total regidors: 25. Regidors presents en aqueix moment en la sessió: 25. Regidors absents en la votació: cap. Vots a favor: 14, senyors/es Alcalde, Carrera, Raro, Parra, Sotoca, Antonino, Timón, Fernández, Moll, Gil, Tarazona, Soriano, Sampedro i Rovira. Abstencions: 11. Senyors/es González, Guillen, Berna, Herranz, Fuertes, Muniesa, Bono, Sáez, Montesinos, Castillo i Vila; per això, de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa de Modernització de l'Administració, el Ple de l'Ajuntament, per 14 vots a favor del PSOE, COMpromis i EU i 11 abstencions d'IP, PP, C's i VOX, ACORDA:

PRIMER. Aprovar el Pla d'Ordenació de Recursos Humans de l'Ajuntament de Sagunt, segons el text que s'adjunta com a annex.

SEGON. Publicar l'aprovació en el *Butlletí Oficial de la Província*, així com en la Seu Electrònica Municipal, i pàgina web de l'Ajuntament de Sagunt, per a coneixement general.

PLA D'ORDENACIÓ DE RECURSOS HUMANS EXCM. AJUNTAMENT DE SAGUNT ÍNDEX

INTRODUCCIÓ

I. MESURES

LÍNIA 1

ACCIONS EN MATÈRIA DE PLANIFICACIÓ DELS RECURSOS HUMANS

- 1) MESURES RELACIONADES AMB L'OFERTA D'OCUPACIÓ
- 2) MESURES RELACIONADES AMB LA TRANSFORMACIÓ DE LLOCS DE TREBALL
- 3) MESURES RELACIONADES AMB LA JUBILACIÓ

LÍNIA 2

ACCIONS RELACIONADES EN MATÈRIA D'ESTRUCTURACIÓ DE L'OCUPACIÓ PÚBLICA

- 1) ESTABILITZACIÓ DE L'OCUPACIÓ TEMPORAL
- 2) MESURES EN MATÈRIA DE SELECCIÓ DE PERSONAL
- I. NOMENAMENTS INTERINS
- II. MILLORA D'OCUPACIÓ
- III. MOBILITAT
- IV. PROMOCIÓ INTERNA
- 1) ESTRUCTURACIÓ DE L'OCUPACIÓ PÚBLICA I GARANTIA D'IGUALTAT SALARIAL

LÍNIA 3

ACCIONS RELACIONADES EN MATÈRIA DE FORMACIÓ

- 1) PLA DE FORMACIÓ
- 2) CRITERIS DE GESTIÓ DE FORMACIÓ CONTÍNUA A L'AJUNTAMENT DE SAGUNT

LÍNIA 4

ACCIONS EN MATÈRIA DE CARRERA I PROMOCIÓ PROFESSIONAL

- 1) DESENVOLUPAMENT CARRERA HORITZONTAL

LÍNIA 5

ALTRES ACCIONS ESTRATÈGIQUES

- 1) CONCILIACIÓ VIDA PERSONAL I FAMILIAR
- 2) TELETREBALL
- 3) PLA D'IGUALTAT
- 4) CONVENI I ACORD CONDICIONS DE TREBALL
- 5) REGISTRE DE PERSONAL I ÚS D'EINES INFORMÀTIQUES
- 6) SIMPLIFICACIÓ DE CATEGORIES
- I. MARC NORMATIU I DE REFERÈNCIA
- II. ÀMBIT D'APLICACIÓ
- III. VIGÈNCIA

INTRODUCCIÓ

El present Pla d'Ordenació de Recursos Humans té com a objecte fixar les línies d'actuació de la política de personal per als pròxims anys sobre la base de les necessitats presents i futures de l'organització municipal de l'Ajuntament de Sagunt.

Com ocorre amb la generalitat d'administracions locals del nostre entorn, són diversos els problemes que sotgen, alguns més apressants que uns altres, fruit de múltiples causes: des d'una excessiva temporalitat en l'ocupació pública; plantilla envellida i mal redimensionada; sistemes rígids de gestió i mobilitat del personal; fins a la falta d'homogeneïtat en la classificació dels llocs de treball, entre altres.

Les causes com s'ha apuntat són diverses i conegudes, perquè a penes difereixen d'una Administració a una altra: congelació de les Ofertes d'Ocupació Pública en els anys de la crisi econòmica i escàs desenvolupament d'aquestes durant anys; assumpció de nous serveis per part de l'Ajuntament; poca planificació dels recursos humans a mitjà o llarg termini, inactivitat de les administracions públiques, etc.

Són molts doncs els fronts que el present Pla d'Ordenació té i fins i tot ha d'abordar, però en l'ordre de prioritats i amb un enfocament més pragmàtic que ambiciós el Pla, en primer lloc, ha de fixar les línies generals orientades a atallar el problema de l'excessiva temporalitat del personal empleat públic, i arbitrar per a això els procediments de consolidació o estabilització d'ocupació temporal que la legislació actual ja preveu.

En un segon lloc, a mitjà o llarg termini, el Pla ha d'encaminar-se a homogeneïtzar i reestructurar els diferents perfils de llocs de treball de tal manera que a idèntica

responsabilitat i comeses corresponga la mateixa classificació, règim jurídic –preferentment funcional– i retribucions, i eliminar tots aquells conceptes que distorsionen el sistema retributiu vigent, amb una Relació de Llocs de treball que siga més clara i comprensible. Un sistema retributiu just i equilibrat entre els diferents cossos, escales i categories de llocs reduiria en bona part el malestar que hui dia es visibilitza en les cada vegada més nombroses sol·licituds de reclassificació o revisió del lloc de treball que any rere any es registren.

Al costat de l'anterior mesura, una altra de major importància passaria per revisar les estructures administratives de l'Ajuntament, reagrupant tots aquells departaments dispersos sota jerarquies unitàries en les denominades àrees, que fins i tot implementades gaudeixen d'escassa o nul·la virtualitat, més enllà de ser el vehicle utilitzat com a canal d'eixida de les resolucions administratives que es dicten per delegació. Per tant, serviria per a aclarir els actuals organigrames departamentals, i hauria d'utilitzar-se així mateix per a reduir la dispersió actual aglutinant sota un mateix comandament administratiu la gestió d'una determinada àrea, sobre la qual convindria desconcentrar al seu torn determinats aspectes de la gestió del personal adscrit a aquesta: controls horaris, planificació de vacances, gestió de determinats permisos, etc.

En la majoria de les ocasions la gestió dels recursos humans se centra en les qüestions urgents, deixant de costat les importants. És per això, que el present Pla, al marge de l'anunciat enfocament eminentment pragmàtic, ha de servir al seu torn com a punt de partida de totes les reformes que s'han d'abordar en el futur en matèria de personal, i no renunciar a una certa ambició, encara que siga simplement traçant quines qüestions requereixen una revisió i apuntant fins i tot de manera tímida les línies per les quals aquestes modificacions haurien d'encaminar-se.

El Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic (d'ara en avant TREBEP), i la Llei 10/2010 d'Ordenació i Gestió de la Funció Pública Valenciana (LOGFPV), aborden la regulació dels plans d'ordenació com l'instrument tècnic imprescindible per a dissenyar i executar la planificació de necessitats de personal a mitjà termini, coherent amb la planificació estratègica de les organitzacions administratives i contribuir a la consecució de l'eficàcia en la prestació dels serveis i de l'eficiència en la utilització dels recursos econòmics disponibles mitjançant la dimensió adequada dels seus efectius, la seua millor distribució, formació, promoció professional i mobilitat.

Per tot això, l'Ajuntament de Sagunt, seguint el model d'altres plans d'ordenació del nostre entorn –més concretament els de València i Gandia– i prèvia negociació amb les organitzacions sindicals, ha elaborat el present PORH amb la finalitat de millorar-ne l'organització i l'eficàcia, i tractar d'encaminar la política de personal en la consecució d'una sèrie d'objectius que es consideren prioritaris.

A aquest efecte, les línies d'actuació que ha d'abordar el PORH de l'Ajuntament de Sagunt passen per:

- a) Línia d'actuació núm. 1: accions en matèria de planificació dels recursos humans.
- b) Línia d'actuació núm. 2: accions relacionades en matèria d'estructuració de l'ocupació pública.
- c) Línia d'actuació núm. 3: accions en matèria de formació.
- d) Línia d'actuació núm. 4: accions en matèria de carrera i promoció professional.
- e) Línia d'actuació núm. 5: altres accions estratègiques.

I. MESURES

LÍNIA 1

ACCIONS EN MATÈRIA DE PLANIFICACIÓ DELS RECURSOS HUMANS

- 1) MESURES RELACIONADES AMB L'OFERTA D'OCUPACIÓ

Des de finals dels anys 90 les successives Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat han tractat de limitar la incorporació de nou personal a les administracions públiques mitjançant el mecanisme de la taxa de reposició d'efectius.

L'esmentada taxa de reposició, que compta des de fa uns anys amb definició legal, té com a objecte limitar la incorporació de nou personal a les baixes en el nombre d'efectius que es produïsquen com a conseqüència de jubilacions, defuncions, situacions administratives que no donen lloc a la reserva del lloc de treball, renúncies, etc.

A partir de l'any 2012, i durant tots els anys de la crisi econòmica, l'esmentada taxa es va fixar, excepte excepcions, en el zero per cent; de manera que les necessitats de personal no podien cobrir-se mitjançant la incorporació de nous funcionaris de carrera; cosa que no va ser obstacle perquè la pràctica totalitat de les administracions públiques recorregueren al nomenament de personal temporal o en règim d'interinitat. Aquesta circumstància ja s'ha qualificat des d'alguns sectors com un "fals mecanisme d'ajust" que, si bé va servir per a contindre el nombre de personal al servei de les administracions en aquest període, no ha permès, no obstant això, més aviat el contrari, atallar el problema de la temporalitat en l'ocupació pública que ja s'estava advertint d'un temps arrere.

En l'informe de la Comissió per a l'estudi i preparació de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic d'abril de 2005 ja es contemplava la *Necessitat d'abordar el problema de l'elevada temporalitat existent en l'ocupació pública*, en els següents termes: «(...) no és possible desconèixer el problema que suposa l'alta taxa de temporalitat o precarietat en l'ocupació pública, que han posat de manifest en tota la seua extensió dos documents recents: l'informe del defensor del poble titulat *Funcionaris interins i personal eventual: la provisionalitat i temporalitat en l'ocupació pública* (2003), i el més recent informe del Consell Econòmic i Social denominat *La temporalitat en l'ocupació en el sector públic* (desembre de 2004). Aquests informes revelen que l'augment de la temporalitat en l'ocupació pública i, particularment, en alguns sectors, com la sanitat i l'educació, en l'àmbit local i en algunes comunitats autònomes, ha sigut molt intens en els últims anys.

Revelen a més que el volum de temporalitat hui existent en el sector públic excedeix del que seria raonable per a atendre les necessitats temporals de prestació de serveis i activitats públiques de les diferents administracions i que, en realitat, es formalitzen com a interinitats o contractacions temporals activitats que responen a necessitats permanents i que es prolonguen o reiteren any rere any.

Una part important d'aqueixa temporalitat té, per tant, un caràcter fictici o artificial.

Les causes que han originat aquesta situació són múltiples i algunes d'elles tenen relació directa, segons els esmentats informes, amb la legislació vigent en matèria d'ocupació pública i pressupostària –especialment, les severes limitacions imposades en els últims anys al reclutament de nous efectius de plantilla per les Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat– o amb les mancances d'aquella legislació o la seua deficient aplicació: absència de normes que imposen la inclusió de les vacants en les ofertes anuals d'ocupació pública o imprecisió d'aquestes; retard de les convocatòries i falta d'agilitat dels processos de selecció; falta de planificació de personal; problemes d'ordenació dels efectius i dificultats per a la mobilitat interna i interadministrativa, etc. (...).

En els últims anys el legislador estatal, conscient de la situació, ha anat sent més permissiu amb la qüestió de la reposició d'efectius. Fruit d'aqueixa conjuntura l'Ajuntament de Sagunt va tornar en 2016 a aprovar una Oferta d'Ocupació Pública –cosa que no feia des de l'any 2008–; i ho va fer igualment en els anys 2017, 2018 i 2019, centrada sobretot en el sector de la Policia Local.

Referent a això les ofertes de l'Ajuntament en qüestió han sigut per cada any les següents:

1) OEP 2016

TORN LLIURE

ESCALA ADMINISTRACIÓ ESPECIAL SUBESCALA SERVEIS ESPECIALS CLASSE POLICIA LOCAL I ELS SEUS AUXILIARS			
Plaça	Subgrup	Nombre places	F. Provisió
Agent de Policia Local	C1	5	Oposició

TORN MOBILITAT

ESCALA ADMINISTRACIÓ ESPECIAL SUBESCALA SERVEIS ESPECIALS CLASSE POLICIA LOCAL I ELS SEUS AUXILIARS			
Plaça	Subgrup	Nombre places	F. Provisió
Agent de Policia Local	C1	2	Concurs

PROMOCIÓ INTERNA

ESCALA ADMINISTRACIÓ ESPECIAL SUBESCALA SERVEIS ESPECIALS CLASSE POLICIA LOCAL I ELS SEUS AUXILIARS			
Plaça	Subgrup	Nombre places	F. Provisió
Oficial Policia Local	C1	2	Promoció Interna

2) OEP 2017

TORN LLIURE

ESCALA ADMINISTRACIÓ ESPECIAL SUBESCALA SERVEIS ESPECIALS CLASSE POLICIA LOCAL I ELS SEUS AUXILIARS			
Plaça	Plaça	Plaça	Plaça
Agent de Policia Local	C1	4	Oposició

TORN MOBILITAT

ESCALA ADMINISTRACIÓ ESPECIAL SUBESCALA SERVEIS ESPECIALS CLASSE POLICIA LOCAL I ELS SEUS AUXILIARS			
Plaça	Plaça	Plaça	Plaça
Agent de Policia Local	C1	3	Concurs

ESTABILITZACIÓ D'OCUPACIÓ TEMPORAL

ESCALA ADMINISTRACIÓ ESPECIAL SUBESCALA SERVEIS ESPECIALS CLASSE POLICIA LOCAL I ELS SEUS AUXILIARS			
---	--	--	--

Plaça	Plaça	Plaça	Plaça
Agent de Policia Local	C1	3	Estabilització d'ocupació

3) OEP 2018

TORN LLIURE I PROMOCIÓ INTERNA

ESCALA ADMINISTRACIÓ GENERAL SUBESCALA TÈCNICA CLASSE TÈCNIC D'ADMINISTRACIÓ GENERAL			
Plaça	Subgrup	Nombre places	F. Provisió
Tècnic d'Administració General	A1	2	1 torn Lliure / 1 per Promoció Interna

ESCALA ADMINISTRACIÓ ESPECIAL SUBESCALA TÈCNICA CLASSE TÈCNIC MITJÀ			
Plaça	Subgrup	Nombre places	F. Provisió
Enginyer tècnic industrial	A2	1	Torn lliure
Tècnic mitjà Topografia	A2	1	Torn lliure

ESCALA ADMINISTRACIÓ ESPECIAL SUBESCALA SERVEIS ESPECIALS CLASSE COMESOS ESPECIALS			
Plaça	Subgrup	Nombre places	F. Provisió
Tècnic Mobilitat	A1	1	Torn Lliure

4) OEP 2019

ESCALA ADMINISTRACIÓ ESPECIAL SUBESCALA SERVEIS ESPECIALS CLASSE POLICIA LOCAL I ELS SEUS AUXILIARS			
Plaça	Plaça	Plaça	Plaça
Agent de Policia Local	C1	28	18 torn lliure / 10 per mobilitat

ESCALA ADMINISTRACIÓ ESPECIAL SUBESCALA SERVEIS ESPECIALS CLASSE POLICIA LOCAL I ELS SEUS AUXILIARS			
Plaça	Plaça	Plaça	Plaça
Oficial de policia	B	5	3 p. interna / 1 p.

			interna inter. / 1 mobilitat
--	--	--	---------------------------------

ESCALA ADMINISTRACIÓ ESPECIAL SUBESCALA SERVEIS ESPECIALS CLASSE POLICIA LOCAL I ELS SEUS AUXILIARS			
Plaça	Plaça	Plaça	Plaça
Intendent	A2	1	Promoció interna

ESCALA ADMINISTRACIÓ ESPECIAL SUBESCALA SERVEIS ESPECIALS CLASSE POLICIA LOCAL I ELS SEUS AUXILIARS			
Plaça	Plaça	Plaça	Plaça
Comissari/a	A1	1	Promoció interna

Referent a això, l'article 19 de la Llei 6/2018, de 3 de juliol, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2018, prorrogada per a l'any 2019 i 2020, disposa que:

«2. Les administracions públiques que en l'exercici anterior hagen complert els objectius d'estabilitat pressupostària i deute públic i la regla de despesa, tindran una taxa de reposició del 100 per cent. Addicionalment, podran disposar d'una taxa del 8 per cent destinada a aquells àmbits o sectors que requerisquen un reforç d'efectius, sempre dins del marc de l'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera. Aquest percentatge addicional s'utilitzarà preferentment quan es done, entre altres, alguna de les següents circumstàncies: establiment de nous serveis públics, increment d'activitat estacional per l'activitat turística o alt volum de jubilacions esperades. Per a les entitats locals, els límits de deute seran els que fixen les Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat o la legislació reguladora de les hisendes locals en matèria d'autorització d'operacions d'endeutament. El percentatge de taxa addicional serà del 10 per cent per a les entitats locals que, a més dels requisits anteriors, tingueren amortitzat el seu deute financer a 31 de desembre de l'exercici anterior.

3. Les administracions públiques que no hagen complert els objectius d'estabilitat pressupostària i deute públic i de regla de la despesa tindran una taxa de reposició del 100 per cent, en els següents sectors i àmbits d'actuació:

(...)

4. En els sectors no recollits en l'apartat u.3, la taxa de reposició de les administracions que no complisquen els objectius d'estabilitat pressupostària i deute públic i la regla de despesa serà del 75 per cent. Addicionalment, les administracions públiques compreses en els números 3 i 4 anteriors podran oferir un nombre de places equivalent al 5 per cent del total de la seua taxa de reposició, que aniran destinades a aquells sectors o àmbits que consideren que requereixen un reforç addicional d'efectius. Aquest percentatge addicional s'utilitzarà preferentment quan es done, entre altres, alguna de les següents circumstàncies: establiment de nous serveis públics, increment d'activitat estacional per l'activitat turística o alt volum de jubilacions esperades.

5. Per a les Forces i Cossos de Seguretat de l'Estat, Cossos de Policia Autonòmica i Policies Locals la taxa de reposició serà del 115 per cent».

La gestió àgil i eficaç dels processos selectius es considera clau tant per a la provisió ordinària de les necessitats de personal com per a la reducció de la temporalitat existent a l'Ajuntament de Sagunt.

De cara a revertir la temporalitat en l'ocupació pública es proposa les següents mesures relacionades amb l'Oferta d'Ocupació:

1. Únicament es podran cobrir en règim d'interinitat aquelles vacants que prèviament s'hagen inclòs en l'Oferta d'Ocupació Pública, que haurà d'executar-se en el termini improrrogable de 3 anys. En un altre cas, es procedirà a l'amortització de la plaça. A l'efecte les places que es queden vacants i es considere necessària la seua cobertura hauran d'incloure's en l'Oferta d'Ocupació Pública de l'any que es tracte, o com a molt tard del següent si ja s'haguera aprovat l'OEP de l'any en qüestió.
2. Les borses de treball només serviran per a cobrir necessitats estrictament de caràcter temporal i eixiran prioritàriament dels procediments selectius que es convoquen en propietat.
3. Amb la finalitat de reduir la temporalitat, l'Ajuntament convocarà els pertinents processos de consolidació i estabilització d'ocupació temporal.
4. Al marge d'aqueixos processos d'estabilització d'ocupació les vacants que s'oferisquen pel torn lliure durant la vigència del Pla, tret de les que compten amb legislació específica, eixiran preferentment mitjançant concurs oposició.
5. S'impulsaran, igualment, processos de promoció interna pel sistema de concurs oposició, tenint en compte que les places reservades per aquest torn no computen per a la taxa de reposició, com a mesura per a afavorir la motivació dels empleats i fer viable una carrera professional.
6. Es desenvoluparan els procediments de provisió pertinents per a la cobertura definitiva d'aquells llocs coberts en comissió de serveis per personal funcionari de carrera de l'Ajuntament de Sagunt, de manera que s'allibere la reserva existent en els llocs d'origen, perquè les correlatives places, si és el cas, puguin ser objecte de l'oferta i convocatòria oportuna en ocasió dels processos d'estabilització.

1) MESURES RELACIONADES AMB LA TRANSFORMACIÓ DE LLOCS DE TREBALL

Anualment i com a conseqüència de l'elaboració del Capítol I del Pressupost General Municipal, els llocs de treball que han sigut identificats com a excedents i es troben vacants podran ser amortitzats o transformats en altres considerats com a prioritaris. En el mateix sentit, quan el lloc vacant tinga naturalesa laboral s'estudiarà la seua transformació a un lloc de categoria assimilable de personal funcionari.

2) MESURES RELACIONADES AMB LA JUBILACIÓ

En els pròxims 4 anys està prevista la jubilació d'un important nombre de persones que es concentren sobretot en el sector d'Administració General. En el quadre adjunt es pot observar la distribució per categories:

ANY	CATEGORIA	Núm.
2020	Administratiu	4
	T.S. Arxius	1
	Enginyer t. industrial	2
	Director instal·lacions	1
	Psicòleg	1
	Inspector Urbanisme	1
2021	Administratiu	5
	Agent Recaptació	1
	Delineant	1
	T.M. Arxius-Biblioteques	1
	Oficial Manteniment	1

	Educador social	1
	Auxiliar administratiu	1
2022	Administratiu	4
	Tècnic aux. Manteniment	2
	Subaltern	2
	Oficial Manteniment	1
	Comissari	1
	Inspector	1
	Operari	1
	Auxiliar administratiu	1
	Psicòleg	1
	Tresorer	1
2023	Administratiu	5
	Tècnic aux. delineant	1
	Tècnic aux. Manteniment	2
	Arquitecte	1
	Operari Cementeris	1
	Conserge CP	1

En total són 47 jubilacions, de les quals 18 es concentren en la categoria d'administratiu ressenyada, corresponent 9 d'elles a comandaments intermedis, caps de Negociat, amb la qual cosa s'ha d'assegurar una adequada transferència de coneixements, tan important per a la bona gestió de les unitats administratives. Uns altres sectors que si no es prenen les mesures oportunes es veuran especialment afectats són el del personal vinculat a tasques de Manteniment, Policia Local –en atenció a les jubilacions anticipades que d'acord amb la seua normativa es puguen produir–, així com adscrit a determinats serveis específics on caldria englobar: Activitats, Urbanisme, Tresoreria, etc.

A l'efecte de procedir a la renovació de la Plantilla municipal, la jubilació forçosa es declararà d'ofici en complir l'edat legalment establida, si bé es podrà sol·licitar la prolongació de la permanència en el servei actiu fins que es complisca, com a màxim, els setanta anys, excepte en aquells cossos que tinguen regulació específica.

La sol·licitud de prolongació de la permanència en el servei actiu es dirigirà al Departament de Recursos Humans amb una antelació mínima de dos mesos i màxima de quatre mesos a la data en què procedisca la jubilació forçosa per edat.

L'Ajuntament haurà de resoldre de manera motivada l'acceptació o denegació de la prolongació, en funció de les necessitats de recursos humans de l'organització. A l'efecte, es tindran en compte, entre altres aspectes, les condicions psicofísiques i les aptituds personals de la persona sol·licitant per a exercir les funcions i tasques que li siguen pròpies, així com el correcte dimensionament del volum d'efectius que garantisca l'austeritat de la despesa pública, la racionalització de l'estructura i l'eficiència de l'administració.

Amb l'aprovació del present Pla únicament procedirà la pròrroga en el servei actiu, a instàncies de la persona interessada, quan, en el moment de complir l'edat de jubilació ordinària, no haja completat els anys de cotització establits en el sistema de previsió social per a causar dret al cent per cent de la pensió de jubilació. En conseqüència, per raons organitzatives basades en la racionalització d'estructures no procedirà la permanència en el servei actiu per cap altra raó. Aquesta pròrroga no podrà prolongar-se més enllà del dia en què

l'interessat complete el temps de cotització necessari per a causar aquest dret a la pensió íntegra de jubilació, de manera que la seua concessió estarà supeditada al fet que quede acreditat que té la capacitat funcional necessària per a exercir la professió o desenvolupar les activitats corresponents al seu nomenament mitjançant dictamen o informe mèdic emés pel servei de prevenció de riscos laborals sobre les condicions psicofísiques i les aptituds personals de la persona sol·licitant.

En el cas que no siga possible la continuïtat de la persona interessada en el seu lloc de treball, d'acord amb les seues condicions psicofísiques i aptituds personals segons el que es disposa en el paràgraf anterior, la prolongació de la permanència en el servei actiu quedarà condicionada a l'existència de llocs de treball vacants en el seu cos, agrupació professional o escala, les funcions assignades de la qual siguen compatibles amb les seues condicions personals, sempre que siga acreditat pel servei de prevenció que no és possible l'adaptació o el canvi de lloc de treball.

La prolongació de la permanència en el servei actiu serà objecte de revisió anualment, de manera que l'òrgan competent emetrà resolució de confirmació en aquesta o de jubilació forçosa, segons siga procedent, atenent i fonamentant-se aquesta en els mateixos aspectes que s'assenyalen en aquest apartat.

En última instància, i com a mesura per a rejuvenir la Plantilla, l'Ajuntament de Sagunt incentivarà la jubilació voluntària del personal que posseïska els requisits a través de les ajudes a la jubilació previstes en el Conveni i Normativa reguladora de les relacions laborals, d'aplicació.

LÍNIA 2

ACCIONS RELACIONADES EN MATÈRIA D'ESTRUCTURACIÓ DE L'OCUPACIÓ PÚBLICA

1) ESTABILITZACIÓ DE L'OCUPACIÓ TEMPORAL

Com ja s'ha posat l'accent, el principal problema al qual ha d'atendre el PORH de l'Ajuntament de Sagunt és el de reduir l'elevada taxa de temporalitat en l'ocupació pública de la Plantilla municipal. Referent a això, dins de la Plantilla estructural de l'Ajuntament de Sagunt ens trobem amb la següent tipologia i nombre d'efectius:

Tipologia	Efectius	Percentatge
Funcionaris de carrera	250	43%
Funcionaris interins	206	36%
Laboral fix	43	8%
Laboral temporal	77	13%

Com es pot observar el 49% del total d'efectius de la Plantilla estructural de l'Ajuntament compta en l'actualitat amb un nomenament o contracte temporal. Són xifres certament alarmants, sobretot atés el nombre de jubilacions que es preveuen. En el cas de l'Ajuntament de Sagunt, les raons d'aquesta temporalitat són diverses: congelació de les Ofertes d'Ocupació Pública en els anys de la crisi econòmica; gestió directa de determinats serveis que es prestaven de manera desconcentrada mitjançant la figura d'organismes autònoms o assimilables (Patronat d'Esports, Fundació de Cultura, Fundació de Menjadors Escolars); falta de planificació, inèrcia en la gestió dels recursos humans, amb una visió curterminista i un ús abusiu de les borses d'ocupació temporal, etc.

Respecte a la normativa reguladora en la matèria tenim que la Llei 3/2017, de 27 de juny, de Pressupostos Generals de l'Estat per a any 2017, estableix que les administracions públiques podran disposar en els exercicis 2017 a 2019 d'una taxa addicional per a l'estabilització d'ocupació temporal d'aquelles places que:

- En els termes que preveu la disposició transitòria quarta del text refós de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, estiguen dotades pressupostàriament i, des d'una

data anterior a l'1 de gener de 2005, hagen sigut ocupades ininterrompudament de manera temporal.

- Estabilització d'ocupació temporal en els sectors que incidisca l'apartat 6 de l'article 19 de la Llei, que inclourà fins al 90 per cent de les places que, estant dotades pressupostàriament, hagen sigut ocupades de manera temporal i ininterrompudament almenys en els tres anys anteriors al 31 de desembre de 2016.

- Places corresponents al personal declarat indefinit no fix per sentència judicial. Les ofertes d'ocupació que articulen aquests processos d'estabilització hauran d'aprovar-se i publicar-se en els respectius diaris oficials en els exercicis 2017 a 2019. La taxa de cobertura temporal en cada àmbit haurà de situar-se al final del període per davall del 8%.

La Llei 6/2018, de 3 de juliol, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2018, autoritza una taxa addicional per a l'estabilització d'ocupació temporal que inclourà les places de naturalesa estructural que, estant dotades pressupostàriament, hagen sigut ocupades de manera temporal i ininterrompudament almenys en els tres anys anteriors a 31 de desembre de 2017.

Les ofertes d'ocupació que articulen aquests processos d'estabilització hauran d'aprovar-se i publicar-se en els respectius diaris oficials en els exercicis 2018 a 2020. S'ha d'insistir en la necessitat d'executar l'OEP per a evitar-ne la caducitat (STSJ de Madrid, d'11 de novembre de 2015, STSJ Galícia, de 5 de juny de 2014, Acte TS, de 21 de març de 2017).

En conseqüència, resulta necessari arribar a un marc d'acció per a l'elaboració, aprovació i publicació en els respectius diaris oficials de les convocatòries de les ofertes d'ocupació pública dels exercicis ressenyats, que permeten augmentar l'estabilitat en l'ocupació pública en aquesta administració.

En el desenvolupament del pla d'estabilització d'ocupació temporal les ofertes d'ocupació que s'aproven per als exercicis indicats inclouran:

D'acord amb el que estableix l'article 19.u.6 de la Llei 3/2017, de 27 de juny de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2017, inclouran fins al 90 per cent de les places que, estant dotades pressupostàriament, hagen sigut ocupades de manera temporal i ininterrompudament almenys en els tres anys anteriors a 31 de desembre de 2016.

De conformitat amb el que estableix l'article 19.u.9 de la Llei 6/2018, de 27 de juny, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2018, les places de naturalesa estructural que, estant dotades pressupostàriament, hagen sigut ocupades de manera temporal i interrompuda en els tres anys anteriors a 31 de desembre de 2017.

Igualment, les ofertes que aquesta Administració aprobe inclouran el màxim nombre possible de les places corresponents als processos previstos en la disposició transitòria quarta del TREBEP, és a dir, processos de consolidació d'ús de llocs o places de caràcter estructural, dotats pressupostàriament i que es troben exercits interinament o temporalment amb anterioritat a 2005.

Segons l'acord sobre el desenvolupament dels processos d'estabilització de l'ocupació temporal ratificada per la Mesa General de Negociació de l'Administració General de l'Estat i els criteris comuns d'aplicació dels processos d'estabilització, es computaran també aquells llocs sense dotació referenciada, que responguen a necessitats estructurals i estiguen ocupats per personal interí en els 3 anys anteriors a 2016, contemplant els respectius llocs en la Plantilla i Relació de Llocs de treball de l'Ajuntament.

En última instància, les esmentades ofertes d'Ocupació Pública contemplaran totes aquelles places corresponents a llocs estructurals ocupats per personal declarat indefinit no fix per mitjà de sentència judicial o qualsevol altre tipus de pronunciament que reconega aquest caràcter d'acord amb el TREBEP i la jurisprudència social consolidada.

CARACTERÍSTIQUES DELS PROCESSOS DE CONSOLIDACIÓ I ESTABILITZACIÓ D'Ocupació TEMPORAL A CONVOCAR PER AQUESTA ADMINISTRACIÓ

Les convocatòries dels processos de Consolidació i Estabilització d'ocupació temporal s'articularan mitjançant l'aprovació d'unes Bases generals, que regiran per a totes les convocatòries, segons l'OEP prèviament aprovada mitjançant:

1) La Disposició Transitòria quarta del TREBEP com a mitjà per a regularitzar situacions d'ocupació temporal amb ple respecte als principis d'igualtat d'oportunitats en l'accés a l'ocupació pública, per a llocs o places de caràcter estructural corresponents als seus diferents cossos, escales o categories, que estiguen dotats pressupostàriament i es troben exercits interinament o temporalment amb anterioritat a 1 de gener de 2005.

Les proves se centraran en la realització de supòsits eminentment pràctics sobre les tasques habituals dels llocs afectats i es valorarà especialment el temps en el lloc de treball afectat.

2) Estabilització de llocs ocupats per personal interí que complisca els criteris establits per a la seua convocatòria, que estiguen dotats pressupostàriament i es troben exercits interinament o temporalment amb posterioritat a 1 de gener de 2005.

Les convocatòries d'aquests processos respondran als següents criteris:

a) S'articularan com a convocatòries independents a les del torn lliure i promoció interna de les mateixes categories, si bé garantiran sempre i en tot cas els principis de lliure concurrència, igualtat, mèrit, capacitat i publicitat.

b) El sistema selectiu de totes les convocatòries serà el de concurs oposició, en què la puntuació de la fase d'oposició serà del 60% i la de concurs del 40% del valor de la nota total.

c) La titulació, formació i requisits exigits en les convocatòries, així com el contingut de les proves guardarà relació amb els procediments, tasques i funcions habituals dels llocs de treball objecte de cada convocatòria.

d) Els temaris seran reduïts i enfocats a les tasques i funcions habitualment desenvolupades en els llocs de treball de cada convocatòria.

e) La fase d'oposició podrà constar d'un o diversos exercicis obligatoris. Es cuidarà especialment la connexió entre la mena de proves a superar i l'adequació a l'acompliment de les tasques dels llocs de treball convocats, incloent, eminentment, les proves pràctiques que siguen necessàries.

f) La puntuació màxima total que es pot obtindre en la fase d'oposició serà de 60 punts, i la puntuació mínima per a entendre-la superada serà de 30 punts.

g) El tribunal quedarà facultat per a la determinació d'un nivell mínim inferior a l'exigit per a la qualificació dels exercicis, en el supòsit que siguen més d'un, d'acord amb el sistema de valoració que s'adopte.

h) Amb caràcter general per als processos d'estabilització la fase d'oposició consistirà en la realització dos exercicis, amb les següents característiques:

- Primer. Prova teòrica: consistirà a contestar per escrit un test multiresposta, o una sèrie de preguntes curtes relacionades en tots dos casos amb les matèries comunes del temari que es detallaran en les bases específiques de cadascuna de les convocatòries.

La puntuació de l'exercici serà de 10 punts.

- Segon. Un supòsit pràctic a triar d'entre quatre dels proposats pel tribunal. Les proves pràctiques guardaran relació amb els llocs que es convoquen, amb independència que aquests corresponguen a les escales d'Administració General o Especial, o compten amb naturalesa funcional o laboral, i relacionat amb el bloc o blocs de matèries específiques del temari. Aquest exercici podrà substituir-se per un altre en el qual calga respondre diverses preguntes curtes relacionades amb les funcions de les places objecte de convocatòria.

La puntuació del segon exercici serà de 50 punts.

Els aspirants hauran d'obtenir un mínim de 30 punts en el total de la fase d'oposició per a entendre-la superada.

Excepcionalment, ateses les característiques de les places a cobrir, podrà realitzar-se una única prova que combine aspectes teòrics amb uns altres eminentment pràctics, el valor final dels quals serà el de 60 punts.

i) En funció de la categoria professional, grup o escala, es podrà optar per orientar la puntuació de la prova i donar major pes a l'una o l'altra tipologia d'exercici.

j) En la fase de concurs es valorarà:

A. Mèrits professionals, que suposaran el 90% de la puntuació de la fase de concurs:

- I. El temps de servei prestat en les administracions públiques reconegut a l'empara del que disposa la Llei 70/78, de 26 de novembre, i la resta de normativa aplicable, dins de la plaça i categoria en qüestió.
- II. L'experiència en el lloc de treball objecte d'estabilització, que s'acreditarà per mitjà de la presentació de certificat administratiu expedit per l'Administració Pública, en què s'integra la unitat o servei corresponent. Es valorarà 6 a 1 l'experiència a l'Ajuntament de Sagunt enfront de l'experiència en una altra Administració.
- III. Carrera Professional Horitzontal. En aquest apartat es puntuaran els períodes avaluats satisfactòriament en aplicació de l'Acord pel qual s'estableix el sistema de carrera professional horitzontal del personal de l'Ajuntament de Sagunt.

B. Mèrits acadèmics i de formació, que representaran el 10% de la puntuació de la fase de concurs. Es podran valorar els següents:

- I. Formació: rebuda i impartida amb anterioritat a la data de publicació de la convocatòria, i que hagen sigut convocats, gestionats o homologats per l'Institut Valencià d'Administració Pública, per centres de formació de personal empleat públic o per les organitzacions sindicals o altres promotors dins del marc dels acords de formació per a l'ús de les administracions públiques, vigents en el moment de la seua realització i que guarde relació amb la categoria i funcions de la plaça que es convoca.
- II. Valencià: s'acreditarà per mitjà de certificat expedit o homologat per la Junta Qualificadora de Coneixements del Valencià.
- III. Idiomes comunitaris: a l'efecte, només es tindran en compte els títols, diplomes i certificats expedits per les escoles oficials d'idiomes, o els seus equivalents, així com els títols, diplomes i certificats expedits per universitats i altres institucions espanyoles i estrangeres, de conformitat amb el sistema de reconeixement de competències en llengües estrangeres.
- IV. Examen: haver superat algun exercici de la mateixa escala, subescala i categoria en processos selectius de l'Ajuntament de Sagunt.

k) Aquestes convocatòries no donaran lloc a la constitució de borses d'ocupació temporal. No obstant això, el personal funcionari amb nomenament interí de la corresponent categoria a l'Ajuntament de Sagunt que no supere el procés d'estabilització o consolidació d'ocupació temporal passaran a constituir una borsa de treball excepcional per a futurs nomenaments interins que tindrà prioritat sobre qualsevol borsa que es constituïska o s'haja constituït dins de la categoria corresponent.

1) MESURES EN MATÈRIA DE SELECCIÓ DE PERSONAL

I. NOMENAMENTS INTERINS

L'Ajuntament de Sagunt compta amb nombroses borses de treball. Aquest ha sigut el mecanisme utilitzat per a incorporar personal a l'Administració, i a la vista dels resultats podem concloure que s'ha abusat d'aquest, si bé l'alternativa haguera passat en els últims anys per deixar de prestar certs serveis, a vegades fins i tot essencials, a la ciutadania. Bé és cert que per a servir els interessos generals i complir amb eficàcia les comeses que les administracions tenen assignades el recurs a elaborar borses d'Ocupació Temporal és una necessitat, que per tant està consagrada en la normativa sobre ocupació pública.

Aquesta Administració compta des de l'any 2015 amb unes Bases generals per al nomenament o contractació de personal interí o laboral temporal a través de la constitució de borses d'Ocupació Temporal, així com d'un Reglament regulador d'aquestes, a més d'una sèrie de criteris consolidats per a la seua gestió uniforme, que si bé han servit per a canalitzar les situacions de necessitat i urgència que s'han anat produint, després de quasi cinc anys s'han revelat una mica ineficients, ja no tant pels mitjans i recursos destinats com pel temps emprat per a la constitució de cadascuna de les borses que han sigut objecte de convocatòria.

Referent a això el legislador estatal estableix en l'article 10.2 del TREBEP que la selecció de funcionaris interins haurà de realitzar-se mitjançant procediments àgils que respectaran en tot cas els principis d'igualtat, mèrit, capacitat i publicitat.

D'altra banda, la cobertura de vacants en règim d'interinitat hauria d'anar precedida de la pertinent incorporació de la plaça en l'Oferta d'Ocupació Pública de l'any en qüestió, excepte quan es tracte de vacants realment produïdes amb posterioritat a la seua aprovació, tal com es desprèn de l'article 128.2 del Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local, i article 91.2 de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local.

Per tot això, es proposen com a mesures a implementar en la selecció del personal funcionari interí:

- i. La de suspendre la incorporació d'aquest en totes aquelles places vacants que no hagen sigut objecte d'Oferta d'Ocupació Pública.
- ii. Donar prioritat a la constitució de borses d'ocupació derivades de procediments selectius que es convoquen per torn lliure en propietat sobre aquelles altres que puga constituir l'Ajuntament per a cobrir necessitats urgents i inajornables.
- iii. La constitució de noves borses de treball independents es canalitzarà a través de procediments àgils que consistiran en la realització amb caràcter general d'un test, amb preguntes alternes on només una siga la correcta, i en el qual es penalitzen les preguntes errònies, però no les preguntes no contestades, amb uns temaris adequats als diferents grups de titulació. Els mèrits de la fase del concurs s'aportaran juntament amb la instància a fi d'agilitar terminis.
- iv. Les borses de treball independents només s'empraran amb caràcter general, tret que les vacants a cobrir es troben incloses en la preceptiva Oferta d'Ocupació Pública, per a la cobertura de necessitats estrictament temporals: baixes per malaltia, maternitat o paternitat, situacions administratives que donen lloc a la reserva del lloc, programes de caràcter temporal que es repeteixen anualment (campus esportius, de Joventut, Socorristes...), etc.
- v. La persona nomenada en règim d'interinitat cessarà per les causes previstes en la normativa sobre ocupació pública.
- vi. Fomentar la cooperació amb aquelles administracions que ostenten competències específiques, sobretot, en matèria educativa, mitjançant la subscripció d'acords o convenis de col·laboració per a aquells perfils sobre els quals l'Ajuntament de Sagunt o bé no ostenta la competència o bé manca de perfils professionals qualificats per a seleccionar al personal destinat a cobrir necessitats urgents en règim d'interinitat o temporalitat (conservatori de música, professors d'EGB...).

- vii. Fomentar l'ús del concurs en aquells programes temporals la duració estimada dels quals no supere els 2 mesos de duració, i/o es tracte d'especialitats o perfils professionals on no existisca borsa de treball amb data d'inici i fi prevista, i no hi haja la possibilitat d'acollir-se a la mesura prevista en l'apartat anterior.
- viii. La figura del funcionari interí per programes igual que els contractats laborals per obra o servei únicament s'utilitzarà quan s'acredite que la necessitat no és de caràcter estructural i quede clar amb la petició cursada pels departaments que l'execució del programa o de l'obra o servei té una data de finalització dins del termini improrrogable de 3 anys. En un altre cas, les peticions d'aquesta classe de personal no es tramitaran.

I. MILLORA D'OCUPACIÓ

De conformitat amb l'article 107 de la Llei 10/2010, de 9 de juliol, d'Ordenació i Gestió de la Funció Pública Valenciana, els empleats públics de l'Ajuntament de Sagunt que posseïsquen els requisits de titulació, podran exercir, en els casos previstos en l'article 16, apartat 2, de l'esmentada llei, un lloc de treball no ocupat adscrit a un cos, agrupació professional funcional o escala de diferent classificació professional al de pertinença mitjançant nomenament provisional per millora d'ocupació.

Els nomenaments per millora d'ocupació s'efectuaran preferentment en llocs de treball no singularitzats, en el cos, agrupació professional funcional o escala corresponent. Els empleats que en l'actualitat ocupen llocs que estiguen indistintament adscrits a més d'un Grup o Subgrup de Titulació (comunament coneguts com a *barrats*) tindran preferència per a cobrir-los en règim de millora d'ocupació.

A la funcionària o funcionari que siga nomenat provisionalment per millora d'ocupació se li reservarà, durant el temps d'acompliment temporal, el lloc de treball del qual, si fa al cas, fora titular, considerant-se-li com de servei actiu en el cos, agrupació professional funcional o escala a la qual pertany.

Aquest personal percebrà el sou assignat al grup o subgrup de classificació professional del cos o escala en el qual haja sigut nomenat, així com les retribucions complementàries vinculades al lloc de treball que passe a exercir i, si fa al cas, les previstes els apartats c i d de l'article 76 de l'esmentada Llei. Així mateix, continuarà percebent els triennis i les retribucions complementàries vinculades a la carrera professional que tinguera reconegudes en el moment del nomenament.

L'exercici de funcions pel procediment de millora d'ocupació no suposarà consolidació de cap dret de caràcter retributiu o en la promoció professional, excepte els referents al perfeccionament de triennis en el grup o subgrup de classificació professional del cos o escala en el qual haja sigut nomenat.

La constitució de les borses de millora d'ocupació es realitzarà respectant els principis d'igualtat, mèrit i capacitat i publicitat.

Quan l'accés es produïsca des d'un subgrup que no siga l'immediat inferior (o sent-ho, siga d'escala diferent), es realitzarà almenys una prova teòrica, que podrà consistir en un test o un altre exercici de caràcter pràctic.

Les borses de treball que es deriven de procediments per millora d'ocupació tindran preferència sobre les que es conformen amb caràcter singular per al nomenament de personal funcionari interí o contractat laboral, sobretot pel que fa a cobrir llocs vacants.

Els llocs de treball coberts per millora d'ocupació seran oferits periòdicament per a la seua provisió definitiva per concurs entre les persones funcionàries de carrera de la categoria de què es tracte, sense perjudici de les mesures de promoció interna que s'arbitren per a reduir la temporalitat en aquest àmbit.

II. MOBILITAT

Es duren a terme processos de mobilitat voluntària, amb caràcter previ a la realització de nomenaments interins, per a la cobertura de llocs vacants que no tinguen reserva.

Així, prèviament als nomenaments interins que es prevegen acordar, s'efectuarà una crida a través del Portal de l'Empleat, a fi de realitzar adscripcions temporals per a l'exercici de les funcions del lloc de treball que s'exercisca en la unitat orgànica de destinació, i es mantindrà la inicial adscripció orgànica del lloc de treball en la unitat orgànica d'origen, d'acord amb el següent procediment.

Únicament es tindran en compte les peticions de trasllat, específicament efectuades per a l'esmentat servei, que hagen sigut cursades pel personal funcionari de carrera, a través del portal de l'empleat i correu electrònic, en el termini màxim de 3 dies hàbils, des de l'endemà a la crida, amb el següent ordre:

- En cas de dos o més peticions per a un mateix servei, tindrà preferència el personal funcionari de carrera de major antiguitat reconeguda en la corporació.
- En cas d'empat, tindrà preferència el personal que més temps de serveis continuats haja prestat en el seu últim lloc de treball.
- Si persisteix l'empat es designarà per sorteig.

Aquesta adscripció temporal finalitzarà amb caràcter general mitjançant la provisió del lloc de treball de què es tracte pel sistema de concurs i d'acord amb les bases generals comunes que han de regir en els procediments de concurs i lliure designació per a la provisió amb caràcter definitiu de llocs de treball en l'Excel·lentíssim Ajuntament de Sagunt, aprovades per Acord de la Junta de Govern Local de 9 de febrer de 2018 (BOP València núm. 41 de 27-II-2018).

I. PROMOCIÓ INTERNA

El personal funcionari de carrera i el laboral fix de l'Ajuntament de Sagunt podrà accedir, mitjançant promoció interna, a un cos o escala del grup o subgrup immediatament superior al que pertanga, o a un altre d'igual classificació professional.

Les ofertes d'ocupació pública reservaran un percentatge no inferior al 40 per cent de les vacants que es convoquen a oposició o concurs oposició.

La promoció interna es farà efectiva mitjançant els procediments selectius que a l'efecte es convoquen, la participació dels quals estarà en tot cas oberta a qualsevol de les modalitats previstes en les lletres c, d i e de l'article 115 de la LOGFPV, amb respecte als principis de publicitat, igualtat, mèrit i capacitat, així com als que regeixen amb caràcter general l'accés a la funció pública.

Podran participar, en els procediments de promoció interna, el personal funcionari de carrera i el laboral fix pertanyent a altres cossos o escales, sempre que complisquen els requisits establits en l'article 119 de la LOGFPV.

Per a concórrer a les proves de promoció interna, hauran de tindre's els requisits exigits per a l'accés, haver prestat serveis efectius a l'Ajuntament de Sagunt durant, almenys, dos anys en el cos o escala des del qual s'accedeix, així com superar les corresponents proves selectives.

Les convocatòries podran establir l'exempció de la realització d'aquelles proves que tinguen per objecte acreditar coneixements ja exigits en l'accés al cos o escala d'origen, per formar part del mateix itinerari professional. En aquest cas, les convocatòries determinaran l'àmbit subjectiu d'aplicació de la referida exempció.

Els qui accedisquen a un altre cos o escala pel sistema de promoció interna tindran, en tot cas, preferència per a cobrir els llocs de treball vacants oferits sobre el personal aspirant que no procedisca d'aqueix torn.

El personal funcionari que siga titular amb destinació definitiva d'un lloc de treball l'acompliment del qual estiga assignat indistintament a dos o més cossos o escales i accedisca per promoció interna a un altre cos o escala, diferent al de pertinença, podrà adquirir la condició de personal funcionari en aquest últim prenent possessió en aquest lloc.

1) ESTRUCTURACIÓ DE L'OCUPACIÓ PÚBLICA I GARANTIA D'IGUALTAT SALARIAL

La Constitució Espanyola de 1978 estableix, tal com va determinar el Tribunal Constitucional en STC 99/1987, d'11 de juny, l'opció preferent pel règim funcionarial en l'accés a l'ocupació pública en l'article 103.3, sense que això signifiqui no obstant això una prohibició perquè al costat d'aquell puguem existir altres règims de diversa naturalesa, com és el cas de la contractació sotmesa a legislació laboral.

Aquesta diversitat es fa hui més palesa, en un moment en què assistim a una progressiva multiplicació de les formes de gestió de les activitats públiques, que en cada cas demanen diferents respostes, la qual cosa ha contribuït a l'actual heterogeneïtat dels règims d'ocupació pública.

Aquesta realitat, que sens dubte resulta útil si s'organitza per a assignar a cada activitat pública el règim d'ocupació que més adequat es considere per a una eficaç prestació dels serveis, pot no obstant això generar greus desajustaments quan la coexistència de règims s'estructura de forma desorganitzada, de manera que la realització de tasques que impliquen idèntiques o similars funcions acaba encomanant-se indistintament a personal adscrit a règims d'ocupació diferents.

L'aprovació l'any 2007 de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic va suposar un punt d'inflexió que ha de ser aprofitat per les administracions públiques per a escometre un profund procés de reordenació dels seus recursos humans, a l'efecte dels quals l'actual TREBEP, ahora que reconeix l'autonomia organitzativa en matèria de personal de la qual ha de disposar cada Administració Pública per a establir el seu propi model de funcionament, atorga els instruments necessaris per a dur a terme aquest procés. Tal és el cas, per al supòsit que ens ocupa de les mesures recollides en la disposició transitòria segona de l'esmentada normativa.

A l'empara del que disposa la referida norma, l'Ajuntament de Sagunt ha anat reclassificant determinats llocs de caràcter laboral que es quedaven vacants, bé per la jubilació dels seus titulars o altres causes, en els quals entenia que concorrien les notes d'una relació funcionarial d'acord amb la normativa sobre ocupació pública, a través d'acords plenaris concrets o en ocasió de l'aprovació dels pressupostos municipals.

És per això que l'Ajuntament es compromet a promoure prèvia negociació amb les organitzacions sindicals més representatives en el si de la Mesa General de Negociació, convocatòries de funcionarització a fi de reordenar i racionalitzar l'estructura de personal de l'Ajuntament de Sagunt, de manera que les funcions assignades als cossos o escales de funcionaris, que constitueixen l'opció preferent, no se solapen amb les tasques encomanades a categories laborals, que es reserven a comeses específiques. Es tracta, en definitiva, d'assignar a cada règim d'ocupació –funcionari o laboral– aquelles activitats que millor s'adeqüen a les seues característiques, per a una eficaç prestació dels serveis, partint de l'opció preferent pel vincle funcionarial d'acord amb l'article 103.3 de la Constitució i l'article 37 de la LOGFPV.

D'altra banda, l'Ajuntament assumeix el compromís d'eliminar totes aquelles discriminacions salarials que no estiguen justificades per l'assumpció real d'una major responsabilitat o altres circumstàncies objectives i orientarà la seua política de recursos humans a corregir aquestes desigualtats, sobretot pel que fa a l'assignació del Complement Específic, donada la disparitat que existeix en l'actualitat i que porta origen en nombroses modificacions parcials de la Relació de Llocs de treball.

A l'efecte i en ocasió de l'aprovació del Pressupost municipal per a cadascun dels pròxims exercicis, l'Ajuntament tractarà d'unificar en categories equivalents tots aquells llocs la retribució dels quals hauria de ser substancialment idèntica per les comeses, funcions i responsabilitats assumides, incloent quan siga procedent els complements personals transitoris que es necessiten, en els casos en els quals l'equiparació salarial poguera tindre un efecte reductor d'aquestes.

En el mateix sentit aquest instrument haurà de permetre subsumir en el complement específic, o de lloc de treball, aquells conceptes retributius que porten el seu origen en acords singulars o en el mateix Conveni en matèria d'assistències a diversos òrgans, conducció, ús de vehicles, etc.

A mitjà i llarg termini l'Ajuntament orientarà la seua política de personal a definir amb claredat les estructures departamentals i organigrames actuals a través de l'elaboració d'una Relació de Llocs de treball en la qual es tendirà a reagrupar tots aquells departaments dispersos sota jerarquies unitàries en forma d'àrees, o una altra denominació, sense perjudici de descentralitzar la gestió i resolució de determinats assumptes concrets en comandaments intermedis: seccions, negociats, etc.

LÍNIA 3

ACCIONS RELACIONADES EN MATÈRIA DE FORMACIÓ

El personal empleat públic té el dret al perfeccionament continuat dels seus coneixements, habilitats i aptituds per a millorar en l'acompliment de les seues funcions i contribuir a la seua promoció professional (article 93 de la LOGFPV). En aquest sentit l'Ajuntament de Sagunt programarà i regularà, amb càrrec als seus pressupostos, accions formatives com a cursos, itineraris, tallers o conferències, per a millorar l'eficiència i la qualitat del servei públic i per a la promoció professional del personal.

Les empleades i empleats públics han de contribuir a millorar la qualitat dels serveis públics a través de la seua participació en les activitats formatives. A l'efecte, hauran d'assistir, excepte causa justificada, a les activitats programades, bé quan la finalitat d'aquestes siga adquirir els coneixements, habilitats o destreses adequats per a l'acompliment de les funcions o tasques que li siguen pròpies, bé quan es detecte una necessitat formativa com a conseqüència dels procediments d'avaluació de l'acompliment. Aquests coneixements hauran d'aplicar-se en l'activitat professional diària.

L'òrgan competent per a la coordinació, programació i execució de la formació serà el Departament de Recursos Humans i Personal, i li correspondran les següents funcions:

- a) Organitzar, coordinar i gestionar les activitats incloses en els plans de formació del personal empleat públic de l'Ajuntament.
- b) Coordinar i, si escau, acreditar les accions formatives impartides per altres òrgans o centres de formació amb competències en la matèria, així com d'altres administracions públiques.
- c) Planificar, organitzar i executar els cursos derivats dels processos de selecció i promoció del personal empleat públic de l'Ajuntament.
- d) Dirigir i supervisar el pla de formació municipal.

1) PLA DE FORMACIÓ

Un procés de formació planificat i sistemàtic es constitueix com una contribució important, ajudant una organització a millorar les seues capacitats i a complir els seus objectius de qualificació i capacitació dels seus empleats públics amb l'objectiu que la seua millora professional redunde en la prestació d'uns serveis de major qualitat.

El Pla de Formació de caràcter anual haurà de contemplar les següents fases en la seua elaboració.

Definició de les necessitats de formació.

La definició ha de basar-se en una anàlisi de les necessitats presents i expectatives de l'organització, comparades amb la competència existent del seu personal. El propòsit d'aquesta etapa hauria de ser:

- Definir les mancances entre els coneixements i competències existents i les requerides.
- Definir la formació que necessiten els empleats la competència dels quals en el moment no arriba a la requerida per a les tasques.
- Documentar les necessitats de formació especificades.
- Dissenyar i planificar la formació.

L'etapa de disseny i planificació proporciona les bases per a l'especificació del pla de formació. Aquesta etapa inclou:

- El disseny i la planificació de les accions que s'haurien de prendre per a tractar les mancances de competència.
- La definició dels criteris per a l'avaluació dels resultats de la formació i el seguiment del procés de formació.
- Supervisar la impartició de la formació.

La impartició de la formació és responsabilitat del proveïdor, no obstant això, el paper de l'organització referent a secundar i facilitar la formació és fonamental i podria incloure:

- La negociació amb els proveïdors públics de formació (Diputació de València, FVMP, INAP, etc.) perquè s'incloguen les nostres necessitats formatives en els seus respectius plans de formació.
- Vigilància de la qualitat de la formació impartida.
- Avaluar el resultat de la formació.

El propòsit de l'avaluació és confirmar que s'han complert els objectius de formació i organitzatius, és a dir, que la formació ha sigut eficaç. Les dades de partida per a l'avaluació dels resultats de la formació són les especificacions per a les necessitats de formació i per al pla de formació, i els registres de la prestació de la formació.

Seguiment i millora del procés de formació.

El propòsit principal del seguiment és assegurar-se que els processos de formació, com a part del sistema de gestió de les persones de l'organització, estan sent gestionats i implementats com es requereix per a proporcionar evidències objectives que el procés és efectiu complint els requisits de formació de l'organització. El seguiment implica la revisió total del procés de formació en cadascuna de les etapes.

Particularment, el Pla de Formació Intern en el període de vigència del present Pla contemplarà accions formatives que s'orientaran a capacitar els empleats públics d'aquesta Administració per a la superació dels procediments selectius d'estabilització d'ocupació.

1) CRITERIS DE GESTIÓ DE FORMACIÓ CONTÍNUA A L'AJUNTAMENT DE SAGUNT

1. FUNCIONAMENT DE LA MESA DE FORMACIÓ

La Mesa de Formació és l'òrgan de l'Ajuntament pel qual es canalitza la formació gestionada per l'Ajuntament de Sagunt, de cara a la millora professional i personal de l'empleat públic.

La seua definició paritària fa del tot necessària dotar-la d'una estructura de funcionament que garantisca una òptima gestió i eficàcia en la posterior presa de decisions i operativitat del personal tècnic destinat a l'efecte.

Estarà composta per la representació de l'Administració i els sindicats amb representació sindical en l'organització, assistida del personal tècnic i administratiu assignat per a l'efecte.

Periodicitat de les reunions: de manera ordinària i obligatòria s'establirà una reunió amb la representació sindical i direcció política (composició paritària), per a garantir la presa de decisions i els possibles acords a desenvolupar, una vegada al trimestre.

En cada reunió s'estendrà acta del contingut tractat pel funcionari/ària encarregat per a tal finalitat.

Les reunions ordinàries es convocaran amb tres dies d'antelació de manera escrita, incloent l'ordre del dia, així com la documentació sobre els temes a tractar.

Per al seguiment en la gestió del Pla de Formació, es crearà una Comissió de Seguiment entre els agents sindicals i la representació del Departament per a establir canals formals de comunicació. Les reunions es realitzaran amb la periodicitat que establisquen les parts.

S'establiran reunions extraordinàries a petició de com mínim el 50% de la representació sindical del Comitè de Treballadors.

CONTINGUT:

Es facilitarà a la Mesa de Formació, per a la seua posada en comú, la següent informació en cadascuna de les fases del Pla de Formació:

- Qüestionari de detecció de necessitats formatives
- Qüestionari de sol·licituds
- Llistats de sol·licituds:
 - Cursos demandats
 - Prioritats Personal
 - Llistat de seleccionats i no seleccionats i la motivació
 - Abans de l'inici de cada curs, el personal tècnic enviarà el llistat de persones seleccionades als representants de la Mesa de Formació per correu electrònic o per correu intern per a la seua informació i la seua aprovació.
 - Mitjans de comunicació als seleccionats.

2. CRITERIS DE GESTIÓ I SELECCIÓ FORMACIÓ CONTÍNUA

1. Absència laboral màxima permesa: 70 hores. Tots els treballadors tindran garantida una absència laboral de 20 hores. Màxim de tres cursos de formació, comptabilitzant tot tipus de formació (interna i externa).
2. Obligació d'assistència a determinats cursos, en línia amb els continguts a impartir i les funcions desenvolupades en el lloc de treball, en sintonia amb les necessitats formatives detectades. Es podrà mantindre aquest caràcter d'obligatorietat en el cas que el personal no haja sol·licitat el curs i es considere que els continguts del curs s'ajusten al seu reciclatge professional.
3. Si els cursos són organitzats pels sindicats, FVMP, Diputació o qualsevol organisme oficial dins dels seus plans formatius, s'haurà de tindre en compte el límit horari establert.
4. En el cas de sol·licitud d'autorització per a assistència a diversos cursos organitzats per l'Ajuntament i altres entitats, es tindrà en compte el límit horari.
5. Tot el conjunt d'empleats públics hauran de remetre informació detallada al Departament de Personal i RH dels cursos de formació realitzats en horari laboral durant l'any anterior, en el mateix document de sol·licitud de curs de cada any. Al mateix temps, haurà de donar complida comunicació de les accions formatives realitzades al final d'any.
6. Es recomana que la totalitat de sol·licituds a qualsevol acció formativa haurà d'estar coordinada amb el Departament de Personal i RH i notificada/informada al cap del Departament i posteriorment remesa a la Secció de Personal i RH per a conjuminar canals de comunicació entre empleat/da i caps.
7. Es facilitarà informació als responsables dels departaments dels treballadors que han sigut seleccionats per a la realització d'alguna acció formativa perquè la informació siga més fluida. Es recomana realitzar una consulta a l'Àrea de Formació per a analitzar el contingut de les accions sol·licitades i realitzades pels empleats dels seus departaments.
8. S'assegurarà al treballador almenys l'assistència a un curs de formació o 20 hores. La denegació del superior a l'acció formativa haurà de justificar-se segons necessitats del servei.

Aquestes necessitats del servei hauran de descriure's amb informe que descriga els següents punts:

- a. Nom del treballador/a
- b. Curs sol·licitat
- c. Lloc exercit
- d. Situació del servei en les dates corresponents a l'acció formativa sol·licitada i raons que descriuen la negació de l'acció formativa.

En cas de rebre algun treballador tres negacions per necessitats del servei, i en aquells casos que es detecte que no hi haja opció de realitzar cap acció formativa, s'iniciarà un procediment avaluatiu des de l'Àrea de Personal i RH per a analitzar la situació creada.

9. El nombre de sol·licituds a les accions formatives contemplades en el Pla de Formació Intern serà de quatre accions.

10. Per a l'obtenció del diploma acreditatiu haurà d'assistir al 90% de les hores estipulades, i si existira una avaluació de l'acció formativa hauria d'obtindre un APTE/APTA.

11. Les sol·licituds de participar en les accions formatives del Pla de Formació es canalitzaran preferentment a través del Portal de l'Empleat.

12. Com a norma general, el nombre mínim d'alumnes perquè es puga impartir una acció formativa serà de deu (10). En situacions especials, com en accions que necessiten de la participació de material específic (material informàtic i altres recursos didàctics), es podrà, previ acord de la Mesa de Formació, variar el límit establert.

13. Així mateix, en el cas d'accions formatives dirigides a col·lectius restringits i el nombre de components dels quals siga significativament menor al de la majoria de la resta de departaments (enginyers, arquitectes, altres tècnics...), es podrà, previ acord de la Mesa de Formació, variar el límit establert.

3. CRITERIS DE SELECCIÓ DE PARTICIPANTS EN LES ACCIONS FORMATIVES

1. Els cursos sol·licitats, d'una manera preferent, han de guardar relació amb el contingut de les funcions del departament on presta servei el sol·licitant.

2. Es garantirà l'accés a les accions formatives sol·licitades que signifiquen una promoció/mobilitat professional i personal per al sol·licitant.

3. No haver realitzat un curs d'iguals característiques i contingut en els tres anys anteriors en qualsevol entitat o organisme públic o sindical.

4. Aquelles persones que, havent sigut admeses a una acció formativa l'any anterior, no justifiquen degudament la seua renúncia a aquest, seran penalitzades amb la no selecció per a les accions formatives que sol·licite posteriorment. La renúncia s'haurà de remetre per qualsevol mitjà explicant els motius d'aquesta al Departament de Personal i RH.

5. Preferentment s'atendran les sol·licituds de realització d'accions formatives d'aquells empleats i empleades públiques que no hagen realitzat cap acció formativa de característiques semblants en els últims anys, independentment de l'entitat organitzadora d'aquest.

6. En cas de cursos transversals, es donarà prioritat de participació de treballadors de diferents àrees; en el cas de cursos específics, s'aplicarà el criteri contrari.

7. Davant la petició de diverses accions formatives de diversos treballadors, es prioritzarà el que haja realitzat menys hores de formació o menor quantitat de cursos.

8. Horari dels cursos sol·licitats.

9. En cas de limitació de places, i complint els criteris anteriors, s'efectuarà un sorteig.

4. CRITERIS DE SELECCIÓ DE PROFESSORAT

El formador/a és l'aspecte clau per a determinar l'èxit de la formació realitzada; per això s'ha de prestar especial atenció en la seua selecció i seguiment per a assegurar una qualitat formativa que complisca amb els continguts establerts en la formació de l'empleat públic.

Es tendirà a prioritzar la contractació del servei extern per a aquelles accions el contingut de les quals siga general i no requereisca coneixements que només pot aportar el personal intern.

Es tindrà en compte la figura del personal intern quan el contingut del curs siga tan específic i concret que el valor afegit del formador intern siga un tret diferenciador de l'extern per a aportar qualitat formativa.

CONVOCATÒRIA

Objectiu: creació de borsa de treball d'un any de duració per a professorat per prestació de serveis.

1. Mitjans de comunicar:
 - Pàgina web
 - Circular-correu electrònic
 - Publicació mitjans de comunicació que aconseguisca la màxima difusió possible
 - SMIEF
1. Procés de selecció (ponderació 100 punts; duració: un any)
 - Valoració del projecte formatiu 25%
 - Historial professional 50%
 - Entrevista personal 25%

Després de la revisió del primer any, es realitzarà una avaluació de la formació impartida, la qual haurà de ser superior a 7 punts. Aspectes a valorar:

- Qualitat del material
- Qualitat de la formació oferida pel docent
- Nivell de compliment dels objectius plantejats
- Metodologia didàctica

Els ítems que mesuren l'anterior són els següents:

1. La comunicació amb el formador ha sigut fluida i espontània.
2. El professor/formador ha respost amb precisió a les preguntes realitzades en classe.
3. Les sessions han estat ben estructurades i planificades.
4. Ha facilitat documentació i informació adequada útil.
5. La metodologia didàctica ha sigut pràctica i serveix per a desenvolupar-me professionalment i/o personalment.
6. El professor/a s'ha preocupat per potenciar la participació i interacció amb els i les alumnes.
7. Els exercicis/activitats/casos pràctics han sigut útils.
8. Ha sigut puntual i ha complert amb els horaris.
9. El formador/a domina la matèria.
10. El formador/a ha resolt els dubtes i qüestions plantejades.

Si no s'obté una mitjana de 7 punts com a mínim en aquests aspectes, no continuarà com a professor/a dins del Pla de Formació Intern. En cas de necessitar més professors per a cada àrea, es realitzarà una nova convocatòria.

ÀREES PER A LES CONVOCATÒRIES PÚBLIQUES

- o Direcció i gerència pública
- o Economicopressupostària
- o Serveis Socials, específics determinats col·lectius (desenvolupament local, violència de gènere)
- o Informació i atenció al públic
- o Juridicoprocedimental
- o Noves tecnologies d'informació i comunicació
- o Prevenció de riscos laborals
- o Recursos humans
- o Urbanisme i medi ambient
- o Eines i procediments tècnics o jurídics específics

- o Manteniment i serveis municipals
- o Seguretat ciutadana
- o Esports
- o I en totes les àrees d'activitat municipal

S'establirà un règim retributiu mínim en acord en Mesa de Formació per al pagament dels professors/es, i es tindrà en compte la qualitat de cada projecte formatiu i docent.

En el termini més breu possible des de l'aprovació del present Pla, l'Ajuntament es compromet a desenvolupar, prèvia negociació amb la representació sindical, l'actualització de la composició, comeses i organització de la Mesa de Formació.

LÍNIA 4

ACCIONS EN MATÈRIA DE CARRERA I PROMOCIÓ PROFESSIONAL

1) DESENVOLUPAMENT CARRERA HORITZONTAL

En l'Informe de la Comissió d'experts encarregada d'elaborar l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic d'abril de 2005 ja es cridava l'atenció del legislador estatal sobre la necessitat de comptar amb sistemes de promoció en l'ocupació pública que superaren la concepció tradicional de carrera, d'acord amb la qual tot progrés dels empleats passava per l'acompliment de successius llocs de treball de major jerarquia i responsabilitat. Referent a això la Comissió en un dels seus apartats proposava, se cita textualment, que: *«l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic permet a les administracions que ho desitgen implantar un sistema de carrera horitzontal, que no descansa en la mobilitat jeràrquica o vertical d'ascens a llocs de treball de nivell superior, sinó en el reconeixement dels coneixements tècnics i de treball desenvolupat per l'empleat públic, mitjançant la determinació de diferents categories (o modalitats equivalents), fixant el nombre de categories, els criteris de progressió de l'una a l'altra i la compensació retributiva corresponent a cadascuna»*.

Al fil d'això, l'esmentat informe de la Comissió establia com una premissa ineludible de qualsevol model de carrera professional pel qual s'optara, establir algun sistema d'avaluació de l'exercici dels empleats. En relació amb això s'indicava que: *«l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic ha de posar l'accent en l'obligació de totes les administracions públiques d'introduir sistemes d'avaluació del rendiment dels seus empleats, mitjançant l'aplicació de criteris i tècniques que garantisquen l'objectivitat i imparcialitat de l'avaluació, vinculant expressament als seus resultats la promoció professional i els complements de productivitat o similars dels empleats públics»*.

L'aprovació de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic per Llei 7/2007, de 12 d'abril (actualment Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el seu text refós), ja recollia aquestes previsions, posades de manifest per l'esmentat informe de la Comissió, concretament en el Capítol II del Títol III, sota rúbrica «Dret a la carrera professional i a la promoció interna. L'avaluació de l'acompliment» comprénent els articles 16 a 20. L'esmentat capítol, no obstant això, es deixava en suspens, en virtut de la Disposició Final quarta del mateix text legal, a l'espera que es produïra el pertinent desenvolupament per les Lleis de Funció Pública que havien de dictar-se a fi de completar el nou model d'ocupació pública.

No va ser fins a passats tres anys que el legislador autonòmic va fer ús de les seues competències amb l'aprovació de la Llei 10/2010, de 9 de juliol, d'Ordenació i Gestió de la Funció Pública Valenciana, el Títol VIII de la qual es dedicava expressament a la denominada «Promoció professional», si bé introduint escasses novetats més enllà de remetre's per al seu desenvolupament al que es disposara via reglamentària (DF 3a).

Convé assenyalar que tant la normativa estatal com l'autonòmica referien la possibilitat de promoció en exclusiva als funcionaris de carrera, en atenció al caràcter permanent de la seua relació, si bé permetien fer extensiva aquesta al personal laboral per la via de la negociació col·lectiva.

No obstant això, el model de promoció professional va quedar en suspens i orfe de desenvolupament normatiu, una vegada més, a causa en aquest cas de la crisi del sistema financer i les seues repercussions en l'economia del país, fins que tímidament, sobretot a partir de 2014 en avant, les diferents instàncies normatives van començar a establir els seus models de carrera professional. L'executiu valencià via Decret 186/2014, de 7 de novembre, va regular el seu sistema de carrera per al personal al servei de l'Administració de la Generalitat. Model que no contemplava, amb bon criteri, les administracions locals valencianes, perquè aquestes en virtut de la seua potestat d'autoorganització i autonomia pogueren establir el seu d'acord amb les seues necessitats organitzatives i pressupostàries.

Des de llavors han proliferat els models de carrera professional entre les diferents administracions que conformen el país, en tots els casos establint sistemes de carrera vinculats, en bona lògica, a l'avaluació de l'acompliment, superant així la concepció tradicional de carrera professional per la qual se supeditava la promoció en el treball, contemplada fins i tot en la mateixa Constitució Espanyola com un dels seus principis rectors, al canvi de lloc dels empleats, en detriment, entre altres qüestions, de la necessària especialització que es requereix sobretot en una Administració i una societat com la dels nostres dies sumida en una voràgine legislativa que no té aspecte de detindre's.

Com s'ha anticipat, la normativa sobre ocupació pública deixava fora de la carrera administrativa el personal funcionari interí, en atenció al vincle temporal d'aquesta tipologia d'empleats públics, desconeixent així l'abast de la Directiva comunitària 1999/70/CE, segons la qual els treballadors amb contracte de duració determinada no poden, sense que existisca cap justificació objectiva, ser tractats de manera menys favorable que els treballadors fixos que es troben en una situació comparable, com han reconegut nombroses sentències tant del TJUE com dels nostres jutjats i tribunals; entre altres: STJUE de 13 de setembre de 2007; STSJ Comunitat Valenciana 803/2015, de 21 de desembre; STJUE de 14 de setembre de 2016; STC 149/2017; STS de 7 de novembre de 2018...

Sobre la base de tota la normativa anteriorment exposada en l'àmbit d'aquesta Administració es va portar a terme la pertinent negociació amb els representants sindicals de les condicions i els requisits per a implantar el sistema de carrera professional del personal al servei de l'Ajuntament, de manera que, amb data 28 de desembre de 2018, es va aconseguir un Acord en la matèria.

El Ple de la corporació municipal de l'Ajuntament de Sagunt, en sessió ordinària que tingué lloc el dia vint-i-nou de gener de dos mil dènou, va ratificar l'Acord pel qual s'estableix el sistema de carrera professional horitzontal del personal al seu servei; publicat en el BOP de València núm. 30 de 12-II-2019.

L'esmentat Acord està pendent de desenvolupament. Així es contempla en la Disposició Final Primera. Desenvolupament del present acord: «L'Ajuntament de Sagunt regularà, prèvia negociació amb les representacions sindicals, els aspectes de caràcter tècnic dels procediments previstos en aquest acord, així com totes les disposicions que requerisca el desenvolupament i l'execució d'aquest, inclosa l'adaptació dels terminis per a la correcta implementació de les mesures que es contemplen en aquest».

En el mateix sentit la Disposició Final Tercera –Desenvolupament exercici efectiu de les tasques assignades– estableix: «En el termini d'un any des de l'entrada en vigor d'aquest Reglament s'acordarà per la Comissió de Seguiment de la Carrera Professional Horitzontal la manera de desenvolupament de l'acompliment efectiu de les tasques assignades contemplat en l'article 21.

En tant es desenvolupe aquest seran aplicables els criteris sobre avaluació de l'acompliment continguts en el Capítol III del Reglament de Productivitats aprovat pel Ple de la corporació municipal de 30 de maig de 2017».

Per tant, una de les línies sobre les quals s'orientarà la Política de Personal per al període de vigència del PORH és en el desenvolupament de la Carrera Professional.

LÍNIA 5

ALTRES ACCIONS ESTRATÈGIQUES

1) CONCILIACIÓ VIDA PERSONAL I FAMILIAR

Per Acord del Ple de la corporació municipal de data 26 d'abril de 2007, l'Ajuntament de Sagunt es va adherir al Pla Concilia acordat entre els sindicats i el Ministeri d'Administracions Públiques, negociat en la Federació Valenciana de Municipis i Províncies, a través de la Comissió de Seguiment de l'Acord FVMP-Sindicats.

L'esmentat Acord va ser objecte de revisió i actualització per Acord del Ple de la corporació de 6 de setembre de 2016, publicat en el BOP de València de 19-X-2016.

En atenció a la millora de les condicions de conciliació laboral i familiar del personal empleat, des de l'Ajuntament de Sagunt s'atendrà propostes que milloren o complementen el Pla actual, amb la reducció horària per atenció de dues o més xiquetes o xiquets menors de 12 anys, segons es reflecteix en el Decret 42/2019, de 22 de març, del Consell, de regulació de les condicions de treball del personal funcionari de l'Administració de la Generalitat.

Amb l'aprovació del present Pla d'Ordenació de Recursos Humans es podrà sol·licitar una reducció de jornada d'una hora diària sense disminució de retribucions per guarda legal de xiquetes o xiquets de 12 anys o menors sempre que:

1. El menor requereisca especial dedicació
2. La xiqueta o xiquet tinga 3 anys o menys
3. Tinga al seu càrrec dos o més xiquetes o xiquets de 12 anys o menors
4. Es tracte de família monoparental.

L'esmentada mesura estarà supeditada a les necessitats del servei i haurà de comptar en tot cas amb l'informe favorable del responsable del Departament afectat.

Les persones que gaudisquen d'aquesta o un altre tipus de reduccions horàries no podran realitzar ni percebre gratificacions per serveis o hores extraordinàries, excepte en casos de força major.

Així mateix, com a mesura de conciliació, però també amb l'objectiu de reduir el nombre d'hores extraordinàries que es realitzen per part de determinats col·lectius d'empleats públics o la millor organització de tasques, l'Ajuntament es compromet a estudiar la possibilitat d'introduir mesures de flexibilitat en la jornada de treball, amb la creació de bosses d'hores en els quals el còmput de la jornada siga setmanal o mensual, en comptes de diari com en l'actualitat, i amb la fixació de franges horàries de prestació obligatòria dels serveis públics de les 9.00 a les 14.00, sense perjudici del personal que d'acord amb el Pla Concilia compte amb mesures de flexibilitat de jornada.

A l'efecte, l'Ajuntament es compromet a revisar l'esmentat Pla dins del període de vigència del PORH a fi d'introduir, si fa al cas, noves mesures de conciliació.

2) TELETREBALL

D'acord amb l'apartat anterior, s'impulsarà la implantació de plans de teletreball per a aquells llocs i funcions en què es considere aplicable, no sols com a mesura de conciliació sinó també atesa la millor eficiència, productivitat i sostenibilitat.

A l'efecte s'entendrà per teletreball tota modalitat de prestació de serveis de caràcter no presencial en virtut de la qual una persona empleada de l'Ajuntament de Sagunt pot desenvolupar part de la seua jornada laboral mitjançant l'ús de mitjans telemàtics des del seu propi domicili, sempre que les necessitats del servei ho permeten i en el marc de la política de conciliació de la vida personal i familiar i laboral dels empleats públics.

En aquesta modalitat de prestació de servei, que tindrà caràcter voluntari per al personal empleat públic, quedaran garantides les condicions exigides en matèria de prevenció de riscos laborals, de privacitat i de protecció i confidencialitat de les dades, tot això sense perjudici dels drets d'accés a la informació de la ciutadania previstos en la normativa vigent.

El personal que preste serveis en la modalitat de teletreball tindrà amb caràcter general el mateix règim jurídic, drets i obligacions que la resta de personal de l'Ajuntament, de manera que la seua participació no podrà comportar minva ni cap increment retributiu.

Tindran la consideració de llocs de treball susceptibles de ser exercits mitjançant teletreball els que puguin ser exercits de manera autònoma i no presencial atenent les seues característiques específiques i els mitjans requerits per al seu desenvolupament.

En el termini d'1 any des de l'aprovació del present Pla, l'Ajuntament es compromet a desenvolupar, prèvia negociació amb la representació sindical, aquesta modalitat de treball a distància mitjançant un Reglament que la regule al detall.

3) PLA D'IGUALTAT

La Disposició Addicional setena del TREBEP exigeix que totes les administracions públiques elaboren i apliquen un Pla d'Igualtat.

L'esmentat precepte estableix: «1. Les administracions públiques estan obligades a respectar la igualtat de tracte i d'oportunitats en l'àmbit laboral i, amb aquesta finalitat, hauran d'adoptar mesures dirigides a evitar qualsevol tipus de discriminació laboral entre dones i homes. 2. Sense perjudici del que es disposa en l'apartat anterior, les administracions públiques hauran d'elaborar i aplicar un pla d'igualtat a desenvolupar en el conveni col·lectiu o acord de condicions de treball del personal funcionari que siga aplicable, en els termes previstos en aquest».

L'Ajuntament de Sagunt assumeix el compromís d'elaborar i implementar un Pla d'Igualtat a través del qual es puguin adoptar mesures que tendisquen a evitar qualsevol tipus de discriminació de l'índole que siga.

4) CONVENI I ACORD CONDICIONS DE TREBALL

L'Ajuntament de Sagunt compta amb un Acord-Conveni col·lectiu de l'any 1992, que s'ha prorrogat des d'aqueixa data, i que amb els canvis normatius que s'han anat produint des de llavors ha fet que es quede francament desfasat. Per tant, la producció normativa vinculada a la gestió dels recursos humans d'aquesta Administració descansa en nombrosos acords i reglaments independents, l'acomodament dels quals tindria més virtualitat en un Acord o Conveni col·lectiu, a fi d'evitar la dispersió actual. En el mateix sentit, i igual que el legislador estatal va procurar amb l'aprovació de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, s'hauria d'aprofitar aquest instrument per a unificar el règim del personal laboral al del personal funcionari en matèries tan sensibles com ara: les situacions administratives, el règim disciplinari, el reconeixement de serveis previs, el règim de provisió de llocs de treball i mobilitat, etc.

Per tant, el PORH ha d'orientar-se a aconseguir en el menor termini que siga possible un nou Acord-Conveni que compendie i actualitze les condicions laborals del personal empleat públic.

5) REGISTRE DE PERSONAL I ÚS D'EINES INFORMÀTIQUES

Una de les mesures essencials per a aconseguir una modernització de l'administració pública i així arribar a una dimensió de professionalització dels empleats i empleades que presten serveis a l'Ajuntament és sens dubte la implantació d'un sistema de gestió integrat de recursos humans que permet obtindre tota la informació sobre el nombre i característiques de les persones que a cada moment presten serveis en aquest, i desenvolupar la gestió dels recursos humans de manera integral i homogeneïtzadora.

L'article 47 de la LOGFPV assenyala la necessitat de disposar de registres de personal de cadascuna de les administracions públiques en què figure inscrit tot el personal al seu servei i en aquest s'anotaran tots els actes que afecten la seua vida administrativa, tenint en compte els continguts mínims comuns i criteris homogenis que s'establisquen de conformitat amb la legislació bàsica estatal i respecte al que disposa l'article 16.2 de la CE.

La utilització de les dades que consten en els registres estarà sotmesa a les limitacions previstes en l'apartat 4 de l'article 18 de la CE. El personal inscrit tindrà dret que se li

expedisquen certificats sobre els punts que hi figuren mitjançant el procediment que s'establisca per reglament.

En l'actualitat el nivell de tecnologia de la gestió de recursos humans a l'Ajuntament és baix, de manera que es genera un sobreesforç i una pèrdua de fiabilitat en la informació. Per això és convenient tecnològitzar aquests aspectes de la gestió de les persones.

Per a superar aquest baix nivell tecnològic caldrà emprendre almenys les següents mesures:

- a) La creació d'un registre de personal informatitzat i digitalitzat amb la informació necessària i suficient que permeti una adequada gestió dels recursos humans.
- b) Conveniar amb altres institucions la col·laboració, cooperació, intercanvi o aprofitament mutu d'eines informàtiques que agiliten el procés de gestió de persones.
- c) L'adquisició d'aplicacions informàtiques necessàries per a un adequat desenvolupament de la gestió de personal.

6) SIMPLIFICACIÓ DE CATEGORIES

L'existència d'un gran nombre de categories dificulta la gestió de personal, sobretot quant a gestió de substitucions, borses, OEP... Per tant, seria convenient reduir i agrupar categories similars en una sola per a simplificar-ne la gestió. Aquesta simplificació a més hauria d'inspirar-se en la classificació de cossos, escales i agrupacions professionals que es creen en la LOGFPV.

A l'efecte es proposen les següents mesures:

-En la creació de noves places es prendrà sempre com a referència l'Escala d'Administració General, tret que les necessitats a cobrir siguin molt concretes i específiques i justifiquen la conveniència d'optar per places de l'Escala d'Administració Especial, i en aquest cas la plaça de nova creació s'intentarà subsumir en alguna de les categories existents i, en cas de no ser possible, s'optarà per la creació de la plaça independent, preferentment classificada per al seu exercici per personal funcionari.

-En les modificacions de la Relació de Llocs de treball únicament se singularitzaran aquells llocs que comporten l'assumpció de comandament o responsabilitat, o compten amb algun factor que no estiga vinculat amb la jornada ni horaris de treball, amb independència que comporten una major o menor percepció de retribucions. D'altra banda, únicament podran adscriure's amb caràcter exclusiu llocs de treball a funcionaris d'un determinat Cos o Escala quan tal adscripció es derive necessàriament de la naturalesa i de la funció a exercir en ells.

II. MARC NORMATIU I DE REFERÈNCIA

El PORH, a més d'un instrument de planificació, presenta una rellevància legal que s'assenta, bàsicament, en la següent normativa i les seues modificacions.

Normativa estatal

- Constitució Espanyola de 1978

- Decret 315/1964, de 7 de febrer, pel qual s'aprova el text refós de la llei de funcionaris civils de l'Estat

- Llei 70/1978, de 26 de desembre, de reconeixement de serveis previs en l'administració

- Llei 30/1984, de 2 d'agost, de mesures per a la reforma de la funció pública

- RD 1405/1986, de 6 de juny, pel qual s'aprova el reglament del registre central de personal al servei de les administracions de l'estat i les normes de coordinació amb la resta de les administracions públiques

- RD 364/1995, de 10 de març Reglament General d'Ingrés del Personal al Servei de l'Administració General de l'Estat i de Provisió de Llocs de treball i Promoció Professional dels Funcionaris Civils de l'Administració General de l'Estat

- RD 365/1995, de 10 de març, pel qual s'aprova el Reglament de Situacions Administratives dels Funcionaris Civils de l'Administració General de l'Estat.

- RD 2073/1999, de 30 de desembre, pel qual es modifica el reglament del registre central de personal al servei de les administracions de l'estat i les normes de coordinació amb la resta de les administracions públiques
- Reial decret 5/2006, de 9 de juny, per a la millora del creixement i l'ocupació
- Reial decret legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors
- Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic (TREBEP)
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del Sector Públic

Normativa autonòmica:

- Llei 8/2010, de 23 de juny, de la Generalitat, de Règim Local de la Comunitat Valenciana
- Decret 3/2017, de 13 de gener, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament de selecció, provisió de llocs de treball i mobilitat del personal de la funció pública valenciana
- Decret 42/2019, de 22 de març, del Consell, de regulació de les condicions de treball del personal funcionari de l'Administració de la Generalitat

Normativa local:

- Llei 7/1985, 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local
- RDL 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local
- RD 861/1986, de 25 d'abril, pel qual s'estableix el règim de les retribucions dels funcionaris de l'Administració local
- RD 896/1991, de 7 de juny, pel qual s'estableixen les regles bàsiques i els programes mínims a què ha d'ajustar-se el procediment de selecció dels funcionaris d'Administració Local.

III. ÀMBIT D'APLICACIÓ

El Pla d'Ordenació afectarà el personal al servei de l'Ajuntament de Sagunt (exclosos els seus organismes autònoms i sector instrumental) vinculat a aquest per una relació jurídicolaboral o funcional, en els termes previstos en el TREBEP, sense perjudici d'aquells continguts que s'establisquen d'aplicació directa per a determinats col·lectius.

Les disposicions del present PORH no afecten el Conveni i normes reguladores de les relacions laborals del personal al servei de l'Ajuntament de Sagunt ni resta de normativa i acords vigents aprovats per aquesta Administració en el marc de la seua potestat d'autoorganització, sense perjudici que el desenvolupament d'aquest implicarà en molts casos la modificació o actualització d'aquestes.

IV. VIGÈNCIA

Si bé es fixa un període de quatre anys per a escometre les mesures relacionades sobretot amb l'estabilització de l'ocupació temporal, reducció de la temporalitat i renovació de la Plantilla, l'horitzó temporal és obert. El PORH es desenvoluparà de manera progressiva i contínua, permetent la seua actualització permanent, sense perjudici de la introducció de les modificacions sistemàtiques que pogueren produir-se com a conseqüència del marc legal general o autonòmic quan tinguen lloc.

El Pla conté el desenvolupament de les normes necessàries per a la consecució dels objectius establits en aquest.

El PORH es desplegarà a través dels plans d'acció, acords concrets, programes i objectius anuals que s'establisquen, que, necessàriament, hauran de redundar en la millora contínua de la gestió diària dels processos i satisfacció dels professionals en el millor clima laboral possible.

12 EXPENDIENT 399470W. SINDICATURA DE COMPTES: INFORME D'AUDITORIA OPERATIVA SOBRE ACTUACIONS EN MATÈRIA MEDIAMBIENTAL

Vist el dictamen al tenor literal del qual:

“En compliment del Programa Anual d'Actuació de 2019 de la Sindicatura de Comptes, s'ha realitzat Informe Auditoria operativa de les actuacions en matèria mediambiental dutes a terme als ajuntaments de més de 10.000 habitants.

Aquest informe s'emmarca dins del programa iniciat per la Sindicatura en 2018 de fiscalització de les actuacions locals en matèria mediambiental, que s'ha realitzat en coordinació amb el Tribunal de Comptes i altres òrgans de control extern.

L'Ajuntament de Sagunt va remetre, amb data 22 de juny de 2018, dins del període de consultes, les dades corresponents segons els formularis i la informació sol·licitada. Les conclusions i contingut d'aquest informe d'auditoria realitzat per la Sindicatura de Comptes s'han rebut per registre electrònic en data 9 d'abril de 2020.

L'auditoria consta de dues fases: en la primera fase es fa una anàlisi global de les actuacions i mesures adoptades en matèria mediambiental, així com del seu finançament, dels 97 ajuntaments de més de 10.000 habitants amb què comptava la Comunitat Valenciana l'1 de gener de 2017. Les actuacions de planificació mediambiental analitzades s'han dut a terme, fonamentalment, a través de tres vies: l'adhesió de les entitats a l'Agenda 21 Local de l'Organització de les Nacions Unides; la realització d'actuacions encaminades a la implantació dels sistemes de gestió mediambiental establits per la Unió Europea, i l'adhesió a xarxes de municipis amb objectius mediambientals.

En la segona fase s'ha efectuat una auditoria operativa sobre quatre àrees específiques d'actuació: contaminació atmosfèrica, contaminació acústica, contaminació lumínica i tractament de residus sòlids urbans.

En compliment de l'article 59 del Reglament de Règim Interior de la Sindicatura de Comptes i segons el comunicat rebut, s'haurà de donar compte al Ple de l'Ajuntament perquè prenga coneixement i de compliment a les recomanacions que es formulen.

Per tot això, es proposa al Ple de la corporació.

Primer: donar compte de l'informe d'Auditoria Operativa de les actuacions en matèria mediambiental dutes a terme als ajuntaments de més de 10.000 habitants realitzat per la Sindicatura de Comptes en compliment del Programa Anual d'Actuació de 2019.

Segon: comunicar el present acord a la Sindicatura de Comptes”.

De conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa de Territori i Sostenibilitat, el Ple de l'Ajuntament queda assabentat d'aquest.

13 EXPEDIENT 242605C. E07/07PL PLAQUES SOLARS

El Ple de l'Ajuntament de Sagunt, en la sessió ordinària de data 27.2.2020, va adoptar el següent acord:

“EXPOSICIÓ DE MOTIUS DE LA MODIFICACIÓ

Els canvis normatius produïts l'any 2019 tant en la llei autonòmica urbanística 5/2014, LOTUP, respecte del règim llicències i declaracions responsables; així com en la legislació sectorial energètica, amb criteris cada vegada més flexibles, aconsellen, a l'efecte de posar en màxim valor el principi de seguretat jurídica, reflectir en l'articulat de la present ordenança les previsions normatives vigents que realment operen en el marc autoritzador municipal de la implantació física a Sagunt d'aquesta mena d'instal·lacions.

De manera que més que davant d'una modificació de l'ordenança, en el present cas s'està davant d'un ajust ja produït en la pràctica amb l'entrada en vigor de normes estatals i autonòmiques de superior rang que, de manera tàcita, haurien derogat algunes de les

previsions procedimentals d'aquella, evolucionant cap a unes vies més flexibles de legitimació de la implantació, tant en el procediment a seguir com en la documentació a aportar. En aqueix sentit, es pretén, a més d'atendre l'esmentat principi de seguretat jurídica, potenciar el d'interdicció de la doble fiscalització per diferents administracions de la mateixa matèria, circumscribint-se aquesta administració municipal a exigir documentar i aportar davant d'ella només aquells extrems que estrictament són de la seua competència, i que en conseqüència no són fiscalitzats per les altres administracions. I, en sentit contrari, eliminar l'exigència d'aportació davant aquest ajuntament de documentació que ja és fiscalitzada per altres administracions públiques.

L'ordenança, aprovada definitivament pel Ple municipal en data 24.8.2008 (i ratificada judicialment en la seua validesa pel Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana), es va aprovar en un context en el qual l'edificació de nova planta suposava un percentatge important de les promocions privades que es desenvolupaven en aquest municipi. Situació que no té res a veure amb l'actual, des de la crisi econòmica iniciada aqueix mateix any. Aquesta normativa municipal generalitzava un tractament procedimental comú, sense preveure específicament aquells casos en els quals la instal·lació no s'implantava alhora que es construïa sinó sobre una construcció preexistent, exigint en tots dos casos la mateixa documentació i canalitzant-les pel mateix procediment. Les noves previsions normatives diferencien un i un altre cas, sent que el segon és actualment, en la pràctica, el majoritari. Per a les construccions de nova planta, les instal·lacions objecte de la present llicència seran un accessori que necessàriament s'ha de documentar dins del projecte bàsic amb el qual s'atorga la llicència d'obres, però únicament als efectes de constatar que es compleixen els paràmetres definits en la present ordenança. No obstant això, la implantació en les construccions preexistents estarà suportada en la presentació d'una declaració responsable, amb una documentació mínima acreditativa que es compleix amb els requisits urbanístics.

A més, del zel que es guardava per part d'aquest Ajuntament en el moment d'aprovació de l'ordenança (i que justificava la seua redacció) perquè les instal·lacions a implantar realment funcionaren i no foren un simple element visual (qüestió que s'apreciava en aqueix moment que es produïa en les noves promocions, en les quals el promotor no tenia un especial interès a implantar correctament unes instal·lacions que funcionaren efectivament sinó que s'atenia per aquest una exigència normativa nova, a resoldre de qualsevol manera) s'ha passat a un interès real dels promotors en què siguen instal·lacions eficients i operatives; el que a més no admet cap mena de dubtes en aquells casos en els quals s'implanta sobre una construcció preexistent. Per aquest motiu aquest haja de deixar de ser un motiu de preocupació municipal, que s'ha de centrar en el fet que es faça dins d'un determinat límit estètic o visual, que no lesione els altres valors o principis que també pretenia protegir l'ordenança.

Per això, quant a l'exigència documental mínima, la modificació s'articularà exclusivament entorn d'exigir aquells documents tècnics que des del punt de vista constructiu acrediten que, a més dels paràmetres urbanístics, es compleixen amb les exigències que puga exigir la seguretat de les instal·lacions, si aquestes foren d'una entitat que així ho determine. En cap cas s'exigirà la presentació d'un projecte allí on la normativa sectorial no l'exigeix. I respecte dels casos en què aqueixa documentació a nivell de projecte és preceptiva, l'Ajuntament no exigirà la presentació d'aquesta (ja es fa davant l'administració sectorial competent, als efectes habilitadors oportuns). El que exigirà l'ordenança municipal és que aquest projecte compte amb una separata addicional, que és la que s'ha de presentar davant l'Ajuntament, en la qual s'acredite la lògica anàlisi de la capacitat portant de l'immoble sobre el qual s'assentisca la instal·lació, així com l'anàlisi de la capacitat de resistència dels elements a instal·lar respecte de totes les accions externes que es puguin generar (vent, etc.). Vist el contingut dels projectes articulats en el RITE respecte de les instal·lacions ACS; i en l'annex II del Decret 1699/2011, respecte de les instal·lacions fotovoltaiques, i atés que les qüestions indicades són extrems no fiscalitzats en aquests projectes però que necessàriament

han de ser-ho, es necessita la seua aportació. No es tracta d'exigir un nou projecte, ni d'exigir-lo allí on la normativa sectorial no ho faça, sinó que en ocasió de la redacció del preceptiu projecte s'avalua pel projectista en una separata d'aquest aqueixos extrems de necessària fiscalització municipal. I juntament amb això, la plasmació gràfica indicativa que es compleix amb els paràmetres urbanístics fixats per a cada zonificació. Aquesta exigència documental d'anàlisi de capacitat portant de l'immoble i de resistència als elements externs no s'exigirà allí on la normativa sectorial no exigeix projecte. És a dir, en data de hui, en instal·lacions fotovoltaiques per davall dels 10 Kw. Ni tampoc en instal·lacions solars ACS per davall dels 70 Kw de potència tèrmica.

D'altra banda, la modificació suprimirà la previsió que la implantació d'aquesta mena d'instal·lacions en zonificació residencial només pot ser per a autoconsum. S'eviten així incompatibilitats sobrevingudes amb la legislació sectorial. I es flexibilitzarà els paràmetres edificatoris màxims i d'implantació en les zonificacions terciàries i industrials.

Els articles que seran objecte de modificació respecte de la vigent ordenança de plaques solars són el núm. 3, 4, 8, 9, 10, 11, 12 i 14.

A. On diu:

“Art. 3. Conceptuació de perspectiva municipal

A l'efecte de la present ordenança, s'entén per perspectiva municipal assenyalada en el primer article.

- La protecció del patrimoni arquitectònic municipal.
- La protecció de valors estètics i de correcta imatge urbana en el disseny i construcció de les edificacions.
- La regulació de les condicions d'edificació dels immobles.
- La regulació de la compatibilitat urbanística dels usos.
- La funció de policia administrativa del funcionament efectiu de totes les instal·lacions accessòries que atorguen habitabilitat als immobles o els fan aptes per al seu ús.”

Redacció que seria objecte de la modificació i que se sotmetrien a tràmit de

consultes:

“Art. 3. Conceptuació de perspectiva municipal

A l'efecte de la present ordenança, s'entén per perspectiva municipal assenyalada en el primer article.

- La protecció del patrimoni arquitectònic municipal.
- La protecció de valors estètics i de correcta imatge urbana en el disseny i construcció de les edificacions.
- La regulació de les condicions d'edificació dels immobles.
- La regulació de la compatibilitat urbanística dels usos.”

B. On diu:

“Art. 4. Criteri de no increment d'obligatorietat

La present ordenança en cap cas imposarà en les edificacions de titularitat privada la instal·lació obligatòria d'aquesta mena d'instal·lacions més enllà dels casos i supòsits previstos en la normativa sectorial reguladora d'aquestes. Si segons aquestes últimes no fora obligatòria la seua implantació per als propietaris dels immobles, aquesta obligació no es generarà com a conseqüència de la present ordenança.

La present ordenança, per contra, serà mecanisme d'exempció de l'obligada implantació d'aquesta mena d'instal·lacions quan la normativa sectorial reguladora d'aquestes així ho permeta per remissió a les decisions de l'administració urbanística i resulte que de l'aplicació de les previsions d'aquesta norma no fora de possible compliment aquesta implantació efectiva.”

Redacció que seria objecte de la modificació i que se sotmetrien a tràmit de consultes:

“Art. 4. Criteri de no increment d'obligatorietat

La present ordenança en cap cas imposarà en les edificacions de titularitat privada la instal·lació obligatòria d'aquesta mena d'instal·lacions més enllà dels casos i supòsits previstos en la normativa sectorial reguladora d'aquestes. Si segons aquestes últimes no fora obligatòria la seua implantació per als propietaris dels immobles, aquesta obligació no es generarà com a conseqüència de la present ordenança.”

C. On diu

“Article 8. Tractament procedimental de les llicències municipals

1. Totes les construccions i usos als quals és aplicable aquesta ordenança queden sotmesos a l'exigència del seu compliment per a l'atorgament de la llicència d'obres, primera i segona ocupació, i de les de caràcter ambiental i posteriors d'obertura.

2. Amb la sol·licitud de la llicència d'obres, o en el seu cas ambiental, s'haurà d'adjuntar projecte de la instal·lació, que reculli l'afecció de la instal·lació de captació i utilització d'energia solar en l'edifici i el seu entorn, amb el contingut indicat en l'apartat 3 d'aquest article.

3. La presentació del projecte de la instal·lació fotovoltaica serà obligatòria en qualsevol cas, independentment de la potència elèctrica instal·lada.

En la instal·lació tèrmica, en el cas que, segons el RITE, la instal·lació no necessite projecte, aquest se substituirà per una memòria tècnica, justificant com a mínim el que es prescriu en la memòria descriptiva del projecte (desenvolupat en el punt a del projecte) i altra documentació presentada per l'instal·lador, havent de quedar justificat el corresponent càlcul del compliment d'aquesta norma.

Aquest projecte, que serà presentat a manera de separata, estarà subscrit per tècnic competent i visat pel col·legi oficial corresponent, i contindrà, com a mínim, la següent documentació:

a) Memòria descriptiva, que inclourà:

- ☐ Configuració bàsica de la instal·lació.
- ☐ Descripció general de les instal·lacions i els seus components.
- ☐ Criteris generals de disseny: dimensionament bàsic, disseny del sistema de captació, amb justificació de l'orientació i de la inclinació adoptades, integració arquitectònica, i estudi orientatiu d'ombres i altres incidències; així com mesures de seguretat de manera general, i amb caràcter particular, respecte del vent i fenòmens atmosfèrics, així com afecció de les instal·lacions sobre l'estructura de l'edifici, limitacions d'accessibilitat per tercers i aliens, etc.
- ☐ Descripció del sistema d'energia auxiliar (quan corresponga).
- ☐ Justificació dels paràmetres que s'especifiquen en aquesta ordenança i en la normativa sectorial que li siga aplicable.

b) Annex de càlculs.

c) Plec de condicions tècniques.

d) Pressupost de les instal·lacions.

e) Plans de la instal·lació, incloent esquema del sistema de captació amb el seu dimensionament.

f) Certificat de l'OCA o de l'ECMCA corresponent, que serà aquella lliurement seleccionada a la seua costa per l'interessat d'entre les que compten amb la deguda autorització de l'organisme corresponent com a ens certificant d'aquesta mena d'instal·lacions.

4. L'atorgament de la llicència de primera i segona ocupació, funcionament o llicència equivalent requerirà l'aportació d'un certificat que indique que la instal·lació realitzada resulta conforme al projecte, visat per l'organisme competent, i que funciona correctament.

5. En el supòsit de pretendre acollir-se a les reduccions i exempcions recollides en l'ordenança haurà d'aportar-se estudi justificatiu.

6. El certificat de les OCA o de les ECMCA. Tractament procedimental d'aquest.

Tant la llicència d'obres, com les de caràcter ambiental, així com les de primera i segona ocupació i les d'obertura exigiran l'aportació de certificat expedit per OCA o ECMCA homologada acreditatiu del compliment per les instal·lacions de la normativa sectorial corresponent d'acord amb les exigències addicionals que estableix la present ordenança, havent de tindre en compte que el paper d'aquest certificat és diferent en funció de davant quina classe de procediment s'estiga.

- Si s'està davant una llicència d'obres i/o ambiental, l'objectiu és fiscalitzar el projecte tècnic i el seu ajust a les exigències de la normativa sectorial.
- Si s'està davant una llicència de primera ocupació i/o la d'obertura l'objecte és fiscalitzar que les instal·lacions efectivament realitzades funcionen correctament i seran capaces d'atendre les demandes que s'han projectat.
- Si s'està davant una llicència de segona ocupació, l'objecte és fiscalitzar que les instal·lacions en el seu moment implantades i autoritzades segueixen funcionant correctament i eficaçment segons els paràmetres que en el seu moment van ser establits o bé que els siguin exigibles per la normativa posterior que els siga aplicable.”

Redacció que seria objecte de la modificació i que se sotmetrien a informació

pública:

“Article 8. Tractament procedimental

1. Es diferenciarà la següent casuística:

- A) Instal·lacions accessòries d'una construcció de nova planta.
- B) Instal·lacions sobre una construcció preexistent.
- C) Instal·lacions sobre immobles subjectes a protecció patrimonial.
- D) Instal·lacions de connexió amb la xarxa de transport que discórreguen pel domini públic municipal viari.

2. Instal·lacions accessòries d'una construcció de nova planta

Les instal·lacions objecte de la present ordenança, en tant que accessòries d'una construcció de nova planta, s'han de documentar necessàriament dins del projecte bàsic amb el qual s'atorga la corresponent llicència d'obres o, si escau, ambiental, a l'efecte d'acreditar el compliment de les previsions de la present norma.

Es considerarà que el certificat final d'obra de la direcció facultativa a aportar amb la declaració responsable de primera ocupació o llicència d'obertura (o equivalents) abasta o comprén que la instal·lació executada resulta segons l'autoritzat per aquest Ajuntament, així com al documentat en el projecte d'execució de l'autoritzat i que, a més, funciona correctament.

3. Instal·lacions sobre una construcció preexistent

Amb caràcter general, s'aportarà declaració responsable amb la següent documentació:

Memòria descriptiva, que inclourà:

- Justificació dels paràmetres especificats en aquesta ordenança, incloent justificació gràfica.
- Pressupost de les instal·lacions.

No obstant això, aquesta declaració responsable haurà de documentar-se addicionalment amb la corresponent separata del preceptiu projecte tècnic, bé quan es tracte d'instal·lacions fotovoltaiques de potència superior a 10 kw, bé quan es tracte d'instal·lacions solars ACS de potència superior a 70 kw de potència tèrmica. L'objecte d'aquesta separata serà exclusivament:

- Anàlisi de la capacitat portant de l'immoble sobre el qual s'assentisca la instal·lació.
- Anàlisi de la capacitat de resistència dels elements a instal·lar respecte de totes les accions externes que es puguin generar (vent, etc.).

No es necessita l'aportació de la resta de la documentació del projecte tècnic.

4. Instal·lacions sobre immobles subjectes a protecció patrimonial

Estan subjectes a llicència d'obres les instal·lacions que s'implanten en l'àmbit del Pla Especial de Protecció del Conjunt Històric de Sagunt (PEPCHAS) o en illes amb zonificació residencial Z0 en el PGOU de Sagunt.

La sol·licitud de llicència d'obres haurà d'anar acompanyada, a més de la documentació genèrica prevista per a les sol·licituds de les llicències d'obres, de la següent documentació específica:

Memòria descriptiva, que inclourà:

- Justificació dels paràmetres especificats en aquesta ordenança, incloent justificació gràfica.
- Pressupost de les instal·lacions.

No obstant això, aquesta sol·licitud de llicència d'obres haurà de documentar-se addicionalment amb la corresponent separata del preceptiu projecte tècnic, bé quan es tracte d'instal·lacions fotovoltaiques de potència superior a 10 kw, bé quan es tracte d'instal·lacions solars ACS de potència superior a 70 kw de potència tèrmica. L'objecte d'aquesta separata serà exclusivament:

- Anàlisi de la capacitat portant de l'immoble sobre el qual s'assente la instal·lació.
- Anàlisi de la capacitat de resistència dels elements a instal·lar respecte de totes les accions externes que es puguin generar (vent, etc.).

No es necessita l'aportació de la resta de la documentació del projecte tècnic.

5. Instal·lacions de connexió amb la xarxa de transport pel domini públic municipal viari

Els traçats de comunicació (que no seran visibles) amb les xarxes de transport que discorreguen per domini públic en tot cas necessitaran de l'obtenció de llicència d'obres. La sol·licitud d'aquesta haurà de documentar-se amb el corresponent projecte tècnic, subscrit per facultatiu competent.”

D. On diu:

“Art. 9. Substitució o modificació d'elements ja autoritzats

Queda prohibit el desmuntatge de les instal·lacions objecte de la present ordenança en aquells casos en els quals aquesta siga d'implantació obligada per la normativa sectorial corresponent, sense que amb caràcter simultani es plantege la implantació d'una nova instal·lació que s'ajuste als requisits exigits per aquesta.

Les substitucions parcials d'uns elements per uns altres també hauran de ser objecte de fiscalització per part de l'Ajuntament per mitjà de la corresponent llicència, sense que siga admissible una modificació unilateral per part dels seus titulars al seu lliure arbitri.

A l'abast de la modificació pretesa determinarà la documentació tècnica necessària per a la seua autorització municipal, en els termes descrits en l'article anterior, sent necessari en tot cas el corresponent certificat acreditatiu de l'OCA o ECMCA.”

Redacció que seria objecte de la modificació i que se sotmetrien a tràmit de consultes:

“Art. 9. Substitució o modificació d'elements ja autoritzats

Queda prohibit el desmuntatge de les instal·lacions objecte de la present ordenança en aquells casos en els quals aquesta siga d'implantació obligada per la normativa sectorial corresponent.

Les substitucions parcials d'uns elements per uns altres es tramitaran davant l'Ajuntament per mitjà de la corresponent declaració responsable o llicència d'obres, segons els casos, amb la documentació exigible a les instal·lacions sobre construccions preexistents en l'art. 8, respectant en tot cas el límit establert en el paràgraf anterior.”

E. On diu:

“Article 10. Exempcions municipals d'implantació obligatòria

1. Les instal·lacions solars hauran de proporcionar l'aportació solar mínima exigible per la normativa sectorial corresponent i justificar-ho documentalment en els termes de l'art. 8 anterior, en el context del procediment administratiu corresponent.

Es podrà reduir totalment o parcialment l'aportació solar exigible per aquesta normativa sempre que es cobreixca aqueix percentatge d'aportació energètica d'aigua calenta

sanitària i/o producció d'energia elèctrica mitjançant l'aprofitament d'energies renovables (tèrmica i fotovoltaica), processos de cogeneració o fonts d'energia residuals procedents de la instal·lació de recuperadors de calor aliens a la pròpia generació de calor de l'edifici (tèrmica) i que tinguen un impacte mediambiental i urbanístic equivalent a l'aconseguit mitjançant l'energia solar. Aspectes que s'hauran d'acreditar documentalment. En el cas en què l'impacte citat siga igual o major no s'admetrà aquesta opció.

2. A més d'aquells casos expressament previstos per la normativa sectorial, es podrà reduir justificadament aquesta aportació solar, encara que havent-se de justificar degudament que s'aproxima el màxim possible, en els següents casos:

a) Quan l'obligació imposada en aplicació del que es disposa en aquesta ordenança haguera de recaure sobre béns declarats individualment com BIC així com els seus entorns expressament delimitats i les exigències de la normativa urbanística adaptada a les exigències patrimonials impedisquen arribar a les obligacions mínimes.

b) Quan es tracte d'edificis catalogats i s'acredite documentalment que les exigències de la normativa urbanística adaptada a les exigències patrimonials impedisquen arribar a les obligacions mínimes.

c) Quan es tracte d'edificis inclosos dins de la zonificació residencial Z0 del PGOU i s'acredite documentalment que les exigències de la present ordenança impedisquen la implantació en la seua integritat.

d) En qualsevol altre cas en què s'acredite documentalment que el compliment de les exigències de la present ordenança no permeten arribar a les obligacions mínimes.

3. Procedirà eximir de l'obligatòria instal·lació de captació solar per a usos tèrmics, en els següents casos:

a) Quan l'obligació imposada en aplicació del que es disposa en aquesta ordenança haguera de recaure sobre béns declarats individualment com BIC així com els seus entorns expressament delimitats i les exigències de la normativa urbanística adaptada a les exigències patrimonials impedisquen la seua implantació.

b) Quan es tracte d'edificis catalogats i s'acredite documentalment que les exigències de la normativa urbanística adaptada a les exigències patrimonials impedisquen la seua implantació.

c) Quan es tracte d'edificis inclosos dins de la zonificació residencial Z0 del PGOU i s'acredite documentalment que les exigències de la present ordenança impedisquen la seua implantació.

d) En qualsevol altre cas en què s'acredite documentalment que el compliment de les exigències de la present ordenança impedisquen la seua implantació.”

Redacció que seria objecte de la modificació i que se sotmetrien a informació pública:

“Article 10.

Sense contingut.”

F. On diu:

“Article 11. CONDICIONS DE COMPATIBILITAT URBANÍSTICA

En l'annex I de la present ordenança s'adjunta plànol indicatiu de quines parts del terme municipal es consideren com a zonificació residencial, terciària i industrial, a l'efecte d'aplicació de la present ordenança. En el cas que aquest plànol no especificara un àmbit concret, operaran la zonificació establida en el PGOU i el seu planejament de desenvolupament.

ZONIFICACIÓ RESIDENCIAL

Admissibilitat exclusiva per a l'autoconsum.

No es permetran instal·lacions diferents a les d'autoconsum de l'immoble en el qual se situen. En conseqüència queden prohibides aquelles instal·lacions afectes a la producció i comercialització d'energia a tercers. Aquest extrem és igualment exigible a les instal·lacions

que servisquen de suport als habitatges unifamiliars que se situen en sòl classificat com a no urbanitzable.

Màxim admissible

Respecte a les instal·lacions destinades a l'autoconsum i que figuren com a accessòries d'aquelles construccions de nova planta les llicències de la qual es tramiten a partir del moment en què comence a tindre efectes jurídics la present ordenança (acord de suspensió de llicències) la implantació d'aquesta mena d'instal·lacions no es permetrà com una opció. Només serà admissible quan siga una obligació inexcusable de la normativa sectorial reguladora d'aquestes. No serà admissible quan supose l'exercici d'una lliure opció dels titulars de l'immoble. Aquesta consideració serà extensible a la capacitat i superfícies de les instal·lacions, de manera que el grau d'implantació allí on siga possible ho serà a l'efecte de complir amb les exigències mínimes de la normativa sectorial, però no per a sobrepassar aquestes.

Marge d'opció

En relació amb aquells immobles que ja es troben construïts abans del moment en què comence a tindre efectes jurídics la present ordenança (acord de suspensió de llicències) ni estaven obligats per la normativa sectorial o que ja gaudisquen de la corresponent llicència d'obres encara que no estiguen executats materialment, i que opten lliurement per modificar el seu projecte per a contemplar aquest tipus d'instal·lacions, només serà admissible quan aquestes instal·lacions queden dins de l'abast de les obligacions inexcusables que la normativa sectorial reguladora d'aquestes establisca per a finques anàlogues referent a la capacitat i superfícies de les instal·lacions, de manera que el grau d'implantació allí on siga possible ho serà a l'efecte de complir amb les exigències mínimes de la normativa sectorial, però no per a sobrepassar aquestes.

ZONIFICACIÓ TERCIÀRIA

Definició de l'àmbit

Aquelles unitats d'execució i sectors en els quals l'ús predominant és el terciari, i que donen en illes destinades exclusivament a aquests usos.

Aquelles illes que estiguen en una zonificació predominant residencial i es destinen exclusivament a terciari es consideraran a l'efecte de la present ordenança com a zonificació residencial, excepte les illes expressament representades gràficament en el plànol de zonificació de l'annex I de la present ordenança.

El plànol que figura en l'annex I de la present ordenança representa gràficament en aqueix sentit què es considera zonificació terciària.

Admissibilitat

Són admissibles tant les instal·lacions destinades a autoconsum com a la producció d'energia a tercers. En aquest últim cas, el traçat de comunicació (que no serà visible) amb les xarxes de transport que discórreguen per domini públic en tot cas se subordinaran a la disponibilitat d'espai públic i al que resulte més convenient i oportú per a l'obra pública municipal per la qual discórreguen. L'Ajuntament podrà denegar aquest traçat quan directament o indirectament es considere que l'execució d'aquest pot perjudicar l'obra i instal·lacions públiques sense que es puga invocar cap dret reglat per part dels sol·licitants, en ser aquest inexistent. No s'atorgarà llicència per a la implantació d'instal·lacions dirigides a la producció sense que estiga definit el traçat per la via pública. La impossibilitat de trobar un traçat admissible per espais públics comportarà la denegació de la llicència d'obres per a la instal·lació de producció d'energia a tercers.

Sempre que es moguen dins dels paràmetres urbanístics definits, s'admetran instal·lacions que superen la capacitat mínima obligatòria establida per la legislació sectorial.

No s'admetrà com a ús únic de la parcel·la.

ZONIFICACIÓ INDUSTRIAL

El plànol que figura en l'annex I de la present ordenança representa gràficament en aqueix sentit què es considera zonificació industrial.

Són admissibles tant les instal·lacions destinades a autoconsum com a la producció d'energia a tercers. En aquest últim cas, el traçat de comunicació (que no serà visible) amb les xarxes de transport que discórreguen per domini públic en tot cas se subordinaran a la disponibilitat d'espai públic i al que resulte més convenient i oportú per a l'obra pública municipal per la qual discórreguen. L'Ajuntament podrà denegar aquest traçat quan directament o indirectament es considere que l'execució d'aquest pot perjudicar l'obra i instal·lacions públiques sense que es pugui invocar cap dret reglat per part dels sol·licitants, en ser aquest inexistent. No s'atorgarà llicència per a la implantació d'instal·lacions dirigides a la producció sense que estiga definit el traçat per la via pública. La impossibilitat de trobar un traçat admissible per espais públics comportarà la denegació de la llicència d'obres per a la instal·lació de producció d'energia a tercers.

Sempre que es moguen dins dels paràmetres urbanístics definits, s'admetran instal·lacions que superen la capacitat mínima obligatòria establida per la legislació sectorial.

No s'admetrà com a ús únic de la parcel·la.”

Redacció que seria objecte de la modificació i que se sotmetrien a tràmit de consultes:

“Article 11. CONDICIONS DE COMPATIBILITAT URBANÍSTICA

En l'annex I de la present ordenança s'adjunta pla indicatiu de quines parts del terme municipal es consideren com a zonificació residencial, terciària i industrial, a l'efecte d'aplicació de la present ordenança. En el cas que aquest pla no especificara un àmbit concret, operaran la zonificació establida en el PGOU i el seu planejament de desenvolupament.

ZONIFICACIÓ RESIDENCIAL

Són admissibles tant les instal·lacions destinades a autoconsum com a la producció d'energia a tercers. En aquest últim cas, el traçat de comunicació (que no serà visible) amb les xarxes de transport que discórreguen per domini públic en tot cas se subordinaran a la disponibilitat d'espai públic i al que resulte més convenient i oportú per a l'obra pública municipal per la qual discórreguen. L'Ajuntament podrà denegar aquest traçat quan directament o indirectament es considere que l'execució d'aquest pot perjudicar l'obra i instal·lacions públiques sense que es pugui invocar cap dret reglat per part dels sol·licitants, en ser aquest inexistent. No s'atorgarà llicència per a la implantació d'instal·lacions per domini públic dirigides a la producció sense que estiga definit el traçat per la via pública. La impossibilitat de trobar un traçat admissible per espais públics comportarà la denegació de la llicència d'obres per a la instal·lació de producció d'energia a tercers.

Màxim admissible

El que es trobe dins dels paràmetres edificatoris màxims definits en la present ordenança per a aquesta zonificació.

S'admetrà com a ús únic de la parcel·la, excepte en l'àmbit del PEPCHAS i en les illes de zonificació residencial Z0.

ZONIFICACIÓ TERCIÀRIA

Definició de l'àmbit

Aquelles unitats d'execució i sectors en els quals l'ús predominant és el terciari, i que donen en illes destinades exclusivament a aquests usos.

Aquelles illes que estiguen en una zonificació predominant residencial i es destinen exclusivament a terciari es consideraran a l'efecte de la present ordenança com a zonificació residencial, excepte les illes expressament representades gràficament en el plànol de zonificació de l'annex I de la present ordenança.

El plànol que figura en l'annex I de la present ordenança representa gràficament en aqueix sentit què es considera zonificació terciària.

Admissibilitat

Són admissibles tant les instal·lacions destinades a autoconsum com a la producció d'energia a tercers. En aquest últim cas, el traçat de comunicació (que no serà visible) amb les xarxes de transport que discórreguen per domini públic en tot cas se subordinaran a la disponibilitat d'espai públic i al que resulte més convenient i oportú per a l'obra pública municipal per la qual discórreguen. L'Ajuntament podrà denegar aquest traçat quan directament o indirectament es considere que l'execució d'aquest pot perjudicar l'obra i instal·lacions públiques sense que es pugui invocar cap dret reglat per part dels sol·licitants, en ser aquest inexistent. No s'atorgarà llicència per a la implantació d'instal·lacions dirigides a la producció sense que estiga definit el traçat per la via pública. La impossibilitat de trobar un traçat admissible per espais públics comportarà la denegació de la llicència d'obres per a la instal·lació de producció d'energia a tercers.

Màxim admissible

El que es trobe dins dels paràmetres edificatoris màxims definits en la present ordenança per a aquesta zonificació.

S'admetrà com a ús únic de la parcel·la.

ZONIFICACIÓ INDUSTRIAL

El plànol que figura en l'annex I de la present ordenança representa gràficament en aqueix sentit què es considera zonificació industrial.

Són admissibles tant les instal·lacions destinades a autoconsum com a la producció d'energia a tercers. En aquest últim cas, el traçat de comunicació (que no serà visible) amb les xarxes de transport que discórreguen per domini públic en tot cas se subordinaran a la disponibilitat d'espai públic i al que resulte més convenient i oportú per a l'obra pública municipal per la qual discórreguen. L'Ajuntament podrà denegar aquest traçat quan directament o indirectament es considere que l'execució d'aquest pot perjudicar l'obra i instal·lacions públiques sense que es pugui invocar cap dret reglat per part dels sol·licitants, en ser aquest inexistent. No s'atorgarà llicència per a la implantació d'instal·lacions dirigides a la producció sense que estiga definit el traçat per la via pública. La impossibilitat de trobar un traçat admissible per espais públics comportarà la denegació de la llicència d'obres per a la instal·lació de producció d'energia a tercers.

Màxim admissible

El que es trobe dins dels paràmetres edificatoris màxims definits en la present ordenança per a aquesta zonificació.

S'admetrà com a ús únic de la parcel·la.”

G. On diu:

“Article 12. CONDICIONS D'EDIFICACIÓ

1. A les instal·lacions d'energia solar regulades en aquesta ordenança els són aplicables les normes urbanístiques vigents destinades a evitar la desfiguració de la perspectiva del paisatge o perjudicis a l'harmonia paisatgística o arquitectònica i, també, la preservació i protecció dels edificis, conjunts, entorns i paisatges inclosos en els corresponents catàlegs o plans urbanístics de protecció del patrimoni. En el projecte d'instal·lació es justificarà l'adequació de les instal·lacions a les normes urbanístiques i valorarà la seua integració arquitectònica, així com els seus possibles beneficis i perjudicis ambientals.

2. La instal·lació dels panells en les edificacions haurà d'ajustar-se a les següents condicions, tenint en compte que els criteris que es descriuen a continuació s'aplicaran a l'edificació realitzada i no a les expectatives d'edificació que segons el cas li assigne el planejament aplicable.

A. ZONIFICACIÓ RESIDENCIAL

a) Cobertes inclinades

ZONIFICACIÓ Z0

Pla Especial de Protecció del Conjunt Històric Artístic de Sagunt (PEPCHAS)

Caldrà estar a les limitacions dels arts. 38, 39, 40, 41, 43, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 55, 56, 79 del PEPCHAS i a les addicionals que es puguem desprendre de cadascuna de les fitxes catàleg. S'entén en tot cas que no són admissibles aquest tipus d'instal·lacions en tots aquells immobles en els quals la seua respectiva fitxa catàleg establisca que el nivell de protecció siga o monumental o integral.

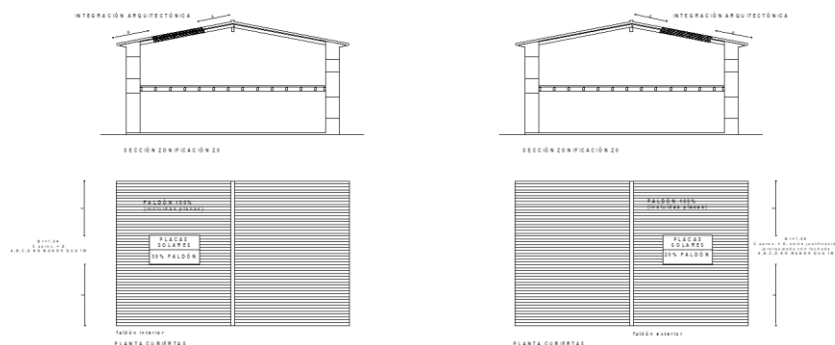
Pla General d'Ordenació Urbana de Sagunt

La resta de la zonificació Z0, que es regeix pel Pla General d'Ordenació Urbana de Sagunt, haurà d'estar a les limitacions dels arts. 416 a 418 del PGOU, així com a altres figures de planejament d'aplicació (Barri Obrer, PERI 1, etc.)

Amb caràcter addicional a les limitacions recollides en els dos paràgrafs precedents són aplicable les següents previsions per a tota la zonificació residencial Z0.

Podran situar-se panells solars en els faldons de coberta, amb la mateixa inclinació d'aquests i sense eixir-se del seu pla (integració arquitectònica), harmonitzant amb la composició de la façana i de la resta de l'edifici. Quan les plaques solars es col·loquen sobre el faldó de coberta que dona al carrer, no podrà superar el 20% de la superfície del faldó en què se situa. En el cas que hi haguera diversos faldons, només es permetrà en un d'ells, que s'usarà com a base de càlcul per a determinar l'aplicació del percentatge màxim esmentat. El percentatge serà d'un 30%, com a màxim, quan es col·loque sobre faldó interior. En tots els casos s'entén que aquests percentatges són màxims per a tot l'edifici (20 o 30% segons corresponga)

El mesurament dels percentatges es realitzarà en vertadera magnitud, i es compliran les disposicions geomètriques de separació a cornisa, carener i laterals que s'especifiquen en els esquemes adjunts; en els laterals pot exceptuar-se si es justifica la d'adequació a l'entorn i la composició amb la façana.



Únicament s'admetrà que resulten visibles en el faldó, els captadors solars, no s'admet que es puguem veure la resta d'elements de la instal·lació.

No s'admet la col·locació de marquesines o dispositius d'ombra en façanes. Quan puga col·locar-se un dispositiu d'ombra o marquesina, formarà part de la superfície a computar (30%).

La composició de parcel·les amb desnivell es realitzarà segons la normativa del PEPCHAS o PGOU, però les plaques solars no podran sobrepassar l'altura de cornisa de la façana sobre la qual s'estableix l'altura de cornisa.

Els captadors solars computaran com a superfície de teules a l'efecte de les determinacions del PEPCHAS i del PGOU en Z0.

La solució adoptada en l'edifici, bé siga sobre coberta inclinada o sobre coberta plana serà única.

RESTA DE ZONIFICACIONS

Podran situar-se panells solars en els faldons de coberta, amb la mateixa inclinació d'aquests, però admetent-se que no es troben integrats (superposició). En el cas que s'opte per la no integració, no s'admetrà una altura d'escaló superior a 20 cm. No podrà superar el 50% de la superfície del faldó o faldons en què se situe. S'admetran tantes com faldons hi haja, interiors o exteriors però sense que es pugua sumar les superfícies d'aquestes per a incrementar la base de càlcul a la qual aplicar el percentatge abans indicat. S'estableix com a màxim d'ocupació de l'edifici el 30% de la superfície de tots els faldons.



Únicament s'admetrà que es col·loquen i resulten visibles en el faldó, els captadors solars, no s'admetrà que es puguin veure la resta d'elements de la instal·lació.

No s'admet la col·locació de marquesines o dispositius d'ombra en façanes que contravinga la normativa urbanística d'aplicació. Quan pugua col·locar-se un dispositiu d'ombra o marquesina, formarà part de la superfície a computar.

La composició de parcel·les amb desnivell es realitzarà segons la normativa urbanística d'aplicació, però les plaques solars no podran sobrepassar l'altura de cornisa de la façana sobre la qual s'estableix l'altura de cornisa.

INSTAL·LACIONS ACCESSÒRIES D'HABITATGES UNIFAMILIARS EN SÒL NO URBANITZABLE

Regiran les previsions assenyalades en l'apartat "resta de zonificacions". La solució adoptada serà única, bé per a coberta inclinada o bé per a coberta plana.

b) Cobertes planes

ZONIFICACIÓ Z0

Pla Especial de Protecció del Conjunt Històric Artístic de Sagunt (PEPCHAS)

Caldrà estar a les limitacions dels arts. 38, 39, 40, 41, 43, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 55, 56, 79 del PEPCHAS i a les addicionals que es puguin desprendre de cadascuna de les fitxes catàleg. S'entén en tot cas que no són admissibles aquest tipus d'instal·lacions en tots aquells immobles en els quals la seua respectiva fitxa catàleg establisca que el nivell de protecció siga o monumental o integral.

Pla General d'Ordenació Urbana de Sagunt

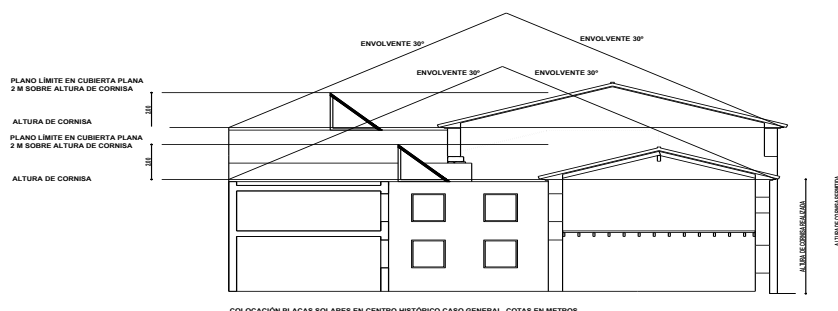
La resta de la zonificació Z0, que es regeix pel Pla General d'Ordenació Urbana de Sagunt, haurà d'estar a les limitacions dels arts. 416 a 418 del PGOU, així com a altres figures de planejament d'aplicació (Barri Obrer, PERI 1, etc.)

Amb caràcter addicional a les limitacions recollides en els dos paràgrafs precedents són aplicables les següents previsions per a tota la zonificació residencial Z0.

La col·locació de plaques solars en coberta plana (cas general) de Z0, quedarà delimitada per l'envolupant de 30° definida en el PEPCHAS i el PGOU, i per un pla límit de 200 cm sobre l'altura de cornisa; cap element de la instal·lació podrà sobrepassar el pla límit.

S'estableix un percentatge d'ocupació de la instal·lació solar del 30% de la superfície de la coberta plana; entenent com a ocupació de la instal·lació solar, la de l'àrea que delimita tots els elements de la instal·lació solar.

S'acceptaran altres disposicions de les plaques solars en coberta plana, que no contravinguen cap dels articles d'aplicació del PEPCHAS i PGOU, i que quede dins del seu envolupant i respecte el principi d'adequació a l'entorn i composició amb la pròpia coberta que, amb caràcter general, té la consideració d'una façana més. Aquest tipus d'instal·lació, igual que la pròpia coberta en la seua globalitat, serà objecte d'especial estudi i detall en el projecte d'edificació que, en qualsevol cas, haurà de respectar els usos, tradició constructiva i repertori tradicionals, justificant l'adequació al propi edifici i als del seu entorn.



No s'admet la col·locació de marquesines o dispositius d'ombra en façanes.

La composició de parcel·les amb desnivell es realitzarà segons la normativa del PEPCHAS o PGOU, però les plaques solars no podran sobrepassar l'altura de cornisa de la façana.

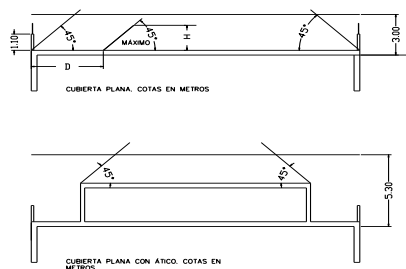
En les façanes amb testeres, la solució adoptada no resultarà visible des del carrer.

La solució adoptada a l'edifici, bé siga sobre coberta inclinada o sobre coberta plana, serà única.

No seran visibles les plaques des de la via pública, amb independència del nombre de façanes que tinga la finca.

RESTA DE ZONIFICACIONES

En aquest cas els panells solars (cas general CTE) hauran de situar-se dins de l'envolupant formada per plans traçats a 45° des de les vores de l'últim forjat i un pla horitzontal situat a 300 centímetres d'altura, mesurat des de la cara inferior de l'últim forjat, segons l'esquema adjunt. El peto de protecció de coberta serà obligatori amb una altura de 110 cm (màxima i mínima), diàfan o d'obra i la distància (D), mesura des de la part més pròxima del panell al pla de façana, siga igual o superior que la distància existent (H) entre la cara superior del forjat de coberta i la part més alta del panell. Quan es col·loquen les plaques solars sobre l'àtic; hauran de situar-se dins de l'envolupant formada per plans traçats a 45° des de les vores del forjat d'àtic i un pla horitzontal situat a 530 centímetres d'altura, mesurat des de la cara superior de l'últim forjat (sense el d'àtic), segons esquema adjunt.



En coberta no transitable el peto de protecció serà d'obra i amb una altura de 50 cm, complint-se les distàncies descrites anteriorment.

Totes les limitacions indicades regeixen per a tots els fronts de façana.

INSTAL·LACIONS ACCESSÒRIES D'HABITATGES UNIFAMILIARS EN SÒL NO URBANITZABLE

Regiran les previsions assenyalades en l'apartat "resta de zonificacions". La solució adoptada serà única, bé per a coberta inclinada o bé per a coberta plana.

c) Façanes

Regeixen els següents criteris:

- La implantació en façana d'aquesta mena d'instal·lacions suposa la substitució d'altres elements i materials i en cap cas és una addició a la façana.
- Les instal·lacions en façana en cap cas podran ser accessibles per als vianants des de la via pública, prohibint-se solucions d'ubicació que evidencien aqueixa situació.
- No suposaran en cap cas excepcions al règim de volades que regisca per a cada zonificació.
- Queda prohibit de manera expressa el traçat visible per façanes de qualsevol canonada i altres canalitzacions o qualsevol altre element que no siguin els captadors solars.
- Podran situar-se panells de captació d'energia solar en les façanes, harmonitzant amb la composició de la façana i de la resta de l'edifici, quedant supeditat a les condicions estètiques indicades en el PGOU de Sagunt (queda exclosa la zonificació Z0). Les plaques solars es consideraran com un material més de façana, per la qual cosa per a la seua col·locació haurà de ser compatible amb les normes urbanístiques de la zonificació en què es pretenga col·locar. Els panells hauran de tindre la mateixa inclinació de les façanes i sense eixir-se dels seus plans.
- No s'admetrà la col·locació de marquesines o dispositius d'ombra que contravinguen la normativa urbanística d'aplicació.
- No s'admetran en instal·lacions accessòries d'habitatges unifamiliars en sòl no urbanitzable.

d) Resta de la parcel·la

Quan es pretenga la col·locació de les instal·lacions objecte de la present ordenança en la parcel·la edificable, a cota de rasant, no annexa a la construcció, s'hauran de respectar les següents regles:

- Altura màxima.....3 m (part superior de la instal·lació)
- Separació mínima a límits
 - Públics.....3 m (de qualsevol element de la instal·lació de plaques)

Privats.....3 m (de qualsevol element de la instal·lació de plaques)

- Separació mínima a les construccions de la mateixa parcel·la.....3 m (de qualsevol element de la instal·lació de plaques)
- Percentatge màxim d'ocupació de la parcel·la.....10% del total (inclòs en el percentatge màxim d'ocupació de la parcel·la)

Fins al 5% de la superfície de la parcel·la computarà superfície (la de l'àrea que delimita tota la instal·lació solar) però no volum; del 5 al 10% computarà superfície i volum (la del prisma que delimita tota la instal·lació solar).

Si la superfície de la parcel·la edificable superara els 1.000 m², l'esgotament dels anteriors percentatges suposa una presumpció d'un objectiu major que el simple autoconsum de la construcció i la documentació tècnica de les instal·lacions haurà de justificar de manera exhaustiva que l'autoconsum és l'única fi pretesa.

En instal·lacions accessòries d'habitatges unifamiliars en sòl no urbanitzable no regiran els percentatges indicats en aquest apartat donada la gran envergadura de la superfície mínima que regeix per a aquesta classe de sòl el que desvirtuaria la limitació que només és admissible aquesta instal·lació per a l'autoconsum de l'habitatge. La documentació tècnica del projecte serà la que justifique que no es depassen aquests límits.

e) Altres situacions

Qualsevol altra solució per a la implantació de panells solars diferent de les anteriorment assenyalades no podrà resultar antiestètica, inconvenient o lesiva per a la imatge de la ciutat, per la qual cosa l'Ajuntament podrà denegar o condicionar qualsevol actuació que, en el marc d'aplicació del que es disposa en el Pla General d'Ordenació Urbana de Sagunt i de la present Ordenança, ho incomplisca.

3. En obres de nova planta, el disseny i composició de l'edifici tindrà en compte les condicions de desnivell de la parcel·la, de manera que la col·locació de les plaques solars no superarà les altures màximes regulades de l'edificació.

B. ZONIFICACIÓ TERCIÀRIA

Es regirà per les condicions generals urbanístiques (reculades, distàncies a límits, altura de cornisa, instal·lacions per damunt d'altura de cornisa, etc.) que li siguin aplicables per a la ubicació en parcel·la, tenint en compte que es permet la integració i superposició sobre coberta, així com la integració en façanes i dispositius d'ombra i el cas general (CTE) sobre coberta plana.

En el cas en què siga una instal·lació accessòria d'un immoble principal regiran per a aquesta les següents condicions:

- sobre coberta inclinada, es permetrà la integració i la superposició amb un escaló de 30 cm com a màxim; tenint en compte que únicament resultaran visibles els captadors solars.
- Sobre coberta plana regiran les condicions de plans límits i separació respecte a façana de l'ús residencial.
- Tot això s'aplicarà sobre l'obra realitzada i no sobre les expectatives d'edificació.
- La ubicació en resta de parcel·la es regirà per les condicions de l'ús residencial, amb l'excepció de marquesines o dispositius d'ombra quan la normativa urbanística d'aplicació ho permeti. Quan se superen els límits d'obligat compliment segons la normativa sectorial, les instal·lacions computaran edificabilitat, amb l'excepció de marquesines o dispositius d'ombra quan la normativa urbanística d'aplicació ho permeti, i fins al límit d'aquesta.

No es permetrà la instal·lació exclusiva de plaques solars en parcel·la que constructivament no siguin accessòries a un immoble destinat a ús terciari.

C. ZONIFICACIÓ INDUSTRIAL

Es regirà per les condicions generals urbanístiques (reculades, distàncies a límits, altura de cornisa, instal·lacions per damunt d'altura de cornisa, etc.) que li siguin aplicables per a la ubicació en parcel·la, tenint en compte que es permet la integració i superposició

sobre coberta, així com la integració en façanes i dispositius d'ombra i el cas general (CTE) sobre coberta plana.

En el cas en què siga una instal·lació accessòria d'un immoble principal regiran per a aquesta les condicions:

- sobre coberta inclinada, es permetrà la integració i la superposició amb un escaló de 30 cm com a màxim; tenint en compte que únicament resultaran visibles els captadors solars.
- Sobre coberta plana s'estableix un pla límit de 3,5 m sobre l'altura de cornisa.
- Tot això s'aplicarà sobre l'obra realitzada i no sobre les expectatives d'edificació.
- La ubicació en resta de la parcel·la: quan se superen els límits d'obligat compliment segons la normativa sectorial, les instal·lacions computaran edificabilitat, amb l'excepció de marquesines o dispositius d'ombra quan la normativa urbanística d'aplicació ho permetia, i fins al límit d'aquesta.

No es permetrà la instal·lació exclusiva de plaques solars en parcel·la que constructivament no siguen accessòries a un immoble destinat a ús industrial.”

Redacció que seria objecte de la modificació i que se sotmetria a tràmit de consultes:

“Article 12. Condicions d'edificació

1. A les instal·lacions d'energia solar regulades en aquesta ordenança els són aplicables les normes urbanístiques vigents destinades a evitar la desfiguració de la perspectiva del paisatge o perjudicis a l'harmonia paisatgística o arquitectònica i, també, la preservació i protecció dels edificis, conjunts, entorns i paisatges inclosos en els corresponents catàlegs o plans urbanístics de protecció del patrimoni. En la documentació es justificarà l'adequació de les instal·lacions a les normes urbanístiques i valorarà la seua integració arquitectònica.

2. La instal·lació dels panells en les edificacions haurà d'ajustar-se a les següents condicions, tenint en compte que els criteris que es descriuen a continuació s'aplicaran a l'edificació realitzada i no a les expectatives d'edificació que segons el cas li assigne el planejament aplicable.

A. ZONIFICACIÓ RESIDENCIAL

A.1. COBERTES INCLINADES.

A.1.1. Zonificació Z.0.

S'haurà d'atendre les limitacions establides pel planejament municipal en cadascuna de les zones qualificades com a Z.0, i en concret:

– Pla Especial de Protecció del Conjunt Històric Artístic de Sagunt (PEPCHAS): s'atendrà les limitacions establides en els articles 38, 39, 40, 41, 43, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 55, 56 i 79 del PEPCHAS i a les addicionals que es puguin desprendre de cadascuna de les fitxes catàleg. S'entén en tot cas que no són admissibles aquest tipus d'instal·lacions en tots aquells immobles en els quals la seua respectiva fitxa catàleg establisca que el nivell de protecció siga o monumental o integral.

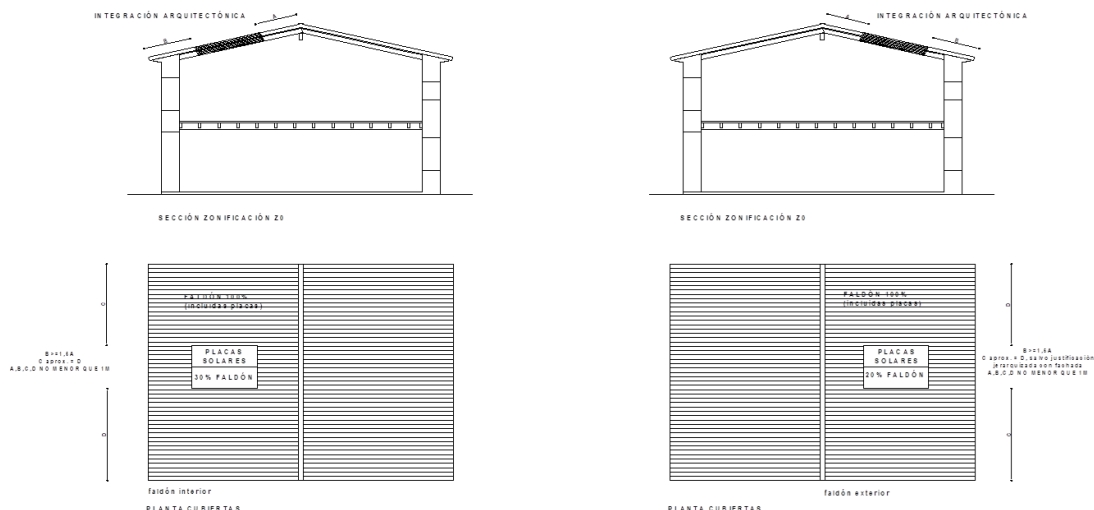
– Pla General d'Ordenació Urbana de Sagunt: la resta de la zonificació Z.0, que es regeix pel Pla General d'Ordenació Urbana de Sagunt, haurà d'estar a les limitacions dels articles 416 a 418 del PGOU, així com a altres figures de planejament d'aplicació (Barri Obrer, PERI 1, etc.).

Amb caràcter addicional a les limitacions recollides en els dos paràgrafs precedents són aplicables les següents previsions per a tota la zonificació residencial Z.0:

– Podran situar-se panells solars en els faldons de coberta, amb la mateixa inclinació d'aquests i sense eixir-se'n del seu pla (integració arquitectònica), harmonitzant amb la composició de la façana i de la resta de l'edifici. Quan les plaques solars, es col·loquen sobre el faldó de coberta que dona al carrer, no podrà superar el 20% de la superfície del faldó en què se situa. En el cas que hi haguera diversos faldons, només es permetrà en un d'ells, que s'usarà com a base de càlcul per a determinar l'aplicació del percentatge màxim esmentat. El percentatge serà d'un 30%, com a màxim, quan es col·loque sobre faldó interior. En tots els

casos s'entén que aquests percentatges són màxims per a tot l'edifici (20 o 30% segons corresponga).

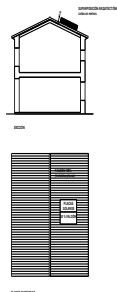
El mesurament dels percentatges es realitzarà en vertadera magnitud, i es compliran les disposicions geomètriques de separació a cornisa, carener i laterals que s'especifiquen en els esquemes adjunts; en els laterals pot exceptuar-se si es justifica la d'adequació a l'entorn i la composició amb la façana.



- Únicament s'admetrà que resulten visibles en el faldó, els captadors solars, no s'admetrà que es puguin veure la resta dels elements de la instal·lació.
- No s'admet la col·locació de marquesines o dispositius d'ombra en façanes. Quan puga col·locar-se un dispositiu d'ombra o marquesina, formarà part de la superfície a computar (30%).
- La composició de parcel·les amb desnivell es realitzarà segons la normativa del PEPCHAS o PGOU, però les plaques solars no podran sobrepassar l'altura de cornisa de la façana sobre la qual s'estableix l'altura de cornisa.
- Els captadors solars computaran com a superfície de teules a l'efecte de les determinacions del PEPCHAS i del PGOU en Z0.
- La solució adoptada en l'edifici, bé siga sobre coberta inclinada o sobre coberta plana, serà única.

A.1.2. Resta de zonificacions.

- Podran situar-se panells solars en els faldons de coberta, amb la mateixa inclinació d'aquests, però admetent-se que no es troben integrats (superposició). En el cas que s'opte per la no integració, no s'admetrà una altura d'escaló superior a 20 cm.
- No podrà superar el 50% de la superfície del faldó o faldons en què se situe.
- S'admetran tantes com faldons hi haja, interiors o exteriors, però sense que es puga sumar les superfícies d'aquests per a incrementar la base de càlcul a la qual aplicar el percentatge abans indicat.
- S'estableix com a màxim d'ocupació de l'edifici el 30% de la superfície de tots els faldons.



- Únicament s'admetrà que es col·loquen i resulten visibles en el faldó els captadors solars, no s'admetrà que queden vistos la resta dels elements de la instal·lació.
- No s'admet la col·locació de marquesines o dispositius d'ombra en façanes que contravinga la normativa urbanística d'aplicació. Quan puga col·locar-se un dispositiu d'ombra o marquesina, formarà part de la superfície a computar.
- La composició de parcel·les amb desnivell es realitzarà segons la normativa urbanística d'aplicació, però les plaques solars no podran sobrepassar l'altura de cornisa de la façana sobre la qual s'estableix l'altura de cornisa.

A.1.3. Instal·lacions accessòries d'habitatges unifamiliars en sòl no urbanitzable.

Regiran les previsions assenyalades en l'apartat 1.2. Resta de zonificacions. La solució adoptada serà única, bé per a coberta inclinada o bé per a coberta plana.

A.2. COBERTES PLANES

A.2.1. Zonificació Z.0

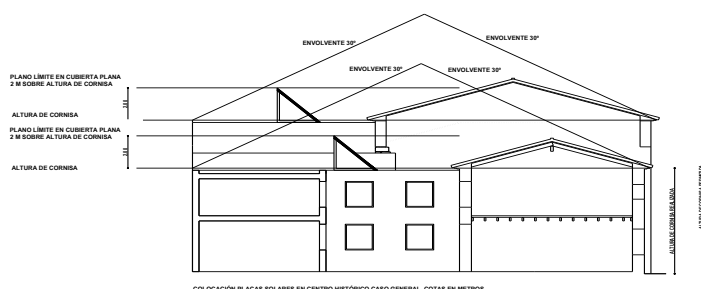
S'haurà d'atendre les limitacions establides pel planejament municipal en cadascuna de les zones qualificades com a Z.0, i en concret:

- Pla Especial de Protecció del Conjunt Històric Artístic de Sagunt (PEPCHAS): s'atendrà les limitacions establides en els articles 38, 39, 40, 41, 43, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 55, 56 i 79 del PEPCHAS i a les addicionals que es puguin desprendre de cadascuna de les fitxes catàleg. S'entén en tot cas que no són admissibles aquest tipus d'instal·lacions en tots aquells immobles en els quals la seua respectiva fitxa catàleg establisca que el nivell de protecció siga o monumental o integral.
- Pla General d'Ordenació Urbana de Sagunt: la resta de la zonificació Z.0, que es regeix pel Pla General d'Ordenació Urbana de Sagunt, haurà d'estar a les limitacions dels articles 416 a 418 del PGOU, així com a altres figures de planejament d'aplicació (Barri Obrer, PERI 1, etc.).

Amb caràcter addicional a les limitacions recollides en els dos paràgrafs precedents són aplicables les següents previsions per a tota la zonificació residencial Z.0:

- La col·locació de plaques solars quedarà delimitada per l'envolupant de 30° definida en el PEPCHAS i el PGOU, i per un pla límit de 200 cm sobre l'altura de cornisa; de manera que cap element de la instal·lació podrà sobrepassar el pla límit.

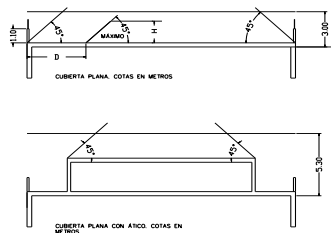
- S'estableix un percentatge d'ocupació de la instal·lació solar del 30% de la superfície de la coberta plana; s'entén com a ocupació de la instal·lació solar, la de l'àrea que delimita tots els elements de la instal·lació solar.
- S'acceptaran altres disposicions de les plaques solars en coberta plana, que no contravinguen cap dels articles d'aplicació del PEPCHAS i PGOU, i que quede dins del seu envolupant i respecte el principi d'adequació a l'entorn i composició amb la pròpia coberta que, amb caràcter general, té la consideració d'una façana més. Aquest tipus d'instal·lació, igual que la pròpia coberta en la seua globalitat, serà objecte d'especial estudi i detall en el projecte d'edificació que, en qualsevol cas, haurà de respectar els usos, tradició constructiva i repertori tradicionals, justificant l'adequació al propi edifici i als del seu entorn.



- No s'admet la col·locació de marquesines o dispositius d'ombra en façanes.
- La composició de parcel·les amb desnivell es realitzarà segons la normativa del PEPCHAS o PGOU, però les plaques solars no podran sobrepassar l'altura de cornisa de la façana.
- En les façanes amb testeres, la solució adoptada no resultarà visible des del carrer.
- La solució adoptada en l'edifici, bé siga sobre coberta inclinada o sobre coberta plana, serà única.
- No seran visibles les plaques des de la via pública, amb independència del nombre de façanes que tinga la finca.

A.2.2. Resta de zonificacions.

- En aquest cas els panells solars (cas general CTE) hauran de situar-se dins de l'envolupant formada per plans traçats a 45° des de les vores de l'últim forjat i un pla horitzontal situat a 300 centímetres d'altura, mesurat des de la cara inferior de l'últim forjat, segons l'esquema adjunt.
- El peto de protecció de coberta serà obligatori amb una altura de 110 cm (màxima i mínima), diàfan o d'obra i la distància (D), mesura des de la part més pròxima del panell al pla de façana, siga igual o superior que la distància existent (H) entre la cara superior del forjat de coberta i la part més alta del panell.
- Quan es col·loquen les plaques solars sobre l'àtic; hauran de situar-se dins de l'envolupant formada per plans traçats a 45° des de les vores del forjat d'àtic i un pla horitzontal situat a 530 centímetres d'altura, mesurat des de la cara superior de l'últim forjat (sense el d'àtic), segons esquema adjunt.



- - En coberta no transitable, el peto de protecció serà d'obra i amb una altura de 50 cm, i es compliran les distàncies descrites anteriorment.
 - Totes les limitacions indicades regeixen per a tots els fronts de façana.
- A.2.3. Instal·lacions accessòries d'habitatges unifamiliars en sòl no urbanitzable.

Regiran les previsions assenyalades en l'apartat 2.2 Resta de zonificacions. La solució adoptada serà única, bé per a coberta inclinada o bé per a coberta plana.

A.3. FAÇANES.

S'hauran de respectar les següents regles:

- S'admet aquesta solució de col·locació de plaques solars en totes les zonificacions, amb l'excepció de Z.0, en la qual es troben expressament prohibides.
- La implantació en façana d'aquesta mena d'instal·lacions suposa la substitució d'altres elements i materials i en cap cas és una addició a la façana.
- Les instal·lacions en façana en cap cas podran ser accessibles per als vianants des de la via pública, prohibint-se solucions d'ubicació que evidencien aqueixa situació.
- No suposaran en cap cas excepcions al règim de volades que regisca per a cada zonificació.
- Queda prohibit de manera expressa el traçat visible per façanes de qualsevol canonada i altres canalitzacions o qualsevol altre element que no siguin els captadors solars.
- La seua col·locació haurà d'harmonitzar amb la composició de la façana i de la resta de l'edifici, quedant supeditat a les condicions estètiques indicades en el PGOU de Sagunt. Les plaques solars es consideraran com un material més de façana, per la qual cosa per a la seua col·locació haurà de ser compatible amb les normes urbanístiques de la zonificació en què es pretenga col·locar. Els panells hauran de tindre la mateixa inclinació de les façanes i sense eixir-se dels seus plans.
- No s'admetrà la col·locació de marquesines o dispositius d'ombra que contravinguen la normativa urbanística d'aplicació.
- No s'admetran en instal·lacions accessòries d'habitatges unifamiliars en sòl no urbanitzable.

A.4. RESTA DE LA PARCEL·LA.

Quan es pretenga la col·locació de les instal·lacions objecte de la present ordenança en parcel·la edificable, a cota de rasant i no annexa a la construcció, s'hauran de respectar les següents regles:

- La instal·lació quedarà protegida de les vistes de la via pública, bé mitjançant els elements de clos de la parcel·la, bé per la pròpia edificació.
- Altura màxima: 3 m (part superior de la instal·lació).
- Separació mínima a límits:

- Públics: 3 m (de qualsevol element de la instal·lació de plaques).
- Privats: 3 m (de qualsevol element de la instal·lació de plaques).
- Separació mínima a les construccions de la mateixa parcel·la: 3 m (de qualsevol element de la instal·lació de plaques).
- Percentatge màxim d'ocupació de la parcel·la: 10% del total (inclòs en el percentatge màxim d'ocupació de la parcel·la), tenint en compte que:
 - Fins al 5% de la superfície de la parcel·la computarà ocupació (la de l'àrea que delimita tota la instal·lació solar), però no edificabilitat.
 - Del 5 al 10% de la superfície de la parcel·la computarà ocupació i edificabilitat (la del prisma que delimita tota la instal·lació solar).

En instal·lacions accessòries d'habitatges unifamiliars en sòl no urbanitzable no regiran els percentatges màxims d'ocupació indicats en aquest apartat.

A.5. ALTRES SITUACIONS.

Qualsevol altra solució per a la implantació de panells solars diferent de les anteriorment assenyalades no podrà resultar antiestètica, inconvenient o lesiva per a la imatge de la ciutat, per la qual cosa l'Ajuntament podrà denegar o condicionar qualsevol actuació que, en el marc d'aplicació del que es disposa en el Pla General d'Ordenació Urbana de Sagunt i de la present Ordenança, ho incomplisca.

B. ZONIFICACIÓ TERCIÀRIA

Es regirà per les condicions generals urbanístiques (reculades, distàncies a límits, altura de cornisa, instal·lacions per damunt d'altura de cornisa, etc.) que siguin aplicables per a la ubicació en parcel·la de l'edificació, tenint en compte que es permet la integració i superposició sobre coberta, així com la integració en façanes i dispositius d'ombra i el cas general (CTE) sobre coberta plana.

En el cas en què siga una instal·lació accessòria d'un immoble principal regiran per a aquesta les següents condicions:

- Sobre coberta inclinada es permetrà la col·locació de les plaques solars integrades o superposades al faldó de coberta amb un escaló de 30 cm com a màxim, així com la realització d'estructures adossades amb la finalitat de millorar el rendiment dels panells de captació d'energia solar, de manera que es permeti incrementar l'angle d'inclinació dels mòduls fins a un màxim de 30°, en qualsevol dels seus eixos. En qualsevol dels casos únicament seran visibles els captadors solars.
- Sobre coberta plana regiran les condicions de plans límits i separació respecte a façana de l'ús residencial (apartat A de la present ordenança). Sobre façana regiran les condicions establides en l'ús residencial (apartat A de la present ordenança).
- Tot això s'aplicarà sobre l'obra realitzada i no sobre les expectatives d'edificació.
- La ubicació en resta de parcel·la es regirà per les condicions de l'ús residencial (apartat A de la present ordenança), amb l'excepció de marquesines o dispositius d'ombra quan la normativa urbanística d'aplicació ho permeti. Quan se superen els límits de contribució mínima d'obligat compliment segons la normativa sectorial, les instal·lacions computaran edificabilitat, amb l'excepció de marquesines o dispositius d'ombra quan la normativa urbanística d'aplicació ho permeti, i fins al límit d'aquesta.

No es permetrà la instal·lació exclusiva de plaques solars en parcel·la que constructivament no siguin accessòries a un immoble destinat a ús terciari.

C. ZONIFICACIÓ INDUSTRIAL

Es regirà per les condicions generals urbanístiques (reculades, distàncies a límits, altura de cornisa, instal·lacions per damunt d'altura de cornisa, etc.) que li siguin aplicables per a la ubicació en parcel·la de l'edificació, tenint en compte que es permet la integració i superposició sobre coberta, així com la integració en façanes i dispositius d'ombra i el cas general (CTE) sobre coberta plana.

En el cas en què siga una instal·lació accessòria d'un immoble principal regiran per a aquesta les condicions:

- Sobre coberta inclinada es permetrà la col·locació de les plaques solars integrades o superposades al faldó de coberta amb un escaló de 30 cm com a màxim, així com la realització d'estructures adossades amb la finalitat de millorar el rendiment dels panells de captació d'energia solar, de manera que es permeti incrementar l'angle d'inclinació dels mòduls fins a un màxim de 30°, en qualsevol dels seus eixos. En qualsevol dels casos únicament seran visibles els captadors solars.
- Sobre coberta plana s'estableix un pla límit de 3,50 m sobre l'altura de cornisa.
- Sobre façana regiran les condicions establides en l'ús residencial (apartat A de la present ordenança).
- Tot això s'aplicarà sobre l'obra realitzada i no sobre les expectatives d'edificació.
- Respecte de la ubicació en resta de la parcel·la, quan se superen els límits de contribució mínima d'obligat compliment segons la normativa sectorial, les instal·lacions computaran edificabilitat, amb l'excepció de marquesines o dispositius d'ombra quan la normativa urbanística d'aplicació ho permeti, i fins al límit d'aquesta.”

H. ON DIU:

“Article 14. Requisits de les instal·lacions

1. Les instal·lacions d'energia solar de baixa temperatura i/o fotovoltaiques hauran de complir la normativa sectorial que li siga aplicable.

2. Les condicions de disseny i càlcul de les instal·lacions d'energia solar, així com la demanda d'aigua calenta sanitària, i la producció d'energia elèctrica mitjançant panells fotovoltaiques, hauran de quedar prou justificades en el projecte de la instal·lació, mitjançant la utilització de procediments de reconeguda solvència i paràmetres basats en la normativa sectorial d'aplicació. Es considera adequada per a tal fi els criteris de càlcul i dimensionament del Codi Tècnic de l'Edificació (Document bàsic d'estalvi d'energia), complementats amb la normativa sectorial d'aplicació.

3. Tots els valors, límits i paràmetres de la present Ordenança que es veran afectats pel que es disposa en el Codi Tècnic de l'Edificació o qualsevol altra norma de rang superior, s'ajustarà al que es disposa en aquests, llevat que afectara qüestions d'estricta competència municipal.

4. S'admeten, com a sistemes de suport, el gas natural, el butà, el propà, així com l'energia elèctrica en les instal·lacions d'aigua calenta sanitària. Excepcionalment, s'admetrà, prèvia justificació de la impossibilitat d'utilitzar els sistemes anteriors, el gasoil.

5. S'exigiran les instal·lacions centralitzades en aigua calenta sanitària, en lloc de les individualitzades, per a edificis amb més de 5 habitatges.

6. Els quartes d'instal·lacions es regiran per la zonificació que li siga aplicable.”

Redacció que seria objecte de la modificació i que se sotmetrien a tràmit de consultes:

Article 14

Sense contingut

Tractament procedimental de la modificació de l'ordenança vigent:

L'art. 35.3 de la Llei 5/2014, LOTUP, estableix el següent:

“3. Les ordenances municipals de policia de l'edificació regularan els aspectes morfològics i ornamentals de les construccions i, en general, aquelles condicions de les obres d'edificació que no siguin definitòries de l'edificabilitat o la destinació del sòl. També poden regular, en termes compatibles amb el planejament, les activitats susceptibles d'autorització en cada immoble. Les ordenances hauran de ser conformes amb les disposicions estatals o autonòmiques relatives a la seguretat, salubritat, habitabilitat, accessibilitat i qualitat de les construccions i, en cap cas, menyscabaran les mesures establides per a la protecció del medi ambient i del paisatge urbà o dels béns catalogats d'interés cultural o històric.”

L'art. 133 de la Llei 39/2015, de PAAP, estableix el següent. En cursiva, la part declarada inconstitucional:

“Article 133. Participació dels ciutadans en el procediment d’elaboració de normes amb rang de Llei i reglaments.

1. Amb caràcter previ a l’elaboració del projecte o avantprojecte de llei o de reglament, se substanciarà una consulta pública, a través del portal web de l’Administració competent en la qual es recaptarà l’opinió dels subjectes i de les organitzacions més representatives potencialment afectats per la futura norma sobre:

- a) Els problemes que es pretenen solucionar amb la iniciativa.
- b) La necessitat i oportunitat de la seua aprovació.
- c) Els objectius de la norma.
- d) Les possibles solucions alternatives reguladores i no reguladores.

2. Sense perjudici de la consulta prèvia a la redacció del text de la iniciativa, quan la norma afecte els drets i interessos legítims de les persones, el centre directiu competent publicarà el text en el portal web corresponent, a fi de donar audiència als ciutadans afectats i recaptar totes les aportacions addicionals que puguin fer-se per altres persones o entitats. Així mateix, podrà també recaptar-se directament l’opinió de les organitzacions o associacions reconegudes per llei que agrupen o representen a les persones els drets o els interessos legítims de les quals es venen afectats per la norma i les finalitats de la qual guarden relació directa amb el seu objecte.

3. La consulta, audiència i informació públiques regulades en aquest article hauran de realitzar-se de manera tal que els potencials destinataris de la norma i els qui realitzen aportacions sobre ella tinguen la possibilitat d’emetre la seua opinió, per a això hauran de posar-se a la seua disposició els documents necessaris, que seran clars, concisos, i reunir tota la informació necessària per a poder pronunciar-se sobre la matèria.

4. Podrà prescindir-se dels tràmits de consulta, audiència i informació públiques previstos en aquest article en el cas de normes pressupostàries o organitzatives de l’Administració General de l’Estat, l’Administració autonòmica, l’Administració local o de les organitzacions dependents o vinculades a aquestes, o quan concórreguen raons greus d’interès públic que ho justifiquen.

Quan la proposta normativa no tinga un impacte significatiu en l’activitat econòmica, no imposa obligacions rellevants als destinataris o regule aspectes parcials d’una matèria, podrà ometre’s la consulta pública regulada en l’apartat primer. Si la normativa reguladora de l’exercici de la iniciativa legislativa o de la potestat reglamentària per una Administració preveu la tramitació urgent d’aquests procediments, l’eventual excepció del tràmit per aquesta circumstància s’ajustarà al que es preveu en aquella.”

Aquest article 133 ha sigut declarat contrari a l’ordre constitucional de competències en els termes del fonament jurídic 7 b) i c) de la Sentència TC (Ple) 55/2018 de 24 de maig («BOE» 22 juny), excepte l’incís del seu apartat 1 “Amb caràcter previ a l’elaboració del projecte o avantprojecte de llei o de reglament, se substanciarà una consulta pública” i el primer paràgraf del seu apartat 4.

Del qual es dedueix que el tràmit de consultes és legalment necessari i que les exempcions a aquest tràmit del paràgraf segon de l’apartat 4 no estan vigents, per la qual cosa no poden ser invocables en el present cas, encara que concórreguen.

L’art. 49 de la llei 7/85, RBRL, estableix que:

“Article 49

L’aprovació de les ordenances locals s’ajustarà al següent procediment:

- a) Aprovació inicial pel Ple.
- b) Informació pública i audiència als interessats pel termini mínim de trenta dies per a la presentació de reclamacions i suggeriments.
- c) Resolució de totes les reclamacions i suggeriments presentats dins del termini i aprovació definitiva pel Ple.

En el cas que no s’haguera presentat cap reclamació o suggeriment, s’entendrà definitivament adoptat l’acord fins llavors provisional.”

En ser de redacció prèvia a la Llei 39/2015, no es contempla expressament aquest tràmit participatiu addicional en la Llei 7/85. No obstant això no existeixen dubtes sobre la seua aplicació al present cas. De manera que amb caràcter previ a l'obertura del període d'informació pública de 30 dies s'haurà de procedir a l'obertura d'un període de consultes previ.

Per tot això, S'ACORDA:

PRIMER: Sotmetre el present document d'esborrany de modificació de l'ordenança municipal de plaques solars a consultes per un termini mínim de VINT dies hàbils. A tals efectes aquesta documentació serà accessible al públic i podrà ser consultada durant tot aqueix període en la pàgina web de l'Ajuntament. L'expedient administratiu on es podran presentar al·legacions durant aquest període és el de referència 242667N.”

Durant el període de consultes no s'ha formulat cap mena d'al·legacions ni propostes, de manera que aquesta administració municipal no compta amb elements de judici addicionals que hagen de ser valorats o ponderats.

Procedeix la continuació de la tramitació de l'expedient.

Tràmit que procedeix una vegada finalitzat el període de consultes:

L'art. 49 de la Llei 7/85, RBRL, estableix:

“Article 49

L'aprovació de les ordenances locals s'ajustarà al següent procediment:

- a) Aprovació inicial pel Ple.
- b) Informació pública i audiència als interessats pel termini mínim de trenta dies per a la presentació de reclamacions i suggeriments.
- c) Resolució de totes les reclamacions i suggeriments presentats dins del termini i aprovació definitiva pel Ple.

En el cas que no s'haguera presentat cap reclamació o suggeriment, s'entendrà definitivament adoptat l'acord fins llavors provisional.”

Documentació que serà objecte d'aprovació inicial i sotmetiment a informació pública:

La mateixa que ha sigut sotmesa al període de consultes, i que seria la següent:

Els articles que seran objecte de modificació respecte de la vigent ordenança municipal de plaques solars, aprovada definitivament el 24.8.2008, són el núm. 3, 4, 8, 9, 10, 11, 12 i 14.

A. On diu en l'actual ordenança:

“Art. 3. Conceptuació de perspectiva municipal

A l'efecte de la present ordenança, s'entén per perspectiva municipal assenyalada en el primer article.

- La protecció del patrimoni arquitectònic municipal.
- La protecció de valors estètics i de correcta imatge urbana en el disseny i construcció de les edificacions.
- La regulació de les condicions d'edificació dels immobles.
- La regulació de la compatibilitat urbanística dels usos.
- La funció de policia administrativa del funcionament efectiu de totes les instal·lacions accessòries que atorguen habitabilitat als immobles o els fan aptes per al seu ús.”

Redacció que seria objecte de la modificació i que se sotmetrien a tràmit d'aprovació inicial i informació pública seria la següent:

“Art. 3. Conceptuació de perspectiva municipal

A l'efecte de la present ordenança, s'entén per perspectiva municipal assenyalada en el primer article.

- La protecció del patrimoni arquitectònic municipal.
- La protecció de valors estètics i de correcta imatge urbana en el disseny i construcció de les edificacions.
- La regulació de les condicions d'edificació dels immobles.

- La regulació de la compatibilitat urbanística dels usos.”

B. On diu:

“Art. 4. Criteri de no increment d’obligatorietat

La present ordenança en cap cas imposarà en les edificacions de titularitat privada la instal·lació obligatòria d’aquesta mena d’instal·lacions més enllà dels casos i supòsits previstos en la normativa sectorial reguladora d’aquestes. Si segons aquestes últimes no fora obligatòria la seua implantació per als propietaris dels immobles, aquesta obligació no es generarà com a conseqüència de la present ordenança.

La present ordenança, per contra, serà mecanisme d’exempció de l’obligada implantació d’aquesta mena d’instal·lacions quan la normativa sectorial reguladora d’aquestes així ho permeti per remissió a les decisions de l’administració urbanística i resulte que de l’aplicació de les previsions d’aquesta norma no fora de possible compliment aquesta implantació efectiva.”

Redacció que seria objecte de la modificació i que se sotmetrien a tràmit d’aprovació inicial i informació pública:

“Art. 4. Criteri de no increment d’obligatorietat

La present ordenança en cap cas imposarà en les edificacions de titularitat privada la instal·lació obligatòria d’aquesta mena d’instal·lacions més enllà dels casos i supòsits previstos en la normativa sectorial reguladora d’aquestes. Si segons aquestes últimes no fora obligatòria la seua implantació per als propietaris dels immobles, aquesta obligació no es generarà com a conseqüència de la present ordenança.”

C. On diu

“Article 8. Tractament procedimental de les llicències municipals

1. Totes les construccions i usos als quals és aplicable aquesta ordenança queden sotmesos a l’exigència del seu compliment per a l’atorgament de la llicència d’obres, primera i segona ocupació, i de les de caràcter ambiental i posteriors d’obertura.

2. Amb la sol·licitud de la llicència d’obres, o en el seu cas ambiental, s’haurà d’adjuntar projecte de la instal·lació, que reculli l’afecció de la instal·lació de captació i utilització d’energia solar en l’edifici i el seu entorn, amb el contingut indicat en l’apartat 3 d’aquest article.

3. La presentació del projecte de la instal·lació fotovoltaica serà obligatòria en qualsevol cas, independentment de la potència elèctrica instal·lada.

En la instal·lació tèrmica, en el cas que, segons el RITE, la instal·lació no necessite projecte, aquest se substituirà per una memòria tècnica, justificant com a mínim el que es prescriu en la memòria descriptiva del projecte (desenvolupat en el punt a del projecte) i altra documentació presentada per l’instal·lador, havent de quedar justificat el corresponent càlcul del compliment d’aquesta norma.

Aquest projecte, que serà presentat a manera de separata, estarà subscrit per tècnic competent i visat pel col·legi oficial corresponent, i contindrà, com a mínim, la següent documentació:

a) Memòria descriptiva, que inclourà:

- ☐ Configuració bàsica de la instal·lació.
- ☐ Descripció general de les instal·lacions i els seus components.
- ☐ Criteris generals de disseny: dimensionament bàsic, disseny del sistema de captació, amb justificació de l’orientació i de la inclinació adoptades, integració arquitectònica, i estudi orientatiu d’ombres i altres incidències; així com mesures de seguretat de manera general, i, amb caràcter particular, respecte del vent i fenòmens atmosfèrics, així com afecció de les instal·lacions sobre l’estructura de l’edifici, limitacions d’accessibilitat per tercers i aliens, etc.
- ☐ Descripció del sistema d’energia auxiliar (quan corresponga).
- ☐ Justificació dels paràmetres que s’especifiquen en aquesta ordenança i en la normativa sectorial que li siga aplicable.

- b) Annex de càlculs.
- c) Plec de condicions tècniques.
- d) Pressupost de les instal·lacions.
- e) Plans de la instal·lació, incloent esquema del sistema de captació amb el seu dimensionament.

f) Certificat de l'OCA o de l'ECMCA corresponent, que serà aquella lliurement seleccionada a la seua costa per l'interessat d'entre les que compten amb la deguda autorització de l'organisme corresponent com a ens certificant d'aquesta mena d'instal·lacions.

4. L'atorgament de la llicència de primera i segona ocupació, funcionament o llicència equivalent requerirà l'aportació d'un certificat que indique que la instal·lació realitzada resulta conforme al projecte, visat per l'organisme competent, i que funciona correctament.

5. En el supòsit de pretendre acollir-se a les reduccions i exempcions recollides en l'ordenança haurà d'aportar-se estudi justificatiu.

6. El certificat de les OCA o de les ECMCA. Tractament procedimental d'aquest.

Tant la llicència d'obres, com les de caràcter ambiental, així com les de primera i segona ocupació i les d'obertura exigiran l'aportació de certificat expedit per OCA o ECMCA homologada acreditatiu del compliment per les instal·lacions de la normativa sectorial corresponent d'acord amb les exigències addicionals que estableix la present ordenança, havent de tindre en compte que el paper d'aquest certificat és diferent en funció de davant quina classe de procediment s'estiga.

- Si s'està davant una llicència d'obres i/ o ambiental, l'objectiu és fiscalitzar el projecte tècnic i el seu ajust a les exigències de la normativa sectorial.
- Si s'està davant una llicència de primera ocupació i/o la d'obertura l'objecte és fiscalitzar que les instal·lacions efectivament realitzades funcionen correctament i seran capaces d'atendre les demandes que s'han projectat.
- Si s'està davant una llicència de segona ocupació, l'objecte és fiscalitzar que les instal·lacions en el seu moment implantades i autoritzades segueixen funcionant correctament i eficaçment segons els paràmetres que en el seu moment van ser establits o bé que els siguen exigibles per la normativa posterior que els siga aplicable.”

Redacció que seria objecte de la modificació i que se sotmetria a aprovació inicial i informació pública seria el següent:

“Article 8. Tractament procedimental

1. Es diferenciarà la següent casuística:

- E) Instal·lacions accessòries d'una construcció de nova planta.
- F) Instal·lacions sobre una construcció preexistent.
- G) Instal·lacions sobre immobles subjectes a protecció patrimonial.
- H) Instal·lacions de connexió amb la xarxa de transport que discórreguen pel domini públic municipal viari.

2. Instal·lacions accessòries d'una construcció de nova planta.

Les instal·lacions objecte de la present ordenança, en tant que accessòries d'una construcció de nova planta, s'han de documentar necessàriament dins del projecte bàsic amb el qual s'atorga la corresponent llicència d'obres o, si escau ambiental, a l'efecte d'acreditar el compliment de les previsions de la present norma.

Es considerarà que el certificat final d'obra de la direcció facultativa a aportar amb la declaració responsable de primera ocupació o llicència d'obertura (o equivalents) abasta o comprén que la instal·lació executada resulta conforme a l'autoritzat per aquest Ajuntament, així com al documentat en el projecte d'execució de l'autoritzat i que, a més, funciona correctament.

3. Instal·lacions sobre una construcció preexistent

Amb caràcter general, s'aportarà declaració responsable amb la següent documentació: Memòria descriptiva, que inclourà:

– Justificació dels paràmetres especificats en aquesta ordenança, incloent justificació gràfica.

– Pressupost de les instal·lacions.

No obstant això, aquesta declaració responsable haurà de documentar-se addicionalment amb la corresponent separata del preceptiu projecte tècnic, bé quan es tracte d'instal·lacions fotovoltaïques de potència superior a 10 kw, bé quan es tracte d'instal·lacions solars ACS de potència superior a 70 kw de potència tèrmica. L'objecte d'aquesta separata serà exclusivament:

- Anàlisi de la capacitat portant de l'immoble sobre el qual s'assente la instal·lació.

- Anàlisi de la capacitat de resistència dels elements a instal·lar respecte de totes les accions externes que es puguin generar (vent, etc.).

No es necessita l'aportació de la resta de la documentació del projecte tècnic.

4. Instal·lacions sobre immobles subjectes a protecció patrimonial

Estan subjectes a llicència d'obres les instal·lacions que s'implanten en l'àmbit del Pla Especial de Protecció del Conjunt Històric de Sagunt (PEPCHAS) o en illes amb zonificació residencial Z0 en el PGOU de Sagunt.

La sol·licitud de llicència d'obres haurà d'anar acompanyada, a més de la documentació genèrica prevista per a les sol·licituds de les llicències d'obres, de la següent documentació específica:

Memòria descriptiva, que inclourà:

– Justificació dels paràmetres especificats en aquesta ordenança, incloent justificació gràfica.

– Pressupost de les instal·lacions.

No obstant això, aquesta sol·licitud de llicència d'obres haurà de documentar-se addicionalment amb la corresponent separata del preceptiu projecte tècnic, bé quan es tracte d'instal·lacions fotovoltaïques de potència superior a 10 kw, bé quan es tracte d'instal·lacions solars ACS de potència superior a 70 kw de potència tèrmica. L'objecte d'aquesta separata serà exclusivament:

- Anàlisi de la capacitat portant de l'immoble sobre el qual s'assente la instal·lació.

- Anàlisi de la capacitat de resistència dels elements a instal·lar respecte de totes les accions externes que es puguin generar (vent, etc.).

No es necessita l'aportació de la resta de la documentació del projecte tècnic.

5. Instal·lacions de connexió amb la xarxa de transport pel domini públic municipal viari.

Els traçats de comunicació (que no seran visibles) amb les xarxes de transport que discorreguen per domini públic en tot cas necessitaran de l'obtenció de llicència d'obres. La sol·licitud d'aquesta haurà de documentar-se amb el corresponent projecte tècnic, subscrit per facultatiu competent.”

D. On diu:

“Art. 9. Substitució o modificació d'elements ja autoritzats

Queda prohibit el desmuntatge de les instal·lacions objecte de la present ordenança en aquells casos en els quals aquesta siga d'implantació obligada per la normativa sectorial corresponent, sense que amb caràcter simultani es plantege la implantació d'una nova instal·lació que s'ajuste als requisits exigits per aquesta.

Les substitucions parcials d'uns elements per uns altres també hauran de ser objecte de fiscalització per part de l'Ajuntament per mitjà de la corresponent llicència, sense que siga admissible una modificació unilateral per part dels seus titulars al seu lliure arbitri.

A l'abast de la modificació pretesa determinarà la documentació tècnica necessària per a la seua autorització municipal, en els termes descrits en l'article anterior, sent necessari en tot cas el corresponent certificat acreditatiu de l'OCA o ECMCA.”

Redacció que seria objecte de la modificació i que se sotmetrien a tràmit d'aprovació inicial i informació pública seria:

“Art. 9. Substitució o modificació d'elements ja autoritzats

Queda prohibit el desmuntatge de les instal·lacions objecte de la present ordenança en aquells casos en els quals aquesta siga d'implantació obligada per la normativa sectorial corresponent.

Les substitucions parcials d'uns elements per uns altres es tramitaran davant l'Ajuntament per mitjà de la corresponent declaració responsable o llicència d'obres, segons els casos, amb la documentació exigible a les instal·lacions sobre construccions preexistents en l'art. 8, respectant en tot cas el límit establert en el paràgraf anterior.”

E. On diu:

“Article 10. Exempcions municipals d'implantació obligatòria

1. Les instal·lacions solars hauran de proporcionar l'aportació solar mínima exigible per la normativa sectorial corresponent i justificar-lo documentalment en els termes de l'art. 8 anterior, en el context del procediment administratiu corresponent.

Es podrà reduir totalment o parcialment l'aportació solar exigible per aquesta normativa sempre que es cobreixi aqueix percentatge d'aportació energètica d'aigua calenta sanitària i/o producció d'energia elèctrica mitjançant l'aprofitament d'energies renovables (tèrmica i fotovoltaica), processos de cogeneració o fonts d'energia residuals procedents de la instal·lació de recuperadors de calor aliens a la pròpia generació de calor de l'edifici (tèrmica) i que tinguen un impacte mediambiental i urbanístic equivalent a l'aconseguit mitjançant l'energia solar. Extrems que s'hauran d'acreditar documentalment. En el cas en què l'impacte esmentat siga igual o major no s'admetrà aquesta opció.

2. A més d'aquells casos expressament previstos per la normativa sectorial, es podrà reduir justificadament aquesta aportació solar, encara que havent-se de justificar degudament que s'aproxima el màxim possible, en els següents casos:

a) Quan l'obligació imposada en aplicació del que es disposa en aquesta ordenança haguera de recaure sobre béns declarats individualment com a BIC així com els seus entorns expressament delimitats i les exigències de la normativa urbanística adaptada a les exigències patrimonials impedisquen arribar a les obligacions mínimes.

b) Quan es tracte d'edificis catalogats i s'acredite documentalment que les exigències de la normativa urbanística adaptada a les exigències patrimonials impedisquen arribar a les obligacions mínimes.

c) Quan es tracte d'edificis inclosos dins de la zonificació residencial Z0 del PGOU i s'acredite documentalment que les exigències de la present ordenança impedisquen la implantació en la seua integritat.

d) En qualsevol altre cas en què s'acredite documentalment que el compliment de les exigències de la present ordenança no permeten arribar a les obligacions mínimes.

3. Procedirà eximir de l'obligatòria instal·lació de captació solar per a usos tèrmics, en els següents casos:

a) Quan l'obligació imposada en aplicació del que es disposa en aquesta ordenança haguera de recaure sobre béns declarats individualment com a BIC així com els seus entorns expressament delimitats i les exigències de la normativa urbanística adaptada a les exigències patrimonials impedisquen la seua implantació.

b) Quan es tracte d'edificis catalogats i s'acredite documentalment que les exigències de la normativa urbanística adaptada a les exigències patrimonials impedisquen la seua implantació.

c) Quan es tracte d'edificis inclosos dins de la zonificació residencial Z0 del PGOU i s'acredite documentalment que les exigències de la present ordenança impedisquen la seua implantació.

d) En qualsevol altre cas en què s'acredite documentalment que el compliment de les exigències de la present ordenança impedisquen la seua implantació.”

Redacció que seria objecte de la modificació i que se sotmetria a aprovació inicial i informació pública:

“Article 10.

Sense contingut.”

F. On diu:

“Article 11. CONDICIONS DE COMPATIBILITAT URBANÍSTICA

En l'annex I de la present ordenança s'adjunta plànol indicatiu de quines parts del terme municipal es consideren com a zonificació residencial, terciària i industrial, a l'efecte d'aplicació de la present ordenança. En el cas que aquest plànol no especificara un àmbit concret, operaran la zonificació establida en el PGOU i el seu planejament de desenvolupament.

ZONIFICACIÓ RESIDENCIAL

Admissibilitat exclusiva per a l'autoconsum.

No es permetran instal·lacions diferents a les d'autoconsum de l'immoble en el qual se situen. En conseqüència queden prohibides aquelles instal·lacions afectes a la producció i comercialització d'energia a tercers. Aquest punt és igualment exigible a les instal·lacions que servisquen de suport als habitatges unifamiliars que se situen en sòl classificat com no urbanitzable.

Màxim admissible

Respecte a les instal·lacions destinades a l'autoconsum i que figuren com a accessòries d'aquelles construccions de nova planta les llicències de la qual es tramiten a partir del moment en què comence a tindre efectes jurídics la present ordenança (acord de suspensió de llicències) la implantació d'aquesta mena d'instal·lacions no es permetrà com una opció. Només serà admissible quan siga una obligació inexcusable de la normativa sectorial reguladora d'aquestes. No serà admissible quan supose l'exercici d'una lliure opció dels titulars de l'immoble. Aquesta consideració serà extensible a la capacitat i superfícies de les instal·lacions, de manera que el grau d'implantació allí on siga possible ho serà a l'efecte de complir amb les exigències mínimes de la normativa sectorial, però no per a sobrepassar aquestes.

Marge d'opció

En relació amb aquells immobles que ja es troben construïts abans del moment en què comence a tindre efectes jurídics la present ordenança (acord de suspensió de llicències) ni estaven obligats per la normativa sectorial o que ja gaudisquen de la corresponent llicència d'obres encara que no estiguen executats materialment, i que opten lliurement per modificar el seu projectes per a contemplar aquest tipus d'instal·lacions, només serà admissible quan aquestes instal·lacions queden dins de l'abast de les obligacions inexcusables que la normativa sectorial reguladora d'aquestes establisca per a finques anàlogues referent a la capacitat i superfícies de les instal·lacions, de manera que el grau d'implantació allí on siga possible ho serà a l'efecte de complir amb les exigències mínimes de la normativa sectorial, però no per a sobrepassar aquestes.

ZONIFICACIÓ TERCIÀRIA

Definició de l'àmbit

Aquelles unitats d'execució i sectors en els quals l'ús predominant és el terciari, i que donen en illes destinades exclusivament a aquests usos.

Aquelles illes que estiguen en una zonificació predominant residencial i es destinen exclusivament a terciari es consideraran a l'efecte de la present ordenança com a zonificació residencial, excepte les illes expressament representades gràficament en el plànol de zonificació de l'annex I de la present ordenança.

El plànol que figura en l'annex I de la present ordenança representa gràficament en aqueix sentit què es considera zonificació terciària.

Admissibilitat

Són admissibles tant les instal·lacions destinades a autoconsum com a la producció d'energia a tercers. En aquest últim cas, el traçat de comunicació (que no serà visible) amb les xarxes de transport que discórreguen per domini públic en tot cas se subordinaran a la disponibilitat d'espai públic i al que resulte més convenient i oportú

per a l'obra pública municipal per la qual discórreguen. L'Ajuntament podrà denegar aquest traçat quan directament o indirectament es considere que l'execució d'aquest pot perjudicar l'obra i instal·lacions públiques sense que es pugui invocar cap dret reglat per part dels sol·licitants, en ser aquest inexistent. No s'atorgarà llicència per a la implantació d'instal·lacions dirigides a la producció sense que estiga definit el traçat per la via pública. La impossibilitat de trobar un traçat admissible per espais públics comportarà la denegació de la llicència d'obres per a la instal·lació de producció d'energia a tercers.

Sempre que es moguen dins dels paràmetres urbanístics definits, s'admetran instal·lacions que superen la capacitat mínima obligatòria establida per la legislació sectorial.

No s'admetrà com a ús únic de la parcel·la.

ZONIFICACIÓ INDUSTRIAL

El plànol que figura en l'annex I de la present ordenança representa gràficament en aqueix sentit què es considera zonificació industrial.

Són admissibles tant les instal·lacions destinades a autoconsum com a la producció d'energia a tercers. En aquest últim cas, el traçat de comunicació (que no serà visible) amb les xarxes de transport que discórreguen per domini públic en tot cas se subordinaran a la disponibilitat d'espai públic i al que resulte més convenient i oportú per a l'obra pública municipal per la qual discórreguen. L'Ajuntament podrà denegar aquest traçat quan directament o indirectament es considere que l'execució d'aquest pot perjudicar l'obra i instal·lacions públiques sense que es pugui invocar cap dret reglat per part dels sol·licitants, en ser aquest inexistent. No s'atorgarà llicència per a la implantació d'instal·lacions dirigides a la producció sense que estiga definit el traçat per la via pública. La impossibilitat de trobar un traçat admissible per espais públics comportarà la denegació de la llicència d'obres per a la instal·lació de producció d'energia a tercers.

Sempre que es moguen dins dels paràmetres urbanístics definits, s'admetran instal·lacions que superen la capacitat mínima obligatòria establida per la legislació sectorial.

No s'admetrà com a ús únic de la parcel·la.”

Redacció que seria objecte de la modificació i que se sotmetrien a tràmit d'aprovació inicial i informació pública:

“Article 11. CONDICIONS DE COMPATIBILITAT URBANÍSTICA

En l'annex I de la present ordenança s'adjunta plànol indicatiu de quines parts del terme municipal es consideren com a zonificació residencial, terciària i industrial, a l'efecte d'aplicació de la present ordenança. En el cas que aquest plànol no especificara un àmbit concret, operaran la zonificació establida en el PGOU i el seu planejament de desenvolupament.

ZONIFICACIÓ RESIDENCIAL

Són admissibles tant les instal·lacions destinades a autoconsum com a la producció d'energia a tercers. En aquest últim cas, el traçat de comunicació (que no serà visible) amb les xarxes de transport que discórreguen per domini públic en tot cas se subordinaran a la disponibilitat d'espai públic i al que resulte més convenient i oportú per a l'obra pública municipal per la qual discórreguen. L'Ajuntament podrà denegar aquest traçat quan directament o indirectament es considere que l'execució d'aquest pot perjudicar l'obra i instal·lacions públiques sense que es pugui invocar cap dret reglat per part dels sol·licitants, en ser aquest inexistent. No s'atorgarà llicència per a la implantació d'instal·lacions per domini públic dirigides a la producció sense que estiga definit el traçat per la via pública. La impossibilitat de trobar un traçat admissible per espais públics comportarà la denegació de la llicència d'obres per a la instal·lació de producció d'energia a tercers.

Màxim admissible

El que es trobe dins dels paràmetres edificatoris màxims definits en la present ordenança per a aquesta zonificació.

S'admetrà com a ús únic de la parcel·la, excepte en l'àmbit del PEPCHAS i en les illes de zonificació residencial Z0.

ZONIFICACIÓ TERCIÀRIA

Definició de l'àmbit

Aquelles unitats d'execució i sectors en els quals l'ús predominant és el terciari, i que donen en illes destinades exclusivament a aquests usos.

Aquelles illes que estiguen en una zonificació predominant residencial i es destinen exclusivament a terciari es consideraran a l'efecte de la present ordenança com a zonificació residencial, excepte les illes expressament representades gràficament en el plànol de zonificació de l'annex I de la present ordenança.

El plànol que figura en l'annex I de la present ordenança representa gràficament en aqueix sentit què es considera zonificació terciària.

Admissibilitat

Són admissibles tant les instal·lacions destinades a autoconsum com a la producció d'energia a tercers. En aquest últim cas, el traçat de comunicació (que no serà visible) amb les xarxes de transport que discórreguen per domini públic en tot cas se subordinaran a la disponibilitat d'espai públic i al que resulte més convenient i oportú per a l'obra pública municipal per la qual discórreguen. L'Ajuntament podrà denegar aquest traçat quan directament o indirectament es considere que l'execució d'aquest pot perjudicar l'obra i instal·lacions públiques sense que es pugui invocar cap dret reglat per part dels sol·licitants, en ser aquest inexistent. No s'atorgarà llicència per a la implantació d'instal·lacions dirigides a la producció sense que estiga definit el traçat per la via pública. La impossibilitat de trobar un traçat admissible per espais públics comportarà la denegació de la llicència d'obres per a la instal·lació de producció d'energia a tercers.

Màxim admissible

El que es trobe dins dels paràmetres edificatoris màxims definits en la present ordenança per a aquesta zonificació.

S'admetrà com a ús únic de la parcel·la.

ZONIFICACIÓ INDUSTRIAL

El plànol que figura en l'annex I de la present ordenança representa gràficament en aqueix sentit què es considera zonificació industrial.

Són admissibles tant les instal·lacions destinades a autoconsum com a la producció d'energia a tercers. En aquest últim cas, el traçat de comunicació (que no serà visible) amb les xarxes de transport que discórreguen per domini públic en tot cas se subordinaran a la disponibilitat d'espai públic i al que resulte més convenient i oportú per a l'obra pública municipal per la qual discórreguen. L'Ajuntament podrà denegar aquest traçat quan directament o indirectament es considere que l'execució d'aquest pot perjudicar l'obra i instal·lacions públiques sense que es pugui invocar cap dret reglat per part dels sol·licitants, en ser aquest inexistent. No s'atorgarà llicència per a la implantació d'instal·lacions dirigides a la producció sense que estiga definit el traçat per la via pública. La impossibilitat de trobar un traçat admissible per espais públics comportarà la denegació de la llicència d'obres per a la instal·lació de producció d'energia a tercers.

Màxim admissible

El que es trobe dins dels paràmetres edificatoris màxims definits en la present ordenança per a aquesta zonificació.

S'admetrà com a ús únic de la parcel·la.”

G. On diu:

“Article 12. CONDICIONS D'EDIFICACIÓ

1. A les instal·lacions d'energia solar regulades en aquesta ordenança els són aplicables les normes urbanístiques vigents destinades a evitar la desfiguració de la perspectiva del paisatge o perjudicis a l'harmonia paisatgística o arquitectònica i, també, la preservació i protecció dels edificis, conjunts, entorns i paisatges inclosos en els

corresponents catàlegs o plans urbanístics de protecció del patrimoni. En el projecte d'instal·lació es justificarà l'adequació de les instal·lacions a les normes urbanístiques i valorarà la seua integració arquitectònica, així com els seus possibles beneficis i perjudicis ambientals.

2. La instal·lació dels panells en les edificacions haurà d'ajustar-se a les següents condicions, tenint en compte que els criteris que es descriuen a continuació s'aplicaran a l'edificació realitzada i no a les expectatives d'edificació que segons el cas li assigne el planejament aplicable.

A. ZONIFICACIÓ RESIDENCIAL

a) Cobertes inclinades

ZONIFICACIÓ Z0

Pla Especial de Protecció del Conjunt Històric Artístic de Sagunt (PEPCHAS).

Caldrà estar a les limitacions dels arts. 38, 39, 40, 41, 43, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 55, 56, 79 del PEPCHAS i a les addicionals que es puguin desprendre de cadascuna de les fitxes catàleg. S'entén en tot cas que no són admissibles aquest tipus d'instal·lacions en tots aquells immobles en els quals la seua respectiva fitxa catàleg establisca que el nivell de protecció siga o monumental o integral.

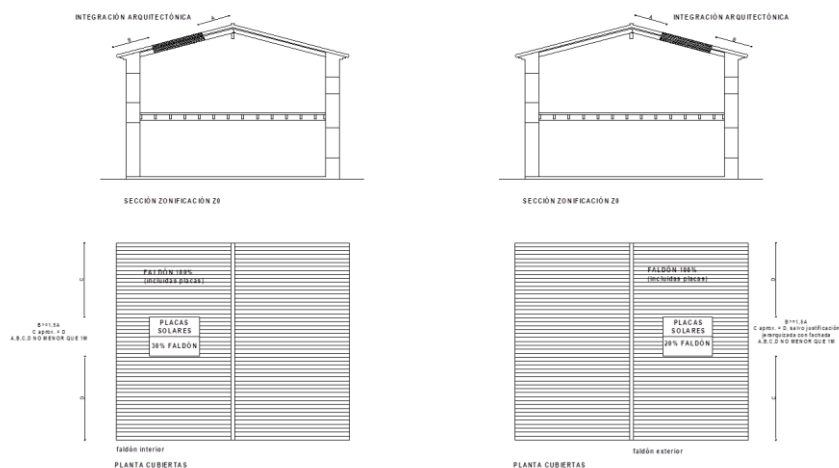
Pla General d'Ordenació Urbana de Sagunt.

La resta de la zonificació Z0, que es regeix pel Pla General d'Ordenació Urbana de Sagunt, haurà d'estar a les limitacions dels arts. 416 a 418 del PGOU, així com a altres figures de planejament d'aplicació (Barri Obrer, PERI 1, etc.)

Amb caràcter addicional a les limitacions recollides en els dos paràgrafs precedents són aplicables les següents previsions per a tota la zonificació residencial Z0.

Podran situar-se panells solars en els faldons de coberta, amb la mateixa inclinació d'aquests i sense eixir-se del seu pla (integració arquitectònica), harmonitzant amb la composició de la façana i de la resta de l'edifici. Quan les plaques solars es col·loquen sobre el faldó de coberta que dona al carrer, no podrà superar el 20% de la superfície del faldó en què se situa. En el cas que hi haguera diversos faldons, només es permetrà en un d'ells, que s'usarà com a base de càlcul per a determinar l'aplicació del percentatge màxim citat. El percentatge serà d'un 30%, com a màxim, quan es col·loque sobre faldó interior. En tots els casos s'entén que aquests percentatges són màxims per a tot l'edifici (20 o 30% segons corresponga)

El mesurament dels percentatges es realitzarà en vertadera magnitud, i es compliran les disposicions geomètriques de separació a cornisa, carener i laterals que s'especifiquen en els esquemes adjunts; en els laterals pot exceptuar-se si es justifica la d'adequació a l'entorn i la composició amb la façana.



Únicament s'admetrà que resulten visibles en el faldó, els captadors solars, no s'admetrà que es puguin veure la resta d'elements de la instal·lació.

No s'admet la col·locació de marquesines o dispositius d'ombra en façanes. Quan pugui col·locar-se un dispositiu d'ombra o marquesina, formarà part de la superfície a computar (30%).

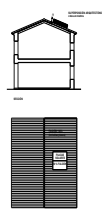
La composició de parcel·les amb desnivell es realitzarà segons la normativa del PEPCHAS o PGOU, però les plaques solars no podran sobrepassar l'altura de cornisa de la façana sobre la qual s'estableix l'altura de cornisa.

Els captadors solars, computaran com a superfície de teules a l'efecte de les determinacions del PEPCHAS i del PGOU en Z0.

La solució adoptada en l'edifici, bé siga sobre coberta inclinada o sobre coberta plana serà única.

RESTA DE ZONIFICACIONS

Podran situar-se panells solars en els faldons de coberta, amb la mateixa inclinació d'aquests, però admetent-se que no es troben integrats (superposició). En el cas que s'opte per la no integració, no s'admetrà una altura d'escaló superior a 20 cm. No podrà superar el 50% de la superfície del faldó o faldons en què se situe. S'admetran tantes com faldons hi haja, interiors o exteriors però sense que es pugui sumar les superfícies de les mateixes per a incrementar la base de càlcul a la qual aplicar el percentatge abans indicat. S'estableix com a màxim d'ocupació de l'edifici el 30% de la superfície de tots els faldons.



Únicament s'admetrà que es col·loquen i resulten visibles en el faldó, els captadors solars, no s'admetrà que es puguin veure la resta d'elements de la instal·lació.

No s'admet la col·locació de marquesines o dispositius d'ombra en façanes que contravinga la normativa urbanística d'aplicació. Quan pugui col·locar-se un dispositiu d'ombra o marquesina, formarà part de la superfície a computar.

La composició de parcel·les amb desnivell es realitzarà segons la normativa urbanística d'aplicació, però les plaques solars no podran sobrepassar l'altura de cornisa de la façana sobre la qual s'estableix l'altura de cornisa.

INSTAL·LACIONS ACCESSÒRIES D'HABITATGES UNIFAMILIARS EN SÒL NO URBANITZABLE

Regiran les previsions assenyalades en l'apartat "resta de zonificacions". La solució adoptada serà única, bé per a coberta inclinada o bé per a coberta plana.

b) Cobertes planes

ZONIFICACIÓ Z0

Pla Especial de Protecció del Conjunt Històric Artístic de Sagunt (PEPCHAS).

Caldrà estar a les limitacions dels arts. 38, 39, 40, 41, 43, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 55, 56, 79 del PEPCHAS i a les addicionals que es puguin desprendre de cadascuna de les fitxes catàleg. S'entén en tot cas que no són admissibles aquest tipus d'instal·lacions en tots aquells immobles en els quals la seua respectiva fitxa catàleg establisca que el nivell de protecció siga o monumental o integral.

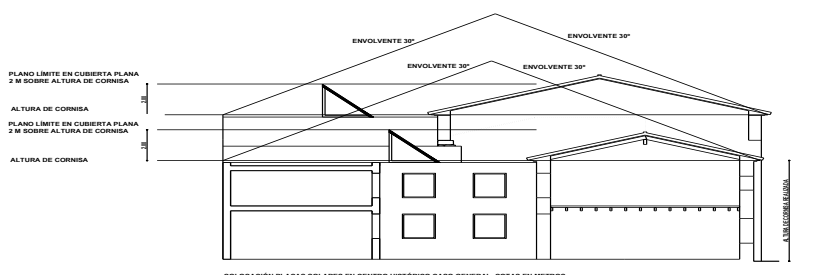
Pla General d'Ordenació Urbana de Sagunt.

La resta de la zonificació Z0, que es regeix pel Pla General d'Ordenació Urbana de Sagunt, haurà d'estar a les limitacions dels arts. 416 a 418 del PGOU, així com a altres figures de planejament d'aplicació (Barri Obrer, PERI 1, etc.)

Amb caràcter addicional a les limitacions recollides en els dos paràgrafs precedents són aplicable les següents previsions per a tota la zonificació residencial Z0.

La col·locació de plaques solars en coberta plana (cas general) de Z0, quedarà delimitada per l'envolupant de 30° definida en el PEPCHAS i el PGOU, i per un pla límit de 200 cm sobre l'altura de cornisa; cap element de la instal·lació podrà sobrepassar el pla límit. S'estableix un percentatge d'ocupació de la instal·lació solar del 30% de la superfície de la coberta plana; entenent com a ocupació de la instal·lació solar, la de l'àrea que delimita tots els elements de la instal·lació solar.

S'acceptaran altres disposicions de les plaques solars en coberta plana, que no contravinguen cap dels articles d'aplicació del PEPCHAS i PGOU, i que quede dins del seu envolupant i respecte el principi d'adequació a l'entorn i composició amb la pròpia coberta que, amb caràcter general, té la consideració d'una façana més. Aquest tipus d'instal·lació, igual que la pròpia coberta en la seua globalitat, serà objecte d'especial estudi i detall en el projecte d'edificació que, en qualsevol cas, haurà de respectar els usos, tradició constructiva i repertori tradicionals, justificant l'adequació al propi edifici i als del seu entorn.



No s'admet la col·locació de marquesines o dispositius d'ombra en façanes.

La composició de parcel·les amb desnivell es realitzarà segons la normativa del PEPCHAS o PGOU, però les plaques solars no podran sobrepassar l'altura de cornisa de la façana.

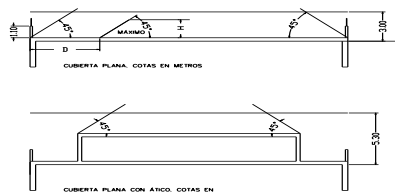
En les façanes amb testeres, la solució adoptada, no resultarà visible des del carrer.

La solució adoptada en l'edifici, bé siga sobre coberta inclinada o sobre coberta plana serà única.

No seran visibles les plaques des de la via pública, amb independència del nombre de façanes que tinga la finca.

RESTA DE ZONIFICACIONS

En aquest cas els panells solars (cas general CTE) hauran de situar-se dins de l'envolupant formada per plans traçats a 45° des de les vores de l'últim forjat i un pla horitzontal situat a 300 centímetres d'altura, mesurat des de la cara inferior de l'últim forjat, segons l'esquema adjunt. El peto de protecció de coberta serà obligatori amb una altura de 110 cm (màxima i mínima), diàfan o d'obra i la distància (D), mesura des de la part més pròxima del panell al pla de façana, siga igual o superior que la distància existent (H) entre la cara superior del forjat de coberta i la part més alta del panell. Quan es col·loquen les plaques solars sobre l'àtic; hauran de situar-se dins de l'envolupant formada per plans traçats a 45° des de les vores del forjat d'àtic i un pla horitzontal situat a 530 centímetres d'altura, mesurat des de la cara superior de l'últim forjat (sense el d'àtic), segons esquema adjunt.



En coberta no transitable el peto de protecció, serà d'obra i amb una altura de 50 cm, complint-se les distàncies descrites anteriorment.

Totes les limitacions indicades regeixen per a tots els fronts de façana.

INSTAL·LACIONS ACCESSÒRIES D'HABITATGES UNIFAMILIARS EN SÒL NO URBANITZABLE

Regiran les previsions assenyalades en l'apartat "resta de zonificacions". La solució adoptada serà única, bé per a coberta inclinada o bé per a coberta plana.

c) Façanes

Regeixen els següents criteris:

- La implantació en façana d'aquesta mena d'instal·lacions suposa la substitució d'altres elements i materials i en cap cas és una addició a la façana.
- Les instal·lacions en façana en cap cas podran ser accessibles per als vianants des de la via pública, prohibint-se solucions d'ubicació que evidencien aqueixa situació.
- No suposaran en cap cas excepcions al règim de volades que regisca per a cada zonificació.
- Queda prohibit de manera expressa el traçat visible per façanes de qualsevol canonada i altres canalitzacions o qualsevol altre element que no siguin els captadors solars.
- Podran situar-se panells de captació d'energia solar en les façanes, harmonitzant amb la composició de la façana i de la resta de l'edifici, quedant supeditat a les condicions estètiques indicades en el PGOU de Sagunt (queda exclosa la zonificació Z0). Les plaques solars es consideraran com un material més de façana, per la qual cosa per a la seua col·locació haurà de ser compatible amb les normes urbanístiques de la zonificació en què es pretenga col·locar. Els panells hauran de tindre la mateixa inclinació de les façanes i sense eixir-se dels seus plans.
- No s'admetrà la col·locació de marquesines o dispositius d'ombra que contravinguen la normativa urbanística d'aplicació.
- No s'admetran en instal·lacions accessòries d'habitatges unifamiliars en sòl no urbanitzable.

d) Resta de la parcel·la

Quan es pretenga la col·locació de les instal·lacions objecte de la present ordenança en la parcel·la edificable, a cota de rasant, no annexa a la construcció, s'hauran de respectar les següents regles:

- Altura màxima.....3m (part superior de la instal·lació)
- Separació mínima a límits
 - Públics.....3m (de qualsevol element de la instal·lació de plaques)
 - Privats.....3m (de qualsevol element de la instal·lació de plaques)

- Separació mínima a les construccions de la mateixa parcel·la.....3 m (de qualsevol element de la instal·lació de plaques)
- Percentatge màxim d'ocupació de la parcel·la.....10% del total (inclòs en el percentatge màxim d'ocupació de la parcel·la)

Fins al 5% de la superfície de la parcel·la computarà superfície (la de l'àrea que delimita tota la instal·lació solar) però no volum; del 5 al 10% computarà superfície i volum (la del prisma que delimita tota la instal·lació solar).

Si la superfície de la parcel·la edificable superara els 1.000 m², l'esgotament dels anteriors percentatges suposa una presumpció d'un objectiu major que el simple autoconsum de la construcció i la documentació tècnica de les instal·lacions haurà de justificar de manera exhaustiva que l'autoconsum és l'única fi pretesa.

En instal·lacions accessòries d'habitatges unifamiliars en sòl no urbanitzable no regiran els percentatges indicats en aquest apartat donada la gran envergadura de la superfície mínima que regeix per a aquesta classe de sòl el que desvirtuaria la limitació que només és admissible aquesta instal·lació per a l'autoconsum de l'habitatge. La documentació tècnica del projecte serà la que justifique que no es depassen aquests límits.

f) Altres situacions

Qualsevol altra solució per a la implantació de panells solars diferent de les anteriorment assenyalades no podrà resultar antiestètica, inconvenient o lesiva per a la imatge de la ciutat, per la qual cosa l'Ajuntament podrà denegar o condicionar qualsevol actuació que, en el marc d'aplicació del que es disposa en el Pla General d'Ordenació Urbana de Sagunt i de la present Ordenança, ho incomplisca.

3. En obres de nova planta, el disseny i composició de l'edifici tindrà en compte les condicions de desnivell de la parcel·la, de manera que la col·locació de les plaques solars no superarà les altures màximes regulades de l'edificació.

B. ZONIFICACIÓ TERCIÀRIA

Es regirà per les condicions generals urbanístiques (reculades, distàncies a límits, altura de cornisa, instal·lacions per damunt d'altura de cornisa, etc.) que li siguin aplicable per a la ubicació en parcel·la, tenint en compte que es permet la integració i superposició sobre coberta, així com la integració en façanes i dispositius d'ombra i el cas general (CTE) sobre coberta plana.

En el cas en què siga una instal·lació accessòria d'un immoble principal regiran per a aquesta les següents condicions:

- Sobre coberta inclinada, es permetrà la integració i la superposició amb un escaló de 30 cm com a màxim; tenint en compte que únicament resultaran visibles els captadors solars.
- Sobre coberta plana regiran les condicions de plans límits i separació respecte a façana de l'ús residencial.
- Tot això s'aplicarà sobre l'obra realitzada i no sobre les expectatives d'edificació.
- La ubicació en resta de parcel·la es regirà per les condicions de l'ús residencial, amb l'excepció de marquesines o dispositius d'ombra quan la normativa urbanística d'aplicació ho permeti. Quan se superen els límits d'obligat compliment segons la normativa sectorial, les instal·lacions computaran edificabilitat, amb l'excepció de marquesines o dispositius d'ombra quan la normativa urbanística d'aplicació ho permeti, i fins al límit d'aquesta.

No es permetrà la instal·lació exclusiva de plaques solars en parcel·la que constructivament no siguin accessòries a un immoble destinat a ús terciari.

C. ZONIFICACIÓ INDUSTRIAL

Es regirà per les condicions generals urbanístiques (reculades, distàncies a límits, altura de cornisa, instal·lacions per damunt d'altura de cornisa, etc.) que li siguin aplicable per a la ubicació en parcel·la, tenint en compte que es permet la integració i superposició sobre coberta, així com la integració en façanes i dispositius d'ombra i el cas general (CTE) sobre coberta plana.

En el cas en què siga una instal·lació accessòria d'un immoble principal regiran per a aquesta les condicions:

- Sobre coberta inclinada, es permetrà la integració i la superposició amb un escaló de 30 cm com a màxim; tenint en compte que únicament resultaran visibles els captadors solars.
- Sobre coberta plana s'estableix un pla límit de 3,5 m sobre l'altura de cornisa.
- Tot això s'aplicarà sobre l'obra realitzada i no sobre les expectatives d'edificació.
- La ubicació en resta de la parcel·la: quan se superen els límits d'obligat compliment segons la normativa sectorial, les instal·lacions computaran edificabilitat, amb l'excepció de marquesines o dispositius d'ombra quan la normativa urbanística d'aplicació ho permeti, i fins al límit d'aquesta.

No es permetrà la instal·lació exclusiva de plaques solars en parcel·la que constructivament no siguen accessòries a un immoble destinat a ús industrial.”

Redacció que seria objecte de la modificació i que se sotmetria a tràmit d'aprovació inicial i informació pública:

“Article 12. Condicions d'edificació

1. A les instal·lacions d'energia solar regulades en aquesta ordenança els són aplicables les normes urbanístiques vigents destinades a evitar la desfiguració de la perspectiva del paisatge o perjudicis a l'harmonia paisatgística o arquitectònica i, també, la preservació i protecció dels edificis, conjunts, entorns i paisatges inclosos en els corresponents catàlegs o plans urbanístics de protecció del patrimoni. En la documentació es justificarà l'adequació de les instal·lacions a les normes urbanístiques i valorarà la seua integració arquitectònica.

2. La instal·lació dels panells en les edificacions haurà d'ajustar-se a les següents condicions, tenint en compte que els criteris que es descriuen a continuació s'aplicaran a l'edificació realitzada i no a les expectatives d'edificació que segons el cas li assigne el planejament aplicable.

D. ZONIFICACIÓ RESIDENCIAL

D.1. COBERTES INCLINADES.

D.1.1. Zonificació Z.0.

S'haurà d'atendre les limitacions establides pel planejament municipal en cadascuna de les zones qualificades com a Z.0, i en concret:

– Pla Especial de Protecció del Conjunt Històric Artístic de Sagunt (PEPCHAS): s'atendrà les limitacions establides en els articles 38, 39, 40, 41, 43, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 55, 56 i 79 del PEPCHAS i a les addicionals que es puguin desprendre de cadascuna de les fitxes catàleg. S'entén en tot cas que no són admissibles aquest tipus d'instal·lacions en tots aquells immobles en els quals la seua respectiva fitxa catàleg establisca que el nivell de protecció siga o monumental o integral.

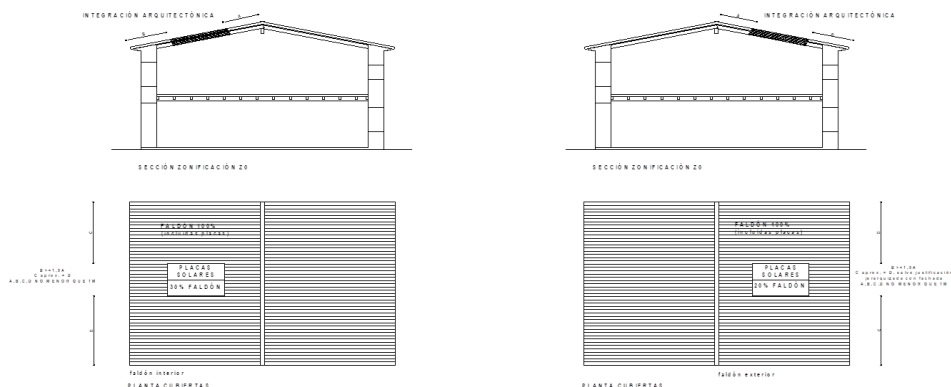
– Pla General d'Ordenació Urbana de Sagunt: la resta de la zonificació Z.0, que es regeix pel Pla General d'Ordenació Urbana de Sagunt, haurà d'estar a les limitacions dels articles 416 a 418 del PGOU, així com a altres figures de planejament d'aplicació (Barri Obrer, PERI 1, etc.).

Amb caràcter addicional a les limitacions recollides en els dos paràgrafs precedents són aplicables les següents previsions per a tota la zonificació residencial Z.0:

– Podran situar-se panells solars en els faldons de coberta, amb la mateixa inclinació d'aquests i sense eixir-se del seu pla (integració arquitectònica), harmonitzant amb la composició de la façana i de la resta de l'edifici. Quan les plaques solars, es col·loquen sobre el faldó de coberta que dona al carrer, no podrà superar el 20% de la superfície del faldó en què se situa. En el cas que hi haguera diversos faldons, només es permetrà en un d'ells, que s'usarà com a base de càlcul per a determinar l'aplicació del percentatge màxim esmentat. El

percentatge serà d'un 30%, com a màxim, quan es col·loque sobre faldó interior. En tots els casos s'entén que aquests percentatges són màxims per a tot l'edifici (20 o 30% segons corresponga).

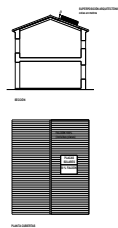
El mesurament dels percentatges es realitzarà en vertadera magnitud, i es compliran les disposicions geomètriques de separació a cornisa, carener i laterals que s'especifiquen en els esquemes adjunts; en els laterals pot exceptuar-se si es justifica la d'adequació a l'entorn i la composició amb la façana.



- Únicament s'admetrà que resulten visibles en el faldó, els captadors solars, no s'admetrà que es puguin veure la resta dels elements de la instal·lació.
- No s'admet la col·locació de marquesines o dispositius d'ombra en façanes. Quan pugui col·locar-se un dispositiu d'ombra o marquesina, formarà part de la superfície a computar (30%).
- La composició de parcel·les amb desnivell es realitzarà segons la normativa del PEPCHAS o PGOU, però les plaques solars no podran sobrepassar l'altura de cornisa de la façana sobre la qual s'estableix l'altura de cornisa.
- Els captadors solars computaran com a superfície de teules a l'efecte de les determinacions del PEPCHAS i del PGOU en Z0.
- La solució adoptada en l'edifici, bé siga sobre coberta inclinada o sobre coberta plana, serà única.

D.1.2. Resta de zonificacions.

- Podran situar-se panells solars en els faldons de coberta, amb la mateixa inclinació d'aquests, però s'admetrà que no es troben integrats (superposició). En el cas que s'opte per la no integració, no s'admetrà una altura d'escaló superior a 20 cm.
- No podrà superar el 50% de la superfície del faldó o faldons en què se situe.
- S'admetran tantes com faldons hi haja, interiors o exteriors, però sense que es pugui sumar les superfícies d'aquests per a incrementar la base de càlcul a la qual aplicar el percentatge abans indicat.
- S'estableix com a màxim d'ocupació de l'edifici el 30% de la superfície de tots els faldons.



- Únicament s'admetrà que es col·loquen i resulten visibles en el faldó els captadors solars, no s'admetrà que queden vistos la resta dels elements de la instal·lació.
- No s'admet la col·locació de marquesines o dispositius d'ombra en façanes que contravinga la normativa urbanística d'aplicació. Quan puga col·locar-se un dispositiu d'ombra o marquesina, formarà part de la superfície a computar.
- La composició de parcel·les amb desnivell es realitzarà segons la normativa urbanística d'aplicació, però les plaques solars no podran sobrepassar l'altura de cornisa de la façana sobre la qual s'estableix l'altura de cornisa.

D.1.3. Instal·lacions accessòries d'habitatges unifamiliars en sòl no urbanitzable.

Regiran les previsions assenyalades en l'apartat 1.2. Resta de zonificacions. La solució adoptada serà única, bé per a coberta inclinada o bé per a coberta plana.

D.2. COBERTES PLANAS.

D.2.1. Zonificació Z.0.

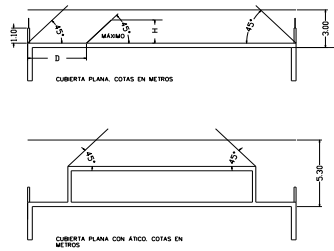
S'haurà d'atendre les limitacions establides pel planejament municipal en cadascuna de les zones qualificades com a Z.0, i en concret:

- Pla Especial de Protecció del Conjunt Històric Artístic de Sagunt (PEPCHAS): s'atendrà les limitacions establides en els articles 38, 39, 40, 41, 43, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 55, 56 i 79 del PEPCHAS i a les addicionals que es puguin desprendre de cadascuna de les fitxes catàleg. S'entén en tot cas que no són admissibles aquest tipus d'instal·lacions en tots aquells immobles en els quals la seua respectiva fitxa catàleg establisca que el nivell de protecció siga o monumental o integral.
- Pla General d'Ordenació Urbana de Sagunt: la resta de la zonificació Z.0, que es regeix pel Pla General d'Ordenació Urbana de Sagunt, haurà d'estar a les limitacions dels articles 416 a 418 del PGOU, així com a altres figures de planejament d'aplicació (Barri Obrer, PERI 1, etc.).

Amb caràcter addicional a les limitacions recollides en els dos paràgrafs precedents són aplicables les següents previsions per a tota la zonificació residencial Z.0:

- La col·locació de plaques solars quedarà delimitada per l'envolupant de 30° definida en el PEPCHAS i el PGOU, i per un pla límit de 200 cm sobre l'altura de cornisa; de manera que cap element de la instal·lació podrà sobrepassar el pla límit.
- S'estableix un percentatge d'ocupació de la instal·lació solar del 30% de la superfície de la coberta plana; entenent com a ocupació de la instal·lació solar, la de l'àrea que delimita tots els elements de la instal·lació solar.
- S'acceptaran altres disposicions de les plaques solars en coberta plana, que no contravinguen cap dels articles d'aplicació del PEPCHAS i PGOU, i que quede dins del seu envolupant i respecte el principi d'adequació a l'entorn i composició amb la pròpia coberta

- ### D.2.2. Resta de zonificaciones.



– En coberta no transitable, el peto de protecció serà d’obra i amb una altura de 50 cm, complint-se les distàncies descrites anteriorment.

– Totes les limitacions indicades regeixen per a tots els fronts de façana.

D.2.3. Instal·lacions accessòries d’habitatges unifamiliars en sòl no urbanitzable.

Regiran les previsions assenyalades en l’apartat 2.2 Resta de zonificacions. La solució adoptada serà única, bé per a coberta inclinada o bé per a coberta plana.

D.3. FAÇANES.

S’hauran de respectar les següents regles:

– S’admet aquesta solució de col·locació de plaques solars en totes les zonificacions, amb l’excepció de Z.0, en la qual es troben expressament prohibides.

– La implantació en façana d’aquesta mena d’instal·lacions suposa la substitució d’altres elements i materials i en cap cas és una addició a la façana.

– Les instal·lacions en façana en cap cas podran ser accessibles per als vianants des de la via pública, prohibint-se solucions d’ubicació que evidencien aqueixa situació.

– No suposaran en cap cas excepcions al règim de volades que regisca per a cada zonificació.

– Queda prohibit de manera expressa el traçat visible per façanes de qualsevol canonada i altres canalitzacions o qualsevol altre element que no siguin els captadors solars.

– La seua col·locació haurà d’harmonitzar amb la composició de la façana i de la resta de l’edifici, quedant supeditat a les condicions estètiques indicades en el PGOU de Sagunt. Les plaques solars es consideraran com un material més de façana, per la qual cosa per a la seua col·locació haurà de ser compatible amb les normes urbanístiques de la zonificació en què es pretenga col·locar. Els panells hauran de tindre la mateixa inclinació de les façanes i sense eixir-se dels seus plans.

– No s’admetrà la col·locació de marquesines o dispositius d’ombra que contravinguen la normativa urbanística d’aplicació.

– No s’admetran en instal·lacions accessòries d’habitatges unifamiliars en sòl no urbanitzable.

D.4. RESTA DE LA PARCEL·LA.

Quan es pretenga la col·locació de les instal·lacions objecte de la present ordenança en parcel·la edificable, a cota de rasant i no annexa a la construcció, s’hauran de respectar les següents regles:

– La instal·lació quedarà protegida de les vistes de la via pública, bé mitjançant els elements de clos de la parcel·la, bé per la pròpia edificació.

– Altura màxima: 3 m (part superior de la instal·lació).

- Separació mínima a límits:
 - Públics: 3 m (de qualsevol element de la instal·lació de plaques).
 - Privats: 3 m (de qualsevol element de la instal·lació de plaques).
- Separació mínima a les construccions de la mateixa parcel·la: 3 m (de qualsevol element de la instal·lació de plaques).
- Percentatge màxim d'ocupació de la parcel·la: 10% del total (inclòs en el percentatge màxim d'ocupació de la parcel·la), tenint en compte que:
 - Fins al 5% de la superfície de la parcel·la computarà ocupació (la de l'àrea que delimita tota la instal·lació solar), però no edificabilitat.
 - Del 5 al 10% de la superfície de la parcel·la computarà ocupació i edificabilitat (la del prisma que delimita tota la instal·lació solar).

En instal·lacions accessòries d'habitatges unifamiliars en sòl no urbanitzable no regiran els percentatges màxims d'ocupació indicats en aquest apartat.

D.5. ALTRES SITUACIONS.

Qualsevol altra solució per a la implantació de panells solars diferent de les anteriorment assenyalades no podrà resultar antiestètica, inconvenient o lesiva per a la imatge de la ciutat, per la qual cosa l'Ajuntament podrà denegar o condicionar qualsevol actuació que, en el marc d'aplicació del que es disposa en el Pla General d'Ordenació Urbana de Sagunt i de la present Ordenança, ho incomplisca.

E. ZONIFICACIÓ TERCIÀRIA

Es regirà per les condicions generals urbanístiques (reculades, distàncies a límits, altura de cornisa, instal·lacions per damunt d'altura de cornisa, etc.) que siguen aplicables per a la ubicació en parcel·la de l'edificació, tenint en compte que es permet la integració i superposició sobre coberta, així com la integració en façanes i dispositius d'ombra i el cas general (CTE) sobre coberta plana.

En el cas en què siga una instal·lació accessòria d'un immoble principal regiran per a aquesta les següents condicions:

- Sobre coberta inclinada es permetrà la col·locació de les plaques solars integrades o superposades al faldó de coberta amb un escaló de 30 cm com a màxim, així com la realització d'estructures adossades amb la finalitat de millorar el rendiment dels panells de captació d'energia solar, de manera que es permeti incrementar l'angle d'inclinació dels mòduls fins a un màxim de 30°, en qualsevol dels seus eixos. En qualsevol dels casos únicament seran visibles els captadors solars.
- Sobre coberta plana regiran les condicions de plans límits i separació respecte a façana de l'ús residencial (apartat A de la present ordenança). Sobre façana regiran les condicions establides en l'ús residencial (apartat A de la present ordenança).
- Tot això s'aplicarà sobre l'obra realitzada i no sobre les expectatives d'edificació.
- La ubicació en resta de parcel·la es regirà per les condicions de l'ús residencial (apartat A de la present ordenança), amb l'excepció de marquesines o dispositius d'ombra quan la normativa urbanística d'aplicació ho permeti. Quan se superen els límits de contribució mínima d'obligat compliment segons la normativa sectorial, les instal·lacions computaran edificabilitat, amb l'excepció de marquesines o dispositius d'ombra quan la normativa urbanística d'aplicació ho permeti, i fins al límit d'aquesta.

No es permetrà la instal·lació exclusiva de plaques solars en parcel·la que constructivament no siguen accessòries a un immoble destinat a ús terciari.

F. ZONIFICACIÓ INDUSTRIAL

Es regirà per les condicions generals urbanístiques (reculades, distàncies a límits, altura de cornisa, instal·lacions per damunt d'altura de cornisa, etc.) que li siguen aplicables per a la ubicació en parcel·la de l'edificació, tenint en compte que es permet la integració i superposició sobre coberta, així com la integració en façanes i dispositius d'ombra i el cas general (CTE) sobre coberta plana.

En el cas en què siga una instal·lació accessòria d'un immoble principal regiran per a aquesta les condicions:

- Sobre coberta inclinada es permetrà la col·locació de les plaques solars integrades o superposades al faldó de coberta amb un escaló de 30 cm com a màxim, així com la realització d'estructures adossades amb la finalitat de millorar el rendiment dels panells de captació d'energia solar, de manera que es permeta incrementar l'angle d'inclinació dels mòduls fins a un màxim de 30°, en qualsevol dels seus eixos. En qualsevol dels casos únicament seran visibles els captadors solars.
- Sobre coberta plana s'estableix un pla límit de 3,50 m sobre l'altura de cornisa.
- Sobre façana regiran les condicions establides en l'ús residencial (apartat A de la present ordenança).
- Tot això s'aplicarà sobre l'obra realitzada i no sobre les expectatives d'edificació.
- Respecte de la ubicació en resta de la parcel·la, quan se superen els límits de contribució mínima d'obligat compliment segons la normativa sectorial, les instal·lacions computaran edificabilitat, amb l'excepció de marquesines o dispositius d'ombra quan la normativa urbanística d'aplicació ho permeti, i fins al límit d'aquesta.”

H. ON DIU:

“Article 14. Requisits de les instal·lacions

1. Les instal·lacions d'energia solar de baixa temperatura i/o fotovoltaiques hauran de complir la normativa sectorial que li siga aplicable.

2. Les condicions de disseny i càlcul de les instal·lacions d'energia solar, així com la demanda d'aigua calenta sanitària, i la producció d'energia elèctrica mitjançant panells fotovoltaiques, hauran de quedar prou justificades en el projecte de la instal·lació, mitjançant la utilització de procediments de reconeguda solvència i paràmetres basats en la normativa sectorial d'aplicació. Es considera adequada per a tal fi els criteris de càlcul i dimensionament del Codi Tècnic de l'Edificació (Document bàsic d'estalvi d'energia), complementats amb la normativa sectorial d'aplicació.

3. Tots els valors, límits i paràmetres de la present Ordenança que es veren afectats pel que es disposa en el Codi Tècnic de l'Edificació o qualsevol altra norma de rang superior, s'ajustarà al que es disposa en aquests, llevat que afectara qüestions d'estricta competència municipal.

4. S'admeten, com a sistemes de suport, el gas natural, el butà, el propà, així com l'energia elèctrica en les instal·lacions d'aigua calenta sanitària. Excepcionalment, s'admetrà, prèvia justificació de la impossibilitat d'utilitzar els sistemes anteriors, el gasoil.

5. S'exigiran les instal·lacions centralitzades en aigua calenta sanitària, en lloc de les individualitzades, per a edificis amb més de 5 habitatges.

6. Els quartes d'instal·lacions es regiran per la zonificació que li siga aplicable.”

Redacció que seria objecte de la modificació i que se sotmetrien a tràmit d'aprovació inicial i informació pública:

Article 14.

Sense contingut.”

Els textos comparats, vigents i la modificació plantejada, figuraran com a annex I de l'acord de sotmetiment a informació pública.

VERSIÓ REFOSA DE L'ORDENANÇA

Donada l'entitat de la modificació, es considera convenient la publicació de la versió refosa resultant d'aquella. Cosa que facilitarà la seua aplicació i maneig en un futur, quan entre en vigor, com un cos normatiu únic. El regreix en groc ho és únicament a l'efecte de destacar els preceptes de nova redacció respecte d'aquelles que conserven l'originària. Aquesta redacció refosa figurarà com a annex II de l'acord de sotmetiment a informació pública.

Aquesta redacció refosa seria la següent:

REDACCIÓ REFOSA DEL TEXT DE L'ORDENANÇA

TÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS

Article 1. Objecte

L'objecte de la present ordenança és regular des de la perspectiva municipal l'obligada incorporació de sistemes de captació i utilització d'energia solar de baixa temperatura per a la producció d'aigua calenta sanitària, suport a la calefacció i calfament de piscines, i/o per a la producció d'energia elèctrica a través de panells solars fotovoltaics en els edificis i construccions situats al terme municipal de Sagunt, als quals siguen aplicables les condicions establides en aquesta norma per exigència de la legislació sectorial corresponent.

També té com a objecte aquelles instal·lacions d'iguals característiques que no siguen d'obligada incorporació per la normativa citada i que supose una lliure opció exercida des d'aqueixa perspectiva pels propietaris dels immobles, allí on l'ordenació urbanística municipal ho permeta. En aqueix sentit la present ordenança no habilita la instal·lació d'aquesta mena d'elements en obres i activitats que es troben en la situació de fora d'ordenació.

És objecte així mateix de la present ordenança el desmuntatge i substitució d'unes instal·lacions per unes altres.

També és objecte de la present l'articulació de mecanismes d'exigència d'un funcionament eficaç d'aquestes instal·lacions durant la seua vida útil, així com la seua substitució forçosa una vegada que les mateixes no puguin continuar prestant les seues funcions.

Art. 2. Conceptuació de normativa sectorial

A l'efecte de la present ordenança, s'entén per legislació sectorial reguladora de les instal·lacions descrites en el primer article:

- El Codi Tècnic de l'Edificació
- El RITE, Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques en els Edificis i les seues Instruccions Tècniques complementàries.
- El Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió.
- Les Normes UNE.
- El Plec de condicions Tècniques d'Instal·lacions Connectades a Xarxa, IDAE.
- El Plec de condicions Tècniques d'Instal·lacions Aïllades de Xarxa, IDAE.
- Les Directives Europees que siguen aplicables (seguretat elèctrica en Baixa Tensió, Compatibilitat Electromagnètica, etc.)
- Qualsevol altra que s'aprove amb posterioritat a l'entrada en vigor de la present ordenança.

Qualsevol sol·licitud no contemplada en la normativa sectorial enumerada en la present ordenança es regularà per la seua normativa específica d'aplicació, però respectant en tot cas les determinacions d'aquesta Ordenança.

Art. 3. Conceptuació de perspectiva municipal

A l'efecte de la present ordenança, s'entén per perspectiva municipal assenyalada en el primer article.

- La protecció del patrimoni arquitectònic municipal.
- La protecció de valors estètics i de correcta imatge urbana en el disseny i construcció de les edificacions.
- La regulació de les condicions d'edificació dels immobles.
- La regulació de la compatibilitat urbanística dels usos.

Art. 4. Criteri de no increment d'obligatorietat

La present ordenança en cap cas imposarà en les edificacions de titularitat privada la instal·lació obligatòria d'aquesta mena d'instal·lacions més enllà dels casos i supòsits previstos en la normativa sectorial reguladora d'aquestes. Si segons aquestes últimes no fora obligatòria la seua implantació per als propietaris dels immobles, aquesta obligació no es generarà com a conseqüència de la present ordenança.

Article 5. Àmbit d'aplicació

1. La present ordenança no serà aplicable a les instal·lacions de caràcter independent, de caràcter productiu, que es pretenguen implantar en sòl no urbanitzable i que hauran d'estar a les previsions derivades de la llei autonòmica 10/2004, del sòl no urbanitzable i la documentació de planejament urbanístic corresponent.

Sí que serà aplicable la present ordenança a les instal·lacions de caràcter accessori dels habitatges unifamiliars i resta d'immobles que se situen en sòl no urbanitzable, encaminades a l'autoconsum.

2. La present ordenança regularà aquells procediments d'atorgament de llicència d'obres i a les llicències de primera i segona ocupació d'aquells edificis i obres als quals els siga d'aplicació obligatòria la legislació sectorial corresponent, sense que aquesta ordenança genere en cap cas un efecte retroactiu d'exigència addicional als procediments ja oberts en supòsits diferents a aquells en què oblige l'esmentada normativa sectorial.

El que s'estableix en el primer paràgraf d'aquest apartat és extensible a la tramitació de les llicències ambientals i posteriors llicències d'obertura.

3. La present ordenança serà aplicable tant a edificis de titularitat pública com privada. El caràcter públic de l'immoble o la seua destinació dotacional públic no suposarà en cap cas excepció a totes les exigències de la present ordenança.

Article 6. Obligacions dels subjectes afectats

Els destinataris de la present ordenança estaran obligats a realitzar les següents actuacions, o algunes d'elles, en funció del moment en què siguin necessàries aquestes:

a. Obligació de tramitació administrativa de les corresponents llicències i autoritzacions municipals.

b. Obligació de correcta execució material de la instal·lació.

c. Obligació de manteniment i conservació de l'existent.

d. Obligació de substitució quan finalitze la vida útil de les instal·lacions autoritzades.

Article 7. Responsables del compliment d'aquesta ordenança

Són responsables del compliment del que estableix aquesta ordenança el promotor de la construcció o reforma, el propietari de l'immoble afectat i el facultatiu que projecta i dirigeix les obres en l'àmbit de les seues facultats. També és subjecte obligat per l'ordenança, el titular de les activitats que es duguen a terme en els edificis o construccions que disposen de sistemes d'energia solar tèrmica i/o fotovoltaica.

La responsabilitat dels indicats en el paràgraf anterior dependrà de la fase en la qual es trobe l'immoble (de construcció, d'ús, etc.).

En aquells immobles que es registren pel règim de propietat horitzontal es presumirà el caràcter d'element comú de les instal·lacions objecte de la present ordenança, de manera que les actuacions administratives d'intervenció per a la seua conservació i funcionament correctes es dirigiran cap a la comunitat de propietaris. No serà admissible que les instal·lacions encaminades a l'autoconsum d'immobles que es registren pel règim de propietat horitzontal tinguin un titular individualitzat, donat el seu caràcter d'elements comuns. S'excepcionen d'aquesta previsió els sistemes de captació individualitzades dels adossats, encara que estiguen constituïts en règim de propietat horitzontal. Aquesta exempció no seria extensible a les instal·lacions centralitzades obligatòries per al cas d'edifici plurifamiliar amb més de 5 habitatges en qualsevol de les seues variants.

TÍTOL II. REGLES PROCEDIMENTALS

Article 8. Tractament procedimental

1. Es diferenciarà la següent casuística:

a) Instal·lacions accessòries d'una construcció de nova planta.

b) Instal·lacions sobre una construcció preexistent.

c) Instal·lacions sobre immobles subjectes a protecció patrimonial.

d) Instal·lacions de connexió amb la xarxa de transport que discorreguen pel domini públic municipal viari.

2. Instal·lacions accessòries d'una construcció de nova planta

Les instal·lacions objecte de la present ordenança, en tant que accessòries d'una construcció de nova planta, s'han de documentar necessàriament dins del projecte bàsic amb el qual s'atorga la corresponent llicència d'obres o, si escau ambiental, a l'efecte d'acreditar el compliment de les previsions de la present norma.

Es considerarà que el certificat final d'obra de la direcció facultativa a aportar amb la declaració responsable de primera ocupació o llicència d'obertura (o equivalents) abasta o comprén que la instal·lació executada resulta conforme a l'autoritzat per aquest ajuntament, així com al documentat en el projecte d'execució de l'autoritzat i que, a més, funciona correctament.

3. Instal·lacions sobre una construcció preexistent

Amb caràcter general, s'aportarà declaració responsable amb la següent documentació:

Memòria descriptiva, que inclourà:

- Justificació dels paràmetres especificats en aquesta ordenança, incloent justificació gràfica.
- Pressupost de les instal·lacions.

No obstant això, aquesta declaració responsable haurà de documentar-se addicionalment amb la corresponent separata del preceptiu projecte tècnic, bé quan es tracte d'instal·lacions fotovoltaiques de potència superior a 10 kw, bé quan es tracte d'instal·lacions solars ACS de potència superior a 70 kw de potència tèrmica. L'objecte d'aquesta separata serà exclusivament:

- Anàlisi de la capacitat portant de l'immoble sobre el qual s'assentisca la instal·lació.
- Anàlisi de la capacitat de resistència dels elements a instal·lar respecte de totes les accions externes que es puguin generar (vent, etc.).

No es necessita l'aportació de la resta de la documentació del projecte tècnic.

4. Instal·lacions sobre immobles subjectes a protecció patrimonial

Estan subjectes a llicència d'obres les instal·lacions que s'implanten en l'àmbit del Pla Especial de Protecció del Conjunt Històric de Sagunt (PEPCHAS) o en illes amb zonificació residencial Z0 en el PGOU de Sagunt.

La sol·licitud de llicència d'obres haurà d'anar acompanyada, a més de la documentació genèrica prevista per a les sol·licituds de les llicències d'obres, de la següent documentació específica:

Memòria descriptiva, que inclourà:

- Justificació dels paràmetres especificats en aquesta ordenança, incloent justificació gràfica.
- Pressupost de les instal·lacions.

No obstant això, aquesta sol·licitud de llicència d'obres haurà de documentar-se addicionalment amb la corresponent separata del preceptiu projecte tècnic, bé quan es tracte d'instal·lacions fotovoltaiques de potència superior a 10 kw, bé quan es tracte d'instal·lacions solars ACS de potència superior a 70 kw de potència tèrmica. L'objecte d'aquesta separata serà exclusivament:

- Anàlisi de la capacitat portant de l'immoble sobre el qual s'assentisca la instal·lació.
- Anàlisi de la capacitat de resistència dels elements a instal·lar respecte de totes les accions externes que es puguin generar (vent, etc.).

No es necessita l'aportació de la resta de la documentació del projecte tècnic.

5. Instal·lacions de connexió amb la xarxa de transport pel domini públic municipal viari

Els traçats de comunicació (que no seran visibles) amb les xarxes de transport que discórreguen per domini públic en tot cas necessitaran de l'obtenció de llicència d'obres. La sol·licitud de la mateixa haurà de documentar-se amb el corresponent projecte tècnic, subscrit per facultatiu competent.

Art. 9. Substitució o modificació d'elements ja autoritzats

Queda prohibit el desmuntatge de les instal·lacions objecte de la present ordenança en aquells casos en els quals la mateixa siga d'implantació obligada per la normativa sectorial corresponent.

Les substitucions parcials d'uns elements per uns altres es tramitaran davant l'Ajuntament per mitjà de la corresponent declaració responsable o llicència d'obres, segons els casos, amb la documentació exigible a les instal·lacions sobre construccions preexistents en l'art. 8, respectant en tot cas el límit establert en el paràgraf anterior.

Article 10.

Sense contingut.

TÍTOL III. CONDICIONS D'EDIFICACIÓ I DE COMPATIBILITAT URBANÍSTICA

Article 11. CONDICIONS DE COMPATIBILITAT URBANÍSTICA

En l'annex I de la present ordenança s'adjunta plànol indicatiu de quines parts del terme municipal es consideren com a zonificació residencial, terciària i industrial, a l'efecte d'aplicació de la present ordenança. En el cas que aquest plànol no especificara un àmbit concret, operaran la zonificació establida en el PGOU i el seu planejament de desenvolupament.

ZONIFICACIÓ RESIDENCIAL

Són admissibles tant les instal·lacions destinades a autoconsum com a la producció d'energia a tercers. En aquest últim cas, el traçat de comunicació (que no serà visible) amb les xarxes de transport que discórreguen per domini públic en tot cas se subordinaran a la disponibilitat d'espai públic i al que resulte més convenient i oportú per a l'obra pública municipal per la qual discórreguen. L'Ajuntament podrà denegar aquest traçat quan directament o indirectament es considere que l'execució d'aquest pot perjudicar l'obra i instal·lacions públiques sense que es puga invocar cap dret reglat per part dels sol·licitants, en ser aquest inexistent. No s'atorgarà llicència per a la implantació d'instal·lacions per domini públic dirigides a la producció sense que estiga definit el traçat per la via pública. La impossibilitat de trobar un traçat admissible per espais públics comportarà la denegació de la llicència d'obres per a la instal·lació de producció d'energia a tercers.

Màxim admissible

El que es trobe dins dels paràmetres edificatoris màxims definits en la present ordenança per a aquesta zonificació.

S'admetrà com a ús únic de la parcel·la, excepte en l'àmbit del PEPCHAS i en les illes de zonificació residencial Z0.

ZONIFICACIÓ TERCIÀRIA

Definició de l'àmbit

Aquelles unitats d'execució i sectors en els quals l'ús predominant és el terciari, i que donen en illes destinades exclusivament a aquests usos.

Aquelles illes que estiguen en una zonificació predominant residencial i es destinen exclusivament a terciari es consideraran a l'efecte de la present ordenança com a zonificació residencial, excepte les illes expressament representades gràficament en el plànol de zonificació de l'annex I de la present ordenança.

El plànol que figura en l'annex I de la present ordenança representa gràficament en aqueix sentit què es considera zonificació terciària.

Admissibilitat

Són admissibles tant les instal·lacions destinades a autoconsum com a la producció d'energia a tercers. En aquest últim cas, el traçat de comunicació (que no serà visible) amb les xarxes de transport que discórreguen per domini públic en tot cas se subordinaran a la disponibilitat d'espai públic i al que resulte més convenient i oportú per a l'obra pública municipal per la qual discórreguen. L'Ajuntament podrà denegar aquest traçat quan directament o indirectament es considere que l'execució d'aquest pot perjudicar l'obra i instal·lacions públiques sense que es puga invocar cap dret reglat per part dels sol·licitants, en

ser aquest inexistent. No s'atorgarà llicència per a la implantació d'instal·lacions dirigides a la producció sense que estiga definit el traçat per la via pública. La impossibilitat de trobar un traçat admissible per espais públics comportarà la denegació de la llicència d'obres per a la instal·lació de producció d'energia a tercers.

Màxim admissible

El que es trobe dins dels paràmetres edificatoris màxims definits en la present ordenança per a aquesta zonificació.

S'admetrà com a ús únic de la parcel·la.

ZONIFICACIÓ INDUSTRIAL

El plànol que figura en l'annex I de la present ordenança representa gràficament en aqueix sentit què es considera zonificació industrial.

Són admissibles tant les instal·lacions destinades a autoconsum com a la producció d'energia a tercers. En aquest últim cas, el traçat de comunicació (que no serà visible) amb les xarxes de transport que discórreguen per domini públic en tot cas se subordinaran a la disponibilitat d'espai públic i al que resulte més convenient i oportú per a l'obra pública municipal per la qual discórreguen. L'Ajuntament podrà denegar aquest traçat quan directament o indirectament es considere que l'execució d'aquest pot perjudicar l'obra i instal·lacions públiques sense que es pugui invocar cap dret reglat per part dels sol·licitants, en ser aquest inexistent. No s'atorgarà llicència per a la implantació d'instal·lacions dirigides a la producció sense que estiga definit el traçat per la via pública. La impossibilitat de trobar un traçat admissible per espais públics comportarà la denegació de la llicència d'obres per a la instal·lació de producció d'energia a tercers.

Màxim admissible

El que es trobe dins dels paràmetres edificatoris màxims definits en la present ordenança per a aquesta zonificació.

S'admetrà com a ús únic de la parcel·la.

Article 12. Condicions d'edificació

1. A les instal·lacions d'energia solar regulades en aquesta ordenança els són aplicables les normes urbanístiques vigents destinades a evitar la desfiguració de la perspectiva del paisatge o perjudicis a l'harmonia paisatgística o arquitectònica i, també, la preservació i protecció dels edificis, conjunts, entorns i paisatges inclosos en els corresponents catàlegs o plans urbanístics de protecció del patrimoni. En la documentació es justificarà l'adequació de les instal·lacions a les normes urbanístiques i valorarà la seua integració arquitectònica.

2. La instal·lació dels panells en les edificacions haurà d'ajustar-se a les següents condicions, tenint en compte que els criteris que es descriuen a continuació s'aplicaran a l'edificació realitzada i no a les expectatives d'edificació que segons el cas li assigne el planejament aplicable.

ZONIFICACIÓ RESIDENCIAL

COBERTES INCLINADES.

Zonificació Z.0.

S'haurà d'atendre les limitacions establides pel planejament municipal en cadascuna de les zones qualificades com a Z.0, i en concret:

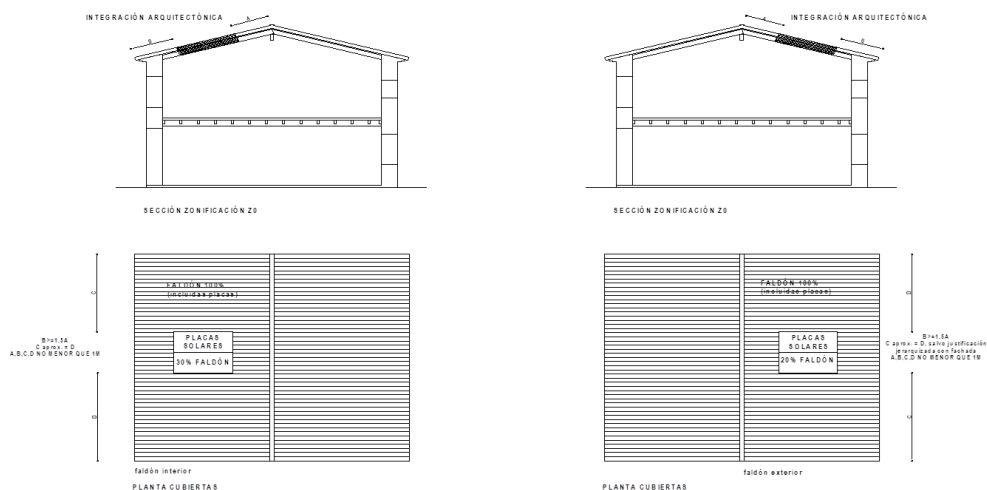
- Pla Especial de Protecció del Conjunt Històric Artístic de Sagunt (PEPCHAS): s'atendrà les limitacions establides en els articles 38, 39, 40, 41, 43, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 55, 56 i 79 del PEPCHAS i a les addicionals que es puguin desprendre de cadascuna de les fitxes catàleg. S'entén en tot cas que no són admissibles aquest tipus d'instal·lacions en tots aquells immobles en els quals la seua respectiva fitxa catàleg establisca que el nivell de protecció siga o monumental o integral.
- Pla General d'Ordenació Urbana de Sagunt: la resta de la zonificació Z.0, que es regeix pel Pla General d'Ordenació Urbana de Sagunt, haurà d'estar a les limitacions dels

articles 416 a 418 del PGOU, així com a altres figures de planejament d'aplicació (Barri Obrer, PERI 1, etc.).

Amb caràcter addicional a les limitacions recollides en els dos paràgrafs precedents són aplicables les següents previsions per a tota la zonificació residencial Z.0:

— Podran situar-se panells solars en els faldons de coberta, amb la mateixa inclinació d'aquests i sense eixir-se del seu pla (integració arquitectònica), harmonitzant amb la composició de la façana i de la resta de l'edifici. Quan les plaques solars, es col·loquen sobre el faldó de coberta que dona al carrer, no podrà superar el 20% de la superfície del faldó en què se situa. En el cas que hi haguera diversos faldons, només es permetrà en un d'ells, que s'usarà com a base de càlcul per a determinar l'aplicació del percentatge màxim citat. El percentatge serà d'un 30%, com a màxim, quan es col·loque sobre faldó interior. En tots els casos s'entén que aquests percentatges són màxims per a tot l'edifici (20 o 30% segons corresponga).

El mesurament dels percentatges es realitzarà en vertadera magnitud, i es compliran les disposicions geomètriques de separació a cornisa, carener i laterals que s'especifiquen en els esquemes adjunts; en els laterals pot exceptuar-se si es justifica la d'adequació a l'entorn i la composició amb la façana.



— Únicament s'admetrà que resulten visibles en el faldó, els captadors solars, no s'admetrà que es puguin veure la resta dels elements de la instal·lació.

— No s'admet la col·locació de marquesines o dispositius d'ombra en façanes. Quan pugui col·locar-se un dispositiu d'ombra o marquesina, formarà part de la superfície a computar (30%).

— La composició de parcel·les amb desnivell es realitzarà segons la normativa del PEPCHAS o PGOU, però les plaques solars no podran sobrepassar l'altura de cornisa de la façana sobre la qual s'estableix l'altura de cornisa.

— Els captadors solars computaran com a superfície de teules a l'efecte de les determinacions del PEPCHAS i del PGOU en Z.0.

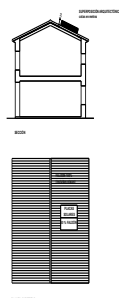
— La solució adoptada en l'edifici, bé siga sobre coberta inclinada o sobre coberta plana, serà única.

Resta de zonificacions.

— Podran situar-se panells solars en els faldons de coberta, amb la mateixa inclinació d'aquests, però admetent-se que no es troben integrats (superposició). En el cas que s'opte per la no integració, no s'admetrà una altura d'escaló superior a 20 cm.

— No podrà superar el 50% de la superfície del faldó o faldons en què se situe.

- S'admetran tantes com faldons hi haja, interiors o exteriors, però sense que es puga sumar les superfícies d'aquests per a incrementar la base de càlcul a la qual aplicar el percentatge abans indicat.
- S'estableix com a màxim d'ocupació de l'edifici el 30% de la superfície de tots els faldons.



- Únicament s'admetrà que es col·loquen i resulten visibles en el faldó els captadors solars, no s'admetrà que queden vistos la resta dels elements de la instal·lació.
- No s'admet la col·locació de marquesines o dispositius d'ombra en façanes que contravinga la normativa urbanística d'aplicació. Quan puga col·locar-se un dispositiu d'ombra o marquesina, formarà part de la superfície a computar.
- La composició de parcel·les amb desnivell es realitzarà segons la normativa urbanística d'aplicació, però les plaques solars no podran sobrepassar l'altura de cornisa de la façana sobre la qual s'estableix l'altura de cornisa.

Instal·lacions accessòries d'habitatges unifamiliars en sòl no urbanitzable.

Regiran les previsions assenyalades en l'apartat 1.2. Resta de zonificacions. La solució adoptada serà única, bé per a coberta inclinada o bé per a coberta plana.

COBERTES PLANES.

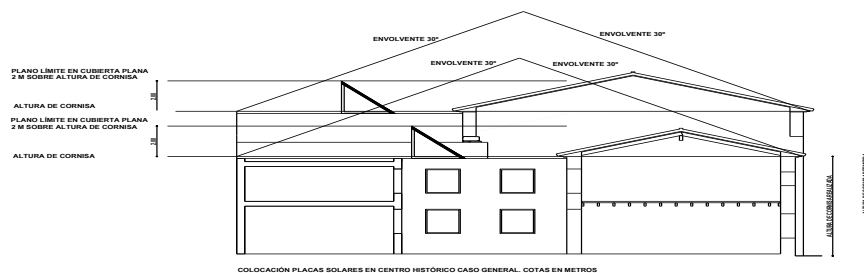
Zonificació Z.0.

S'haurà d'atendre les limitacions establides pel planejament municipal en cadascuna de les zones qualificades com a Z.0, i en concret:

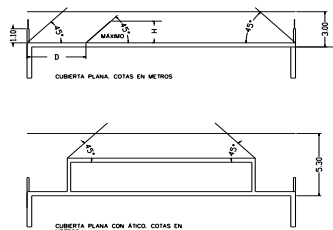
- Pla Especial de Protecció del Conjunt Històric Artístic de Sagunt (PEPCHAS): s'atendrà les limitacions establides en els articles 38, 39, 40, 41, 43, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 55, 56 i 79 del PEPCHAS i a les addicionals que es pugen desprendre de cadascuna de les fitxes catàleg. S'entén en tot cas que no són admissibles aquest tipus d'instal·lacions en tots aquells immobles en els quals la seua respectiva fitxa catàleg establisca que el nivell de protecció siga o monumental o integral.
- Pla General d'Ordenació Urbana de Sagunt: la resta de la zonificació Z.0, que es regeix pel Pla General d'Ordenació Urbana de Sagunt, haurà d'estar a les limitacions dels articles 416 a 418 del PGOU, així com a altres figures de planejament d'aplicació (Barri Obrer, PERI 1, etc.).

Amb caràcter addicional a les limitacions recollides en els dos paràgrafs precedents són aplicables les següents previsions per a tota la zonificació residencial Z.0:

- La col·locació de plaques solars quedarà delimitada per l'envolupant de 30° definida en el PEPCHAS i el PGOU, i per un pla límit de 200 cm sobre l'altura de cornisa; de manera que cap element de la instal·lació podrà sobrepassar el pla límit.
- S'estableix un percentatge d'ocupació de la instal·lació solar del 30% de la superfície de la coberta plana; entenent com a ocupació de la instal·lació solar, la de l'àrea que delimita tots els elements de la instal·lació solar.
- S'acceptaran altres disposicions de les plaques solars en coberta plana, que no contravinguen cap dels articles d'aplicació del PEPCHAS i PGOU, i que quede dins del seu envolupant i respecte el principi d'adequació a l'entorn i composició amb la pròpia coberta que, amb caràcter general, té la consideració d'una façana més. Aquest tipus d'instal·lació, igual que la pròpia coberta en la seua globalitat, serà objecte d'especial estudi i detall en el projecte d'edificació que, en qualsevol cas, haurà de respectar els usos, tradició constructiva i repertori tradicionals, justificant l'adequació al propi edifici i als del seu entorn.



- No s'admet la col·locació de marquesines o dispositius d'ombra en façanes.
- La composició de parcel·les amb desnivell es realitzarà segons la normativa del PEPCHAS o PGOU, però les plaques solars no podran sobrepassar l'altura de cornisa de la façana.
- En les façanes amb testeres, la solució adoptada, no resultarà visible des del carrer.
- La solució adoptada en l'edifici, bé siga sobre coberta inclinada o sobre coberta plana, serà única.
- No seran visibles les plaques des de la via pública, amb independència del nombre de façanes que tinga la finca.
- Resta de zonificacions.
- En aquest cas els panells solars (cas general CTE) hauran de situar-se dins de l'envolupant formada per plans traçats a 45° des de les vores de l'últim forjat i un pla horitzontal situat a 300 centímetres d'altura, mesurat des de la cara inferior de l'últim forjat, segons l'esquema adjunt.
- El peto de protecció de coberta serà obligatori amb una altura de 110 cm (màxima i mínima), diàfan o d'obra i la distància (D), mesura des de la part més pròxima del panell al pla de façana, siga igual o superior que la distància existent (H) entre la cara superior del forjat de coberta i la part més alta del panell.
- Quan es col·loquen les plaques solars sobre l'àtic; hauran de situar-se dins de l'envolupant formada per plans traçats a 45° des de les vores del forjat d'àtic i un pla horitzontal situat a 530 centímetres d'altura, mesurat des de la cara superior de l'últim forjat (sense el d'àtic), segons esquema adjunt.



-
- En coberta no transitable, el peto de protecció serà d'obra i amb una altura de 50 cm, complint-se les distàncies descrites anteriorment.
- Totes les limitacions indicades regeixen per a tots els fronts de façana.
Instal·lacions accessòries d'habitatges unifamiliars en sòl no urbanitzable.
Regiran les previsions assenyalades en l'apartat 2.2 Resta de zonificacions. La solució adoptada serà única, bé per a coberta inclinada o bé per a coberta plana.

FAÇANES.

S'hauran de respectar les següents regles:

- S'admet aquesta solució de col·locació de plaques solars en totes les zonificacions, amb l'excepció de Z.0, en la qual es troben expressament prohibides.
- La implantació en façana d'aquesta mena d'instal·lacions suposa la substitució d'altres elements i materials i en cap cas és una addició a la façana.
- Les instal·lacions en façana en cap cas podran ser accessibles per als vianants des de la via pública, prohibint-se solucions d'ubicació que evidencien aqueixa situació.
- No suposaran en cap cas excepcions al règim de volades que regisca per a cada zonificació.
- Queda prohibit de manera expressa el traçat visible per façanes de qualsevol canonada i altres canalitzacions o qualsevol altre element que no siguin els captadors solars.
- La seua col·locació haurà d'harmonitzar amb la composició de la façana i de la resta de l'edifici, quedant supeditat a les condicions estètiques indicades en el PGOU de Sagunt. Les plaques solars es consideraran com un material més de façana, per la qual cosa per a la seua col·locació haurà de ser compatible amb les normes urbanístiques de la zonificació en què es pretenga col·locar. Els panells hauran de tindre la mateixa inclinació de les façanes i sense eixir-se dels seus plans.
- No s'admetrà la col·locació de marquesines o dispositius d'ombra que contravinguen la normativa urbanística d'aplicació.
- No s'admetran en instal·lacions accessòries d'habitatges unifamiliars en sòl no urbanitzable.

RESTA DE LA PARCEL·LA.

Quan es pretenga la col·locació de les instal·lacions objecte de la present ordenança en parcel·la edificable, a cota de rasant i no annexa a la construcció, s'hauran de respectar les següents regles:

- La instal·lació quedarà protegida de les vistes de la via pública, bé mitjançant els elements de clos de la parcel·la, bé per la pròpia edificació.
- Altura màxima: 3 m (part superior de la instal·lació).
- Separació mínima a límits:
 - Públics: 3 m (de qualsevol element de la instal·lació de plaques).

- Privats: 3 m (de qualsevol element de la instal·lació de plaques).
- Separació mínima a les construccions de la mateixa parcel·la: 3 m (de qualsevol element de la instal·lació de plaques).
- Percentatge màxim d'ocupació de la parcel·la: 10% del total (inclòs en el percentatge màxim d'ocupació de la parcel·la), tenint en compte que:
 - Fins al 5% de la superfície de la parcel·la computarà ocupació (la de l'àrea que delimita tota la instal·lació solar), però no edificabilitat.
 - Del 5 al 10% de la superfície de la parcel·la computarà ocupació i edificabilitat (la del prisma que delimita tota la instal·lació solar).

En instal·lacions accessòries d'habitatges unifamiliars en sòl no urbanitzable no regiran els percentatges màxims d'ocupació indicats en aquest apartat.

ALTRES SITUACIONS.

Qualsevol altra solució per a la implantació de panells solars diferent de les anteriorment assenyalades no podrà resultar antiestètica, inconvenient o lesiva per a la imatge de la ciutat, per la qual cosa l'Ajuntament podrà denegar o condicionar qualsevol actuació que, en el marc d'aplicació del que es disposa en el Pla General d'Ordenació Urbana de Sagunt i de la present Ordenança, ho incomplisca.

ZONIFICACIÓ TERCIÀRIA

Es regirà per les condicions generals urbanístiques (reculades, distàncies a límits, altura de cornisa, instal·lacions per damunt d'altura de cornisa, etc.) que siguin aplicables per a la ubicació en parcel·la de l'edificació, tenint en compte que es permet la integració i superposició sobre coberta, així com la integració en façanes i dispositius d'ombra i el cas general (CTE) sobre coberta plana.

En el cas en què siga una instal·lació accessòria d'un immoble principal regiran per a aquesta les següents condicions:

- Sobre coberta inclinada es permetrà la col·locació de les plaques solars integrades o superposades al faldó de coberta amb un escaló de 30 cm com a màxim, així com la realització d'estructures adossades amb la finalitat de millorar el rendiment dels panells de captació d'energia solar, de manera que es permeti incrementar l'angle d'inclinació dels mòduls fins a un màxim de 30°, en qualsevol dels seus eixos. En qualsevol dels casos únicament seran visibles els captadors solars.
- Sobre coberta plana regiran les condicions de plans límits i separació respecte a façana de l'ús residencial (apartat A de la present ordenança). Sobre façana regiran les condicions establides en l'ús residencial (apartat A de la present ordenança).
- Tot això s'aplicarà sobre l'obra realitzada i no sobre les expectatives d'edificació.
- La ubicació en resta de parcel·la es regirà per les condicions de l'ús residencial (apartat A de la present ordenança), amb l'excepció de marquesines o dispositius d'ombra quan la normativa urbanística d'aplicació ho permeti. Quan se superen els límits de contribució mínima d'obligat compliment segons la normativa sectorial, les instal·lacions computaran edificabilitat, amb l'excepció de marquesines o dispositius d'ombra quan la normativa urbanística d'aplicació ho permeti, i fins al límit d'aquesta.

No es permetrà la instal·lació exclusiva de plaques solars en parcel·la que constructivament no siguin accessòries a un immoble destinat a ús terciari.

ZONIFICACIÓ INDUSTRIAL

Es regirà per les condicions generals urbanístiques (reculades, distàncies a límits, altura de cornisa, instal·lacions per damunt d'altura de cornisa, etc.) que li siguin aplicable per a la ubicació en parcel·la de l'edificació, tenint en compte que es permet la integració i superposició sobre coberta, així com la integració en façanes i dispositius d'ombra i el cas general (CTE) sobre coberta plana.

En el cas en què siga una instal·lació accessòria d'un immoble principal regiran per a aquesta les condicions:

- Sobre coberta inclinada es permetrà la col·locació de les plaques solars integrades o superposades al faldó de coberta amb un escaló de 30 cm com a màxim, així com la realització d'estructures adossades amb la finalitat de millorar el rendiment dels panells de captació d'energia solar, de manera que es permeti incrementar l'angle d'inclinació dels mòduls fins a un màxim de 30°, en qualsevol dels seus eixos. En qualsevol dels casos únicament seran visibles els captadors solars.
- Sobre coberta plana s'estableix un pla límit de 3,50 m sobre l'altura de cornisa.
- Sobre façana regiran les condicions establides en l'ús residencial (apartat A de la present ordenança).
- Tot això s'aplicarà sobre l'obra realitzada i no sobre les expectatives d'edificació.
- Respecte de la ubicació en resta de la parcel·la, quan se superen els límits de contribució mínima d'obligat compliment segons la normativa sectorial, les instal·lacions computaran edificabilitat, amb l'excepció de marquesines o dispositius d'ombra quan la normativa urbanística d'aplicació ho permeti, i fins al límit d'aquesta.

Article 13. Càlcul d'edificabilitat

Les instal·lacions de captació i aprofitament d'energia solar tèrmica i/o fotovoltaica són instal·lacions al servei exclusiu de l'ús de l'edifici o al seu aprofitament energètic i, en conseqüència, no computen edificabilitat; excepte les excepcions expressament previstes en la present ordenança o bé que de la seua configuració o disposició es pretenga algun aprofitament accessori no adscrit al propi ús energètic que es regularà per les condicions urbanístiques que li siguen aplicable.

Article 14

Sense contingut

Article 15. Accessibilitat a les instal·lacions

En cap cas les instal·lacions objecte de la present ordenança podran ser accessibles per als vianants des de la via pública, prohibint-se solucions d'ubicació que evidencien aqueixa situació.

Per a facilitar les operacions de manteniment i reparació els muntants necessaris, el conjunt de panells, canonades per a aigua freda i calenta del sistema, acumuladors, subministraments de suport i complementaris que corresponga se situaran en els elements comuns dels edificis de forma ordenada i fàcilment accessible.

En qualsevol cas, les canalitzacions i canonades recorreran per l'interior dels edificis; quan comuniquen edificis aïllats, hauran d'anar enterrades o de qualsevol manera que minimitzen el seu impacte visual.

TÍTOL IV. MANTENIMENT I CONSERVACIÓ

Article 16. Obligacions de conservació i manteniment

1. El propietari de la instal·lació i/o titular de l'activitat que es desenvolupa en l'immoble dotat d'energia solar estan obligats a realitzar les operacions de manteniment, incloses els mesuraments periòdics, i les reparacions necessàries per a mantindre la instal·lació en perfecte estat de funcionament i eficiència.

2. Totes les instal·lacions que s'incorporen en compliment d'aquesta ordenança han de disposar dels equips adequats de mesura d'energia tèrmica i control de la temperatura, del cabal i de la pressió, i/o comptadors d'energia elèctrica que permeten comprovar el funcionament del sistema, així com el monitoratge del sistema d'estalvi d'energia, tot això segons les normatives sectorials aplicables.

En el cas que aquestes instal·lacions s'avariaren existeix una obligació de reparació immediata sense que servisca d'argument d'exempció que les demandes de l'edifici estan ateses amb les altres fonts d'alimentació del subministrament d'energia elèctrica.

3. El propietari de la instal·lació i/o el titular de l'activitat que es desenvolupa en l'immoble dotat d'energia solar haurà de conservar la instal·lació en bon estat de seguretat, salubritat i ornament públic.

4. Seran responsables del manteniment de la instal·lació els seus propietaris o titulars, amb independència que la seua utilització siga individual o col·lectiva.

En aquells immobles que es registren pel règim de propietat horitzontal es presumirà el caràcter d'element comú de les instal·lacions objecte de la present ordenança, de manera que les actuacions administratives d'intervenció per a la seua conservació i funcionament correctes es dirigiran cap a la comunitat de propietaris. No serà admissible que les instal·lacions encaminades a l'autoconsum d'immobles que es registren pel règim de propietat horitzontal tinguen un titular individualitzat, donat el seu caràcter d'elements comuns

5. La constatació que les instal·lacions en el seu moment implantades no funcionen amb els paràmetres de qualitat i eficàcia exigibles determinarà l'obertura de l'oportú expedient administratiu encaminada a declarar l'incompliment de les obligacions derivades de la llei, amb les conseqüències previstes en la present ordenança i en aquella.

Article 17. Conseqüències de la inobservança de l'obligació de l'obligació de conservació i manteniment

1. Si l'incompliment de les obligacions de conservació i manteniment afectara l'estat de seguretat, salubritat i ornament públic de les instal·lacions, el tractament procedimental es reconduirà al propi d'un expedient d'ordre d'execució.

2. Si l'incompliment de les obligacions de conservació i manteniment afectara els paràmetres de qualitat i eficàcia exigibles de les instal·lacions, el tractament procedimental es reconduirà a aquell procediment administratiu habilitat per a aquells casos en els quals l'habitatge no reuneix les condicions mínimes d'habitabilitat.

En conseqüència:

- No s'atorgaran llicències de segona ocupació.
- S'iniciarà expedient d'ordre d'execució.

Article 18. Inspecció, requeriments i règim sancionador

L'Administració municipal és competent per a realitzar les inspeccions, requeriments i aplicar el règim sancionador i de restauració de la legalitat previst en la legislació vigent; especialment la urbanística i de règim local. L'Excel·lentíssim Ajuntament exercirà les competències atribuïdes per la legislació vigent sense perjudici de les atribuïdes per la legislació sectorial a altres administracions.

Disposició Final Primera.

L'entrada en vigor es produirà l'endemà de la seua publicació íntegra en el BOP sempre que s'hagen complert la resta de requisits exigits per la legislació reguladora del règim local."

Sotmés l'assumpte a votació, resulta:

Total regidors: 25. Regidors presents en aqueix moment en la sessió: 25. Regidors absents en la votació: cap. Vots a favor: 25, senyors/es Alcalde, Carrera, Raro, Parra, Sotoca, Antonino, Timón, Fernández, Moll, Gil, Tarazona, Soriano, González, Guillen, Berna, Herranz, Fuertes, Muniesa, Bono, Sáez, Sampedro, Rovira, Montesinos, Castillo i Vila; per això, de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa de Territori i Sostenibilitat, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER: L'aprovació inicial pel Ple de la modificació de l'ordenança municipal de plaques solars aprovada definitivament el 24.8.2008 i el seu sotmetiment a un període d'informació pública, per un termini de TRENTA dies hàbils. A tals efectes aquesta documentació serà accessible al públic i podrà ser consultada durant tot aqueix període en la pàgina web de l'Ajuntament, publicant-se en el *Butlletí Oficial de la Província* els annexos I i II del present acord. L'expedient administratiu on es podran presentar al·legacions durant aquest període és el de referència 242605C. En el cas que durant aquest període no es presentara cap reclamació o suggeriment, s'entendrà definitivament adoptat l'acord fins

llavors provisional, donant-se compte al Ple municipal en la següent sessió ordinària al compliment d'aquest termini.

ANNEX I. ARTICLES OBJECTE DE LA MODIFICACIÓ. REDACCIÓ ORIGINÀRIA I MODIFICADA

Els articles que seran objecte de modificació respecte de la vigent ordenança municipal de plaques solars, aprovada definitivament el 24.8.2008, són el núm. 3, 4, 8, 9, 10, 11, 12 i 14.

A. On diu en l'actual ordenança:

"Art. 3. Conceptuació de perspectiva municipal

A l'efecte de la present ordenança, s'entén per perspectiva municipal assenyalada en el primer article.

- La protecció del patrimoni arquitectònic municipal.
- La protecció de valors estètics i de correcta imatge urbana en el disseny i construcció de les edificacions.
- La regulació de les condicions d'edificació dels immobles.
- La regulació de la compatibilitat urbanística dels usos.
- La funció de policia administrativa del funcionament efectiu de totes les instal·lacions accessòries que atorguen habitabilitat als immobles o els fan aptes per al seu ús."

Redacció que seria objecte de la modificació i que se sotmetrien a tràmit d'aprovació inicial i informació pública seria la següent:

"Art. 3. Conceptuació de perspectiva municipal

A l'efecte de la present ordenança, s'entén per perspectiva municipal assenyalada en el primer article.

- La protecció del patrimoni arquitectònic municipal.
- La protecció de valors estètics i de correcta imatge urbana en el disseny i construcció de les edificacions.
- La regulació de les condicions d'edificació dels immobles.
- La regulació de la compatibilitat urbanística dels usos."

B. On diu:

"Art. 4. Criteri de no increment d'obligatorietat

La present ordenança en cap cas imposarà en les edificacions de titularitat privada la instal·lació obligatòria d'aquesta mena d'instal·lacions més enllà dels casos i supòsits previstos en la normativa sectorial reguladora d'aquestes. Si segons aquestes últimes no fora obligatòria la seua implantació per als propietaris dels immobles, aquesta obligació no es generarà com a conseqüència de la present ordenança.

La present ordenança, per contra, serà mecanisme d'exempció de l'obligada implantació d'aquesta mena d'instal·lacions quan la normativa sectorial reguladora d'aquestes així ho permeti per remissió a les decisions de l'administració urbanística i resulte que de l'aplicació de les previsions d'aquesta norma no anara de possible compliment aquesta implantació efectiva."

Redacció que seria objecte de la modificació i que se sotmetrien a tràmit d'aprovació inicial i informació pública:

"Art. 4. Criteri de no increment d'obligatorietat

La present ordenança en cap cas imposarà en les edificacions de titularitat privada la instal·lació obligatòria d'aquesta mena d'instal·lacions més enllà dels casos i supòsits previstos en la normativa sectorial reguladora d'aquestes. Si segons aquestes últimes no fora obligatòria la seua implantació per als propietaris dels immobles, aquesta obligació no es generarà com a conseqüència de la present ordenança."

C. On diu

"Article 8. Tractament procedimental de les llicències municipals

1. Totes les construccions i usos als quals és aplicable aquesta ordenança queden sotmesos a l'exigència del seu compliment per a l'atorgament de la llicència d'obres, primera i segona ocupació, i de les de caràcter ambiental i posteriors d'obertura.

2. Amb la sol·licitud de la llicència d'obres, o, en el seu cas ambiental, s'haurà d'adjuntar projecte de la instal·lació, que reculli l'afecció de la instal·lació de captació i utilització d'energia solar en l'edifici i el seu entorn, amb el contingut indicat en l'apartat 3 d'aquest article.

3. La presentació del projecte de la instal·lació fotovoltaica serà obligatòria en qualsevol cas, independentment de la potència elèctrica instal·lada.

En la instal·lació tèrmica, en el cas que, segons el RITE, la instal·lació no necessite projecte, aquest se substituirà per una memòria tècnica, justificant com a mínim el que es prescriu en la memòria descriptiva del projecte (desenvolupat en el punt a del projecte) i altra documentació presentada per l'instal·lador, havent de quedar justificat el corresponent càlcul del compliment d'aquesta norma.

Aquest projecte, que serà presentat a manera de separata, estarà subscrit per tècnic competent i visat pel col·legi oficial corresponent, i contindrà, com a mínim, la següent documentació:

a) Memòria descriptiva, que inclourà:

- ☐ Configuració bàsica de la instal·lació.
- ☐ Descripció general de les instal·lacions i els seus components.
- ☐ Criteris generals de disseny: dimensionament bàsic, disseny del sistema de captació, amb justificació de l'orientació i de la inclinació adoptades, integració arquitectònica, i estudi orientatiu d'ombres i altres incidències; així com mesures de seguretat de manera general, i amb caràcter particular, respecte del vent i fenòmens atmosfèrics, així com afecció de les instal·lacions sobre l'estructura de l'edifici, limitacions d'accessibilitat per tercers i aliens, etc.
- ☐ Descripció del sistema d'energia auxiliar (quan corresponga).
- ☐ Justificació dels paràmetres que s'especifiquen en aquesta ordenança i en la normativa sectorial que li siga aplicable.

b) Annex de càlculs.

c) Plec de condicions tècniques.

d) Pressupost de les instal·lacions.

e) Plans de la instal·lació, incloent esquema del sistema de captació amb el seu dimensionament.

f) Certificat de l'OCA o de l'ECMCA corresponent, que serà aquella lliurement seleccionada a la seua costa per l'interessat d'entre les que compten amb la deguda autorització de l'organisme corresponent com a ens certificant d'aquesta mena d'instal·lacions.

4. L'atorgament de la llicència de primera i segona ocupació, funcionament o llicència equivalent requerirà l'aportació d'un certificat que indique que la instal·lació realitzada resulta conforme al projecte, visat per l'organisme competent, i que funciona correctament.

5. En el supòsit de pretendre acollir-se a les reduccions i exempcions recollides en l'ordenança haurà d'aportar-se estudi justificatiu.

6. El certificat de les OCA o de les ECMCA. Tractament procedimental d'aquest.

Tant la llicència d'obres, com les de caràcter ambiental, així com les de primera i segona ocupació i les d'obertura exigiran l'aportació de certificat expedit per OCA o ECMCA homologada acreditatiu del compliment per les instal·lacions de la normativa sectorial corresponent d'acord amb les exigències addicionals que estableix la present ordenança, havent de tindre en compte que el paper d'aquest certificat és diferent en funció de davant quina classe de procediment s'estiga.

- Si s'està davant una llicència d'obres i/o ambiental, l'objectiu és fiscalitzar el projecte tècnic i el seu ajust a les exigències de la normativa sectorial.

- Si s'està davant una llicència de primera ocupació i/o la d'obertura l'objecte és fiscalitzar que les instal·lacions efectivament realitzades funcionen correctament i seran capaces d'atendre les demandes que s'han projectat.
- Si s'està davant una llicència de segona ocupació, l'objecte és fiscalitzar que les instal·lacions en el seu moment implantades i autoritzades segueixen funcionant correctament i eficaçment segons els paràmetres que en el seu moment van ser establits o bé que els siguin exigibles per la normativa posterior que els siga aplicable.”

Redacció que seria objecte de la modificació i que se sotmetria a aprovació inicial

i informació pública seria el següent:

“Article 8. Tractament procedimental

1. Es diferenciarà la següent casuística:

- I) Instal·lacions accessòries d'una construcció de nova planta.
- J) Instal·lacions sobre una construcció preexistent.
- K) Instal·lacions sobre immobles subjectes a protecció patrimonial.
- L) Instal·lacions de connexió amb la xarxa de transport que discorreguen pel domini públic municipal viari.

2. Instal·lacions accessòries d'una construcció de nova planta

Les instal·lacions objecte de la present ordenança, en tant que accessòries d'una construcció de nova planta, s'han de documentar necessàriament dins del projecte bàsic amb el qual s'atorga la corresponent llicència d'obres o, si escau ambiental, a l'efecte d'acreditar el compliment de les previsions de la present norma.

Es considerarà que el certificat final d'obra de la direcció facultativa a aportar amb la declaració responsable de primera ocupació o llicència d'obertura (o equivalents) abasta o comprén que la instal·lació executada resulta conforme a l'autoritzat per aquest Ajuntament, així com al documentat en el projecte d'execució de l'autoritzat i que, a més, funciona correctament.

3. Instal·lacions sobre una construcció preexistent

Amb caràcter general, s'aportarà declaració responsable amb la següent documentació:

Memòria descriptiva, que inclourà:

- Justificació dels paràmetres especificats en aquesta ordenança, incloent justificació gràfica.
- Pressupost de les instal·lacions.

No obstant això, aquesta declaració responsable haurà de documentar-se addicionalment amb la corresponent separata del preceptiu projecte tècnic, bé quan es tracte d'instal·lacions fotovoltaïques de potència superior a 10 kw, bé quan es tracte d'instal·lacions solars ACS de potència superior a 70 kw de potència tèrmica. L'objecte d'aquesta separata serà exclusivament:

- Anàlisi de la capacitat portant de l'immoble sobre el qual s'assentisca la instal·lació.
- Anàlisi de la capacitat de resistència dels elements a instal·lar respecte de totes les accions externes que es puguin generar (vent, etc.).

No es necessita l'aportació de la resta de la documentació del projecte tècnic.

4. Instal·lacions sobre immobles subjectes a protecció patrimonial

Estan subjectes a llicència d'obres les instal·lacions que s'implanten en l'àmbit del Pla Especial de Protecció del Conjunt Històric de Sagunt (PEPCHAS) o en illes amb zonificació residencial Z0 en el PGOU de Sagunt.

La sol·licitud de llicència d'obres haurà d'anar acompanyada, a més de la documentació genèrica prevista per a les sol·licituds de les llicències d'obres, de la següent documentació específica:

Memòria descriptiva, que inclourà:

- Justificació dels paràmetres especificats en aquesta ordenança, incloent justificació gràfica.

– Pressupost de les instal·lacions.

No obstant això, aquesta sol·licitud de llicència d'obres haurà de documentar-se addicionalment amb la corresponent separata del preceptiu projecte tècnic, bé quan es tracte d'instal·lacions fotovoltaiques de potència superior a 10 kw, bé quan es tracte d'instal·lacions solars ACS de potència superior a 70 kw de potència tèrmica. L'objecte d'aquesta separata serà exclusivament:

- Anàlisi de la capacitat portant de l'immoble sobre el qual s'assentisca la instal·lació.
- Anàlisi de la capacitat de resistència dels elements a instal·lar respecte de totes les accions externes que es puguin generar (vent, etc.).

No es necessita l'aportació de la resta de la documentació del projecte tècnic.

5. Instal·lacions de connexió amb la xarxa de transport pel domini públic municipal viari

Els traçats de comunicació (que no seran visibles) amb les xarxes de transport que discorreguen per domini públic en tot cas precisaran de l'obtenció de llicència d'obres. La sol·licitud de la mateixa haurà de documentar-se amb el corresponent projecte tècnic, subscrit per facultatiu competent.”

D. On diu:

“Art. 9. Substitució o modificació d'elements ja autoritzats

Queda prohibit el desmuntatge de les instal·lacions objecte de la present ordenança en aquells casos en els quals aquesta siga d'implantació obligada per la normativa sectorial corresponent, sense que amb caràcter simultani es plantege la implantació d'una nova instal·lació que s'ajuste als requisits exigits per aquesta.

Les substitucions parcials d'uns elements per uns altres també hauran de ser objecte de fiscalització per part de l'Ajuntament per mitjà de la corresponent llicència, sense que siga admissible una modificació unilateral per part dels seus titulars al seu lliure arbitri.

A l'abast de la modificació pretesa determinarà la documentació tècnica necessària per a la seua autorització municipal, en els termes descrits en l'article anterior, sent necessari en tot cas el corresponent certificat acreditatiu de l'OCA o ECMCA.”

Redacció que seria objecte de la modificació i que se sotmetrien a tràmit d'aprovació inicial i informació pública seria:

“Art. 9. Substitució o modificació d'elements ja autoritzats

Queda prohibit el desmuntatge de les instal·lacions objecte de la present ordenança en aquells casos en els quals aquesta siga d'implantació obligada per la normativa sectorial corresponent.

Les substitucions parcials d'uns elements per uns altres es tramitaran davant l'Ajuntament per mitjà de la corresponent declaració responsable o llicència d'obres, segons els casos, amb la documentació exigible a les instal·lacions sobre construccions preexistents en l'art. 8, respectant en tot cas el límit establert en el paràgraf anterior.”

E. On diu:

“Article 10. Exempcions municipals d'implantació obligatòria

1. Les instal·lacions solars hauran de proporcionar l'aportació solar mínima exigible per la normativa sectorial corresponent i justificar-lo documentalment en els termes de l'art. 8 anterior, en el context del procediment administratiu corresponent.

Es podrà reduir totalment o parcialment l'aportació solar exigible per aquesta normativa sempre que es cobreixi aqueix percentatge d'aportació energètica d'aigua calenta sanitària i/o producció d'energia elèctrica mitjançant l'aprofitament d'energies renovables (tèrmica i fotovoltàica), processos de cogeneració o fonts d'energia residuals procedents de la instal·lació de recuperadors de calor aliens a la pròpia generació de calor de l'edifici (tèrmica) i que tinguin un impacte mediambiental i urbanístic equivalent a l'aconseguit mitjançant l'energia solar. Aspectes que s'hauran d'acreditar documentalment. En el cas en què l'impacte citat siga igual o major no s'admetrà aquesta opció.

2. A més d'aquells casos expressament previstos per la normativa sectorial, es podrà reduir justificadament aquesta aportació solar, encara que havent-se de justificar degudament que s'aproxima el màxim possible, en els següents casos:

a) Quan l'obligació imposada en aplicació del que es disposa en aquesta ordenança haguera de recaure sobre béns declarats individualment com a BIC així com els seus entorns expressament delimitats i les exigències de la normativa urbanística adaptada a les exigències patrimonials impedisquen arribar a les obligacions mínimes.

b) Quan es tracte d'edificis catalogats i s'acredite documentalment que les exigències de la normativa urbanística adaptada a les exigències patrimonials impedisquen arribar a les obligacions mínimes.

c) Quan es tracte d'edificis inclosos dins de la zonificació residencial Z0 del PGOU i s'acredite documentalment que les exigències de la present ordenança impedisquen la implantació en la seua integritat.

d) En qualsevol altre cas en què s'acredite documentalment que el compliment de les exigències de la present ordenança no permeten arribar a les obligacions mínimes.

3. Procedirà eximir de l'obligatòria instal·lació de captació solar per a usos tèrmics, en els següents casos:

a) Quan l'obligació imposada en aplicació del que es disposa en aquesta ordenança haguera de recaure sobre béns declarats individualment com a BIC així com els seus entorns expressament delimitats i les exigències de la normativa urbanística adaptada a les exigències patrimonials impedisquen la seua implantació.

b) Quan es tracte d'edificis catalogats i s'acredite documentalment que les exigències de la normativa urbanística adaptada a les exigències patrimonials impedisquen la seua implantació.

c) Quan es tracte d'edificis inclosos dins de la zonificació residencial Z0 del PGOU i s'acredite documentalment que les exigències de la present ordenança impedisquen la seua implantació.

d) En qualsevol altre cas en què s'acredite documentalment que el compliment de les exigències de la present ordenança impedisquen la seua implantació.”

Redacció que seria objecte de la modificació i que se sotmetria a aprovació inicial i informació pública:

“Article 10

Sense contingut.”

F. On diu:

“Article 11. CONDICIONS DE COMPATIBILITAT URBANÍSTICA

En l'annex I de la present ordenança s'adjunta plànol indicatiu de quines parts del terme municipal es consideren com a zonificació residencial, terciària i industrial, a l'efecte d'aplicació de la present ordenança. En el cas que aquest plànol no especificara un àmbit concret, operaran la zonificació establida en el PGOU i el seu planejament de desenvolupament.

ZONIFICACIÓ RESIDENCIAL

Admissibilitat exclusiva per a l'autoconsum.

No es permetran instal·lacions diferents a les d'autoconsum de l'immoble en el qual se situen. En conseqüència queden prohibides aquelles instal·lacions afectes a la producció i comercialització d'energia a tercers. Aquest extrem és igualment exigible a les instal·lacions que servisquen de suport als habitatges unifamiliars que se situen en sòl classificat com no urbanitzable.

Màxim admissible

Respecte a les instal·lacions destinades a l'autoconsum i que figuren com a accessòries d'aquelles construccions de nova planta les llicències de la qual es tramiten a partir del moment en què comence a tindre efectes jurídics la present ordenança (acord de suspensió de llicències) la implantació d'aquesta mena d'instal·lacions no es permetrà com una opció.

Només serà admissible quan siga una obligació inexcusable de la normativa sectorial reguladora d'aquestes. No serà admissible quan supose l'exercici d'una lliure opció dels titulars de l'immoble. Aquesta consideració serà extensible a la capacitat i superfícies de les instal·lacions, de manera que el grau d'implantació allí on siga possible ho serà a l'efecte de complir amb les exigències mínimes de la normativa sectorial, però no per a sobrepassar aquestes.

Marge d'opció

En relació amb aquells immobles que ja es troben construïts abans del moment en què comence a tindre efectes jurídics la present ordenança (acord de suspensió de llicències) ni estaven obligats per la normativa sectorial o que ja gaudisquen de la corresponent llicència d'obres encara que no estiguen executats materialment, i que opten lliurement per modificar el seu projectes per a contemplar aquest tipus d'instal·lacions, només serà admissible quan aquestes instal·lacions queden dins de l'abast de les obligacions inexcusables que la normativa sectorial reguladora d'aquestes establisca per a finques anàlogues referent a la capacitat i superfícies de les instal·lacions, de manera que el grau d'implantació allí on siga possible ho serà a l'efecte de complir amb les exigències mínimes de la normativa sectorial, però no per a sobrepassar aquestes.

ZONIFICACIÓ TERCIÀRIA

Definició de l'àmbit

Aquelles unitats d'execució i sectors en els quals l'ús predominant és el terciari, i que donen en illes destinades exclusivament a aquests usos.

Aquelles illes que estiguen en una zonificació predominant residencial i es destinen exclusivament a terciari es consideraran a l'efecte de la present ordenança com a zonificació residencial, excepte les illes expressament representades gràficament en el plànol de zonificació de l'annex I de la present ordenança.

El plànol que figura en l'annex I de la present ordenança representa gràficament en aqueix sentit què es considera zonificació terciària.

Admissibilitat

Són admissibles tant les instal·lacions destinades a autoconsum com a la producció d'energia a tercers. En aquest últim cas, el traçat de comunicació (que no serà visible) amb les xarxes de transport que discórreguen per domini públic en tot cas se subordinaran a la disponibilitat d'espai públic i al que resulte més convenient i oportú per a l'obra pública municipal per la qual discórreguen. L'Ajuntament podrà denegar aquest traçat quan directament o indirectament es considere que l'execució d'aquest pot perjudicar l'obra i instal·lacions públiques sense que es puga invocar cap dret reglat per part dels sol·licitants, en ser aquest inexistent. No s'atorgarà llicència per a la implantació d'instal·lacions dirigides a la producció sense que estiga definit el traçat per la via pública. La impossibilitat de trobar un traçat admissible per espais públics comportarà la denegació de la llicència d'obres per a la instal·lació de producció d'energia a tercers.

Sempre que es moguen dins dels paràmetres urbanístics definits, s'admetran instal·lacions que superen la capacitat mínima obligatòria establida per la legislació sectorial.

No s'admetrà com a ús únic de la parcel·la.

ZONIFICACIÓ INDUSTRIAL

El plànol que figura en l'annex I de la present ordenança representa gràficament en aqueix sentit què es considera zonificació industrial.

Són admissibles tant les instal·lacions destinades a autoconsum com a la producció d'energia a tercers. En aquest últim cas, el traçat de comunicació (que no serà visible) amb les xarxes de transport que discórreguen per domini públic en tot cas se subordinaran a la disponibilitat d'espai públic i al que resulte més convenient i oportú per a l'obra pública municipal per la qual discórreguen. L'Ajuntament podrà denegar aquest traçat quan directament o indirectament es considere que l'execució d'aquest pot perjudicar l'obra i instal·lacions públiques sense que es puga invocar cap dret reglat per part dels sol·licitants, en

ser aquest inexistent. No s'atorgarà llicència per a la implantació d'instal·lacions dirigides a la producció sense que estiga definit el traçat per la via pública. La impossibilitat de trobar un traçat admissible per espais públics comportarà la denegació de la llicència d'obres per a la instal·lació de producció d'energia a tercers.

Sempre que es moguen dins dels paràmetres urbanístics definits, s'admetran instal·lacions que superen la capacitat mínima obligatòria establida per la legislació sectorial.

No s'admetrà com a ús únic de la parcel·la.”

Redacció que seria objecte de la modificació i que se sotmetrien a tràmit d'aprovació inicial i informació pública:

“Article 11. CONDICIONS DE COMPATIBILITAT URBANÍSTICA

En l'annex I de la present ordenança s'adjunta plànol indicatiu de quines parts del terme municipal es consideren com a zonificació residencial, terciària i industrial, a l'efecte d'aplicació de la present ordenança. En el cas que aquest plànol no especificara un àmbit concret, operaran la zonificació establida en el PGOU i el seu planejament de desenvolupament.

ZONIFICACIÓ RESIDENCIAL

Són admissibles tant les instal·lacions destinades a autoconsum com a la producció d'energia a tercers. En aquest últim cas, el traçat de comunicació (que no serà visible) amb les xarxes de transport que discórreguen per domini públic en tot cas se subordinaran a la disponibilitat d'espai públic i al que resulte més convenient i oportú per a l'obra pública municipal per la qual discórreguen. L'Ajuntament podrà denegar aquest traçat quan directament o indirectament es considere que l'execució d'aquest pot perjudicar l'obra i instal·lacions públiques sense que es pugui invocar cap dret reglat per part dels sol·licitants, en ser aquest inexistent. No s'atorgarà llicència per a la implantació d'instal·lacions per domini públic dirigides a la producció sense que estiga definit el traçat per la via pública. La impossibilitat de trobar un traçat admissible per espais públics comportarà la denegació de la llicència d'obres per a la instal·lació de producció d'energia a tercers.

Màxim admissible

El que es trobe dins dels paràmetres edificatoris màxims definits en la present ordenança per a aquesta zonificació.

S'admetrà com a ús únic de la parcel·la, excepte en l'àmbit del PEPCHAS i en les illes de zonificació residencial Z0.

ZONIFICACIÓ TERCIÀRIA

Definició de l'àmbit

Aquelles unitats d'execució i sectors en els quals l'ús predominant és el terciari, i que donen en illes destinades exclusivament a aquests usos.

Aquelles illes que estiguen en una zonificació predominant residencial i es destinen exclusivament a terciari es consideraran a l'efecte de la present ordenança com a zonificació residencial, excepte les illes expressament representades gràficament en el plànol de zonificació de l'annex I de la present ordenança.

El plànol que figura en l'annex I de la present ordenança representa gràficament en aqueix sentit què es considera zonificació terciària.

Admissibilitat

Són admissibles tant les instal·lacions destinades a autoconsum com a la producció d'energia a tercers. En aquest últim cas, el traçat de comunicació (que no serà visible) amb les xarxes de transport que discórreguen per domini públic en tot cas se subordinaran a la disponibilitat d'espai públic i al qual resulte més convenient i oportú per a l'obra pública municipal per la qual discórreguen. L'Ajuntament podrà denegar aquest traçat quan directament o indirectament es considere que l'execució d'aquest pot perjudicar l'obra i instal·lacions públiques sense que es pugui invocar cap dret reglat per part dels sol·licitants, en ser aquest inexistent. No s'atorgarà llicència per a la implantació d'instal·lacions dirigides a la

producció sense que estiga definit el traçat per la via pública. La impossibilitat de trobar un traçat admissible per espais públics comportarà la denegació de la llicència d'obres per a la instal·lació de producció d'energia a tercers.

Màxim admissible

El que es trobe dins dels paràmetres edificatoris màxims definits en la present ordenança per a aquesta zonificació.

S'admetrà com a ús únic de la parcel·la.

ZONIFICACIÓ INDUSTRIAL

El plànol que figura en l'annex I de la present ordenança representa gràficament en aqueix sentit què es considera zonificació industrial.

Són admissibles tant les instal·lacions destinades a autoconsum com a la producció d'energia a tercers. En aquest últim cas, el traçat de comunicació (que no serà visible) amb les xarxes de transport que discórreguen per domini públic en tot cas se subordinaran a la disponibilitat d'espai públic i al que resulte més convenient i oportú per a l'obra pública municipal per la qual discórreguen. L'Ajuntament podrà denegar aquest traçat quan directament o indirectament es considere que l'execució d'aquest pot perjudicar l'obra i instal·lacions públiques sense que es puga invocar cap dret reglat per part dels sol·licitants, en ser aquest inexistent. No s'atorgarà llicència per a la implantació d'instal·lacions dirigides a la producció sense que estiga definit el traçat per la via pública. La impossibilitat de trobar un traçat admissible per espais públics comportarà la denegació de la llicència d'obres per a la instal·lació de producció d'energia a tercers.

Màxim admissible

El que es trobe dins dels paràmetres edificatoris màxims definits en la present ordenança per a aquesta zonificació.

S'admetrà com a ús únic de la parcel·la.”

G. On diu:

“Article 12. CONDICIONS D'EDIFICACIÓ

1. A les instal·lacions d'energia solar regulades en aquesta ordenança els són aplicables les normes urbanístiques vigents destinades a evitar la desfiguració de la perspectiva del paisatge o perjudicis a l'harmonia paisatgística o arquitectònica i, també, la preservació i protecció dels edificis, conjunts, entorns i paisatges inclosos en els corresponents catàlegs o plans urbanístics de protecció del patrimoni. En el projecte d'instal·lació es justificarà l'adequació de les instal·lacions a les normes urbanístiques i valorarà la seua integració arquitectònica, així com els seus possibles beneficis i perjudicis ambientals.

2. La instal·lació dels panells en les edificacions haurà d'ajustar-se a les següents condicions, tenint en compte que els criteris que es descriuen a continuació s'aplicaran a l'edificació realitzada i no a les expectatives d'edificació que segons el cas li assigne el planejament aplicable.

A. ZONIFICACIÓ RESIDENCIAL

a) Cobertes inclinades

ZONIFICACIÓ Z0

Pla Especial de Protecció del Conjunt Històric Artístic de Sagunt (PEPCHAS).

Caldrà estar a les limitacions dels arts. 38, 39, 40, 41, 43, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 55, 56, 79 del PEPCHAS i a les addicionals que es puguin desprendre de cadascuna de les fitxes catàleg. S'entén en tot cas que no són admissibles aquest tipus d'instal·lacions en tots aquells immobles en els quals la seua respectiva fitxa catàleg establisca que el nivell de protecció siga o monumental o integral.

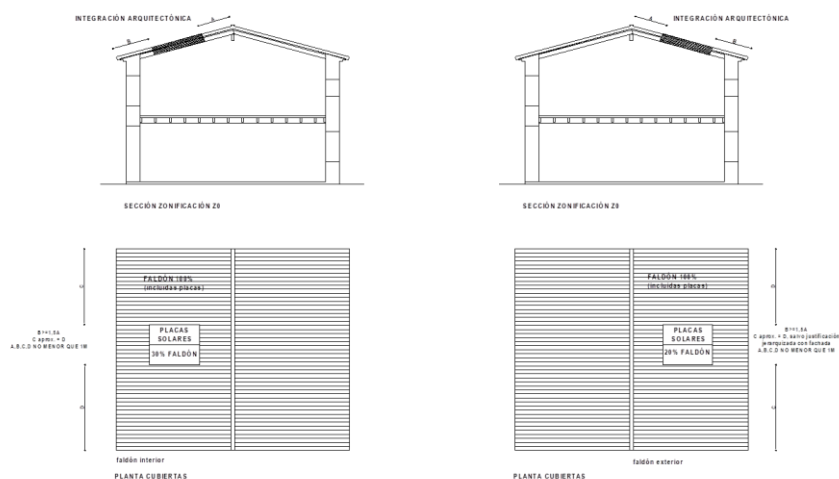
Pla General d'Ordenació Urbana de Sagunt

La resta de la zonificació Z0, que es regeix pel Pla General d'Ordenació Urbana de Sagunt, haurà d'estar a les limitacions dels arts. 416 a 418 del PGOU, així com a altres figures de planejament d'aplicació (Barri Obrer, PERI 1, etc.)

Amb caràcter addicional a les limitacions recollides en els dos paràgrafs precedents són aplicables les següents previsions per a tota la zonificació residencial Z0.

Podran situar-se panells solars en els faldons de coberta, amb la mateixa inclinació d'aquests i sense eixir-se del seu pla (integració arquitectònica), harmonitzant amb la composició de la façana i de la resta de l'edifici. Quan les plaques solars, es col·loquen sobre el faldó de coberta que dona al carrer, no podrà superar el 20% de la superfície del faldó en què se situa. En el cas que hi haguera diversos faldons, només es permetrà en un d'ells, que s'usarà com a base de càlcul per a determinar l'aplicació del percentatge màxim citat. El percentatge serà d'un 30%, com a màxim, quan es col·loque sobre faldó interior. En tots els casos s'entén que aquests percentatges són màxims per a tot l'edifici (20 o 30% segons corresponga).

El mesurament dels percentatges es realitzarà en vertadera magnitud, i es compliran les disposicions geomètriques de separació a cornisa, carener i laterals que s'especifiquen en els esquemes adjunts; en els laterals pot exceptuar-se si es justifica la d'adequació a l'entorn i la composició amb la façana.



Únicament s'admetrà que resulten visibles en el faldó, els captadors solars, no s'admetrà que es puguin veure la resta d'elements de la instal·lació.

No s'admet la col·locació de marquesines o dispositius d'ombra en façanes. Quan pugui col·locar-se un dispositiu d'ombra o marquesina, formarà part de la superfície a computar (30%).

La composició de parcel·les amb desnivell es realitzarà segons la normativa del PEPCHAS o PGOU, però les plaques solars no podran sobrepassar l'altura de cornisa de la façana sobre la qual s'estableix l'altura de cornisa.

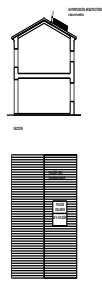
Els captadors solars, computaran com a superfície de teules a l'efecte de les determinacions del PEPCHAS i del PGOU en Z0.

La solució adoptada en l'edifici, bé siga sobre coberta inclinada o sobre coberta plana serà única.

RESTA DE ZONIFICACIONS

Podran situar-se panells solars en els faldons de coberta, amb la mateixa inclinació d'aquests, però admetent-se que no es troben integrats (superposició). En el cas que s'opte per la no integració, no s'admetrà una altura d'escaló superior a 20 cm. No podrà superar el 50% de la superfície del faldó o faldons en què se situe. S'admetran tantes com faldons hi haja, interiors o exteriors però sense que es pugui sumar les superfícies de les mateixes per a

incrementar la base de càlcul a la qual aplicar el percentatge abans indicat. S'estableix com a màxim d'ocupació de l'edifici el 30% de la superfície de tots els faldons.



Únicament s'admetrà que es col·loquen i resulten visibles en el faldó, els captadors solars, no s'admetrà que es puguin veure la resta d'elements de la instal·lació.

No s'admet la col·locació de marquesines o dispositius d'ombra en façanes que contravinga la normativa urbanística d'aplicació. Quan pugui col·locar-se un dispositiu d'ombra o marquesina, formarà part de la superfície a computar.

La composició de parcel·les amb desnivell es realitzarà segons la normativa urbanística d'aplicació, però les plaques solars no podran sobrepassar l'altura de cornisa de la façana sobre la qual s'estableix l'altura de cornisa.

INSTAL·LACIONS ACCESSÒRIES D'HABITATGES UNIFAMILIARS EN SÒL NO URBANITZABLE

Regiran les previsions assenyalades en l'apartat "resta de zonificacions". La solució adoptada serà única, bé per a coberta inclinada o bé per a coberta plana.

b) Cobertes planes ZONIFICACIÓ Z0

Pla Especial de Protecció del Conjunt Històric Artístic de Sagunt (PEPCHAS).

Caldrà estar a les limitacions dels arts. 38,39,40,41,43,45,46,47,48,49,50,51,52,53,55,56,79 del PEPCHAS i a les addicionals que es puguin desprendre de cadascuna de les fitxes catàleg. S'entén en tot cas que no són admissibles aquest tipus d'instal·lacions en tots aquells immobles en els quals la seua respectiva fitxa catàleg establisca que el nivell de protecció siga o monumental o integral.

Pla General d'Ordenació Urbana de Sagunt

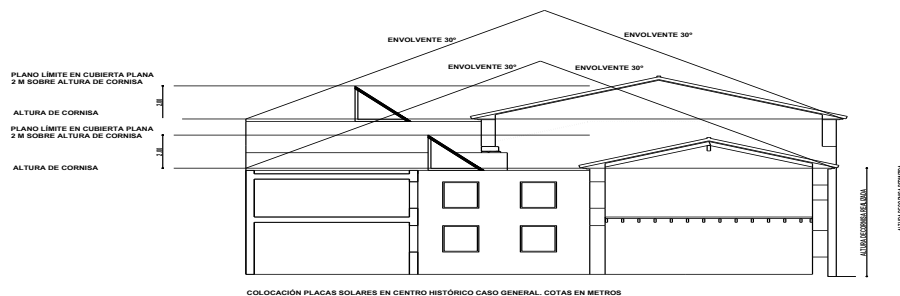
La resta de la zonificació Z0, que es regeix pel Pla General d'Ordenació Urbana de Sagunt, haurà d'estar a les limitacions dels arts. 416 a 418 del PGOU, així com a altres figures de planejament d'aplicació (Barri Obrer, PERI 1, etc.)

Amb caràcter addicional a les limitacions recollides en els dos paràgrafs precedents són aplicable les següents previsions per a tota la zonificació residencial Z0.

La col·locació de plaques solars en coberta plana (cas general) de Z0, quedarà delimitada per l'envolupant de 30° definida en el PEPCHAS i el PGOU, i per un pla límit de 200 cm sobre l'altura de cornisa; cap element de la instal·lació podrà sobrepassar el pla límit. S'estableix un percentatge d'ocupació de la instal·lació solar del 30% de la superfície de la

coberta plana; entenent com a ocupació de la instal·lació solar, la de l'àrea que delimita tots els elements de la instal·lació solar.

S'acceptaran altres disposicions de les plaques solars en coberta plana, que no contravinguen cap dels articles d'aplicació del PEPCHAS i PGOU, i que quede dins del seu envolupant i respecte el principi d'adequació a l'entorn i composició amb la pròpia coberta que, amb caràcter general, té la consideració d'una façana més. Aquest tipus d'instal·lació, igual que la pròpia coberta en la seua globalitat, serà objecte d'especial estudi i detall en el projecte d'edificació que, en qualsevol cas, haurà de respectar els usos, tradició constructiva i repertori tradicionals, justificant l'adequació al propi edifici i als del seu entorn.



No s'admet la col·locació de marquesines o dispositius d'ombra en façanes.

La composició de parcel·les amb desnivell es realitzarà segons la normativa del PEPCHAS o PGOU, però les plaques solars no podran sobrepassar l'altura de cornisa de la façana.

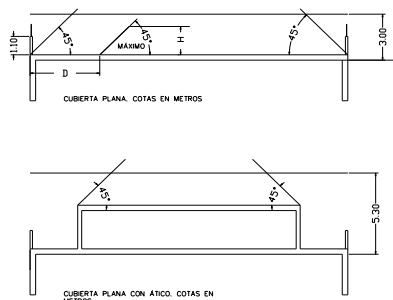
En les façanes amb testeres, la solució adoptada, no resultarà visible des del carrer.

La solució adoptada en l'edifici, bé siga sobre coberta inclinada o sobre coberta plana serà única.

No seran visibles les plaques des de la via pública, amb independència del nombre de façanes que tinga la finca.

RESTA DE ZONIFICACIONS

En aquest cas els panells solars (cas general CTE) hauran de situar-se dins de l'envolupant formada per plans traçats a 45° des de les vores de l'últim forjat i un pla horitzontal situat a 300 centímetres d'altura, mesurat des de la cara inferior de l'últim forjat, segons l'esquema adjunt. El peto de protecció de coberta serà obligatori amb una altura de 110 cm (màxima i mínima), diàfan o d'obra i la distància (D), mesura des de la part més pròxima del panell al pla de façana, siga igual o superior que la distància existent (H) entre la cara superior del forjat de coberta i la part més alta del panell. Quan es col·loquen les plaques solars sobre l'àtic; hauran de situar-se dins de l'envolupant formada per plans traçats a 45° des de les vores del forjat d'àtic i un pla horitzontal situat a 530 centímetres d'altura, mesurat des de la cara superior de l'últim forjat (sense el d'àtic), segons esquema adjunt.



En coberta no transitable el peto de protecció, serà d'obra i amb una altura de 50 cm, complint-se les distàncies descrites anteriorment

Totes les limitacions indicades regeixen per a tots els fronts de façana.

INSTAL·LACIONS ACCESSÒRIES D'HABITATGES UNIFAMILIARS EN SÒL NO URBANITZABLE

Regiran les previsions assenyalades en l'apartat "resta de zonificacions". La solució adoptada serà única, bé per a coberta inclinada o bé per a coberta plana.

c) Façanes

Regeixen els següents criteris:

- La implantació en façana d'aquesta mena d'instal·lacions suposa la substitució d'altres elements i materials i en cap cas és una addició a la façana.
- Les instal·lacions en façana en cap cas podran ser accessibles per als vianants des de la via pública, prohibint-se solucions d'ubicació que evidencien aqueixa situació.
- No suposaran en cap cas excepcions al règim de volades que regisca per a cada zonificació.
- Queda prohibit de manera expressa el traçat visible per façanes de qualsevol canonada i altres canalitzacions o qualsevol altre element que no siguin els captadors solars.
- Podran situar-se panells de captació d'energia solar en les façanes, harmonitzant amb la composició de la façana i de la resta de l'edifici, quedant supeditat a les condicions estètiques indicades en el PGOU de Sagunt (queda exclosa la zonificació Z0). Les plaques solars, es consideraran com un material més de façana, per la qual cosa per a la seua col·locació haurà de ser compatible amb les normes urbanístiques de la zonificació en què es pretenga col·locar. Els panells hauran de tindre la mateixa inclinació de les façanes i sense eixir-se dels seus plans.
- No s'admetrà la col·locació de marquesines o dispositius d'ombra que contravinguen la normativa urbanística d'aplicació.
- No s'admetran en instal·lacions accessòries d'habitatges unifamiliars en sòl no urbanitzable.

d) Resta de la parcel·la

Quan es pretenga la col·locació de les instal·lacions objecte de la present ordenança en la parcel·la edificable, a cota de rasant, no annexa a la construcció, s'hauran de respectar les següents regles:

- Altura màxima.....3m (part superior de la instal·lació)
- Separació mínima a límits

Públics.....3m (de qualsevol element de la instal·lació de plaques)
Privats.....3m (de qualsevol element de la instal·lació de plaques)

- Separació mínima a les construccions de la mateixa parcel·la.....3m (de qualsevol element de la instal·lació de plaques)
- Percentatge màxim d'ocupació de la parcel·la.....10% del total (inclòs en el percentatge màxim d'ocupació de la parcel·la)

Fins al 5% de la superfície de la parcel·la computarà superfície (la de l'àrea que delimita tota la instal·lació solar) però no volum; del 5 al 10% computarà superfície i volum (la del prisma que delimita tota la instal·lació solar).

Si la superfície de la parcel·la edificable superara els 1000 m², l'esgotament dels anteriors percentatges suposa una presumpció d'un objectiu major que el simple autoconsum de la construcció i la documentació tècnica de les instal·lacions haurà de justificar de manera exhaustiva que l'autoconsum és l'única fi pretesa.

En instal·lacions accessòries d'habitatges unifamiliars en sòl no urbanitzable no regiran els percentatges indicats en aquest apartat donada la gran envergadura de la superfície mínima que regeix per a aquesta classe de sòl el que desvirtuaria la limitació que només és admissible aquesta instal·lació per a l'autoconsum de l'habitatge. La documentació tècnica del projecte serà la que justifique que no es depassen aquests límits.

g) Altres situacions

Qualsevol altra solució per a la implantació de panells solars diferent de les anteriorment assenyalades no podrà resultar antiestètica, inconvenient o lesiva per a la imatge de la ciutat, per la qual cosa l'Ajuntament podrà denegar o condicionar qualsevol actuació que, en el marc d'aplicació del que es disposa en el Pla General d'Ordenació Urbana de Sagunt i de la present Ordenança, ho incomplisca.

3. En obres de nova planta, el disseny i composició de l'edifici tindrà en compte les condicions de desnivell de la parcel·la, de manera que la col·locació de les plaques solars no superarà les altures màximes regulades de l'edificació.

B. ZONIFICACIÓ TERCIÀRIA

Es regirà per les condicions generals urbanístiques (reculades, distàncies a límits, altura de cornisa, instal·lacions per damunt d'altura de cornisa, etc.) que li siguin aplicable per a la ubicació en parcel·la, tenint en compte que es permet la integració i superposició sobre coberta, així com la integració en façanes i dispositius d'ombra i el cas general (CTE) sobre coberta plana.

En el cas en què siga una instal·lació accessòria d'un immoble principal regiran per a aquesta les següents condicions:

- Sobre coberta inclinada, es permetrà la integració i la superposició amb un escaló de 30 cm com a màxim; tenint en compte que únicament resultaran visibles els captadors solars.
- Sobre coberta plana regiran les condicions de plans límits i separació respecte a façana de l'ús residencial.
- Tot això s'aplicarà sobre l'obra realitzada i no sobre les expectatives d'edificació.
- La ubicació en resta de parcel·la es regirà per les condicions de l'ús residencial, amb l'excepció de marquesines o dispositius d'ombra quan la normativa urbanística d'aplicació ho permeti. Quan se superen els límits d'obligat compliment segons la normativa sectorial, les instal·lacions computaran edificabilitat, amb l'excepció de marquesines o dispositius d'ombra quan la normativa urbanística d'aplicació ho permeti, i fins al límit d'aquesta.

No es permetrà la instal·lació exclusiva de plaques solars en parcel·la que constructivament no siguin accessòries a un immoble destinat a ús terciari.

C. ZONIFICACIÓ INDUSTRIAL

Es regirà per les condicions generals urbanístiques (reculades, distàncies a límits, altura de cornisa, instal·lacions per damunt d'altura de cornisa, etc.) que li siguin aplicable per a la ubicació en parcel·la, tenint en compte que es permet la integració i superposició sobre coberta, així com la integració en façanes i dispositius d'ombra i el cas general (CTE) sobre coberta plana.

En el cas en què siga una instal·lació accessòria d'un immoble principal regiran per a aquesta les condicions:

- Sobre coberta inclinada, es permetrà la integració i la superposició amb un escaló de 30 cm com a màxim; tenint en compte que únicament resultaran visibles els captadors solars.
- Sobre coberta plana s'estableix un pla límit de 3,5 m sobre l'altura de cornisa.
- Tot això s'aplicarà sobre l'obra realitzada i no sobre les expectatives d'edificació.
- La ubicació en resta de la parcel·la: quan se superen els límits d'obligat compliment segons la normativa sectorial, les instal·lacions computaran edificabilitat, amb l'excepció de marquesines o dispositius d'ombra quan la normativa urbanística d'aplicació ho permeti, i fins al límit d'aquesta.

No es permetrà la instal·lació exclusiva de plaques solars en parcel·la que constructivament no siguin accessòries a un immoble destinat a ús industrial.”

Redacció que seria objecte de la modificació i que se sotmetria a tràmit d'aprovació inicial i informació pública:

“Article 12. Condicions d'edificació

1. A les instal·lacions d'energia solar regulades en aquesta ordenança els són aplicables les normes urbanístiques vigents destinades a evitar la desfiguració de la perspectiva del paisatge o perjudicis a l'harmonia paisatgística o arquitectònica i, també, la preservació i protecció dels edificis, conjunts, entorns i paisatges inclosos en els corresponents catàlegs o plans urbanístics de protecció del patrimoni. En la documentació es justificarà l'adequació de les instal·lacions a les normes urbanístiques i valorarà la seua integració arquitectònica.

2. La instal·lació dels panells en les edificacions haurà d'ajustar-se a les següents condicions, tenint en compte que els criteris que es descriuen a continuació s'aplicaran a l'edificació realitzada i no a les expectatives d'edificació que segons el cas li assigne el planejament aplicable.

G. ZONIFICACIÓ RESIDENCIAL

G.1. COBERTES INCLINADES.

G.1.1. Zonificació Z.0.

S'haurà d'atendre les limitacions establides pel planejament municipal en cadascuna de les zones qualificades com a Z.0, i en concret:

– Pla Especial de Protecció del Conjunt Històric Artístic de Sagunt (PEPCHAS): s'atendrà les limitacions establides en els articles 38, 39, 40, 41, 43, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 55, 56 i 79 del PEPCHAS i a les addicionals que es puguin desprendre de cadascuna de les fitxes catàleg. S'entén en tot cas que no són admissibles aquest tipus d'instal·lacions en tots aquells immobles en els quals la seua respectiva fitxa catàleg establisca que el nivell de protecció siga o monumental o integral.

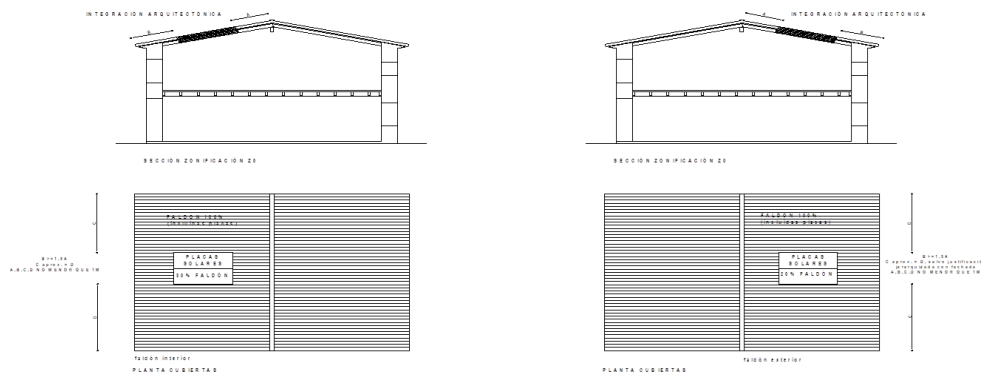
– Pla General d'Ordenació Urbana de Sagunt: la resta de la zonificació Z.0, que es regeix pel Pla General d'Ordenació Urbana de Sagunt, haurà d'estar a les limitacions dels articles 416 a 418 del PGOU, així com a altres figures de planejament d'aplicació (Barri Obrer, PERI 1, etc.).

Amb caràcter addicional a les limitacions recollides en els dos paràgrafs precedents són aplicable les següents previsions per a tota la zonificació residencial Z.0:

– Podran situar-se panells solars en els faldons de coberta, amb la mateixa inclinació d'aquests i sense eixir-se del seu pla (integració arquitectònica), harmonitzant amb la composició de la façana i de la resta de l'edifici. Quan les plaques solars, es col·loquen sobre el faldó de coberta que dona al carrer, no podrà superar el 20% de la superfície del faldó en

què se situa. En el cas que hi haguera diversos faldons, només es permetrà en un d'ells, que s'usarà com a base de càlcul per a determinar l'aplicació del percentatge màxim citat. El percentatge serà d'un 30%, com a màxim, quan es col·loque sobre faldó interior. En tots els casos s'entén que aquests percentatges són màxims per a tot l'edifici (20 o 30% segons corresponga).

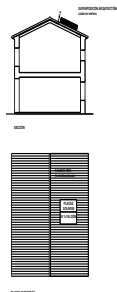
El mesurament dels percentatges es realitzarà en vertadera magnitud, i es compliran les disposicions geomètriques de separació a cornisa, carener i laterals que s'especifiquen en els esquemes adjunts; en els laterals pot exceptuar-se si es justifica la d'adequació a l'entorn i la composició amb la façana.



- Únicament s'admetrà que resulten visibles en el faldó, els captadors solars, no s'admetrà que es puguin veure la resta dels elements de la instal·lació.
- No s'admet la col·locació de marquesines o dispositius d'ombra en façanes. Quan pugui col·locar-se un dispositiu d'ombra o marquesina, formarà part de la superfície a computar (30%).
- La composició de parcel·les amb desnivell es realitzarà segons la normativa del PEPCHAS o PGOU, però les plaques solars no podran sobrepassar l'altura de cornisa de la façana sobre la qual s'estableix l'altura de cornisa.
- Els captadors solars computaran com a superfície de teules a l'efecte de les determinacions del PEPCHAS i del PGOU en Z0.
- La solució adoptada en l'edifici, bé siga sobre coberta inclinada o sobre coberta plana, serà única.

G.1.2. Resta de zonificacions.

- Podran situar-se panells solars en els faldons de coberta, amb la mateixa inclinació d'aquests, però admetent-se que no es troben integrats (superposició). En el cas que s'opte per la no integració, no s'admetrà una altura d'escaló superior a 20 cm.
- No podrà superar el 50% de la superfície del faldó o faldons en què se situe.
- S'admetran tantes com faldons hi haja, interiors o exteriors, però sense que es pugui sumar les superfícies d'aquests per a incrementar la base de càlcul a la qual aplicar el percentatge abans indicat.
- S'estableix com a màxim d'ocupació de l'edifici el 30% de la superfície de tots els faldons.



- Únicament s'admetrà que es col·loquen i resulten visibles en el faldó els captadors solars, no admetent-se que queden vistos la resta dels elements de la instal·lació.
- No s'admet la col·locació de marquesines o dispositius d'ombra en façanes que contravinga la normativa urbanística d'aplicació. Quan puga col·locar-se un dispositiu d'ombra o marquesina, formarà part de la superfície a computar
- La composició de parcel·les amb desnivell es realitzarà segons la normativa urbanística d'aplicació, però les plaques solars no podran sobrepassar l'altura de cornisa de la façana sobre la qual s'estableix l'altura de cornisa.

G.1.3. Instal·lacions accessòries d'habitatges unifamiliars en sòl no urbanitzable.

Regiran les previsions assenyalades en l'apartat 1.2. Resta de zonificacions. La solució adoptada serà única, bé per a coberta inclinada o bé per a coberta plana.

G.2. COBERTES PLANES.

G.2.1. Zonificació Z.0.

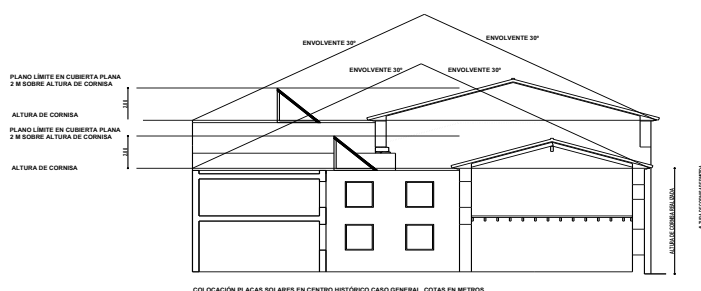
S'haurà d'atendre les limitacions establides pel planejament municipal en cadascuna de les zones qualificades com a Z.0, i en concret:

- Pla Especial de Protecció del Conjunt Històric Artístic de Sagunt (PEPCHAS): s'atendrà les limitacions establides en els articles 38, 39, 40, 41, 43, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 55, 56 i 79 del PEPCHAS i a les addicionals que es puguin desprendre de cadascuna de les fitxes catàleg. S'entén en tot cas que no són admissibles aquest tipus d'instal·lacions en tots aquells immobles en els quals la seua respectiva fitxa catàleg establisca que el nivell de protecció siga o monumental o integral.
- Pla General d'Ordenació Urbana de Sagunt: la resta de la zonificació Z.0, que es regeix pel Pla General d'Ordenació Urbana de Sagunt, haurà d'estar a les limitacions dels articles 416 a 418 del PGOU, així com a altres figures de planejament d'aplicació (Barri Obrer, PERI 1, etc.).

Amb caràcter addicional a les limitacions recollides en els dos paràgrafs precedents són aplicable les següents previsions per a tota la zonificació residencial Z.0:

- La col·locació de plaques solars quedarà delimitada per l'envolupant de 30° definida en el PEPCHAS i el PGOU, i per un pla límit de 200 cm sobre l'altura de cornisa; de manera que cap element de la instal·lació podrà sobrepassar el pla límit.
- S'estableix un percentatge d'ocupació de la instal·lació solar del 30% de la superfície de la coberta plana; entenent com a ocupació de la instal·lació solar, la de l'àrea que delimita tots els elements de la instal·lació solar.

– S’acceptaran altres disposicions de les plaques solars en coberta plana, que no contravinguen cap dels articles d’aplicació del PEPCHAS i PGOU, i que quede dins del seu envolupant i respecte el principi d’adequació a l’entorn i composició amb la pròpia coberta que, amb caràcter general, té la consideració d’una façana més. Aquest tipus d’instal·lació, igual que la pròpia coberta en la seua globalitat, serà objecte d’especial estudi i detall en el projecte d’edificació que, en qualsevol cas, haurà de respectar els usos, tradició constructiva i repertori tradicionals, justificant l’adequació al propi edifici i als del seu entorn.



No s’admet la col·locació de marquesines o dispositius d’ombra en façanes.

– La composició de parcel·les amb desnivell es realitzarà segons la normativa del PEPCHAS o PGOU, però les plaques solars no podran sobrepassar l’altura de cornisa de la façana.

– En les façanes amb testeres, la solució adoptada, no resultarà visible des del carrer.

– La solució adoptada en l’edifici, bé siga sobre coberta inclinada o sobre coberta plana, serà única.

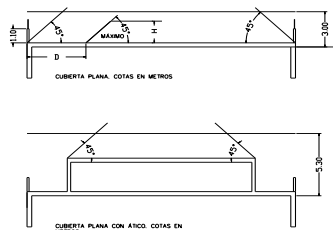
– No seran visibles les plaques des de la via pública, amb independència del nombre de façanes que tinga la finca.

G.2.2. Resta de zonificacions.

– En aquest cas els panells solars (cas general CTE) hauran de situar-se dins de l’envolupant formada per plans traçats a 45° des de les vores de l’últim forjat i un pla horitzontal situat a 300 centímetres d’altura, mesurat des de la cara inferior de l’últim forjat, segons l’esquema adjunt.

– El peto de protecció de coberta serà obligatori amb una altura de 110 cm (màxima i mínima), diàfan o d’obra i la distància (D), mesura des de la part més pròxima del panell al pla de façana, siga igual o superior que la distància existent (H) entre la cara superior del forjat de coberta i la part més alta del panell.

– Quan es col·loquen les plaques solars sobre l’àtic; hauran de situar-se dins de l’envolupant formada per plans traçats a 45° des de les vores del forjat d’àtic i un pla horitzontal situat a 530 centímetres d’altura, mesurat des de la cara superior de l’últim forjat (sense el d’àtic), segons esquema adjunt.



- En coberta no transitable, el peto de protecció serà d'obra i amb una altura de 50 cm, complint-se les distàncies descrites anteriorment.

- Totes les limitacions indicades regeixen per a tots els fronts de façana.

G.2.3. Instal·lacions accessòries d'habitatges unifamiliars en sòl no urbanitzable.

Regiran les previsions assenyalades en l'apartat 2.2 Resta de zonificacions. La solució adoptada serà única, bé per a coberta inclinada o bé per a coberta plana.

G.3. FAÇANES.

S'hauran de respectar les següents regles:

- S'admet aquesta solució de col·locació de plaques solars en totes les zonificacions, amb l'excepció de Z.0, en la qual es troben expressament prohibides.
- La implantació en façana d'aquesta mena d'instal·lacions suposa la substitució d'altres elements i materials i en cap cas és una addició a la façana.
- Les instal·lacions en façana en cap cas podran ser accessibles per als vianants des de la via pública, prohibint-se solucions d'ubicació que evidencien aqueixa situació.
- No suposaran en cap cas excepcions al règim de volades que regisca per a cada zonificació.
- Queda prohibit de manera expressa el traçat visible per façanes de qualsevol canonada i altres canalitzacions o qualsevol altre element que no siguin els captadors solars.
- La seua col·locació haurà d'harmonitzar amb la composició de la façana i de la resta de l'edifici, quedant supeditat a les condicions estètiques indicades en el PGOU de Sagunt. Les plaques solars es consideraran com un material més de façana, per la qual cosa per a la seua col·locació haurà de ser compatible amb les normes urbanístiques de la zonificació en què es pretenga col·locar. Els panells hauran de tindre la mateixa inclinació de les façanes i sense eixir-se dels seus plans.
- No s'admetrà la col·locació de marquesines o dispositius d'ombra que contravinguen la normativa urbanística d'aplicació.
- No s'admetran en instal·lacions accessòries d'habitatges unifamiliars en sòl no urbanitzable.

G.4. RESTA DE LA PARCEL·LA.

Quan es pretenga la col·locació de les instal·lacions objecte de la present ordenança en parcel·la edificable, a cota de rasant i no annexa a la construcció, s'hauran de respectar les següents regles:

- La instal·lació quedarà protegida de les vistes de la via pública, bé mitjançant els elements de clos de la parcel·la, bé per la pròpia edificació.
- Altura màxima: 3 m (part superior de la instal·lació).
- Separació mínima a límits:
 - Públics: 3 m (de qualsevol element de la instal·lació de plaques).

- Privats: 3 m (de qualsevol element de la instal·lació de plaques).
- Separació mínima a les construccions de la mateixa parcel·la: 3 m (de qualsevol element de la instal·lació de plaques).
- Percentatge màxim d'ocupació de la parcel·la: 10% del total (inclòs en el percentatge màxim d'ocupació de la parcel·la), tenint en compte que:
 - Fins al 5% de la superfície de la parcel·la computarà ocupació (la de l'àrea que delimita tota la instal·lació solar), però no edificabilitat.
 - Del 5 al 10% de la superfície de la parcel·la computarà ocupació i edificabilitat (la del prisma que delimita tota la instal·lació solar).

En instal·lacions accessòries d'habitatges unifamiliars en sòl no urbanitzable no regiran els percentatges màxims d'ocupació indicats en aquest apartat.

G.5. ALTRES SITUACIONS.

Qualsevol altra solució per a la implantació de panells solars diferent de les anteriorment assenyalades no podrà resultar antiestètica, inconvenient o lesiva per a la imatge de la ciutat, per la qual cosa l'Ajuntament podrà denegar o condicionar qualsevol actuació que, en el marc d'aplicació del que es disposa en el Pla General d'Ordenació Urbana de Sagunt i de la present Ordenança, ho incomplisca.

H. ZONIFICACIÓ TERCIÀRIA

Es regirà per les condicions generals urbanístiques (reculades, distàncies a límits, altura de cornisa, instal·lacions per damunt d'altura de cornisa, etc.) que siguin aplicables per a la ubicació en parcel·la de l'edificació, tenint en compte que es permet la integració i superposició sobre coberta, així com la integració en façanes i dispositius d'ombra i el cas general (CTE) sobre coberta plana.

En el cas en què siga una instal·lació accessòria d'un immoble principal regiran per a aquesta les següents condicions:

- Sobre coberta inclinada es permetrà la col·locació de les plaques solars integrades o superposades al faldó de coberta amb un escaló de 30 cm com a màxim, així com la realització d'estructures adossades amb la finalitat de millorar el rendiment dels panells de captació d'energia solar, de manera que es permeti incrementar l'angle d'inclinació dels mòduls fins a un màxim de 30°, en qualsevol dels seus eixos. En qualsevol dels casos únicament seran visibles els captadors solars.
- Sobre coberta plana regiran les condicions de plans límits i separació respecte a façana de l'ús residencial (apartat A de la present ordenança). Sobre façana regiran les condicions establides en l'ús residencial (apartat A de la present ordenança).
- Tot això s'aplicarà sobre l'obra realitzada i no sobre les expectatives d'edificació.
- La ubicació en resta de parcel·la es regirà per les condicions de l'ús residencial (apartat A de la present ordenança), amb l'excepció de marquesines o dispositius d'ombra quan la normativa urbanística d'aplicació ho permeti. Quan se superen els límits de contribució mínima d'obligat compliment segons la normativa sectorial, les instal·lacions computaran edificabilitat, amb l'excepció de marquesines o dispositius d'ombra quan la normativa urbanística d'aplicació ho permeti, i fins al límit d'aquesta.

No es permetrà la instal·lació exclusiva de plaques solars en parcel·la que constructivament no siguin accessòries a un immoble destinat a ús terciari.

I. ZONIFICACIÓ INDUSTRIAL

Es regirà per les condicions generals urbanístiques (reculades, distàncies a límits, altura de cornisa, instal·lacions per damunt d'altura de cornisa, etc.) que li siguin aplicables per a la ubicació en parcel·la de l'edificació, tenint en compte que es permet la integració i superposició sobre coberta, així com la integració en façanes i dispositius d'ombra i el cas general (CTE) sobre coberta plana.

En el cas en què siga una instal·lació accessòria d'un immoble principal regiran per a aquesta les condicions:

- Sobre coberta inclinada es permetrà la col·locació de les plaques solars integrades o superposades al faldó de coberta amb un escaló de 30 cm com a màxim, així com la realització d'estructures adossades amb la finalitat de millorar el rendiment dels panells de captació d'energia solar, de manera que es permeti incrementar l'angle d'inclinació dels mòduls fins a un màxim de 30°, en qualsevol dels seus eixos. En qualsevol dels casos únicament seran visibles els captadors solars.
- Sobre coberta plana s'estableix un pla límit de 3,50 m sobre l'altura de cornisa.
- Sobre façana regiran les condicions establides en l'ús residencial (apartat A de la present ordenança).
- Tot això s'aplicarà sobre l'obra realitzada i no sobre les expectatives d'edificació.
- Respecte de la ubicació en resta de la parcel·la, quan se superen els límits de contribució mínima d'obligat compliment segons la normativa sectorial, les instal·lacions computaran edificabilitat, amb l'excepció de marquesines o dispositius d'ombra quan la normativa urbanística d'aplicació ho permeti, i fins al límit d'aquesta.”

H. ON DIU:

“Article 14. Requisits de les instal·lacions

1. Les instal·lacions d'energia solar de baixa temperatura i/o fotovoltaiques hauran de complir la normativa sectorial que li siga aplicable.
2. Les condicions de disseny i càlcul de les instal·lacions d'energia solar, així com la demanda d'aigua calenta sanitària, i la producció d'energia elèctrica mitjançant panells fotovoltaiques, hauran de quedar prou justificades en el projecte de la instal·lació, mitjançant la utilització de procediments de reconeguda solvència i paràmetres basats en la normativa sectorial d'aplicació. Es considera adequada per a tal fi els criteris de càlcul i dimensionament del Codi Tècnic de l'Edificació (Document bàsic d'estalvi d'energia), complementats amb la normativa sectorial d'aplicació.
3. Tots els valors, límits i paràmetres de la present Ordenança que es veren afectats pel que es disposa en el Codi Tècnic de l'Edificació o qualsevol altra norma de rang superior, s'ajustarà al que es disposa en aquests, llevat que afectara qüestions d'estricta competència municipal.
4. S'admeten, com a sistemes de suport, el gas natural, el butà, el propà, així com l'energia elèctrica en les instal·lacions d'aigua calenta sanitària. Excepcionalment, s'admetrà, prèvia justificació de la impossibilitat d'utilitzar els sistemes anteriors, el gasoil.
5. S'exigiran les instal·lacions centralitzades en aigua calenta sanitària, en lloc de les individualitzades, per a edificis amb més de 5 habitatges.
6. Els quartos d'instal·lacions es regiran per la zonificació que li siga aplicable.”

Redacció que seria objecte de la modificació i que se sotmetrien a tràmit d'aprovació inicial i informació pública:

Article 14

Sense contingut.”

ANNEX II. REDACCIÓ REFOSA DEL TEXT DE L'ORDENANÇA

TÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS

Article 1. Objecte

L'objecte de la present ordenança és regular des de la perspectiva municipal l'obligada incorporació de sistemes de captació i utilització d'energia solar de baixa temperatura per a la producció d'aigua calenta sanitària, suport a la calefacció i calfament de piscines, i/o per a la producció d'energia elèctrica a través de panells solars fotovoltaiques en els edificis i construccions situats al terme municipal de Sagunt, als quals siguen aplicable les condicions establides en aquesta norma per exigència de la legislació sectorial corresponent.

També té per objecte aquelles instal·lacions d'iguals característiques que no siguen d'obligada incorporació per la normativa citada i que supose una lliure opció exercida des d'aqueixa perspectiva pels propietaris dels immobles, allí on l'ordenació urbanística

municipal ho permeta. En aqueix sentit la present ordenança no habilita a la instal·lació d'aquesta mena d'elements en obres i activitats que es troben en la situació de fora d'ordenació.

És objecte així mateix de la present ordenança el desmuntatge i substitució d'unes instal·lacions per unes altres.

També és objecte de la present l'articulació de mecanismes d'exigència d'un funcionament eficaç d'aquestes instal·lacions durant la seua vida útil, així com la seua substitució forçosa una vegada que les mateixes no puguin continuar prestant les seues funcions.

Art. 2. Conceptuació de normativa sectorial

A l'efecte de la present ordenança, s'entén per legislació sectorial reguladora de les instal·lacions descrites en el primer article:

- El Codi Tècnic de l'Edificació
- El RITE, Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques en els Edificis i les seues Instruccions Tècniques complementàries.
- El Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió.
- Les Normes UNE.
- El Plec de condicions Tècniques d'Instal·lacions Connectades a Xarxa, IDAE
- El Plec de condicions Tècniques d'Instal·lacions Aïllades de Xarxa, IDAE
- Les Directives Europees que siguen aplicable (seguretat elèctrica en Baixa Tensió, Compatibilitat Electromagnètica, etc.)
- Qualsevol altra que s'aprove amb posterioritat a l'entrada en vigor de la present ordenança.

Qualsevol sol·licitud no contemplada en la normativa sectorial enumerada en la present ordenança es regularà per la seua normativa específica d'aplicació, però respectant en tot cas les determinacions d'aquesta Ordenança.

Art. 3. Conceptuació de perspectiva municipal

A l'efecte de la present ordenança, s'entén per perspectiva municipal assenyalada en el primer article.

- La protecció del patrimoni arquitectònic municipal.
- La protecció de valors estètics i de correcta imatge urbana en el disseny i construcció de les edificacions.
- La regulació de les condicions d'edificació dels immobles.
- La regulació de la compatibilitat urbanística dels usos.

Art. 4. Criteri de no increment d'obligatorietat

La present ordenança en cap cas imposarà en les edificacions de titularitat privada la instal·lació obligatòria d'aquesta mena d'instal·lacions més enllà dels casos i supòsits previstos en la normativa sectorial reguladora d'aquestes. Si segons aquestes últimes no fora obligatòria la seua implantació per als propietaris dels immobles, aquesta obligació no es generarà com a conseqüència de la present ordenança.

Article 5. Àmbit d'aplicació

1. La present ordenança no serà aplicable a les instal·lacions de caràcter independent, de caràcter productiu, que es pretenguen implantar en sòl no urbanitzable i que hauran d'estar a les previsions derivades de la llei autonòmica 10/2004, del sòl no urbanitzable i la documentació de planejament urbanístic corresponent.

Sí que serà aplicable la present ordenança a les instal·lacions de caràcter accessori dels habitatges unifamiliars i resta d'immobles que se situen en sòl no urbanitzable, encaminades a l'autoconsum.

2. La present ordenança regularà aquells procediments d'atorgament de llicència d'obres i a les llicències de primera i segona ocupació d'aquells edificis i obres als quals els siga d'aplicació obligatòria la legislació sectorial corresponent, sense que aquesta ordenança

genere en cap cas un efecte retroactiu d'exigència addicional als procediments ja oberts en supòsits diferents a aquells en què obligue la citada normativa sectorial.

El que s'estableix en el primer paràgraf d'aquest apartat és extensible a la tramitació de les llicències ambientals i posteriors llicències d'obertura.

3. La present ordenança serà aplicable tant a edificis de titularitat pública com privada. El caràcter públic de l'immoble o la seua destinació dotacional públic no suposarà en cap cas excepció a totes les exigències de la present ordenança.

Article 6. Obligacions dels subjectes afectats

Els destinataris de la present ordenança estaran obligats a realitzar les següents actuacions, o algunes d'elles, en funció del moment en què siguen necessàries aquestes:

a. Obligació de tramitació administrativa de les corresponents llicències i autoritzacions municipals.

b. Obligació de correcta execució material de la instal·lació.

c. Obligació de manteniment i conservació de l'existent.

d. Obligació de substitució quan finalitze la vida útil de les instal·lacions autoritzades.

Article 7. Responsables del compliment d'aquesta ordenança

Són responsables del compliment del que estableix aquesta ordenança el promotor de la construcció o reforma, el propietari de l'immoble afectat i el facultatiu que projecta i dirigeix les obres en l'àmbit de les seues facultats. També és subjecte obligat per l'ordenança, el titular de les activitats que es duguen a terme en els edificis o construccions que disposen de sistemes d'energia solar tèrmica i/o fotovoltaica.

La responsabilitat dels indicats en el paràgraf anterior dependrà de la fase en la qual es trobe l'immoble (de construcció, d'ús, etc).

En aquells immobles que es registren pel règim de propietat horitzontal es presumirà el caràcter d'element comú de les instal·lacions objecte de la present ordenança, de manera que les actuacions administratives d'intervenció per a la seua conservació i funcionament correctes es dirigiran cap a la comunitat de propietaris. No serà admissible que les instal·lacions encaminades a l'autoconsum d'immobles que es registren pel règim de propietat horitzontal tinguen un titular individualitzat, donat el seu caràcter d'elements comuns. S'excepcionen d'aquesta previsió els sistemes de captació individualitzades dels adossats, encara que estiguen constituïts en règim de propietat horitzontal. Aquesta exempció no seria extensible a les instal·lacions centralitzades obligatòries per al cas d'edifici plurifamiliar amb més de 5 habitatges en qualsevol de les seues variants.

TITULE II. REGLES PROCEDIMENTALS

Article 8. Tractament procedimental

1. Es diferenciarà la següent casuística:

a) Instal·lacions accessòries d'una construcció de nova planta.

b) Instal·lacions sobre una construcció preexistent.

c) Instal·lacions sobre immobles subjectes a protecció patrimonial.

d) Instal·lacions de connexió amb la xarxa de transport que discorreguen pel domini públic municipal viari.

2. Instal·lacions accessòries d'una construcció de nova planta

Les instal·lacions objecte de la present ordenança, en tant que accessòries d'una construcció de nova planta, s'han de documentar necessàriament dins del projecte bàsic amb el qual s'atorga la corresponent llicència d'obres o, si escau ambiental, a l'efecte d'acreditar el compliment de les previsions de la present norma.

Es considerarà que el certificat final d'obra de la direcció facultativa a aportar amb la declaració responsable de primera ocupació o llicència d'obertura (o equivalents) abasta o comprén que la instal·lació executada resulta segons l'autoritzat per aquest ajuntament, així com al documentat en el projecte d'execució de l'autoritzat i que, a més, funciona correctament.

3. Instal·lacions sobre una construcció preexistent.

Amb caràcter general, s'aportarà declaració responsable amb la següent documentació:
Memòria descriptiva, que inclourà:

- Justificació dels paràmetres especificats en aquesta ordenança, incloent justificació gràfica.
- Pressupost de les instal·lacions.

No obstant això, aquesta declaració responsable haurà de documentar-se addicionalment amb la corresponent separata del preceptiu projecte tècnic, bé quan es tracte d'instal·lacions fotovoltaïques de potència superior a 10 kw, bé quan es tracte d'instal·lacions solars ACS de potència superior a 70 kw de potència tèrmica. L'objecte d'aquesta separata serà exclusivament:

- Anàlisi de la capacitat portant de l'immoble sobre el qual s'assentisca la instal·lació.
- Anàlisi de la capacitat de resistència dels elements a instal·lar respecte de totes les accions externes que es puguin generar (vent, etc.).

No es necessita l'aportació de la resta de la documentació del projecte tècnic.

4. Instal·lacions sobre immobles subjectes a protecció patrimonial

Estan subjectes a llicència d'obres les instal·lacions que s'implanten en l'àmbit del Pla Especial de Protecció del Conjunt Històric de Sagunt (PEPCHAS) o en illes amb zonificació residencial Z0 en el PGOU de Sagunt.

La sol·licitud de llicència d'obres haurà d'anar acompanyada, a més de la documentació genèrica prevista per a les sol·licituds de les llicències d'obres, de la següent documentació específica.:

Memòria descriptiva, que inclourà:

- Justificació dels paràmetres especificats en aquesta ordenança, incloent justificació gràfica.
- Pressupost de les instal·lacions.

No obstant això, aquesta sol·licitud de llicència d'obres haurà de documentar-se addicionalment amb la corresponent separata del preceptiu projecte tècnic, bé quan es tracte d'instal·lacions fotovoltaïques de potència superior a 10 kw, bé quan es tracte d'instal·lacions solars ACS de potència superior a 70 kw de potència tèrmica. L'objecte d'aquesta separata serà exclusivament:

- Anàlisi de la capacitat portant de l'immoble sobre el qual s'assentisca la instal·lació.
- Anàlisi de la capacitat de resistència dels elements a instal·lar respecte de totes les accions externes que es puguin generar (vent, etc.).

No es necessita l'aportació de la resta de la documentació del projecte tècnic.

5. Instal·lacions de connexió amb la xarxa de transport pel domini públic municipal viari.

Els traçats de comunicació (que no seran visibles) amb les xarxes de transport que discorreguen per domini públic en tot cas precisaran de l'obtenció de llicència d'obres. La sol·licitud de la mateixa haurà de documentar-se amb el corresponent projecte tècnic, subscrit per facultatiu competent.

Art. 9. Substitució o modificació d'elements ja autoritzats

Queda prohibit el desmuntatge de les instal·lacions objecte de la present ordenança en aquells casos en els quals aquesta siga d'implantació obligada per la normativa sectorial corresponent.

Les substitucions parcials d'uns elements per uns altres es tramitaran davant l'Ajuntament per mitjà de la corresponent declaració responsable o llicència d'obres, segons els casos, amb la documentació exigible a les instal·lacions sobre construccions preexistents en l'art. 8, respectant en tot cas el límit establert en el paràgraf anterior.

Article 10.

Sense contingut.

TÍTOL III. CONDICIONS D'EDIFICACIÓ I DE COMPATIBILITAT URBANÍSTICA

Article 11. CONDICIONS DE COMPATIBILITAT URBANÍSTICA

En l'annex I de la present ordenança s'adjunta pla indicatiu de quines parts del terme municipal es consideren com a zonificació residencial, terciària i industrial, a l'efecte d'aplicació de la present ordenança. En el cas que aquest pla no especificara un àmbit concret, operaran la zonificació establida en el PGOU i el seu planejament de desenvolupament.

ZONIFICACIÓ RESIDENCIAL

Són admissibles tant les instal·lacions destinades a autoconsum com a la producció d'energia a tercers. En aquest últim cas, el traçat de comunicació (que no serà visible) amb les xarxes de transport que discórreguen per domini públic en tot cas se subordinaran a la disponibilitat d'espai públic i al que resulte més convenient i oportú per a l'obra pública municipal per la qual discórreguen. L'Ajuntament podrà denegar aquest traçat quan directament o indirectament es considere que l'execució d'aquest pot perjudicar l'obra i instal·lacions públiques sense que es pugui invocar cap dret reglat per part dels sol·licitants, en ser aquest inexistent. No s'atorgarà llicència per a la implantació d'instal·lacions per domini públic dirigides a la producció sense que estiga definit el traçat per la via pública. La impossibilitat de trobar un traçat admissible per espais públics comportarà la denegació de la llicència d'obres per a la instal·lació de producció d'energia a tercers.

Màxim admissible

El que es trobe dins dels paràmetres edificatoris màxims definits en la present ordenança per a aquesta zonificació.

S'admetrà com a ús únic de la parcel·la, excepte en l'àmbit del PEPCHAS i en les illes de zonificació residencial Z0.

ZONIFICACIÓ TERCIÀRIA

Definició de l'àmbit

Aquelles unitats d'execució i sectors en els quals l'ús predominant és el terciari, i que donen en illes destinades exclusivament a aquests usos.

Aquelles illes que estiguen en una zonificació predominant residencial i es destinen exclusivament a terciari es consideraran a l'efecte de la present ordenança com a zonificació residencial, excepte les illes expressament representades gràficament en el plànol de zonificació de l'annex I de la present ordenança.

El plànol que figura en l'annex I de la present ordenança representa gràficament en aqueix sentit què es considera zonificació terciària.

Admissibilitat

Són admissibles tant les instal·lacions destinades a autoconsum com a la producció d'energia a tercers. En aquest últim cas, el traçat de comunicació (que no serà visible) amb les xarxes de transport que discórreguen per domini públic en tot cas se subordinaran a la disponibilitat d'espai públic i al que resulte més convenient i oportú per a l'obra pública municipal per la qual discórreguen. L'Ajuntament podrà denegar aquest traçat quan directament o indirectament es considere que l'execució d'aquest pot perjudicar l'obra i instal·lacions públiques sense que es pugui invocar cap dret reglat per part dels sol·licitants, en ser aquest inexistent. No s'atorgarà llicència per a la implantació d'instal·lacions dirigides a la producció sense que estiga definit el traçat per la via pública. La impossibilitat de trobar un traçat admissible per espais públics comportarà la denegació de la llicència d'obres per a la instal·lació de producció d'energia a tercers.

Màxim admissible

El que es trobe dins dels paràmetres edificatoris màxims definits en la present ordenança per a aquesta zonificació.

S'admetrà com a ús únic de la parcel·la.

ZONIFICACIÓ INDUSTRIAL

El plànol que figura en l'annex I de la present ordenança representa gràficament en aqueix sentit què es considera zonificació industrial.

Són admissibles tant les instal·lacions destinades a autoconsum com a la producció d'energia a tercers. En aquest últim cas, el traçat de comunicació (que no serà visible) amb les

xarxes de transport que discórreguen per domini públic en tot cas se subordinaran a la disponibilitat d'espai públic i al que resulte més convenient i oportú per a l'obra pública municipal per la qual discórreguen. L'Ajuntament podrà denegar aquest traçat quan directament o indirectament es considere que l'execució d'aquest pot perjudicar l'obra i instal·lacions públiques sense que es pugui invocar cap dret reglat per part dels sol·licitants, en ser aquest inexistent. No s'atorgarà llicència per a la implantació d'instal·lacions dirigides a la producció sense que estiga definit el traçat per la via pública. La impossibilitat de trobar un traçat admissible per espais públics comportarà la denegació de la llicència d'obres per a la instal·lació de producció d'energia a tercers.

Màxim admissible

El que es trobe dins dels paràmetres edificatoris màxims definits en la present ordenança per a aquesta zonificació.

S'admetrà com a ús únic de la parcel·la.

Article 12. Condicions d'edificació

1. A les instal·lacions d'energia solar regulades en aquesta ordenança els són aplicables les normes urbanístiques vigents destinades a evitar la desfiguració de la perspectiva del paisatge o perjudicis a l'harmonia paisatgística o arquitectònica i, també, la preservació i protecció dels edificis, conjunts, entorns i paisatges inclosos en els corresponents catàlegs o plans urbanístics de protecció del patrimoni. En la documentació es justificarà l'adequació de les instal·lacions a les normes urbanístiques i valorarà la seua integració arquitectònica.

2. La instal·lació dels panells en les edificacions haurà d'ajustar-se a les següents condicions, tenint en compte que els criteris que es descriuen a continuació s'aplicaran a l'edificació realitzada i no a les expectatives d'edificació que segons el cas li assigne el planejament aplicable.

ZONIFICACIÓ RESIDENCIAL

COBERTES INCLINADES

Zonificació Z.0.

S'haurà d'atendre les limitacions establides pel planejament municipal en cadascuna de les zones qualificades com a Z.0, i en concret:

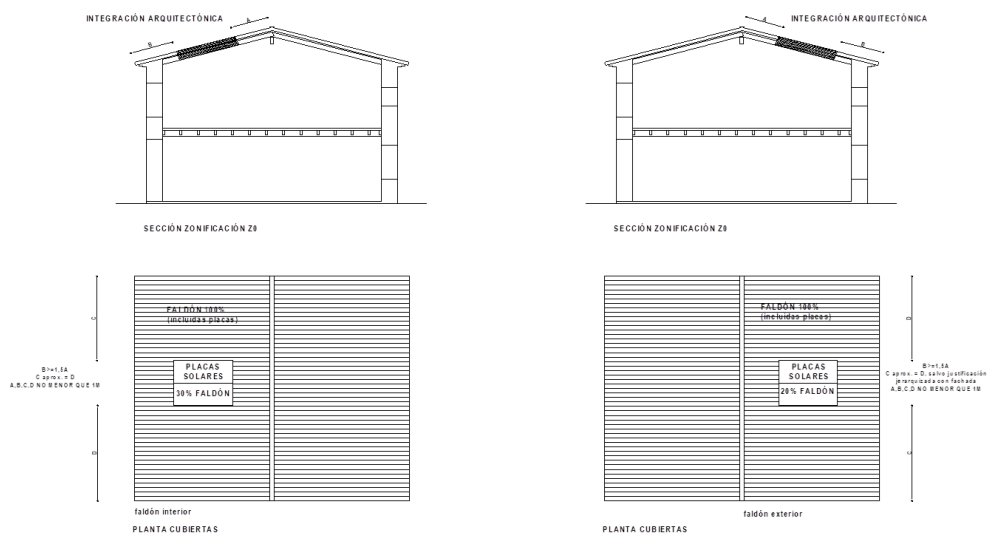
– Pla Especial de Protecció del Conjunt Històric Artístic de Sagunt (PEPCHAS): s'atendrà les limitacions establides en els articles 38, 39, 40, 41, 43, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 55, 56 i 79 del PEPCHAS i a les addicionals que es puguin desprendre de cadascuna de les fitxes catàleg. S'entén en tot cas que no són admissibles aquest tipus d'instal·lacions en tots aquells immobles en els quals la seua respectiva fitxa catàleg establisca que el nivell de protecció siga o monumental o integral.

– Pla General d'Ordenació Urbana de Sagunt: la resta de la zonificació Z.0, que es regeix pel Pla General d'Ordenació Urbana de Sagunt, haurà d'estar a les limitacions dels articles 416 a 418 del PGOU, així com a altres figures de planejament d'aplicació (Barri Obrer, PERI 1, etc.).

Amb caràcter addicional a les limitacions recollides en els dos paràgrafs precedents són aplicable les següents previsions per a tota la zonificació residencial Z.0:

– Podran situar-se panells solars en els faldons de coberta, amb la mateixa inclinació d'aquests i sense eixir-se del seu pla (integració arquitectònica), harmonitzant amb la composició de la façana i de la resta de l'edifici. Quan les plaques solars, es col·loquen sobre el faldó de coberta que dona al carrer, no podrà superar el 20% de la superfície del faldó en què se situa. En el cas que hi haguera diversos faldons, només es permetrà en un d'ells, que s'usarà com a base de càlcul per a determinar l'aplicació del percentatge màxim citat. El percentatge serà d'un 30%, com a màxim, quan es col·loque sobre faldó interior. En tots els casos s'entén que aquests percentatges són màxims per a tot l'edifici (20 o 30% segons corresponga).

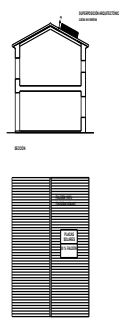
El mesurament dels percentatges es realitzarà en vertadera magnitud, i es compliran les disposicions geomètriques de separació a cornisa, carener i laterals que s'especifiquen en els esquemes adjunts; en els laterals pot exceptuar-se si es justifica la d'adequació a l'entorn i la composició amb la façana.



- Únicament s'admetrà que resulten visibles en el faldó, els captadors solars, no s'admetrà que es puguin veure la resta dels elements de la instal·lació.
- No s'admet la col·locació de marquesines o dispositius d'ombra en façanes. Quan puga col·locar-se un dispositiu d'ombra o marquesina, formarà part de la superfície a computar (30%).
- La composició de parcel·les amb desnivell es realitzarà segons la normativa del PEPCHAS o PGOU, però les plaques solars no podran sobrepassar l'altura de cornisa de la façana sobre la qual s'estableix l'altura de cornisa.
- Els captadors solars computaran com a superfície de teules a l'efecte de les determinacions del PEPCHAS i del PGOU en Z0.
- La solució adoptada en l'edifici, bé siga sobre coberta inclinada o sobre coberta plana, serà única.

Resta de zonificacions.

- Podran situar-se panells solars en els faldons de coberta, amb la mateixa inclinació d'aquests, però admetent-se que no es troben integrats (superposició). En el cas que s'opte per la no integració, no s'admetrà una altura d'escaló superior a 20 cm.
- No podrà superar el 50% de la superfície del faldó o faldons en què se situe.
- S'admetran tantes com faldons hi haja, interiors o exteriors, però sense que es puga sumar les superfícies dels mateixos per a incrementar la base de càlcul a la qual aplicar el percentatge abans indicat.
- S'estableix com a màxim d'ocupació de l'edifici el 30% de la superfície de tots els faldons.



- Únicament s'admetrà que es col·loquen i resulten visibles en el faldó els captadors solars, no admetent-se que queden vistos la resta dels elements de la instal·lació.
- No s'admet la col·locació de marquesines o dispositius d'ombra en façanes que contravinga la normativa urbanística d'aplicació. Quan puga col·locar-se un dispositiu d'ombra o marquesina, formarà part de la superfície a computar.
- La composició de parcel·les amb desnivell es realitzarà segons la normativa urbanística d'aplicació, però les plaques solars no podran sobrepassar l'altura de cornisa de la façana sobre la qual s'estableix l'altura de cornisa.

Instal·lacions accessòries d'habitatges unifamiliars en sòl no urbanitzable.

Regiran les previsions assenyalades en l'apartat 1.2. Resta de zonificacions. La solució adoptada serà única, bé per a coberta inclinada o bé per a coberta plana.

COBERTES PLANES.

Zonificació Z.0.

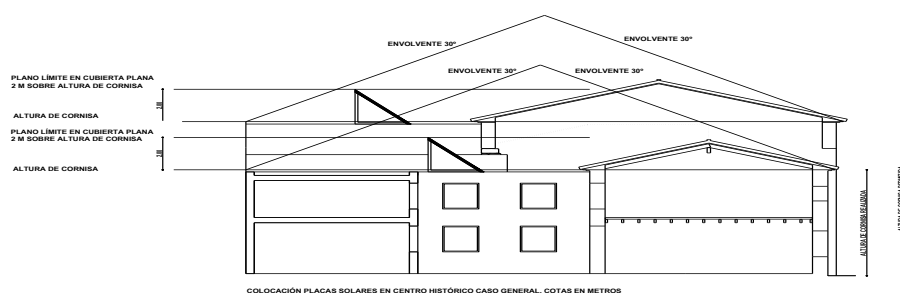
S'haurà d'atendre les limitacions establides pel planejament municipal en cadascuna de les zones qualificades com a Z.0, i en concret:

- Pla Especial de Protecció del Conjunt Històric Artístic de Sagunt (PEPCHAS): s'atendrà les limitacions establides en els articles 38, 39, 40, 41, 43, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 55, 56 i 79 del PEPCHAS i a les addicionals que es puguin desprendre de cadascuna de les fitxes catàleg. S'entén en tot cas que no són admissibles aquest tipus d'instal·lacions en tots aquells immobles en els quals la seua respectiva fitxa catàleg establisca que el nivell de protecció siga o monumental o integral.
- Pla General d'Ordenació Urbana de Sagunt: la resta de la zonificació Z.0, que es regeix pel Pla General d'Ordenació Urbana de Sagunt, haurà d'estar a les limitacions dels articles 416 a 418 del PGOU, així com a altres figures de planejament d'aplicació (Barri Obrer, PERI 1, etc.).

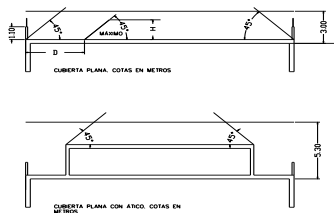
Amb caràcter adicional a les limitacions recollides en els dos paràgrafs precedents són aplicable les següents previsions per a tota la zonificació residencial Z.0:

- La col·locació de plaques solars quedarà delimitada per l'envolupant de 30° definida en el PEPCHAS i el PGOU, i per un pla límit de 200 cm sobre l'altura de cornisa; de manera que cap element de la instal·lació podrà sobrepassar el pla límit.

- S'estableix un percentatge d'ocupació de la instal·lació solar del 30% de la superfície de la coberta plana; entenent com a ocupació de la instal·lació solar, la de l'àrea que delimita tots els elements de la instal·lació solar.
- S'acceptaran altres disposicions de les plaques solars en coberta plana, que no contravinguen cap dels articles d'aplicació del PEPCHAS i PGOU, i que quede dins del seu envolupant i respecte el principi d'adequació a l'entorn i composició amb la pròpia coberta que, amb caràcter general, té la consideració d'una façana més. Aquest tipus d'instal·lació, igual que la pròpia coberta en la seua globalitat, serà objecte d'especial estudi i detall en el projecte d'edificació que, en qualsevol cas, haurà de respectar els usos, tradició constructiva i repertori tradicionals, justificant l'adequació al propi edifici i als del seu entorn.



- No s'admet la col·locació de marquesines o dispositius d'ombra en façanes.
- La composició de parcel·les amb desnivell es realitzarà segons la normativa del PEPCHAS o PGOU, però les plaques solars no podran sobrepassar l'altura de cornisa de la façana.
- En les façanes amb testeres, la solució adoptada, no resultarà visible des del carrer.
- La solució adoptada en l'edifici, bé siga sobre coberta inclinada o sobre coberta plana, serà única.
- No seran visibles les plaques des de la via pública, amb independència del nombre de façanes que tinga la finca.
- Resta de zonificacions.
- En aquest cas els panells solars (cas general CTE) hauran de situar-se dins de l'envolupant formada per plans traçats a 45° des de les vores de l'últim forjat i un pla horitzontal situat a 300 centímetres d'altura, mesurat des de la cara inferior de l'últim forjat, segons l'esquema adjunt.
- El peto de protecció de coberta serà obligatori amb una altura de 110 cm (màxima i mínima), diàfan o d'obra i la distància (D), mesura des de la part més pròxima del panell al pla de façana, siga igual o superior que la distància existent (H) entre la cara superior del forjat de coberta i la part més alta del panell.
- Quan es col·loquen les plaques solars sobre l'àtic; hauran de situar-se dins de l'envolupant formada per plans traçats a 45° des de les vores del forjat d'àtic i un pla horitzontal situat a 530 centímetres d'altura, mesurat des de la cara superior de l'últim forjat (sense el d'àtic), segons esquema adjunt.



– En coberta no transitable, el peto de protecció serà d'obra i amb una altura de 50 cm, complint-se les distàncies descrites anteriorment.

– Totes les limitacions indicades regeixen per a tots els fronts de façana.

Instal·lacions accessòries d'habitatges unifamiliars en sòl no urbanitzable.

Regiran les previsions assenyalades en l'apartat 2.2 Resta de zonificacions. La solució adoptada serà única, bé per a coberta inclinada o bé per a coberta plana.

FAÇANES.

S'hauran de respectar les següents regles:

– S'admet aquesta solució de col·locació de plaques solars en totes les zonificacions, amb l'excepció de Z.0, en la qual es troben expressament prohibides.

– La implantació en façana d'aquesta mena d'instal·lacions suposa la substitució d'altres elements i materials i en cap cas és una addició a la façana.

– Les instal·lacions en façana en cap cas podran ser accessibles per als vianants des de la via pública, prohibint-se solucions d'ubicació que evidencien aqueixa situació.

– No suposaran en cap cas excepcions al règim de volades que regisca per a cada zonificació.

– Queda prohibit de manera expressa el traçat visible per façanes de qualsevol canonada i altres canalitzacions o qualsevol altre element que no siguin els captadors solars.

– La seua col·locació haurà d'harmonitzar amb la composició de la façana i de la resta de l'edifici, quedant supeditat a les condicions estètiques indicades en el PGOU de Sagunt. Les plaques solars es consideraran com un material més de façana, per la qual cosa per a la seua col·locació haurà de ser compatible amb les normes urbanístiques de la zonificació en què es pretenga col·locar. Els panells hauran de tindre la mateixa inclinació de les façanes i sense eixir-se dels seus plans.

– No s'admetrà la col·locació de marquesines o dispositius d'ombra que contravinguen la normativa urbanística d'aplicació.

– No s'admetran en instal·lacions accessòries d'habitatges unifamiliars en sòl no urbanitzable.

RESTA DE LA PARCEL·LA.

Quan es pretenga la col·locació de les instal·lacions objecte de la present ordenança en parcel·la edificable, a cota de rasant i no annexa a la construcció, s'hauran de respectar les següents regles:

– La instal·lació quedarà protegida de les vistes de la via pública, bé mitjançant els elements de clos de la parcel·la, bé per la pròpia edificació.

– Altura màxima: 3 m (part superior de la instal·lació).

– Separació mínima a límits:

- Públics: 3 m (de qualsevol element de la instal·lació de plaques).
- Privats: 3 m (de qualsevol element de la instal·lació de plaques).

- Separació mínima a les construccions de la mateixa parcel·la: 3 m (de qualsevol element de la instal·lació de plaques).
- Percentatge màxim d'ocupació de la parcel·la: 10% del total (inclòs en el percentatge màxim d'ocupació de la parcel·la), tenint en compte que:

- Fins al 5% de la superfície de la parcel·la computarà ocupació (la de l'àrea que delimita tota la instal·lació solar), però no edificabilitat.
- Del 5 al 10% de la superfície de la parcel·la computarà ocupació i edificabilitat (la del prisma que delimita tota la instal·lació solar).

En instal·lacions accessòries d'habitatges unifamiliars en sòl no urbanitzable no regiran els percentatges màxims d'ocupació indicats en aquest apartat.

ALTRES SITUACIONS.

Qualsevol altra solució per a la implantació de panells solars diferent de les anteriorment assenyalades no podrà resultar antiestètica, inconvenient o lesiva per a la imatge de la ciutat, per la qual cosa l'Ajuntament podrà denegar o condicionar qualsevol actuació que, en el marc d'aplicació del que es disposa en el Pla General d'Ordenació Urbana de Sagunt i de la present Ordenança, ho incomplisca.

ZONIFICACIÓ TERCIÀRIA

Es regirà per les condicions generals urbanístiques (reculades, distàncies a límits, altura de cornisa, instal·lacions per damunt d'altura de cornisa, etc.) que siguen aplicable per a la ubicació en parcel·la de l'edificació, tenint en compte que es permet la integració i superposició sobre coberta, així com la integració en façanes i dispositius d'ombra i el cas general (CTE) sobre coberta plana.

En el cas en què siga una instal·lació accessòria d'un immoble principal regiran per a aquesta les següents condicions:

- Sobre coberta inclinada es permetrà la col·locació de les plaques solars integrades o superposades al faldó de coberta amb un escaló de 30 cm com a màxim, així com la realització d'estructures adossades amb la finalitat de millorar el rendiment dels panells de captació d'energia solar, de manera que es permeta incrementar l'angle d'inclinació dels mòduls fins a un màxim de 30°, en qualsevol dels seus eixos. En qualsevol dels casos únicament seran visibles els captadors solars.
- Sobre coberta plana regiran les condicions de plans límits i separació respecte a façana de l'ús residencial (apartat A de la present ordenança). Sobre façana regiran les condicions establides en l'ús residencial (apartat A de la present ordenança).
- Tot això s'aplicarà sobre l'obra realitzada i no sobre les expectatives d'edificació.
- La ubicació en resta de parcel·la es regirà per les condicions de l'ús residencial (apartat A de la present ordenança), amb l'excepció de marquesines o dispositius d'ombra quan la normativa urbanística d'aplicació ho permeti. Quan se superen els límits de contribució mínima d'obligat compliment segons la normativa sectorial, les instal·lacions computaran edificabilitat, amb l'excepció de marquesines o dispositius d'ombra quan la normativa urbanística d'aplicació ho permeti, i fins al límit d'aquesta.

No es permetrà la instal·lació exclusiva de plaques solars en parcel·la que constructivament no siguen accessòries a un immoble destinat a ús terciari.

ZONIFICACIÓ INDUSTRIAL

Es regirà per les condicions generals urbanístiques (reculades, distàncies a límits, altura de cornisa, instal·lacions per damunt d'altura de cornisa, etc.) que li siguen aplicable per a la ubicació en parcel·la de l'edificació, tenint en compte que es permet la integració i superposició sobre coberta, així com la integració en façanes i dispositius d'ombra i el cas general (CTE) sobre coberta plana.

En el cas en què siga una instal·lació accessòria d'un immoble principal regiran per a aquesta les condicions:

- Sobre coberta inclinada es permetrà la col·locació de les plaques solars integrades o superposades al faldó de coberta amb un escaló de 30 cm com a màxim, així com la

realització d'estructures adossades amb la finalitat de millorar el rendiment dels panells de captació d'energia solar, de manera que es permeta incrementar l'angle d'inclinació dels mòduls fins a un màxim de 30°, en qualsevol dels seus eixos. En qualsevol dels casos únicament seran visibles els captadors solars.

- Sobre coberta plana s'estableix un pla límit de 3,50 m sobre l'altura de cornisa.
- Sobre façana regiran les condicions establides en l'ús residencial (apartat A de la present ordenança).
- Tot això s'aplicarà sobre l'obra realitzada i no sobre les expectatives d'edificació.
- Respecte de la ubicació en resta de la parcel·la, quan se superen els límits de contribució mínima d'obligat compliment segons la normativa sectorial, les instal·lacions computaran edificabilitat, amb l'excepció de marquesines o dispositius d'ombra quan la normativa urbanística d'aplicació ho permeti, i fins al límit d'aquesta.

Article 13. Càlcul d'edificabilitat

Les instal·lacions de captació i aprofitament d'energia solar tèrmica i/o fotovoltaica són instal·lacions al servei exclusiu de l'ús de l'edifici o al seu aprofitament energètic i, en conseqüència, no computen edificabilitat; excepte les excepcions expressament previstes en la present ordenança o bé que de la seua configuració o disposició es pretenga algun aprofitament accessori no adscrit al propi ús energètic que es regularà per les condicions urbanístiques que li siguin aplicables.

Article 14.

Sense contingut

Article 15. Accessibilitat a les instal·lacions

En cap cas les instal·lacions objecte de la present ordenança podran ser accessibles per als vianants des de la via pública, prohibint-se solucions d'ubicació que evidencien aqueixa situació.

Per a facilitar les operacions de manteniment i reparació els muntants necessaris, el conjunt de panells, canonades per a aigua freda i calenta del sistema, acumuladors, subministraments de suport i complementaris que corresponga se situaran en els elements comuns dels edificis de forma ordenada i fàcilment accessible.

En qualsevol cas, les canalitzacions i canonades recorreran per l'interior dels edificis; quan comuniquen edificis aïllats, hauran d'anar enterrades o de qualsevol manera que minimitzen el seu impacte visual.

TÍTOL IV. MANTENIMENT I CONSERVACIÓ

Article 16. Obligacions de conservació i manteniment

1. El propietari de la instal·lació i/o titular de l'activitat que es desenvolupa en l'immoble dotat d'energia solar estan obligats a realitzar les operacions de manteniment, incloses els mesuraments periòdics, i les reparacions necessàries per a mantindre la instal·lació en perfecte estat de funcionament i eficiència.

2. Totes les instal·lacions que s'incorporen en compliment d'aquesta ordenança han de disposar dels equips adequats de mesura d'energia tèrmica i control de la temperatura, del cabal i de la pressió, i/o comptadors d'energia elèctrica que permeten comprovar el funcionament del sistema, així com el monitoratge del sistema d'estalvi d'energia, tot això segons les normatives sectorials aplicables.

En el cas que aquestes instal·lacions s'avariaren existeix una obligació de reparació immediata sense que servisca d'argument d'exempció que les demandes de l'edifici estan ateses amb les altres fonts d'alimentació del subministrament d'energia elèctrica.

3. El propietari de la instal·lació i/o el titular de l'activitat que es desenvolupa en l'immoble dotat d'energia solar haurà de conservar la instal·lació en bon estat de seguretat, salubritat i ornament públic.

4. Seran responsables del manteniment de la instal·lació els seus propietaris o titulars, amb independència que la seua utilització siga individual o col·lectiva.

En aquells immobles que es registren pel règim de propietat horitzontal es presumirà el caràcter d'element comú de les instal·lacions objecte de la present ordenança, de manera que les actuacions administratives d'intervenció per a la seua conservació i funcionament correctes es dirigiran cap a la comunitat de propietaris. No serà admissible que les instal·lacions encaminades a l'autoconsum d'immobles que es registren pel règim de propietat horitzontal tinguen un titular individualitzat, donat el seu caràcter d'elements comuns

5. La constatació que les instal·lacions en el seu moment implantades no funcionen amb els paràmetres de qualitat i eficàcia exigibles determinarà l'obertura de l'oportú expedient administratiu encaminada a declarar l'incompliment de les obligacions derivades de la llei, amb les conseqüències previstes en la present ordenança i en aquella.

Article 17. Conseqüències de la inobservança de l'obligació de l'obligació de conservació i manteniment

1. Si l'incompliment de les obligacions de conservació i manteniment afectara l'estat de seguretat, salubritat i ornament públic de les instal·lacions, el tractament procedimental es reconduirà al propi d'un expedient d'ordre d'execució.

2. Si l'incompliment de les obligacions de conservació i manteniment afectara els paràmetres de qualitat i eficàcia exigibles de les instal·lacions, el tractament procedimental es reconduirà a aquell procediment administratiu habilitat per a aquells casos en els quals l'habitatge no reuneix les condicions mínimes d'habitabilitat.

En conseqüència:

- No s'atorgaran llicències de segona ocupació.
- S'iniciarà expedient d'ordre d'execució.

Article 18. Inspecció, requeriments i règim sancionador

L'Administració municipal és competent per a realitzar les inspeccions, requeriments i aplicar el règim sancionador i de restauració de la legalitat previst en la legislació vigent; especialment la urbanística i de règim local. L'Excel·lentíssim Ajuntament exercirà les competències atribuïdes per la legislació vigent sense perjudici de les atribuïdes per la legislació sectorial a altres administracions.

Disposició Final Primera

L'entrada en vigor es produirà l'endemà de la seua publicació íntegra en el BOP sempre que s'hagen complert la resta de requisits exigits per la legislació reguladora del règim local."

14 EXPEDIENT 287362P. MODIFICACIÓ DE DETERMINACIONS DEL MACROSECTOR VII DEL PGOU I DEL PLA PARCIAL DEL POLÍGON SEPES

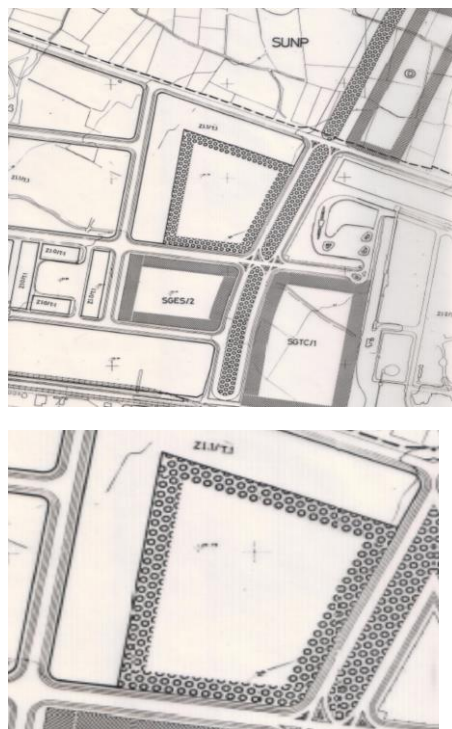
El Sr. Alcalde-President de l'Excm. Ajuntament de Sagunt, en la seua resolució núm. 7.939, de data 19.12.2019, va adoptar l'acord següent:

"El Sr. Alcalde-President de l'Excm. Ajuntament de Sagunt, en la seua resolució núm. 6278 de data 17.10.2019, va adoptar l'acord següent:

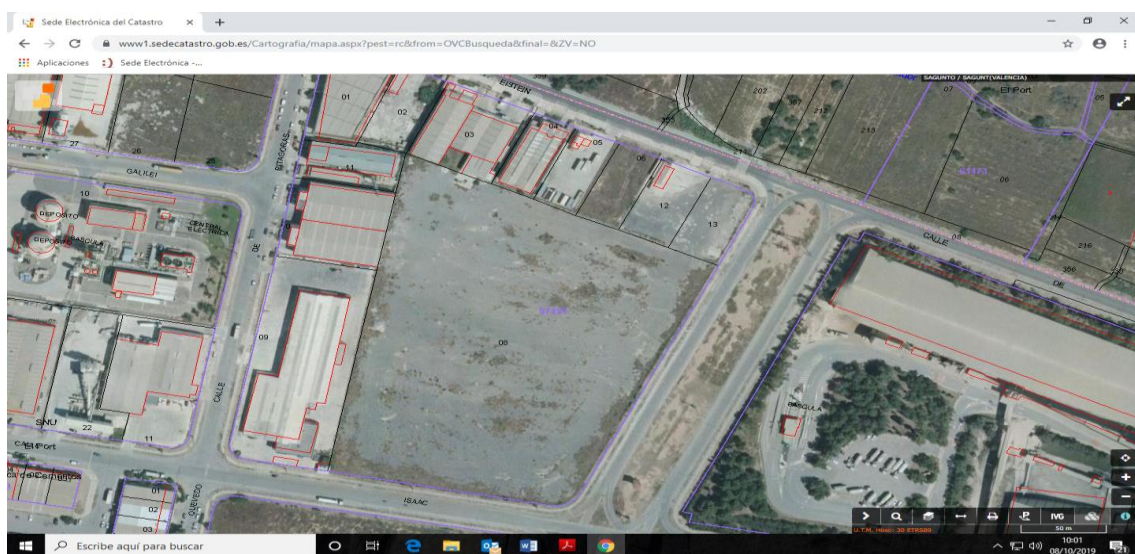
"Primer. Antecedents. Ordenació urbanística vigent actualment en aquests espais i ordenació pretesa.

Vista la documentació aportada per la SAG, Societat Anònima de Gestió, davant aquesta Secció d'Urbanisme en data 4.7.2016, per la qual es planteja la proposta d'utilització per a les finalitats de servei públic que té assignats per aquest Ajuntament en règim de gestió directa, del següent espai:

Superfície de 37.616 m², qualificats com a zona verda, i amb la següent localització segons plànol:



Cadastralment figuren com una superfície de 38.119 m²:



Les finalitats preteses per la SAG per a aquest espai, fins i tot tenint la naturalesa de serveis públics municipals, són incompatibles amb les finalitats pròpies previstes pel planejament urbanístic per a un espai qualificat com a zona verda.

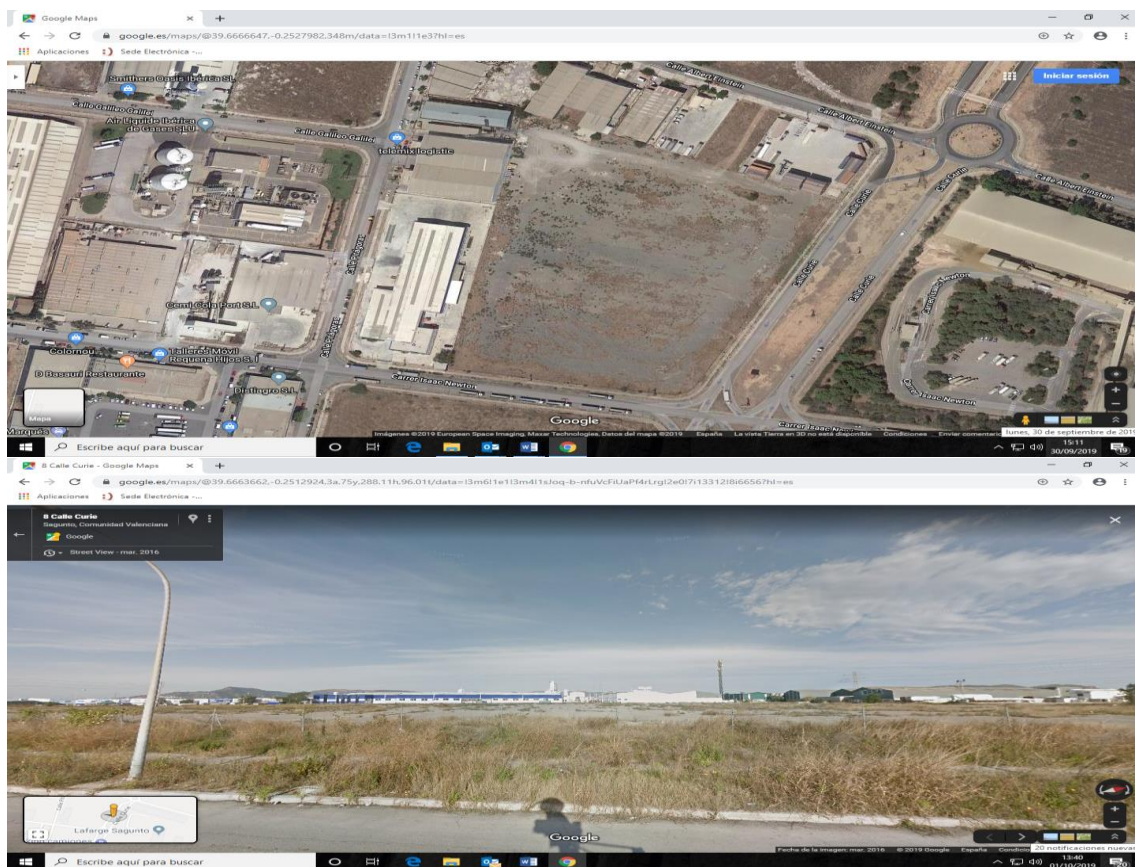
Cosa que obligaria, a l'efecte de legitimar la seua implantació, a realitzar prèviament una anàlisi de la viabilitat jurídica d'una modificació del planejament urbanístic que habilitara aquella, per mitjà de la instrucció de l'oportú expedient de planejament urbanístic. Tot això sense perjudicar el resultat de la instrucció d'aquest expedient.

Es parteix de la premissa de treball que la superfície de les zones verdes qualificades com a tals en el planejament urbanístic actualment vigent no són susceptibles de reducció o supressió, sense perjudici de la possibilitat de la seua adaptació de forma o modificació d'emplaçament, en la cerca de l'ordenació urbanística el més racional possible, amb la correspondència més realista possible entre usos assignats pel planejament i necessitats reals de la societat.

En el present cas es constata una circumstància i és que tenint aquest espai la qualificació com a zona verda durant els últims 45 anys, i sent de plena titularitat municipal

com a mínim els últims 30, des del moment en què es va efectuar la cessió per l'entitat estatal SEPES a favor de l'Excm. Ajuntament de Sagunt, no es té constància que en tot aquest temps s'haja fet ús d'aquest espai com a zona verda en cap moment.

La realitat actual d'aquest espai és la reflectida en la següent ortofoto:



Cosa que parla de la falta d'idoneïtat de la localització d'aquesta, i de la falta d'atenció de cap mena de demanda ciutad real d'aquest ús dotacional. En cas d'existir aquesta demanda d'ús ciutadà, s'hauria desplegat l'oportú esforç inversor per a la seua urbanització, com ha ocorregut en diverses ocasions similars respecte d'espais no urbanitzats. No és el cas. Aquest espai conserva el seu aspecte originari, més de 40 anys després de la seua qualificació i posterior urbanització.

Enfront d'això, la demanda real de l'entitat municipal encarregada de la prestació d'un servei públic municipal en règim de gestió directa, essencial però no únicament la recollida i tractament de residus sòlids urbans a més de neteja de viari i d'altres dotacionals públics municipals. Aquesta entitat instrumental municipal considera idoni aquest espai per la seua proximitat a les instal·lacions que ja gestiona en el mateix polígon, així com per la seua ubicació cèntrica respecte dels dos nuclis urbans del municipi principals demandadores dels seus serveis. Això unit a la insuficiència de les actuals instal·lacions (antic escorxador), que revertirien a favor de l'Ajuntament.

El canvi de qualificació de zona verda a equipament d'una superfície aproximada als 25.000 m² exigeix la nova qualificació com a zona verda d'un o diversos espais, de superfícies equivalents.

Una anàlisi preliminar de les opcions de nova localització de l'espai qualificat com a zona verda d'uns 25.000 m² que es veuria afectat per la modificació serien les següents:

1. Franja de 10 metres d'ample, qualificat com a viari, confrontant al carrer Albert Einstein, dins del sector industrial de SEPES i confrontant en la seua longitud a l'espai qualificat com a zona verda en el macrosector VII. De manera que, en cas de prosperar l'expedient de modificació de planejament, la zona verda del macrosector VII, amb unes superfícies parcials de 142.983 m² i 177.146 m², i una global de 260.729 m², veuria

incrementada la seua amplària en 10 metres en una part important de la seua longitud, i veuria així mateix incrementada la seua superfície en uns 17.000 m². La nova superfície de la zona verda del MSC VII seria de 277.729 m².

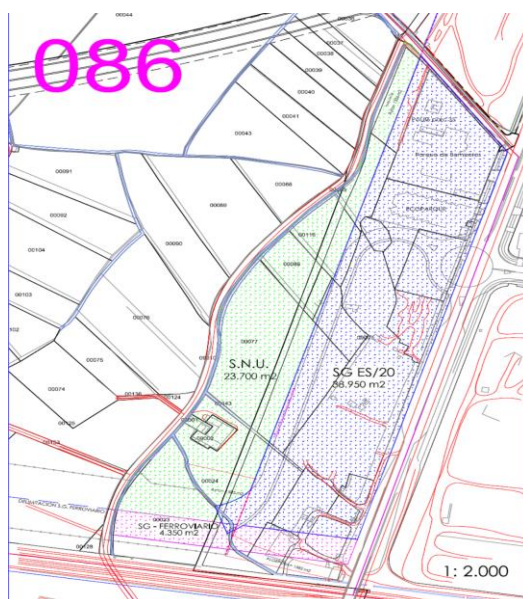
La distància entre la ubicació dels originals 17.000 m² i els de nova implantació seria inferior als 100 metres lineals al punt més pròxim.

El següent esquema gràfic evidencia aquesta circumstància, sent l'ampliació la franja magenta situada al sud de l'actual zona verda:

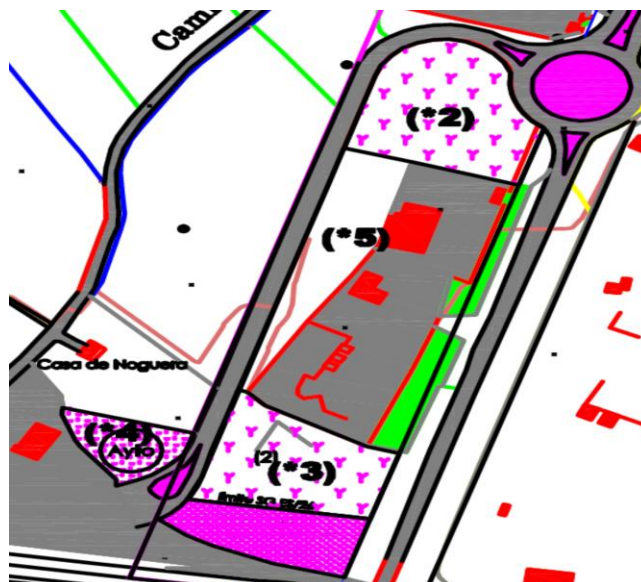


2. Els restants 9.500 m² de nova zona verda se situarien en terrenys del propi sector SEPEs, que actualment tenen la qualificació com a equipament i que no estan ocupats per serveis públics.

Ubicació genèrica



En el següent esquema els espais a qualificar com a zones verdes serien les trames numerades com 2 (4.530 m²), 3 (3.743m²) i 4 (1.227m²).



Les quatre porcions, de viari en el primer cas, i d'equipament en les tres restants, tindrien les següents superfícies parcials i un global de 26.500 m²

(*1) FR: 38.415	TRAMO ALBERT EINSTEIN = ... 17.000 m2 (sección sin urbanizar -A)
(*2) FR: 38.415	TRAMO BENJAMIN FRANKLIN = 4.530 m2 (sección sin urbanizar-E)
(*3) FR: 38.415	TRAMO BENJAMIN FRANKLIN = 3.743 m2 (sección sin urbanizar -E))
(*4) FR: 38.415	TRAMO SUP4 = 1.227 m2 (sección sin urbanizar)

Aqueixos 26.500 m² són els que en l'actual zona verda de SEPES, canviarien la seua qualificació a equipament públic, situats al sud de l'actual zona verda, ocupant la integritat del front del carrer Isaac Newton.

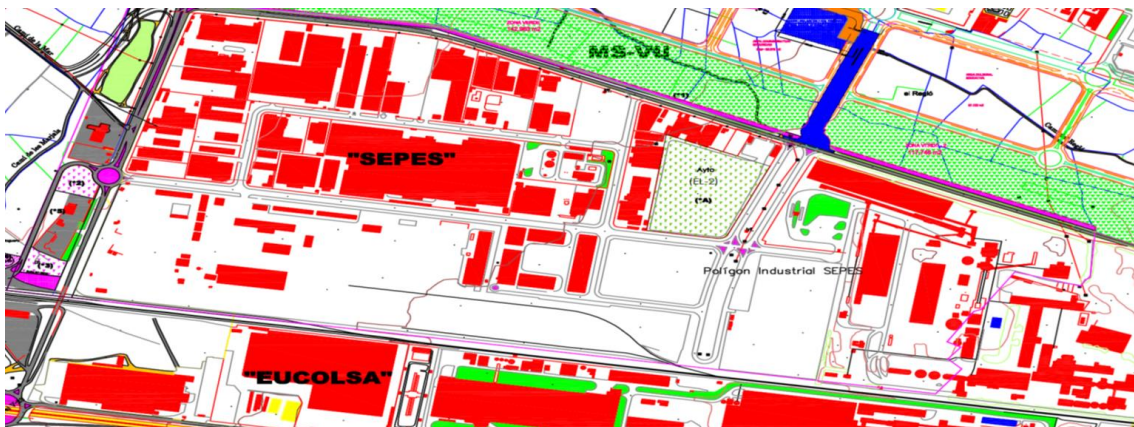
La resta de la superfície, uns 11.500 m², conservarien la seua qualificació originària com a zona verda, al no ser precisa en aquest moment el seu canvi de qualificació per a la prestació del servei públic. Ocuparien la franja nord de l'actual zona verda, amb un ample aproximat de 55 m i un llarg de 202 (és a dir, una proporció major a ¼ en l'ample llarg) i amb únic enfront del carrer de Curie.

La present proposta de modificació, en els termes plantejats, afectaria dos sectors, SEPES i MSC VII, en concret a les seues corresponents ordenacions detallades. En aqueixos termes, art. 63.7 de la Llei 5/2014 LOTUP, en la seua nova redacció donada per la Llei 1/2019.

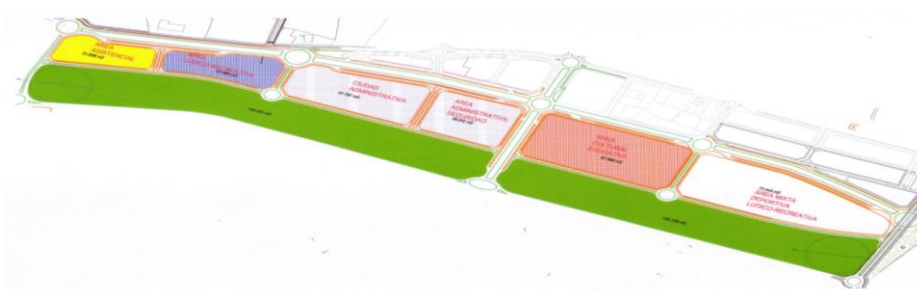
En les converses mantingudes amb l'entitat SAG es parteix del compromís de la mateixa d'implantació de tractament propi de zona verda de la superfície 38.000 m², en la seua nova ubicació; així com el seu manteniment futur, amb vigència indefinida mentre dure l'ocupació.

El pla parcial de SEPES, aprovat definitivament en 1972, ha patit diverses modificacions al llarg de la seua vigència. Està vigent en totes aquelles determinacions que no contradiguen el que es preveu en el PGOU de Sagunt.

El seu àmbit físic atén el següent esquema gràfic:



El macrosector VII del PGOU de Sagunt compta amb la seua pròpia ordenació detallada, aprovada per mitjà d'acord plenari de data 27.1.2006, segons la següent representació gràfica:



Els seus paràmetres generals són els següents:

Superfície total del MSC VII:.....624.000 m² (segons PGOU)

Superfície de zones verdes:260.729 m² (142.983+117.746).

Superfícies d'equipaments:280.033 m², distribuïts en:

a. Àrea assistencial :21.638 m².

b. Àrea ludicorecreativa.....27.690 m²

c. Ciutat Administrativa.....47.968 m²

d. Àrea administrativa seguretat.....35.378 m²

e. Àrea cultural educativa.....67.722 m²

f. Àrea mixta.....79.637 m².

Superfícies de viaris:.....83.238 m²

Sense perjudici de l'anterior, i amb caràcter addicional, s'ha de tindre en compte les previsions de l'art. 224 de les normes urbanístiques del PGOU, en els següents termes:

“A.224. Els programes d'actuació (PAU) que desenvolupen unitats urbanístiques integrades, tindran la magnitud mínima que s'indica en el quadre, havent d'aportar una superfície no inferior al 20% de la qual correspon com a pròpia actuació, destinada a sistemes generals, a situar exclusivament al Msector VII, per mitjà de delimitacions discontinües de sòl. D'aquesta superfície correspondrà destinar a sistema general d'espais lliures l'equivalent a 5 m²/hab., que se situarà de forma centrada respecte als límits N i S del perímetre del macrosector, i de manera que permeta la seua continuïtat en sentit EW.

Msector	O. Urb. Integrada (nombre viv.)	Sup. sector (Has)	Intens. ús (viv/Ha)	Nombre viv.	Nombre hab.	20% SS.GG (Ha)	SGZV (Ha)
I	350	38,9	75	2.918	8.753	7,78	4,38
II	350	43,9	75	3.293	9.878	8,78	4,94
III	150	57,3	75	4.298	12.893	11,46	6,45
IV	200	32,6	75	2.445	7.335	6,52	3,67
V	150	12,4	75	930	2.790	2,48	1,40
VI	350	54,7	75	4.103	12.308	10,94	6,15
VII	només SS.GG	62,4	0				

TOTALS		302,2		17.985	53.955	47,96	26,98
--------	--	-------	--	--------	--------	-------	-------

S'admetrà en el macrosector VII la implantació d'aquells usos privats que:

a. Per les seues dimensions, superiors als 50.000 m² de parcel·la.
b. Pel seu caràcter singular, que atén el criteri d'unitat d'explotació empresarial com un conjunt únic.

c. Pel seu indubtable interès general, per la intensitat de generació d'ocupació que el caracteritze i per la font d'atracció turística o d'un altre tipus que puga suposar.

d. Pel seu caràcter atípic, al qual no puguem atendre els actuals sectors terciaris o assimilats existents al municipi per la concurrència de les circumstàncies enumerades en el present.

La conveniència i oportunitat d'habilitar la seua instal·lació, la ubicació concreta, la seua duració màxima i improrrogable, les infraestructures d'urbanització que calga executar, la temporal ocupació (durant el termini de vigència de la concessió) d'espais qualificats com a viari o zona verda, i qualsevol altre extrem es concretaran en el corresponent expedient de concessió demanial, en el qual haurà de figurar el preceptiu informe del Departament d'Urbanisme. Ningú podrà invocar el present article com un dret exigible davant l'Ajuntament al fet que s'instruïska el corresponent expedient de concessió demanial atés que l'apreciació i conveniència a apreciar en cada context exclou el caràcter reglat del dret a l'ús."

S'exceptuarà de l'obligació de reposició d'instal·lacions en la modalitat d'enterrades fixada per la D.A. 5a del PGOU a aquelles línies preexistents de 132 KV o major tensió i que discórreguen per espais qualificats com a zona verda o viari en el macrosector VII."

El resultat del desenvolupament d'adscripcions de superfície al MSC VII que es correspongueren amb el 20% de la superfície de cada sector dels indicats en l'esmentat precepte ha sigut el següent, en termes gràfics:



Aquesta representació gràfica és de caràcter orientatiu i esquemàtic.

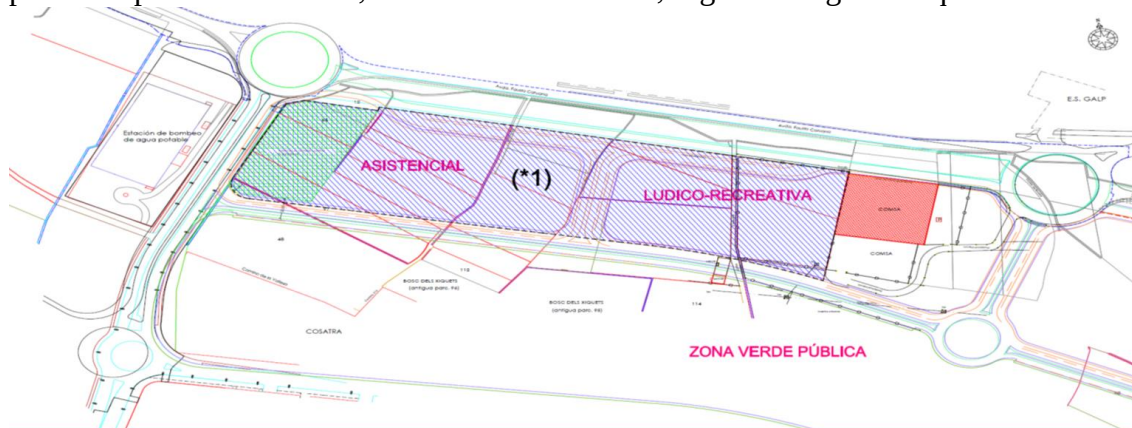
En grafia blanca figuren aquelles que no s'ha aconseguit la seua obtenció atés que no existeix una correspondència exacta entre la superfície total del MSC VII i el 20% de superfície adscrita de cadascun dels macrosectors enumerats en aquest art. 224.

Es pot concloure que l'objectiu del PGOU de 1992 s'ha complert en la seua integritat i que amb el desenvolupament residencial previst en el PGOU en els sectors enumerats en l'art. 224 s'ha aconseguit l'obtenció de manera gratuïta d'una bossa de sòl dotacional públic de superfície superior als 320.000 m². Però és evident que una vegada que aqueix objectiu s'ha aconseguit, es requereix completar a nivell d'ordenació detallada una solució d'equivalència de drets urbanístics per a la resta de propietaris del MSC VII, articulant tècniques d'equidistribució similars a les existents actualment en el PGOU, en desenvolupament de l'esquema previst en aquest. Tot això sense renunciar per part de l'Ajuntament a l'obtenció de bosses de sòl dotacional equivalents a les quals han aportat la resta dels macrosectors indicats en l'art. 224.

En definitiva, es tracta de tancar la gestió de tractament de la integritat del MSC VII, tant a nivell d'ordenació com a nivell d'obtenció de la disponibilitat municipal de la bossa del

sòl dotacional necessari per a la col·lectivitat municipal, però en termes d'equivalència als fixats pel PGOU per a la resta de la superfície enumerada en l'art. 224. Equivalència, tant de drets com d'obligacions urbanístiques.

Quan per mitjà de la present s'aborda aquest extrem, addicional al de canvi d'ubicació de la zona verda de SEPES, es deu al fet que es considera convenient per a l'interès general i per a la coherència d'ordenació de tota la zona ultimar el desenvolupament de l'esquema d'ordenació traçat pel PGOU de 1992. En dates recents s'ha dictat la resolució d'Alcaldia de 19.9.2019, en l'expedient de referència 267699E, en el qual es planteja una nova ordenació per a una part del MSC VII, la situada al nord-oest, segons el següent esquema d'ordenació:



Resulta convenient ultimar tots aquests extrems en aquesta zona amb una visió de conjunt i global, de manera coordinada i no fraccionada.

Les premisses d'aquesta modificació addicional al MSC VII serien:

a. Respecte a la integritat de les superfícies de sòl qualificat com a zona verda, de manera que aquestes no es vegin reduïdes (en tot cas ampliades) en les seues dimensions amb la nova solució de planejament. Els 260.000 m² de zona verda, o millor els 277.000 m² tal com s'han concretat a dalt, en el cas que prospere la present modificació, no admeten minvament de cap mena.

b. Sotmetiment a les tècniques d'equidistribució de la integritat del sòl que es qualifique en la solució de planejament que s'aprove com a sòl dotacional públic, de manera que es descarte la possibilitat de l'expropiació com a llit de la seua obtenció. Un dels grans objectius d'interès públic a aconseguir és precisament definir un mecanisme d'obtenció gratuïta de la disponibilitat d'aquest sòl dotacional, de manera que l'ús dels recursos econòmics se centre en l'execució material de les infraestructures públiques i no en l'obtenció del sòl on les mateixes s'implanten. El nivell de cessió gratuïta de sòl dotacional públic no pot ser superior però tampoc inferior al que ha operat per a cadascun dels sòls enumerats en l'art. 224 del PGOU. En aqueix procés no participarà cap sòl dotacional públic obtingut per l'Ajuntament per la via de l'equidistribució o de la cessió gratuïta. Aquests, encara que estiguen dins de la delimitació de la modificació, no formaran part de l'àrea de repartiment, traslladant-se la titularitat municipal, via reparcel·lació, als sòls que conserven la qualificació de sòl dotacional i estiguen pendents d'adquisició municipal.

c. A l'efecte d'actuar a l'entorn de l'ordenació detallada i no afectar l'ordenació estructural, s'ha de procedir a la definició del contingut del dret dels propietaris dels terrenys de l'àrea de repartiment d'una forma equiparable al de la resta dels sectors que s'han vist involucrats en la gestió del macrosector VII. L'aprofitament tipus de la solució de planejament que s'adopte ha de ser similar al dels macrosectors llistats en l'art. 224 del PGOU.

d. En l'assignació dels usos se seguirà el model d'implantació de l'entorn, amb una edificabilitat i usos equiparable a la del confrontant SECTOR B del PERI 7, Z5/T1.

e. A l'efecte d'operar a l'entorn de l'ordenació detallada i no afectar l'ordenació estructural, no són admissibles, per a arribar a aquests resultats, processos de reclassificació

de sòl no urbanitzable en urbanitzable o urbà, havent d'atendre's amb la del sòl actualment previst dins del PGOU com a susceptible de desenvolupament.

f. Millora, precisió i flexibilització de les condicions d'edificació en les parcel·les dotacionals públiques. Actualment els seus escassos paràmetres definidors són els següents:

Ocupació màxima de parcel·la: 40%.

Altura de cornisa i nombre de plantes: les de l'entorn.

Distàncies a límits: la meitat de l'altura de la construcció.

Partint d'aqueixes premisses, la solució de planejament que es planteja, a nivell dotacional, seria la següent:

Superfície total del MSC VII:..... 640.000 m²

Superfície de zones verdes:...277.729m² (142.983 + 117.746 + 17.000).

Superfícies d'equipaments:136.344 m², distribuïts de la següent forma:

a. Àrea ludicorecreativa..... 12.000 m²

b. Ciutat Administrativa.....47.968 m²

c. Àrea administrativa seguretat.....35.378 m²

d. Àrea educativa.....42.998 m²

Superfícies de viaris:.....80.000 m²

Superfícies edificables, terciari, Z5/T1.....147.359 m².

Edificabilitat.....294.718 m²ensostre

Superfície global d'àrees de repartiment:294.718 m² sòl

Aprofitament tipus1m²ensostre/m² sòl

Àrea de repartiment 1.....135.444 m² sòl

Àrea de repartiment 2.....159.274 m² sòl

Condicions d'edificació:.....Les de la zonificació Z5/T.1 del confrontant PRI 7.

Usos permesos. El seu règim d'usos autoritzats és el següent:

Zona/Illa	Usos permesos	Tipus	—
Z.5/T.1	Comercials	2/3	
	Hotelers		
	Recreatius	Tots	
	Oficines	3	
	Serveis automòbil		
	Equipament		
	Prohibits		
	Els no esmentats		

Art. 47. Règim d'altures.

L'altura màxima de cornisa es fixa en 20 m i el nombre màxim de plantes en V.

Tipus d'edificació. S'autoritza l'edificació aïllada o adossada a un límit, sempre que existisca document públic amb el confrontant.

Façanes. La composició de les edificacions serà lliure.

Parcel·les edificables. S'entendrà per solar edificable en aqueixa zona el que tinga com a mínim 12 m de façana i 240 m² de superfície de planta, sempre que en ella pugui inscriure's un cercle de 12 m de diàmetre.

Construccions sobre l'altura de cornisa. Es podrà construir cossos tancats, d'acord amb les condicions següents:

Primer cos. No podrà depassar el 10 per cent d'ocupació en planta del pla horitzontal (o projecció), amb una altura de 4 m suplementaris entre plantes. Se separarà un mínim de 3 m de les límits de la construcció.

Segon cos. No depassar el 50 per cent sobre l'anterior, amb una altura de 3 m.

En aqueix volum s'integraran tots els cossos de l'edificació sense cap excepció. L'aprofitament serà computable amb caràcter general. S'autoritzen les rematades no tancades sempre que formen part d'un projecte arquitectònic global.

Règim especial.

La ubicació dins de les illes Z.5/T.1 d'instal·lacions comercials de superfície de venda major de 5.000 m² coberts requerirà un estudi específic que analitzi els efectes produïts sobre el trànsit, infraestructures i repercussió ambiental.

Condicions d'edificació en les parcel·les dotacionals públiques (les del MSC VII i la de l'equipament de nova ubicació en Sepes):

Ocupació màxima de parcel·la: 60%

Altura de cornisa: 20 m.

Nombre de plantes: V.

Distàncies

- A viari: 10 m.

- A altres equipaments: 10 m

Edificabilitat màxima en les parcel·les dotacionals: la derivada del respecte dels paràmetres anteriors.

Segon. Legislació urbanística aplicable

La Llei 5/2014, LOTUP, amb les seues successives modificacions, destacant entre elles la de la Llei 1/2019; i normes concordants.

Tercer. Naturalesa del planejament objecte del tràmit de consultes

Es tracta d'una modificació del Pla Parcial del polígon SEPES i de l'ordenació detallada del macrosector VII.

Aquesta modificació no suposa una reducció de la superfície de les zones verdes qualificades pel planejament urbanístic.

Tampoc suposa una modificació de les previsions de l'art. 224 del PGOU, de directrius de la delimitació de les àrees de repartiment, atès que el contingut d'aquest s'ha complert íntegrament, tal com s'ha motivat a dalt. S'ha complert amb la previsió d'integrar en la xarxa dotacional pública la superfície del MSC VII corresponent amb el 20% de la superfícies adscrites dels sectors residencials.

L'art. 63.7 de la LOTUP, en la nova redacció donada per la Llei 1/2019, estableix que:

“7. Tindrà, en tot cas, la consideració de modificació de l'ordenació detallada de planejament, a l'efecte d'aquesta llei, el canvi d'un ús dotacional de la xarxa primària o secundària dels previstos en el pla, per un altre igualment dotacional públic, destinat a la mateixa o diferent administració pública. Es requerirà informe de les administracions públiques afectades per l'alteració d'aquest ús.”

Així mateix, l'art. 35 de la mateixa Llei estableix que:

Article 35. Determinacions de l'ordenació detallada.

1. L'ordenació detallada s'estableix com a desenvolupament de l'ordenació estructural i contindrà les següents determinacions:

....

f) La delimitació de les àrees de repartiment i la fixació de l'aprofitament tipus d'acord amb els criteris i condicions establits en l'ordenació estructural...”

En conseqüència, la proposta d'ordenació presentada no afectaria cap de les determinacions d'ordenació estructural enumerades en l'art. 21 de la LOTUP, tal com aquestes estan definides en el PGOU de Sagunt; i sí a la definició de les determinacions

d'ordenació detallada enumerades en l'art. 35 de la mateixa llei, i precisada en l'esmentat art. 67.3.

Quart. Competència per a la tramitació i l'aprovació definitiva de la present figura de planejament i del programa adjunt

En afectar qüestions d'ordenació detallada, la competència per a la promoció i instrucció de l'expedient, inclosa la funció d'òrgan mediambiental i territorial, així com per a la seua aprovació definitiva, li correspondrà a l'Excm. Ajuntament de Sagunt, en els termes definits en l'art. 44 de la LOTUP.

Cinqué. Via procedimental de tramitació de la present figura de planejament

En data 20.8.2014 va entrar en vigor la Llei 5/2014, LOTUP. Aquesta afecta la tramitació de tot tipus de documents urbanístics i per tant a la present proposta d'aprovació d'estudi de detall.

La nova Llei 5/2014 estableix tres grans vies procedimentals a les quals són reconducibles totes les tramitacions de planejament urbanístic que es desenvolupen a partir de la seua entrada en vigor. Assenyala en aqueix sentit l'art. 45 el següent:

“Article 45. Els tipus de procediments per a l'elaboració i aprovació dels plans i programes

1. Els plans i programes subjectes a avaluació ambiental i territorial estratègica ordinària s'elaboraran seguint el procediment establert en el capítol II següent.

2. Els plans i programes que estan subjectes a avaluació ambiental i territorial estratègica simplificada s'elaboraran seguint el procediment establert en els articles 50 i 51 d'aquesta llei i en el capítol III del present títol si es conclou amb l'informe ambiental i territorial estratègic.

3. Els projectes d'inversions estratègiques sostenibles tenen regulat el seu procediment propi en el capítol IV d'aquest mateix títol.”

Vista l'entitat de l'objecte de la present figura de planejament, determinacions de l'ordenació detallada, enumerades en l'art. 35 de la LOTUP, així com qualificada com a tal expressament en l'art. 63.7 d'aquesta; una primera estimació conclou que aquesta s'hauria d'encarregar per la via descrita en l'art. 45.2 de la Llei, és a dir, la seua subjecció a l'avaluació ambiental i territorial estratègica simplificada, i, per tant, al “procediment establert en els articles 50 i 51 d'aquesta llei i en el capítol III del present títol”. Tot això sense perjudici del que es dedueix de la instrucció de l'expedient.

Conclusió preliminar a la qual s'arriba a la vista de les previsions recollides en l'article 46 de la LOTUP. Assenyala aquest article que

“Article 46. Plans i programes que seran objecte de l'avaluació ambiental i territorial estratègica

1. Són objecte d'avaluació ambiental i territorial estratègica ordinària els plans i programes, així com les seues modificacions, que s'adopten o aproven per una administració pública i l'elaboració i l'aprovació de la qual vinga exigida per una disposició legal o reglamentària o per acord del Consell, quan:

• ...

• c) L'Estratègia Territorial de la Comunitat Valenciana, els plans d'acció territorial, els plans generals estructurals, els projectes d'inversions estratègiques sostenibles o qualssevol altres plans o programes i aquelles modificacions dels abans enunciats que establisquen o modifiquen l'ordenació estructural, i així ho establisca l'òrgan ambiental i territorial.

• ...

3. L'òrgan ambiental i territorial determinarà si un pla o programa ha de ser objecte d'avaluació ambiental i territorial estratègica simplificada o ordinària en els següents supòsits:

- a) Les modificacions menors dels plans i programes esmentats en l'apartat 1.
- b) Els plans i programes esmentats en l'apartat 1 que establisquen l'ús, a nivell municipal, de zones de reduïda extensió. Queden inclosos en aquests supòsits aquells plans o programes que suposen una nova ocupació de sòl no urbanitzable per a realitzar operacions

puntuals de reordenació o ampliació limitada de vores de sòls consolidats, als quals es refereixen els articles 72.3.b i 73.1.d d'aquesta llei, llevat que s'establisca la seua no necessitat en la declaració ambiental i territorial del pla general estructural.

•

L'òrgan ambiental i territorial resoldrà sobre aquests casos tenint en consideració els criteris de l'annex VIII d'aquesta llei.

4. Els programes d'actuació regulats en el llibre II d'aquesta llei, com a documents de gestió urbanística que no innoven el planejament, no estan subjectes al procediment d'avaluació ambiental i territorial, sense perjudici que a l'instrument de planejament que, si escau, acompanye al programa d'actuació, li siga aplicable el que s'estableix en els apartats anteriors d'aquest article.”

En el present cas no és necessari fer el tràmit de l'art. 49 bis de la LOTUP, en ser un supòsit de fet exceptuat, tal com assenyala l'apartat 3 de l'esmentat precepte.

L'article 50 de la LOTUP regula l'inici del procediment, que ja no té lloc a través d'un acord d'obertura d'informació pública com ocorria en la legislació anterior, sinó que cal realitzar una sèrie d'actuacions i tràmits preparatoris previs. Assenyala l'esmentat precepte el següent:

“Sol·licitud d'inici de l'avaluació ambiental i territorial estratègica

“1. El procediment s'iniciarà amb la presentació per l'òrgan promotor davant l'òrgan substantiu de la sol·licitud d'inici de l'avaluació ambiental i territorial estratègica, acompanyada d'un esborrany del pla o programa i un document inicial estratègic amb el següent contingut, expressat de manera succinta, preliminar i esquemàtic:

- a) Els objectius de la planificació i descripció de la problemàtica sobre la qual actua.
- b) L'abast, àmbit i possible contingut de les alternatives del pla que es proposa.
- c) El desenvolupament previsible del pla o programa.
- d) Un diagnòstic de la situació del medi ambient i del territori abans de l'aplicació del pla en l'àmbit afectat.
- e) Els seus efectes previsibles sobre el medi ambient i sobre els elements estratègics del territori, prenent en consideració el canvi climàtic.
- f) La seua incardinació en l'Estratègia Territorial de la Comunitat Valenciana i la seua incidència en altres instruments de la planificació territorial o sectorial.”

Atés que s'optarà inicialment pel procediment simplificat i sense perjudici del que es deduïska de la instrucció de l'expedient, la documentació addicional que s'exigeix en aqueix cas és la de l'apartat 2 del mateix article, que assenyala:

“2. En els supòsits de l'article 46.3 d'aquesta llei, quan l'òrgan promotor considere que resulta d'aplicació el procediment simplificat d'avaluació ambiental i territorial estratègica, a més haurà d'incloure's en la documentació:

- a) La motivació de l'aplicació del procediment simplificat d'avaluació ambiental i territorial estratègica.
- b) Un resum dels motius de la selecció de les alternatives contemplades.
- c) Les mesures previstes per a previndre, reduir i, en la mesura que siga possible, compensar, qualsevol efecte negatiu important en el medi ambient i en el territori, que es derive de l'aplicació del pla o programa, així com per a mitigar la seua incidència sobre el canvi climàtic i la seua adaptació a aquest.
- d) Una descripció de les mesures previstes per al seguiment ambiental del pla.”

La documentació presentada és més que suficient per a l'inici de l'expedient. Referent a les exigències d'aquest precepte cal assenyalar que l'objecte del present acord són qüestions de concreció de l'ús dotacional i privat de illes ja delimitades per a la seua transformació física pel planejament vigent. Donada la seua escassa entitat i incidència respecte de les previsions d'ordenació urbanística fins ara vigents, tot fa pensar en l'aplicació del procediment simplificat d'avaluació ambiental i territorial estratègica i no el lliat ordinari.

L'art. 50.3 de la LOTUP assenyala que:

“L'òrgan substantiu remetrà a l'òrgan ambiental i territorial la sol·licitud i la documentació que l'acompanya presentades per l'òrgan promotor, una vegada que haja comprovat que s'ajusta al que s'estableix en els apartats anteriors i en la legislació sectorial.”

L'òrgan promotor i substantiu en el present cas és l'Ajuntament de Sagunt. Es tracta de determinar qui és l'òrgan ambiental. En aqueix sentit, l'art. 48.c de la LOTUP té nova redacció en virtut del que s'estableix en la Llei 10/2015, de mesures. Ara la funció d'aquest està repartida entre la Conselleria i l'Ajuntament per a determinats suposats.

En aqueix sentit preveu la llei que

“c) Òrgan ambiental i territorial és l'òrgan autonòmic, dependent de la conselleria competent en matèria d'ordenació del territori i medi ambient que realitza l'anàlisi tècnica dels expedients d'avaluació ambiental i territorial, formula les declaracions ambientals i territorials estratègiques, i en col·laboració amb l'òrgan promotor i substantiu, vetla per la integració dels aspectes ambientals, al costat dels territorials i funcionals, en l'elaboració del pla o del programa. L'òrgan ambiental i territorial serà l'Ajuntament del terme municipal de l'àmbit del planejament objecte de l'avaluació ambiental, sense perjudici de l'assistència i la cooperació de les diputacions provincials d'acord amb la legislació de règim local, en els següents casos:

1. En els instruments de planejament urbanístic que afecten únicament i exclusivament a l'ordenació detallada del sòl urbà definida en la present llei.

2. En els instruments de planejament urbanístic que, en el desenvolupament de planejament avaluat ambientalment, afecten únicament i exclusivament l'ordenació detallada del sòl urbanitzable definida en la present llei.

3. En els instruments de planejament urbanístic que afecten únicament i exclusivament a l'ordenació estructural del sòl urbà que compte amb els serveis urbanístics efectivament implantats, sense modificar l'ús dominant de la zona establida en l'ordenació estructural.”

El present cas l'ordenació afecta al supòsit de fet reproduït, és a dir, ordenació detallada de sòl urbanitzable. Es conclou que en el present cas l'òrgan ambiental serà l'Ajuntament de Sagunt.

La present documentació COMPLEIX amb els requisits mínims indicats en l'art. 50, sense perjudici de les precisions que s'assenyalen en el present acord.

Per tant, és possible realitzar el tràmit que especifica l'art. 50.3 de la LOTUP que assenjala: “L'òrgan substantiu remetrà a l'òrgan ambiental i territorial la sol·licitud i la documentació que l'acompanya presentades per l'òrgan promotor, una vegada que haja comprovat que s'ajusta al que s'estableix en els apartats anteriors i en la legislació sectorial.”

L'art. 51.1 de la LOTUP assenjala el següent tràmit:

“1. L'òrgan ambiental i territorial sotmetrà el document que conté l'esborrany del pla o programa i el document inicial estratègic a consultes de les administracions públiques afectades d'acord amb l'article 49.1, apartat d), d'aquesta llei i a totes les persones, associacions, plataformes o col·lectius que s'hagen pronunciat o aportat suggeriments en la fase prèvia a la redacció del pla o programa, durant un termini mínim de trenta dies hàbils des de la recepció de la sol·licitud d'informe per als plans que afecten exclusivament l'ordenació detallada o el sòl urbà que compte amb els serveis urbanístics implantats sense modificació de l'ús dominant de la zona d'ordenació estructural corresponent i durant un termini mínim de seixanta dies hàbils per als plans que afecten les altres determinacions compreses en l'ordenació estructural.”

El tràmit el farà l'Ajuntament en el present cas, donada la seua condició d'òrgan ambiental i territorial tal com abans s'ha constatat.

Per a arribar a aqueix tràmit de publicitat i participació de 30 dies previ a la informació pública és necessari que amb caràcter previ s'adopte l'acord municipal al qual es refereix l'art. 50.3 abans transcrit. En coincidir en la mateixa administració sengles competències, res impedeix que es puguin simultanejar l'acord d'admissió a tràmit i impuls de l'expedient i el d'obertura del tràmit de consultes de l'art. 51.1.

Els departaments municipals que han de ser consultats són els següents:

- Disciplina urbanística, respecte de les condicions d'edificació de les dues illes edificables.
 - Servei municipal de Topografia, a l'efecte de representació gràfica fiable de totes les determinacions sotmeses a consultes.
 - La Societat Anònima de Gestió, respecte de la idoneïtat de l'ordenació de l'equipament en SEPES com més idoni per a les seues finalitats de caràcter públic.
- La documentació que se sotmetrà al tràmit de consultes és la del present acord.

Sisé. Òrgan competent per a adoptar el present acord:

L'art. 21 de la Llei 7/85 estableix com a competència del Sr. Alcalde-President de la corporació la següent:

“J) Les aprovacions dels instruments de planejament de desenvolupament del planejament general no expressament atribuïdes al Ple, així com la dels instruments de gestió urbanística i dels projectes d'urbanització.”

La delimitació competencial en negatiu ve fixada per l'art. 22 de la mateixa llei, que assenjala en la seua apartat c) com a competència del Ple:

“c) L'aprovació inicial del planejament general i l'aprovació que pose fi a la tramitació municipal dels plans i altres instruments d'ordenació previstos en la legislació urbanística, així com els convenis que tinguen per objecte l'alteració de qualssevol d'aquests instruments.”

D'això es conclou que la competència per a l'aprovació del present acord li correspon al Sr. Alcalde-President, en tractar-se de la modificació de l'ordenació detallada de dos sectors.

És per això que RESOLC:

PRIMER: L'admissió a tràmit de la present documentació, consistent en modificació puntual de dos sectors, SEPES i MSC VII, en concret a les seues corresponents ordenacions detallades.

SEGON: Als efectes l'art. 51.1 de la LOTUP, com a òrgan ambiental i territorial, sotmetre el present document d'esborrany del pla a consultes per un termini mínim de trenta dies hàbils. A tals efectes aquesta documentació serà accessible al públic i podrà ser consultada durant tot aqueix període en la pàgina WEB de l'Ajuntament.

TERCER: Sotmetre la documentació indicada a la consulta dels següents òrgans municipals:

- Disciplina Urbanística, respecte de les condicions d'edificació de les dues illes edificables.
- Servei municipal de Topografia, a l'efecte de representació gràfica fiable de totes les determinacions sotmeses a consultes.
- La Societat Anònima de Gestió, respecte de la idoneïtat de l'ordenació de l'equipament en SEPES com més idoni per a les seues finalitats de caràcter públic.

Aquests òrgans/administracions hauran d'emetre el seu informe en el termini màxim de 30 dies hàbils des de la seua recepció.”

S'ha procedit a publicar aquest acord en la pàgina web de l'Excm. Ajuntament de Sagunt. Durant el període de consultes no s'han formulat al·legacions ni propostes de cap mena.

Respecte dels informes sol·licitats a diferents organismes municipals, per part de la SAG s'ha informat l'11.12.2019 el següent:

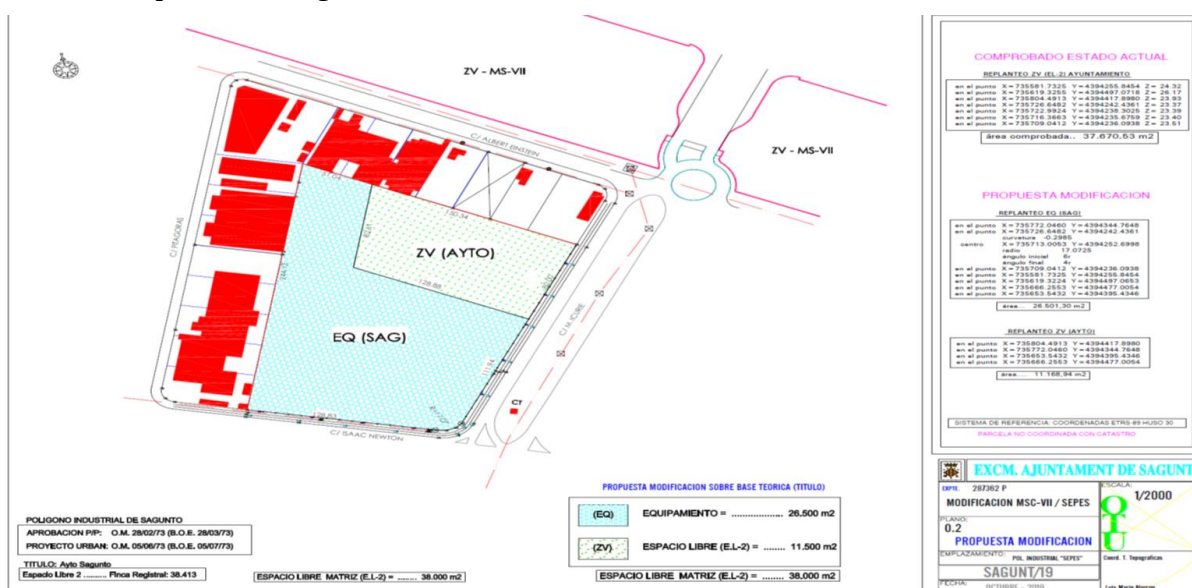
En relación al expediente 287362P. Modificación de determinaciones del macro sector VII del PGOU y del plan parcial del polígono SEPES, en el que se solicita emisión de informe respecto de la idoneidad de la ordenación del equipamiento en SEPES como más idóneo para sus fines de carácter público.

En el Consejo de Administración de la SAG celebrado el 28 de octubre de 2019 se informó sobre dicho expediente, considerándose la idoneidad del mismo ya que la parcela tiene una ubicación estratégica entre la planta de transferencia, la planta del cartón, el ecoparque, el parking de camiones y el depósito municipal de vehículos, encontrándose además muy bien comunicada con los núcleos de población.

Juntament amb la documentació sotmesa al tràmit de consultes, i com a complementària d'aquesta, procedeix sotmetre al següent tràmit, el d'informació pública, la següent documentació:

A. Localització de l'equipament públic al polígon SEPES

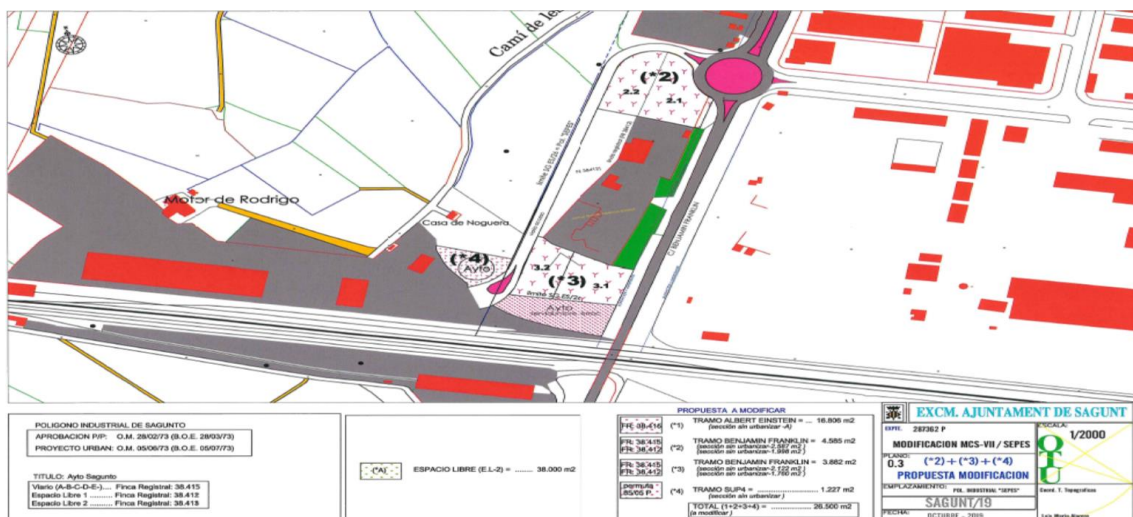
Ateses les premisses de la resolució d'obertura del període de consultes, se sotmet a informació pública la següent localització:



Es compta amb l'informe favorable de la SAG, tal com s'ha transcrit a dalt.

B. Localització dels nous espais qualificats com a zones verdes

Es manté l'especifica localització sotmesa al tràmit de consultes, en el següent sentit:



C. Nous paràmetres urbanístics del MSC VII:

Les premisses d'aquesta modificació addicional al MSC VII reflectides en el tràmit de consultes i ara nova reproduïdes per a explicar la solució pretesa eren i són les següents:

“a. Respecte a la integritat de les superfícies de sòl qualificat com a zona verda, de manera que aquestes no es vegien reduïdes (en tot cas ampliades) en les seues dimensions amb la nova solució de planejament. Els 260.000 m² de zona verda, o millor els 277.000 m² tal com s'han concretat a dalt, en el cas que prospere la present modificació, no admeten minvament de cap mena.

b. Sotmetiment a les tècniques d'equidistribució de la integritat del sòl que es qualifique en la solució de planejament que s'aprove com a sòl dotacional públic, de manera que es descarte la possibilitat de l'expropiació com a via de la seua obtenció. Un dels grans objectius d'interés públic a aconseguir és precisament definir un mecanisme d'obtenció gratuïta de la disponibilitat d'aquest sòl dotacional, de manera que l'ús dels recursos econòmics se centre en l'execució material de les infraestructures públiques i no en l'obtenció del sòl on aquestes s'implanten. El nivell de cessió gratuïta de sòl dotacional públic no pot ser superior però tampoc inferior al que ha operat per a cadascun dels sòls enumerats en l'art. 224 del PGOU. En aqueix procés no participarà cap sòl dotacional públic obtingut per l'ajuntament per la via de l'equidistribució o de la cessió gratuïta. Aquests, encara que estiguen dins de la delimitació de la modificació, no formaran part de l'àrea de repartiment, traslladant-se la titularitat municipal, via reparcel·lació, als sòls que conserven la qualificació de sòl dotacional i estiguen pendents d'adquisició municipal.

c. A l'efecte d'actuar a l'entorn de l'ordenació detallada i no afectar l'ordenació estructural, s'ha de procedir a la definició del contingut del dret dels propietaris dels terrenys de l'àrea de repartiment d'una forma equiparable al de la resta dels sectors que s'han vist involucrats en la gestió del macrosector VII. L'aprofitament tipus de la solució de planejament que s'adopte ha de ser similar al dels macrosectors llistats en l'art. 224 del PGOU.

d. En l'assignació dels usos se seguirà el model d'implantació de l'entorn, amb una edificabilitat i usos equiparable a la del confrontant SECTOR B del PERI 7, Z5/T1.

e. A l'efecte d'operar a l'entorn de l'ordenació detallada i no afectar l'ordenació estructural, no són admissibles, per a arribar a aquests resultats, processos de reclassificació de sòl no urbanitzable en urbanitzable o urbà, havent d'atendre's amb la del sòl actualment previst dins del PGOU com a susceptible de desenvolupament.

f. Millora, precisió i flexibilització de les condicions d'edificació en les parcel·les dotacionals públiques. Actualment els seus escassos paràmetres definidors són els següents:

Ocupació màxima de parcel·la: 40%.

Altura de cornisa i nombre de plantes: les de l'entorn.

Distàncies a límits: la meitat de l'altura de la construcció.”

Partint d'aqueixes premisses, la solució de planejament que es planteja, a nivell dotacional, i que se sotmet al tràmit d'informació pública seria la següent:

Superfície total del MSC VII:.....640.000 m².

Superfície de zones verdes:...277.729 m² (142.983 + 117.746 + 17.000).

Superfícies d'equipaments:139.927 m², distribuïts de la següent forma:

a. Àrea ludicorecreativa.....13.583 m²

b. Ciutat Administrativa.....47.968 m²

c. Àrea administrativa seguretat.....35.378 m²

d. Àrea educativa.....42.998 m²

Superfícies de viaris:.....80.000 m²

Superfícies edificables, terciari, Z5/T1.....(67722+79637)147.359 m²

Edificabilitat.....294.718 m²ensostre

Superfície global d'àrees de repartiment:330.808 m²

Aprofitament tipus de les dues àrees de repartiment:0'89 m²ensostre/m²

Àrea de repartiment 1.....152.006 m²

Àrea de repartiment 2.....178.903 m²

Condicions d'edificació:.....Les de la zonificació Z5/T.1 del confrontant PRI 7.

Delimitació gràfica de les àrees de repartiment:

En blau, l'àrea de repartiment 1, de 152.006 m².

En roig, l'àrea de repartiment 2, de 178.903 m²

Aquestes delimitacions, en les seues superfícies i grafies, es recolzen en cartografia cadastral. En conseqüència, quan es realitzen els corresponents mesuraments topogràfics, contrastant la cartografia utilitzada amb la disponibilitat civil de l'Ajuntament derivat dels seus títols de propietat, procedirà realitzar els oportuns ajustos derivades de les dades que oferisquen aquelles, concretant-se el paràmetre de l'aprofitament tipus en funció de les dades que influeixen en la seua definició.

Els presents paràmetres també se subordinen al que resulte de la circumstància de no haver tingut en compte alguna superfície que calga sotmetre a les tècniques d'equidistribució atès que això ha d'afectar la integritat del sòl que es qualifique en la solució de planejament que s'aprove com a sòl dotacional públic, de manera que es descarte la possibilitat de l'expropiació com a via d'obtenció d'aquests. Aqueixa precisió i detall també pot influir en la concreció del paràmetre de l'aprofitament tipus.



D. Condicions d'edificació en les parcel·les dotacionals públiques (les del MSC VII i la de l'equipament de nova ubicació en Sepes):

Ocupació màxima de parcel·la: 60%

Altura de cornisa: 20 m.

Nombre de plantes: V.

Distàncies a viari i a altres equipaments: 5 m

Edificabilitat màxima a les parcel·les dotacionals: la derivada del respecte dels paràmetres anteriors.

Actuacions procedimentals següents:

L'art. 57.1. a) de la LOTUP assenyala el tràmit subsegüent a realitzar conclòs l'anterior:

Article 57. Tramitació dels plans que no estiguen subjectes al procediment ordinari d'avaluació ambiental i territorial estratègica

1. Quan un pla no estiga subjecte al procediment ordinari d'avaluació ambiental i territorial estratègica, una vegada realitzades les actuacions previstes en els articles 50 i 51 d'aquesta llei, se seguiran els següents tràmits:

a) Informació pública durant un període mínim de quaranta-cinc dies, assegurant, com a mínim, les mesures mínimes de publicitat exigides per l'article 53.2 d'aquesta llei. El termini mínim serà de 20 dies quan es tracte d'estudis de detall."

L'art. 53.2 de la LOTUP al qual es remet assenyala sobre aquest tema:

"2. Com a mínim, serà preceptiu realitzar consultes a les administracions públiques afectades i persones interessades, publicar anuncis en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana* i en premsa escrita de gran difusió i posar a la disposició del públic els documents esmentats en l'apartat anterior. Els anuncis indicaran l'adreça electrònica per a la seua consulta. La conselleria competent per a l'aprovació dels instruments de planejament, a través de la direcció general corresponent, exercirà les funcions de coordinació necessàries en relació amb l'obtenció dels informes corresponents a les consultes que es realitzen als òrgans de la Generalitat en aquesta fase del procediment.

L'art. 21 de la Llei 7/85 estableix com a competència del Sr. Alcalde-President de la corporació la següent:

"J) Les aprovacions dels instruments de planejament de desenvolupament del planejament general no expressament atribuïdes al Ple, així com la dels instruments de gestió urbanística i dels projectes d'urbanització."

La delimitació competencial en negatiu ve fixada per l'art. 22 de la mateixa llei, que assenyala en la seua apartat c) com a competència del Ple:

"c) L'aprovació inicial del planejament general i l'aprovació que pose fi a la tramitació municipal dels plans i altres instruments d'ordenació previstos en la legislació urbanística, així com els convenis que tinguen per objecte l'alteració de qualssevol d'aquests instruments."

D'això es conclou que la competència per a l'aprovació del present acord li correspon al Sr. Alcalde-President, en tractar-se de l'obertura del període d'informació pública per QUARANTA-CINC DIES de la modificació puntual de dos sectors, SEPES i MSC VII, en concret a les seues corresponents ordenacions detallades.

Per tot això, RESOLC:

PRIMER: L'obertura del període d'informació pública durant un període de QUARANTA-CINC dies de la modificació puntual de dos sectors, SEPES i MSC VII, en concret a les seues corresponents ordenacions detallades.

SEGON: Procedir a publicar anuncis de la part dispositiva del present acord en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana* i en premsa escrita de gran difusió i posar a la disposició del públic la documentació de l'expedient 287362P. L'adreça electrònica per a la seua consulta serà la pàgina web de l'Ajuntament."

El període d'informació pública es va obrir amb la publicació del corresponent anunci en el DOCV de data 4.2.2020, així com en el periòdic *Las Provincias* del dia 28.1.2020.

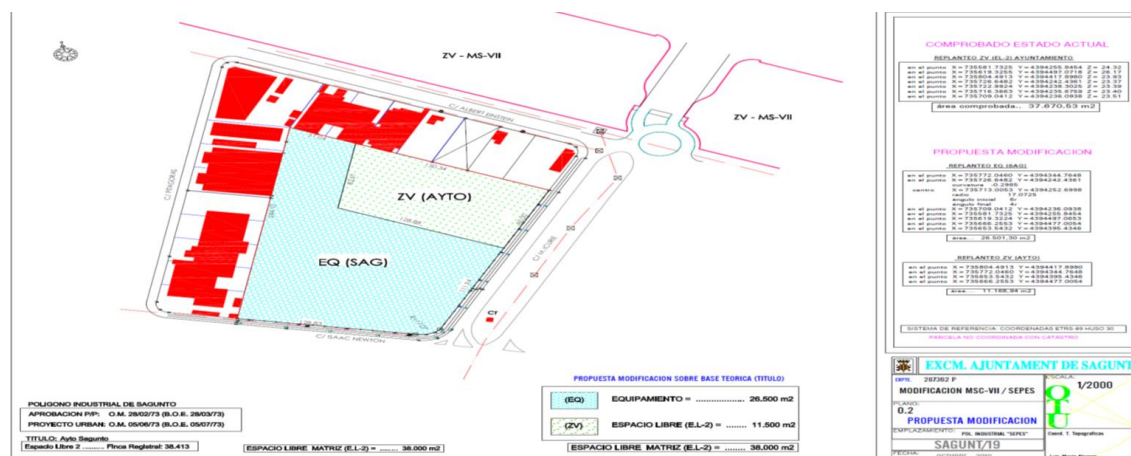
Durant el període de QUARANTA-CINC dies hàbils no s'han presentat al·legacions ni informes addicionals.

Procedeix, per tant, la continuació de la tramitació del present expedient de planejament, sense que existisquen elements de judici diferents d'aquells que van ser sotmesos a informació pública.

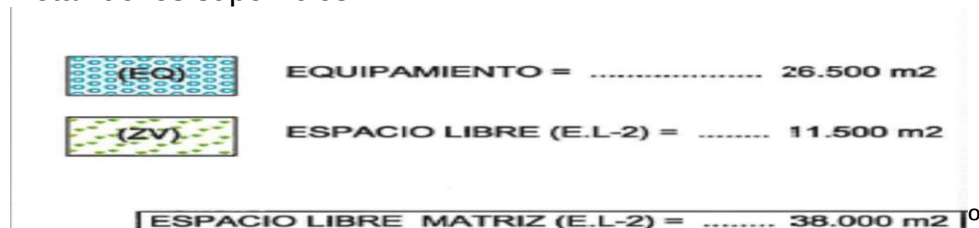
Objecte de l'aprovació definitiva:

Els plans d'ordenació urbanística resultants de la tramitació de l'expedient, precisats segons les directrius acordades en la resolució d'obertura d'informació pública, són els següents:

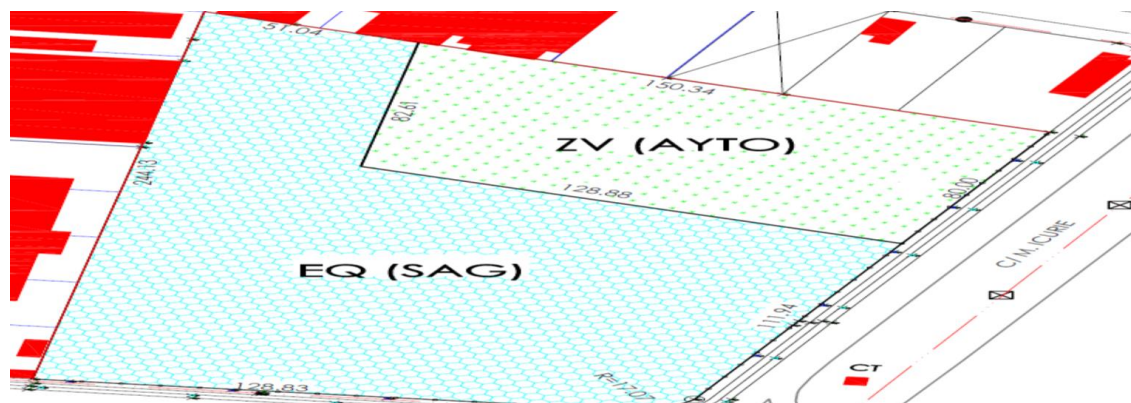
1. Pla d'ordenació detallada de l'equipament municipal en polígon SEPES i de la zona verda resultant.



Detall de les superfícies:

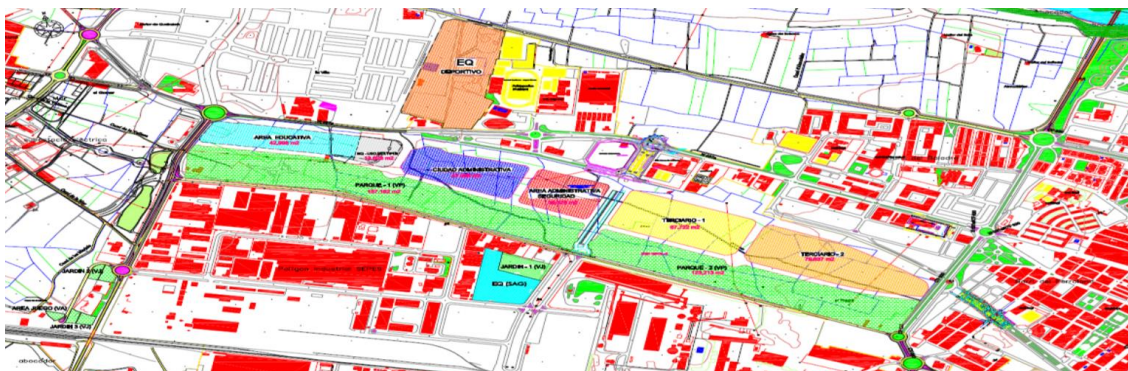


Amb més detall, amb els fitats de sengles espais:



Com a condicionant de gestió de planejament es fixa l'obligació de tractament i urbanització de la zona verda confrontant de superfície 11.500 m² per la SAG, a la seua costa, sense repercussió econòmica a l'Ajuntament, amb uns paràmetres de qualitat que permeten el seu ús i gaudi públics.

2. Plànol de l'ordenació detallada del MSC VII.



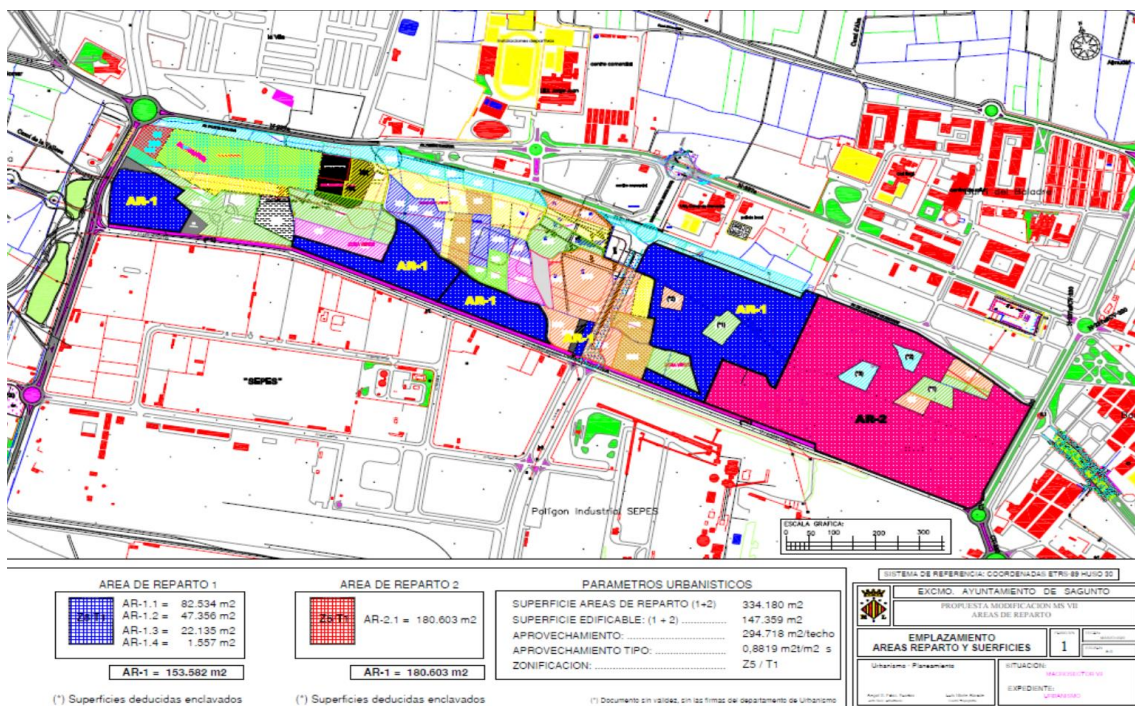
Amb més detall



Detall de les seues superfícies:

 EQ - DEPORTIVO S= 93.066 m ²	 EQ - SEGURIDAD S= 35.378 m ²	 PARQUE (VP -1) S= 157.162 m ²	 JARDIN 3 (VJ 3) S= 3.882 m ²
 EQ - EDUCATIVO S= 42.998 m ²	 Terciario - 1 S= 67.722 m ²	 PARQUE (VP -2) S= 123.213 m ²	 AREA JUEGO S= 1.227 m ²
 EQ - USO MULTIPLE S= 13.628 m ²	 Terciario - 2 S= 79.637 m ²	 JARDIN 1 (VJ 1) S= 11.500 m ²	
 EQ - ADMINISTRATIVA S= 47.968 m ²	 EQ - SAG S= 26.500 m ²	 JARDIN 2 (VJ 2) S= 4.585 m ²	(*) Documento sin validez, sin las firmas del departamento de Urbanismo

3. Plànol de les àrees de repartiment 1 i 2 del MSC VII



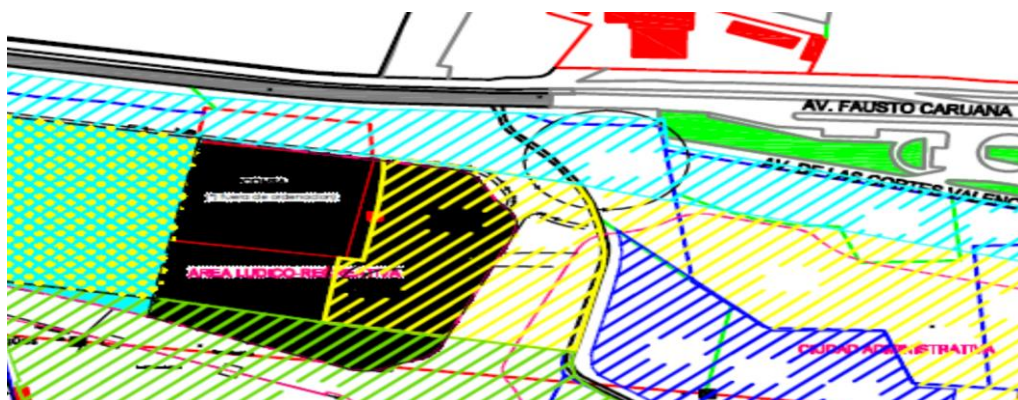
Amb més detall



Detall de les seues superfícies

AREA DE REPARTO 1		AREA DE REPARTO 2	PARAMETROS URBANISTICOS
	AR-1.1 = 82.534 m ²		SUPERFICIE AREAS DE REPARTO (1+2) 334.180 m ²
	AR-1.2 = 47.356 m ²		SUPERFICIE EDIFICABLE: (1 + 2) 147.359 m ²
	AR-1.3 = 22.135 m ²	AR-2.1 = 180.603 m ²	APROVECHAMIENTO: 294.718 m ² /techo
	AR-1.4 = 1.557 m ²		APROVECHAMIENTO TIPO: 0,8819 m ² /m ² s
AR-1 = 153.582 m ²		AR-2 = 180.603 m ²	ZONIFICACION: Z5 / T1

Detall d'edificis/construccions fora d'ordenació (en negre):



Paràmetres urbanístics de l'objecte de l'expedient:

Zones verdes

Superfície de zones verdes MSC VII:...(157.162 + 123.213): 280.375 m²

Superfície zones verdes externes al MSC VII.....21.194 m²

Equipaments

Superfícies d'equipaments (dins del MSC VII).....139.972 m², distribuïts de la següent forma:

a. EQUIPAMENT ÚS MÚLTIPLE.....13.628 m²

b. EQUIPAMENT ADMINISTRATIU.....47.968 m²

c. EQUIPAMENT ADMINISTRATIU SEURETAT.....35.378 m²

d. EQUIPAMENT EDUCATIU.....42.998 m²

Superfícies d'equipament exteriors a MSC VII.....(93.066 m² esportiu+26.500 m² serveis neteja) 119.566 M2

Superfícies de viaris:.....80.000 m² aproxim.

Superfícies edificables, terciari, Z5/T1.....(67722+79637)147.359 m²

Edificabilitat.....294.718 m²ensostre

Superfície global d'àrees de repartiment:334.180 m²

Aprofitament tipus de les dues àrees de repartiment: ...0,8819 m²ensostre/m²

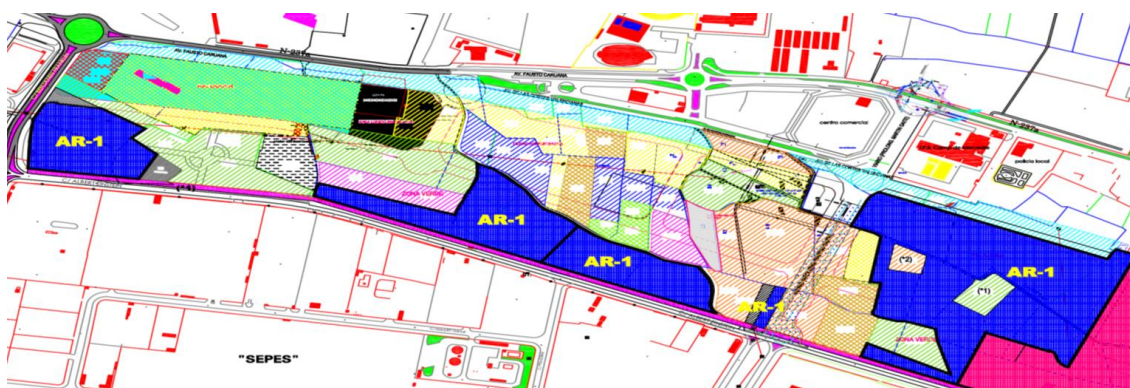
Àrea de repartiment 1.....153.582 m²

Àrea de repartiment 2.....180.603 m²

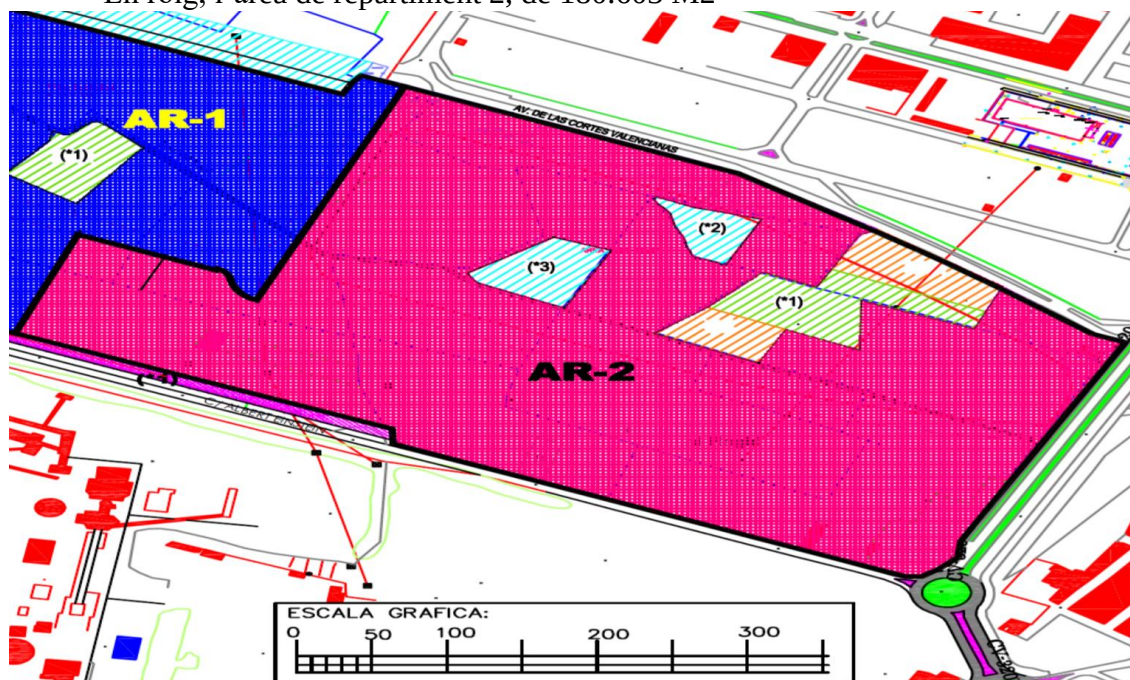
Condicions d'edificació:.....Les de la zonificació Z5/T.1 del confrontant PRI 7.
S'admet qualsevol ús dels previstos en totes subzonificaciones del PRI 7.

Delimitació gràfica de les àrees de repartiment:

En blau, l'àrea de repartiment 1, de 153.582 m².



En roig, l'àrea de repartiment 2, de 180.603 M2



Aquestes delimitacions, en les seues superfícies i grafies, es recolzen en cartografia cadastral. En conseqüència, quan es realitzen els corresponents mesuraments topogràfics, contrastant la cartografia utilitzada amb la disponibilitat civil efectiva de l'Ajuntament derivat dels seus títols de propietat, procedirà realitzar els oportuns ajustos derivats de les dades que oferisquen aquelles, concretant-se el paràmetre de l'aprofitament tipus o qualsevol altre en funció de les dades que influeixen en la seua definició. Es legitima al projecte de reparcel·lació de l'àrea a realitzar els ajustos de superfícies corresponents derivats dels mesuraments reals resultants.

Els presents paràmetres també se subordinen al que resulte de la circumstància de no haver-se tingut en compte alguna superfície que calga sotmetre a les tècniques d'equidistribució atés que aquesta subjecció ha d'afectar la integritat del sòl que es qualifique en la solució de planejament que s'aprove com a sòl dotacional públic, de manera que es descarte la possibilitat de l'expropiació com a via d'obtenció d'aquests. Aqueixa precisió i detall també pot influir en la concreció del paràmetre de l'aprofitament tipus. Es legitima al projecte de reparcel·lació de l'àrea a realitzar els ajustos de superfícies corresponents derivats de la inclusió de les superfícies no contemplades però que siguen de necessària inclusió per a complir la fi pretesa amb la present modificació de planejament.

Condicions d'edificació en les parcel·les dotacionals públiques (les del MSC VII i la de l'equipament de nova ubicació en Sepes):

Ocupació màxima de parcel·la: 60%

Altura de cornisa: 20 m.

Nombre de plantes: V.

Distàncies a viari i a altres equipaments: 5 m

Edificabilitat màxima a les parcel·les dotacionals: la derivada del respecte dels paràmetres anteriors.

Tràmits procedimentals:

L'art. 57 de la Llei 5/2014, LOTUP, estableix que

“...

d) Una vegada concloses les anteriors actuacions, el pla serà sotmés a aprovació pel Ple de l'Ajuntament o òrgan que corresponga. ...

2. L'acord d'aprovació definitiva, juntament amb les seues normes urbanístiques, es publicaran per a la seua entrada en vigor en el Butlletí Oficial de la Província...”

L'art. 44 de la mateixa llei estableix que

“Article 44. Administracions competents per a formular i aprovar els instruments de planejament

...

5. Els ajuntaments són competents per a la formulació i tramitació dels plans d'àmbit municipal, i l'aprovació d'aquells que fixen o modifiquen l'ordenació detallada, sense perjudici de les competències mancomunades i de les quals s'atribueixen a la Generalitat en els apartats anteriors.”

L'art. 63.7 de la LOTUP estableix que

“7. Tindrà, en tot cas, la consideració de modificació de l'ordenació detallada de planejament, a l'efecte d'aquesta llei, el canvi d'un ús dotacional de la xarxa primària o secundària dels previstos en el pla, per un altre igualment dotacional públic, destinat a la mateixa o diferent administració pública. Es requerirà informe de les administracions públiques afectades per l'alteració d'aquest ús.”

L'art. 22 de la Llei 7/85, RBRL estableix com a competència del ple de l'Ajuntament:

c) La aprobación inicial del planeamiento general y la aprobación que ponga fin a la tramitación municipal de los planes y demás instrumentos de ordenación previstos en la legislación urbanística, así como los convenios que tengan por objeto la alteración de cualesquiera de dichos instrumentos.

L'art. 47.2 d'aquesta estableix

2. Se requiere el voto favorable de la mayoría absoluta del número legal de miembros de las corporaciones para la adopción de acuerdos en las siguientes materias:

II) Los acuerdos que corresponda adoptar a la corporación en la tramitación de los instrumentos de planeamiento general previstos en la legislación urbanística.

Atés que en el present cas s'està davant l'aprovació de l'ordenació detallada d'extrems inclosos en sengles sectors de sòl urbanitzable, es conclou que en el present cas no es precisa d'una majoria qualificada.

Sotmés l'assumpte a votació, resulta:

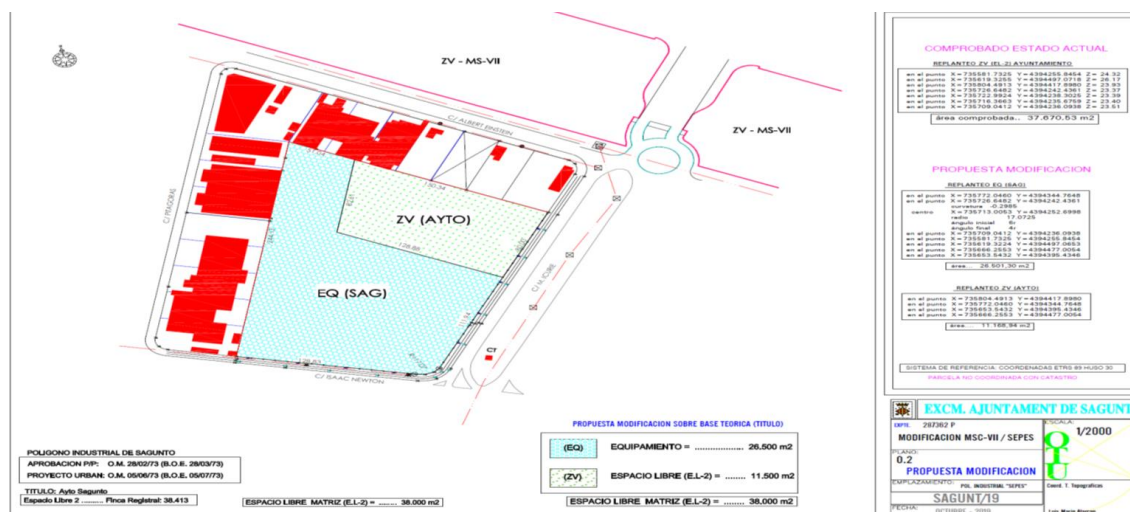
Total regidors: 25. Regidors presents en aqueix moment en la sessió: 25. Regidors absents en la votació: cap. Vots a favor: 16, senyors/es Alcalde, Carrera, Raro, Parra, Sotoca, Antonino, Timón, Fernández, Moll, Gil, Tarazona, Soriano, Sampedro, Rovira, Montesinos i Castillo. Vots en contra: 5. Senyors/es González, Guillen, Berna, Herranz, Fuertes. Abstencions: 4. Senyors/es: Muniesa, Bono, Sáez i Vila; per això, de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa de Territori i Sostenibilitat, el Ple de l'Ajuntament, per 16 vots a favor del PSOE, Compromís, EU i C's, 5 vots en contra d'IP, i 4 abstencions del PP i VOX, ACORDA:

PRIMER: L'aprovació definitiva de la documentació consistent en modificació puntual de dos sectors, SEPES i MSC VII, en els termes que figuren en l'annex 1 del present acord i obrant en l'expedient de la referència 287362P.

SEGON: Ordenar la publicació en el BOP de la part dispositiva del present acord i dels extrems d'ordenació detallada continguts en l'annex 1 del present acord.

ANNEX 1. OBJECTE DE LA MODIFICACIÓ.

1. Pla d'ordenació detallada de l'equipament municipal en polígon SEPES i de la zona verda resultant.





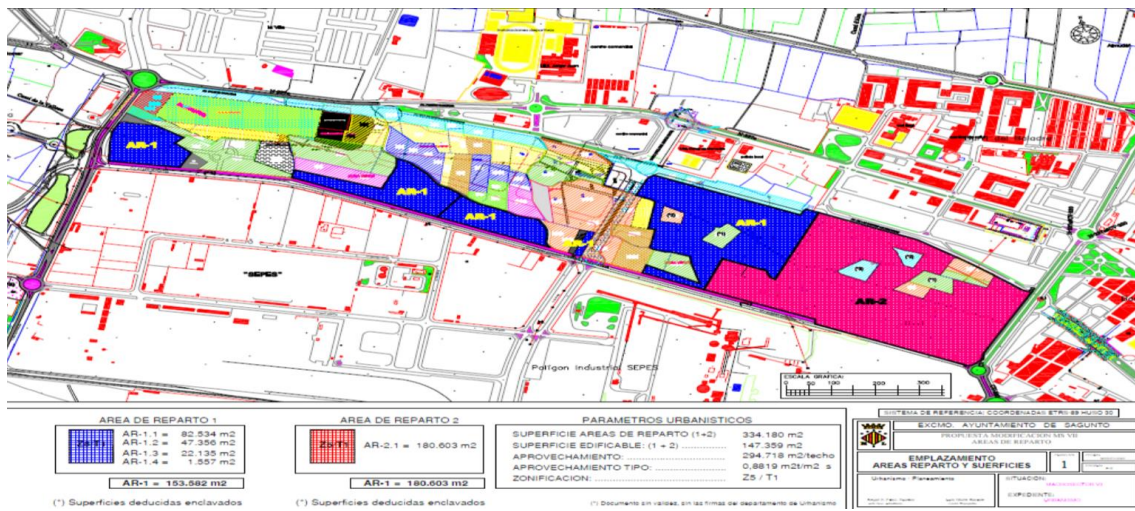
Amb més detall



Detall de les seues superfícies:

 EQ - DEPORTIVO S= 93.066 m ²	 EQ - SEGURIDAD S= 35.378 m ²	 PARQUE (VP -1) S= 157.162 m ²	 JARDIN 3 (VJ 3) S= 3.882 m ²
 EQ - EDUCATIVO S= 42.998 m ²	 TERCARIO - 1 S= 67.722 m ²	 PARQUE (VP -2) S= 123.213 m ²	 AREA JUEGO S= 1.227 m ²
 EQ - USO MULTIPLE S= 13.628 m ²	 TERCARIO - 2 S= 79.637 m ²	 JARDIN 1 (VJ 1) S= 11.500 m ²	
 EQ - ADMINISTRATIVA S= 47.968 m ²	 EQ - SAG S= 26.500 m ²	 JARDIN 2 (VJ 2) S= 4.585 m ²	(*) Documento sin validez, sin las firmas del departamento de Urbanismo

3. Plànol de les àrees de repartiment 1 i 2 del MSC VII



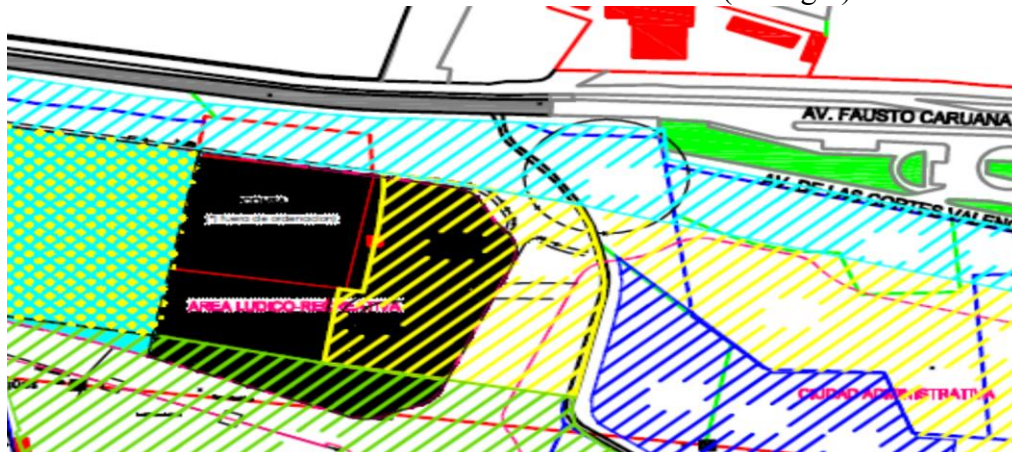
Amb més detall



Detall de les seues superfícies

AREA DE REPARTO 1		AREA DE REPARTO 2		PARAMETROS URBANISTICOS	
	AR-1.1 = 82.534 m2		AR-2.1 = 180.603 m2	SUPERFICIE AREAS DE REPARTO (1+2)	334.180 m2
	AR-1.2 = 47.356 m2			SUPERFICIE EDIFICABLE: (1 + 2)	147.359 m2
	AR-1.3 = 22.135 m2			APROVECHAMIENTO:	294.718 m2/techo
	AR-1.4 = 1.557 m2			APROVECHAMIENTO TIPO:	0,8819 m2t/m2 s
AR-1 = 153.582 m2		AR-2 = 180.603 m2		ZONIFICACION:	Z5 / T1

Detall d'edificis/construccions fora d'ordenació (en negre):



Paràmetres urbanístics de l'objecte de l'expedient:

Zones verdes

Superfície de zones verdes MSC VII:...(157.162 + 123.213) 280.375 m²

Superfície zones verdes externes al MSC VII.....21.194 m²

Equipaments

Superfícies d'equipaments (dins del MSC VII).....139.972 m², distribuïts de la següent forma:

a. EQUIPAMENT ÚS MÚLTIPLE.....13.628 m²

b. EQUIPAMENT ADMINISTRATIU.....47.968 m²

c. EQUIPAMENT ADMINISTRATIU SEURETAT.....35.378 m²

d. EQUIPAMENT EDUCATIU.....42.998 m²

Superfícies d'equipament exteriors a MSC VII.....(93.066 m² esportiu+26.500 m² serveis neteja) 119.566 M2

Superfícies de viaris:.....80.000 m² aproxim.

Superfícies edificables, terciari, Z5/T1.....(67722+79637)147.359 m²

Edificabilitat.....294.718 m2ensostre

Superfície global d'àrees de repartiment:334.180 m²

Aprofitament tipus de les dues àrees de repartiment: ...0,8819 m2ensostre/m²

Àrea de repartiment 1.....153.582 m²

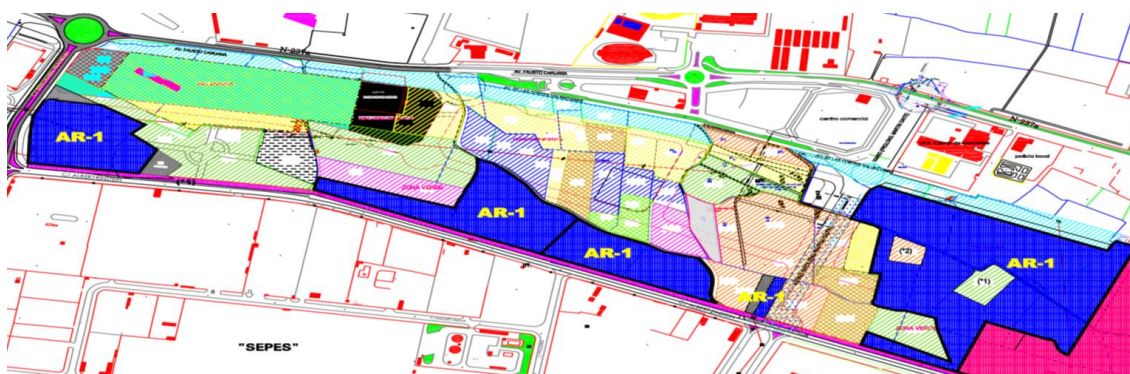
Àrea de repartiment 2.....180.603 m²

Condicions d'edificació:.....Les de la zonificació Z5/T.1 del confrontant PRI 7.

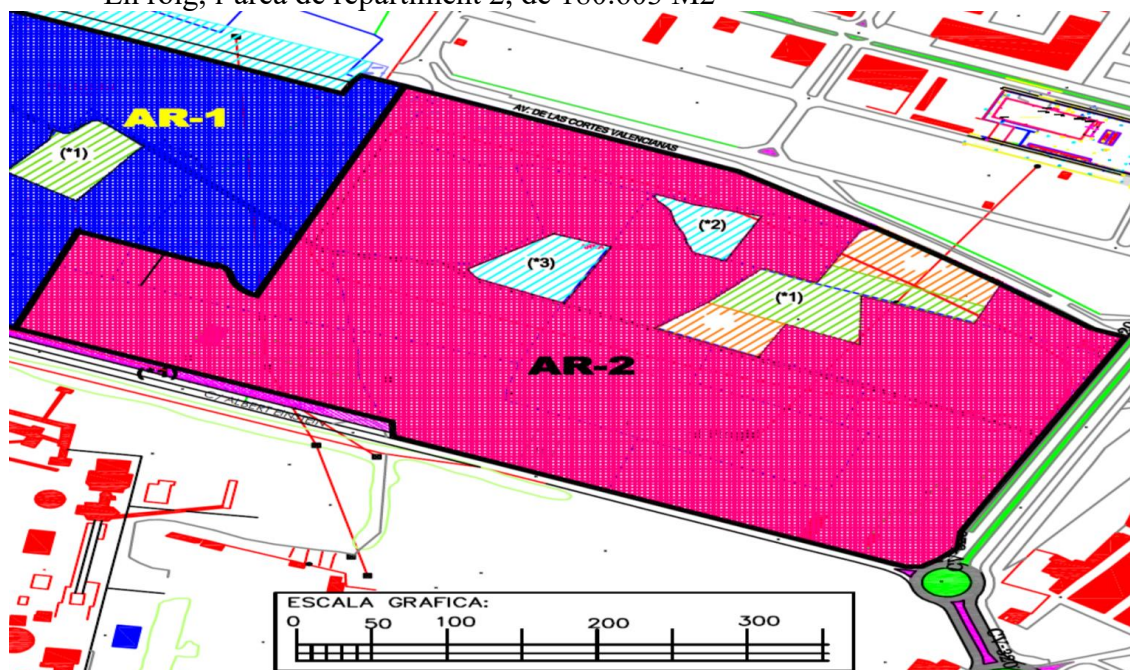
S'admet qualsevol ús dels previstos en totes subzonificacions del PRI 7.

Delimitació gràfica de les àrees de repartiment:

En blau, l'àrea de repartiment 1, de 153.582 m².



En roig, l'àrea de repartiment 2, de 180.603 M2



Aquestes delimitacions, en les seues superfícies i grafies, es recolzen en cartografia cadastral. En conseqüència, quan es realitzen els corresponents mesuraments topogràfics, contrastant la cartografia utilitzada amb la disponibilitat civil efectiva de l'Ajuntament derivat dels seus títols de propietat, procedirà realitzar els oportuns ajustos derivades de les dades que oferisquen aquelles, concretant-se el paràmetre de l'aprofitament tipus o qualsevol altre en funció de les dades que influeixen en la seua definició. Es legitima al projecte de reparcel·lació de l'àrea a realitzar els ajustos de superfícies corresponents derivats dels mesuraments reals resultants.

Els presents paràmetres també se subordinen al que resulte de la circumstància de no haver-se tingut en compte alguna superfície que calga sotmetre a les tècniques d'equidistribució atés que aquesta subjecció ha d'afectar la integritat del sòl que es qualifique en la solució de planejament que s'aprove com a sòl dotacional públic, de manera que es descarte la possibilitat de l'expropiació com a via d'obtenció d'aquests. Aqueixa precisió i detall també pot influir en la concreció del paràmetre de l'aprofitament tipus. Es legitima al projecte de reparcel·lació de l'àrea a realitzar els ajustos de superfícies corresponents derivats de la inclusió de les superfícies no contemplades però que siguen de necessària inclusió per a complir la fi pretesa amb la present modificació de planejament.

Condicions d'edificació en les parcel·les dotacionals públiques (les del MSC VII i la de l'equipament de nova ubicació en Sepes):

Ocupació màxima de parcel·la: 60%

Altura de cornisa: 20 m.

Nombre de plantes: V.

Distàncies a viari i a altres equipaments: 5 m
Edificabilitat màxima en les parcel·les dotacionals: la derivada del respecte dels paràmetres anteriors.

D'1 EXPEDIENT 335706J. CONTRACTE OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ DE L'INSTITUT D'EDUCACIÓ SECUNDÀRIA NÚM. 5.

Sotmesa a votació la urgència de l'assumpte, de conformitat amb el que s'estableix en l'art. 109.4 del Reglament d'Orgànic Municipal, resulta:

Total regidors: 25. Regidors presents en aqueix moment en la sessió: 25. Regidors absents en la votació: cap. Vots a favor: 25, senyors/es Alcalde, Carrera, Raro, Parra, Sotoca, Antonino, Timón, Fernández, Moll, Gil, Tarazona, Soriano, González, Guillen, Berna, Herranz, Fuertes, Muniesa, Bono, Sáez, Sampedro, Rovira, Montesinos, Castillo i Vila; per això, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, ACORDA:

Declarar la urgència de l'assumpte i conducta al seu debat.

ANTECEDENTS

PRIMER

L'execució del projecte d'obres per a la construcció de l'Institut d'Educació Secundària denominat Nova Construcció centre públic (IES) número 5, es fórmula de conformitat amb el que es disposa en el Decret llei 5/2017, de 20 d'octubre, del Consell, pel qual s'estableix el règim jurídic de cooperació entre la Generalitat i les administracions locals de la Comunitat Valenciana, quant a la construcció, ampliació, adequació, reforma i en el seu cas equipament, de centres docents públics, i determina que aquesta cooperació s'ha de dur a terme mitjançant la figura de delegació de competències.

Per a això, aquest Ajuntament en data 13/02/2018, va sol·licitar mitjançant acord plenari, segons estableix l'art. 7 de l'ementat Decret llei, la delegació de competències a fi de contribuir en la millora de les infraestructures educatives d'aquest municipi.

Vista la documentació presentada el conseller d'Educació, Investigació, Cultura i Esports, resol delegar a l'Ajuntament de Sagunt l'actuació Nova Construcció al centre públic IES número 5, codi 46030333 amb la finalitat que els instal·lacions resultants d'aquesta actuació permeten una adequada execució de la tasca educativa, segons els termes relacionats en l'ementada Resolució.

SEGON

Per Resolució de l'Alcaldia número 742 de data 26/11/2018, es va aprovar adjudicació del contracte de serveis per a l'actualització del projecte d'execució d'obra nova de construcció de l'Institut d'Educació Secundària núm. 5, a l'empresa SAN JUAN ARQUITECTURA, SL, amb CIF número B-97640114, finançat per la Generalitat Valenciana amb càrrec al programa EDIFICANT.

TERCER

La Junta de Govern Local de data 29/11/2019 va acordar aprovar el projecte d'arquitectura refós en relació al projecte d'actualització de projecte d'execució d'Institut d'Educació Secundària Nou Número 5, Sagunt (València), redactat per la mercantil San Juan Arquitectura, SL, CIF: B-97640114, signat a l'octubre de 2019, el pressupost de la qual ascendeix a la quantitat de nou milions nou-cents vint-i-dos mil tres-cents vint-i-sis euros amb vuitanta-quatre cèntims (9.922.326,84 €) (IVA inclòs).

QUART

El Ple corporatiu municipal, en sessió que tingué lloc el dia 27/12/2019, va acordar la incoació d'expedient de contractació, autoritzar la despesa i aprovar el compromís de consignació, així com l'aprovació dels plecs de prescripcions tècniques i clàusules administratives particulars que han de regir en el procediment obert subjecte a regulació harmonitzada per a l'adjudicació del contracte d'obres esmentada en el paràgraf anterior. Segons codi segur de validació: PCNTKL-JRY7EUIR.

CINQUÉ.

Es va convocar licitació pública mitjançant la seua publicació en la Plataforma de Contractes del Sector Públic (d'ara en avant PCSP).

SISÉ

En tractar-se d'una licitació electrònica, en l'apartat "licitadors" del present expedient de contractació inclòs en la PCSP apareixen els licitadors que s'hi han presentat de manera electrònica i que són els següents:

Nombre de la Empresa	Nº Identificación	Fecha y hora de presentación de oferta	Registrado en Plataforma
ACCIONA CONSTRUCCION, S.A.	A81638108	12-02-2020 13:48	Si
CHM, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS S.A.	A28582013	12-02-2020 13:39	Si
DOALCO, S.A.	A03176286	12-02-2020 10:26	Si
OBRASCON HUARTE LAIN SA	A48010573	12-02-2020 08:22	Si
ORTHEM SERVICIOS Y ACTUACIONES AMBIENTALES, SAU	A73089120	12-02-2020 18:42	Si
UTE BECSA / GEOCIVIL	UTE: 249557	12-02-2020 09:35	Si
UTE PROYECON GALICIA,S.A.-CONSTRUCCIONES ALEA, SL.	UTE: 249595	12-02-2020 18:53	Si
UTE SAV-VAINSA-GENERAL CONSTRUCTOR	B00000000	12-02-2020 18:57	Si

Primero Página 1 de 1 Total: 8 Último

SETÉ

La Mesa de Contractació Electrònica, en data 26/02/2020, procedeix en l'apartat 2n a l'obertura i qualificació administrativa a la qual han concorregut les empreses relacionades en la taula anterior.

(...)

Després de la revisió de la documentació aportada pels licitadors la taula conclou: admetre els següents licitadors:

CIF: A81638108 ACCIONA CONSTRUCCION, SA.

CIF: A28582013 CHM, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, SA.

CIF: A03176286 DOALCO, SA.

CIF: A48010573 OBRASCON HUARTE LAIN, SA.

CIF: A73089120 ORTHEM SERVICIOS Y ACTUACIONES AMBIENTALES, SAU

CIF: A46041711 / A96113246 UTE BECSA / GEOCIVIL

CIF: A32032039 UTE PROYECON GALICIA, SA. CONSTRUCCIONES ALEA, SL.

CIF: B00000000 UTE SAV-VAINSA-GENERAL CONSTRUCTOR.

Així mateix, s'acorda requerir a les empreses CIF: A73089120 ORTHEM SERVICIOS Y ACTUACIONES AMBIENTALES, SAU, el compromís de constituir-se formalment en unió temporal d'empreses, sense que aquesta circumstància paralitzi el procediment.

A continuació en l'apartat 3r de l'esmentada acta es tracta l'obertura criteris basats en judicis de valor i avaluables automàticament; ja que totes les empreses presentades han sigut admeses:

La documentació aportada pels licitadors és aportada als tècnics per a la seua corresponent avaluació.

En data 10/03/2020, l'arquitecte municipal emet informe tècnic, una vegada revisada la documentació de les ofertes admeses segons els criteris d'avaluació que depenen d'un judici de valor (màxim 11 punts), segons s'estableix en l'apartat G del Plec de Clàusules Administratives Particulars (d'ara en avant PCAP):

(...)

Grau de coneixement del projecte (fins a 11 punts)

Breu descripció dels següents aspectes del projecte:

Àmbit d'actuació (extensió màxima 2 din A-4 per dues cares)

Ubicació del solar i reportatge fotogràfic.....1 punt

Accessos durant l'execució de l'obra i mesures a aplicar per a garantir la seguretat per als vianants i de vehicles...1 punt

Sistema constructiu (fonamentació, estructura, coberta, façanes) (extensió màxima 2 din A-4 per dues cares) ...4 punts

Tipus d'Instal·lacions (extensió màxima 2 din A-4 per dues cares)

Relació d'instal·lacions...1 punt

Breu descripció de cada instal·lació...4 punts

Analitzada la documentació presentada, es procedeix a la seua valoració tenint en compte la informació proporcionada per cada licitador:

DOALCO

Àmbit d'actuació:

Mera descripció sense concretar cap ítem d'interés o punt crític del projecte o la zona.

El descrit en els accessos són qüestions generals vàlides per a qualsevol obra que, si bé també valen per a aquesta, no aporten cap informació particular de l'obra.

Sistema constructiu:

Es descriu de manera succinta els diferents capítols que componen el sistema constructiu, tal com s'especifica en el projecte, sense aportar més coneixement del projecte que la lectura de la documentació. No obstant això, cal destacar que existeix alguna descripció del detall de coberta que no coincideix amb l'existent en plans (només reflecteix l'indicat en memòria)

En les façanes, també apareix un error que, si bé sembla tipogràfic, cal assenyalar en indicar que la rajola buida interior és d'1 cm. Quan hauria de ser d'11 cm.

Instal·lacions

Si bé hi ha una descripció bàsica de les instal·lacions, s'assenyala que no s'ha comentat res respecte a la mitjana tensió, ni al centre de transformació.

Quant a la protecció contra incendis, no s'ha esmentat la separació entre el sistema de protecció de l'Institut i el del bar.

També s'ha detectat que l'ascensor indicat correspon al de la memòria, sense haver revisat la descripció del pressupost.

CHM INFRAESTRUCTURES

Àmbit d'actuació:

Mera descripció sense concretar cap ítem d'interés o punt crític del projecte o la zona.

El descrit en els accessos són qüestions generals vàlides per a qualsevol obra que, si bé també valen per a aquesta, no aporten cap informació particular de l'obra.

Sistema constructiu:

Es descriuen (o copien) els diferents processos constructius de manera general, segons memòria i normativa, sense destacar cap procés singular o situació concreta del projecte que meresca ser atesa de manera especial. No es contrasta la informació aportada (memòria, pressupost i plans).

Instal·lacions

S'ha procedit a copiar literalment allò indicat en el projecte (a vegades incloent les mateixes faltes ortogràfiques existents en les memòries) sense destacar cap particularitat del projecte o de la documentació al no haver contrastat aquesta documentació.

PROYECON-ALEA

Àmbit d'actuació

Es descriu la parcel·la detalladament segons memòria (amb un error en la dimensió de la superfície on indiquen 18.004 m² quan és de 18.034m²), ressaltant els condicionants tant físics de la pròpia parcel·la, com ara quadres elèctrics o elements singulars de la parcel·la, com a externs a aquesta i que poden condicionar el correcte desenvolupament de les obres. Així doncs, destaquen diversos dotacionals i comercials de l'entorn més immediat que poden afectar pels seus horaris, a l'execució de l'IES.

Quant als accessos, planteja un recorregut d'entrada a l'obra des de Canet, que si bé pot funcionar, hauria de tindre's com a alternativa, atés que pot generar molt de conflicte en època

estival. Per a l'eixida de l'obra recorre a un recorregut des del carrer Juan Molinero. La resta de les qüestions responen a situacions generals de les obres, sense aportar cap qüestió particular.

Sistema constructiu

Mes allà de descriure cada sistema constructiu, el licitador se centra en el procés i planning de les obres, destacant les fites crítiques (de cada sistema) que poden marcar els ritmes de treballs per a la seua finalització en el termini de 20 mesos i indicant els mitjans humans que poden necessitar en cada procés.

Instal·lacions

L'empresa licitadora no planteja una descripció de les instal·lacions de projecte, sinó que detalla els mitjans materials dels quals disposa per a l'execució de les obres. També enumera algunes obres que està realitzant prop del municipi, per a justificar la presència d'aquesta empresa a la Comunitat Valenciana.

Finalment, proposa alguna millora per al desenvolupament de l'obra, com ara pantalles acústiques, tamisat de terres, sistema de neteja de vehicles, o drons per al replanteig.

L'objecte de la memòria era demostrar el grau de coneixement del projecte, i en aquest apartat, de les instal·lacions descrites en aquest, no dels recursos dels quals disposa l'empresa o de la seua ubicació respecte a l'obra, per la qual cosa es procedirà a no puntuar el present apartat.

BECSA – GEOCIVIL

Àmbit d'actuació

Es descriu la parcel·la segons memòria, ressaltant els condicionants tant físics de la pròpia parcel·la, com ara elements singulars de la parcel·la (séquies), com a externs a aquesta i que poden condicionar el correcte desenvolupament de les obres. Destaquen diversos dotacionals (col·legis) de l'entorn més immediat que poden afectar pels seus horaris, a l'execució de l'institut. També descriuen el mobiliari urbà que pot veure's afectat, indicant les precaucions a prendre en aquests.

Quant als accessos, planteja un recorregut d'entrada a l'obra, que si bé pot funcionar, hauria de tindre's com a alternativa, atés que pot generar molt de conflicte en època estival. Per a l'eixida i entrada de l'obra recorre a un recorregut des del carrer Juan Molinero.

Sistema constructiu

El licitador descriu el procés i planning de les obres, destacant les fites crítiques (de cada sistema) que poden marcar els ritmes de treballs per a la seua finalització en el termini de 20 mesos, indicant els mitjans humans que poden necessitar en cada procés.

Instal·lacions

L'empresa licitadora no planteja una descripció de les instal·lacions de projecte, sinó que detalla els mitjans materials dels quals disposa per a l'execució de les obres.

L'objecte de la memòria era demostrar el grau de coneixement del projecte, i, en aquest apartat, de les instal·lacions descrites en aquest, no dels recursos dels quals disposa l'empresa o de la seua ubicació respecte a l'obra, per la qual cosa es procedirà a no puntuar aquest capítol.

OHL CONSTRUCCION

Àmbit d'actuació

Breu descripció molt esquemàtica de la ubicació i la geometria del solar. S'indica les condicions en les quals es troba el solar, destacant que es troba lliure d'elements a demolir (encara que en les fotos que ells mateixos fan, sí que detecten algun element que ha de retirar-se abans d'iniciar obres).

Detallen la ubicació dels serveis existents i indiquen l'estat dels diferents estrats del terreny, segons l'estudi geotècnic realitzat.

En l'apartat d'accessos, proposen algunes millores respecte al que s'estableix en el pla de seguretat i salut, que si bé poden considerar-se viables i efectivament millorar les condicions de seguretat i funcionament de l'obra, no aclareixen si aquestes millores suposaran algun cost extra.

Sistema constructiu

Inicien l'apartat amb la implantació de l'obra i la contractació de les subcontractes. Aquesta informació resulta molt general, sense particularitzar en la construcció del col·legi.

Posteriorment es descriu la possibilitat d'ampliar el clos pel costat sud.

Es torna a mostrar l'estudi geotècnic, diferenciant els diferents nivells existents de fonamentació, juntament amb la tipologia que s'emprarà, que és la llosa.

Respecte a la resta de sistemes constructius, es descriuen de manera molt breu, destacant que l'empresa contractista ha detectat alguna qüestió important en el pressupost respecte a diferents partides relacionades amb les façanes i les particions interiors.

Instal·lacions

Es descriuen les diferents instal·lacions de l'edifici, concretant de manera esquematitzada alguns aspectes que consideren importants, acompanyant al text d'informació gràfica d'alguna instal·lació i la seua ubicació.

No hi ha cap valoració sobre la idoneïtat de les instal·lacions previstes, només la seua descripció.

ORTHEM-FACTO

Àmbit d'actuació

Descripció succinta de la parcel·la i el seu entorn més immediat. Les particularitats plantejades no aporten informació rellevant a prop del coneixement de l'entorn i el seu condicionants amb l'obra.

Planteja un recorregut d'arribada a l'obra, que, si bé pot funcionar, hauria de tindre's com a alternativa, atés que pot generar molt de conflicte en època estival.

Accés de vehicles pesants des de la rotonda avinguda corona d'Aragó. Sistema constructiu

S'enumera tots els sistemes constructius de l'obra, amb una breu descripció de cadascun d'ells, sense detallar en cap particularitat de cap d'ells, només la seua descripció.

Instal·lacions

S'ha procedit a realitzar un breu resum del plantejat en el projecte (en alguns casos, simplement copiat) sense destacar cap particularitat del projecte, o incidència que fora susceptible d'apuntar.

ACCIONA

Àmbit d'actuació

Es descriu la parcel·la, informant de contradiccions entre la parcel·la real i la mostrada en cadastre, pel que fa a les superfícies.

Quant als accessos, estableix les pautes i recorreguts que seguiran tant d'entrada com d'eixida de vehicles en l'obra, així com les mesures de seguretat a aplicar per als vianants i vehicles.

Sistema constructiu

Descriu des de la implantació de l'obra fins a la urbanització de la parcel·la, els diferents processos de l'obra incloent el temps previst de realització d'aquests, així com els mitjans humans necessaris. Molt concret i clar en la descripció de la materialitat i sistemes constructius de l'edifici.

Instal·lacions

Es descriuen les diferents instal·lacions de l'edifici, acompanyant al text d'informació gràfica d'alguna instal·lació i la seua ubicació.

No hi ha cap valoració sobre la idoneïtat de les instal·lacions previstes, només la seua descripció.

SAV-VAINSA-GENERAL CONSTRUCCIONS

Àmbit d'actuació

Descripció succinta de la parcel·la i el seu entorn més immediat. Les particularitats plantejades no aporten informació rellevant a prop del coneixement de l'entorn i el seu condicionants amb l'obra.

Es planteja una arribada a l'obra, des del sud del municipi, des de diferents punts, evitant així els recorreguts per carreteres amb més congestió (sobretot a l'estiu).

Respecte l'accés a l'obra, també planteja un accés diferent centrant-se en l'avinguda Arquitecte Alfredo Simón, tant per a vehicles com per a vianants, la qual cosa sembla menys apropiat que des del carrer Juan Molinero, la qual té molt menys trànsit.

Posteriorment, apunta les mesures de seguretat i salut per a vianants i vehicles de manera general.

Sistema constructiu

Es descriu per part del licitador, de manera prou clara els diferents sistemes constructius, sense definir la planificació d'obra ni els recursos humans destinats a cada sistema constructiu. Cal destacar que planteja, tant en cada apartat com en un resum al final del capítol, una sèrie de singularitats i condicionants que si bé alguna d'elles són òbvies, denoten una reflexió sobre les obres.

Instal·lacions

Es descriuen les diferents instal·lacions de l'edifici, de manera breu, però destacant en cada apartat algunes singularitats i errors (no rellevants) que han pogut advertir contrastant la informació escrita i gràfica.

Així doncs, una vegada revisada tota la documentació, s'estableix la puntuació segons la següent taula:

EMPRESA	ÀMBIT D'ACTUACIÓ (2 PUNTS)		SISTEMA CONSTRUCTIU (4 PUNTS)				TIPUS D'INSTAL·LACIONS (5 PUNTS)		TOTAL
	Ubicació de solar i reportatge fotogràfic (1 punt)	Accessos durant l'execució de l'obra i mesures a aplicar per a garantir la seguretat per als vianants i vehicles (1 punt)	Fonamentació	Estructura	Coberta	Façana	Relació d'instal·lacions (1 punt)	Breu descripció de cada instal·lació (4 Punts)	
DOALCO	0,25	0,5	0,5	0,5	0,25	0,25	0,5	3	5,75
CHM INFRAESTRUCTURAS	0,25	0,5	0,25	0,25	0,25	0,25	0,5	2	4,25
PROYECON-ALEA	0,75	0,75	0,5	0,5	0,5	0,5	0	0	3,5
BECSA-GEOCIVIL	0,75	0,75	0,5	0,5	0,5	0,5	0	0	3,5
OHL CONSTRUCCION	0,5	0,75	0,5	0,25	0,75	0,5	0,5	3,25	7
ORTHEM-FACTO	0,25	0,5	0,25	0,25	0,25	0,25	0,5	2	4,25
ACCIONA	0,5	0,5	0,5	0,75	0,5	0,5	0,5	3,25	7
SAV-VAINSA-GENERAL CONSTRUCCIONES	0,25	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	3,5	6,75

En data 11/03/2020, la mesa de contractació en el seu apartat primer procedeix a la valoració criteris avaluable automàticament, per a proposar a continuació en el seu apartat segon la proposta adjudicació del contracte d'obres per a la construcció de l'Institut d'Educació Secundària núm. 5, segons el següent detall:

1. Valoració criteris avaluable automàticament: una vegada remesa la informació per l'equip tècnic, aquest ha valorat les proposicions tècniques d'acord amb els criteris del PCAP de la següent manera:

CIF: A81638108 ACCIONA CONSTRUCCION, SA:

- Oferta econòmica Valor introduït pel licitador: 7218697.79. Valor aportat per la taula: 7218697.79 Puntuació: 38.79

- Recursos personals durant l'execució de l'obra Valor introduït pel licitador: null Valor aportat per la taula: null Puntuació: 25.0

- Augment del termini de garantia Valor introduït pel licitador: null Valor aportat per la taula: null Puntuació: 10.0
- Qualitat del servei i recursos personals durant el termini de garantia Valor introduït pel licitador: null Valor aportat per la taula: null Puntuació: 4.0

CIF: A28582013 CHM, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SA:

- Oferta econòmica Valor introduït pel licitador: 7314640.95 Valor aportat per la taula: 7314640.95 Puntuació: 35.0
- Recursos personals durant l'execució de l'obra Valor introduït pel licitador: null Valor aportat per la taula: null Puntuació: 25.0
- Augment del termini de garantia Valor introduït pel licitador: null Valor aportat per la taula: null Puntuació: 10.0
- Qualitat del servei i recursos personals durant el termini de garantia Valor introduït pel licitador: null Valor aportat per la taula: null Puntuació: 4.0

CIF: A03176286 DOALCO, SA:

- Oferta econòmica Valor introduït pel licitador: 6934984.46 Valor aportat per la taula: 6934984.46 Puntuació: 50.0
- Recursos personals durant l'execució de l'obra Valor introduït pel licitador: null Valor aportat per la taula: null Puntuació: 25.0
- Augment del termini de garantia Valor introduït pel licitador: null Valor aportat per la taula: null Puntuació: 10.0
- Qualitat del servei i recursos personals durant el termini de garantia Valor introduït pel licitador: null Valor aportat per la taula: null Puntuació:

CIF: A48010573 OBRASCON HUARTE LAIN, SA:

- Oferta econòmica Valor introduït pel licitador: 8200270.0
- Valor aportat per la taula: 8200270.0 Puntuació: 0.0
- Recursos personals durant l'execució de l'obra Valor introduït pel licitador: null Valor aportat per la taula: null Puntuació: 15.0
- Augment del termini de garantia Valor introduït pel licitador: null Valor aportat per la taula: null Puntuació: 10.0
- Qualitat del servei i recursos personals durant el termini de garantia Valor introduït pel licitador: null Valor aportat per la taula: null Puntuació: 4.0

CIF: A73089120 ORTHEM SERVEIS I ACTUACIONS AMBIENTALS, SAU:

- Oferta econòmica Valor introduït pel licitador: 7684473.13 Valor aportat per la taula: 7684473.13 Puntuació: 20.38
- Recursos personals durant l'execució de l'obra Valor introduït pel licitador: null Valor aportat per la taula: null Puntuació: 25.0
- Augment del termini de garantia Valor introduït pel licitador: null Valor aportat per la taula: null Puntuació: 10.0
- Qualitat del servei i recursos personals durant el termini de garantia Valor introduït pel licitador: null Valor aportat per la taula: null Puntuació: 4.0

CIF: A46041711 / A96113246 UTE BECSA / GEOCIVIL:

- Oferta econòmica Valor introduït pel licitador: 7855858.77 Valor aportat per la taula: 7855858.77 Puntuació: 13.61
- Recursos personals durant l'execució de l'obra Valor introduït pel licitador: null Valor aportat per la taula: null Puntuació: 25.0
- Augment del termini de garantia Valor introduït pel licitador: null Valor aportat per la taula: null Puntuació: 10.0

- Qualitat del servei i recursos personals durant el termini de garantia Valor introduït pel licitador: null Valor aportat per la taula: null Puntuació: 4.0

CIF: A32032039 UTE PROYECON GALICIA, SA. CONSTRUCCIONES ALEA, SL: -
Oferta econòmica Valor introduït pel licitador: 7157885.0 Valor aportat per la taula: 7157885.0
Puntuació: 41.19

- Recursos personals durant l'execució de l'obra Valor introduït pel licitador: null Valor aportat per la taula: null Puntuació: 25.0

- Augment del termini de garantia Valor introduït pel licitador: null Valor aportat per la taula: null Puntuació: 10.0

- Qualitat del servei i recursos personals durant el termini de garantia Valor introduït pel licitador: null Valor aportat per la taula: null Puntuació: 4.0

CIF: B00000000 UTE SAV-VAINSA-GENERAL CONSTRUCTOR:

- Oferta econòmica Valor introduït pel licitador: 7501607.11 Valor aportat per la taula: 7501607.11 Puntuació: 27.61

- Recursos personals durant l'execució de l'obra Valor introduït pel licitador: null Valor aportat per la taula: null Puntuació: 25.0

- Augment del termini de garantia Valor introduït pel licitador: null Valor aportat per la taula: null Puntuació: 10.0

- Qualitat del servei i recursos personals durant el termini de garantia Valor introduït pel licitador: null Valor aportat per la taula: null Puntuació: 4.0

Seguidament, procedeix en el seu apartat segon a la **Proposta adjudicació**: d'acord amb l'avaluació de les propostes aportades pels licitadors, la taula conclou la següent llista ordenada de manera decreixent de puntuació d'acord amb les puntuacions obtingudes pels licitadors en les diferents fases:

Ordre: 1 CIF: A03176286 DOALCO, SA. Proposat per a l'adjudicació

Total criteris CJV: 5.75

Total criteris CAF: 89.0

Total puntuació: 94.75

Ordre: 2 CIF: A81638108 ACCIONA CONSTRUCCION, SA,

Total criteris CJV: 7.0

Total criteris CAF: 77.79

Total puntuació: 84.79

Ordre: 3 CIF: A32032039 UTE PROYECON GALICIA, SA. CONSTRUCCIONES ALEA, SL. Total criteris CJV: 3.5

Total criteris CAF: 80.19

Total puntuació: 83.69

Ordre: 4 CIF: A28582013 CHM, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, SA

Total criteris CJV: 4.25

Total criteris CAF: 74.0

Total puntuació: 78.25

Ordre: 5 CIF: B00000000 UTE SAV-VAINSA-GENERAL CONSTRUCTOR

Total criteris CJV: 6.75

Total criteris CAF: 66.61

Total puntuació: 73.36

Ordre: 6 CIF: A73089120 ORTHEM SERVICIOS Y ACTUACIONES AMBIENTALES, SAU
Total criteris CJV: 4.25
Total criteris CAF: 59.38
Total puntuació: 63.63

Ordre: 7 CIF: A46041711 / A96113246 UTE BECSA / GEOCIVIL
Total criteris CJV: 3.5
Total criteris CAF: 52.61
Total puntuació: 56.11

Ordre: 8 CIF: A48010573 OBRASCON HUARTE LAIN, SA
Total criteris CJV: 7.0
Total criteris CAF: 29.0
Total puntuació: 36.0

SISÉ

D'acord amb la proposta d'adjudicació de l'esmentada taula, en data 12/03/2020, es requereix a l'empresa DOALCO, SA, CIF: A03176286, la documentació prèvia a l'adjudicació en ser la proposta que major puntuació ha obtingut en relació qualitat-preu, d'acord amb la clàusula 17 i 18 del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

SETÉ

Hi ha en l'expedient administratiu documents comptables de retenció de crèdits (RC), amb codi de validació Y2TOG-2HY6K-AXACX Data d'emissió: 18 de desembre de 2019 a les 12.43:51, signat per l'interventor general, partida 400 3220 62200, per import de 9.922.326,84€, núm. operació 220199000555, segons la següent distribució d'anualitats: 2020 3.968.930,74€ i 2021 5.953.396,10€ i document comptable d'autorització de despesa (A), amb codi segur de verificació IOKY4-F0VXE-4TL94 de data 18 de desembre de 2019 a les 13.08:28, amb càrrec a la partida 400 3220 62200 i número d'operació 220199000560, emés per la intervenció municipal, i informe de fiscalització signat per l'Interventor General en data 18/12/2019.

Posteriorment, atès l'informe de la Intervenció Delegada de la Conselleria d'Educació, Cultura i Esport, s'aprova pel conseller reajustar les anualitats i, en conseqüència, s'amplia la vigència de la delegació de competències fins a l'última anualitat reajustada, segons el següent detall:

Anualitats	Aplicació Pressupostària	Anualitats Comptables	Redistribució proposta	Anualitats proposades
2018	09.02.01.422.30.7	0	0	0
2019	09.02.01.422.30.7	47.562,78	0	47.562,78
2020	09.02.01.422.30.7	4.072.909,68	-2.000.000	2.072.909,68
2021	09.02.01.422.30.7	6.109.364,51	-3.500.000	2.609.364,51
2022	09.02.01.422.30.7	0	3.500.000	3.500.000
2023	09.02.01.422.30.7	0	2.000.000	2.000.000
2024	09.02.01.422.30.7	0	0	0
TOTAL		10.229.836,97	0	10.229.836,97

No obstant això, tenint en compte que l'expedient de licitació de les obres es troba en la seua fase final (sent el següent tràmit l'aprovació pel Ple Corporatiu Municipal de l'adjudicació de les obres) i resultant en conseqüència impossible retrotraure el procediment de licitació al seu inici, el Director General d'Infraestructures Educatives, en data 26/05/2020 ha emés Resolució en virtut de la qual disposa:

(...)

PRIMER: Transmetre al servei d'Intervenció de l'Ajuntament de Sagunt l'absolut compromís amb l'execució de l'esmentada obra en els termes originals del projecte, garantint que hi haurà disponibilitat pressupostària suficient d'acord amb l'esquema d'anualitats comptables aprovat el 7 d'octubre de 2019.

SEGON: Donar trasllat d'aquesta informació al Servei de Contractació d'Infraestructures Educatives de la Conselleria d'Educació per a formular els canvis d'anualitat pertinents que donen compliment a aquest compromís.

Per part seua, la *“Resolució del conseller d'Educació, Investigació, Cultura i Esport de Delegació de Competències en matèria d'Infraestructures Educatives a l'Ajuntament de Sagunt per a l'actuació Nova Construcció del centre IES número 5”*, indica que en el cas que es produïsquen desajustaments entre les anualitats concedides i les necessitats reals que en l'ordre econòmic exigisca el desenvolupament de les actuacions, l'entitat local proposarà el seu reajustament amb almenys un mes d'antelació a la fi del corresponent exercici pressupostari.

Per tant, tenint en compte que el termini d'execució previst és de 20 mesos segons l'apartat E de l'Annex I del PCAP, i donades les dates en les quals ens trobem així com la duració dels terminis atés que es tracta d'un procediment subjecte a regulació harmonitzada, es pot concloure que el període d'execució de les obres abastarà 3 anualitats, per la qual cosa d'acord amb l'article 174 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, així com l'art. 79 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, i de conformitat amb el que es disposa en les Bases d'Execució del Pressupost (bases 24), es declara la despesa de caràcter Pluriennal, segons la distribució d'anualitats realitzada per l'arquitecta municipal, i d'acord amb les normes del Pla Edificant, sent les anualitats previstes les que es detallen a continuació:

	Reajustament 16/04/2020	vigent	Reajustament proposat	Import final proposat
2019	47.562,78		-14.126,52	33.436,26
2020	4.072.909,68		-1.018.227,06	3.054.682,62
2021	6.109.364,51		0,00	6.109.364,51
2022	0,00		1.032.353,58	1.032.353,58
SUMA	10.229.836,97		0,00	10.229.836,97

Per part seua, respecte de la distribució d'anualitats del contracte a l'efecte de la disposició de la despesa i en base per tant al seu import d'adjudicació, s'ha d'estar a la següent taula:

2020 2.517.399,36
 2021 5.034.798,72
 2022 839.133,12
 TOTAL 8.391.331,20

Per Intervenció de Fons s'emet document comptable corresponent a aquest exercici econòmic 2020 de Disposició de Despesa amb càrrec a la partida 400 3220 62200 amb número d'operació: 920200001799 i Codi per a validació: OYM54-X17BG-EGSPT de Data d'emissió: 28 de maig de 2020 a les 11.04:31 per import de 2.517.399,36€ (IVA inclòs),

I document comptable relatiu al pla d'anualitats per als anys 2021 i 2022 segons AD amb càrrec a la partida amb número d'operació 220209000185 i Codi de validació WB12R-2XAPO-5PKZI Data d'emissió: 28 de maig de 2020 a les 11.02:58 , pels següents imports

2021: 5.034.798,72
 2022: 839.133,12

Així mateix, s'informa favorablement la fiscalització de l'obra, tenint en compte el reajustament d'anualitats d'acord amb els documents comptables amb número d'operació AD_920200001799 AD_220209000185, de data 28/05/2020.

CONSIDERACIONS JURÍDIQUES

PRIMER

El present procediment d'adjudicació del contracte d'obres per a la construcció del Centre Públic IES número 5 s'ha realitzat d'acord amb els preceptes de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu (d'ara en avant LCSP) i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i de conformitat amb el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP).

Així mateix, forma part de l'objecte del contracte actual tota la legislació dictada per la Generalitat Valenciana: Decret llei 5/2017, de 20 d'octubre, del Consell, pel qual s'estableix el règim jurídic de cooperació entre la Generalitat i les administracions locals de la Comunitat Valenciana, quant a la construcció, ampliació, adequació, reforma i en el seu cas equipament, de centres docents públics, i determina que aquesta cooperació s'ha de dur a terme mitjançant la figura de delegació de competències, així com la seua posterior modificació, i la normativa específica del Pla Edificant.

De la mateixa manera, també serà aplicable la legislació del Govern d'Espanya, tot això d'acord amb en l'àmbit competencial que corresponga a cadascuna de les administracions esmentades.

SEGON

El procediment de contractació s'ha realitzat per procediment obert, mitjançant regulació harmonitzada, a l'empara del que es disposa en els articles 20 i 156 a 159 de la LCSP.

Efectuada la licitació es requereix en data 12/03/2020, d'acord amb l'acta de la mesa de contractació de data 11/03/2020, a la licitadora (DOALCO CIF: A03176286) que ha presentat la millor oferta en relació qualitat-preu perquè aporte els certificats d'estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries, de Seguretat Social i amb aquest Ajuntament, així com la constitució de la garantia definitiva d'acord amb el que es preveu en l'art. 150 de la LCSP i clàusula 18 dels Plecs de Clàusules Administratives particulars que van servir de base a la licitació.

L'empresa adjudicatària ha presentat dins del termini i en la forma escaient els certificats d'estar al corrent del compliment de les obligacions tributàries, de Seguretat Social i amb aquest Ajuntament, així com la garantia definitiva per a respondre del contracte que consta mitjançant manament de constitució de depòsits número 320200001835, per un import de 346.749,22€, corresponent al 5 per cent del pressupost d'adjudicació (exclòs l'IVA).

TERCER

Per Intervenció de Fons es procedeix a realitzar les operacions comptables segons el reajustament de les anualitats previstes en l'informe de l'arquitecta municipal i transcrit en l'apartat seté dels antecedents, adquirint-se el compromís formal de la corresponent aportació en els exercicis futurs, conforme a les transferències de capital de la Conselleria d'Educació.

Donada l'envergadura de l'obra, hi ha la possibilitat d'haver d'adaptar les esmentades anualitats a l'evolució de l'obra, d'acord amb els plans de treball.

Tot això, segons s'estableix en l'article 174 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, així com l'art. 79 del Reial decret 5001990, de 20 d'abril, i de conformitat amb el que es disposa en les Bases d'Execució del Pressupost (bases 24).

QUART

De conformitat amb el que es disposa en el citat article 150.3 de la LCSP, l'òrgan de contractació haurà d'adjudicar el contracte dins dels cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació assenyalada.

CINQUÉ

El contracte es formalitzarà en document administratiu dins del termini de quinze dies hàbils, a comptar del següent al de recepció de la notificació de l'adjudicació, segons el que es disposa en l'últim paràgraf de l'article 153.3 de la LCSP.

SISÉ

La competència per a la signatura del corresponent contracte administratiu correspon a l'Alcalde per Resolució d'Alcaldia número 3683 de 28 de juny de 2019.

SISÉ

A tenor del que es disposa en la Disposició Addicional Segona de la LCSP, corresponen als alcaldes les competències com a òrgan de contractació respecte dels contractes d'obres quan el seu import no supere el 10 per 100 dels recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter pluriennal quan la seua duració no siga superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les seues anualitats no supere ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada, si bé aquesta competència està delegada en la Junta de Govern Local, per Resolució d'Alcaldia número 3683 de 28 de juny de 2019.

No obstant això, en el contracte actual, corresponen al Ple les competències com a òrgan de contractació respecte dels contractes esmentats en l'apartat anterior que celebre l'Entitat Local, per tal com va ser aquest òrgan el competent per a aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i quan el seu valor o duració no corresponga a l'alcalde o president de l'Entitat Local, segons l'apartat anterior.

Sotmés l'assumpte a votació, resulta:

Total regidors: 25. Regidors presents en aqueix moment en la sessió: 25. Regidors absents en la votació: cap. Vots a favor: 25, senyors/es Alcalde, Carrera, Raro, Parra, Sotoca, Antonino, Timón, Fernández, Moll, Gil, Tarazona, Soriano, González, Guillen, Berna, Herranz, Fuertes, Muniesa, Bono, Sáez, Sampedro, Rovira, Montesinos, Castillo i Vila; per això, de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa d'Economia i Organització Municipal, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER. Declarar valgut el procediment obert celebrat mitjançant regulació harmonitzada i Acceptar la proposta formulada per la Mesa de Contractació, segons els criteris d'adjudicació establits en els Plecs de Clàusules Administratives Particulars.

SEGON. Adjudicar, en conseqüència, a l'empresa (DOALCO CIF: A03176286), el projecte d'arquitectura refós en relació al projecte d'actualització de projecte d'execució d'Institut d'Educació Secundària Nou Número 5. Sagunt (València), redactat per la mercantil SAN JUAN ARQUITECTURA, SL, amb CIF número B-97640114; per un import de 6.934.984,46€ més 1.456.346,74€, en concepte d'IVA (total 8.391.331,20€), d'acord amb l'oferta presentada que inclou les millores que a continuació es relacionen:

- RECURSOS PERSONALS DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA:

4 Arquitectes Tècnics i 1 Enginyer Elèctric. Total 5 Tècnics

1 Tècnic com a adscripció obligatòria i 3 tècnics durant l'execució de l'obra. Total 4 tècnics

- AUGMENT DEL TERMINI DE GARANTIA: 4 ANYS.

- QUALITAT DEL SERVEI DURANT EL PERÍODE DE GARANTIA:

1 Tècnic d'instal·lacions i

1 tècnic en prevenció de riscos laborals. Total 2 tècnics

TERCER. Autoritzar i disposar de la despesa amb càrrec a la partida 400 3220 62200, i declarar-ho de caràcter pluriennal, segons les següents quantitats:

2020 2.517.399,36

2021 5.034.798,72

2022 839.133,12

TOTAL 8.391.331,20

(totes les quantitats tenen IVA inclòs)

Conforme als documents comptables i de fiscalització relacionats en la part expositiva,

Per Intervenció de Fons s'incorporaran les esmentades quantitats als corresponents exercicis econòmics, quedant l'adjudicació supeditada a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per a fer front a les obligacions adquirides.

QUART. Requerir a l'adjudicatària perquè transcorregut el termini màxim de quinze dies hàbils següents al de la data de recepció de la notificació de l'adjudicació, procedisca a la signatura electrònica del contracte, rebut l'avís en l'adreça de correu electrònic habilitada.

CINQUÉ. Traslladar el present acord a la mercantil que resulte adjudicatària del contracte de serveis de direcció facultativa de l'obra composta per la direcció d'obra, direcció d'execució d'obra, Coordinació de Seguretat i Salut i seguiment de control de qualitat de les obres de construcció Institut d'Educació Secundària Nou Número 5.

SISÉ. Així mateix, de conformitat amb el que es disposa en l'apartat W de l'Annex I del PCAP, es fixa com a responsable del contracte al director d'obres i com a supervisora a les obres a l'arquitecta municipal.

SETÉ. L'execució del present donades les característiques, el volum i el pressupost de l'obra es fixa un termini execució per al conjunt de les obres de VINT (20) mesos.

En el document núm.5. PROGRAMA DE DESENVOLUPAMENT DELS TREBALLS s'aporta un planning de l'obra detallat per mesos per a cadascun dels capítols del pressupost, i de més documentació d'acord amb l'apartat E de l'Annex I del plec de clàusules administratives particulars.

VUITÉ. El contracte s'executarà segons el projecte d'obres aprovat en Junta de Govern Boja de data 29/11/2019, d'acord amb el que es disposa en els Plecs de Clàusules Administratives Particulars, i segons les instruccions i les directrius dictades per les normes reguladores que regeixen el programa Edificant.

NOVÉ. L'empresa adjudicatària col·locarà els cartells anunciadors en el lloc de l'obra segons les condicions que figuren en la pàgina web del programa Edificant de la Generalitat Valenciana. Notificar l'acord d'adjudicació del contracte als licitadors i publicar-lo en el perfil del contractant de la Plataforma del Contractació del Sector Públic.

DESE. Les factures hauran de ser entregades a l'òrgan administratiu competent en matèria de comptabilitat pública: Intervenció de Fons, mitjançant el següent DIR 3: assignant aquesta a l'Oficina Comptable Codi d'unitat orgànica de l'Ajuntament de Sagunt: L01462205. Oficina Comptable L01462205. Òrgan Gestor GE0000477 Comptabilitat. Unitat Tramitadora GE0000477 Comptabilitat.

ONZÉ. Donar trasllat del present acord al Departament d'Educació a l'efecte de justificació davant la Conselleria d'Educació, Cultura i Esport de la Generalitat Valenciana les actuacions del programa Edificant.

DOTZÉ. Incloure en les notificacions el Recurs Especial en matèria de contractació.

TRETZÉ. Publicar el present acord en el Perfil del Contractant situat en la Plataforma de Contractes del Sector Públic.

SEGONA PART : CONTROL I FISCALITZACIÓ DE L'ACCIÓ DE GOVERN LOCAL

15 EXPEDIENT 463794J. DONAR COMPTE RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA I DE LES REGIDORES I REGIDORS DELEGATS D'ÀREA ADOPTADES DES DE LA DACIÓ DE COMPTES FORMULADA EN L'ANTERIOR SESSIÓ

Atés que l'article 42 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, estableix que l'alcalde donarà compte succinta a la corporació, en cada sessió ordinària del Ple, de les resolucions que haguera adoptat des de l'última sessió plenària ordinària perquè els regidors coneguen el desenvolupament de l'administració municipal o a l'efecte del control i

fiscalització dels òrgans de govern, previstos en l'article 22.2.a) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atés així mateix l'estructura d'ordre del dia de les sessions ordinàries del Ple de la corporació prevista en l'article 86 del vigent Reglament Orgànic Municipal d'aquest Ajuntament.

Per tot això, s'informa el Ple de l'Ajuntament de totes les resolucions de l'Alcaldia i de les seues regidores i regidors delegats adoptades des de la dació de comptes formulada en l'anterior sessió plenària de caràcter ordinari que es va realitzar el dia 30/04/2020 i que es relacionen a continuació:

RELACIÓ RESOLUCIONS DEL: 24/04/20 AL 21/05/20

3462	24/04/2020	Resolució adjudicació direcció i assessorament tècnic campanya prevenció VdG COVID19
3463	24/04/2020	CONCESSIÓ DE NÍNIXOL
3464	24/04/2020	CONCESSIÓ DE NÍNIXOL
3465	24/04/2020	CONCESSIÓ DE NÍNIXOL
3466	24/04/2020	INHUMACIÓ
3467	24/04/2020	INHUMACIÓ
3468	24/04/2020	CONCESSIÓ DE NÍNIXOL
3469	24/04/2020	INHUMACIÓ
3470	24/04/2020	Resolució administrativa. Aprovació Padró Cànon Concessions Administratives 1r sem. 2020
3471	24/04/2020	DENEGAR LA L·LICÈNCIA D'OBRES
3472	24/04/2020	RESOLUCIÓ ATORGAR L·LICÈNCIA D'OBRES
3473	24/04/2020	RESOLUCIÓ
3474	24/04/2020	RESOLUCIÓ ABONAMENT HORES
3475	24/04/2020	RESOLUCIÓ
3476	24/04/2020	RESOLUCIÓ RECONeixEMENT ANTIGUITAT
3477	24/04/2020	RESOLUCIÓ NÒMINA ABRIL/2020
3478	24/04/2020	L·LICÈNCIA D'OVP AL C/ WOLFGANG AMADEUS MOZART, 15. EXP. 274/20
3479	24/04/2020	L·LICÈNCIA D'OVP AL C/ LUIS CUADAU MARCO, 106. EXP. 277/20
3480	24/04/2020	L·LICÈNCIA D'OVP AL C/ ALCALA GALIANO, 120 EXP. 278/20
3481	24/04/2020	Resolució devolució UP
3482	24/04/2020	Resolució devolució UP
3483	24/04/2020	Resolució devolució UP
3484	24/04/2020	Resolució devolució UP
3485	24/04/2020	Resolució devolució UP
3486	24/04/2020	Resolució devolució UP
3487	24/04/2020	Resolució devolució UP
3488	24/04/2020	Resolució devolució UP
3489	24/04/2020	Resolució devolució UP
3490	24/04/2020	Resolució devolució UP
3491	24/04/2020	Resolució devolució UP
3492	24/04/2020	Resolució devolució UP
3493	24/04/2020	Resolució devolució UP
3494	24/04/2020	Resolució devolució UP
3495	24/04/2020	Resolució devolució UP
3496	24/04/2020	Resolució devolució UP

3497	24/04/2020	Resolució devolució UP
3498	24/04/2020	Resolució devolució UP
3499	27/04/2020	RESOLUCIÓ DENEGATÒRIA PER EXTEMPORÀNIA
3500	27/04/2020	RESOLUCIÓ DENEGATÒRIA mys T2,T3T4 2020 TIPUS B CALÇADA C/ JOAQUIN RODRIGO 4
3501	27/04/2020	Decret Adjudicació Contracte 445384P: contracte menor servei manteniment - DIGITAL INTER FAX SL
3502	27/04/2020	Decret/Resolució d'Adjudicació del Contracte 446073X: TALLERS ALUMAR, SL
3503	27/04/2020	Decret Adjudicació del Contracte 446739X: SUMINISTROS ENERGÉTICOS DE LEVANTE, SA
3504	27/04/2020	Decret/Resolució d'Adjudicació del Contracte 447759N: MICRO AMBIENTE, SL
3505	27/04/2020	CONVOCATÒRIA SESSIÓ ORDINÀRIA JGL 30.04.2020
3506	27/04/2020	RESOLUCIÓ CONVOCATÒRIA PLE 200430
3507	27/04/2020	Anul·lació rebut 2020 av. Barraquer sòl per error Coef titularitat
3508	27/04/2020	Tràmit d'audiència proced Comprov. limitada plusvàlua amb proposta liquidació
3509	27/04/2020	900D CANVI TITULARITAT IBIU
3510	27/04/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3511	27/04/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3512	27/04/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3513	27/04/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3514	27/04/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3515	27/04/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3516	27/04/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3517	27/04/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3518	27/04/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3519	27/04/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3520	27/04/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3521	27/04/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3522	27/04/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3523	27/04/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3524	27/04/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3525	27/04/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació

3552	27/04/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3553	27/04/2020	Tràmit d'audiència proced. comprov. limitada plusvàlua amb proposta liquidació
3554	27/04/2020	Tràmit d'audiència proced. comprov. limitada plusvàlua amb proposta liquidació
3555	27/04/2020	Tràmit d'audiència proced. comprov. limitada plusvàlua amb proposta liquidació
3556	27/04/2020	Tràmit d'audiència proced. comprov. limitada plusvàlua amb proposta liquidació
3557	27/04/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3558	27/04/2020	Tràmit d'audiència proced. comprov. limitada plusvàlua amb proposta liquidació
3559	27/04/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3560	27/04/2020	Tràmit d'audiència proced. comprov. limitada plusvàlua amb proposta liquidació
3561	27/04/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3562	27/04/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3563	27/04/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3564	27/04/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3565	27/04/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3566	27/04/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3567	27/04/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3568	27/04/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3569	27/04/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3570	27/04/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3571	27/04/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3572	27/04/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3573	27/04/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3574	27/04/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3575	27/04/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3576	27/04/2020	Tràmit d'audiència proced. comprov. limitada plusvàlua amb proposta liquidació
3577	27/04/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació

3578	27/04/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3579	27/04/2020	Tràmit d'audiència proced. comprov. limitada plusvàlua amb proposta liquidació
3580	27/04/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3581	27/04/2020	Tràmit d'audiència proced. comprov. limitada plusvàlua amb proposta liquidació
3582	27/04/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3583	27/04/2020	Tràmit d'audiència proced. comprov. limitada plusvàlua amb proposta liquidació
3584	27/04/2020	Tràmit d'audiència proced. comprov. limitada plusvàlua amb proposta liquidació
3585	27/04/2020	Tràmit d'audiència proced. comprov. limitada plusvàlua amb proposta liquidació
3586	27/04/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3587	27/04/2020	Tràmit d'audiència proced. comprov. limitada plusvàlua amb proposta liquidació
3588	27/04/2020	Tràmit d'audiència proced. comprov. limitada plusvàlua amb proposta liquidació
3589	27/04/2020	Tràmit d'audiència proced. comprov. limitada plusvàlua amb proposta liquidació
3590	27/04/2020	Tràmit d'audiència proced. comprov. limitada plusvàlua amb proposta liquidació
3591	27/04/2020	Tràmit d'audiència proced. comprov. limitada plusvàlua amb proposta liquidació
3592	27/04/2020	Tràmit d'audiència proced. comprov. limitada plusvàlua amb proposta liquidació
3593	27/04/2020	Tràmit d'audiència proced. comprov. limitada plusvàlua amb proposta liquidació
3594	27/04/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3595	27/04/2020	Resolució comprovació limitada IVTM. Baixa Padró i anul·lació rebut 2020 2301GSH
3596	27/04/2020	Resolució comprovació limitada IVTM. Baixa Padró i anul·lació rebut 2020 2445CZP
3597	27/04/2020	Resolució comprovació limitada IVTM. Baixa Padró i anul·lació rebut 2020 2456BKL
3598	27/04/2020	Resolució comprovació limitada IVTM. Baixa Padró i anul·lació rebut 2020 2543DFP
3599	27/04/2020	Tràmit d'audiència proced. comprov. limitada plusvàlua amb proposta liquidació
3600	27/04/2020	Tràmit d'audiència proced. comprov. limitada plusvàlua amb proposta liquidació
3601	27/04/2020	Tràmit d'audiència proced. comprov. limitada plusvàlua amb proposta liquidació
3602	27/04/2020	Tràmit d'audiència proced. comprov. limitada plusvàlua amb proposta liquidació
3603	27/04/2020	Tràmit d'audiència proced. comprov. limitada plusvàlua amb proposta liquidació

3604	27/04/2020	Tràmit d'audiència proced. comprov. limitada plusvàlua amb proposta liquidació
3605	27/04/2020	Tràmit d'audiència proced. comprov. limitada plusvàlua amb proposta liquidació
3606	27/04/2020	Tràmit d'audiència proced. comprov. limitada plusvàlua amb proposta liquidació
3607	27/04/2020	Tràmit d'audiència proced. comprov. limitada plusvàlua amb proposta liquidació
3608	27/04/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3609	27/04/2020	Tràmit d'audiència proced. comprov. limitada plusvàlua amb proposta liquidació
3610	27/04/2020	Tràmit d'audiència proced. comprov. limitada plusvàlua amb proposta liquidació
3611	27/04/2020	Tràmit d'audiència proced. comprov. limitada plusvàlua amb proposta liquidació
3612	27/04/2020	Tràmit d'audiència proced. comprov. limitada plusvàlua amb proposta liquidació
3613	27/04/2020	Tràmit d'audiència proced. comprov. limitada plusvàlua amb proposta liquidació
3614	27/04/2020	Estimació al·legacions procediment sancionador Ep. 619.9
3615	27/04/2020	Estimació al·legacions sanció Ep. 619.4
3616	27/04/2020	Estimació al·legacions sanció Ep. 619.3
3617	27/04/2020	Estimació al·legacions sanció Ep. 614.3
3618	27/04/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
3619	27/04/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
3620	27/04/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
3621	27/04/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
3622	27/04/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
3623	27/04/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
3624	27/04/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
3625	27/04/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
3626	27/04/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
3627	27/04/2020	Resolució administrativa. Anul·lar liquidació provisional i arxivament d'expedient.
3628	27/04/2020	RESOLUCIÓ DEVOLUCIÓ FIANÇA. EXP. 446814A
3629	27/04/2020	RESOLUCIÓ ATORGAR LLICÈNCIA D'OBRES
3630	27/04/2020	Resolució administrativa. Aprovació devolució part corresponent 1r Trim. Mercat Exterior.
3631	27/04/2020	Resolució administrativa. Aprovació devolució part corresponent 1r Trim. Mercat Exterior.
3632	27/04/2020	Resolució administrativa. Aprovació devolució part corresponent 1r Trim. Mercat Exterior.
3633	27/04/2020	Resolució administrativa. Aprovació devolució part corresponent 1r Trim. Mercat Exterior.
3634	27/04/2020	Resolució administrativa. Aprovació devolució part corresponent 1r Trim. Mercat Exterior.
3635	27/04/2020	Resolució administrativa. Aprovació devolució part corresponent 1r Trim. Mercat Exterior.
3636	27/04/2020	Tràmit d'audiència, comprovació limitada IVTM
3637	27/04/2020	RESOLUCIÓ AUTORITZACIÓ MYS ANUAL 2020 C/ CASTELLÓ 11 TIPUS B CALÇADA

3638	27/04/2020	Tràmit d'audiència proced. comprov. limitada plusvàlua amb proposta liquidació
3639	27/04/2020	Tràmit d'audiència proced. comprov. limitada plusvàlua amb proposta liquidació
3640	27/04/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
3641	27/04/2020	Anul·lació quota IVTM 2020 per transferència vehicle matrícula 1274FTZ
3642	27/04/2020	Anul·lació quota IVTM 2020 per transferència del vehicle matrícula 1563BCR
3643	27/04/2020	Anul·lació quota IVTM 2020 per transferència del vehicle matrícula 6571JHF
3644	27/04/2020	Anul·lació quota IVTM 2020 per transferència del vehicle matrícula 1907CSH
3645	27/04/2020	Anul·lació quota IVTM 2020 per transferència
3646	27/04/2020	Anul·lació quota IVTM 2020 per transferència
3647	27/04/2020	Anul·lació quota IVTM 2020 per transferència del vehicle matrícula 5278DWR
3648	27/04/2020	Canvi titularitat taxa de fem i liquidació
3649	27/04/2020	900D CANVI TITULARITAT IBIU
3650	27/04/2020	CANVI EPÍGRAF TAXA DE FEM C/ OJOS NEGROS, 81 02 03
3651	27/04/2020	Alta taxa de fem i liquidació C/ ROLL DE XIVERRI, 12
3652	27/04/2020	Resolució administrativa. Aprovació devolució part corresponent 1r Trim. Mercat Exterior.
3653	27/04/2020	Resolució administrativa. Aprovació devolució part corresponent 1r Trim. Mercat Exterior.
3654	27/04/2020	Resolució administrativa. Aprovació devolució part corresponent 1r Trim. Mercat Exterior.
3655	27/04/2020	Resolució administrativa. Aprovació devolució part corresponent 1r Trim. Mercat Exterior.
3656	27/04/2020	Devolució taxa de fem c/ SOGORB, 74 BAIX
3657	27/04/2020	Resolució administrativa. Aprovació devolució part corresponent 1r Trim. Mercat Exterior.
3658	27/04/2020	Anul·lació quota IVTM 2020 per transferència del vehicle matrícula 6134DXB
3659	27/04/2020	Canvi titularitat taxa de fem i liquidació
3660	27/04/2020	Anul·lació quota IVTM 2020 per transferència
3661	27/04/2020	Canvi titularitat taxa de fem i anul·lació rebut C/ EMILIO LLOPIS, 26 02 11
3662	27/04/2020	Canvi d'epígraf taxa de fem i devolució C/ OJOS NEGROS, 81 02 03
3663	27/04/2020	Tràmit d'audiència proced. comprov. limitada plusvàlua amb proposta liquidació
3664	27/04/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3665	27/04/2020	Ampliació bonificació família nombrosa Pl PP Nord Palància, 15
3666	27/04/2020	Resolució continuació procediment selectiu Agents P.L.
3667	27/04/2020	Decret alcaldia_Mascaretes 4ºpagament_(O/2020/238)
3668	27/04/2020	Resolució administrativa. Liquidació prorratejada Mercat exterior 2020
3669	27/04/2020	RESOLUCIÓ ATORGANT LLICÈNCIA D'OBRES C/ MAJOR 111
3670	28/04/2020	Resolució obertura expedient ordre execució al c/ Benifairó, 4. Exp. 448341X
3671	28/04/2020	Resolució obertura expedient ordre execució al c/ Tirant lo Blanch, 5-6. Exp. 447629H

3672	28/04/2020	RESOLUCIÓ ATORGAR LLICÈNCIA D'OBRES
3673	28/04/2020	DEVOLUCIÓ REBUT IBI URBANA 2019
3674	28/04/2020	Resolució comprovació limitada IVTM. Baixa Padró i anul·lació rebut 2020 5210GMV
3675	28/04/2020	Tràmit d'audiència. Comprovació limitada amb liquidació Vehicle matrícula 2946BBF
3676	28/04/2020	Tràmit d'audiència. Comprovació limitada amb liquidació Vehicle matrícula V0406BH
3677	28/04/2020	Tràmit d'audiència. Comprovació limitada amb liquidació vehicles V4084AN i V2039CM
3678	28/04/2020	Tràmit d'audiència. Comprovació limitada amb liquidació
3679	28/04/2020	Resolució baixa i anul·lació rebut IVTM V9238BB, estimar per canvi de domicili
3680	28/04/2020	Resolució comprovació limitada IVTM. Baixa Padró i anul·lació rebut 2020 8479FWV
3681	28/04/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
3682	28/04/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
3683	28/04/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
3684	28/04/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
3685	28/04/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
3686	28/04/2020	Anul·lació rebut ibi rústica 2020
3687	28/04/2020	ALTA DE GUAL A L'AV. RACÓ DE L'HORTA, 24 B. EXP. 764.1/19
3688	28/04/2020	Resolució autorització ocupació anual 2020 tipus b calçada cafeteria El Conde
3689	28/04/2020	DENEGAR GUAL AL CARRER RIU CABRIEL, 24. EXP. 103/19
3690	28/04/2020	ALTA DE GUAL A L'AV. RACÓ DE L'HORTA, 24 A. EXP. 764/19
3691	28/04/2020	DENEGAR GUAL AL CARRER VENT DE Ponent, 4. EXP. 954/19
3692	28/04/2020	ALTA DE GUAL AL CARRER JAUME I, 16. EXP. 764/19
3693	28/04/2020	CANVI DE TITULARITAT DE GUAL AL C/ MARE DE DÉU DELS DESEMPARATS, 14. EXP. 1054/19
3694	28/04/2020	DENEGAR GUAL AL C/ FORNÀS, 1 A EXP. 816/19
3695	28/04/2020	R.A. CONCESSIÓ PEIS ABRIL 4
3696	28/04/2020	Tràmit d'audiència. Comprovació limitada amb liquidació
3697	28/04/2020	Tràmit d'audiència. Comprovació limitada amb liquidació
3698	28/04/2020	Tràmit d'audiència. Comprovació limitada amb liquidació
3699	29/04/2020	RESOLUCIÓ ABONAMENT HORES SET.-DES. 2019
3700	29/04/2020	RESOLUCIÓ ABONAMENT OPERATIUS FEBRER
3701	29/04/2020	RESOLUCIÓ ABONAMENT HORES
3702	29/04/2020	Resolució arxiu ordre d'execució per a col·locació de porta d'accés i neteja de parcel·la.
3703	29/04/2020	Resolució relativa DR per a Obres al carrer Puig de Pasques 1 -bloq.A-esc.4-18a
3704	29/04/2020	Resolució obertura expedient ordre execució al c/ Tirant lo Blanch, 1,2,3,4. Exp.449146P
3705	29/04/2020	Decret Alcaldia_mascaretes 2a pagament_(O/2020/230)
3706	29/04/2020	Decret Alcaldia_mascaretes 3r pagament_(O/2020/227)
3707	29/04/2020	Decret Alcaldia rectificació contracte menor assistència preparació documental prèvia a liquidació
3708	29/04/2020	Decret Alcaldia_mascaretes 1a pague_Rectificació d'errors_(O/2020/221)
3709	29/04/2020	Segona pròrroga voluntària taxa fem
3710	29/04/2020	Resolució relativa a DR Obres al carrer Bonavista 53

3711	29/04/2020	Incoació ordre execució Polígon 67 parcel·la 437
3712	29/04/2020	CONCESSIÓ DE NÍNXL
3713	29/04/2020	INHUMACIÓ
3714	29/04/2020	CONCESSIÓ DE NÍNXL
3715	29/04/2020	CONCESSIÓ DE NÍNXL
3716	29/04/2020	INHUMACIÓ
3717	29/04/2020	R.A. CONCESSIÓ PRESTACIONS SOCIALS COVID ABRIL 5
3718	29/04/2020	RESOLUCIÓ
3719	29/04/2020	FI REDUCCIÓ JORNADA LABORAL
3720	30/04/2020	Resolució autorització MYS anual 2020 tipus B CALÇADA AV. 3 D'ABRIL, 30
3721	30/04/2020	Decret/Resol adjudic contr. menor subministrament i instal. peces joc inf plaça Joan Pau II act. vandàlics
3722	30/04/2020	Pròrroga 2020/2021
3723	30/04/2020	451002R Canvi de qualificació d'equipament-Obertura de període de consultes... 30 dies hàbils
3724	30/04/2020	Pròrroga 6 mesos Treballador Social *****
3725	30/04/2020	Incoació ordre d'execució plaça dels Furs, 7
3726	30/04/2020	Decret/Resolució d'Adjudicació del Contracte 448686A: Contracte menor DDD – LOKIMICA, SA
3727	30/04/2020	CONCESSIÓ DE NÍNXL
3728	30/04/2020	Incoació ordre execució Mare de Déu del Carme, 33
3729	30/04/2020	R.A. CONCESSIÓ PEIS ABRIL 5
3730	30/04/2020	Resolució Adjudicació Contracte 436068A: Contracte menor disseny i elaboració web Turisme
3731	30/04/2020	Decret Adjudicació del Contracte 447605Z-PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA, SA
3732	30/04/2020	RESOLUCIÓ INCOACIÓ EXP. 236514R (4/2011-IF)
3733	04/05/2020	RESOLUCIÓ DENEGATÒRIA PER EXTEMPORÀNIA MYS ANUAL TIPUS B CALÇADA PASSATGE VTE MOLINER, 7
3734	04/05/2020	RESOLUCIÓ AUTORITZACIÓ 2T 2020 TIPUS A PLAÇA TITULAR LUXMAR, SL
3735	04/05/2020	Decret/Resol adjudic contr menor serv assist tèc redacc proj ref instal climatitz i elec Camí Reial
3736	04/05/2020	Resolució comprovació limitada IVTM. Baixa padró i anul·lació rebut 2020 2613CZV
3737	04/05/2020	Resolució comprovació limitada IVTM. Baixa padró i anul·lació rebut 2020 2795FTJ
3738	04/05/2020	Resolució comprovació limitada IVTM. Baixa padró i anul·lació rebut 2020 2807FGN
3739	04/05/2020	Tràmit d'audiència proced. comprov. limitada plusvàlua amb proposta liquidació
3740	04/05/2020	Tràmit d'audiència proced. comprov. limitada plusvàlua amb proposta liquidació
3741	04/05/2020	Resolució comprovació limitada IVTM. Baixa padró i anul·lació rebut 2020 2635GCC
3742	04/05/2020	Tràmit d'audiència proced. comprov. limitada plusvàlua amb proposta liquidació
3743	04/05/2020	Tràmit d'audiència proced. comprov. limitada plusvàlua amb proposta liquidació
3744	04/05/2020	Resolució comprovació limitada IVTM. Baixa padró i anul·lació rebut 2020 2820FHJ

3745	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3746	04/05/2020	Ampliació bonificació família nombrosa
3747	04/05/2020	Tràmit d'audiència proced. comprov. limitada plusvàlua amb proposta liquidació
3748	04/05/2020	Tràmit d'audiència. Comprovació limitada amb liquidació
3749	04/05/2020	Ampliació bonificació família nombrosa
3750	04/05/2020	Tràmit d'audiència proced. comprov. limitada plusvàlua amb proposta liquidació
3751	04/05/2020	Ampliació bonificació família nombrosa
3752	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3753	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3754	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3755	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3756	04/05/2020	Tràmit d'audiència proced. comprov. limitada plusvàlua amb proposta liquidació
3757	04/05/2020	COMPROVACIÓ LIMITADA IVTM. LIQUIDACIÓ 9607DWC
3758	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3759	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3760	04/05/2020	COMPROVACIÓ LIMITADA IVTM. LIQUIDACIÓ 9984DZR
3761	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3762	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3763	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3764	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3765	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3766	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3767	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3768	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3769	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3770	04/05/2020	Tràmit d'audiència proced. comprov. limitada plusvàlua amb proposta liquidació
3771	04/05/2020	COMPROVACIÓ LIMITADA. ANUL·LACIÓ REBUT IVTM 9607DWC
3772	04/05/2020	COMPROVACIÓ LIMITADA IVTM. ANUL·LACIÓ 9984DZR
3773	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació

3774	04/05/2020	Tràmit d'audiència proced. comprov. limitada plusvàlua amb proposta liquidació
3775	04/05/2020	Tràmit d'audiència. Comprovació limitada amb liquidació
3776	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3777	04/05/2020	Ampliació bonificació família nombrosa
3778	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3779	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3780	04/05/2020	Tràmit d'audiència proced. comprov. limitada plusvàlua amb proposta liquidació
3781	04/05/2020	Ampliació bonificació família nombrosa
3782	04/05/2020	COMPROVACIÓ LIMITADA IVTM. ANUL·LACIÓ V3648HG
3783	04/05/2020	COMPROVACIÓ LIMITADA IVTM. LIQUIDACIÓ V3648HG
3784	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3785	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3786	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3787	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3788	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3789	04/05/2020	Ampliació bonificació família nombrosa
3790	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3791	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3792	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3793	04/05/2020	COMPROVACIÓ LIMITADA IVTM. ANUL·LACIÓ V8957EC
3794	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3795	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3796	04/05/2020	COMPROVACIÓ LIMITADA IVTM. LIQUIDACIÓ V8957EC
3797	04/05/2020	COMPROVACIÓ LIMITADA IVTM. ANUL·LACIÓ 0547CCF
3798	04/05/2020	COMPROVACIÓ LIMITADA IVTM. LIQUIDACIÓ 0547CCF
3799	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3800	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3801	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3802	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3803	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3804	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació

3805	04/05/2020	Tràmit d'audiència proced. comprov. limitada plusvàlua amb proposta liquidació
3806	04/05/2020	Tràmit d'audiència proced. comprov. limitada plusvàlua amb proposta liquidació
3807	04/05/2020	Tràmit d'audiència proced. comprov. limitada plusvàlua amb proposta liquidació
3808	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3809	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3810	04/05/2020	COMPROVACIÓ LIMITADA IVTM. ANUL·LACIÓ 0860FKJ
3811	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3812	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3813	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3814	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3815	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3816	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3817	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3818	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3819	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3820	04/05/2020	Ampliació bonificació família nombrosa
3821	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3822	04/05/2020	COMPROVACIÓ LIMITADA IVTM. LIQUIDACIÓ 0860FKJ
3823	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3824	04/05/2020	Ampliació bonificació família nombrosa
3825	04/05/2020	Ampliació bonificació família nombrosa
3826	04/05/2020	COMPROVACIÓ LIMITADA IVTM. ANUL·LACIÓ 0999FCS
3827	04/05/2020	COMPROVACIÓ LIMITADA IVTM. LIQUIDACIÓ 0999FCS
3828	04/05/2020	Ampliació bonificació família nombrosa
3829	04/05/2020	COMPROVACIÓ LIMITADA IVTM. ANUL·LACIÓ 1180DGV
3830	04/05/2020	COMPROVACIÓ LIMITADA IVTM. LIQUIDACIÓ 1180DGV
3831	04/05/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
3832	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3833	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3834	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3835	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació

3836	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3837	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3838	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3839	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3840	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3841	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3842	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3843	04/05/2020	Decret/Resolució d'ampliació del Contracte 436333T: Contracte menor d'emergència servei d'àpats
3844	04/05/2020	Decret/Resolució d'Adjudicació del Contracte 450291E: Contracte menor d'emergència servei d'àpats.
3845	04/05/2020	Decret/Resolució d'Adjudicació del Contracte 443768W: CM ESPORT RECLAM SERIGRAFIA Y RETOLACIÓN, SL
3846	04/05/2020	Decret Alcaldia covid 19 RELACIÓ O/2019/595
3847	04/05/2020	Decret Alcaldia covid 19 RELACIÓ O/2019/577
3848	04/05/2020	Resolució administrativa.Devolució Taxa OCVF.
3849	04/05/2020	Resolució administrativa. Devolució Taxes Gual c/ Vent del Ponent, 4.
3850	04/05/2020	900D CANVI TITULARITAT IBIU
3851	04/05/2020	Estimació parcial no subjecció plusvàlua. Liquidació
3852	04/05/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
3853	04/05/2020	900D CANVI TITULARITAT IBIU
3854	04/05/2020	Ampliació bonificació família nombrosa
3855	04/05/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
3856	04/05/2020	Resolució Devolució UP
3857	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3858	04/05/2020	CANVI DE TITULARITAT TAXA FEM I IBI.
3859	04/05/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
3860	04/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3861	04/05/2020	Resolució administrativa. Devolució Taxa Activitats/Compensació Taxa Activ.
3862	04/05/2020	Ampliació bonificació família nombrosa
3863	04/05/2020	Resolució administrativa. Aprovació Cànon Demanial 1r semestre parada Mercat Municipal de Sagunt.
3864	04/05/2020	Resolució administrativa. Aprovació Cànon Demanial 1r semes 2020 parada Mercat Municipal de Sagunt.
3865	04/05/2020	Resolució administrativa. Aprovació Cànon Demanial 1r Sem parada Mercat Municipal de Sagunt.
3866	04/05/2020	Resolució administrativa. Aprovació Cànon Demanial 1r semes parada Mercat Municipal de Sagunt.
3867	04/05/2020	Resolució administrativa. Aprovació Cànon Demanial 1r semes parada Mercat Municipal de Sagunt.
3868	04/05/2020	Resolució administrativa. Aprovació Cànon Demanial 1r semes. parada Mercat Municipal de Sagunt.

- 3869 04/05/2020 Resolució administrativa. Aprovació Cànon Demanial 1r semes. parada Mercat Municipal de Sagunt.
- 3870 04/05/2020 Resolució administrativa. Aprovació Cànon Demanial 1r semes. parada Mercat Municipal de Sagunt.
- 3871 04/05/2020 Resolució administrativa. Aprovació Cànon Demanial 1r sem. parada Mercat Municipal de Sagunt.
- 3872 04/05/2020 Resolució administrativa. Aprovació Cànon Demanial 1r semes. parada Mercat Municipal de Sagunt.
- 3873 04/05/2020 RESOLUCIÓ ABONAMENT HORES
- 3874 04/05/2020 RESOLUCIÓ CORRECCIÓ ERROR MATERIAL
- 3875 04/05/2020 RESOLUCIÓ INCOACIÓ EXP. 395890Y DE RESTAURACIÓ DE LEGALITAT URBANÍSTICA
- 3876 04/05/2020 CONCESSIÓ DE COLUMBARI
- 3877 04/05/2020 CONCESSIÓ DE NÍNXL
- 3878 04/05/2020 CONCESSIÓ DE NÍNXL
- 3879 04/05/2020 Incoació ordre executió Llibertat, 26
- 3880 04/05/2020 Incoació ordre executió La Rosa, 24
- 3881 04/05/2020 Resolució administrativa. Aprovació Cànon Demanial parada Mercat Municipal de Sagunt.
- 3882 04/05/2020 Resolució administrativa. Aprovació Cànon Demanial parada Mercat Municipal de Sagunt.
- 3883 04/05/2020 Resolució administrativa. Aprovació Cànon Demanial parada Mercat Municipal de Sagunt
- 3884 04/05/2020 Resolució administrativa. Aprovació Cànon Demanial parada Mercat Municipal de Sagunt.
- 3885 04/05/2020 Resolució administrativa. Aprovació Cànon Demanial parada Mercat Municipal de Sagunt.
- 3886 04/05/2020 Incoació ordre executió La Rosa, 28
- 3887 04/05/2020 Resolució d'Adjudicació del contracte: projecte d'adequació ambiental del Riu Palància
- 3888 05/05/2020 Nomenament interí 4 subalterns Mercats
- 3889 05/05/2020 RENOVACIÓ TMR ALBERTO *****
- 3890 05/05/2020 RESOLUCIÓ
- 3891 05/05/2020 CONVOCATÓRIA SESSIÓ ORDINÀRIA JGL 08.05.2020
- 3892 05/05/2020 Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
- 3893 05/05/2020 Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
- 3894 05/05/2020 Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
- 3895 05/05/2020 Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
- 3896 05/05/2020 Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
- 3897 05/05/2020 Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
- 3898 05/05/2020 Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
- 3899 05/05/2020 Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
- 3900 05/05/2020 Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació

3901	05/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3902	05/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3903	05/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3904	05/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3905	05/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3906	05/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3907	05/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3908	05/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3909	05/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3910	05/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3911	05/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3912	05/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3913	05/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3914	05/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3915	05/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3916	05/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3917	05/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3918	05/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
3919	05/05/2020	LLICÈNCIA D'OVP AL C/ MENDELIEV, 1
3920	05/05/2020	Ampliació bonificació família nombrosa
3921	05/05/2020	BONIFICACIÓ FAMÍLIA NOMBROSA
3922	05/05/2020	Ampliació bonificació família nombrosa
3923	05/05/2020	BONIFICACIÓ FAMÍLIA NOMBROSA
3924	05/05/2020	BONIFICACIÓ FAMÍLIA NOMBROSA
3925	05/05/2020	BONIFICACIÓ FAMÍLIA NOMBROSA
3926	05/05/2020	BONIFICACIÓ FAMÍLIA NOMBROSA
3927	05/05/2020	BONIFICACIÓ FAMÍLIA NOMBROSA
3928	05/05/2020	BONIFICACIÓ FAMÍLIA NOMBROSA
3929	05/05/2020	Ampliació bonificació família nombrosa
3930	05/05/2020	Ampliació bonificació família nombrosa
3931	05/05/2020	Ampliació bonificació família nombrosa
3932	05/05/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
3933	05/05/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
3934	05/05/2020	Estimació no subjecció plusvàlua

3935	05/05/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
3936	05/05/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
3937	05/05/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
3938	05/05/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
3939	05/05/2020	Tràmit d'audiència proced. comprov. limitada plusvàlua amb proposta liquidació
3940	05/05/2020	Tràmit d'audiència proced. comprov. limitada plusvàlua amb proposta liquidació
3941	05/05/2020	Resolució administrativa. Tràmit d'audiència plusvàlua.
3942	05/05/2020	DENEGAR GUAL AL C/ PLOM, 29 EXP. 448/19
3943	05/05/2020	COMPROVACIÓ LIMITADA IVTM. INCLUSIÓ PADRÓ CO761BHR
3944	05/05/2020	Comprovació limitada IVTM. Inclusió Padró 4793DHB
3945	05/05/2020	COMPROVACIÓ LIMITADA IVTM. INCLUSIÓ V5991GP
3946	05/05/2020	COMPROVACIÓ LIMITADA IVTM. INCLUSIÓ 1479BGS
3947	05/05/2020	COMPROVACIÓ LIMITADA IVTM. INCLUSIÓ PADRÓ V4023GY
3948	05/05/2020	COMPROVACIÓ LIMITADA IVTM. INCLUSIÓ PADRÓ V9812EZ
3949	05/05/2020	COMPROVACIÓ LIMITADA IVTM. INCLUSIÓ PADRÓ GI0456S
3950	05/05/2020	Desestimació recurs de reposició
3951	05/05/2020	ANUL·LACIÓ/LIQUIDACIÓ IBI URBANA
3952	05/05/2020	CANVI DE TITULARITAT TAXA FEM I IBI. LIQUIDACIÓ
3953	05/05/2020	Estimació parcial no subjecció plusvàlua. Liquidació
3954	05/05/2020	Estimació bonificació per transmissió habitatge habitual plusvàlua
3955	05/05/2020	ANUL·LACIÓ/LIQUIDACIÓ IBI URBANA
3956	05/05/2020	Estimació al·legacions. Prescripció
3957	05/05/2020	ANUL·LACIÓ/LIQUIDACIÓ IBI RÚSTICA
3958	05/05/2020	Resolució administrativa. Aprovació Cànon Demanial parada Mercat Municipal de Sagunt.
3959	05/05/2020	Resolució administrativa. Aprovació Cànon Demanial parada Mercat Municipal de Sagunt.
3960	05/05/2020	Decret/Resolució d'Adjudicació del Contracte 452030W: TALLERS ALUMAR, SL
3961	05/05/2020	BONIFICACIÓ FAMÍLIA NOMBROSA
3962	05/05/2020	Decret Alcaldia Resolució liquidació del pressupost 2019
3963	05/05/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
3964	05/05/2020	DECLARAR LA MANCA DE COBERTURA LEGAL
3965	05/05/2020	Resolució relativa a DR per a obres AL CARRER Luis Cendoya, 59
3966	05/05/2020	Resolució relativa DR Obres a l'av. Ojos Negros, 81-83
3967	05/05/2020	Resolució administrativa. Tràmit d'audiència plusvàlua.
3968	05/05/2020	COMPROVACIÓ LIMITADA IVTM. INCLUSIÓ PADRÓ 4515BCL
3969	05/05/2020	COMPROVACIÓ LIMITADA IVTM. INCLUSIÓ PADRÓ 9604FJY
3970	05/05/2020	COMPROVACIÓ LIMITADA IVTM. INCLUSIÓ PADRÓ C2015BSW
3971	05/05/2020	COMPROVACIÓ LIMITADA IVTM. INCLUSIÓ PADRÓ C7424BPT
3972	05/05/2020	Ampliació bonificació família nombrosa
3973	05/05/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
3974	05/05/2020	COMPROVACIÓ LIMITADA IVTM. INCLUSIÓ PADRÓ R0608BCC
3975	05/05/2020	COMPROVACIÓ LIMITADA IVTM. INCLUSIÓ PADRÓ 2910GKH
3976	05/05/2020	900D CANVI TITULARITAT IBIU
3977	05/05/2020	COMPROVACIÓ LIMITADA IVTM. INCLUSIÓ PADRÓ 6761CCP
3978	05/05/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
3979	05/05/2020	Decret/Resolució d'Adjudicació del Contracte 437448R: contracte formació empenedoria_FRANCI ADAN

3980 05/05/2020 Decret/Resolució d'Adjudicació del Contracte 437440F: contracte formació online OPEN SPACE CCM SLU

3981 06/05/2020 Resolució Alcaldia - Incorporació Romanents després de liquidació

3982 06/05/2020 Resolució Alcaldia bases selecció alumnat_Forma't a casa_covid-19

3983 06/05/2020 Participació ciutadana Ordenança fiscal General

3984 06/05/2020 Resolució recurs de reposició en exp. 130/17-OE-269613N ordre executió al c/ Major, 63.

3985 06/05/2020 RESOLUCIÓ ATORGANT LLICÈNCIA D'OBRES

3986 06/05/2020 Decret/Resolució d'Adjudicació del Contracte 453407H: CARPES VALÈNCIA, SL

3987 06/05/2020 Decret/Resolució Adjudicació Contracte 452798M: Reparació portafèretres Cementer CLEM ECOLOGIC, SL

3988 06/05/2020 Proposada Resolució subprocés covid maig 1

3989 06/05/2020 R.A. CONCESSIÓ PEIS MAIG 1

3990 06/05/2020 CONCESSIÓ DE NÍNXL

3991 06/05/2020 CONCESSIÓ DE NÍNXL

3992 06/05/2020 CONCESSIÓ DE NÍNXL

3993 06/05/2020 CONCESSIÓ DE NÍNXL

3994 06/05/2020 INHUMACIÓ

3995 06/05/2020 CONCESSIÓ DE COLUMBARI

3996 06/05/2020 CONCESSIÓ DE NÍNXL

3997 06/05/2020 CONCESSIÓ DE NÍNXL

3998 06/05/2020 RESOLUCIÓ ABONAMENT HORES

3999 06/05/2020 Resolució triennis maig 2020

4000 06/05/2020 Resolució jubilació funcionària M.J.C.M.

4001 06/05/2020 Resolució. Estimar accés a informació pública

4002 06/05/2020 Decret/Resolució d'Adjudicació del Contracte 447191Z: Contracte de serveis Pla Acció (PAUS)

4003 06/05/2020 RESOLUCIÓ ATORGAR LLICÈNCIA D'OBRES

4004 06/05/2020 Resolució d'Adj. del Contracte 416921H: Subministrament 100 dossiers Connecta't a Sagunt – COM.COTEMI, SL

4005 07/05/2020 LLICÈNCIA D'OVP AL C/ AMÈRICA, 34

4006 07/05/2020 RESOLUCIÓ RECONEXIMENT ANTIGUITAT

4007 07/05/2020 LIQUIDACIÓ HAVERS J.V. M. P.

4008 07/05/2020 RESOLUCIÓ

4009 07/05/2020 RESOLUCIÓ DEVOLUCIÓ FIANÇA. EXP. 409669K

4010 07/05/2020 RESOLUCIÓ INCOACIÓ EXP. 419082J INFRACCIÓ URBANÍSTICA

4011 07/05/2020 ACCEPTANT EL DESISTIMENT I ARXIU DEL EXP. 422518F

4012 07/05/2020 Decret/Resolució Adjudicació Contracte 434503C manteniment sala assatge J.A.RD

4013 07/05/2020 DENEGAR TMR MARIA *****

4014 07/05/2020 DENEGAR TMR GERARDO *****

4015 07/05/2020 Informe justificatiu

4016 07/05/2020 RESOLUCIÓ denegatòria MYS TEMPORADA 2020 TIPUS A VORERA ILLA SARDENYA, 26

4017 08/05/2020 Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació

4018 08/05/2020 Resolució administrativa. Aprovació Devolució part corresponent 1r Trim. Mercat Exterior.

4019 08/05/2020 Resolució administrativa. Aprovació Devolució part corresponent 1r Trim. Mercat Exterior.

4020 08/05/2020 Resolució administrativa. Aprovació Devolució part corresponent 1r Trim. Mercat Exterior.

4021 08/05/2020 Resolució administrativa. Aprovació Devolució part corresponent 1r Trim. Mercat Exterior.

4022 08/05/2020 Resolució administrativa. Aprovació Devolució part corresponent 1r Trim. Mercat Exterior.

4023 08/05/2020 Resolució administrativa. Aprovació Devolució part corresponent 1r Trim. Mercat Exterior.

4024 08/05/2020 Resolució administrativa. Aprovació Devolució part corresponent 1r Trim. Mercat Exterior.

4025 08/05/2020 Resolució administrativa. Aprovació Devolució part corresponent 1r Trim. Mercat Exterior.

4026 08/05/2020 Resolució administrativa. Aprovació Devolució parteix corresponent 1r Trim. Mercat Exterior.

4027 08/05/2020 Resolució administrativa. Aprovació Devolució part corresponent 1r Trim. Mercat Exterior.

4028 08/05/2020 Resolució administrativa. Aprovació Devolució part corresponent 1r Trim. Mercat Exterior.

4029 08/05/2020 Resolució administrativa. Aprovació Devolució part corresponent 1r Trim. Mercat Exterior.

4030 08/05/2020 Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació

4031 08/05/2020 Inici procediment comprovació limitada. Tràmit d'audiència amb proposta de liquidació

4032 08/05/2020 Inici procediment comprovació limitada. Tràmit d'audiència amb proposta de liquidació

4033 08/05/2020 Resolució administrativa. Aprovació Devolució part corresponent 1r Trim. Mercat Exterior.

4034 08/05/2020 Resolució administrativa. Aprovació Devolució part corresponent 1r Trim. Mercat Exterior.

4035 08/05/2020 Resolució administrativa. Aprovació Devolució part corresponent 1r Trim. Mercat Exterior.

4036 08/05/2020 Resolució administrativa. Aprovació Devolució part corresponent 1r Trim. Mercat Exterior.

4037 08/05/2020 Resolució administrativa. Aprovació Devolució part corresponent 1r Trim. Mercat Exterior.

4038 08/05/2020 Resolució administrativa. Aprovació Devolució part corresponent 1r Trim. Mercat Exterior.

4039 08/05/2020 Resolució administrativa. Aprovació Devolució part corresponent 1r Trim. Mercat Exterior.

4040 08/05/2020 Resolució administrativa. Aprovació Devolució part corresponent 1r Trim. Mercat Exterior.

4041 08/05/2020 Resolució administrativa. Aprovació Devolució part corresponent 1r Trim. Mercat Exterior.

4042 08/05/2020 Resolució administrativa. Aprovació Devolució part corresponent 1r Trim. Mercat Exterior.

4043 08/05/2020 Resolució administrativa. Aprovació Devolució part corresponent 1r Trim. Mercat Exterior.

4044 08/05/2020 Resolució administrativa. Aprovació Devolució part corresponent 1r Trim. Mercat Exterior.

4045 08/05/2020 Resolució administrativa. Aprovació Devolució part corresponent 1r Trim. Mercat Exterior.

- [illegible]

4072	08/05/2020	Resolució administrativa. Aprovació	Devolució part corresponent	1r Trim. Mercat Exterior.
4073	08/05/2020	Resolució administrativa. Aprovació	Devolució part corresponent	1r Trim. Mercat Exterior.
4074	08/05/2020	Resolució administrativa. Aprovació	Devolució part corresponent	1r Trim. Mercat Exterior.
4075	08/05/2020	Resolució administrativa. Aprovació	Devolució part corresponent	1r Trim. Mercat Exterior.
4076	08/05/2020	Resolució administrativa. Aprovació	Devolució part corresponent	1r Trim. Mercat Exterior.
4077	08/05/2020	Resolució administrativa. Aprovació	Devolució part corresponent	1r Trim. Mercat Exterior.
4078	08/05/2020	Resolució administrativa. Aprovació	Devolució part corresponent	1r Trim. Mercat Exterior.
4079	08/05/2020	Resolució administrativa. Aprovació	Devolució part corresponent	1r Trim. Mercat Exterior.
4080	08/05/2020	Resolució administrativa. Aprovació	Devolució part corresponent	1r Trim. Mercat Exterior.
4081	08/05/2020	Resolució administrativa. Aprovació	Devolució part corresponent	1r Trim. Mercat Exterior.
4082	08/05/2020	Resolució administrativa. Aprovació	Devolució part corresponent	1r Trim. Mercat Exterior.
4083	08/05/2020	Resolució administrativa. Aprovació	Devolució part corresponent	1r Trim. Mercat Exterior.
4084	08/05/2020	Resolució administrativa. Aprovació	Devolució part corresponent	1r Trim. Mercat Exterior.
4085	08/05/2020	Resolució administrativa. Aprovació	Devolució part corresponent	1r Trim. Mercat Exterior.
4086	08/05/2020	Resolució administrativa. Aprovació	Devolució part corresponent	1r Trim. Mercat Exterior.
4087	08/05/2020	Resolució administrativa. Aprovació	Devolució part corresponent	1r Trim. Mercat Exterior.
4088	08/05/2020	Resolució administrativa. Aprovació	Devolució part corresponent	1r Trim. Mercat Exterior.
4089	08/05/2020	Resolució administrativa. Aprovació	Devolució part corresponent	1r Trim. Mercat Exterior.
4090	08/05/2020	Resolució administrativa. Aprovació	Devolució part corresponent	1r Trim. Mercat Exterior.
4091	08/05/2020	Resolució administrativa. Aprovació	Devolució part corresponent	1r Trim. Mercat Exterior.
4092	08/05/2020	Resolució administrativa. Aprovació	Devolució part corresponent	1r Trim. Mercat Exterior.
4093	08/05/2020	Anul·lació rebut 2020 pol 83 23 sòl		
4094	08/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada	IVTM amb proposta liquidació	
4095	08/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada	IVTM amb proposta liquidació	
4096	08/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada	IVTM amb proposta liquidació	
4097	08/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada	IVTM amb proposta liquidació	

4098	08/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
4099	08/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
4100	08/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
4101	08/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
4102	08/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
4103	08/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
4104	08/05/2020	Anul·lació rebut 2020 av. Barraquer sòl per error coef titularitat
4105	08/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
4106	08/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
4107	08/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
4108	08/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
4109	08/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
4110	08/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
4111	08/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
4112	08/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
4113	08/05/2020	ANUL·LACIÓ/LIQUIDACIÓ IBI URBANA
4114	08/05/2020	ANUL·LACIÓ/LIQUIDACIÓ IBI URBANA - CANVI DE TITULARITAT
4115	08/05/2020	ANUL·LACIÓ/LIQUIDACIÓ IBI URBANA
4116	08/05/2020	ANUL·LACIÓ/LIQUIDACIÓ IBI URBANA
4117	08/05/2020	ANUL·LACIÓ/LIQUIDACIÓ IBI URBANA
4118	08/05/2020	ANUL·LACIÓ/LIQUIDACIÓ IBI URBANA
4119	08/05/2020	ANUL·LACIÓ/LIQUIDACIÓ IBI URBANA
4120	08/05/2020	ANUL·LACIÓ/LIQUIDACIÓ IBI URBANA
4121	08/05/2020	ANUL·LACIÓ/LIQUIDACIÓ IBI URBANA
4122	08/05/2020	ANUL·LACIÓ/LIQUIDACIÓ IBI URBANA
4123	08/05/2020	Ampliació bonificació família nombrosa
4124	08/05/2020	Ampliació bonificació família nombrosa
4125	08/05/2020	Ampliació bonificació família nombrosa
4126	08/05/2020	Ampliació bonificació família nombrosa
4127	08/05/2020	Ampliació bonificació família nombrosa
4128	08/05/2020	Ampliació bonificació família nombrosa
4129	08/05/2020	Ampliació bonificació família nombrosa
4130	08/05/2020	Baixa Taxa de Fem c/ ROSALIA DE CASTRO, 36
4131	08/05/2020	Liquidació quota IVTM
4132	08/05/2020	Resolució baixa i anul·lació rebut IVTM, estimar 8840DSD
4133	08/05/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
4134	08/05/2020	Estimació no subjecció plusvàlua

4135	08/05/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
4136	08/05/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
4137	08/05/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
4138	08/05/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
4139	08/05/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
4140	08/05/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
4141	08/05/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
4142	08/05/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
4143	08/05/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
4144	08/05/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
4145	08/05/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
4146	08/05/2020	RESOLUCIÓ AUTORIZACIÓ MYS 3T 2020 TIPUS A PER ALS VIANANTS RESTAURANT PICAFLOR
4147	08/05/2020	Decret/Resolució d'Adjudicació del Contracte 452716Y: CONTRACTE MENOR
4148	08/05/2020	CONCESSIÓ DE NÍNIXOL
4149	08/05/2020	INHUMACIÓ
4150	08/05/2020	CONCESSIÓ DE NÍNIXOL
4151	08/05/2020	CONCESSIÓ DE NÍNIXOL
4152	08/05/2020	INHUMACIÓ
4153	08/05/2020	Incoació ordre execució Concepción Arenal, 38
4154	08/05/2020	INHUMACIÓ
4155	08/05/2020	CONCESSIÓ DE NÍNIXOL
4156	08/05/2020	INHUMACIÓ
4157	08/05/2020	Incoació ordre execució Amalia Danés, 1
4158	08/05/2020	Arxiu expedient Tres Barrancs, 121
4159	08/05/2020	RESOLUCIÓ
4160	08/05/2020	Nomenament interí 3 subalterns Serveis Generals
4161	08/05/2020	Resolució llicència ambiental i edificació Saguncenter Ampliació
4162	08/05/2020	Decret/Resolució d'Adjudicació del Contracte 437452Y: contracte anglés - T.R.G.
4163	08/05/2020	Canvi de titularitat taxa de fem
4164	08/05/2020	Resolució relativa a DR Obres a l'av. Fausto Caruana, 21 B
4165	08/05/2020	Resolució relativa a DR Obres al carrer Illa Menorca, 1 B
4166	08/05/2020	ALTA DE GUAL AL C/ NOGUERA, 23 EXP. 295/20
4167	08/05/2020	CANVI DE TITULARITAT DE GUAL AL CARRER TEODOR LLORENTE, 94. EXP. 287/20
4168	08/05/2020	INHUMACIÓ
4169	08/05/2020	CONCESSIÓ DE NÍNIXOL
4170	08/05/2020	CONCESSIÓ DE NÍNIXOL
4171	08/05/2020	INHUMACIÓ
4172	08/05/2020	INHUMACIÓ
4173	08/05/2020	CONCESSIÓ DE COLUMBARI
4174	10/05/2020	Resolució d'adjudicació
4175	10/05/2020	Resolució d'adjudicació
4176	11/05/2020	Resolució relativa DR Obra al carrer 14 d'Abril, 58
4177	11/05/2020	Resolució administrativa. Aprovació devolució part corresponent 1r Trim. Mercat Exterior.
4178	11/05/2020	Resolució administrativa. Aprovació devolució part corresponent 1r Trim. Mercat Exterior.
4179	11/05/2020	Resolució administrativa. Aprovació devolució part corresponent 1r Trim. Mercat Exterior.

- [illegible]

4206	11/05/2020	Resolució administrativa. Aprovació devolució part corresponent 1r Trim. Mercat Exterior.
4207	11/05/2020	Resolució administrativa. Aprovació devolució part corresponent 1r Trim. Mercat Exterior.
4208	11/05/2020	Resolució administrativa. Aprovació devolució part corresponent 1r Trim. Mercat Exterior.
4209	11/05/2020	Resolució administrativa. Aprovació devolució part corresponent 1r Trim. Mercat Exterior.
4210	11/05/2020	Resolució administrativa. Aprovació devolució part corresponent 1r Trim. Mercat Exterior.
4211	11/05/2020	Resolució administrativa. Aprovació devolució part corresponent 1r Trim. Mercat Exterior.
4212	11/05/2020	Resolució administrativa. Aprovació devolució part corresponent 1r Trim. Mercat Exterior.
4213	11/05/2020	Resolució administrativa. Aprovació devolució part corresponent 1r Trim. Mercat Exterior.
4214	11/05/2020	Resolució administrativa. Aprovació devolució part corresponent 1r Trim. Mercat Exterior.
4215	11/05/2020	Resolució administrativa. Aprovació devolució part corresponent 1r Trim. Mercat Exterior.
4216	11/05/2020	Resolució administrativa. Aprovació devolució part corresponent 1r Trim. Mercat Exterior.
4217	11/05/2020	Ressol. Admtiva. Aprovació devolució parteix 1r Trim. Mercat Exterior mitjançant compensació.
4218	11/05/2020	Resolució administrativa. Aprovació devolució part corresponent 1r Trim. Mercat Exterior.
4219	11/05/2020	RESOLUCIÓ CONTESTACIÓ AL·LEGACIONS I IMPOSICIÓ DE SANCIO
4220	11/05/2020	LLICÈNCIA D'OVP AL C/ ILLA AMBOT, 33. EXP. 261/20
4221	11/05/2020	LLICÈNCIA D'OVP AL C/ VALÈNCIA, 36. EXP. 297/20
4222	11/05/2020	RESOLUCIÓ CONTESTACIÓ AL·LEGACIONS I IMPOSICIÓ DE SANCIO
4223	11/05/2020	RESOLUCIÓ DENEGATÒRIA MYS TEMPORADA 2020 PUNT SABORÓS AL C/ CLAVELLS, 30 TIPOB
4224	11/05/2020	Resolució d'alcaldia memòria PES
4225	11/05/2020	Resolució campanya institucional prevenció violència de gènere
4226	11/05/2020	Convocatòria Ple extraordinari i urgent 200511
4227	12/05/2020	Resolució ordre d'execució a l'av. Doctor Palos, 20. Exp. 359491T
4228	12/05/2020	CONCESSIÓ DE COLUMBARI
4229	12/05/2020	CONCESSIÓ DE COLUMBARI
4230	12/05/2020	CONCESSIÓ DE NÍNIXOL
4231	12/05/2020	CONCESSIÓ DE NÍNIXOL
4232	12/05/2020	DEVOLUCIÓ REBUT FEM 2020
4233	12/05/2020	Resolució administrativa. Aprovació devolució part corresponent 1r Trim. Mercat Exterior.
4234	12/05/2020	DEVOLUCIÓ REBUT FEM 2020
4235	12/05/2020	CONVOCATORIA SESSIÓ ORDINÀRIA JGL 15.05.2020
4236	12/05/2020	RESOLUCIÓ ARXIU EXP. 196743E
4237	12/05/2020	RESOLUCIÓ INCOACIÓ EXP. 419601E RESTAURACIÓ LEGALITAT URBANÍSTICA
4238	12/05/2020	DEVOLUCIÓ REBUTS GUAL 2020
4239	13/05/2020	CONCESSIÓ DE NÍNIXOL

4240	13/05/2020	CONCESSIÓ DE NÍNXL
4241	13/05/2020	R.A. CONCESSIÓ PRESTACIONS SOCIALS COVID MAIG 2
4242	13/05/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
4243	13/05/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
4244	13/05/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
4245	13/05/2020	TRÀMIT D'AUDIÈNCIA IVTM. AMB PROPOSTA DE LIQUIDACIÓ
4246	13/05/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
4247	13/05/2020	COMPROVACIÓ LIMITADA IVTM. V050277. ANUL·LACIÓ I DEVOLUCIÓ
4248	13/05/2020	COMPROVACIÓ LIMITADA IVTM. V050277. LIQUIDAR
4249	13/05/2020	TRÀMIT D'AUDIÈNCIA IVTM. AMB PROPOSTA DE LIQUIDACIÓ
4250	13/05/2020	Tràmit audiència proced comprovac. limitada plusvàlua amb proposta de liquidació
4251	13/05/2020	COMPROVACIÓ LIMITADA IVTM. 6161CXS. ANUL·LACIÓ
4252	13/05/2020	COMPROVACIÓ LIMITADA IVTM. 2354DFF ANUL·LACIÓ
4253	13/05/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
4254	13/05/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
4255	13/05/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
4256	13/05/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
4257	13/05/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
4258	13/05/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
4259	13/05/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
4260	13/05/2020	COMPROVACIÓ LIMITADA IVTM. 6161CXS LIQUIDACIÓ
4261	13/05/2020	COMPROVACIÓ LIMITADA IVTM. 2354DFF LIQUIDACIÓ
4262	13/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
4263	13/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
4264	13/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
4265	13/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
4266	13/05/2020	COMPROVACIÓ LIMITADA IVTM. BAIXA PADRÓ 2857BWJ
4267	13/05/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
4268	13/05/2020	COMPROVACIÓ LIMITADA IVTM. BAIXA PADRÓ 2882GYH
4269	13/05/2020	COMPROVACIÓ LIMITADA IVTM. BAIXA PADRÓ 2970FPY
4270	13/05/2020	COMPROVACIÓ LIMITADA IVTM. BAIXA PADRÓ 2998BKR
4271	13/05/2020	COMPROVACIÓ LIMITADA IVTM. BAIXA PADRÓ 3008HXB
4272	13/05/2020	COMPROVACIÓ LIMITADA IVTM. BAIXA PADRÓ 3043DMM
4273	13/05/2020	TRÀMIT D'AUDIÈNCIA IVTM. AMB PROPOSTA DE LIQUIDACIÓ
4274	13/05/2020	COMPROVACIÓ LIMITADA IVTM. BAIXA PADRÓ 3051DNC
4275	13/05/2020	TRÀMIT D'AUDIÈNCIA IVTM. AMB PROPOSTA DE LIQUIDACIÓ
4276	13/05/2020	COMPROVACIÓ LIMITADA IVTM. BAIXA PADRÓ 3071BLY
4277	13/05/2020	TRÀMIT D'AUDIÈNCIA IVTM. AMB PROPOSTA DE LIQUIDACIÓ
4278	13/05/2020	TRÀMIT D'AUDIÈNCIA IVTM. AMB PROPOSTA DE LIQUIDACIÓ

4279	13/05/2020	TRÀMIT D'AUDIÈNCIA IVTM. AMB PROPOSTA DE LIQUIDACIÓ
4280	13/05/2020	COMPROVACIÓ LIMITADA IVTM. BAIXA PADRÓ 3315H MV
4281	13/05/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
4282	13/05/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
4283	13/05/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
4284	13/05/2020	TRÀMIT D'AUDIÈNCIA IVTM. AMB PROPOSTA DE LIQUIDACIÓ
4285	13/05/2020	BONIFICACIÓ FEM PER PENSIONISTA
4286	13/05/2020	BONIFICACIÓ FEM PER PENSIONISTA
4287	13/05/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
4288	13/05/2020	BONIFICACIÓ FEM PER PENSIONISTA
4289	13/05/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
4290	13/05/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
4291	13/05/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
4292	13/05/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
4293	13/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
4294	13/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
4295	13/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
4296	13/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
4297	13/05/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
4298	13/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
4299	13/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
4300	13/05/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
4301	13/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
4302	13/05/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
4303	13/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
4304	13/05/2020	TRÀMIT D'AUDIÈNCIA IVTM. AMB PROPOSTA DE LIQUIDACIÓ
4305	13/05/2020	Tràmit audiència proc. comprovació limitada IVTM amb proposta liquidació
4306	13/05/2020	TRÀMIT D'AUDIÈNCIA IVTM. AMB PROPOSTA DE LIQUIDACIÓ
4307	13/05/2020	Recurs taxa fem C/ HOSPITAL 13 -1 004
4308	13/05/2020	Ampliació bonificació família nombrosa
4309	13/05/2020	Ampliació bonificació família nombrosa
4310	13/05/2020	Ampliació bonificació família nombrosa
4311	13/05/2020	Bonificació família nombrosa
4312	13/05/2020	Ampliació bonificació família nombrosa
4313	13/05/2020	Ampliació bonificació família nombrosa
4314	13/05/2020	Ampliació bonificació família nombrosa
4315	13/05/2020	Ampliació bonificació família nombrosa
4316	13/05/2020	Ampliació bonificació família nombrosa
4317	13/05/2020	Ampliació bonificació família nombrosa

4318	13/05/2020	Ampliació bonificació família nombrosa
4319	13/05/2020	Ampliació bonificació família nombrosa
4320	13/05/2020	Ampliació bonificació família nombrosa
4321	13/05/2020	CANVI DE TITULARITAT TAXA FEM LIQUIDACIÓ
4322	13/05/2020	Resolució anul·lació rebut IVTM 2020, estimar 6262DRX
4323	13/05/2020	CANVI DE TITULARITAT TAXA FEM LIQUIDACIÓ
4324	13/05/2020	Devolució prorrateig 2019 i devolució 2020 per baixa definitiva
4325	13/05/2020	CANVI DE TITULARITAT TAXA FEM LIQUIDACIÓ
4326	13/05/2020	Canvi d'epígraf taxa fem AV. MEDITERRANI 81 BAIX ESQ.
4327	13/05/2020	Canvi de titularitat i liquidació taxa fem C/ DOLORS, 40
4328	13/05/2020	ANUL·LACIÓ/LIQUIDACIÓ IBI URBANA
4329	13/05/2020	Resolució Esports
4330	13/05/2020	Baixa Taxa Fem i devolució C/ HOSPITAL, 13
4331	13/05/2020	Alta taxa de fem i liquidació C/ HOSPITAL, 13
4332	13/05/2020	Resolució d'Adjudicació del Contracte 446279H Contracte menor emergència subministre emissor ALKIME
4333	13/05/2020	Resolució d'Adjudicació del Contracte 457967Q: contracte menor de serveis. FEDERICO DOMENECH, SA
4334	13/05/2020	Anul·lació quota IVTM i prorrateig 2020
4335	13/05/2020	RESOLUCIÓ DE NO INCOACIÓ I ARXIU EXP. RESTAURACIÓ LEGALITAT URBANÍSTICA Núm. 156871C
4336	13/05/2020	Resolució ordre d'execució al c/ Vicente Fontelles, 24. Exp. 375627E
4337	13/05/2020	RESOLUCIÓ DE NO INCOACIÓ I ARXIVAMENT DE LES ACTUACIONS
4338	13/05/2020	RESOLUCIÓ COL·LECTIVA DEVOLUCIONS 14804 MAIG
4339	13/05/2020	Resolució d'estimació sol·licitud OVP Mig Any
4340	13/05/2020	Resolució arxiu exp. per incompatibilitat Telemix Logistic
4341	13/05/2020	Decret/Resolució d'Adjudicació del Contracte 458349X: IMESAPI, SA
4342	13/05/2020	Resol. Adjudicació Contracte 455745E: contracte actuacions musicals 2020 Casa d'Aragó a Sagunt
4343	13/05/2020	Resolució d'Adjudicació Contracte 435827Q: contracte actuacions musicals 2020 Amics de la Guitarra
4344	13/05/2020	COMPROVACIÓ LIMITADA IVTM. BAIXA PADRÓ 3346BXC
4345	13/05/2020	Estimació no subjecció plusvàlua
4346	13/05/2020	Resolució beneficis fiscals IVTM per minusvalidesa *****, Estimació
4347	13/05/2020	COMPROVACIÓ LIMITADA IVTM. BAIXA PADRÓ 3347BYW
4348	13/05/2020	Inici procediment comprovació limitada. Tràmit d'audiència amb proposta de liquidació
4349	13/05/2020	Baixa taxa de fem i devolució rebuts c/ ALPONT, 2
4350	13/05/2020	Resolució beneficis fiscals IVTM per minusvalidesa *****, Estimació
4351	13/05/2020	COMPROVACIÓ LIMITADA IVTM. BAIXA PADRÓ 3617DVY
4352	13/05/2020	COMPROVACIÓ LIMITADA IVTM. BAIXA PADRÓ 3646HSH
4353	13/05/2020	Resolució beneficis fiscals IVTM per minusvalidesa *****, Estimació
4354	13/05/2020	Ampliació bonificació família nombrosa
4355	13/05/2020	Resolució beneficis fiscals IVTM per minusvalidesa *****, Estimació
4356	13/05/2020	Resolució beneficis fiscals IVTM per minusvalidesa *****, Estimació
4357	13/05/2020	COMPROVACIÓ LIMITADA IVTM. BAIXA PADRÓ 3677CPJ

4358 13/05/2020 Resolució beneficis fiscals IVTM per minusvalidesa *****,
incapacitat, estimar

4359 13/05/2020 ANUL·LACIÓ/LIQUIDACIÓ IBI URBANA

4360 13/05/2020 Resolució beneficis fiscals IVTM per minusvalidesa *****,
incapacitat, estimar

4361 13/05/2020 Ampliació bonificació família nombrosa

4362 13/05/2020 RESOLUCIÓ INCOACIÓ EXP. Núm. 419681Q RESTAURACIÓ
LEGALITAT URBANÍSTICA

4363 13/05/2020 Resolució relativa DR obres al carrer Verge de Lorda 6-1r-dta.

4364 13/05/2020 Resolució relativa a DR obres al carrer Gibraltar 4

4365 13/05/2020 ANUL·LACIÓ/LIQUIDACIÓ IBI URBANA

4366 13/05/2020 ANUL·LACIÓ/LIQUIDACIÓ IBI URBANA

4367 13/05/2020 COMPROVACIÓ LIMITADA IVTM. BAIXA PADRÓ 0209DYM

4368 13/05/2020 Ampliació bonificació família nombrosa

4369 13/05/2020 COMPROVACIÓ LIMITADA IVTM. BAIXA PADRÓ 1600DVL

4370 13/05/2020 DEVOLUCIÓ TAXA FEM C/ CAVALLERS 16

4371 13/05/2020 CANVI DE TITULARITAT TAXA FEM LIQUIDACIÓ

4372 13/05/2020 CANVI DE TITULARITAT TAXA FEM LIQUIDACIÓ

4373 14/05/2020 Resolució beneficis fiscals IVTM per minusvalidesa *****, estimar,
incapacitat

4374 14/05/2020 Resolució beneficis fiscals IVTM per minusvalidesa *****,
Estimació

4375 14/05/2020 Resolució beneficis fiscals IVTM per minusvalidesa *****,
incapacitat

4376 14/05/2020 Resolució beneficis fiscals IVTM per minusvalidesa *****,
Estimació

4377 14/05/2020 Resolució desistiment

4378 14/05/2020 RESOLUCIÓ I NOTIFICACIÓ ANÀLISI AIGUA

4379 14/05/2020 RESOLUCIÓ I NOTIFICACIÓ ANÀLISI AIGUA

4380 14/05/2020 Resolució delegació secretària en S.P.J.

4381 14/05/2020 R.A. CONCESSIÓ PRESTACIONS SOCIALS COVID MAIG 2

4382 14/05/2020 Decret/Resolució d'Adjudicació del Contracte 458813Q: IMESAPI, SA

4383 14/05/2020 Anul·lació notificacions

4384 14/05/2020 RESOLUCIÓ DENEGAR LA L·LICÈNCIA D'OBRES

4385 14/05/2020 L·LICÈNCIA D'OVP AL C/ ILLA LA TOJA, 42

4386 14/05/2020 L·LICÈNCIA D'OVP AL CARRER SANT PERE, 70

4387 14/05/2020 L·LICÈNCIA D'OVP A L'AV. NOU D'OCTUBRE, 118. EXP. 309/20

4388 14/05/2020 L·LICÈNCIA D'OVP A LA PLAÇA CRONISTA CHABRET, 15

4389 14/05/2020 EXP. 258/20 L·LICÈNCIA D'OVP AL C/ OLIVERA CANTÓ C/
CEDRE

4390 14/05/2020 Resolució beneficis fiscals IVTM per minusvalidesa *****,
Estimació

4391 14/05/2020 900D CANVI TITULARITAT IBIU

4392 14/05/2020 CANVI TITULARITAT TAXA FEM

4393 14/05/2020 CANVI TITULARITAT TAXA FEM

4394 14/05/2020 Estimació no subjecció plusvàlua. Devolució

4395 14/05/2020 CANVI TITULARITAT TAXA FEM

4396 14/05/2020 CANVI TITULARITAT TAXA FEM

4397 14/05/2020 CANVI TITULARITAT TAXA FEM

4398 14/05/2020 Estimació no subjecció per extinció de condomini

4399 14/05/2020 CANVI TITULARITAT TAXA FEM

4400 14/05/2020 Ampliació bonificació família nombrosa

4401	14/05/2020	Liquidacions taxa realització activitat administrativa
4402	14/05/2020	Ampliació bonificació família nombrosa
4403	14/05/2020	Liquidacions taxa realització activitat administrativa
4404	14/05/2020	CANVI DE TITULARITAT TAXA FEM LIQUIDACIÓ
4405	14/05/2020	Alta taxa de fem i liquidacions
4406	14/05/2020	Ampliació bonificació família nombrosa
4407	14/05/2020	900D CANVI TITULARITAT IBIU
4408	14/05/2020	BONIFICACIÓ FAMÍLIA NOMBROSA
4409	15/05/2020	Incoació ordre executió Lliria, 55
4410	15/05/2020	Incoació ordre executió Lliria, 55
4411	15/05/2020	Incoació ordre executió Lliria, 55
4412	15/05/2020	Incoació ordre executió Lliria, 55
4413	15/05/2020	Incoació ordre executió Lliria, 55
4414	15/05/2020	Incoació ordre executió Lliria, 55
4415	15/05/2020	Incoació ordre executió Lliria, 55
4416	15/05/2020	Incoació ordre executió Lliria, 55
4417	15/05/2020	Incoació ordre executió Lliria, 55
4418	15/05/2020	Incoació ordre executió Lliria, 55
4419	15/05/2020	Incoació ordre executió Lliria, 55
4420	15/05/2020	Incoació ordre executió Lliria, 55
4421	15/05/2020	Incoació ordre executió Lliria, 55
4422	15/05/2020	Incoació ordre executió Lliria, 55
4423	15/05/2020	Incoació ordre executió Lliria, 55
4424	15/05/2020	Incoació ordre executió Lliria, 55
4425	15/05/2020	Incoació ordre executió Lliria, 55
4426	15/05/2020	Incoació ordre executió Lliria, 55
4427	15/05/2020	Incoació ordre executió Lliria, 55
4428	15/05/2020	Ampliació jornada subalterna Mercats
4429	15/05/2020	Resolució Esports
4430	15/05/2020	Decret Alcaldia elevació aprovació inicial modificació de crèdit a definitiva
4431	15/05/2020	Decret Alcaldia elevació aprovació inicial modificació de crèdit a definitiva
4432	15/05/2020	Resolució autorització MYS ANUAL 2020 TIPUS A VORERA EL DIC
4433	15/05/2020	452437K - Decret Adjudicació Contracte de serveis consultoria PACF 2020 – Comptes 2019
4434	15/05/2020	DENEGAR GUAL A L'AV. OJOS NEGROS, PARCEL·LA 64 - NAU 40 EXP. 746/19
4435	15/05/2020	DENEGAR GUAL AL C/ LAMINACIÓ, 40 EXP. 434/19
4436	15/05/2020	Decret/Resolució Adj. Contracte 458037N subministrament materials protecció MAIG DISSENY GRAFIC, SL
4437	15/05/2020	LLICÈNCIA D'OVP AL C/ PORTA FERRISSA, 2 -7
4438	15/05/2020	Contracte menor abalisament platges.
4439	17/05/2020	RESOLUCIÓ
4440	17/05/2020	PERMÍS LACTÀNCIA ACUMULADA
4441	17/05/2020	Decret Adjudicació del Contracte 459055C: RECÀRREGA URGENT SMS- Subscripció sistema
4442	17/05/2020	RESOLUCIÓ INCIDÈNCIES NÒMINA MAIG/2020
4443	17/05/2020	Decret Contracte 459873N: Servei Urgent Implantació Model de – ENCAMINA, SL
4444	18/05/2020	Decret/Adjudicació del Contracte 452603Q: CONTRACTE MENOR Redacció avantprojecte Ar - DECANIA

4445 18/05/2020 Incoació ordre executió Lliria, 63
 4446 18/05/2020 Resolució Alcaldia àmbit competencial Sagunt (AVI)
 4447 18/05/2020 Resolució pròrroga obres Mercadona
 4448 18/05/2020 Decret/Resolució d'Adjudicació del Contracte 460409H:- LIGHT COVER, S.L.
 4449 18/05/2020 RESOLUCIÓ DEVOLUCIÓ EXCÉS PPP *****
 4450 18/05/2020 RESOL. MODIFICACIÓ ORDENANÇA REGULADORA TAULES I CADIRES I ALTRES ELEMENTS AUXILIARS PER PANDÈMIA
 4451 18/05/2020 Resolució permuta agents de Policia
 4452 18/05/2020 RESOLUCIÓ AUTORITZACIÓ MYS TEMPORADA 2020 TIPUS A PLAÇA DANEÀ
 4453 18/05/2020 Resolució finalització expedient
 4454 19/05/2020 Incoació ordre executió Lliria, 59
 4455 19/05/2020 Incoació ordre executió Lliria, 61
 4456 19/05/2020 TRASLLAT EXPRES
 4457 19/05/2020 Incoació ordre executió Lliria, 63
 4458 19/05/2020 Incoació ordre executió Lliria, 63
 4459 19/05/2020 Incoació ordre executió Lliria, 65
 4460 19/05/2020 Incoació ordre executió Pl.P.P. Nord Palància (SUP) 26 (2)
 4461 19/05/2020 Incoació ordre executió Pl. P.P.Nord Palància (SUP) 26(4)
 4462 19/05/2020 L·LICÈNCIA D'OVP AL C/ CAMÍ REIAL, 120
 4463 19/05/2020 Nomenament administrativa Patrimoni
 4464 19/05/2020 CONVOCATÓRIA SESSIÓ ORDINÀRIA JGL 22.05.2020
 4465 19/05/2020 Nomenament 2 administratives Patrimoni
 4466 19/05/2020 Resolució incoació ordre d'execució barrat i neteja solar.
 4467 19/05/2020 RESOLUCIÓ ATORGANT L·LICÈNCIA D'OBRES
 4468 19/05/2020 RESOLUCIÓ ATORGANT L·LICÈNCIA D'OBRES
 4469 19/05/2020 Decret/Resolució d'Adjudicació del Contracte 461243Q: DIGITAL INTER FAX, SL
 4470 19/05/2020 Resol d'Adjudicació del Contracte 415115Z: actuació teatral de MILLER PRODUCCIONES
 4471 19/05/2020 Decret/Resolució d'adjudicació del Contracte 426043C- CONXITA BOFARULL PEDROLA, SL
 4472 19/05/2020 RESOLUCIÓ ABONAMENT HORES
 4473 19/05/2020 RESOLUCIÓ ABONAMENT HORES
 4474 19/05/2020 PATRIMONI
 4475 19/05/2020 SITUACIÓ SERVEI EN ALTRES ADMONS. PÚBLIQUES.
 4476 19/05/2020 SITUACIÓ SERVEI EN ALTRES ADMONS. PÚBLIQUES
 4477 20/05/2020 Decret Adjudicació del Contracte 462178P: CRONOMETRATGE I ORGANITZACIÓ D'ESDEVENIMENTS ESPORTIUS
 4478 20/05/2020 Resolució PEIS Maig 3
 4479 20/05/2020 Resolució COVID Maig 3
 4480 20/05/2020 Resolució beneficis fiscals IVTM per minusvalidesa *****, incapacitat
 4481 20/05/2020 Resolució beneficis fiscals IVTM per minusvalidesa *****, incapacitat
 4482 20/05/2020 Devolució quota IVTM per omissió en la transferència
 4483 20/05/2020 Resolució beneficis fiscals IVTM per minusvalidesa *****, estimació
 4484 20/05/2020 Devolució quota IVTM per omissió en la transferència matrícula C7349BLS
 4485 20/05/2020 Canvi de titularitat taxa de fem i liquidació c/ ALPONT, 2 SOZTANO

- 4486 20/05/2020 Resolució beneficis fiscals IVTM per vehicle híbrid *****,
estimació
- 4487 20/05/2020 Resolució beneficis fiscals IVTM per minusvalidesa *****,
estimació canvie de vehicle
- 4488 20/05/2020 Resolució beneficis fiscals IVTM per minusvalidesa *****,
incapacitat
- 4489 20/05/2020 Ampliació bonificació família nombrosa
- 4490 20/05/2020 Proposta de Resolució desestimació pròrroga. proposta liquidació
plusvàlua
- 4491 20/05/2020 Nomenament interí arquitecta Patrimoni
- 4492 20/05/2020 Nomenament arquitecta tècnica Urbanisme
- 4493 20/05/2020 Nomenament auxiliar administrativa Platges
- 4494 20/05/2020 Represa i obertura procediments selectius
- 4495 21/05/2020 Resolució de barrat de document comptable 220200000767, per
modificació d'adjudicatari
- 4496 21/05/2020 Resolució modificació contracte menor subministrament material
imprés variat
- 4497 21/05/2020 Resolució Adjudicació Contracte 452836P: Contracte menor
subministrament i instal·lació so Via Pòrtic
- 4498 21/05/2020 Resolució adjudicació Contracte 459406P: Contracte menor
subministrament i instal·lació adhesius seguretat

16 **EXPEDIENT 213924R. DONAR COMPTE DELEGACIÓ MATÈRIA SALUT LABORAL. DELEGACIONS GENÈRIQUES I ESPECIALS**

Vist que, mitjançant Resolució d'Alcaldia núm. 3632 de data 21 de juny de 2019 aquesta Alcaldia va conferir delegacions d'Àrea de Govern i delegacions especials en diversos regidors i regidores d'aquest Ajuntament, en virtut del que disposa l'art. 23.4 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, modificada per Llei 57/03, de 16 de desembre, de mesures per a la Modernització del Govern Local.

Atés el que preveuen els articles 28, 66, 67 i 68 del vigent Reglament Orgànic Municipal (ROM) en relació a les delegacions de l'Alcaldia i, en concret, als regidors-delegats.

Atés que, de conformitat amb el que estableix l'article 9.6 de la Llei 40/15 d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, la delegació de competències serà revocable en qualsevol moment per l'òrgan que l'haguera conferida.

Per tot això i de conformitat amb les facultats que em confereix la legislació vigent, RESOLC:

PRIMER: Conferir la delegació especial en matèria de Salut Laboral a favor del regidor Sr. Francisco Javier Timón Saura.

SEGON: Aquesta delegació especial estarà englobada dins de la Delegació d'Àrea del Govern, de l'Àrea de Modernització de l'Administració.

TERCER: La delegació especial conferides comprenen la facultat de direcció interna i gestió de l'àrea en general, o del servei de què es tracte respectivament, exclosa la facultat de dictar actes administratius que afecten tercers.

QUART: Els regidors delegats respondran de la seua gestió directament davant l'alcalde.

CINQUÉ: La delegació requerirà per a ser eficaç l'acceptació per part del regidor delegat i s'entendrà acceptada tàcitament si en el terme de tres dies hàbils a comptar de l'endemà de la notificació no presenta davant l'alcalde renúncia expresa.

SISÉ: En cas d'absència, vacant, malaltia o qualsevol altre impediment dels regidors delegats, aquesta Alcaldia assumirà, directament i automàticament, les competències delegades, com a titular de la competència originària, s'entendrà a aquest efecte exercitada la potestat d'avocació basant-se en la present resolució, sense necessitat una nova resolució expressa en aquest sentit.

SETÉ: Notificar la present resolució als interessats.

VUITÉ: Donar compte d'aquesta resolució al Ple en la pròxima sessió que tinga lloc, per a complir el que preveu l'article 38 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Locals."

Així ho mana i signa el Sr. Alcalde-President en el lloc i la data a dalt indicats, signa igualment el secretari general, que en dona fe de l'existència i n'ordena la transcripció al Llibre de Resolucions corresponent.

Per tot això, el Ple en queda assabentat.

PRECS I PREGUNTES

Pren la paraula en primer lloc el regidor de VOX, Sr. Vila.

Com tots sabem estem de dol oficial, ho vau comentar l'altre dia que anàvem a fer un minut de silenci, tant el primer dia com l'últim. Segons tinc entès hi ha hagut 123 casos ací a Sagunt, uns 12 morts, si no m'han passat malament les dades. De víctimes mortals a nivell de tot Espanya no se sap i segurament no se sabrà tampoc quantes víctimes hi ha hagut. Així doncs, el meu prec seria fer un minut de silenci durant aquests 10 dies, no sols el primer dia i l'últim dia. Sí que m'agradaria, almenys, encara que fora els partits polítics, per a no aglomerar tots els funcionaris a la via pública, però, almenys, nosaltres en sentim de dol i de condol fer aqueix minut de silenci.

Contesta el Sr. Alcalde que parlarem en l'Equip de Govern sobre el prec i et donarem una resposta.

És el torn ara del Grup Ciutadans i pren la paraula el Sr. Castillo. Partisc ja dient que el prec que faré el faig amb absoluta bona fe i amb tota la intenció d'aportar i de construir i d'ajudar el màxim possible. Des de Ciutadans hem estat estudiant, una vegada gastat, per dir-ho d'alguna forma, o distribuït, el romanent de tresoreria, com ja es va acordar en l'anterior Ple. Hem pensat de quina forma podem aportar més encara, si cal, perquè per molt que nosaltres volem fer polítiques d'ajuda a reconstruir l'activitat professional i la resta de la nostra ciutat i ajudar les famílies, sempre serà poc, almenys ens semblarà a tots sempre poc. Llavors li hem estat fent un volt, revisant pressupostos, les possibles entrades de tresoreria de l'Ajuntament. Hem vist que està pendent encara l'entrada de 623.000€ de la Diputació Provincial. Hem vist que en les partides pressupostàries de despeses previstes per a Joventut, per a Cultura, per a Esport, per a Festes i la resta, estem parlant de quanties que en l'acumulat estaríem per damunt dels 5 o 6 milions d'euros. D'aquests 5 o 6 milions d'euros que estan previstos per a despesa del pressupost 2020, estic seguríssim que entre els esdeveniments que s'han cancel·lat vinculats a aquests departaments i els que es cancel·laran d'ara en avant, que estic segur que se'n cancel·laran més, l'Ajuntament podria dotar-se econòmicament, ja està dotat, però tindria la possibilitat de no costejar, no gastar de gran part d'aqueixa despesa prevista en els pressupostos. El que pretenem des de Ciutadans és sol·licitar, fer el prec de demanar que tècnicament, jurídicament i econòmicament s'estudie la possibilitat que sumant aqueixes ajudes que estan pendents de la Diputació Provincial i que hem consultat que es pot destinar al que l'Ajuntament crega convenient, més el que l'Ajuntament deixarà de gastar en aquelles partides, que no es podran dur a terme per les cancel·lacions a causa del COVID-19; si sumem aqueixes quanties, nosaltres hem calculat que, com a molt poc, que l'Ajuntament deixarà de costejar 2 milions d'euros. Estarà molt per damunt, però almenys 2 milions d'euros.

Què hem plantejat? Com han fet altres administracions públiques d'altres comunitats autònomes, la possibilitat que s'estudie arribar a algun acord de col·laboració amb una entitat financera, siga la que siga, alguna ja ens consta que s'han realitzat com Barcelona amb CaixaBanc, que expedeixen targetes moneder per a entregar-les per unitat familiar o fins i tot per veí o veïna amb una quantia determinada perquè ho gasten en el que ells consideren oportú dins del municipi, és a dir, si una família està composta per quatre membres i es considera oportú que aqueixa targeta moneder atorgue 30 € per persona, aqueixa unitat familiar en total tindria 120 € en la targeta moneder per a consumir en qualsevol comerç, en qualsevol prestació de servei, en qualsevol professional del municipi, amb la qual cosa estariem aconseguint dos objectius, el primer injectar directament a les famílies, entenc, un dels sectors més protegits per la crisi del coronavirus, 30 €, per exemple, per persona, i en segon lloc aconseguiríem tornar a injectar directament en el nostre teixit empresarial, professional, autònom, pime, comercial..., estariem injectant dos milions d'euros en circulació directament amb aquestes targetes moneder. Aqueixos serien els dos objectius directes. Sabem que això porta molts matisos tècnics, ho sabem. Aquesta és la proposta de Ciutadans i us convidem a tots els partits a començar a treballar en la possibilitat d'usar tant aqueixa ajuda de 623.000 € de la Diputació, més el que es deixarà de gastar l'Ajuntament en altres partides. Us convidem a treballar-ho conjuntament per a posar en marxa aquest projecte que ja ha tingut èxit en altres comunitats autònomes. Res més.

Respon ara el Sr. Moreno. Demane a tots els partits una qüestió d'ordre. Fem un bon ús dels precs i preguntes, clar, el que acabeu de plantejar, que em sembla molt bé, és una moció de facto, ho has fet de manera oral en lloc de presentar-la per escrit, però és una moció de facto. És tot un plantejament d'on es pot traure, sol·licitant que s'estudie... Això no és un prec o una pregunta, és una moció. Llavors, per favor, si acordem entre tots els partits que, pel fet que aquests plens encara són online, per a evitar qualsevol tipus de confrontacions..., que no hi haja mocions, fem un bon ús del que no són mocions, perquè això, de facto, és una moció.

El Sr. Castillo interromp dient que discrepa. Jo entenc que, ara li preguntaré al secretari, no obstant això, però crec que el que acabe de fer és un prec de llibre.

Respon el Sr. Moreno. Jo he de tindre una opinió diferent. Independentment d'això, crec que va molt en la línia de coses que ja havíem debatut en la Junta de Portaveus, precisament que, independentment de l'aplicació del romanent, calia fer una revisió i de fet la regidora d'Hisenda va sol·licitar fa dues setmanes a tots els departaments que començaren a realitzar una anàlisi interna de cadascun dels seus pressupostos per a veure com podia haver afectat la COVID-19 a cadascuna de les seues partides i on podem trobar algunes disponibilitats o com podem canviar algun dels imports que en principi anaven destinats a algunes coses que no es podran destinar. Hi ha coses, de totes maneres, que crec que són importants de dir, per exemple, que en Cultura no es vagen a poder fer els actes amb normalitat, crec que no implica que haguérem de deixar de fer actes en Cultura, perquè el món cultural també és un món en el qual haurem d'actuar igual que en molts altres sectors i d'alguna manera, també, que hi haja un mínim pressupost per al Departament de Cultura per a poder continuar fent activitats, crec que és important. Llavors no es tracta que el Departament de Cultura no podrà fer grans actes, llavors el 50% del seu pressupost estarà disponible. Tampoc és això. D'ací, la voluntat d'Hisenda que es va traslladar als departaments perquè cadascun fera unes anàlisis detallades per a trobar aqueixes possibles llacunes de coses que no anem a poder executar a causa de la idiosincràsia particular d'aquest any que ens ha tocat viure. I també per part del Comerç Local s'està treballant, ara Gloria pot completar-me, s'està treballant precisament en la línia de dinamitzar l'economia i treballar amb el xicotet comerç, amb el comerç de proximitat, precisament per a incentivar el consum amb diferents campanyes. Ja es va publicar un primer vídeo però hi ha altres campanyes en marxa i iniciatives. S'està treballant juntament amb Turisme i amb Promoció Econòmica precisament

per a avançar tots en la mateixa línia. Però si vols, Gloria, completa'm ara. Veig moltes mans alçades, no sé si són intencionades o no. La de Guillermo sí, però no sé si la de Davinia, la de José Manuel i la de Salvador.

Pren la paraula la Sr. Parra. Dic només una cosa perquè va prou d'acord amb el que estava proposant el Sr. Castillo. És una miqueta més humil, perquè no són 2 milions d'euros, cal llevar-li algun zero. El pressupost de Comerç i Mercats és més modest. Posarem 200.000 € en una campanya en col·laboració amb Turisme i amb Promoció Econòmica. Posarem en circulació 200.000 € a través de, previsiblement, aqueixa és la intenció política, li estem acabant de donar l'enquadrament tècnic perquè, com deies, hi ha molts matisos tècnics, a través d'unes targetes. La idea és que la gent gaste aqueix crèdit en el xicotet comerç local i en hostaleria. Quan acabem de fer aqueix estudi tècnic la intenció de l'Equip de Govern és acabar de donar aqueix enfocament abans que acabe l'Estat d'Alarma perquè aqueixa Campanya de Dinamització es trobe al carrer quan ja no hi haja tantes restriccions ni d'horaris ni d'aforament, però, bo, estem treballant en això i agafe el guant d'això que has dit que esteu a disposició per a treballar, perquè la veritat és que en alguns moments es necessita molta ajuda.

El Sr. Castillo aclareix. Simplement afegir molt poquet. Crec que hem fet un prec on correspon, en el punt número quatre, sense recriminar a ningú, Iniciativa Portenya, amb tot l'afecte del món, ha fet un superprec també, que vol els plens al Port i no tenia res a veure, i ací sí que té a veure. Això és un prec, ací sí que correspon i no vol dir que no estiga d'acord amb el que vol Iniciativa Portenya, ni de bon tros, que conste, però ací sí que no tocava, ara sí que pot tocar, en prec i preguntes. Gràcies, simplement això. Que ho estudieu, ho fem amb el major afecte i amb la major voluntat del món de sumar, que quede clar que volem sumar. Res més.

El Sr. Montesinos intervé per a dir que vol completar el que ha dit el Sr. Moreno. Estic convençut que el que diré, segur que Asun també ho subscriu. Els grups de teatre, els grups de música, els artistes i altres també mengen i la gran majoria no sols tenen el costum de menjar, sinó que la gran majoria de grups de teatre, de productores audiovisuals, artistes i altres són petites empreses en aquest cas, fins i tot autònoms i autònomes, amb la qual cosa crec que no cal renunciar a fer una activitat cultural, dins de la nova normalitat, perquè també estem dinamitzant l'economia i sobretot fent actes culturals també estem fent costat a les nostres empreses, a les empreses culturals, que no deixen de ser empreses.

En la mateixa línia del tema que s'està tractant, pren la paraula la Sra. Moll. Simplement comentar que és veritat, que no heu de saber-ho perquè no esteu en aqueixa tessitura. Primer donar les gràcies al Sr. Sampedro i al Sr. Moreno per les seues paraules. Els actes els modificarem, no es cancel·len, per això li donarem un volta i el que farà falta, és a l'inrevés, en alguns actes, sí que seran menys, però tant en el Departament de Festes com els actes culturals, farà falta perquè tota l'activitat que es faça al carrer haurà d'estar controlat l'aforament, necessitarem cadires per a dur a terme els actes, han d'estar en recintes tancats i tot això no tenim el perquè privar aquelles persones que continuen durant els mesos de juliol i agost a la nostra ciutat, privar-los d'unes determinades activitats lucratives o culturals o lúdiques que tenim programades tant des de Joventut, com des de Festes, com des de Cultura. Sí que és veritat que si hi ha diners que no es gastaran, es retornaran perquè es puguin reutilitzar.

Per a acabar aquest tema, intervé el Sr. Moreno. Queda clar el prec, treballarem en aqueixa línia, era la voluntat que s'havia expressat ja en la Junta de Portaveus i crec que és important. L'import de 2 milions d'euros és ambiciós i generós però sí que intentarem fer una mica aqueixa reclassificació de comptes corresponents per a intentar ajudar en la mesura que siga possible els diferents sectors, que també són els sectors de la cultura i els que hem anat comentant.

Incideix el Sr. Castillo. Per això quan faig el prec no dic cap quantia, el que dic és que només en tres departaments, que són els tres departaments amb major aflluència

d'esdeveniments i la resta estem parlant de més de 7 milions d'euros. Tirarem pel baix i que es cancel·la un terç d'ells o menys. Un terç ja serien 3 milions d'euros, diguen-ne dos, per això he dit dos milions, i no n'he dit tres, ni quatre ni sis, i de fet sou vosaltres els que heu de dir el que es farà i el que no es farà, per això dic que és un treball de tots i si hi ha sobrant i és un projecte interessant, doncs el tirarem cap avant.

El Sr. Moreno exposa. Et posaré un exemple que és el que conec jo, ja que des d'Alcaldia gestionem aqueixos diners. Hi havia 120.000 € en Alcaldia per a festivals, publicitat del municipi en grans festivals que es realitzaren, òbviament aqueixos diners no es gastaran en festivals, el problema és que ja ens els hem gastat en temes COVID, com a despeses imprevistes que hem tingut. Això et condiciona, clar, si algú veu el pressupost pot pensar, Alcaldia tenia 120.000 € per a grans festivals a principi de l'any. Bo, ja hem hagut de tirar de part d'aqueixos diners, entenc la bona voluntat i realitzarem aqueixa anàlisi, ja dic per part de la Regidoria d'Hisenda fa dues setmanes, com ha dit Gloria, ja ha començat aqueix procés, portarà una mica de temps perquè cal veure en quin estat d'execució estem i fer una anàlisi realista del que queda de part de l'any, però t'agraïm totalment el comentari, intentarem anar en aqueixa línia i amb aqueixa filosofia.

És el torn ara de la Sra. Bono. Bé, jo tenia un prec i una pregunta. Però al fil del que ha dit Raúl, sí que és cert i em consta que clubs esportius ja li ho estan plantejant; sabeu que hi ha hagut moltes proves esportives que s'han hagut de cancel·lar, no traslladar a una altra data, és a dir, en tot el que queda d'any no es podrà celebrar, ni la mitja maratón de Sagunt, ni el gran fons de muntanya, amb la qual cosa entenc que la partida d'esports per a les subvencions d'esport a tots els clubs, efectivament no s'usarà, amb la qual cosa en certa manera, aqueixa partida una vegada no es realitze, entenc que aqueixos diners es poden gastar per al COVID, simplement com a aclariment.

Quant al prec, al principi del Ple quant al tema de les factures, heu parlat del projecte d'accessibilitat. El meu prec és que en el moment que es tinga un projecte, es pugui portar a la Comissió de Benestar Social perquè uns més que uns altres hem treballat amb aqueix sector i sabem també quines són les mancances que té, creiem que 20.000 € és molt poc per a tot el que cal fer, perquè no sols cal prendre mesures noves sinó que cal mantindre el que ja estava fet, que en moltes ocasions està deixat. Per això el meu prec és aqueix, que es porte a la Comissió de Benestar Social en el moment en què es tinga un esborrany del projecte o com l'estiguen gestionant i des del departament en què es vaja a gestionar. Quant a la pregunta és que em consta que el dilluns passat es va oferir en Facebook a través de l'Àfic Sagunt uns cursos de webinar per a negocis locals. No sé si hi ha hagut algun mal entès o falta d'informació, però em consta que hi ha comerços de la localitat que estan associats a associacions de comerciants i que havent-se apuntat als cursos que s'han ofert no els ha arribat la informació amb la clau que han de posar en zoom per a poder entrar al curs. Demanaria que hi haja una mica més de coordinació, no sé si ha fallat el Departament, si ha fallat l'associació, però ja dic que em consta que el curs que havien d'haver fet ahir a les 17.00 va arribar la informació a les 16.55 i del curs que està preparat per a demà no n'han rebut cap informació.

El Sr. Moreno respon a la pregunta dient que mirarem el que ha passat. No sé si Gloria vol afegir alguna cosa.

La Sra. Parra indica que sí, que és cert que els membres del Consell Assessor de Comerç són voluntaris, són presidents d'associacions, i jo el dia d'abans els vaig haver de dir: us he posat el cartell tres vegades, el torne a posar una altra vegada i les vegades que faça falta, però per favor llegiu-lo perquè hi és tota la informació, jo sé que esteu molt embolicats, però es necessita la comunicació entre els membres del Consell amb els seus associats siga també molt fluida. Llavors al final, el matí del curs, en lloc d'inscriure's els interessats, el que va passar és que la gent passava els correus als presidents, els presidents els bolcaven al grup com si el departament de l'Ajuntament treballara a la disposició de les associacions. Ja li ho

vaig dir, els funcionaris de l'Ajuntament no treballen per a les associacions, la labor d'inscriure's a un curs és una cosa senzilla, és qüestió de llegir el cartell, veure el correu electrònic i inscriure's. Ha sigut la primera vegada que es feia, hi ha molta gent també del sector del comerç local que és prou major dins del Consell, però crec que d'ací a demà aqueixos problemes s'hauran solucionat i espere que puguen entrar-hi, en qualsevol cas, Davinia, després per privat em pots donar els comerços que han sigut i parle amb ells per a veure quins problemes hi ha hagut, perquè sí que m'agradaria saber amb més profunditat on està l'error, perquè la veritat és que fem esforços perquè la informació arribe i costa prou, així que si després vols podem parlar.

La Sra. Bono afirma que sí, que després parlem, perquè és un comerç d'una persona jove, que està posada en les noves tecnologies i em deia que és una llàstima que des de l'Ajuntament es faça aqueix esforç o s'invertisca en aqueix sentit i després no puguem accedir-hi.

És el torn ara del Sr. Tarazona. Abans se m'ha oblidat comentar una cosa. Vull agrair a Pepe Gil i a Javier Raro per l'extraordinari treball en relació, sobretot, al que toca al Pla Edificant. I també a l'equip que està treballant, encapçalat per Darío; gran part que hui estiguem ací aprovant l'Institut núm. 5, així que el meu reconeixement cap a l'equip de treball.

Finalment el Sr. González. Només fer una pregunta molt ràpida i és a títol informatiu. El dimarts es va obrir el termini per a sol·licitar les ajudes en el Pla d'Autònoms i era simplement preguntar com anava el tema. Si hi ha hagut moltes sol·licituds.

Respon a la pregunta la Sra. Carrera. En aquest moment m'acaben de passar la informació i estem al voltant de les 902 sol·licituds, de les quals al voltant de 80 per a dictaminar-les ja. Estem veient quan es farà la Comissió, la tècnica em diu que segurament farem Comissió cada 15 dies i així tot el que ells dictaminen en 15 dies ho portem a Comissió i així podem donar liquiditat. Però està així.

El Sr. Moreno acaba dient que aprofite per a dir-vos que, ho ha apuntat Alex, i supose que també partiria de la informació oficial, ja han fet públiques les dades per municipis del coronavirus; a Sagunt en particular tenim 123 casos positius, hem tingut quatre casos de PCR de fa més de 14 dies i finalment hi ha hagut 12 morts. Són dades que ha fet públiques la Generalitat Valenciana per a tota la Comunitat i en particular per a la nostra ciutat. Alex, després respondrem a petició teua respecte al dol i amb això donem per acabat el Ple de hui.

I vist que no hi ha més assumptes a tractar, la Presidència clou la sessió a les 19.32 hores, de tot això, com a secretari general, en done fe.

ACOMPLIU-HO: L'ALCALDE