

**ACTA DEL PLE ORDINARI DE LA CORPORACIÓ MUNICIPAL,  
CELEBRAT EL DIA VINT-I-QUATRE DE NOVEMBRE DE DOS MIL  
QUATRE**

- - - o o o O O o o o - - -

A la ciutat de Sagunt, el dia vint-i-quatre de novembre de dos mil quatre, a les 17 hores es reuneixen a la Sala de Sessions d'aquest Excm. Ajuntament, sota la presidència de la Il·lma. Sra. Alcaldessa, Gloria Calero Albal, els/les següents regidors/es:

Sr. José Luís M. Chover Lara  
Sra. Nuria Hernández Pérez  
Sr. Miguel García Benítez  
Sra. Aurora Campayo Duarte  
Sr. Alfonso Vicente Muñoz Muñoz  
Sra. M. Monserrat Solaz Latorre  
Sr. Miguel Á. Martín López  
Sr. Fernando López-Egea López  
Sra. Rosa M. Vilalta Villarroya  
Sr. Joaquín Estal Lizondo  
Sr. Manuel Civera Gómez  
Sr. Josep Francesc Fernández Carrasco  
Sr. Silvestre Borrás Azcona  
Sr. Francisco Zarzoso Usina  
Sr. Alfredo C. Castelló Sáez  
Sr. Juan Serrano Moreno  
Sra. Antonia L. Murciano Rodríguez  
Sra. M. Carmen Gómez Bernuz  
Sr. José L. Martí González  
Sr. Marcelino Gil Gandia  
Sr. Jaime E. Goig Torres  
Sr. Manuel Gallart de la Torre  
Sr. Miguel Á. Cortés Flor  
NO HI ASSISTEIX:  
Sra. M. Dolores Contreras Matalí

Assistits del secretari general, Sr. Emilio Olmos Gimeno, i de l'interventor, Sr. José Eugenio Garcerán Rodríguez, a fi de celebrar sessió ordinària del Ple de la corporació, en primera convocatòria. Es fa constar que el Sr. Cortés s'incorpora a la sessió a les 17 hores i 5 minuts i el Sr. Estal i Sr. López-Egea a les 17 hores i 10 minuts; tots ells en el punt núm. 4.

La presidència obri la sessió i es passen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre el dia.

**1 APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR**

Sotmès a votació el primer punt de l'ordre del dia, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, ACORDA: Aprovar l'esborrany de l'acta corresponent a la sessió celebrada el dia trenta de setembre de dos mil quatre.

## **2 DONAR COMPTE RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA, REGIDOR-DELEGAT D'URBANISME, REGIDOR-DELEGAT D'ACTIVITATS I REGIDORA-DELEGADA D'HISENDA**

De conformitat amb el que disposa l'art. 42 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat per Reial Decret de 28 de novembre de 1986, s'informa el Ple de l'Ajuntament de totes les resolucions de l'Alcaldia adoptades des de l'anterior sessió plenària ordinària, de data 28 d'octubre d'enguany, segons la relació següent:

### **RESOLUCIONS D'ALCALDIA:**

#### **Mes d'octubre**

- |          |  |
|----------|--|
| 22/10/04 | Exp. 371/04. Autoritzar exhumació, trasllat i inhumació restes mortals.  |
| 22/10/04 | Exp. 370/04. Autoritzar exhumació, trasllat i inhumació de restes mortals.   |
| 22/10/04 | Exp. 372/04. Autoritzar col·locació làpida.  |
| 22/10/04 | Exp. 284/04, 296/04, 307/04, 325/04 i 331/04. Concessió nínxol per 5 anys.   |
| 22/10/04 | Exp. 225/04. Reconèixer serveis prestats Agent Policia Local, Sr. José Domínguez Manzanaro.  |
| 22/10/04 | Procedir a la inscripció de la baixa de la Unió de Fet, núm. 22/2001 UH.   |
| 22/10/04 | Desestimar PER diversos veïns.   |
| 22/10/04 | Exp. 96/04. Autoritzar ocupació de via pública celebració IX Setmana Cultural.   |
| 22/10/04 | Exp. 844/2004. Desestimar petició recurs domiciliació.   |
| 22/10/04 | Autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar pagament al Consell Local Agrari, import 43.537,32. Obres inversió Desocupació Agrària. |
| 22/10/04 | Exp. 242/04-LO. Exigint aval per obres d'urbanització.   |
| 22/10/04 | Exp. 400/04-LO. Exigint aval per obres d'urbanització.   |
| 22/10/04 | Autoritzar, disposar i ordenar pagament a favor de Telefónica, línia RDSI de la Casa de Cultura.   |
| 25/10/04 | Nomenar funcionari de carrera amb categoria d'Enginyer Tècnic Industrial, a Sr. Juan Carlos Gil Segarra.                                       |
| 25/10/04 | Modificar la Resolució d'Alcaldia número 1894 de data 30 de juny del 2004, en el seu apartat I.  |
| 25/10/04 | Modificar les retribucions del personal detallat i regularitzar el C. De Productivitat Garantit.   |
| 25/10/04 | Exp. 373/04. Trasllat de restes mortals.   |
| 25/10/04 | Exp. 374/04. Trasllat restes mortals.  |
| 25/10/04 | Exp. 46220040001136 i acaba exp. 46220040005420. Estimar acció denunciada  |
| 25/10/04 | Exp. 780/04. Inexistència infracció i arxiu expedient.   |
| 25/10/04 | Exp. 1419/04. Arxiu expedient sancionador.   |
| 25/10/04 | Exp. 1421/04. Arxiu expedient sancionador.   |

- 25/10/04 Exp. 1631/04. Arxiu expedient sancionador.
- 25/10/04 Exp. 1422/04. Imposar multa per estacionament de vehicle.
- 25/10/04 Exp. 44/00. Sotmetre a tràmit informació pública Projecte d'Urbanització Sector B del PERI 7.
- 25/10/04 Exp. 44/00. Sotmetre a informació pública projecte de reparcel·lació forçosa del Sector B del PERI núm. 7.
- 25/10/04 Exp. 18/2004-OE. Posant de manifest informe de l'immoble ubicat al c/ Bisbe Miedes, 22.
- 25/10/04 Exp. 17/2004-OE. Posar de manifest als propietaris de l'immoble del c/ Major, 89-3, informe tècnic.
- 25/10/04 Exp. 16/2004-OE. Posant de manifest als propietaris de l'immoble ubicat a la carretera de Faura a l'estació a la zona de l'Hostal informe tècnic.
- 26/10/04 Exp. 36/04-M. Concedir autorització per a instal·lació aturada per a venda de flors, dies 29 d'octubre a 1 de novembre.
- 26/10/04 Exp. 05/04-V. Cobrament de subvencions.
- 26/10/04 Pagament curadors camps de futbol municipals i coordinador campionats locals.
- 26/10/04 Pagament entrenador equip femení de futbol del PMD.
- 26/10/04 Autoritzar el pagament a favor de Zanguango Teatro Producciones, SL, la quantitat de 3.190 € per la seua actuació.
- 26/10/04 Autoritzar la despesa de 6.946'10 € a favor de Musica XXI, SL, per la seua actuació.
- 26/10/04 Exp. 5/04-T. Sol·licitud del president de l'Associació Ràdio Taxi Sagunt i Port de Sagunt sobre augment de tarifes del servei.
- 26/10/04 Exp. 97/04. Autorització ocupació de la via pública celebració Setmana Cultural a l'Associació Cultural Falla Plaça Rodrigo.
- 26/10/04 Abonar als membres de distints tribunals dietes per assistència.
- 26/10/04 Exp. 2154/04. Imposar a Sra. M<sup>a</sup>. J. Soriano Isande la multa de 60 € per no respectar el senyal d'estacionament reservat per a bus.
- 26/10/04 Exp. 2120/04. Imposar a Sr. J. Ortega Zarza la multa de 30 € per no respectar el senyal d'estacionament prohibit per senyals mòbils amb ocasió d'actes extraordinaris.
- 26/10/04 Exp. 1943/04. Imposar a Sra. M. Briz Sánchez la multa de 60 € per no respectar el senyal d'estacionament reservat per a bus.
- 26/10/04 Exp. 1977/04. Imposar a Sr. J. Sanchis Galarza la multa de 60 € per no respectar el senyal de prohibició d'estacionament mensual.
- 26/10/04 Exp. 1864/04. Imposar a Sr. F. Pérez Benet la multa de 100 € per estacionar el vehicle obstaculitzant greument la circulació.
- 26/10/04 Exp. 1679/04. Imposar a Sr. P. Abad Asensio la multa de 60 € per no respectar el senyal d'estacionament reservat per a taxi.
- 26/10/04 Exp. 669/04. Imposar a Sr. F. Cardo Prats la multa de 60 € per no respectar el senyal de prohibició o restricció.
- 26/10/04 Exp. 996/04. Imposar a Sra. R. Moreno Fernández la multa de 100 € per estacionar el vehicle obstaculitzant greument la circulació.

- 28/10/04 Autoritzar l'assistència de E. Mérida Biosca, A. Ballester Navarro, J. M. Pes Ariño, R. M<sup>a</sup> Vilalta Villarroya i G. Calero Albal a la reunió de treball del projecte "Climbing to Equality".
- 28/10/04 Exp. 160/2004-EN. Sol·licitar a la Direcció dels Serveis Territorials de Cultura i Educació la desafectació de la casa del conserge del CEIP Villar Palasí.
- 28/10/04 Ordenar el pagament al Consell Local Agrari, l'import de 57.865'77 €, corresponent a la subvenció rebuda incorporada de l'exercici 2003.
- 28/10/04 Exp. 8/98. Modificació puntual ordenances del parc industrial d'Ingruinsa.
- 28/10/04 Inscripció de la unió 38/2004 en el Registre Municipal d'Unions de Fet.
- 28/10/04 Inscripció de la unió 39/2004 en el Registre Municipal d'Unions de Fet.
- 28/10/04 Inscripció de la unió 40/2004 en el Registre Municipal d'Unions de Fet.
- 28/10/04 Inscripció de la unió 41/2004 en el Registre Municipal d'Unions de Fet.
- 28/10/04 Exp. 44. Declarar la responsabilitat subsidiària del F. J. Navarro Terrones, en la seua condició d'administrador de la societat Flanes Dol's, SA, entitat deutora de l'Hisenda Municipal.
- 28/10/04 Exp. 1264. Declarar la responsabilitat subsidiària a C. García López en la seua condició d'administrador de la societat Cayz, S.L., entitat deutora de la Hisenda Municipal.
- 28/10/04 Exp. 2337. Declarar la responsabilitat subsidiària a J. M. López Sabater en la seua condició d'administrador de la societat Amadeo i Sabater, SL, entitat deutora de la Hisenda Municipal.
- 28/10/04 Exp. 2754. Declarar la responsabilitat subsidiària a J. Solsona Rafael en la seua condició d'administrador de la societat Autotalleres Sagunto, SA, entitat deutora de la Hisenda Municipal.
- 28/10/04 Exp. 3013. Declarar la responsabilitat subsidiària a V. Almenar Peñalva en la seua condició d'administrador de la societat Alporsa, SL, entitat deutora de la Hisenda Municipal
- 28/10/04 Exp. 11294. Declarar la responsabilitat subsidiària a M. López Fernández en la seua condició d'administradora de la societat Promocions Hostaleres Sagunt, entitat deutora de la Hisenda
- 28/10/04 Exp. 2413/2004. Desestimar la sol·licitud presentada per F. Lacasa Estruch, en la que formula recurs contra la falta de notificació de l'IVTM.
- 28/10/04 Exp. 2415/2004. Desestimar la sol·licitud formulada per J. Rodríguez Iniesta sobre l'IVTM del rebut núm. 992058520 del període 1999.
- 28/10/04 Exp. 2464/2004. Estimar parcialment la pretensió de l'interessat i considerar prescrites els deutes de diversos rebuts per un import total de 687'71 € que figuren pendents.
- 28/10/04 Ordre de pagament de les despeses recollides en la relació núm. 200400001869 que inclou 78 operacions per un total de 42.496'17 €.
- 28/10/04 Nòmina mes d'octubre 2004. Variacions a incloure en la nòmina corresponent al mes d'octubre 2004.
- 28/10/04 Liquidació de la nòmina corresponent al mes d'octubre 2004 que ascendeix a la quantitat de 822.549'60 €.
- 28/10/04 Nòmina mes d'octubre 2004. Incidències en la nòmina.

- 28/10/04 Abonar a Sra. R. M<sup>a</sup> García López, l'import de 6194'91 €.
- 29/10/04 Ordenar el pagament de les despeses recollides en la relació núm. 200400001865 € que inclou 179 operacions, per un import total de 70.908'21 €.
- 29/10/04 Convocatòria ple extraordinari per al 04/11/04
- Mes de novembre**
- 03/11/04 Ordenar la despesa a favor dels clubs, corresponents al pagament de monitors i coordinadors de les Escoles d'Iniciació Esportiva.
- 03/11/04 Autoritzar el pagament de 10.440 € a favor de Vicblan, SL.
- 03/11/04 Ordenar la realització d'informació reservada sobre els fets denunciats a J. Arnal Peiró, els tràmits seran duts a terme pel cap de Negociat de Gestió de Personal J. Carmona Bustos.
- 03/11/04 Exp. 32/02. Llicència municipal de gossos perillosos.
- 03/11/04 Exp. 275/04, 277/04, 281/04, 287/04, 293/04, 297/04. Cessió de nínxols.
- 03/11/04 Exp. 229/04, 237/04, 239/04, 240/04, 346/04, 357/04. Cessió de nínxols.
- 03/11/04 Exp. 299/04, 302/04, 309/04, 314/04, 318/04. Cessió de nínxols.
- 03/11/04 Exp. 319/04, 320/04, 324/04, 332/04, 361/04. Cessió de nínxols.
- 03/11/04 Exp.. 369/04. Autorització col·locació de làpida.
- 03/11/04 Exp. 312/04. Trasllat de restes de Sra. M<sup>a</sup> Baeza Sánchez.
- 03/11/04 Exp. 231/04. Inhumacions en nínxols ocupats.
- 03/11/04 Exp. 375/04. Trasllats restes de Sra. B. Frías Galdón.
- 03/11/04 Exp. 220/04, 226/04, 236/04, 243/04, 260/04. Inhumacions en nínxols ocupats.
- 03/11/04 Exp. 256/04, 265/04, 268/04, 283/04, 286/04. Inhumacions en nínxols ocupats.
- 04/11/04 Delegar les atribucions de l'Alcaldia del 6 al 9 de novembre en M. A. Martín López.
- 04/11/04 Delegar en Sra. A. Campayo Duarte, la celebració de matrimoni civil en 6 de novembre del 2004.
- 04/11/04 Ordenar el pagament a càrrec de la partida 4631/48101 del pressupost del Gabinet Municipal de Comunicació i Relacions Externes.
- 04/11/04 Renovar la PER A M. Sánchez Olmedo, pel període de tres mesos, d'octubre a desembre 2004, i per un import de 343'35 €.
- 04/11/04 Ordenar el pagament de la nòmina corresponent a la treballadora Sra. L. García Torró, per un import de 368'1 €.
- 04/11/04 Exp. 255/04. Nomenament conserges interins de Col·legis Públics.
- 04/11/04 Ordre de pagament a la funcionària Sra. R. Pérez Gómez per un import de 962'12 €.
- 05/11/04 Exp. 54/04. Anul·lació de pagaments a justificar, a favor de les entitats Espectáculos La Unión, SL.
- 05/11/04 Exp. 54/04. Subvencions a festes de barri a les associacions de Festes de Barris de Sagunt.
- 05/11/04 Ordenar el pagament de la relació núm. 200400001916 que inclou 64 operacions per un import total de 26.631'38 €.

- 09/11/04 Contraure la despesa de 15.500 € per a les despeses d'inversió i de 6.000 € per a despeses corrents.
- 10/11/04 Fer efectiu el premi del "Primer concurs de cartells per a la Campanya de sensibilització sobre el "25 de novembre, dia internacional contra la violència de Gènere".
- 10/11/04 Exp. 82/04. Autorització Concert Musical. Pavelló Cobert Poliesportiu Municipal.
- 10/11/04 Exp. 57/04. Tramitació urgent expedient contractació execució del projecte de derrocament de piscina existent.
- 10/11/04 Exp. 78/99-C. Contenciós Administratiu ordinari núm. 559/04.
- 10/11/04 Ordenar el pagament de 2.800 € a favor del "Institut d'Estudis Musicals de la Marina Alta".
- 10/11/04 Exp. 247/04. Tràmit d'Audiència a Sr. R. Escoms Palop.
- 11/11/04 Ordenar el pagament de les despeses recollides en la relació núm. 200400001945 que inclou 104 operacions, per un import total de 57.729'21 €.
- 11/11/04 Reconèixer triennis.
- 11/11/04 Deducció de retribucions per faltes injustificades a alumnes de l'Escola Taller.
- 11/11/04 Exp. 42/2004. Inscripció de la unió 42/2004 en el Registre Municipal d'Unions de Fet.
- 11/11/04 Exp. 43/2004. Inscripció de la unió 43/2004 en el Registre Municipal d'Unions de Fet.
- 11/11/04 Exp. 44/2004. Inscripció de la unió 44/2004 en el Registre Municipal d'Unions de Fet.
- 11/11/04 Exp. 2648/2004. Reconèixer a Sr. L. Madurga Patuel el dret al reintegrament per transferència bancària del cost de la garantia aportada.
- 11/11/04 Exp. 100/04. Autorització ocupació via pública celebració Setmana Cultural, a l'Associació Cultural Falla Sant Francesc.
- 11/11/04 Abonar a personal que van prestar els seus serveis a aquest Ajuntament i que actualment no estan en actiu , la diferència consolidada de 0'6% de diferències amb el IPC.
- 12/11/04 Adjudicar a l'empresa DIELECTRIC el contracte de serveis de "Il·luminació i ornamentació nadalenca 2004-2005".
- 12/11/04 Ordenar el pagament de les despeses recollides en la relació núm. 200400001959 que inclou 58 operacions, per un total de 29.637'99 €.
- 15/11/04 Delegar en el regidor Sr. M. Civera Gómez la Presidència Efectiva de la Comissió Informativa Permanent de Cultura, Educació i Ciència.
- 15/11/04 Exp. 26/03. Concedir llicència municipal de gossos perillosos a F. J. Rivas Navajas.
- 15/11/04 Exp. 20/04. Concedir llicència municipal de gossos perillosos a J. Gómez Anreus.
- 15/11/04 Ordenar el pagament de 2.435 € a favor de Spasmo Teatre, SL, en concepte de caixet per la seua actuació.

- 15/11/04 Exp. 2495/2004. Desestimar la pretensió de M<sup>a</sup> Sr. Martínez Michavila, al·legant falta de notificació de l'IVTM i en conseqüència no considerar prescrits els rebuts de tal impost.
- 15/11/04 Exp. 2631/2004. Desestimar sol·licitud de M. Bravo Carmona sobre l'IBIU.

## **RESOLUCIONS DEL REGIDOR DELEGAT D'URBANISME**

### **Mes d'octubre 2004**

- 26/10/04 Exp. 657/04-LO. Llicència d'obres per a reparar part de teulada i canviar canals al c/ Espronceda, 35-1.
- 26/10/04 Exp. 678/04-LO. Llicència d'obres a l'av. Sants de la Pedra, 117.
- 26/10/04 Exp. 685/04-LO. Llicència d'obres al c/ Racó d'Ademús, 12-3r.
- 26/10/04 Exp. 686/04-LO. Llicència d'obres al c/ Astúries, 2 i av. Mediterrani.
- 26/10/04 Exp. 690/04-LO. Llicència d'obres al c/ Vilafamés, 6.
- 26/10/04 Exp. 693/04-LO. Llicència d'obres al c/ Trobador, 13.
- 26/10/04 Exp. 696/04-LO. Llicència d'obres al c/ Perera, 6-b.
- 26/10/04 Exp. 697/04-LO. Llicència d'obres a l'av. Mediterrani, 79-b.
- 26/10/04 Exp. 699/04-LO. Llicència d'obres al c/ Horts, 11.
- 26/10/04 Exp. 702/04-LO. Llicència d'obres al c/ Daoiz, 3-7a.

### **Mes de novembre 2004**

- 04/11/04 Exp. 753/04-LO. Llicència d'obres per a canviar els taulellets del bany de l'habitatge siti al c/ Petrés, 3-14a.
- 04/11/04 Exp. 751/04-LO. Llicència d'obres per a retirar canyís i col·locar talla d'escaiola en l'habitatge sita al c/ Gilet, 81.
- 04/11/04 Exp. 721/04-LO. Llicència d'obres per a reparar el sòcol de la façana de l'habitatge siti al c/ Vista Alegre, 26.
- 04/11/04 Exp. 634/04. Llicència d'obres per a col·locar paviment en planta baixa situada al c/ Palmereta, 9.
- 04/11/04 Exp. 511/04-LO. Llicència d'obres per a la reforma de l'habitatge siti al c/ Vall d'Albaida, 18.
- 04/11/04 Exp. 599/04-LO. Llicència d'obres per a rebaixar la vorera de l'entrada al garatge amb gual al c/ Vent d'Arbones, 25-b-esq.
- 04/11/04 Exp. 662/04-LO. Llicència d'obres per a canviar les finestres i eliminar la paret de l'habitatge siti al c/ Saragossa, 1-3a.
- 04/11/04 Exp. 694/04-LO. Llicència d'obres per a picar, lluir i fer sòcol de pedra en façana, canviar la porta d'accés per una altra de fusta i canviar taulellets trencats.
- 04/11/04 Exp. 706/04-LO. Llicència d'obres per a reparar taulellets, repassar la terrassa i fer un traster a l'habitatge sita al c/ Menéndez y Pelayo, 22.
- 04/11/04 Exp. 707/04-LO. Llicència d'obres per a pavimentar la terrassa de l'habitatge siti al c/ Del Cid, 1.
- 04/11/04 Exp. 708/04-LO. Llicència d'obres per a xapar la façana de l'habitatge siti al c/ Santiago, 3.

- 04/11/04 Exp. 720/04-LO. Llicència d'obres per a canviar les teules de l'habitatge siti al c/ 14 d'Abril, 49.
- 04/11/04 Exp. 726/04-LO. Llicència d'obres per a canviar les finestres i el lavabo de l'habitatge siti al c/ Roma, 4-4a.
- 04/11/04 Exp. 727/04-LO. Llicència d'obres per a la substitució de sanitaris i taulellets dels banys i la cuina i de la fusta interior de l'habitatge siti al c/ Periodista Azzati, 14-3r.
- 04/11/04 Exp. 731/04-LO. Llicència d'obres per a canviar set finestres de l'habitatge siti al c/ Raseta, 7-6a.
- 04/11/04 Exp. 733/04-LO. Llicència d'obres per a canviar les finestres i taulellets dels banys i la cuina de l'habitatge al c/ Pintor Sorolla, 49-b.
- 11/11/04 Exp. 649/04-LO. Llicència d'obres per a xapar el bany, canviar el paviment i modificar dues parets de l'habitatge siti al c/ Isabel Coello, 6.
- 11/11/04 Exp. 737/04-LO. Llicència d'obres per a reformar el bany, canviar la banyera per plat de dutxa de l'habitatge siti a l'av. Sants de la Pedra, 22-12a.
- 11/11/04 Exp. 738/04-LO. Llicència d'obres per a substituir dues finestres de l'habitatge siti al c/ Hort d'Ais, 2-12a.
- 11/11/04 Exp. 763/04-LO. Llicència d'obres per a reparar les goteres de la teulada de l'habitatge siti al polígon 20, parcel·la 139.
- 15/11/04 Exp. 1/01. Informació pública projecte d'urbanització del sector SUP-2 est.

## **RESOLUCIONS DEL REGIDOR DELEGAT D'ACTIVITATS I RÈGIM INTERIOR**

### **Mes d'octubre 2004**

- 22/10/04 Exp. 66/04-C. Admetre a tràmit la sol·licitud presentada per Gruas Lerocat, SL, sol·licitant l'obertura per a l'activitat de garatge de transports especials.
- 22/10/04 Exp. Diversos innòcues. Arxivar per caducitat activitat innòcua.
- 25/10/04 Exp. 91/04-C. Decret admetent sol·licitud a tràmit presentada per Grupo Restaurador Candela, SL, sol·licitant llicència per a activitat de bar-restaurant, a l'av. Mediterrani, 151.
- 25/10/04 Exp. 75/04-C. Decret admetent sol·licitud a tràmit presentada per Hermanos Monreal, CB, sol·licitant llicència per a activitat de bar al c/ Les Illes, 8.
- 25/10/04 Exp. 51/04-C. Decret admetent sol·licitud a tràmit presentada per J. Martínez Latorre, sol·licitant llicència per a activitat de *pub*, al c/ Mare de Déu del Llosar, 18-baix.
- 26/10/04 Contractar a Sr. Vicente Martínez Casas i a Sra. Mónica Montesinos Ferrer, com a professors de música.

### **Mes de novembre 2004**

- 04/11/04 Atorgar subvencions sanitàries.
- 04/11/04 Exp. 252/04. Permís lactància a A. Sánchez Almecija.
- 04/11/04 GP-MACV-04/164. Rectificar la resolució d'Alcaldia núm. 180 de data 26 d'octubre 2004.
- 04/11/04 Exp. 212/04. Nomenament tècnics auxiliars d'informàtica interins.



- 04/11/04 Exp. 98/04-C. Decret admetent sol·licitud a tràmit presentada per Control Onze, SL, sol·licitant obertura per a l'activitat d'oficines.
- 09/11/04 Desestimar la petició efectuada per Sr. F. Crispin Sanchis sol·licitant subvenció sanitària per no estar contemplat a la normativa vigent.
- 09/11/04 Desestimar la petició efectuada per Sra. M<sup>a</sup>. A. Blasco Ramón sol·licitant subvenció sanitària per no estar contemplat a la normativa vigent.
- 09/11/04 Desestimar la petició efectuada per Sr. C. Martínez Peris sol·licitant subvenció sanitària per no estar contemplat a la normativa vigent.
- 09/11/04 Desestimar la petició efectuada per Sr. M. Simón Jareño sol·licitant subvenció sanitària per no estar contemplat a la normativa vigent.
- 10/11/04 Llista admesos i exclosos per a enginyer tècnic industrial i data d'examen.
- 11/11/04 Exp. 7/04-E. Llicència d'instal·lació recinte firal.
- 11/11/04 Exp. 253/04. Abonament substitucions diversos funcionaris.
- 12/11/04 Exp. 105/04-C. Admetre a tràmit sol·licitud presentada per Asalia Inversions, SL, V., sol·licitant obertura per a l'activitat de bar-cafeteria, amb emplaçament al c/ Illa Sardenya, 20-baix-esq.
- 12/11/04 Exp. 102/04-C. Admetre a tràmit la sol·licitud presentada per Pintures Godi, SA, sol·licitant obertura per a l'activitat de magatzem de pintures, dissolvents i articles de drogueria.
- 12/11/04 Sol·licitud de llicència per a assistència del funcionari R. Escoms Palop a les jornades sobre polítiques d'igualtat per a Gais, Lesbianes i Transsexuals a celebrar el Madrid el 18 i 19 nov. 2004.
- 12/11/04 Modificar la llista d'admesos i exclosos en el procediment iniciat per a la selecció d'una enginyer tècnic industrial i formació d'una borsa de treball de la mateixa categoria.
- 15/11/04 Exp. 53/03-I. Concessió llicència obertura per a obertura i funcionament d'una activitat de perruqueria (Malovis Estilistes, SL).
- 15/11/04 Exp. 13/04-I. Concessió de llicència obertura presentada per Lampisteria i Calefacció Fonsa, SL, per a l'activitat de Comerç Menor articles i mobiliari de sanejament.
- 15/11/04 Exp. 9/04-I. Concessió llicència obertura subscripta per S. Marín García, per a comerç detallista de roba.
- 15/11/04 Exp. 63/02-I. Concessió llicència obertura sol·licitada per Desenvolupament Internacional del Mediterrani, SL, per a activitat de serveis transitsats.

## **RESOLUCIONS DE LA REGIDORA DELEGADA D'HISENDA**

### **Mes octubre 2004**

- 15/10/04 Exp. 1725/2004. Anul·lar rebut núm. 02412742, aprovar nova liquidació en concepte d'IBIU i efectuar canvi de titularitat.
- 15/10/04 Exp. 2406/2004. Anul·lar rebut núm. 01648335, aprovar nova liquidació en concepte d'IBIU.
- 15/10/04 Exp. 2310/2004. Anul·lar IBIU, aprovar liquidació d'IBIU i aprovar el canvi de titularitat cadastral.
- 15/10/04 Exp. 1693/2004. Anul·lar liquidació de l'IBIU, aprovar nova liquidació, realitzar el canvi de titularitat cadastral i realitzar d'ofici el canvi de les Taxes de Fem, Aigua i Clavegueram.

- 15/10/04 Exp. 1691/2004. Anul·lar liquidació de l'IBIU, aprovar nova liquidació i efectuar el canvi de titularitat cadastral.
- 15/10/04 Exp. 1676/2004. Desestimar la sol·licitud presentada per Sr. F. Iserte Ibáñez, en la qual se sol·licitava rectificació de rebut.
- 15/10/04 Exp. 1674/2004. Aprovar el canvi de titularitat cadastral de l'immoble siti al c/ Illa Amboto, 2, esc. 01 S1 0004.
- 15/10/04 Exp. 1669/2004. Anul·lar la liquidació de l'IBIR, aprovar liquidació i aprovar el canvi de titularitat cadastral.
- 15/10/04 Exp. 1659/2004. Anul·lar la liquidació de l'IBIU, aprovar nova liquidació i aprovar canvi de titularitat cadastral.
- 15/10/04 Exp. 1660/2004. Anul·lar liquidació IBIU, aprovar nova liquidació i aprovar el canvi de titularitat cadastral.
- 15/10/04 Exp. 1658/2004. Aprovar canvi de titularitat cadastral, realitzar devolució per transferència bancària a Sra. C. C. González Flor.
- 15/10/04 Exp. 1561/2004. Aprovar el canvi de titular cadastral de l'immoble siti en PG E· Platja Almardà, 14D esc. 01 001 0024.
- 15/10/04 Exp.. 1842/2004. Reconèixer Alser, SL, del dret a devolució per transferència bancària.
- 15/10/04 Exp. 1474/2003. Anul·lar liquidació IBIU, aprovar nova liquidació i aprovar el canvi de titularitat cadastral.
- 15/10/04 Exp. 2252/2004. Desestimar la sol·licitud realitzada per Sra. M. R. Mansilla Blaso, sol·licitant bonificació per VPO, per haver sigut presentada fora de termini.
- 15/10/04 Exp. 2389/2004. Desestimar sol·licitud presentada per Sr. J. V. Herranz Comeche, en la qual sol·licitava bonificació per VPO, per haver sigut presentada fora de termini.
- 15/10/04 Exp.. 2403/2004. Desestimar la sol·licitud presentada per Sra. I. Tena Romero, en la qual sol·licitava bonificació per VPO, per haver sigut presentada fora de termini.
- 15/10/04 Exp. 2258/2004. Desestimar la sol·licitud presentada per Sr. J. M. Rosello Ortega, en la qual sol·licitava bonificació per VPO, per haver sigut presentada fora de termini.
- 15/10/04 Exp. 2255/2004. Desestimar la sol·licitud presentada per Sr. J. Sr. Verdú Benito, en la qual sol·licitava bonificació per VPO, per haver sigut presentada fora de termini.
- 15/10/04 Exp. 2250/2004. Desestimar la sol·licitud presentada per Sra. M. Carrasco Vega, en la qual sol·licitava bonificació per VPO, per haver sigut presentada fora de termini.
- 15/10/04 Exp. 1655/2004. Anul·lar liquidació d'IBIU, aprovar nova liquidació i aprovar el canvi de titularitat cadastral.
- 15/10/04 Exp. 3995/2003. Reconèixer el dret a devolució a Sra. M. J. Abab Pérez.
- 15/10/04 Exp. 1654/2004. Anul·lar liquidació de l'IBIU, aprovar nova liquidació i aprovar el canvi de titularitat cadastral.
- 15/10/04 Exp. 1653/2004. Anul·lar la liquidació de l'IBIU, aprovar nova liquidació, aprovar el canvi de titularitat cadastral i procedir d'ofici al canvi de subjecte passiu del les Taxes de Fem...

- 15/10/04 Exp. 1649/2004. Aprovar canvi de titularitat cadastral i procedir a donar d'ofici el canvi com a subjecte passiu de les Taxes de Fem, Aigua i Clavegueram.
- 15/10/04 Exp. 1642/2004. Traslladar la present resolució al nou titular cadastral de l'immoble siti al polígon 91 parcel·la 89.
- 15/10/04 Exp. 1638/2004. Anul·lar la liquidació de l'IBIU, aprovar nova liquidació i aprovar canvi de titularitat cadastral.
- 15/10/04 Exp. 1629/2004. Aprovar el canvi de titularitat cadastral i procedir a donar d'ofici, el canvi com a subjecte passiu de les Taxes de Fem, Aigua i Clavegueram.
- 15/10/04 Exp. 1621/2004. Anul·lar la liquidació de l'IBIU, aprovar nova liquidació d'IBIU, mantenir en Recaptació Executiva liquidació d'IBIU i aprovar el canvi de titularitat cadastral.
- 15/10/04 Exp. 1700/2004. Reconèixer a Sr. E. Miranda, SL, el dret a devolució de l'import ingressat per anul·lació de la liquidació núm. 200388321 / 200388323.
- 15/10/04 Anul·lar la liquidació de l'IBIR, aprovar noves liquidacions d'IBIR i traslladar la present resolució del nou titular cadastral.
- 15/10/04 Exp. 1710/2004. Anul·lar liquidació de l'IBIU, aprovar nova liquidació d'IBIU i aprovar el canvi de titularitat cadastral.
- 15/10/04 Exp. 1711/2004. Anul·lar la liquidació de l'IBIU, aprovar nova liquidació, aprovar el canvi de titularitat cadastral.
- 15/10/04 Exp. 1712/2004. Mantenir en Recaptació Executiva el rebut de l'IBIU, aprovar canvi de titularitat cadastral i procedir a realitzar d'ofici el canvi com a subjecte passiu de Taxes de
- 15/10/04 Exp. 1728/2004. Anul·lar la liquidació de l'IBIU, aprovar nova liquidació, aprovar el canvi de titularitat cadastral.
- 15/10/04 Exp. 1738/2004. Aprovar el canvi de titularitat cadastral.
- 15/10/04 Exp. 1744/2004. Anul·lar la liquidació de l'IBIU, aprovar nova liquidació, aprovar el canvi de titularitat cadastral.
- 22/10/04 Exp. 1663/2002. Mantenir en recaptació executiva rebuts IBI Urbana.
- 22/10/04 Exp. 2210/2004. Denegar sol·licitud bonificació VPO.
- 22/10/04 Exp. 2119/2004. Denegar sol·licitud bonificació VPO.
- 22/10/04 Exp. 2204/2004. Denegar sol·licitud bonificació VPO.
- 22/10/04 Exp. 2136/2004 i acumulats. Concedir bonificació 50% IBI per VPO.
- 22/10/04 Exp. 2189/2004 i acumulats. Concedir bonificació 50% IBI per VPO.
- 22/10/04 Exp. 2217/2004 i acumulats. Concedir bonificació 50% IBI per VPO.
- 22/10/04 Exp. 2196/2004 i acumulats. Efectuar canvi titularitat IBI Urbana.
- 22/10/04 Exp. 2141/2004 i acumulats. Concedir bonificació 50% IBI per VPO.
- 22/10/04 Exp. 2240/2004. Desestimar la sol·licitud de devolució del recàrrec de constrenyiment.
- 22/10/04 Exp. 3258/2003. Anul·lar rebut liquidació IBI taxes.
- 22/10/04 Exp. 93/2004. Declarar la caducitat amb arxiu d'actuacions procediment.
- 22/10/04 Exp. 91/2004. Declarar la caducitat amb arxiu d'actuacions.
- 22/10/04 Exp. 3846/2003. Declarar la caducitat amb arxiu d'actuacions.

- 22/10/04 Exp. 3572/2002. Declarar caducitat amb arxiu d'actuacions.
- 22/10/04 Exp. 3571/2002. Declara la caducada amb arxiu d'actuacions.
- 22/10/04 Exp. 497/2004. Rectificar liquidació IBI Urbana.
- 22/10/04 Exp. 1854/2004. Aprovar nova liquidació en concepte d'IBI Urbana.
- 22/10/04 Exp. 2180/2004. Efectuar canvis titularitat IBI Urbana.
- 22/10/04 Exp. 2920/2003. Anul·lar liquidació IBI Rústica.
- 22/10/04 Exp. 1206/2003. Anul·lar liquidació IBI rústica.
- 22/10/04 Exp. 1302/2004. Aprovar el canvi de titular cadastral.
- 22/10/04 Exp. 2803/2003. Anul·lar liquidació IBI rústica.
- 22/10/04 Exp. 497/2004. Rectificar liquidació IBIU per obra nova.
- 22/10/04 Exp. 497/2004. Rectificar liquidació d'alta IBIU per obra nova.
- 22/10/04 Exp. 497/2004. Rectificar liquidació d'alta IBIU per obra nova.
- 22/10/04 Exp. 497/2004. Rectificar liquidació d'alta IBIU per obra nova.
- 22/10/04 Exp. 2161/2004. Anul·lar rebut per error material, IBIU.
- 25/10/04 Exp. 1997/2002. Anul·lar rebuts de Taxa d'Aigua, Clavegueram i Fem, aprovar liquidacions per a l'immoble Angeles dels 7 i aprovar el canvi de subjecte passiu en la taxa.
- 25/10/04 Exp. 4291/2003. Estimar la reclamació presentada per L. Latorre Fuentes i procedir a l'anul·lació dels rebuts de taxa d'Aigua, Clavegueram i Fem, aprovar nova liquidació.
- 25/10/04 Exp. 3437/2003. Anul·lar rebut de Taxa d'Aigua, Clavegueram i Fem, aprovar nova liquidació en concepte de Taxa d'Aigua de l'habitatge del c/ La Pau.
- 25/10/04 Exp. 2893/2003. Estimar la sol·licitud de l'interessat i reconèixer a O. Maisonneuve Anquela el dret a devolució mitjançant transferència bancària del rebut núm. 20384145.
- 25/10/04 Exp. 1624/2004. Anul·lar rebuts de Taxa d'Aigua a nom de J. L. Herreias González, aprovar liquidacions de Taxa d'Aigua de l'immoble del c/ Churruga, 6-2n-5<sup>a</sup>, aprovar el canvi del subjecte.
- 25/10/04 Exp. 106/2004. Estimar la sol·licitud formulada per A. García Millet i en conseqüència efectuar el canvi d'epígraf en la taxa de fem.
- 25/10/04 Exp. 2443/2004. Estimar la sol·licitud presentada per C. Guaita Contreras i en conseqüència efectuar el canvi d'epígraf en taxa de fems.
- 25/10/04 Exp. 1041/2004. Estimar la sol·licitud presentada per C. Crespo Pérez, anul·lar rebut de liquidació en concepte de taxa de fem i aprovar nova liquidació en concepte de taxa de fem.
- 25/10/04 Exp. 2003/2004. Anul·lar rebut de Taxa d'Aigua a nom de J. J. Jesuardo Huguet, aprovar nova liquidació en concepte de taxa d'aigua de l'immoble siti a l'av. Sants de la Pedra, 7-baix i.
- 28/10/04 Exp. 2579/2004. Aprovació notificació col·lectiva de les liquidacions de la Taxa ADP amb casetes de venda (Mercat Exterior) i per Ensenyaments Especials al Conservatori 4t.
- 28/10/04 Aprovar les liquidacions de l'acord núm. 779/2004 per un total de 501'22 €.

- 28/10/04 Aprovar les liquidacions de l'acord núm. 780/2004 per un total de 580'12 €.
- 28/10/04 Aprovar les liquidacions de l'acord 782/2004 per un total de 64'91 €.
- 28/10/04 Aprovar les liquidacions de l'acord 786/2004 per un total de 865'53 €.
- 28/10/04 Aprovar les liquidacions de l'acord núm. 787/2004 per un total de 301'86 €.
- 28/10/04 Aprovar els acords núm. 777/2004 per un total de 3942'33 €.
- 28/10/04 Aprovar les liquidacions de l'acord núm. 748/2004 per un total de 756'52 €.
- 28/10/04 Exp. 310/2004. Desestimar la petició d'anul·lació de la liquidació del IAE 2003C formulada per Sra. M<sup>a</sup> J. Contreras Funes en nom i representació de The Chomin Three, SL.
- 28/10/04 Exp. 208/2004. Desestimar la petició d'anul·lació de la liquidació del IAE 2003C formulada per Sr. A. Jiménez Ramón en nom i representació de EP Sistemas de Elevación, SL.
- 28/10/04 Exp. 293/2004. Desestimar la petició d'anul·lació de liquidació del IAE 2003C formulada per Sr. J. L. Yanes Fraga en nom i representació de Yanes Verdú, CB.
- 28/10/04 Exp. 297/2004. Desestimar el recurs de reposició interposat contra la liquidació del IAE 2003C formulada per Sr. F. Sayas Gómez en nom i representació de Tallers Dale F. Sayas.
- 28/10/04 Exp. 299/2004. Desestimar la petició d'anul·lació de la liquidació del IAE 2003C formulada per Sra. C. Sánchez Belmonte en nom i representació d'Inropa Blanch & Sánchez, SL.
- 28/10/04 Exp. 307/2004. Desestimar la petició d'anul·lació de la liquidació del IAE 2003C formulada per Sra. P. García Galindo en nom i representació de la Stat. Gestió Immobiliària Camp Morvedre.
- 28/10/04 Exp. 1973/2004. Anul·lar els rebuts del IAE que figuren a nom de V. C. López Marco i el núm. dels quals de referència és el 8457009046823.
- 28/10/04 Exp. 1333/2004. Anul·lar la liquidació del segon trimestre del IAE 2002 que figura a nom de J. A. Mateo Gil i emetre al seu nom la liquidació del 2n i 3r trimestre.

#### **Mes novembre 2004**

- 03/11/04 Aprovar les liquidacions de l'acord núm. 783/2004 per un total de 1663'04 €.
- 03/11/04 Aprovar les liquidacions de l'acord núm. 784/2004 per un total de 1748'2 €.
- 03/11/04 Aprovar les liquidacions de l'acord núm. 788/2004 per un total de 254'41 €.
- 03/11/04 Exp. 1793/2004. Anul·lar la liquidació de l'IBIU a nom de Jemapro, SL, aprovar-la a nom del nou propietari, aprovar canvi de titularitat cadastral.
- 03/11/04 Exp. 1792/2004. Anul·lar liquidació d'IBIU a nom de Gesagunt, SL, aprovar liquidació a nom del nou propietari, aprovar el canvi de titularitat cadastral.

- 03/11/04 Exp. 1791/2004. Anul·lar la liquidació de l'IBIU a nom de Caspere, SL., aprovar la liquidació a nom del nou propietari i aprovar el canvi de titularitat cadastral.
- 03/11/04 Exp. 1790/2004. Anul·lar liquidació de l'IBIU a nom de A. Blat Pallares, aprovar liquidació a nom del nou propietari i aprovar el canvi de titularitat cadastral.
- 03/11/04 Exp. 1696/2004. Anul·lar la liquidació de l'IBIU a nom de JEMAPRO, SL, aprovar liquidació a nom del nou propietari, aprovar el canvi de titularitat cadastral.
- 03/11/04 Exp. 1695/2004. Anul·lar liquidació de l'IBIU a nom de Jemapro, SL, aprovar liquidació a nom del nou propietari i aprovar canvi de titularitat cadastral.
- 03/11/04 Exp. 1694/2004. Anul·lar liquidació de l'IBIU a nom de Jemapro, SL, aprovar la liquidació a nom del nou propietari, aprovar canvi de titularitat cadastral.
- 03/11/04 Exp. 3557/2003. Estimar parcialment la petició formulada per Sr. R. Garzarán Ten aprovant la liquidació provisional de la taxa de serveis urbanístics i de l'ICIO.
- 03/11/04 Exp. 2894/2003. No admetre a tràmit el recurs de reposició per extemporani, deduït per Sr. Sr. Fernández Díaz.
- 03/11/04 Exp. 1814/2003. Desestimar la pretensió del reclamant per prorratg de la quota per tractar-se d'una transferència i no d'una baixa definitiva de l'esmentat vehicle.
- 03/11/04 Exp. 3659/2003 i acumulats. Prorratjar per trimestres naturals l'import de la quota de l'Impost i realitzar la devolució mitjançant transferència bancària i mecanitzar la baixa en el padró.
- 03/11/04 Exp. 3676/2003. Anul·lar les liquidacions de l'IVTM del vehicle V-8022-CM i mecanitzar la baixa en el padró de l'IVTM.
- 03/11/04 Exp. 3668/2003. Estimar recurs de reposició i per consegüent anul·lar les liquidacions de l'IVTM reconeixent el dret a la devolució a Sr. F. L. Torres Vaquero.
- 03/11/04 Exp. 1083/2003. Desestimar la pretensió de l'interessat i mantenir al cobrament el rebut corresponent al 2003 en concepte d'IVTM.
- 03/11/04 Exp. 2144/2003. Concedir l'exempció de l'IVTM per vehicle matriculat a nom de minusvàlids.
- 03/11/04 Exp. 2973/2003. Desestimar la pretensió de l'interessat i no procedir a la devolució per prorratg de la quota de l'IVTM i efectuar el canvi de titularitat.
- 03/11/04 Exp. 3206/2003. No admetre a tràmit el recurs de reposició per extemporani, deduïda per Sra. J. López González en relació amb el rebut núm. 20291917.
- 03/11/04 Exp. 2886/2003. Estimar parcialment la pretensió de l'interessat i anul·lar la liquidacions de l'IVTM, aprovar la liquidació de l'IVTM prorratjant la quota i mecanitzar la baixa en el padró.
- 03/11/04 Exp. 3151/2003. Desestimar l'anul·lació de la liquidació pendent l'IVTM per tractar-se d'una transferència en l'exercici que es reclama.
- 03/11/04 Exp. 2297/2004. Concedir l'exempció de l'IVTM per vehicle matriculat a nom de minusvàlid.

- 03/11/04 Exp. 3647/2003. Anul·lar rebut en concepte d'IVTM, aprovar nova liquidació i efectuar les modificacions en el padró.
- 03/11/04 Exp. 231/2004. Concedir l'exempció de l'IVTM per vehicle matriculat a nom de minusvàlid.
- 03/11/04 Exp. 2827/2003. Anul·lar liquidacions de l'IVTM del vehicle V-1810-BT i mecanitzar la baixa en el padró corresponent.
- 03/11/04 Exp. 3667/2003. Anul·lar el rebut en concepte d'ITVM del vehicle V-7810-DS i efectuar la baixa en el padró corresponent.
- 03/11/04 Exp. 3043/2003. Estimar recurs de reposició i anul·lar les liquidacions de l'IVTM, reconeixent en conseqüència el dret a devolució a Sr. R. Plumed Hernández i mecanitzar la baixa.
- 03/11/04 Exp. 3551/2003. Aprovar la liquidació de l'IVTM i reconèixer a Sr. C. Pico Pérez el dret a devolució de l'import ingressat.
- 09/11/04 Exp. 2586/2004. Aprovar el canvi d'epígraf del quadre de tarifes de la Taxa per Prestació del Servei de Recollida Domiciliària de Fems o Residus Sòlids.
- 09/11/04 Exp. 1592/04. Anul·lar la liquidació de l'IBIU, aprovar-la a nom del nou propietari J. Martínez Sánchez i aprovar el canvi de titularitat cadastral.
- 09/11/04 Aprovar les liquidacions de l'acord núm. 789/2004 per un total de 5.716'65 €.
- 09/11/04 Aprovar les liquidacions de l'acord núm. 791/2004 per un total de 143'38 €.
- 09/11/04 Aprovar liquidacions de l'acord núm. 790/2004 per un total de 1915'9 €.
- 09/11/04 Exp.. 4296/2003. Reconèixer a J. Ledesma Quiles el dret a la devolució de l'import ingressat en excés per error en el rebut núm. 20420832.
- 09/11/04 Exp. 658/2003. Anul·lar rebuts de Taxa d'Aigua, Clavegueram i Fem per a l'immoble siti a la pl. dels Furs, 7-baix, aprovar noves liquidacions i aprovar canvi de subjecte passiu.
- 09/11/04 Exp. 1224/2004. Anul·lar rebuts de Taxa d'Aigua, Clavegueram i Fem, estimar i reconèixer a Sr. I. Fernández Domínguez el dret a la devolució i aprovar nova liquidació.
- 09/11/04 Exp. 2445/2004. Aprovar el canvi del subjecte passiu de la Taxa d'Aigua, Clavegueram i Fem de l'immoble siti a l'av. 9 d'Octubre, 82-A-2n-3<sup>a</sup>.
- 09/11/04 Exp. 1223/2004. Mantenir en executiva en rebut núm. 200097122 per un import de 33'89 €, corresponent a l'exercici 1999 trimestre 2004.
- 09/11/04 Exp. 170/2004. Anul·lar els rebuts de la Taxa de l'Aigua, Clavegueram i Fem, per a l'immoble c/ Camí Reial, 46, aprovar liquidacions i aprovar el canvi de subjecte passiu.
- 09/11/04 Exp. 4291/2003. Anul·lar rebut per concepte de taxa d'aigua, fem i clavegueram i aprovar nova liquidació.
- 09/11/04 Exp. 87/2004. Mantenir en Executiva els rebuts de Taxa d'Aigua, Clavegueram i Fem, anul·lar rebuts, aprovar noves liquidacions.
- 09/11/04 Exp. 783/2004. Anul·lar per prescripció del dret d'administració les liquidacions emeses pel concepte de taxa d'Aigua, Clavegueram i Fem.
- 09/11/04 Exp. 2580/2004. Anul·lar rebuts de Taxa d'Aigua, Clavegueram i Fem, aprovar liquidacions i aprovar canvi del subjecte passiu de la Taxa.

- 09/11/04 Exp. 2585/2004. Mantenir en Executiva rebuts de la Taxa d'Aigua, Clavegueram i Fem, anul·lar liquidacions, aprovar liquidacions de la Taxa i aprovar el canvi de subjecte passiu.
- 09/11/04 Exp. 242/2002. Anul·lar els rebuts de Taxa d'Aigua, Clavegueram i Fem per a l'immoble siti al c/ Abril, 13-baix i aprovar liquidacions.
- 09/11/04 Exp. 1929/2004. Estimar la sol·licitud formulada per Sra. L. García Miñana i en conseqüència efectuar el canvi de l'epígraf en la Taxa de Fem.
- 10/11/04 Aprovar les liquidacions de l'acord núm. 794/2004 per un total de 88'33 €.
- 10/11/04 Aprovar les liquidacions de l'acord núm. 792/2004 per un total de 9277'8 €.
- 10/11/04 Aprovar les liquidacions de l'acord núm. 793/2004 per un total de 142.541'91 €
- 10/11/04 Exp. 1622/2002. Anul·lar rebut IBIR núm. 4245 i aprovar nova liquidació.
- 10/11/04 Exp. 301/2004. Estimar sol·licitud de Sr. P. Martínez Fernández el dret a la devolució de l'import ingressat en excés per canvi de tarifa en rebut d'aigua, fem i clavegueram.
- 10/11/04 Exp. 2479/2004. Anul·lar rebuts de Taxa d'Aigua, Clavegueram i Fem, mantenir en executiva liquidacions de la taxa, aprovar liquidacions de la dita taxa i aprovar el canvi de titularitat.
- 10/11/04 Exp. 509/2004. Estimar la sol·licitud presentada per Sr. Sr. Mora Cano i en conseqüència efectuar el canvi d'epígraf en la Taxa de Fem.
- 10/11/04 Exp. 2485/2003. Rectificació de la Resolució de la regidora delegada de Serveis Econòmics núm. 425 en el part dispositiva que es refereix a Sr. L. Herranz Izquierdo.
- 10/11/04 Exp. 4288/2003. Estimar parcialment la petició formulada per Sra. C. Peris Matoses, reconeixent en dret a la devolució de l'ingrés en concepte de l'ICIO.
- 10/11/04 Exp. 144/2002. Aprovar les liquidació provisional de la Taxa d'Obertura Establiments, reconeixent el dret a devolució per transferència bancària el 50% l'import ingressat.
- 10/11/04 Exp. 1090/2004. Desestimar l'anul·lació dels rebuts que figuren pendents en la Recaptació Municipal a nom de Sr. T. León Martín.
- 10/11/04 Exp. 1747/2004. Concedir bonificacions del 15% en la quota trimestral de la taxa per ensenyaments especials al conservatori de música a partir del 4t trimestre de 2004.
- 10/11/04 Exp. 1546/2004. Anul·lar rebuts que figuren pendents de l'IVTM i mecanitzar la baixa en el padró corresponent.
- 10/11/04 Exp. 308/2004. Desestimar la devolució sol·licitada per Sra. E. Alcami Soriano i procedir a donar el canvi.
- 10/11/04 Exp. 3674/2003. Deixar sense efecte la Resolució de l'Alcaldia núm. 3674/2003.
- 10/11/04 Exp. 3706/2003. Prorratejar per trimestres naturals l'Import de la quota de l'IVTM i realitzar la devolució per transferència bancària.



- 10/11/04 Exp. 3763/2003. Prorratejar per trimestres naturals l'import de la quota de l'IVTM, procedir a realitzar la devolució mitjançant transferència bancària i mecanitzar la baixa en Padró
- 10/11/04 Prorratejar per trimestres naturals l'import de la quota de l'IVTM, realitzar la devolució mitjançant transferència bancària i mecanitzar la baixa en el padró corresponent.
- 11/11/04 Exp. 3145/2002. Anul·lar rebut de Taxa d'Aigua, Fem i Clavegueram a nom de Sr. D. Kamphits Klockawerts i aprovar nova taxa es liquidació.
- 11/11/04 Exp. 3371/2002. Mantenir en executiva els rebuts de taxa d'aigua, clavegueram i fem de l'habitatge siti al c/ Poeta Querol, 7-1r-4<sup>a</sup>.
- 11/11/04 Exp. 2139/2003. Deixar sense efecte l'anul·lació i posterior liquidació de l'immoble siti al c/ La Pobla de Vallbona, 10-01-E.
- 11/11/04 Exp. 2305/2004. Anul·lar els rebuts de la Taxa d'Aigua, Clavegueram i Fem, aprovar les liquidacions a nom del nou propietari i aprovar canvi subjecte passiu.
- 11/11/04 Exp. 1823/2004. Anul·lar rebuts de Taxa d'Aigua, Fem i Clavegueram, aprovar nova liquidació i desestimar la devolució del rebut de la taxa del 1r trimestre de 2003.
- 11/11/04 Exp. 1488/2004. Anul·lar els rebuts de Taxa d'Aigua, Clavegueram i Fem per a l'immoble siti al c/ Trobador, 28 i per a l'immoble siti al c/ Mare de Déu del Carme, 2-4t-8<sup>a</sup>.
- 11/11/04 Exp. 2306/2004. Anul·lar rebuts de Taxa d'Aigua, Clavegueram i Fem de l'immoble siti al c/ Progrés, 2-5è-10<sup>a</sup>, aprovar noves liquidacions i aprovar el canvi de subjecte passiu.
- 11/11/04 Exp. 1453/2004. Aprovar el canvi de subjecte passiu de la Taxa d'Aigua, Clavegueram i Fem de l'immoble siti a l'urbanització Malvasur, 91.
- 11/11/04 Exp. 1666/2004. Anul·lar els rebuts de la Taxa d'Aigua, de l'immoble siti al c/ Sindicalista Torres Casado, aprovar les taxes a nom del nou propietari i canviar el subjecte passiu.
- 11/11/04 Exp. 1740/2004. Anul·lar els rebuts de Taxa d'Aigua..., aprovar els rebuts a nom del nou propietari i aprovar el canvi de titularitat.
- 11/11/04 Exp. 2485/2004. Anul·lar rebuts de la Taxa d'Aigua..., mantenir en executiva els rebuts pendents, realitzar la devolució d'ingressos indeguts, aprovar liquidacions i aprovar canvi.
- 11/11/04 Exp. 306/2003. Anul·lar rebuts de Taxa d'Aigua..., aprovar liquidacions taxa, i aprovar canvi de subjecte passiu.
- 11/11/04 Exp. 936/2004. Mantenir en executiva els rebuts de taxa d'Aigua..., anul·lar liquidacions de la taxa, aprovar noves liquidacions i aprovar el canvi subjecte passiu.
- 11/11/04 Exp. 2878/2003. Deixar sense efecte les liquidacions practicades per concepte de taxa d'Aigua..., i aprovar nova liquidació.
- 11/11/04 Exp. 35/2003. Deixar sense efecte liquidacions de Taxa d'Aigua... I aprovar liquidacions de l'esmentada casa a l'av. País Valencià.
- 11/11/04 Exp. 1620/2004. Anul·lar els rebuts de taxa d'aigua...de l'immoble siti al c/ Alacant, 4-4t-2<sup>a</sup>, aprovar liquidacions a nom de l'actual propietari i aprovar el canvi subjecte passiu.
- 11/11/04 Exp. 2179/2004. Aprovar la rectificació del cognoms del subjecte passiu de la Taxa Aigua...

- 11/11/04 Exp. 1943/2004. Estimar la sol·licitud presentada per Sra. M<sup>a</sup> N. Duarte Omar i en conseqüència efectuar canvi d'epígraf en Taxa de Fem.
- 11/11/04 Exp. 2604/2003. Anul·lar els rebuts de Taxa d'Aigua, aprovar liquidacions de la dita taxa i aprovar el canvi de subjecte passiu.
- 11/11/04 Exp. 1718/2004. Estimar la sol·licitud formulada per Sra. M<sup>a</sup> Guillén Ballester i en conseqüència efectuar el canvi d'epígraf en a taxa de Fem.
- 12/11/04 Aprovar les liquidacions de l'acord núm. 805/2004 per un total de 1045'32 €.
- 12/11/04 Aprovar les liquidacions de l'acord núm. 797/2004 per un total de 280'62 €.
- 12/11/04 Aprovar les liquidacions de l'acord núm. 795/2004 per un total de 700'96 €.
- 12/11/04 Aprovar les liquidacions de l'acord núm. 799/2004 per un total 3618'41 €.
- 12/11/04 Aprovar les liquidacions de l'acord núm. 796/2004 per un total de 2244'46 €.
- 12/11/04 Aprovar les liquidacions de l'acord núm. 798/2004 per un total de 756'57 €.
- 12/11/04 Exp. 2608/2004. Anul·lar la liquidació de l'IBIU de l'immoble siti en la Pg. polígon, 44, 845, aprovar liquidació a nom del nou propietari i aprovar el canvi de titularitat cadastral.
- 12/11/04 Exp. 3212/2003. Mantenir en Recaptació executiva rebuts d'IBIR, anul·lar els rebuts, aprovar liquidacions d'IBIR i traslladar la present resolució al nou titular.
- 12/11/04 Exp. 1145/2003. Mantenir en Recaptació Executiva els rebuts de l'IBIU de l'immoble siti al c/ Algar, 2-Esc-1-4t-9<sup>a</sup>.
- 12/11/04 Exp. 507/2003. Anul·lar la liquidació de l'IBIU, aprovar el rebut a nom del nou propietari i aprovar el canvi de titularitat cadastral.
- 12/11/04 Exp. 1868/2002. Anul·lar la liquidació de l'IBIR, aprovar les liquidacions a nom del nou propietari i traslladar la present resolució al nou titular.
- 12/11/04 Exp. 2070/2002. Mantenir en Recaptació executiva rebut d'IBIR, anul·lar la liquidació de l'impost, aprovar les liquidacions a nom del nou propietari i traslladar-li la resolució.
- 12/11/04 Exp. 2124/2002. Trasl·lladar la present resolució al nou titular cadastral.
- 12/11/04 Exp. 2125/2002. Anul·lar la liquidació de l'IBIR, aprovar les liquidacions a nom del nou propietari i traslladar-li la resolució i reconèixer a M. Edo Arnau el dret a devolució.
- 12/11/04 Exp. 2562/2004. Mantenir en executiva rebut d'IBIU i efectuar canvi de titularitat per al pròxim exercici d'IBIU.
- 12/11/04 Exp. 1701/2004. Mantenir en Recaptació el rebut núm. 02300726, anul·lar rebut d'IBIU, aprovar nova liquidació i traslladar la present resolució a la Gerència del Cadastre de València.
- 12/11/04 Exp. 428/2004. Reconèixer a I. A. Ferrer Guaras el dret a devolució mitjançant transferència bancària del rebut núm. 20358008.
- 12/11/04 Exp. 497/2004. Anul·lar rebut d'IBIU i aprovar nova liquidació.

- 12/11/04 Exp. 2556/2004. Aprovar el canvi de titular cadastral i procedir a donar d'ofici el canvi de les Taxes de Fem, Aigua i Clavegueram.
- 12/11/04 Exp. 859/2004. Concedir la bonificació del 30% i del 20% en la quota de l'IBI per habitatge de protecció oficial.
- 12/11/04 Exp. 1821/2004. Aprovar el canvi de titularitat cadastral en rebut d'IBI i procedir a donar d'ofici el canvi com a subjecte passiu de les Taxes de Fem, Aigua i Clavegueram.
- 12/11/04 Exp. 1816/2004. Anul·lar la liquidació de l'IBIU, aprovar la liquidació a nom del nou propietari, aprovar el canvi de titularitat cadastral i canviar d'ofici la Taxa de Fem, Aigua...
- 12/11/04 Exp. 1815/2004. Anul·lar la liquidació de l'IBIU, aprovar la liquidació a nom propietari i aprovar el canvi de titularitat cadastral.
- 12/11/04 Exp. 1797/2004. Aprovar el canvi de titular cadastral, comunicant-ho al Centre de Gestió Cadastral.
- 12/11/04 Exp. 1151/2004. Anul·lar liquidació de l'IBIR, aprovar la liquidació a nom del nou propietari i traslladar la present resolució a nom del nou titular.
- 12/11/04 Exp. 1795/2004. Anul·lar liquidació de l'IBIU, aprovar la liquidació a nom del nou propietari, aprovar el canvi de titularitat cadastral i canviar d'ofici la Taxa de Fem, Aigua...
- 12/11/04 Exp. 17494/2004. Anul·lar liquidació d'IBIU, aprovar la liquidació a nom del nou propietari, aprovar canvi de titularitat cadastral i donar d'ofici el canvi de Taxa de Fem.
- 12/11/04 Exp. 1677/2004. Efectuar els següents canvis de titularitat per al pròxim exercici d'IBIU.
- 12/11/04 Aprovar les liquidacions de l'acord núm. 800/2004 per un total de 2663'58 €.
- 12/11/04 Aprovar les liquidacions de l'acord núm. 801/2004 per un total de 187'63 €.
- 12/11/04 Aprovar les liquidacions de l'acord núm. 802/2004 per un total de 507'7 €.
- 12/11/04 Aprovar les liquidacions de l'acord núm. 803/2004 per un total de 570'24 €.

### **3 DONAR COMPTE DELEGACIÓ PRESIDÈNCIA EFECTIVA COMISSIÓ INFORMATIVA PERMANENT DE CULTURA, EDUCACIÓ I ESPORTS. EXP. 39/04-C**

Es dóna compte al Ple de la Resolució d'Alcaldia núm. 2585, de data 15 de novembre del 2004, que diu:

“En l'apartat a) de l'article 125 del RD 2568/86, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Locals (ROF), s'estableix que l'alcalde o president de la corporació és el president nat de totes les comissions informatives i, no obstant, la presidència efectiva d'aquestes la podrà delegar en qualsevol membre de la corporació “a proposta de la pròpia Comissió, després de la corresponent elecció efectuada al seu si”.

La Comissió Informativa Permanent de Cultura, Educació i Esports va celebrar sessió constitutiva el dia quinze de novembre de dos mil quatre, en la qual, entre altres,

va adoptar acord elevat a aquesta Alcaldia proposada de delegació de la presidència efectiva de la dita comissió en favor del Sr. Manuel Civera i Gómez.

De conformitat amb el que disposa la disposició addicional quarta del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Locals, "l'estructura i organització dels serveis administratius de l'Ajuntament correspondrà, amb caràcter general a l'alcalde, amb assessorament de la Comissió de Govern, en el marc de les prescripcions del Reglament Orgànic o, si no n'hi ha, del present Reglament".

Davant l'absència de Reglament Orgànic i Normativa específica de la Comunitat Autònoma resulta d'aplicació el que disposa el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Locals.

A la vista de tot el que exposa i en virtut de les atribucions que em confereix la Legislació vigent, RESOLC:

PRIMER: Delegar el regidor d'aquest Ajuntament, Sr. Manuel Civera i Gómez, per a la presidència efectiva de la Comissió Informativa Permanent de Cultura, Educació i Esports.

SEGON: La delegació requerirà per a ser eficaç l'acceptació per part del regidor delegat, i s'entendrà acceptada tàcitament si en el terme de tres dies hàbils a comptar de l'endemà de la notificació no presenta davant l'alcaldessa renúncia expressa a la mateixa.

TERCER: Donar compte al Ple d'aquesta Resolució, en la pròxima sessió que celebri.

QUART: Notificar la present Resolució personalment a l'interessat.

CINQUÈ: Publicar-la en el *Butlletí Oficial de la Província*, així com en el *Butlletí d'Informació Municipal*.

#### **4 INICIATIVA CIUTADANA "AMICS DEL CD ACER I CAMP FORNÀS". EXP. 56/04-V**

A les 17 hores i 5 minuts se suspèn momentàniament la sessió per a permetre les intervencions del públic en aquest assumpte, en virtut del que preveu la Carta de Participació de Sagunt. La sessió es reprèn a les 17 hores i 17 minuts.

Obert el primer torn d'intervencions, el Sr. Almor manifesta: "Bona vesprada, en primer lloc lamente l'hora d'aquest Ple perquè ha impedit que moltíssima gent que té la desgràcia de treballar totes les vesprades no haja pogut venir a aquest Ple, quan els haguera agradat estar presents.

No és de rebut que des del 28 d'agost en què presentem la Iniciativa Ciutadana 'Amics del Fornàs i del Club Esportiu Acer', amb un aval de 300 signatures ciutadanes i amb més de 1000 recollides, el govern municipal no haja volgut rebre'ns, després d'haver-ho sol·licitat en diverses ocasions. Simplement per a poder exposar-los el nostre punt de vista, que no tinguen cap dubte que almenys, era i és, tan respectable com el seu. Amb aquesta actitud de menyspreu a les iniciatives ciutadanes quan aquestes no convenen als seus interessos demostren un tarannà prepotent, i ens fan sentir comparses d'un espectacle el que vostès han escrit ja el final, amb la qual cosa la participació ciutadana per a vostès no és més que paper mullat.

Si ens hagueren rebut i escoltat, els haguérem dit que el camp del Fornàs va ser adquirit per la Societat Esportiva 'Sporting Club' l'any 29 i inaugurat el 29 de setembre d'aqueix mateix any.

Li haguérem dit que aquest recinte va ser espoliat pel franquisme i adjudicat a Altos Hornos de Vizcaya en 1945, sense que es permetera la consulta als socis ja que, fins i tot les assemblees esportives estaven prohibides, ni tan sols a la Junta directiva algun dels membres de la qual estaven exiliats o estaven a la presó. I també els haguérem manifestat la nostra indignació, perquè 60 anys després, un govern que s'autodenomina progressista, vulga rematar la feina recolzant la destrucció del Fornàs com a recinte esportiu.

En aquesta reunió, que mai va arribar a celebrar-se, els haguérem explicat l'extraordinari impuls esportiu que va viure la societat portenya gràcies al Camp del Fornàs. I que avui en dia segueix vigent fent del Port una de les societats més fortament compromeses amb l'esport de la Comunitat Valenciana.

Els haguérem parlat dels grans jugadors eixits de Frontó, de Basquetbol, del Handbol, que va arribar a jugar en la màxima categoria del Handbol espanyol en diverses temporades, del Grup Atlètic del Fornàs d'on van eixir campions de la Comunitat Valenciana i campions d'Espanya de Marató, i també del Club Esportiu Acer, abans Sporting Club, que des del partit inaugural fins al dia d'avui sempre ha estat vinculat al Fornàs i que ha donat més de 25 jugadors a la primera divisió de la lliga espanyola i tres d'ells a la selecció espanyola.

I els haguérem preguntat com és possible que tantes il·lusions, tants valors socials com s'han desenvolupat al llarg d'aquests 75 anys al camp del Fornàs, no hagen merescut, per part de l'Equip de Govern Municipal actual, una profunda reflexió i una gran dosi de diàleg per a cercar una solució que permetera mantenir aquest patrimoni, en compte de dedicar tots els seus esforços a destruir el Fornàs com a recinte esportiu? Per què si entenen que és una bona política la recuperació de solars, com la casa dels Berenguer o la del Mestre Penya, com a elements patrimonials no l'apliquen per a recuperar el Fornàs com a símbol d'un patrimoni esportiu assumit per la societat portenya?

Hi ha exemples clars d'aquest tipus de patrimoni esportiu, com pot ser el Bernabeu, el Camp Nou, el Madrigal, Riazor, etc., etc., tots ells estadis esportius enclavats en el cor de les ciutats.

Per què no han preguntat als esportistes del basquetbol, del handbol, del frontó, del club de lluita, del voleibol, etc., què opinen de la destrucció del Fornàs? Alguna cosa hauran de dir, ja que en la història del Fornàs ells van ser una part molt important.

En aquesta xarrada que mai va arribar a produir-se també els haguérem explicat que en els anys 70, en ple auge del *desarrollismo* urbanístic, Altos Hornos de Vizcaya va intentar que l'Ajuntament requalificara els terrenys del Fornàs per a fer habitatge. I va ser la pressió dels socis del Club Esportiu Acer els que van impedir que s'aconeguira, per això quan l'any 93 l'Ajuntament es planteja la negociació amb Sidmed, una de les peticions expresses de l'Ajuntament per a signar el conveni era aconseguir que el camp del Fornàs passara a ser municipal per a preservar aquest patrimoni esportiu. I, per això, l'Ajuntament no va dubtar a acceptar la cessió del Fornàs amb l'ocupació Club Esportiu Acer i l'ús esportiu que tenia en aquell moment.

En el conveni signat per ambdues parts l'any 93 va ser valorada la parcel·la en 54 milions de les antigues pessetes, tal com figura en l'inventari de béns de l'Ajuntament.

I, per la mateixa raó, el llavors alcalde Manuel Girona, en el Ple del 27/07/93 manifestava: la situació per a l'Acer no variarà en absolut respecte a la situació actual i això constarà en acta, en tot cas millorarà en ser el Fornàs municipal. Greu error.

I els haguérem preguntat a continuació creuen vostès que l'Ajuntament en aquells moments va acceptar el Fornàs com a recinte esportiu per a enganyar a Alts Forns i poder urbanitzar-ho després com pretenen fer-ho vostès? Consideren que Manolo Girona, com a alcalde, va ser capaç de lluitar per recuperar una zona esportiva per a després requalificar-la i vendre-la al millor postor? Jo, que llavors estava ací assentat com vostès, no m'ho crec.

També els haguérem explicat que, per a evitar situacions de crispació com els que alguns intenten mantenir, Miguel Almor va presentar al gener del 95 una moció al Ple a fi que quedaren clars tant els drets històrics de l'Acer com els drets de l'Ajuntament respecte el recinte del Fornàs. El que va motivar la presentació d'un informe a la Secretaria General de l'Ajuntament, el 26 de gener del 95, en el qual deixa clar que el camp del Fornàs és un bé de domini públic i servei públic, i afig literalment: els béns de domini públic per la seua afectació a ús o servei públic estan fora de comerç. Per això la seua qualificació com inalineable, imprescriptible i inembargable, i així ho va fer escriure en l'inventari de béns de l'Ajuntament. I amb aqueix mateix dictamen de la secretària general, el Ple de l'Ajuntament de Sagunt, el 31/01/95, sense cap vot en contra, aprovava reconèixer l'estatus del Club Esportiu Acer en la utilització del camp del Fornàs durant 65 anys, i es reafirmava en la voluntat de no variar la situació actual de l'Acer respecte del camp del Fornàs. Aquest Ple deixava clar que els drets del Club Esportiu Acer patien un retall enfront dels drets de l'Ajuntament, però, al contrari, l'Ajuntament quedava lligat en reconèixer el Fornàs com un bé de domini públic a efecte el servei públic que impedia la seua urbanització directa.

Per a aclarir manifestacions tortes realitzades des del govern municipal, volem aclarir que aquest acord plenari li reconeixia a l'Acer el dret a l'ús preferencial de les instal·lacions del Fornàs, però mai el dret exclusiu. I, per això, hi ha ciutadans que utilitzen el Frontó sense que siguen socis de l'Acer. Per la mateixa raó el Patronat d'Esports ha utilitzat les instal·lacions del Fornàs per al campionat local. S'han realitzat concerts a l'estadi Fornàs on l'Acer no ha obtingut cap benefici, i els alumnes de l'escola de Futbol de l'Acer han de pagar la quota al Patronat igual que la resta d'alumnes d'altres instal·lacions municipals públiques, situació, d'altra banda, semblant a la que es manté el futbol base als Camps de Xulla a Sagunt, que sent municipal ho tenen gestionant ells, i des de la nostra part els felicitem perquè estan fent una magnífica labor. I, per tant, ningú, en el Ple municipal de Sagunt, quan els Camps de Xulla van passar a ser municipals, que els va costar patrimoni de l'Ajuntament la permuta d'aqueixos camps, ningú en aquest Ple va qüestionar la ubicació d'aqueixos camp d'esport, ni es va exigir que foren a meitat de camí. Simplement es van ubicar en un lloc on feien falta instal·lacions esportives. I aquest Ple en aquell moment va votar a favor de les instal·lacions del Camp de Xulla a Sagunt.

Per tant, no entenem el perquè ara han de fer-se distintes valoracions i distintes vares de mesurar l'única finalitat del qual consisteix a destruir el Fornàs.

I perquè no quedara el més mínim dubte d'aquesta situació, i a fi d'emmudir la polèmica que llavors alguns ja fomentaven i que actualment alguns de l'equip de govern s'encaboten a mantenir viva sobre els privilegis o una cosa semblant que diuen que manté l'Acer, l'any 2000, el govern de l'Ajuntament de Sagunt, presidit llavors per Silvestre Borrás, amb el vistiplau de l'actual secretari de l'Ajuntament, deixava clar el Club esportiu de l'Acer la seua situació. El camp del Fornàs és un bé de domini públic afectat a un servei públic. I que, sense perjudici que aquest Ajuntament continue autoritzant al Club esportiu Acer la seua utilització per al desenvolupament de la seua

normal activitat futbolística, és conseqüència del seu caràcter demanial que també es facilite la seua utilització a altres persones o grup que tinguen interès a practicar activitats esportives, que allí són susceptibles de ser desenvolupades.

Per tant, quedava clar i meridià el caràcter de bé de domini públic del Fornàs.

Arribats a aquest punt, si haguérem tingut l'oportunitat de poder dialogar, cosa que no hem pogut, que ens han negat, els haguérem dit que ens trobem en una situació xocant i kafkiana al mateix temps, i és que mentre un grup de socis del Club esportiu Acer estem defensant un informe de la Secretaria General de l'Ajuntament que redueix els drets del Club en favor dels drets generals, i ho acceptem, perquè ens permetia mantenir el recinte del Fornàs com un patrimoni esportiu. Tenim davant un govern municipal que en compte de defensar aqueix mateix interès general estan defensant, encabotats a defensar el caràcter d'instal·lacions privades del Fornàs, la qual cosa podria permetre al Club Esportiu Acer, si tingueren raó, reclamar el seu reconeixement com a inquilí d'aqueixes instal·lacions i, en conseqüència, exigir una part de la plusvàlua del Fornàs en el cas que l'interès que tenen vostès per urbanitzar-lo es porte endavant.

Curiós, no?

Volem finalitzar aquesta intervenció lamentant la incapacitat d'aquest equip de govern per obrir un diàleg amb totes les parts implicades, posant sobre la taula les distintes solucions que cada part poguera presentar i tractant de cercar entre tots una solució consensuada. En compte d'això, han optat per la via dels fets consumats. Avui ací, els ciutadans només tenim el dret de queixar-se, perquè vostès la decisió la tenen presa ja. Han optat per la via de la prepotència i de la confrontació obrint un altre front que farà que augmente encara més la crispació social ja existent al Port. Perquè estiguen segurs que açò no acaba avui ací. Perquè continuarem lluitant en tots els camps sense renunciar ni a les mobilitzacions socials ni a la via judicial en totes les seues vessants tant individuals com col·lectives. S'hi han lluit."

La sessió es reprèn a les 17 hores i 17 minuts.

Obert el primer torn d'intervencions, el portaveu del grup SCP, Sr. CORTÉS, manifesta: "Bona vesprada a tots. El que és la vida, no? Aquells que portàvem en el nostre programa electoral aquest projecte i que jo crec que no enganyem a ningú, crec que el Partit Popular ho portava, i nosaltres també portàvem en el nostre programa electoral un projecte de fer del Camp del Fornàs una zona, sobretot, una zona de jardins, sobretot intentant cobrir la part nord que era la part que enlletgia aqueixa zona que podria convertir-se en un Triangle Umbral II.

Bé, doncs, nosaltres que estàvem a favor d'aqueix projecte, també teníem i posàvem en el nostre programa electoral un afegiment que jo crec que és el que ací està fallant, almenys segons el nostre parer. Un afegiment que deia que sempre que els usuaris, els usufructuaris d'aqueixes instal·lacions que indiscutiblement nosaltres som els primers a reconèixer els drets històrics del Club Esportiu Acer, sempre que el Club Esportiu Acer estiguera d'acord amb aqueix projecte.

Per tant, nosaltres el que trobem a faltar en aquest tema és, sobretot, pensant que igual que nosaltres representem cada un a una part dels ciutadans, nosaltres entenem que la directiva del Club Esportiu Acer és el que representa els interessos de tal Club.

Per tant, a nosaltres sí que ens haguera agradat que, d'una manera clara i taxativa, la direcció del Club Esportiu Acer s'haguera manifestat respecte d'això d'aquest tema. Perquè per a nosaltres és fonamental.

I volia dir el que és la vida, el que és la vida, les voltes que dóna la vida i les contradiccions que dóna la vida. Nosaltres, que estàvem a favor d'aqueix projecte, perquè entenem que és un projecte bo per als ciutadans. Bo perquè tindran un jardí magnífic i bo perquè si, d'acord com deia Miguel Almor, si hi ha un consens amb l'usufructuari, que és el Club Esportiu Acer, i se'ls cerca unes instal·lacions dignes i modernes, no sé en què perd aqueix Club quant al que representa com a Club. Jo crec que guanyem tots. Però reitere una vegada més, nosaltres considerem que hi ha uns drets històrics del Club Esportiu Acer, i que, per tant, nosaltres, com a partit, estem disposats a respectar els drets històrics d'aqueix Club.

Per tant, sí que seria convenient que en aquest Ple, o on corresponga, s'aclarisca, s'aclarisca amb llum i taquígrafs, exactament quina és la posició de la direcció, de la directiva, del Club Esportiu Acer respecte d'això d'aquest tema. Perquè jo sí que entenc que és la direcció del Club la que representa els interessos de tal Club.

Per tant, llevat que tinguem les coses clares, votarem, el poble és que el poble és una cosa tan genèrica que al final no saps qui és el poble. (La Sra. Alcaldessa diu: Per favor, per favor, guarden silenci).

Bé, el nostre plantejament és aqueix. (La Sra. Alcaldessa diu: Per favor, per favor, guarden silenci)."

El regidor del grup BLOC, Sr. FERNÁNDEZ, indica: "Bona vesprada a tots. Bé, independentment de la intervenció del portaveu dels amics del Fornàs, vaja per davant, com no podia ser d'una altra manera, el meu respecte i el respecte de l'equip de govern a les opinions manifestades en el sentit de conservar el Fornàs en la seua actual situació com a espai esportiu, perquè, evidentment, com no podia ser d'una altra manera, estem en una democràcia i és perfectament legítim que qualsevol persona, qualsevol col·lectiu, pugui defensar què considera millor per a la seua ciutat. Això que quede ben clar, perquè evidentment està en el nostre ànim respectar totes les opinions, independentment que tinguem un projecte polític que considere com una millor opció per a transformar el Fornàs en un espai diferent.

Crec que no ha estat molt afortunat el Sr. Almor. A mi, almenys m'ha cridat l'atenció quan ha intentat equiparar l'espoli a què es va veure sotmès el Club durant el franquisme amb la situació actual de l'equip de govern. Jo crec que és una comparació desafortunada i espere que siga un lapsus, perquè estem en una situació democràtica i, com he dit al principi, independentment de les diferents opcions, cada u ha de defensar la que considere més convenient.

Crec que està fora de tot dubte que després del conveni urbanístic, al qual s'ha fet referència, l'estadi del Fornàs és de titularitat municipal. I, d'altra banda, jo crec que s'ha volgut obviar, jo crec que un aspecte fonamental que és precisament, jo crec que tots els assistents poden observar com, encara avui en dia, si no s'ha retirat, almenys jo en les ocasions que he visitat el camp, en les pròpies instal·lacions del Club Esportiu Acer hi ha una maqueta amb una proposta d'urbanització del Fornàs. És a dir, que ja hi ha hagut una iniciativa, es pot, no faré ací un repàs a la premsa, però tots podem comprovar, i avui mateix, com la primera iniciativa per a transformar el Fornàs en un espai urbanitzat és del propi Club, o almenys de la directiva del propi Club, i crec que això.

Jo estic assentant els fets tal com són, o tal com han aparegut reflectits en la premsa, en els mitjans de comunicació, perquè ningú acabe pensant que açò és un capritx o és una idea que se li va acudir a algú en un moment determinat.



Bé, és evident que les opcions polítiques es prenen sempre en funció del context, i el context actual no és el mateix que el que hi havia fa uns anys, igual que no serà el mateix context d'ací a uns anys.

La situació del Fornàs, com a espai esportiu, tot el món sap que està en una situació de certa degradació. Els han hagut de tombar algunes grades.

Bo, intentaré dir-ho d'una altra manera, intente.

Bé, jo crec que quan estic intervenint estic intentant fer una descripció de la realitat, que s'hi pot estar o no estar d'acord, però que m'agradaria que em respectaren perquè jo conec també, com vostès, quina és la situació. I, de fet, s'hi han hagut de fer actuacions.

És evident, és evident que, com algú ha dit, es podria fer una intervenció, una inversió important i continuar utilitzant aquestes instal·lacions amb un ús esportiu. Això és evident i jo crec que no cal anar a Salamanca per a saber-ho, no? És una qüestió d'inversió.

També és cert que a pesar de la llarga trajectòria de l'estadi, com ha assenyalat el Sr. Almor, en diverses disciplines, en handbol, en bàsquet, en altres disciplines, en atletisme, avui en dia és un espai que és de manera exclusiva reservat a la pràctica del futbol per part d'un club de futbol, que és precisament el Club Esportiu Acer que, com he dit, que com he dit, és precisament on naix la idea d'urbanitzar basant-se en una anàlisi de la situació en l'espai del Fornàs.

Bé, per tant, davant d'aquest context, davant d'aquest context les opcions polítiques representades en aquest Ajuntament, majoritàriament, els he dir majoritàriament, amb certes diferències o amb certs matisos, fins i tot alguns partits polítics han reflectit aquesta iniciativa en el seu programa electoral. I, basant-se en informes tècnics i jurídics que poden posar-se en dubte, que fins i tot es poden qüestionar judicialment, els informes dels tècnics actuals, que són els que nosaltres tenim en compte a l'hora de prendre les decisions. Nosaltres prenem les decisions de manera responsable basant-se en una sèrie d'informes, com és l'informe del Departament d'Urbanisme, com és l'informe del Departament de Patrimoni i Contractació, que assenyalen que en tot cas, perquè no caurem en la polèmica de si l'espai té un ús privatiu o és un bé demanial, perquè això no és el problema. L'Ajuntament exactament igual té instruments per a arribar a convertir el Fornàs en el seu projecte, independent d'aquest ús. Això és absolutament poc, podríem dir, fonamentat. És a dir, no determinat el fet que es pugui portar aquest projecte avança el fet que siga demanial o el fet que siga patrimonial. La realitat és que té un ús privat.

El procés pot ser diferent, però el final del camí és, evidentment, el mateix.

En definitiva, la nostra opció és convertir o transformar el que avui en dia és un espai esportiu tancat que utilitza de manera pràcticament privativa, el Club Esportiu Acer en un gran espai públic que necessita una manera, jo crec que urgent, una zona del Port de Sagunt que, al contrari que altres zones noves, està densament poblada i amb un dèficit d'espais dotacionals necessita la creació d'aquest espai públic. I evidentment, i recollint el que ha comentat el Sr. Cortés, respectant, com no podia ser d'una altra manera, els drets de l'Acer i donant solució al Club de Futbol quant a la construcció d'unes instal·lacions dignes per a la pràctica del futbol per a un equip d'aquestes característiques.

Mire, Sr. Almor, jo crec que difícilment es pot parlar de diàleg quan algú escolta les seues pròpies paraules de crispació i d'amenaça. Jo crec que, no voldria aprofundir en aquesta qüestió, però crec que aquestes paraules a la seua boca tenen molt poca

credibilitat. (La Sra. Alcaldessa diu: Per favor, guarden silenci, guarden silenci. Per favor, faça el favor de callar, per favor, guarden silenci, per favor, guarden silenci. Es pot estar d'acord o no però guarden silenci).”

El portaveu del grup SP, Sr. GOIG, assenyala: “Molt bona vesprada a tots i totes i, en especial i com sempre, als veïns del Port, que cada vegada que volen participar en la vida municipal han de desplaçar-se a Sagunt.

Què estem vivint ací ara? Ací ara estem vivint un mer fet polític. (La Sra. Alcaldessa diu: Per favor, volen guardar silenci?) I és que la política municipal durant aquesta legislatura està girant únicament i exclusiva sobre un objectiu, i quin és? L'eliminació sistemàtica de qualsevol símbol o senyal d'identitat del Port. Encoberta, davall una pàtina a vegades de diàleg, a vegades de participació ciutadana que brilla per la seua absència, i a vegades de legalitat que també brilla per la seua absència. I la prova indiscutible d'aquesta situació és la pantomima de Ple a la qual estem assistint. I dic que és una pantomima perquè ací les decisions estan preses ja per endavant. Llavors, què estem nosaltres fent? (La Sra. Alcaldessa diu: Per favor, guarden silenci, guarden silenci). Què estem fent? Doncs res, ací s'està ningunejant una iniciativa ciutadana amb unes decisions que estan, com els deia, preses per endavant. Aquest Ple què constitueix? Una burla, una burla i una mofa d'un govern les aptituds del qual a l'hora de criminalitzar les idees frega el totalitarisme, i si no que li ho diguen als xics que van col·locant pancartes a favor de l'Acer, i que després són retirades pels serveis municipals com si es tractaren d'una policia política. Això és la participació i la democràcia. Una participació que acaba en el moment que no agrada a aquells que mantenen el poder.

I ací ens trobem en un Ple en què s'aprovarà la urbanització d'un espai emblemàtic, amb la certesa que fa tan sols dos anys parlava de ciment, ciment, ciment i defensava allò públic enfront de l'especulació urbanística. Aquells que, en passades eleccions, es van presentar com els defensors del patrimoni de tots. Aqueixos mateixos regidors que avui renuncien a les seues idees, als seus programes i a la seua vergonya per un escó en aquest hemicicle i formar part de l'equip de govern.

I ací estem assistint a aquest espectacle, com sempre. Un espectacle d'autèntica perversió política. Per què es vol derrocar l'Estadi del Fornàs? És que hi ha espais esportius a mansalva com perquè es vulga derrocar un espai esportiu emblemàtic? No, no hi ha instal·lacions esportives en condicions, almenys al nucli del Port.

Per què es vol vendre la idea d'uns nous camps de futbol a canvi de derrocar el Fornàs, quan l'Ajuntament té l'obligació de desenvolupar, sense necessitat de derrocaments, els dotacionals esportius ja reflectits en el Pla General d'Ordenació Urbana, per què? És obligació de qualsevol Ajuntament dotar els seus veïns d'instal·lacions esportives, no de destruir-les, eh. I l'Ajuntament el que ha de fer en tot cas és complir perquè es complisca la legalitat, i no encarregar informes tècnics per a intentar desfer-se'n.

A pesar del que s'ha intentat vendre que el Fornàs és una espècie de vedat tancat i privat, doncs bé, açò és una fal·làcia i açò ho saben els senyors de l'equip de govern. El Fornàs ha estat obert a la ciutadania com a espai esportiu i pretendre fer creure ara una altra cosa és un error que només pot demostrar desconeixement o una interpretació mesquina i interessada. Pel Fornàs ha passat el handbol, ha passat el basquetbol, s'ha jugat al frontó, hi ha hagut competicions d'atletisme de totes disciplines, competicions de futbol municipal. Han passat generacions i generacions d'estudiants de l'Escola de

Begonya i han desenvolupat tot tipus d'activitats a les instal·lacions esportives d'aqueix estadi que ara es pretén derrocar. Al Fornàs, com a pavelló municipal, s'han realitzat concerts, s'ha jugat també la lliga local de futbol, és açò un espai tancat als ciutadans?

El desistiment cap a l'esport per part de l'Ajuntament ha provocat que clubs del Port es convertisquen en autèntics nòmades entre diferents instal·lacions esportives, sense poder gaudir d'un espai que vinga a desenvolupar un vertader projecte de joventut vinculada a l'esport. I ara, es dóna, és curiosíssim, es dóna la dicotomia que són els mateixos socis de l'Acer els que estan prenent que aqueix espai esportiu s'òbriga a la ciutadania, i és l'Ajuntament el que està defensant un tipus d'especulació que nosaltres no comprenem.

Doncs bé, no podem consentir que açò es continue desenvolupant, que l'urbanisme d'aquest poble es continue desenvolupant com si es tractara d'una partida de Monopoli. Era i és obligació d'aquest Ajuntament la rehabilitació del Fornàs com a espai esportiu. A aqueix compromís es va arribar en aquesta mateixa sala, sent alcalde d'aquesta corporació, el socialista Manuel Girona.

Que a hores d'ara les instal·lacions del Fornàs es troben com es troben, només demostra l'absoluta falta de credibilitat d'aquest Ajuntament incapaç d'assumir els compromisos que aconsegueix.

Comptat i debatut, els ciutadans del Port han de saber que l'Ajuntament té l'obligació, no sols de remodelar el Fornàs, sinó de desenvolupar els espais esportius previstos en el Pla General d'Ordenació Urbana. Aquest Ajuntament sense tenir necessitat de caure en l'especulació ha de dotar el municipi de les respectives zones verdes i les zones d'ús esportiu, el que no ha de fer ni pot fer aquest Ajuntament és intentar saltar-se la legalitat per a finançar els seus despropòsits financers pressupostaris alhora que intenta acabar amb els senyals d'identitat d'un poble. Com pot ser, em pregunte, que des d'una institució que ha de vetllar pel respecte de les lleis donant exemple del seu compliment se'ns presenten uns informes realitzats a mesura per a intentar justificar l'injustificable? Per què el secretari de la corporació no realitza un informe i es limita únicament a ratificar l'emès pel Departament d'Urbanisme, que a la seua vegada no ha sigut signat pel tècnic d'Urbanisme, Ángel Fernández? Com pot ser que estiga en el nostre poder un informe emès per la Secretaria General d'aquest mateix Ajuntament, realitzat al gener de 1995 i que diu textualment: d'una altra part, queda clar en el conveni que la cessió del camp del Fornàs es tracta d'un bé de l'administració afectat a un ús públic. I continua l'informe dient: determinada la naturalesa del Fornàs com a bé de domini públic i servei públic, analitzarem el seu règim jurídic. I diu: els béns de domini públic per la seua afectació a ús o servei públic estan fora de comerç. Per això la seua qualificació com a inalienable, imprescriptible i inembargable.

Bé, cal destacar que, en virtut d'aquest informe, l'Ajuntament quan va realitzar el seu inventari general de béns va establir-hi, i complint escrupolosament la llei, que l'estadi del Fornàs és un bé de domini públic.

Per tant, i donada l'existència dels informes de la Secretaria General, informes que tenim ací en aquests moments, els vaig a advertir aquells regidors que voten a favor de la urbanització del Fornàs que puguen estar incorrent en un delictes de prevaricació. I, després, no podran al·legar desconeixement, ignorància, o intentar emparar-se en informes tècnics. L'existència d'un informe emès per la Secretaria General d'aquest Ajuntament advertint del règim jurídic de l'estadi del Fornàs implica, pel seu rang funcional, que queda molt per damunt de qualsevol altre informe emès per tècnics d'Urbanisme o Patrimoni.

Aquesta situació els vincula a vostès, regidors de l'equip de govern, que pretenen passar-se per l'arc del triomf un informe que no és del seu gust.

Des d'Iniciativa Portenya, i des de Segregació Portenya, els informem que emprendrem totes la mesures legals necessàries per a paralitzar aquest despropòsit. I és més, sàpiguen els regidors que voten a favor de la proposta d'urbanitzar el Fornàs que, si procedeix, presentarem contra vostès una querella per prevaricació. Pensen-ho el temps que necessiten, paren el Ple si fa falta, consulten-ho amb el secretari, consulten-ho amb qui vostès consideren oportú perquè després no hi haurà tornada. Moltes gràcies.”

El portaveu del grup EU, Sr. MARTÍN, assenyala: “Bo, bona vesprada a totes i tots. Bé, resulta, potser, jo almenys des del meu grup que no vam estar en la passada legislatura, resulta com a mínim curiós que un tema com aquest, com el del Fornàs, que la veritat, i cal dir-ho, Esquerra Unida no contemplava en el seu programa electoral perquè tampoc ho veia com una qüestió prioritària. Però que sí que és cert que ha aparegut en programes electorals, del Partit Popular, de Centristes, fins i tot per aquesta casa sembla que l'última legislatura existien plànols, existien esbossos, existien qüestions d'aquest tipus. També és cert que abans de les passades eleccions municipals, jo crec que durant i després, hi ha hagut una certa presència en els mitjans de comunicació, en aquest cas, de la junta directiva del Club Esportiu Acer avalant un determinat projecte i una determinada idea del que s'hauria de fer amb el Fornàs.

A mi avui el que sí que m'agradaria des del punt de vista, sobretot, d'Esquerra Unida, el grup municipal, i també d'Esquerra Unida de Sagunt, perquè sabeu que aquest tema per a nosaltres... De Sagunt. (La Sra. Alcaldessa diu: Per favor, guarden silenci). Bo, en realitat (la Sra. Alcaldessa diu: Per favor, guarden silenci), bo, en realitat l'agrupació és del Camp de Morvedre, perdoneu, és agrupació és del Camp de Morvedre.

Bo (La Sra. Alcaldessa diu: Per favor, volen guardar silenci? Per favor, per favor, no, per favor, escolte!, Per favor, no té l'ús de la paraula. Per favor, garde silenci), bo, açò és un judici en què un ja està condemnat, però, en fi, intentaré continuar.

Bé, com deia, jo crec que és la posició, la postura política respecte al que suposa el Fornàs. Per a Esquerra Unida un de les principals pors que es creguen en aquesta legislatura, i sobretot en el futur, és fonamentalment amb aqueixes opinions que s'aboquen per part de la junta directiva, amb les opinions d'altres grups polítics, què pot passar amb el Fornàs en el futur. (La Sra. Alcaldessa diu: per favor, garde silenci).

Bé, com deia, una de les nostres preocupacions és què podria passar en el futur amb el Fornàs. A nosaltres no ens han agradat projectes que han eixit a la llum, projectes que tancaven el camp, projectes que pràcticament feien del Fornàs una xicoteta plaça, tancant per un costat i per l'altre el que era l'estadi. I motiu d'això és que aquest equip de govern, i en concret Esquerra Unida des del seu punt de vista, el que plantegen és una qüestió fonamental. És l'equip de govern, i en aquest cas l'Ajuntament, el que ha de marcar les directrius del que ha de passar amb el Fornàs. (La Sra. Alcaldessa diu: Per favor, guarden silenci. Per favor, guarden silenci, per favor).

Això què vol dir? (La Sra. Alcaldessa diu: Per favor, guarden silenci).

És veritat, és un vertader exemple de tolerància i respecte. (La Sra. Alcaldessa diu: Per favor, torne a dir que es pot estar d'acord o no, però per favor, respecten l'ús de la paraula. No m'obliguen a desallotjar el Ple. Per favor, guarden silenci. Està en l'ús,

no, està en l'ús de la paraula. Per favor, guarden silenci. Està en l'ús de la paraula el Sr. Martín, guarden silenci).

Bé, com deia, pensem que el que havia de fer-se al Fornàs era una qüestió que havia de decidir-se i liderar-se des del públic. Des del públic, i més tenint en compte que la decisió del que passa al Fornàs no és una decisió que vaja a prendre l'Ajuntament, és una decisió que al final és la Generalitat la que ha d'autoritzar o no.

És increïble. (La Sra. Alcaldessa diu: Per favor, guarden silenci, guarden silenci).

Per tant, i per anar al gra que pareix que és el que els interessa (la Sra. Alcaldessa diu: Per favor, guarden silenci, per favor, guarden silenci), la proposta que es plantejava i que jo crec que és molt més, sobretot per al que significa la ciutadania i per al que significa el camp del Fornàs, és molt més interessant del que s'ha anat plantejant per ací, era la iniciativa que bàsicament el que plantejava era concretar, en el cas que fóra aprovat, la possible edificabilitat al Fornàs, concretar-la en un 15% del que suposa el terreny que ocupa el Fornàs.

El segon punt és aconseguir per a aqueixa zona, per a aqueixa zona que jo crec que és una zona emblemàtica i que està en una situació prou deteriorada. Aconseguir per a aqueixa zona un parc públic d'uns 13.000 metres quadrats que comptara al mateix temps amb un centre cívic, igual que es va plantejar al seu dia a l'antic sanatori.

D'altra banda, el que es plantejava era que l'Acer havia d'eixir, si eixia d'allí, en unes condicions dignes. I això suposava contemplar un estadi, un nou Fornàs, amb uns camps habilitats per a entrenament. Una qüestió que gent que esteu ací coneixeu perquè ja s'ha plantejat en altres ocasions, i que no és res de nou, però sorprenentment tampoc alcen les veus que pareix que han alçat.

Vosaltres, en la proposta que feu, feu una proposta perquè es mantinga el Fornàs com un recinte esportiu i que l'Ajuntament realitze les inversions necessàries.

Jo, realment, no sé si la proposta de, perquè, clar, vosaltres, la iniciativa presentada per Amics del Fornàs, per un altre costat està el Club Esportiu Acer amb la seua junta directiva, amb la seua assemblea.

El poble el representen els 25 senyors i senyores que estan ací ara mateix. (La Sra. Alcaldessa diu: Guarden silenci, guarden silenci. Per favor, guarden silenci).

Per a nosaltres, evidentment. (La Sra. Alcaldessa diu: Per favor, per favor, guarden silenci).

Bé, seguiré, intentaré seguir en aquest clima de tolerància i respecte. (La Sra. Alcaldessa diu: Sr. Martín, acabe prompte).

Sí, sí, aniré acabant.

Bé, per a finalitzar jo crec que més tard es tocarà en l'ordre del dia, però jo crec que és important, bé, jo crec que és important l'aposta que es planteja ací.

Jo crec que al final si hi ha una pressió urbanística de cara al Fornàs, és l'Ajuntament qui està liderant aqueix tema. Evidentment el que pot resultar d'ací és un gran parc, és un gran parc públic. (La Sra. Alcaldessa diu: Guarden silenci, guarden silenci. Escolte! Per favor, per favor, cal guardar les normes que tenim estipulades. O callen o desallotge el Ple. O callen o desallotge el Ple. Guarden silenci, açò no es pot debatre d'aquesta manera i vostès estan ficant una pressió que no hi ha dret. Guarden silenci. No senyor, guarden silenci. Guarden silenci o desallotge el Ple. Quan vulga, se'n pot anar quan vulga. No li permet, no té l'ús de la paraula, no té l'ús de la paraula, per favor, Sr. Olmos, desallotge a aqueix senyor, a aqueix senyor fora del Ple. Sr. Olmos, per favor, fora del Ple. Per favor, guarden silenci, guarden silenci, volen guardar

silenci? Per favor, Sr. Olmos, aqueixa senyoreta. No pot ser, per favor, vol guardar silenci que pugui continuar el debat? Pot ser?)”

El portaveu del grup PSOE, Sr. CHOVER, exposa: “(La Sra. Alcaldessa diu: Vol guardar silenci? Que pugui continuar el debat, vol guardar silenci? Guarden silenci, per favor, guarden silenci). Bona vesprada, per descomptat es fa francament difícil eixir a parlar a aquesta tribuna quan hauria de ser el més normal del món, ja que ens hem dotat d’un sistema democràtic que així ho hauria de permetre.

Aquesta corporació té uns representants i els portaveus dels quals estan perfectament legitimats per a expressar les seues opinions respecte de qualsevol tema. I aquest és un tema que s’ha plantejat a través d’una iniciativa ciutadana, que crec que s’està tractant tal com correspon tractar-la. S’ha donat la paraula als promotors de la iniciativa perquè expressen les seues opinions al marge de l’escrit que han presentat, i crec que tenim perfecte dret, els representants de la ciutadania, a expressar la nostra opinió no sols ja sense interrupcions sinó sense la pressió a què estem sotmesos pel públic que ens acompanya.

Jo crec que (la Sra. Alcaldessa diu: Per favor, guarden silenci) s’han complert estrictament els terminis que marca la carta ciutadana, quant a la tramitació d’aquesta iniciativa ciutadana. I estem, després de l’exposició pública, dins del termini que correspon per a tractar-ho en una sessió plenària i així ho estem fent. Evidentment no té perquè haver-hi unanimitat quant als plantejaments ni de cada grup polític ni de cada ciutadà d’aquest poble.

Per a nosaltres el tema del Fornàs no era un tema prioritari ni un tema d’interès especial, i per tant no va aparèixer, com vostès sabran en el programa electoral. I va ser la mateixa directiva de l’Acer, la que, tot just prendre possessió, ens va presentar un programa constructiu del solar que pot quedar del Fornàs amb unes alternatives d’uns camps i un estadi. Fins ací la cosa, no hi ha cap oposició de l’equip de govern fins que es planteja una situació de cert risc quant a les pròpies instal·lacions; quant al tancat, quant a les grades, quant als vestuaris. I a partir d’ací l’equip de govern sí que pren la iniciativa de promoure, o de portar a terme, o d’entrar en el debat d’un programa d’instal·lacions esportives noves que pogueren solucionar el problema que es planteja amb l’estadi del Fornàs.

Per a nosaltres ens sembla fonamental, en aquesta proposta que es porta precisament avui a aprovar en altres punts de l’ordre del dia, el que es va a tractar de proporcionar a la ciutadania un espai públic de més de 12.000 metres quadrats conformant una plaça verda per a gaudi de tots els ciutadans, sense cap cost per als ciutadans, o el que és el mateix, per a l’Ajuntament (la Sra. Alcaldessa diu: Per favor, guarden silenci), i permetre al mateix temps la construcció de noves instal·lacions esportives per a la pràctica del futbol.

I això del que jo vull parlar, no dels aspectes jurídics a què s’ha referit el Sr. Almor i al que també s’ha referit amb el seu habitual mal to el Sr. Goig. (La Sra. Alcaldessa diu: Per favor, guarden silenci). L’aspecte jurídic està perfectament contrastat amb els juristes d’aquesta casa i l’informe al que s’han referit reiteradament, per cert que es va fer únicament i exclusivament per a la concessió d’aqueixa situació possible desfructuària de l’Acer. Que precisament aqueix informe es manifestava en contra i tot el Ple precisament va votar a favor. És a dir, sense fer cap cas a l’informe. És curiós que ara es retrotraga aqueix informe que en realitat, jurídicament, no té res a veure amb el que estem debatent. Perquè podrà ser servei públic o servei privat, però en

qualsevol cas és la corporació la que té la potestat d'establir quin és el caràcter jurídic d'aqueix sòl, perquè és la corporació la que n'és propietària.

Per tant (la Sra. Alcaldessa diu: Per favor, guarden silenci), qualsevol qüestió jurídica tenim la seguretat que està perfectament contrastada, i el camí a desenvolupar serà un o serà un altre, però el camí està perfectament establert quan es planteja una modificació del Pla General d'Ordenació Urbana que és a través del qual es pot fer aqueixa definició jurídica.

Nosaltres volem, volem, i així hem consensuat amb el Club Esportiu Acer que es puguin construir dins del nucli del Port camps futbol municipals per a ús pels equips del Club Esportiu Acer. (La Sra. Alcaldessa diu: Per favor, guarden silenci.) Perquè (la Sra. Alcaldessa diu: Per favor, guarden silenci) amb la intenció de (la Sra. Alcaldessa diu: Per favor, guarden silenci, no tenen l'ús de la paraula, per favor, guarden silenci).

Bé (la Sra. Alcaldessa diu: Per favor, guarden silenci, per favor, no té, per favor, no té l'ús de la paraula, guarden silenci, per favor). Bé, en suma, que nosaltres entenem que queda garantida amb la proposta que portem la construcció de noves instal·lacions que permetran ampliar clarament la possibilitat d'ús de la pràctica del futbol, al mateix temps que recuperem un gran espai públic en una zona cèntrica, com és l'entorn del Fornàs.

Ací no es tracta d'eixugar alts dèficits com fan molts equip de futbol, que tracten, la gran pilotada que s'ha donat dels terrenys del Madrid, el canvi que farà el València. Jo pregaria que... (la Sra. Alcaldessa diu: per favor deixen que acabe de parlar, per favor, per favor, escolte, guarden silenci, Sr. Olmos, per favor, mantinga el silenci, per favor, facen el favor de callar. Seguisca, Sr. Chover, i acabe ja).

Ací el que es tracta, com deia, no és d'eixugar (la Sra. Alcaldessa diu: per favor, guarden silenci) deutes sinó de renovar instal·lacions que estan totalment obsoletes. I crear espais per a tots sense un cost addicional per a l'Ajuntament. Perquè ací no hi ha cap pilotada, ací no hi ha cap pluja de milions per a ningú. Ací del que es tracta (la Sra. Alcaldessa diu: per favor, guarden silenci) és d'obtenir la màxima rendibilitat per a tots, absolutament per a tots. Possiblement, possiblement (per favor, per favor, Sr. Olmos, a aqueix senyor traga'l del Ple, a aqueix senyor, sí, senyor, per favor, ja està bé. Guarden silenci, per favor, guarden silenci. Al final hauré de desallotjar el Ple, al final hauré de desallotjar el Ple).

Ja acabe? (La Sra. Alcaldessa diu: continue, Sr. Chover, i vaja acabant). Només, perquè és, com he dit al principi, és molt difícil intervenir en aquestes condicions.

Volia concloure dient que si aquesta instal·lació fóra d'un Club privat a ningú se'ns escapa que la transformació d'aqueix sòl s'hauria fet fa ja molt de temps, com ho estan fent molts clubs per a aixugar els seus deutes. Tenen vostès el Mestalla que està en perfectes condicions i el van a modificar (la Sra. Alcaldessa diu: guarden silenci, guarden silenci, guarden silenci).

Per tant (la Sra. Alcaldessa diu: per favor, Sr. Olmos, Sr. Olmos, per favor, guarden silenci, per favor, isca del Ple, per favor, isca del Ple. Sr. Chover, vaja acabant).

Deia que en el procés hi haurà una diferència (la Sra. Alcaldessa diu: senyor, senyor, vegem, per favor, vol seure, per favor, guarden silenci, per favor, guarden silenci, guarden silenci, facen el favor de callar, Sr. Gil, per favor, concloga ja, Sr. Gil, per favor).

Deia i acabe que la gran diferència que açò ho poguera haver fet un club privat i que ho faça l'Ajuntament és que, respectant els drets històrics del Club Esportiu Acer,

aquesta corporació generarà plusvàlues per a tota la ciutat i no sols per a un club. Res més.”

El portaveu del grup PP, Sr. CASTELLÓ, assenyala: “Bona vesprada, la veritat és que pensàvem eixir només en el punt que està en l’ordre del dia després, però hem pensat que ja que ve d’una iniciativa ciutadana, era lògic eixir també en aquest punt i fer un breu resum de què és el que nosaltres pensem i el que hem dit durant els últims temps sobre aquest tema.

S’ha estès la idea que la idea de la reurbanització de l’Acer parteix del mateix Club i no és veritat, no és veritat. La primera vegada, que jo recorde, que apareix la idea escrita és en el programa del PP de l’any 99, en la qual es deia en els punts d’Urbanisme, inversions, realitzar un estudi urbanístic sobre la reurbanització amb zona verda enjardinada de 10.000 metres quadrats del Fornàs i reubicació del camp de futbol consensuada amb el Club Esportiu Acer. Això és el que dèiem en el 99.

Doncs bé, uns mesos més tard de començar a governar l’any 99, a principis de l’any 2001, vam tenir ja les primeres reunions, amb el que llavors era president del Club, amb Julio Gómez i amb gent de la seua directiva, en la qual jo, com a regidor d’Urbanisme, els vaig plantejar la qüestió, veure la possibilitat de fer un nou camp per al Club i de fer una reurbanització a la zona d’acord amb aqueix estudi que realitzaríem. Però, abans que res, volia conèixer quina era l’opinió d’aquella directiva, que no és la d’ara, i saber quin posicionament tenia. Comencem una sèrie de converses. En aquell moment, recorde a tot el món que es parlava, i ací està l’hemeroteca i està la premsa, de la possible unió dels dos clubs, del Saguntí, de l’Acer, etc., però va haver-hi eleccions al Club Esportiu Acer i Alfredo Ramírez va eixir triat president amb una nova junta directiva.

Tot aqueix moviment va portar un parada en aquella idea que portàvem plasmada en el programa d’estudiar la situació. I, d’aquesta manera, una vegada que Alfredo Ramírez va tenir una nova junta directiva i va ser nou president de l’Acer reprenem, fa d’açò ja 2 anys, les negociacions sobre aquest tema.

Prèviament, fins i tot recorde que sent Silvestre Borrás president del Patronat Municipal d’Esports, vam estar explicant les línies generals del tema a la gent que estava en el tema d’esport anteriorment en el Patronat, als grups polítics, a les associacions esportives, etc., dient-los quina era la nostra idea.

Fa any i mig, l’any 2003, de nou vam tornar a portar en el nostre programa electoral, sense enganyar a ningú, amb llum i taquígrafs, no ja la idea de l’estudi sinó que duríem a terme una nova ciutat esportiva municipal de caràcter públic on es respectaran els drets del Club Esportiu Acer amb la reurbanització de la plaça del Fornàs, amb una zona pública enjardinada de 10.000 metres quadrats.

Bé, doncs, com els dic i com els he dit al principi, açò no és enganyar a ningú, açò és el programa electoral amb què es va presentar el Partit Popular a les eleccions.

Com els dic, volia desfer aqueix greuge que s’ha anat dient en premsa en algunes ocasions i que no és veritat que fóra una idea de l’Acer, en absolut. Va ser una proposta nostra que llancem a Julio Gómez, i que després reeditem a Alfredo Ramirez i, per descomptat, a la seua Junta Directiva.

Bé, fa any i mig ens presentem amb aquest programa electoral, guanyem les eleccions, però, com poden tots apreciar no estem governant. El que fa any i mig ens semblava una gran idea i ens semblava que podia dur-se a terme d’una positiva per als usuaris de l’Acer, per al Club, per als socis, per a tots els veïns, hem vist que, com bé ha



dit Miguel Ángel Martín, aquest és el projecte de l'Equip de Govern. I aquest no és el projecte del Partit Popular. I no ho és pel següent, mire: al Partit Popular, en aquest tema, li han presentat una negociació absolutament tancada en la qual no es podia parlar ni de distribució de les illes en l'entorn del Fornàs ni cap qüestió de disseny de la nova plaça, que al seu dia si segueix açò cap avant així serà. D'altra banda, l'única garantia de consens que ens van donar fa dos dies en Comissió Informativa va ser, en principi, pareix que l'Acer diu que sí. Per a nosaltres això no és garantia. Avui, veiem que l'Equip de Govern ha aconseguit que la Junta del Club Esportiu Acer recolze aqueix projecte. I ha fet una cosa, que jo crec que és summament intel·ligent el president de l'Acer, que és que com no és seu el Club sinó que és dels socis ha volgut ampliar aqueixa responsabilitat al fet que la decisió la prenguen tots els socis per ser un fet important. D'aqueixa forma, en el moment en què l'Assemblea de socis ratifique aqueixa proposta ja s'entendrà que l'Equip de Govern sí que compta amb el suport del Club Esportiu Acer, i, per tant, aqueixa entrebanc que posem nosaltres avui que no està garantit el suport del Club deixarà d'existir.

Però també estem en desacord amb aquesta proposta de l'Equip de Govern perquè no hi ha cap tipus de garanties d'on aniran les plusvàlues que s'obtenen de la reurbanització del terreny i de la requalificació, cap. Exigim fa dues comissions informatives que per escrit se'ns donaren aqueixes garanties, per escrit. No se'ns ha dit absolutament res. Només hem sentit en premsa i hem sentit en comissió qüestions que no tenen res a veure unes amb altres. S'ha sentit absolutament de tot. S'ha sentit que faran una nova ciutat esportiva, però a més que faran també un nou estadi i camps d'entrenament per a l'Acer, a més faran també l'edifici administratiu, i a més, al final una qüestió de consens que és un minicentre cívic. Tot això s'ha sentit, però no hi ha cap garantia per escrit, política. Sé que en un expedient administratiu d'urbanisme no ha d'anar aqueix tema, perquè forma part de l'expedient, però sí que pot haver-hi un gran acord polític de cap a on han d'anar aqueixes plusvàlues, perquè, clar, ens estan demanant als grups de l'oposició que fem un acte de fe, i a tot el poble, que fem un acte de fe amb vostès. Ens fem que les plusvàlues aniran. Jo, ho sent molt, li ho dic amb tota sinceritat i potser amb tota cruesa, no mereixen la confiança del nostre grup respecte al tema de les plusvàlues, no ho mereixen. Pensem que no generen aqueixa confiança en els grups de l'oposició, o almenys parle en nom del meu grup, en el Grup Popular, que sempre els he demostrat que ha apostat per aquest projecte, i que ara han fet que desconfiem d'aquest projecte.

Per tant, vull dir-los, per a finalitzar, una qüestió que teníem molt clara també, i que és una altra per les raons que ens hem oposat. Des del primer moment que parlem amb Julio Gómez, des del primer moment i d'açò fa ja cinc anys, comentem la possibilitat, que ja estava donant voltes en aquell moment, fins i tot es va parlar del nom del, no per mi però va eixir en premsa, de l'hipotètic nom que tindria el nou club de la fusió d'ambdós, es va parlar de la possibilitat de fer aqueix gran estadi, no per a forçar a ningú perquè s'unira sinó almenys per a donar facilitats perquè si els dos clubs volgueren es poguera fer aqueixa unió i tinguérem un únic club al poble amb una categoria superior a què tenen actualment ambdós. Però la veritat és que allò, ara, queda absolutament apartat perquè, clar, no és quede absolutament apartat veurem, és que es dinamita qualsevol possibilitat d'aqueixa opció en tenir el Saguntí Club un Club, un camp i camps d'entrenament, i en haver-se compromès aquest Equip de Govern a fer altres estadi, camps d'entrenament, i a més un estadi municipal que, la veritat i sincerament, ja no sé per a què valdrà, ja no sé per a què valdrà.

Per tant, els dic que no admetem, no admetem, històries que açò ho ha de dir la Generalitat, no, no és veritat, no és veritat, no tiren balons fora. La Generalitat dirà si concorren els requisits legals o no al projecte que vostès, i només vostès, recolzen. Només ha de fer aqueix paper la Generalitat. Pel que sí que és cert, Miguel Ángel, és el que has dit, les directrius les ha marcat l'Equip de Govern. I a aqueixes directrius i a aquesta proposta de reordenació el Partit Popular no la recolzarà. Res més, moltes gràcies.”

Debatuda la Iniciativa Ciutadana promoguda per “Amics del CD Acer i del Camp del Fornàs” del següent tenor literal:

“Se sol·licita a l'Excm. Ajuntament que mantinga la qualificació actual del camp del Fornàs com a recinte esportiu, i que respecte tant el conveni urbanístic que al seu dia va signar amb els responsables de l'antiga siderúrgica per a l'adquisició del Fornàs, com l'acord plenari, del 31/01/1995, mitjançant el qual, es reconeixia l'Estatus del CD Acer al camp del Fornàs des de la seua creació com a camp de Futbol l'any 1929. Així mateix, demanem a l'Ajuntament que realitze les inversions necessàries perquè el Fornàs siga un recinte esportiu modern, on, a més del futbol, es puguen practicar altres esports. Amb aquesta iniciativa ciutadana, pretenem evitar que un recinte esportiu que s'ha conservat des de la seua fundació, es convertisca en una operació urbanística que afavorisca clarament els interessos d'empreses constructores.

La presentació d'aquesta Iniciativa es realitza d'acord amb la Carta de Participació Ciutadana de l'Ajuntament de Sagunt (capítol VI, art. 64).”

Després de la intervenció dels regidors, a les 18 hores i 15 minuts torna a suspendre's momentàniament la sessió per a permetre novament les intervencions del públic en aquest assumpte; i es repren la sessió a les 18 hores i 25 minuts.

Obert el primer torn d'intervencions, el Sr. Almor, indica: “Bo, Sra. Alcaldessa, intentaré ser el més breu possible, però sí que m'agradaria a fi de la participació ciutadana, de la qual fan gala, que en aquesta iniciativa ciutadana hi ha hagut diverses institucions del Port que s'han adherit presentant al·legacions a favor. I, per tant, m'agradaria també el respecte perquè pogueren parlar en aquest Ple.

Volia dir-los, entrant ja, resumint les posicions, al Sr. Fernández li diria que no val la pena que li conteste perquè no vull entrar en les seues provocacions. Crec que els ciutadans ací presents li han contestat per mi. Només li diré, Sr. Fernández, perquè no se li oblide, que sent regidor d'aquest Ajuntament durant molts anys, al revés que fa vostè, sempre he tingut les portes obertes al diàleg amb qualsevol associació, amb qualsevol ciutadà que ho haja sol·licitat.

Vull significar del que s'ha dit ací, algunes matisacions, que segons el nostre parer crec que han quedat poc clares. En primer lloc, als companys d'Esquerra Unida sí que m'agradaria, de la intervenció de Miguel Ángel, preguntar-li, Sr. Martín, per què no heu presentat en el temps que porteu ja en aquest Ajuntament, més d'un any, un projecte global de dèficit d'instal·lacions esportives al nucli del Port, que en aquests moments és prou més superior al dèficit d'instal·lacions de places públiques? Per què? Per què no heu fet un projecte dient que amb aqueix dèficit com es va a pal·liar invertint el que és necessari perquè tots els joves del Port tinguen dret a participar en instal·lacions esportives públiques i de qualitat? I, llavors, haguérem vist amb aqueix projecte damunt

de la taula, si feia falta destruir el Fornàs o era necessari el Fornàs i moltes altres més instal·lacions esportives al Port.

En el tema jurídic, vull deixar-ho ben clar, encara que el Sr. Chover no ha volgut entrar, nosaltres sí, per a nosaltres és molt important i ho manifestem sense cap tipus d'acritud, Sr. Chover, que per a nosaltres l'acord d'avui es basa en un informe jurídic, per a nosaltres, il·legal. I que, per tant, adoptarem les mesures pertinents en tots els ordres. I, perquè veja que no és només un tema, com vostè ha volgut remetre, de la Secretaria General de l'any 94, sinó que el remet a un informe de l'actual secretari general que està assegut a l'esquerra seua, o a l'esquerra de l'alcalde, de l'any 2000 en el que literalment diu: a la vista d'allò que s'ha indicat, cal dir que el camp d'esports Fornàs és un bé domini públic afectat un servei públic.

Per tant, el que queda clar és que independentment que vostès com a Ajuntament poden prendre les mesures que creguen oportunes. El que estarà d'acord amb mi és que el que hauran de fer és respectar la llei igual que els altres. I si el camí per a requalificar un bé de domini públic és un no poden agafar el contrari. I, per tant, ja els dic que nosaltres prendrem les mesures legals oportunes en tots els fòrums on siga possible.

Després volia matisar-li també, Sr. Chover, perquè jo crec que ha causat riulla entre l'assistència, és prou factible, vostè és dels que xafa molt poc el Port, i, per tant, desconeix un poc la situació del Fornàs i dels seus voltants. Però li he de dir, Sr. Chover, que ha causat riure entre els ciutadans i entre els companys ací presents quan diu que hi ha cert risc a les instal·lacions del Fornàs i que per això es van tancar. Sr. Chover, aqueixa mateixa tanca que vostès van posar, vostès mateixos, aqueix mateix Equip de Govern, als tres mesos de posar la tanca, als dos mesos, les van llevar perquè van permetre un concert per a 5.000 jòvens i no hi havia risc. Ho van fer vostès, ho van fer vostès.

Per tant, li ho he dit sense cap tipus d'acritud dient que ha causat un cert riure perquè, clar, no és de rebut insistir en el fet que les instal·lacions estan amb, li diré literalment les seues paraules, cert risc, quan vostès, com a Equip de Govern, permeten que 5.000 joves assistisquen a un concert, segons vostès, jugant-se la vida. Perquè, vaja, com permeten en unes instal·lacions amb risc ficar a 5.000 joves ací en un concert?

Finalment, volia dir-li ja, els arguments que han donat, jo crec que a la majoria dels qui som ací l'única cosa que hem tret clar és que darrere de la urbanització del Fornàs hi ha interessos econòmics. Interessos econòmics que aquest Equip de Govern vol aconseguir per a altres fins. No hi ha raons objectives que demostren, en aquests moments, la necessitat urbanitzar el Fornàs i acabar amb una zona esportiva. I, doncs, després han fet una cosa que és una contradicció, que també s'han d'aclarir entre els membres de l'Equip de Govern perquè sona també un poc, no vull utilitzar cap paraula pejorativa perquè vull que açò discórrega en el to i intentar que discórrega en un to normal, però una mica graciós sí que sona quan vostè diu que ha consensuat, o han intentat consensuar amb la directiva de l'Acer, un camp municipal per a ús de l'Acer. I, no obstant, vostès basen tota la seua campanya en el fet que no s'hi val que l'Acer tinga el Fornàs en ús exclusiu. Llavors, em diran que volen tancar el Fornàs perquè l'Acer ho té en fet exclusiu i ara volen fer un camp que serà exclusiu per a l'Acer però fora del Fornàs, expliquen-ho, expliquen-ho. I si no és així, si no és així, que això és el que ha dit el president de l'Acer, i això és el que vostès no diuen, que el president de l'Acer el que ha consensuat amb vostès és una ciutat esportiva per al Club Esportiu Acer, i ho reitere per al Club Esportiu Acer. I, si no és així, diguen que el president de l'Acer menteix i diguen què és el que faran, perquè ell ho va dir ahir públicament en la roda de

premsa i ho obté, que vostè ha pactat amb vostès un camp d'esports per a ús exclusiu de l'Acer, ciutat esportiva de l'Acer. I ara vostè diu que ho tiren a l'Acer perquè està ací en exclusiva, i volen fer una altra cosa exclusiva però fora del Fornàs. Amb la qual cosa, no ho entenem res.

Per tant, finalment, Sr. Chover, i ja molt més tranquil li diré amb tots els meus respectes que en aquest tema ha faltat molt de diàleg, ha faltat diàleg per la seua banda, ganes de cercar un consens global. No sols era parlar amb la directiva de l'Acer. Quan hi ha una iniciativa ciutadana en marxa que compleix els requisits de la carta de participació ciutadana, almenys ens mereixíem el respecte d'haver sigut rebuts i haver escoltat la nostra opinió, tan respectable com les altres. I no significa que tinguem la raó, però teníem dret a ser escoltats. I haver-la plantejat i haver-la discutit, i després haguérem arribat a un consens global d'una manera, o no haguérem arribat, però almenys aqueixa oportunitat se'ns havia d'haver donat, perquè no tinga cap dubte que nosaltres, la iniciativa ciutadana, perseguia un projecte tan digne com puga ser el de vostès, o millor. I teníem dret a exposar-ho, teníem dret a debatre-ho, i teníem dret a participar vostès com a equip de govern, la resta de partits de l'oposició i qualsevol iniciativa ciutadana de què s'han sumat al tema de la defensa del Fornàs també en això, i al final prendre la decisió. Lamentablement no hem pogut plantejar la nostra proposta ni més menys que avui ací i, desgraciadament, en un context on vostès ja han pres la decisió.”

En nom d'Iniciativa Portenya, la Sra. Inmaculada Vizcaino, diu: “Hola, bona vesprada. Bo, abans que res, havia posat uns punts, perdó, se m'escolta ara? Disculpes al Policia perquè em sembla que l'han tirat, estarà a punt de fer un bon gran paper, i ho sent. Crec que la majoria no ens sentim representats amb determinades aptituds, sobretot quan se l'obliga a vostè a actuar contra una paraula. Bo, crec que aquest tema ha eixit mentre estàvem ací i era important que aquest senyor sabera que el seu treball és valorat quan ha de ser-ho.

M'agradaria, també, començar parlant que ací he vist en molts altres plens, molts saguntins de l'interior, de més amunt, o saguntins del centre històric que ací crec que no estic veient. M'agradaria molt que, ja que em diuen que sóc del mateix poble, vingueren també a defensar o a donar la seua opinió si no consideren una cosa o l'altra.

Voldria anar, si em permeten, anar per parts. D'una banda el que ha dit el Sr. Cortés, diu que l'Acer ha de parlar, però, clar, al meu parer crec que tampoc és l'únic a decidir sobre un camp que, segons es diu, no se li ha cedit en exclusiva. Se suposa que jugaran en un jardí, perquè faran un jardí. Però no, és que li van a fer un camp de futbol. És, com menys, curiós. El jardí serà com el que han fet al Mercat del Port que ara és tot de ciment o de pedra? Ho dic perquè, bo, és complicat jugar ací, m'imagine. Sobretot a l'estiu amb el solet tan poc sol que tenim ací.

Al Sr. Quico, parla de democràcia, d'un projecte polític, i que només s'ha de llevar això del Port, perquè per a què tocarem el Club esportiu del Saguntí. Ara ja ho van a urbanitzar. Ara ja el Sr. Quico diu, supose que es pot fer un poc la moviola amb la tele, amb la gravació televisiva, ja ha de ser una urbanització, ja no és un jardí. Amb la qual cosa, jo, és que em vaig perdent. Ho dic per si després algú m'ho pot explicar millor. Que parlen del Departament d'Urbanisme, quan se suposa que acaben de descobrir que és privat. Però l'Ajuntament és l'únic que pot decidir. La qual cosa a mi, com a mínim, em sorprèn. És un espai públic, però és privat. Això ha sigut la seua frase següent. Que ho facen en el seu part. Bo, jo és que realment. Parla d'una pràctica de

futbol digna, però resulta que ara és públic i per això no li ho poden llevar i han de parlar amb el privat, jo?

Quant al Sr. Goig, és un senyal d'identitat. No em sembla que siga només un senyal d'identitat, voldria ampliar-ho. És més prompte un patrimoni. I el seu estat actualment, sense ser ruïnós, perquè crec que haurien de preguntar-li a l'aparellador municipal la diferència entre cert risc i risc cert, que és subtil, sobretot, quan es tracta d'actuacions d'una administració pública. Si, aqueix camp, després d'haver-se cedit, però no en exclusiva, a un club esportiu i ara resulta que sí que és públic. Crec que demostra una certa incompetència, no dic de l'actual equip de govern, sinó de tots els anteriors que han permès que açò vaja caient. Quan també està que es cau, però fa dos mesos escassos que havien 5.000 persones en un concert, que no és que estiguen assentats, no és que estiguem assentats.

Al Sr. Miguel Àngel Martí, sense comentaris. No els agradava un projecte tancat. Ara sembla que seria un edifici. Però, des de l'altra part de l'equip de govern, resulta que serà una urbanització. Amb la qual cosa, com no siga que està obert per les finestres, em perd. El jardí tampoc ha quedat clar, perquè si és una qüestió de diners en compte de gastar-ho a demolar-ho, posar un jardí, etc., etc., que ja veuríem a veure, que no hi ha res escrit. M'agradaria veure si no serà de ciment.

Ha dit també que l'Ajuntament serà qui dicte sobre el Fornàs, però fa un moment deien que era privat. I després, després faran un camp. No, mire, a mi de xicoteta em van ensenyar que més un pren que dos et donaré, i Jesusito que em quede com estic.

Quant al Sr. Chover, per a... quant al sistema democràtic vull recordar-li al Sr. Chover que jo l'he legitimat amb el meu vot. Vostè m'està representant, per a res m'està substituint. I jo estic ací parlant, ara mateix estic parlant per boca d'altres persones, però, per a res, em diga que perquè açò és un sistema democràtic jo no tinc dret a parlar, o que només em van a donar veu perquè pertanc a una associació. Açò és el que s'està fent últimament en aquest Ajuntament, i em sembla vergonyós. La democràcia és cada quatre anys, no una vegada. Em sembla a mi que la democràcia és durant els quatre anys. Si cada quatre anys jo només puc votar-lo i no li puc dir, ací, quan vostè està tractant d'un tema concret, jo no li puc dir el dia 20 de juny, o del que siga, tot el que ha passat durant quatre anys, no. Crec que, a més, és el convenient. Si vostè no opina el mateix, tenim una concepció diferent de la democràcia. No estava en el seu programa electoral, per descomptat, estava en el del PP, que també ho volia i no va eixir. Alguna cosa dirà. Parla amb la directiva de l'Acer, però no decidia l'Ajuntament? A veure, ho dic perquè les incongruències no li diguen. Per tant, hauran de pagar-ho si és privat, perquè si és privat hauran de comprar-lo, no ho regalen. Açò no s'entén. Entre tots el van matar i ell tot sol es va morir. Que després, clar, no hi ha pilotada...

La iniciativa ciutadana, reurbanització, sincerament no sabem a qui votar, del que són partits polítics, perquè uns el volen vendre i els altres volen que el compren. Em sembla que quan estiga per escrit tot el que faran amb això, potser es podria parlar, però ara van vostès a decidir, independentment del que hagen parlat ací. Açò ja està decidit, com altres tantes coses. Però, almenys que conste en acta, en el nostre exercici democràtic, com a poble, com altres representants del poble, que no tenim perquè ser només partits polítics, que estem en contra, que volem més."

Per tot això, el Ple de l'Ajuntament, per 3 vots a favor de SP, 13 vots en contra de PSOE, EU i BLOC i 8 abstencions de PP i SCP, ACORDA:

No aprovar la iniciativa dalt transcrita.

En aquests moments, s'absenta momentàniament de la sessió el Sr. Goig.

## **5 APROVACIÓ INICIAL REGLAMENT DE CONSERGES DE COL·LEGIS PÚBLICS. EXP. 264/2004**

Les funcions pròpies de conserge de col·legi públic venien recollides en un reglament propi d'aquests funcionaris que data del 27/04/1990.

Des de la Delegació d'Educació s'ha plantejat l'oportunitat de la seua modificació, atenent principalment a l'objectiu d'adequar funcions i llocs de treball, sobretot tenint en compte la previsió que aquests llocs de treball passen a exercir en un major grau funcions de manteniment.

La proposta de reglament va ser sotmesa a negociació a la mesa celebrada el 30 de juny del 2004, aconseguint-se l'oportú acord.

L'article 50.1.3 del Reial Decret 2568, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Local atorga al Ple de l'Ajuntament la competència per a aprovar les disposicions de caràcter general de competència municipal, sent per tant preceptiu el dictamen de la comissió informativa de règim interior i personal.

Per tot això, de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa Permanent de Règim Interior i Personal, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER: Aprovar inicialment el Reglament de Conserges que consta en aquest expedient, que es dona per reproduït a tots els efectes.

SEGON: Deixar sense efecte l'anterior reglament de conserges de data 27/10/1990.

TERCER: Publicar en el BOP l'esmentat reglament.

En aquests moments, s'incorpora a la sessió el Sr. Goig.

## **6 MODIFICACIÓ RELACIÓ DE LLOCS DE TREBALL 178.1. ARQUEÒLEG. EXP. 271/04**

Vista la proposta d'inclusió com a requisit necessari per a la provisió del lloc de treball d'arqueòleg del nivell Mitjà de valencià s'informa el següent:

Primer. L'article 19.1 de la Llei 30/84, de 2 d'agost, de Mesures per a la Reforma de la Funció Pública estableix que: "En les convocatòries per a accés a la funció pública, les administracions públiques en el respectiu àmbit de les seues competències hauran de preveure la selecció de funcionaris capacitats com cal per a cobrir els llocs de treball en las comunitats autònomes que gaudeixen de dues llengües oficials". De la dicció d'aquest article es desprèn que qualsevol administració pública amb dues llengües oficials no sols té la facultat sinó l'obligació de seleccionar funcionaris capacitats per a l'ús d'aquestes llengües. En el mateix sentit cal interpretar, en l'àmbit autonòmic, l'article 30.2 de la Llei d'Ús i Coneixement del Valencià. Per la seua banda el Tribunal Constitucional empara amb la seua doctrina la possibilitat que entre els mèrits i les capacitats per a accedir a la funció pública pot considerar-se inclosa l'exigència d'una llengua cooficial, i s'entén que ha de tractar-se d'un requisit justificat i equitatiu subordinat a la pròpia eficàcia de l'administració, per la qual cosa resulta constitucionalment correcte exigir un cert nivell del coneixement del valencià,

perquè el funcionari pugua exercir adequadament el seu treball, donat el caràcter cooficial de l'idioma. No obstant seria contrari a dret exigir un nivell de coneixement del valencià sense cap relació amb la capacitat requerida per a exercir la funció de què es tracte (STC 82/1986), sent aquesta la qüestió principal a tenir en compte en proposar el coneixement del nivell mitjà per al lloc que ens ocupa.

Segon. Des del punt de vista formal qualsevol requisit que haja d'exigir-se per a l'accés a la funció pública ha d'estar previst en la Relació de llocs de treball ja que: la Relació de llocs de treball suposa objectivar i definir les funcions de cada lloc de treball dins de l'organització interna municipal i al seu torn regula les seues formes de provisió i estableix els requisits necessaris per al seu exercici. Atès que la vigent relació de llocs no recull el requisit de coneixement de valencià, serà necessària la seua modificació, en aquest sentit article 15.1 de la Llei 30/84, de 2 d'agost, modificat per la Llei 23/88, de 28 de juliol, estableix que: "d) La creació, modificació, refosa, i supressió de llocs de treball es realitzarà a través de les relacions de llocs de treball."

Tercer. La doctrina és majoritària a l'hora de considerar la necessitat negociació de la relació de llocs emparant-se en el contingut de l'article 32 de la Llei 9/87 (d'òrgans de representació). Aquesta negociació tal com es recull en l'expedient tingué lloc el 16 de novembre del 2004, encara que sense que s'hi aconseguira acord, encara que tal acord, segons el parer de qui informa, no resulta de caràcter preceptiu.

Quart. Quant a la seua aprovació correspon al Ple i haurà de ser objecte d'informe en la Comissió Informativa de Règim Interior i Personal, sense que siga preceptiu l'informe del secretari i de l'interventor, atès que l'aprovació de la relació de llocs no exigeix "quòrum" especial o qualificat (article 47.2 i 3 de la Llei 7/85, LRBR), tenint en compte que la modificació proposada no suposa cap increment en el capítol I de personal. Una vegada aprovat pel Ple (article 22.2. lletra i) la modificació ha de ser publicada en el *Butlletí Oficial de la Província*, remetent una còpia de l'acord a l'administració de l'Estat, de la mateixa manera que si es tractara d'una relació de llocs completa.

Per tot això, de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa Permanent de Règim Interior i Personal, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, ACORDA:

Aprovar la modificació proposada, que consisteix en la inclusió del nivell Mitjà de coneixement del valencià com a requisit d'accés, quedant el lloc classificat de la forma següent:

LLOC DE TREBALL NÚMERO: 178

DENOMINACIÓ: Arqueòleg.

UNITAT ADMINISTRATIVA: 2.3. Àrea de Secretaria. Patrimoni i Contractació.

NIVELL COMPLEMENT DESTINACIÓ: 24

COMPLEMENT ESPECÍFIC: A1

FORMA DE PROVISIÓ: C

GRUP: A

CLASSIFICACIÓ ESCALA: Administració especial.

OBSERVACIONS: Coneixements de Valencià nivell Mitjà.

FUNCIONS: Organització, control i supervisió dels programes relacionats amb el funcionament de la unitat d'adscripció així com totes aquelles funcions i tasques per a les quals l'habilita el títol exigít, incloent la redacció de projectes tant en la seua preparació, direcció i control de la seua execució.

FORMACIÓ ESPECÍFICA: Llicenciatura en Història.

**7 PROPOSICIÓ APROVACIÓ ADDENDA PER LA QUAL ES PRORROGA PER AL 2005 EL CONVENI DE COL·LABORACIÓ SUBSCRIT ENTRE L'IVAJ PEL QUAL ES CREA EL CENTRE D'ASSESSORAMENT I PROMOCIÓ LABORAL DENOMINAT "JOVEMPLEO". EXP. 26/04**

Sotmès a votació, de conformitat amb el que estableix l'art. 82.3 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Locals, per unanimitat es ratifica la inclusió de l'assumpte en l'ordre del dia.

La Regidoria de Joventut de l'Excm. Ajuntament de Sagunt ha desenvolupat la Iniciativa Comunitària YOUTHSTART-DINA, projecte dirigit a la promoció de l'ocupació juvenil a la nostra localitat.

Una part fonamental del projecte va ser assumit a l'any 2001 per l'IVAJ (Institut Valencià de la Joventut) mitjançant el conveni signat entre aquest ajuntament i l'esmentada entitat.

L'IVAJ assumeix el personal d'aquest servei, compost per tres professionals i atès que l'Ajuntament de Sagunt, a través de la Regidoria de Joventut, es compromet a contribuir amb els mitjans espacials i materials que es van concretar en tal conveni.

Des de l'IVAJ es planteja la pròrroga del conveni segons les clàusules que es plantegen en l'Addenda que s'adjunta.

Per tot això, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER: Aprovar l'addenda adjunta al conveni signat entre aquest ajuntament i l'Institut Valencià de la Joventut el 5 de març del 2001 i autoritzar la signatura de l'addenda adjunta, entre el Sr. director general de l'IVAJ el senyor Marcos Alós Cia, i l'Excm. Sra. Gloria Calero Albal, alcaldessa-presidenta de l'Excm. Ajuntament de Sagunt.

**8 PROPOSICIÓ SOL·LICITUD QUALIFICACIÓ I+E HOTEL RESIDÈNCIA VENT DE MAR, SL. EXP. 19/04-ADL**

Sotmès a votació, de conformitat amb el que estableix l'art. 82.3 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Locals, per unanimitat es ratifica la inclusió de l'assumpte en l'ordre del dia.

Des de fa diversos mesos, el Sr. José Quesada García, representant de la mercantil Hotel Residència Vent de Mar, SL, es troba atès per aquests serveis tècnics municipals, sol·licitant informació sobre la possibilitat d'acollir-se a algun tipus d'ajuda d'àmbit local, autonòmic, nacional o europeu, amb l'objectiu de finançar parcialment un projecte empresarial consistent a iniciar l'activitat d'un hotel al municipi de Sagunt.

Després de l'estudi de la idea de negoci per part d'aquest Servei, es va determinar iniciar la tramitació per a la qualificació del Projecte com a empresa d'I+E, tràmit previ i indispensable per a la posterior sol·licitud de les ajudes a empreses d'I+E, per ajustar-se el mateix a les condicions establides per l'Ordre de 26 de desembre del 2003, de la Conselleria d'Economia, Hisenda i Ocupació, en el seu títol III (s'adjunta còpia).

Aquestes condicions es concreten en la seua condició d'inici d'activitat, que contempla la creació de llocs de treball, amb el valor afegit del seu caràcter innovador al



municipi, donada l'evident escassetat d'oferta hotelera de qualitat mitjana en el nostre municipi.

En aquest sentit, i tal com recull aquesta normativa substantiva, "perquè un projecte empresarial pugui ser qualificat com a I+E, haurà de complir els requisits següents:

1. Que una corporació local, mitjançant un acord plenari i amb referència expressa al projecte empresarial, o bé la Generalitat Valenciana preste el seu suport. ..." (art. 20 de l'esmentada Ordre de 26 de desembre del 2003).

Així, en aquest context de contribució a millorar l'oferta de serveis turístics de la ciutat i a reduir la desocupació, tenint en compte la viabilitat del projecte empresarial presentat (s'adjunta còpia), cal considerar convenient i adequat per al desenvolupament econòmic de Sagunt l'activitat que pretén iniciar la mercantil Hotel Residència Vent de Mar, SL.

D'altra banda, d'acord amb la dedicació prestada per aquests serveis tècnics municipals a l'assessorament per a l'inici de l'esmentada activitat, la mateixa cal avaluar-la en 2.000,00 euros (DOS MIL EUROS). A més, cal considerar que l'empresa pot beneficiar-se de determinades bonificacions en impostos municipals després de la seua qualificació per part de l'administració autonòmica com a activitat I+E.

D'acord amb això, i basant-se en els següent Fonaments de Dret: Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en la seua redacció donada per la Llei 11/99, de 21 d'abril, que modifica la Llei de Bases de Règim Local. Ordre de 26 de desembre del 2003, de la Conselleria d'Economia, Hisenda i Ocupació, per la qual es regula i es convoca la concessió de subvencions de Foment de l'Ocupació dirigida a emprenedors per a l'any 2004 (*Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* núm. 4.689 de data 11 de febrer del 2004).

A la vista de tot allò que s'ha exposat, de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa Permanent d'Activitats Industrials i Comercials, l'Ajuntament Ple, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER: Suport de l'Ajuntament de Sagunt a l'activitat econòmica presentada pel Sr. José Quesada García, en qualitat de representant de la mercantil Hotel Residència Vent de Mar, SL, consistent en l'explotació d'un hotel de tres estrelles a Sagunt.

SEGON: Quantificar el suport prestat fins al moment en 2.000,00 euros en concepte de serveis d'ajuda a la posada en marxa de l'activitat, i destacar que tal suport es pot ampliar en obtenir-se la qualificació d'I+E ja que les Ordenances Fiscals Municipals contemplem bonificacions en la quota de determinats impostos locals en disposar de la dita qualificació.

## **9 DESESTIMAR PAI PRESENTAT AMB DATA 9 DE JULIOL DEL 2004 SOBRE ESTADI FORNÀS**

Es presenta una esmena a la totalitat al dictamen de la Comissió Informativa del següent tenor literal:

"Vist l'escrit presentat pels representants d'INICIATIVAS MORVEDRE, SL, en data 23.11.2004, en el qual es sol·licita que se li tinga per desistit de la seua proposta de programació per a l'illa de sòl urbà delimitada pels carrers S. Vicent i Sagasta i l'av. Camp de Morvedre.

En l'expedient figura proposta d'inadmissió d'aquesta proposada, la qual va ser dictaminada per la Comissió Informativa d'Urbanisme d'aquest Ajuntament.

La Llei 30/92 RJA-PAC estableix respecte d'això que:

*Article 90. Exercici.*

- 1. Tot interessat podrà desistir de la seua sol·licitud o, quan això no estiga prohibit per l'Ordenament Jurídic, renunciar als seus drets.*
- 2. Si l'escrit d'iniciació s'haguera formulat per dues o més interessats, el desistiment o la renúncia només afectarà aquells que l'hagueren formulat.*

*Article 91. Mitjans i efectes.*

- 1. Tant el desistiment com la renúncia podran fer-se per qualsevol mitjà que permeta la seua constància.*
- 2. L'administració acceptarà de pla el desistiment o la renúncia, i declararà conclús el procediment llevat que, havent-se personat en el mateix tercers interessats, instaren aquests la seua continuació en el termini de deu dies des que van ser notificats del desistiment.*
- 3. Si la qüestió suscitada per la incoació del procediment comportara interès general o fora convenient substanciar-la per a la seua definició i esclariment, l'Administració podrà limitar els efectes del desistiment o la renúncia a l'interessat i seguirà el procediment.*

El principi de congruència es veu millor atès substituint la proposta d'inadmissió per la de desistiment ja que en bona lògica no té sentit fer un pronunciament administratiu de caràcter desfavorable sobre un extrem que el propi interessat manifesta expressament que no té voluntat de continuar.

A la vista del que exposa ES PROPOSA al Ple de la corporació:

PRIMER: Entendre per desistit de la seua proposta de programació a l'empresa INICIATIVAS MORVEDRE, SL, i donar per finalitzada la tramitació de l'expedient iniciat per la seua sol·licitud.”

El Sr. Secretari, Sr. OLMOS, indica: “Coneixen que en l'expedient hi ha una esmena al dictamen de la comissió informativa. Hi ha una esmena al dictamen de la comissió informativa perquè avui mateix ha tingut entrada en el Registre General de l'Ajuntament un desistiment per part de l'empresa. Amb la qual cosa, en desistir caldria, inicialment, acceptar el desistiment. En el cas de prosperar el desistiment, no s'entraria al fons, ja que ha sigut el mateix promotor qui ha renunciat a executar-ho.”

El regidor del grup PP, Sr. GIL, assenyala: “Vegem, bona vesprada, la meua intervenció serà molt curta perquè és simplement per a ressenyar que tinc a la mà un informe de data 19 de juliol del 2004 fet per l'arquitecte municipal, Sr. Enrique Tort Viñals, que diu el següent: l'espai situat a l'extrem est, més fort? L'espai situat a l'extrem est de l'illa delimitada pels carrers Sagasta, Sant Vicent, av. Camp de Morvedre i carrer Palància, està ocupat per l'estadi del Fornàs. I es troba en el sistema general número 12, denominat Estadi Fornàs. Amb una superfície aproximada de 16.000 metres quadrats, l'ús permès de la qual és l'esportiu en sòl qualificat com a sòl urbà i de titularitat pública, amb data 19 de juliol d'enguany. Que ens oblidàvem d'ell.”

Esmena a la totalitat que, sotmesa a votació, és aprovada per 17 vots a favor de PSOE, EU, BLOC, SP i SCP i 7 abstencions de PP; per la qual cosa, el Ple de l'Ajuntament, ACORDA:

Entendre per desistit de la seua proposta de programació a l'empresa INICIATIVAS MORVEDRE, SL, i donar per finalitzada la tramitació de l'expedient iniciat per la seua sol·licitud.

## **10 MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PGOU DE SAGUNT. SGES-12. ESTADI DEL FORNÀS**

### **INTRODUCCIÓ**

El desenvolupament urbanístic del municipi de Sagunt, i la sèrie d'acords de caràcter urbanístic adoptats per aquest Ajuntament (aprovació contínua de Programes d'Actuació Integrada), ha portat que aquest municipi compte amb una sèrie d'espais de caràcter dotacional, de gran entitat i capacitat.

N'hi ha prou amb citar un exemple:

El PAI del Macrosector III, FUSIÓ, permetrà que aquest Ajuntament pugua augmentar la seua superfície d'espais del Sistema General Esportiu preexistent en un total de 45.000 m<sup>2</sup>, aconseguint-se la plena disponibilitat de la propietat dels mateixos per part de l'Ajuntament.

Però es podria citar més. Així, el ritme d'obtenció de sòl en el macrosector VII és constant.

Aqueixes dades són significatives als efectes de prendre en consideració no sols la gran superfície dotacional que consisteixen sinó també als efectes de valorar el context urbà en què s'ubiquen. Es tracta de zones sotmeses a l'estricta exigència d'estàndards urbanístics que el Reglament de Planejament de la Comunitat Valenciana exigeix per al sòl urbanitzable i en conseqüència són espais que té una menor densitat de població i al contrari una major superfície de dotacions, i en concret, de viari i d'aparcaments.

Dit d'una altra forma, s'està davant espais que es troben millor preparats per a emparar la ubicació d'establiments generadors de gran afluència de trànsit i públic, com és el cas d'un estadi de futbol.

Enfront d'aqueixa situació, ens trobem amb el cas invers, en la qual es troba l'actual Estadi del Fornàs, en una ubicació molt cèntrica del nucli del Port de Sagunt, en la que en plena trama urbana consolidada ens trobem amb un espai de titularitat municipal, de més de 16.000 m<sup>2</sup> de superfície, que és usat en exclusiva per un equip de futbol, i les instal·lacions del qual es troba tancades a qualsevol ús públic comú per la ciutadania, rodejades del corresponent assetjat.

La ponderació dels valors en joc porta a aquest Ajuntament a apreciar que la zona en què es troba actualment l'estadi del FORNÀS és una zona clàssica de sòl urbà consolidat, que com a tal pateix un dèficit d'espais dotacionals zones verdes si es compara amb àmbits de sòl urbanitzable i que la decisió d'ubicació d'un ús exclusiu per una entitat esportiva no és el més adequat.

És indubtable els beneficis socials que la implantació d'una zona verda en ple nucli consolidat provoquen. Només és necessari en aqueix sentit valorar la demanda social, l'ús diari que tals espais fa la ciutadania en zones com el Triangle Umbral, la plaça Cronista Chabret o la Moreria.

Es considera en conseqüència que respecte de les opcions possibles amb què pot comptar aquest Ajuntament en relació amb els béns de la seua titularitat, i decantar-se o

bé per mantenir l'actual estatus, en el qual s'està davant un recinte tanca i tancat, en ple centre del nucli urbà o bé plantejar l'habilitació d'un espai de més de 13.000 m<sup>2</sup> com a zona verda, d'ús públic de tota la ciutadania, l'opció és summament clara.

Òbviament a aquest extrem l'acompanyen altres, com és el del reconeixement de generació d'una edificabilitat a tal espai, en una proporció del 16'22% de l'espai originari i que en tot cas es plantejaria com necessària si es parteix de la consideració que és necessari donar un tractament a les mitgeres existents.

A partir d'ací, el tractament urbanístic que se li ha donat als drets municipals ha sigut escrupolosament idèntic a què s'ha donat als drets de qualsevol propietari en tal nucli, amb les mateixes intensitats d'edificabilitat i densitat.

L'opció política en conseqüència és procedir a desplaçar l'estadi cap a una de les zones que gaudeixen d'una major idoneïtat per a la seua ubicació, superat el vetlat concepte que han d'estar al centre del nucli, amb els trastorns i distorsions que això provoca i la seua substitució per una zona verda en àmbits que com sempre ocorre en tals nuclis, té dèficits d'espais per al solaç i gaudi per tota la ciutadania.

Considerant que l'arquitecte municipal, en el seu informe assenyala el següent:

*“El Fornàs passa a ser propietat municipal a finals dels 90 en virtut dels acords convenia entre l'Empresa i l'Ajuntament.*

*No obstant a pesar d'haver sigut objecte d'una recent posada al dia les seues instal·lacions han donat signes de mal estat desembocant en autèntica ruïna parcial que obliga a prendre en consideració mesures més radicals quant al seu futur.*

*Una de les alternatives remenades consisteix en el trasllat de la instal·lació esportiva a un lloc més adequat basant-se en la nova centralitat propiciada pels recents i ambiciosos projectes d'expansió urbanística que es troben en fase d'execució. Cenyint-nos al propi Fornàs cal considerar que el seu trasllat deixaria un espai de més d'hectàrea i mitja, en concret 16.280 m<sup>2</sup>, situat de forma privilegiada en el cor del nucli urbà.*

*Ací cal assenyalar que d'acord amb el vigent PGOU, l'estadi Fornàs aquesta classificat com a Sistema General d'Equipament Esportiu (SGES-12) però de caràcter privat. En el cas de ser públic pertanyeria per tant a la Xarxa Primària de dotacions públiques. Aquesta qüestió resulta ser fonamental per a tractar de no generar reserves complementàries de sòl extern destinats a equilibrar el Pla. En tot cas tots els espais públics de nova creació dins del propi Fornàs podrien arribar compensar augments del sostre edificable per damunt d'1 m<sup>2</sup>T/m<sup>2</sup> atribuït comunament a les dotacions públiques.*

*D'acord amb el seu peculiar perímetre que limita a tres carrers i a un front de mitgeres vistes dels immobles amb façana a la c/ Palància, per part de l'equip de Govern es va prendre un acord bàsic, consistent a ocupar com a espai edificable un màxim d'un 25 % de la superfície total, és a dir, 4.070 m<sup>2</sup>. Aqueix sòl hauria d'adossar-se a les edificacions confrontants a l'oest per a millorar la imatge urbana. La resta es destinarà a espais lliures enjardinats i a equipaments públics.*

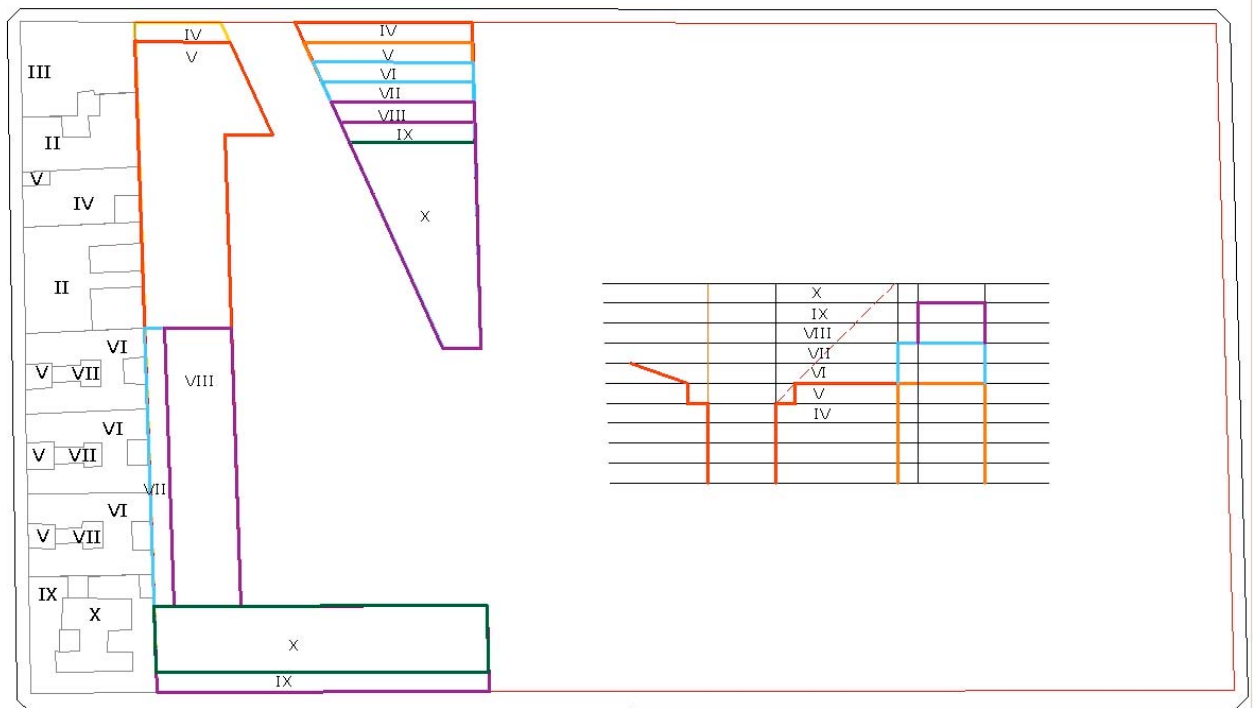
D'entre les alternatives de l'informe de data 7 de setembre, l'equip de govern s'ha decantat per la d'ubicar dos blocs ocupant l'espai situat a l'oest del Fornàs.

La premissa bàsica seriosa un tractament semblant a l'acceptat per a l'Albereda del Consell, és a dir, un aprofitament unitari d'1,26 m<sup>2</sup>T/m<sup>2</sup>.

- no superar l'altura de cornisa de l'edifici confrontant a l'av. Camp de Morvedre ni el nombre màxim de plantes autoritzat pel Pla General d'Ordenació Urbana (X plantes).
- no sobrepassar les plantes autoritzades al c/ Sagasta.
- respectar en la mesura que es pugui les màximes plantes existents, o possibles, als edificis confrontants recaients al c/ Palància.
- establir una reserva de 800 m2 per a un equipament, destinant la resta de l'espai no patrimonialitzat a parc públic.

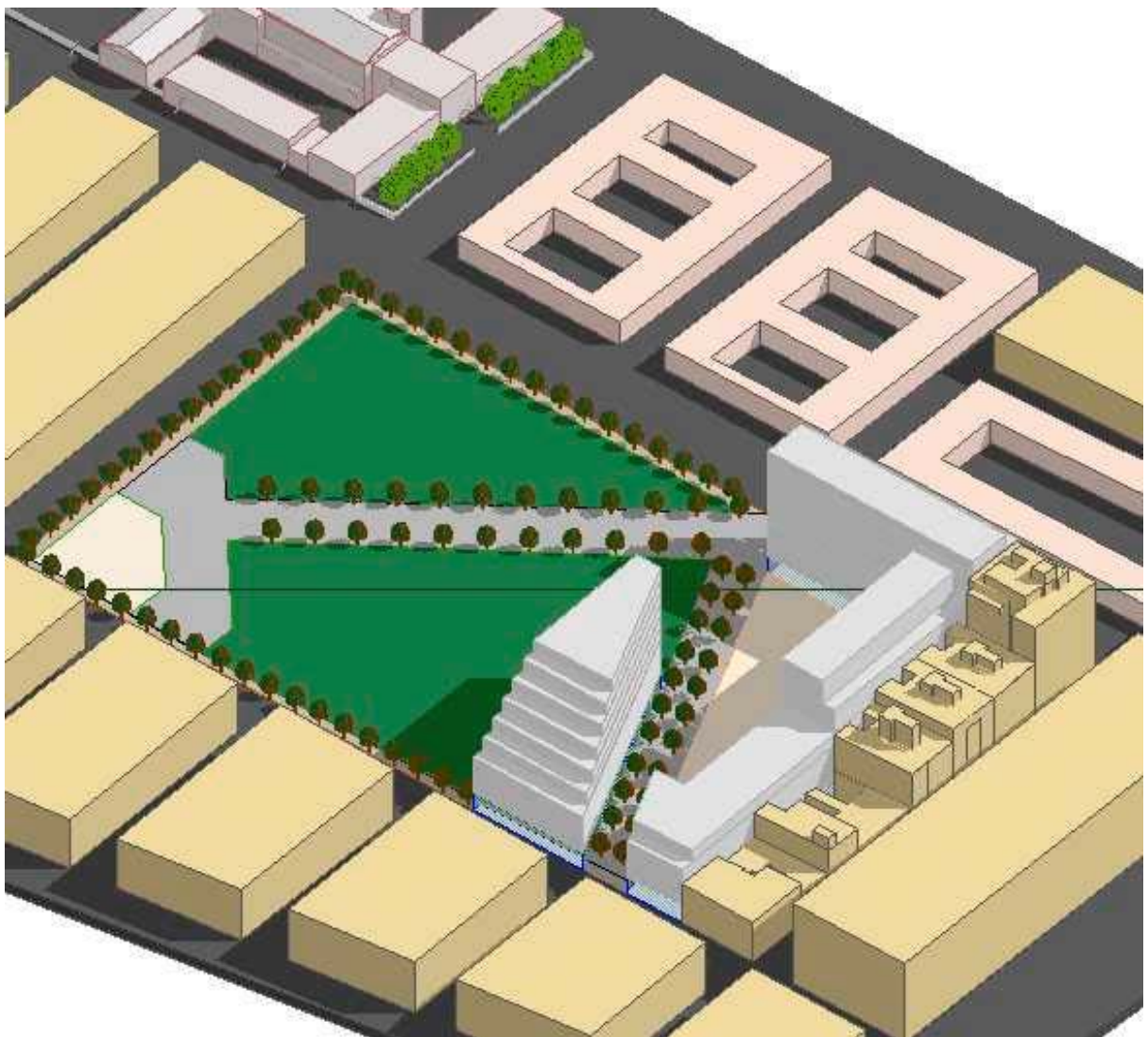
Per a aconseguir el sostre desitjat:

- S'ha modificat l'esquema en planta, definint-se l'edifici central com a singular (X plantes), i aplicant-se la normativa del PGOU per a edificis sitis en carrers amb diferents plantes autoritzables. Tot això segons l'esquema següent:

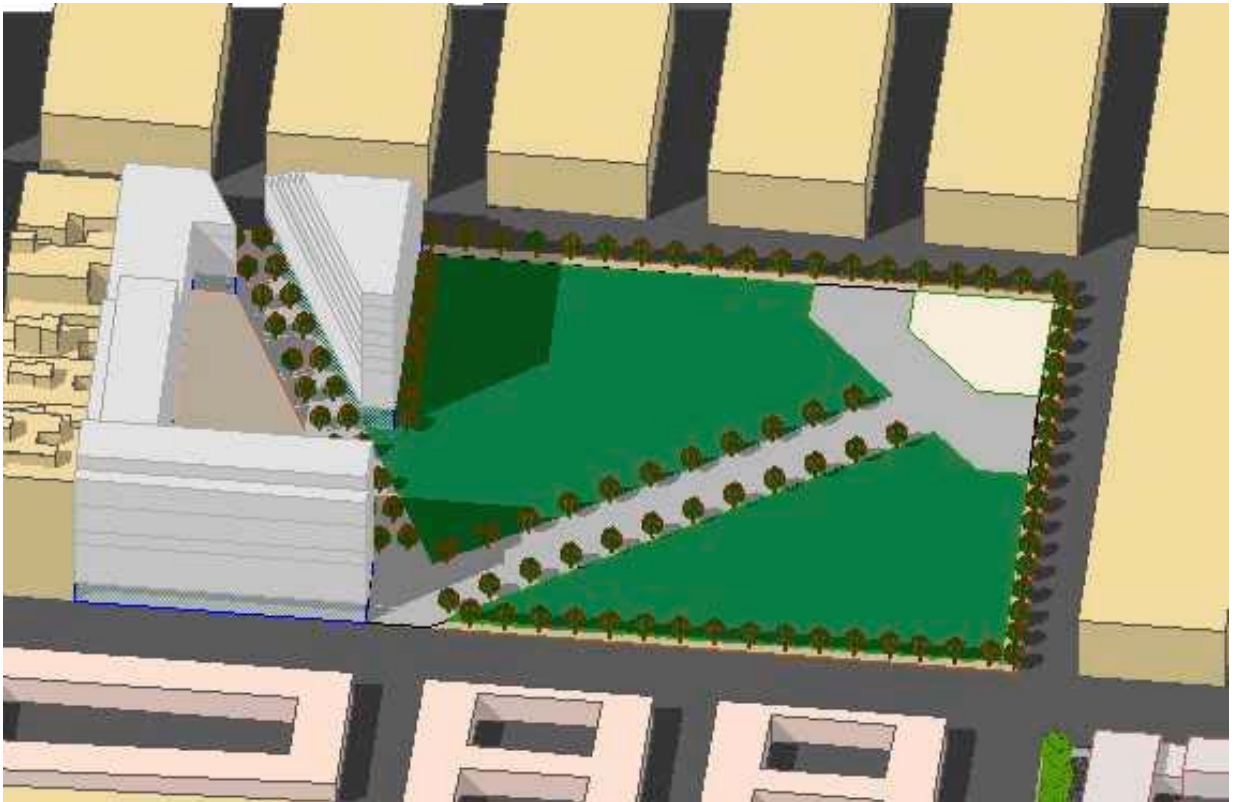


Els resultats visuals obtinguts es mostren a continuació:

VISTA – NORD-OEST



VISTA – SUD



VISTA – EST



Els resultats numèrics són els següents:

PROJECTE FORNÀS		QUADRE-RESUM	
SUPERFÍCIE TOTAL	16.281	<b>COEF.EDIF</b>	<b>1,267</b> m2T/m2T
		SUPERFÍCIE EDIFICABLE	2.641 16,22%
		SUPERFÍCIE JARDÍ I DE VIANANTS	12.840 80,71%
		SUPERFÍCIE EQUIPAMENT	800 3,07%
EDIFICI OEST	1.851		14.224 m2T
EDIFICI CENTRE	790		6.397 m2T



SUMA

2.641

20.621 m2T

*Fins ací hem considerat els aspectes de l'edificabilitat del conjunt en relació al volum a construir. Quedaria per tant una segona part que consisteix a determinar les condicions que ha de complir tant l'edificació com la urbanització. No oblidem que estem davant la creació d'un nou fita urbanística que requereix la major atenció en tots els aspectes."*

Vist l'informe de la Secció de Patrimoni i Contractació en què es pronuncia sobre la condició d'equipament privat de tal bé.

Vist, així mateix, l'informe tècnic anteriorment transcrit, i recollint la voluntat de la corporació, es planteja una nova ordenació de la zona d'acord amb la proposta del tècnic abans definida.

Les condicions urbanístiques que s'estableixen són les recollides en l'informe al·ludit.

A més, cal establir com a alternativa de tractament de volums la possibilitat de formular estudis de detall sobre l'ordenació acordada per l'Ajuntament, els quals, en tot cas, hauran de respectar els paràmetres següents:

- La mateixa superfície per a ubicar l'espai privatiu.
- El mateix aprofitament lucratiu total.
- Necessitat tractament de façana al límit oest de la parcel·la.
- Necessitat ubicar l'aprofitament lucratiu privat al límit oest de la pròpia parcel·la

Cal tenir en compte que si bé l'índex d'edificabilitat bruta és d'1,267 m2T, l'índex d'edificabilitat residencial és menor.

En aqueix sentit una deducció de les plantes baixes determinaria restar 2641 m2 de sostre, amb la qual cosa l'índex d'edificabilitat residencial és d'1,10 m2 T, és a dir 17.980 m2 T.

Per tal com es tracta d'una modificació de planejament que incrementa l'aprofitament preexistent, és necessari que la mateixa respecte els límits establits tant en els arts. 55 de la LRAU, 6/94, així com de l'art. 17 de l'annex del RPCV-98, el primer dels quals té els termes següents:

Art. 55:

*Tota alteració de l'ordenació establida per un Pla que augmente l'aprofitament lucratiu privat d'algun terreny o desafecte el sòl de la destinació públic, haurà de contemplar les mesures compensatòries precises per a mantenir la proporció i qualitat de les dotacions públiques previstes respecte a l'aprofitament, sense augmentar aquest en detriment de la millor realització possible dels estàndards legals de qualitat de l'ordenació.*

Respecte d'això és necessari realitzar diverses precisions:

- a. La proporcionalitat d'un índex d'edificabilitat bruta i d'aprofitament tipus d'1,26 m2t/m2sòl.

La resposta ha de ser positiva. Aquest Ajuntament, en altres expedients de requalificació d'espais (exp. 58/97 PL, Albereda del Consell), ha partit d'un paràmetre idèntic per a definir els drets subjectius dels propietaris, que resulta de la mitjana d'aprofitament de totes les àrees de repartiment del nucli del Port.

En aqueix sentit i als efectes de complir amb les exigències de l'art. 19 de la LRAU, s'ha pres com a límit dita mitjana, per a no incrementar-la.

b. Quines superfícies dotacionals addicionals és necessari qualificar per a compensar aqueix increment d'aprofitament.

Si es parteix de la premissa que tal espai tenia la qualificació d'equipament privat, no inclòs dins de la xarxa dotacional pública d'aquest municipi, ni primària ni secundària, això suposa partir de la premissa que no s'estan requalificant espais d'ús públic en espais d'ús privat, sinó que el procés serà el totalment invers, és a dir, actuals espais de caràcter privat (encara que de titularitat municipal) passaran a tenir una qualificació com a espais públics (zona verda i espai viari).

En aqueix sentit, partint de la situació més extrema, en la qual en data avui s'assigne el SGES-12 una edificabilitat o aprofitament objectiu 0, és a dir, cap aprofitament, i assenyalant el nou proposat, que és de 20.471 m<sup>2</sup>t, i considerant el mateix com l'increment d'aprofitament que pretén la modificació.

El nombre d'habitatges en termes indicatius de l'art. 7 del PGOU per al càlcul de dotacionals seria el de  $(17.980 \text{ m}^2 \text{ t residencial} / 110 \text{ m}^2\text{t habitatge}) = 163$  habitatges.

El nombre d'habitants en què es veuria incrementat seria el de  $(163 \text{ habitatges} \times 3 \text{ habitants/habitatge}) = 489$  habitants.

La mitjana de superfície dotacional per habitant al nucli del Port és de 8'09 m<sup>2</sup> sòl per habitant.

El que determinaria que per a complir amb les exigències legals dels articles anteriorment citats, la nova proposta de planejament hauria de crear un nou espai dotacional públic, de caràcter addicional, en una superfície mínima de 3.956 m<sup>2</sup> (8'09 m<sup>2</sup> sòl dotacional /habitant x 489 nous habitants).

La proposta de modificació de planejament està proposant un increment de sòl dotacional en una superfície de 13.640 m<sup>2</sup>, la qual cosa supera amb escreix l'exigència legal.

La diferència entre l'exigència legal i la plantejada per la modificació proposada, i que és d'un total de 8.884  $((13.640 - (3956 + 800))$  per a dotació destinada a centre cívic) m<sup>2</sup> de sòl, sense perjudici de la seua materialització en aquesta actuació, es reserva en el seu còmput per a altres actuacions i decisions municipals que es pretenen en un futur, i als efectes de l'escrupolós compliment de les exigències legals de guardar la deguda proporció.

c. Sense perjudici que la qualificació de part dels espais públics siga la de zona verda, la mateixa serà compatible amb una qualificació del subsòl de la mateixa com a aparcament de caràcter privat, conservant l'Ajuntament la titularitat del mateix. En cap cas l'ús del subsòl podrà menyscabar la qualitat i funcionalitat de la zona verda superior.

Queda en poder de la corporació decidir quina superfície efectiva del subsòl es destinarà finalment a aparcament privat. Que la zona verda no es veja condicionada en el seu desenvolupament serà un element decisiu en la presa de la decisió.

d. L'ús residencial es fixa com a preferent. No obstant s'estableix la possibilitat que l'ús comercial/terciari figure com un ús alternatiu i en conseqüència, possible.

e. Paràmetres de densitat.

De forma addicional a l'IEB i DREC assignat, l'26, i en coherència amb què el PGOU assigna a UUEE a la zona, s'estableix un màxim de 120 habitatges/ha.

f. Mecanismes de gestió urbanística d'aqueix espai.

El fet que s'estiga davant una propietat única de la totalitat dels terrenys, exclou de la necessitat coordinació jurídica dels propietaris.

Si bé és veritat que en el cas que aquesta corporació opte per alienar l'aprofitament de l'àmbit, en aqueix cas, hi haurà dues propietats, una dels espais públics, una altra dels espais privats, és evident que aquesta segona en cap moment estarà en mans privades, conservant la titularitat l'Ajuntament, i que l'administració s'ha de limitar a posar-ho a disposició de l'adjudicatari perquè complisca amb les condicions del contracte de compravenda, i en concret, que execute les obres de transformació de la zona verda així com dels vials.

L'adjudicatari a més ho és de la totalitat de l'aprofitament generat.

Sent innecessària la coordinació jurídica de la propietat per aqueixes raons, cal plantejar-se si és necessària la coordinació en la solució tècnica, és a dir, si és necessària la coordinació de l'obra civil d'urbanització ja que hi ha dues parcel·les. Si, com abans s'ha assenyalat, s'estableix la condició que l'adjudicatari hauria de ser únic, comproment-se a materialitzar tot l'aprofitament, això no generaria la necessitat coordinació de les obres d'urbanització entre diversos titulars de drets, i sense perjudici que s'adquirira el compromís de realitzar les obres d'urbanització de tot l'àmbit d'una sola vegada.

El que fent innecessària també la coordinació de les obres d'urbanització perquè es facen d'una sola vegada, conjuntament, comporta que es considere no procedent la delimitació d'una unitat d'execució a gestionar per mitjà d'un programa d'actuació integrada.

Tot això sense perjudici que s'hagen de redactar i aprovar els oportuns annexos d'obres d'urbanització que es tramitaran de forma simultània a les llicències d'obres.

3. Procediment a seguir:

Tal com indica l'arquitecte municipal en el seu informe, l'element que es veu afectat per la modificació és el SGES 12, equipament privat, i que es pretén canviar de qualificació, part d'ús privat, part d'ús públic.

A més es pretén crear una àrea de repartiment i definir el seu aprofitament tipus.

El que determina el que s'haja d'entendre inclòs entre els extrems de l'art. 17 de la LRAU i en conseqüència, que la competència per a decidir definitivament sobre el tema siga de la Generalitat, Conselleria de Territori i Habitatge, que és a qui correspon l'aprovació de la modificació de forma definitiva.

Tramitació.

L'art. 55 de la LRAU estableix que *1. El canvi o substitució de determinacions en els Plans i Programes exigeix complir el mateix procediment legal previst per a la seua aprovació.*

L'art. 38 de la LRAU, estableix respecte d'això:

*... 2. L'òrgan competent de l'Administració que promoga o supervise la redacció del Pla, conclusa aquesta, ho sotmetrà simultàniament a:*

*A) Informació pública per un període mínim d'un mes, anunciada en el «Diari Oficial de la Generalitat Valenciana» i en un diari no oficial d'àmplia difusió a la localitat. Durant ella, el projecte diligenciat del Pla, haurà de trobar-se dipositat, per a la seua*

*consulta pública, a l'Ajuntament o Ajuntaments afectats pel canvi d'ordenació i, si és el cas, en un local de l'Administració promotora siti al capital de província.*

*No serà preceptiu reiterar aquest tràmit en un mateix procediment, ni encara que s'introduïsquen modificacions substancials en el projecte, bastant que l'òrgan que atorgue l'aprovació provisional notifique aquesta als interessats personats en les actuacions.*

*B) Informes dels distints Departaments i òrgans competents de les Administracions exigits per la legislació reguladora de les seues respectives competències, llevat que ja s'hagueren aconseguit previs acords interadministratius. Excepte en aquest últim cas, quan es tracte de Plans Generals, serà preceptiu l'informe de les Conselleries competents en matèria d'Educació i Sanitat.*

...

La falta d'emissió en el termini d'un mes dels informes o dictàmens no interromprà la tramitació.

Competència per a l'adopció de l'acord:

De conformitat amb el que disposa l'art. 38 de la llei 6/94, RAU, així com l'art. 22 de la Llei 7/85, RBRL, la competència per a obrir el període d'informació pública és del PLE, havent d'adoptar l'acord per MAJORIA ABSOLUTA segons l'art. 47 de la mateixa llei.

El regidor-delegat d'Urbanisme, Sr. FERNÁNDEZ, exposa: "Bo, em permetran, en primer lloc, que mostre la meua sorpresa davant de l'actitud del PP que, en aquest punt, en la comissió informativa, efectivament, va votar favorablement a la desestimació. I, li recorde al Sr. Marcelino Gil, a propòsit del que ha llegit, és que no sé si entén alguna cosa d'Urbanisme, després, no sé quina intencionalitat tenia. Evidentment, el Camp del Fornàs, com molt bé ha dit vostè, és de titularitat pública. I també volia dir, mirant a la cara del públic, és que jo crec que ja està bé, veritat?, ja està bé que ací alguns vinguen a insultar els regidors. Ja està bé, ja està bé. Jo crec que ací s'ha parlat amb tot el respecte, s'hi estiga o no d'acord. I jo crec que no ens mereixem que ningú ens insulte en l'exercici de la nostra responsabilitat com a representants dels ciutadans.

Cenyint-me estrictament a l'informe, i aprofite també per a dir-li al Sr. Goig, que crec que és intolerable que un regidor pose en dubte la imparcialitat dels informes tècnics i jurídics d'aquest Ajuntament, que ja s'estan acostumant massa vegades a posar en dubte aquests informes quan no són favorables a la defensa de les seues tesis. Això és intolerable.

Bé, el desenvolupament urbanístic d'aquesta ciutat, el desenvolupament urbanístic d'aquesta ciutat, i en concret l'extraordinari desenvolupament urbanístic del Port de Sagunt, en els últims anys, amb la creació de grans àrees, o diríem el desenvolupament de grans àrees urbanitzables, ha creat un cert desequilibri entre unes zones ja consolidades de molts anys, de molta densitat de població i de pocs espais dotacionals i de poques zones verdes. I altres àrees, les noves, les noves zones urbanitzables que, al contrari, tenen una baixa densitat de població, i gran quantitat de sòl dotacional tant de zones verdes com de sòl dotacional per a equipaments. Jo crec que qualsevol que conega la realitat del Port de Sagunt pot observar el desequilibri que s'ha creat en aquesta qüestió. Precisament, l'Estadi del Fornàs que té més (la Sra. Alcaldessa, diu: per favor, Sr. Fernández, un moment. Quan ha tingut la paraula el

públic hem estat, aquesta part de l'hemicicle, hem estat en silenci absolut, per favor, guarden silenci, hem estat en silenci, per favor, per favor, per favor. Crec que quan ha tingut la paraula el públic, qualsevol de vostès que ha volgut intervenir, aquesta part de l'hemicicle ha estat en silenci i amb respecte escoltant el que volien dir. Li demane, li demane, li demane el mateix ara que està intervenint ell, per favor, per favor, per favor, guarden silenci, guarden silenci, per favor.) Bé, en definitiva i continuant amb l'argumentació que estava plantejant, és precisament la zona on està ubicat l'estadi del Fornàs, que com he dit té una superfície de més de 16.000 metres quadrats. Una d'aquestes zones de gran densitat, però sense uns espais oberts i sense unes zones verdes importants com sí que hi ha en altres zones del Port de Sagunt, i especialment a la zona del Triangle Umbral, que tots sabem que és una zona de gran afluència i de trobada dels ciutadans perquè està en unes perfectes condicions. A més, ja he dit abans que les instal·lacions, i m'agradaria que algun dels regidors que han tingut alguna responsabilitat en aquest Ajuntament i que ara sembla que no se'n volen recordar, ens contaren què han fet amb les seues responsabilitats en altres legislatures per posar el Fornàs en unes bones condicions.

Dic que aquestes instal·lacions, aquestes instal·lacions, com s'ha posat de manifest, necessitarien una rehabilitació molt important a un cost, jo crec que, en aquests moments, inassumible per a l'Ajuntament.

D'altra banda, jo crec que això també és indiscutible, es tracta d'un espai tancat d'ús privatiu, pràcticament, per al Club Esportiu Acer. Per tant, és una opció política, totalment legítima, totalment raonable, totalment lògica, pretendre que aquest espai, que en la realitat està tancat, s'obriga a la ciutadania a través de la creació d'un gran parc públic. I, amb això jo no sabia, perquè no em dedique a veure les iniciatives del Partit Popular, no sabia que aquestes idees venien de tant de temps arrere. Jo sabia per la precampanya electoral, perquè havíem tingut alguna iniciativa de (la Sra. Alcaldessa diu: per favor, guarden silenci, guarden silenci, per favor, per favor), amb alguna conversa (la Sra. Alcaldessa diu: per favor, guarden silenci, guarden silenci, per favor, per favor). Jo, estic, torne a repetir-ho, estic fent un resum dels arguments bàsics de l'informe, que no he elaborat jo personalment sinó els responsables tècnics (la Sra. Alcaldessa diu: per favor, guarden silenci. Sr. Olmos, per favor, per favor guarden silenci, guarden silenci).

Bé, torne a dir que estic reiterant, resumint les parts més importants de l'informe en què es fonamenta la nostra opció d'actuació al camp de Fornàs. Que, li he d'aclarir a la Sra. Vizcaino, que una actuació urbanística contempla l'edificació i la creació d'espais. El que passa és que, en aquest cas, estem parlant d'una creació d'un gran espai públic, d'un gran parc públic.

Bé, li torne a repetir, en referència al que estava dient quan m'han tallat, que no coneixia una iniciativa tan allunyada en el temps per part del Partit Popular, sincerament. Jo, el tema, ho vaig conèixer al final de la legislatura passada ja s'havia comentat, però sí que és cert que la primera cosa que jo he vist ha sigut una maqueta que, com he dit abans, està a les instal·lacions i que apareix, efectivament (la Sra. Alcaldessa diu: per favor, guarden silenci, guarden silenci, per favor, per favor, per favor), i que apareix efectivament en el programa electoral del Partit Popular. El que passa és que nosaltres considerem que la proposta que fem millora sensiblement aquesta proposta perquè, sobretot, li dóna més protagonisme a l'espai públic que el que seria a l'espai edificat.

Per tant, es tracta de transformar aquesta situació obrint el Fornàs als ciutadans amb un gran parc públic de més de 12.000 metres quadrats, i que, a més, se li pugui donar una solució al Club Esportiu Acer perquè, efectivament, és l'usuari del camp actual i és necessari que es pugui garantir la seua continuïtat.

Una altra cosa que es podria discutir, en la qual ha entrat el Sr. Castelló, sobre la possible fusió, un tema en el qual nosaltres estem d'acord, però que s'ha de fer jo crec que d'una manera progressiva.

Bé, les premisses d'edificació serien, en concret, atorgar a aquesta zona el mateix tractament que se li han donat a zones d'aquesta part del Port de Sagunt, en concret a la zona de l'Albereda del Consell. On ja saben vostès que hi ha un edifici emblemàtic del Port de Sagunt, que és l'Escola d'Aprenents Joaquín Gamón, que coneix perfectament perquè he arribat a donar classes en algun moment en aquesta escola. I que segurament alguns obliden intencionadament. En concret se li dóna un índex d'edificabilitat d'un 26, que vol dir que per cada metre quadrat de superfície s'edifica 1 metre 26 construït. Aproximadament això genera 20.000 metres sostre. Si ens fixàrem en el part residencial seria pràcticament d'1 metre 10. És a dir, estaríem parlant pràcticament d'uns 160 habitatges i la resta serien zones comercials. Es tractaria també de no superar les plantes autoritzades al carrer Sagasta, que són en concret de quatre plantes. De no superar l'altura de cornisa de l'edifici confrontant de l'av. Camp de Morvedre, que com vostès saben tenen 10 plantes. De respectar, en la mesura que siga possible, les altures autoritzades al carrer Palància, que com saben vostès és el que dóna a la zona oest. I, efectivament, de crear una reserva de 800 metres quadrats per a la futura ubicació d'un centre cívic per a la zona.

Amb aquestes premisses d'edificació, l'arquitecte municipal ha fet una proposta arquitectònica que demostra bàsicament la viabilitat del projecte i que, per tant, anirà dirigida als ciutadans perquè, perdó, anirà dirigida a la Conselleria, perquè és evident que aquesta és una proposta d'ordenació de canvi de planejament, de canvi del Pla General, que ha de ratificar la Conselleria, i serà la Conselleria, evidentment, la que posarà ordre en el sentit de ratificar la postura de partida de l'Equip de Govern, i de l'Ajuntament, sobre la qualificació del sòl. I, en cas que no siga així, ens ho farà arribar, m'imagino que, amb la celeritat pertinent. I, per tant, l'Ajuntament actuarà en conseqüència.

Es tracta, en definitiva, partint d'una superfície total de 16.281 m<sup>2</sup>, d'edificar aproximadament un 16%, és a dir 2.640 m<sup>2</sup>. La superfície, per tant, per a jardí i la superfície de vianants serà de 12.840 m<sup>2</sup>. És a dir, d'un 80% (la Sra. Alcaldessa diu: per favor, guarden silenci, per favor, guarden silenci) d'un 80% de la superfície total, com he dit, dedicada a un gran parc públic i d'una superfície d'equipament de 800 m<sup>2</sup>, un 3% dels terrenys.

La proposta de modificació parteix de la premissa de la qualificació del sòl com a equipament privat, tal com demostren els diferents informes d'Urbanisme, i de Patrimoni i Contractació.

He dit abans, he dit abans que en el cas que aquest sòl tinguera un altre tipus de qualificació, perquè així ho consideraren instàncies superiors, el procediment continuaria endavant, perquè no és un obstacle, no és un obstacle. I això jo crec la gent ho hauria de tenir clar, no és un obstacle perquè el projecte vaja cap avant, que, encara que la titularitat és pública en tot cas, siga un equipament privat o siga, com he dit abans, una dotació pública.

Al mateix temps plantegem la possibilitat de formular estudis de detall alternatius a la proposta de l'arquitecte municipal sempre que respecten els paràmetres següents: igual superfície per a ubicar l'edificació, el mateix aprofitament, una necessitat tractament de façana oest i la necessitat ubicar aquestes edificacions en la part oest per a deixar tota la zona est lliure. Aquest és bàsicament l'informe que avui portem, eh, en definitiva la proposta de canvi de planificació.

I, per tant, el que proposem és l'obertura d'informació pública en el període mínim d'un mes de la modificació del Pla General en els termes presentats en la part expositiva del següent acord. I en segon lloc publicar l'acord en el *Diari Oficial de la Generalitat* i en un diari no oficial d'àmplia difusió a la localitat.

Aquest és el nostre projecte, és un projecte que ha estat obert a la discussió dins de l'equip de govern. Li recorde al Sr. Castelló que aquesta qüestió ja va aparèixer formulada en la comissió informativa del mes de juliol, i s'ha tractat en dues comissions informatives. (La Sra. Alcaldessa diu: per favor, guarden silenci, per favor, guarden silenci. Sr. Olmos, per favor, diga-li a aqueix senyor que isca del Ple, per favor, per favor).

Jo torne a reiterar (la Sra. Alcaldessa diu: home, per favor, ja està bé. Per favor, guarden silenci, guarden silenci, per favor, Sr. Olmos. Per favor, guarden silenci, que segueisca el debat. Sr. Fernández, continue). Aquest és un projecte de ciutat, d'una ciutat que a alguns no els agrada i que aquesta discrepància respecte del model de ciutat, torne a (la Sra. Alcaldessa diu: per favor, guarden silenci. Sr. Fernández, pare un moment). Jo crec que és insòlit, és insòlit en la democràcia que no podem expressar-nos lliurement els representants del poble, és insòlit. Jo estic utilitzant el temps que tinc reglamentàriament, ni més ni menys. Per favor, jo els demane el mateix respecte que jo els tinc a vostès, ni més ni menys. No m'interrompen. I, per descomptat, no acceptaré que ens estiguen insultant, ja està bé.

En definitiva (la Sra. Alcaldessa diu: per favor, guarden silenci, per favor, guarden silenci, per favor, per favor), en definitiva, en definitiva, en democràcia es discuteix basant-se en arguments, que és el que jo estic donant. Si algú està en desacord, aquesta democràcia és representativa, i la gent té dret a participar amb els canals que siguen necessaris. Ací s'ha fet, precisament, el punt número quatre de l'ordre del dia perquè es manifesten aquestes opinions (la Sra. Alcaldessa diu: per favor, guarden silenci, per favor, guarden silenci, es podrà estar d'acord. Torne a dir per enèsima vegada que es podrà estar d'acord o no amb el que està dient el Sr. Fernández, però guarden silenci i guarden respecte.)

Estic (la Sra. Alcaldessa diu: per favor, guarden silenci, per favor, guarden silenci) utilitzaré el temps, que vostè ací no està dirigint cap ple.

En definitiva, estic fent una exposició d'un informe tècnic que és el que fonamentarà, o s'està fonamentant, aquesta decisió política compartida bàsicament per la immensa majoria de la corporació, i que té com a objectiu transformar l'espai del Fornàs en una zona que bàsicament obrirà a la ciutadania en el seu conjunt un gran parc públic amb una mínima part edificada. I, evidentment, donant solució, com no podia ser d'una altra manera, als drets que puga tenir el Club Esportiu Acer (la Sra. Alcaldessa diu: per favor, guarden silenci, per favor, guarden silenci). Jo diria que la gent demostra la seua raó amb el respecte.”

El portaveu del grup SCP, Sr. CORTÉS, manifesta: “De nou, bona vesprada. (La Sra. Alcaldessa diu: per favor, guarden silenci, per favor). Al Sr. Fernández li vaig a dir

que el que hem fet en altres legislatures pel Fornàs, des de la responsabilitat que hem tingut anteriorment (la Sra. Alcaldessa diu: per favor, guarden silenci, per favor, guarden silenci, per favor, Sr. Olmos, per favor, estan posant, ens estan posant en una tessitura molt complicada a la policia i a nosaltres. Sr. Fernández, per favor, Sr. Fernández, Sr. Fernández. Per favor, guarden silenci, per favor, guarden silenci).

Bé, jo li volia dir al Sr. Fernández que el que s'ha fet des d'altres legislatures en què teníem la responsabilitat, unes vegades Silvestre Borrás i altres vegades un servidor, respecte al Fornàs, ha sigut tractar-lo com la resta d'instal·lacions que teníem municipals, dins de les possibilitats econòmiques que tenia aquest Ajuntament i el Patronat que he presidit durant alguns anys.

Jo li vull dir també una cosa molt important, que si volen fer alguna cosa pels joves ara tenen l'oportunitat. Els joves possiblement necessiten instal·lacions esportives, necessiten centres cívics, necessiten espais enjardinats, però jo crec que el que més necessiten són habitatges dignes i ara tenen l'oportunitat. Però no habitatges de 40 o 50 milions, que són el que valdran aqueixos habitatges al Camp del Fornàs, ara tenen l'oportunitat de demostrar que són d'esquerres i fer uns habitatges de protecció oficial. I no deixen els habitatges de protecció oficial per a les empreses privades, no, facen-los vostès i demostren amb un parell de nassos que són d'esquerres i que aquest projecte, que són vostès els que l'han assumit i els que l'han tirat cap endavant, perquè ja ho ha dit abans Miguel Ángel Martí, és aquest Equip de Govern, i sí que poden dir que han comptat amb nosaltres, sí que per a dir-nos el que hi ha i com *las lentejas, si quieres las tomas y si no las dejas*.

Bé, per tant, per tant, en aquest tema nosaltres entenem, que ho hem dit al principi, pensem, pensem que és l'Acer bé siga la directiva. Jo entenc que la directiva representa els socis, però com que pareix que ha eixit, perquè jo crec que al final no hi ha gens clar, és el que pensa que els socis els que d'alguna manera també es pronuncien. Per nosaltres no hi ha cap problema en què es pronuncien els socis, perquè reiterem una vegada més, els legítims usufructuaris d'aqueixa instal·lació és el Club Esportiu Acer. D'una banda això, i per l'altra, per l'altra, des del nostre posicionament sí que els instem que si duen a terme aquest projecte, que ens sembla bé, ho facen des d'un posicionament d'esquerres, des d'un posicionament de demostrar vostès els primers i no que siga l'empresa privada el que construïska els pisos de protecció oficial. Bo, per damunt per damunt del Poliesportiu.

Ara tenen l'oportunitat de demostrar els qui són i on estan.”

El regidor del grup SP, Sr. GIL, assenyala: “Vegem, em sentiu bé? Jo voldria fer-li un xicotet comentari a l'alcaldeessa abans d'iniciar el punt, que per menys del que ha passat avui ací vostè a mi em va cridar l'atenció en el Ple de la Segregació. Me la cridava a mi. Avui no se l'ha cridat al seu regidor d'Urbanisme que està dins de l'Equip de Govern. Per menys me la va cridar a mi, com que estava marejant la gent, sí, sí, va ser així. Esteu donant peu al que ha passat, i a més una cosa que al Sr. Chover jo li he volgut recriminar abans quan ha intervingut. La situació que passa avui ací l'han creat vostès, i els vaig a explicar per què, en la Comissió d'Urbanisme del dia 15 d'aquest mes jo li vaig fer una proposta a l'equip de govern que hi haguera una audiència pública a la Casa de Cultura del Port, i que els regidors de l'equip de govern pujaren dalt de l'escenari i ens explicaren als veïns, a tots vostès, en què consistia tot el que avui estan fent ací. No, no, per a veure d'entrada abans d'arribar al Ple, jo li vaig dir, fer aqueixa reunió amb els veïns, explicar en què consisteix el projecte i a partir d'ací veurem quin



senyal donen els veïns, si val la pena seguir endavant o no. Però, clar, com heu dit fa un moment: açò és com les lletilles, o te les menges, o te les deixes. Ací no donaran un pas arrere. Ja ho han aprovat, ho han decidit. I és una qüestió curiosa el que ha ocorregut ací, ni el Bloc, ni el PSOE, ni Esquerra Unida tenien en els seus programes res del Fornàs. El Fornàs ha eixit com per art d'encanteri i li han tirat la manta per damunt a la directiva de l'Acer culpant-la de tots els mals, diu, no, no, ens ho demanen aquests senyors. O siga, tota la qüestió queda damunt de la directiva de l'Acer. Escolte, això és una mentida com aquesta casa, però vostès s'estan recolzant en ella, en això i un projecte il·lusionant i zones verdes, i farem una quantitat de cases enormes. Però dins del projecte polític dels tres partits açò no anava, anava en el del Sr. Cortés i en el del PP. S'han agafat a açò com un clau cremant. Clar, la qüestió canta molt. Fixen-se vostès, dos partits, perquè el Bloc no estava quan es va aprovar el Pla General, aproven que el Fornàs siga una instal·lació esportiva, en aquell moment, privada. Perquè la propietat la tenia Alts Forns del Mediterrani. Però els que han aprovat aqueixa instal·lació esportiva, privada, aproven ara que desaparega, també molt curiós.

Però hi ha una altra cosa encara més curiosa, que és la que hem de fer molta insistència, si la instal·lació del Fornàs desapareix teniu en compte que desapareix una instal·lació esportiva. El conte xinès de passar la instal·lació a altres zones esportives del municipi, en aquest cas apegat al Cementeri, dins del SUP-2 EST, és un conte xinès. El muntar-lo allí, el Pla General ja estableix zones escolars i esportives perquè l'Ajuntament, amb el terreny cedit pels propietaris del sòl, edificuen el que marca el Pla General, no perquè llevem una i la traslladem allí.

En el PAI-FUSIÓN, els 45.000 metres que posen de dotacionals, no sols seran esportius, hauran de ser també escolars. Hauran de posar, potser, amb tota seguretat, amb la quantitat d'habitants, un institut i mòduls escolars. O siga, els 45.000 metres no seran per a esportius. Però allí també hi ha una dotació prevista esportiva, no cal portar amb els diners del Fornàs a fer instal·lacions perquè eliminem una instal·lació que tenim al centre del poble.

Una altra cosa, fixeu-vos un moment, a l'altra banda del Palància on s'estan ubicant les instal·lacions esportives, dins de la ciutat que estan dissenyant. No lluny, perquè podíeu aplicar el motiu amb el Frontó de Pilota Valenciana, liquidar-lo, posar construcció. Em diu el Sr. Quico que està fora que sí. Que curiós! Home, vaig donar-lo ací també, vaig donar-lo ací també! Però, això no, han posat un pavelló recent dins de la ciutat, dins del que és la ciutat. I ací que la tenim, és que està tapiat, està tancat. Mire, és una fal·làcia el que estan dient, no em vull ficar amb l'informe que diu de la Secretaria, perquè ja s'ha comentat de forma exhaustiva. Però en l'informe que ve avui al Ple, en el punt sisè de la primera pàgina es diu una mentida, es diu: i les instal·lacions de la qual es troben tancades a qualsevol ús públic comú per la ciutadania, rodejades del corresponent tancat. Escolte, això és mentida, una setmana usant el frontó que hi ha al Fornàs, una setmana, té més gent practicant esport de tots els nivells que el Frontó de Pilota Valenciana en sis mesos, o en vuit, en només una setmana. I vostès, en el seu informe, fan una indicació que és falsa.

Hi ha una altra cosa, jo, com s'ha parlat ja tant de les parts legals em vull apartar un poc d'elles i anomenar certs aspectes importants, que els veïns ho sàpiguen. La tramitació d'aquest expedient ha sigut curiosíssima, es veu com diu el Sr. Fernández en una comissió d'Urbanisme al juliol, vist i no vist, per a la importància que tenen. Jo vaig arribar a preguntar, quan em va donar el full, li dic, però, escolta, hi ha alguna cosa més

que açò? Jo sabia que hi havia alguna cosa més, però em diu, no, no hi ha res més. Hi havia un muntó de papers, però ell ja va dir allí que no hi havia res més.

Com que estàvem provant un poc en què anava la cosa, va ser res, vist i no vist. Juliol, a continuació agost, vacances, setembre, octubre, novembre, tres mesos, en tres mesos estem dilucidant eliminar una instal·lació esportiva històrica del Port. Ha sigut la referència durant 40 anys a la Comunitat Valenciana. És l'única pista que havia d'atletisme en no sé quants quilòmetres a la redona. Han eixit esportistes de tots els nivells. Clar, home, si els esteu oblidant de forma premeditada. I això ha sigut vist i no vist, perquè en Urbanisme en aquesta casa, bo, jo li vaig a fer la referència per a comparar-ho amb un projecte industrial aprovat en el Pla General, que s'anomena Camí a la Mar 1 i Camí a la Mar 2. El document del projecte del Camí a la Mar 1 va entrar en aquest Ajuntament l'any 99, no recorde bé el mes. Estem en el 2004, acabant-ho i encara no tenen la llicència d'obra per a construir, perquè falten certs requisits que aquesta casa no els vol donar.

Després els preguntaré en prec i preguntes sobre això.

Fixeu-vos, cinc anys en una part d'un projecte que donarà de 1.000 a 1.200 llocs de treball i la inversió dels dos polígons, Camí a la Mar 1 i 2, oscil·la al voltant dels 40.000 milions de pessetes. I portem cinc anys posant contra les cordes un projecte que sembla mentida que els industrials arriben a aguantar tant. La inutilitat d'aquest Ajuntament és èpica, quan llei interessa. Perquè fixeu-vos un poc, tots, o quasi tots, tenen els jornals assegurats en aquest hemicicle. Però jornals de puta mare! Com se sol dir, de cine, molt bons. Llevant-ne cap, com és Miguel que va al seu aire, i si té clients viurà bé i si no ho passarà malament. Però quasi tota la resta tenim el jornalet ja assegurat. I, clar, 1.000 o 1.200 llocs de treball sembla que no interessa. Ara el Fornàs, en tres mesos, eh, ull, açò no s'ha donat en aquest Ajuntament, i joestic ací des de l'any 87. És un rècord. A mi m'ha xocat molt la postura dels partits polítics en aquesta qüestió. Jo, al final, he de fer un estudi de com s'han comportat vostès. És PSOE no ho té en el seu programa i ix recolzant açò, que jo crec que és el principal instigador de la situació que estem avui ventilant-nos. I, per a mi, són vostès el principal instigador i jo crec que l'odi amb el tancament d'Alts Forns encara no ho han digerit. Crec que continuen subsistint. Els del Port estem aguantant amb vostès una cosa que no ens mereixem. Home, no està en el programa de vostès i se'm llancen a la piscina a llevar-nos una instal·lació esportiva. Vaja que la cosa tenen gràcia.

Però, de la que em xoca molt, és dels meus companys d'Esquerra Unida. Ja saben vostès que Esquerra Unida, des de fa molt de temps està defensant la Gerència Pública. Ull!, que la van qualificar de manera que la Gerència mai fóra de ningú. Ací està ja fa 12 anys que es va aprovar el Pla General i seguim amb una ruïna i fa pena, i és, anem, això és inconcebible, que aquesta instal·lació, al centre del poble, estiga picada com està perquè en el Pla General d'Ordenació Urbana aprovat l'any 92 es podia haver qualificat d'una altra forma, i es va fer molt bé, es va estudiar molt bé el que passaria ací. La Gerència, la Cooperativa i l'Escola d'Aprenents. Van aprovar aquests senyors que desapareguera tot això, però amb moltes condicions, l'Escola d'Aprenents, amb cinc plantes, i des d'on està l'escola fins a la part de darrere, enfront dels Multicines. Home, d'Esquerra Unida van aparèixer uns escrits dient, gent d'Esquerra Unida molt significativa, que els hotels atacaven el patrimoni històric del Port. No veges què escrit, que ho guarde. Ho escrivia una persona i s'adherien dos. Ho escrivia Carlos i s'adherien Gonzalo Montiel i Chimo Reveure. Però, home, quin curiós, tenim ara una instal·lació esportiva pública i de l'Ajuntament i no hi ha cap escrit, perquè el

plantejament hauríeu de tenir el mateix, igual que defensem allò que ells ja van aprovar que desapareguera perquè Esquerra Unida va aprovar el Pla General, podien escriure també ací algun escrit defensant el Fornàs. Home, la mateixa qüestió. Home, a mi em causa sorpresa sentir com he sentit alguns dels regidors que estan ací, en la campanya, quan atacaven al PP amb, no era formigó formigonera, ciment, ciment, ciment. I no veja com li donaven canya. Home, cal llevar-se la gorra. El que vostès han fet ací, cal llevar-se la gorra amb la velocitat que han aprovat açò i, en contra, segons el seu plantejament, dels interessos dels ciutadans. Jo, a més, és que han fet declaracions d'ací anirien habitatges de protecció oficial. Ells, en el projecte que hi ha ara no va això, perquè si van habitatges de protecció oficial no ixen els números que han fet i el mateix Esquerra Unida, qui se l'anava a creure, alerta, clar, es critica a qui ha dit una cosa i ara fa la contrària. Resulta que habitatge de VPO no, els habitatges de VPO per a dalt, per a dalt, cap a les vies, als ximplers de poble, perquè no molesten molt allà lluny. Però ací, pisets d'aqueixos de 40 o 50 quilos el que menys, eh. Si els serveix de referència, un solar a la platja 53 m2 de pis, 40 quilos. Alerta, eh! I el Fornàs està pràcticament prop. I, clar, això, el que m'estranya és que no hagen defensat, com han defensat l'Escola d'Aprenents, el Camp del Fornàs.

I el Bloc, per a què més. Si el Bloc, anomeneu el Port i se us posen els pèls de punta. No ens podeu veure. És quelcom que no ho podeu remeiar. És un atac sistemàtic al Port, que ja vos esteu passant. Sí, sí, sí, sí, com has dit a la gent maleducada. Vaja, vaja personatge també el teu!

Ens està passant un poc com, en aquest cas, com quan li llavem el cap a un burro, que perdem el temps i el sabó. Ací el mateix, per més estona que estiguem parlant i intervenint la cosa no canviarà. Però també voldria fer un xicotet comentari, perquè és l'important també a les instal·lacions esportives, al regidor d'Esports quan ho veig un dia en televisió i diu, en públic sense cap inconvenient, que es va posar a plorar en veure l'estat tan lamentable que sembla que presentava l'estadi de pilota valenciana de Sagunt. Clar, la pregunta que em vaig fer jo, quan va entrar a veure el Fornàs, no es va desmaiar? Per què ho dic? Bo, és que la cosa té gràcia. Si el camp del Trinquet de pilota valenciana tenia deficiències, al Frontó que hi ha al Port, el Sr. Girona, perquè passara un dia un camió va tirar quasi mig Frontó del de rebot, o siga no és que estava derrocat, no, no ho havia derrocat. La instal·lació del Fornàs, i moltes altres coses estan premeditades. Açò en política i en urbanisme les coses no passen per casualitat, estan molt ben pensades.

Jo crec que vos heu de plantejar molt clar que a Sagunt s'estan muntant col·lectius amb molta raó per a la defensa del patrimoni saguntí, i jo ho aplaudisc. I tots els equips de l'equip de govern ho han aplaudit. Al Port hem de fer el mateix, muntar col·lectius per a defensar el patrimoni del Port. Però és que ací ja estan amb duros per davant, eh. El Capitol també es va a recuperar, em sembla molt bé, però amb duros municipals. A veure si aprenem al Port, deixem de mirar a la direcció que no correspon i mirem en la que correspon. (La Sra. Alcaldessa diu: Sr. Gil, vaja concloent, per favor. Sr. Gil, encara queda un segon torn, per favor, encara queda un segon torn, per favor, Sr. Gil). Sí, l'estic sentint, l'estic sentint, i mire, jo crec que donarà lloc vostè, per la forma que té de dirigir l'oposició, d'agafar un cronòmetre i quan parla qualsevol del seu equip prendre-li el temps i veure si ho comparem. (La Sra. Alcaldessa diu: Sr. Gil, centre's en el tema, per favor). Home, ja val, ja val.

Jo crec que hi ha més que referències d'un atac sistemàtic als senyals d'identitat del Port. Penseu una cosa, que si a un poble se li lleva la història el poble no existeix, i

açò és el que porta, el camí que han pres des d'aquest Ajuntament. Està atacada la Gerència, no la podem tocar. Està atacada l'Escola d'Aprenents, perquè en el Pla se la van carregar. Ens van llevar de la guia telefònica. Ens van llevar, o ens van intentar llevar el districte postal, el topònim. Ara li toca al Fornàs. Veurem el pròxim què és. Mireu un moment, que ací es defensen molt bé els interessos d'aquesta ciutat, crec que tenen tot el dret del món, pensar si ho defensen bé els interessos de la ciutat, dels ciutadans de Sagunt, que en els passos en RENFE a distint nivell, en 700 metres hauran cinc. No es dóna un altre cas a Espanya. Al Port, per la zona sud entrem i tenim per a 40.000 un, i esperar que es muntanya el Camí la Mar 1 i 2, i es muntanya Parca Sagunt 1. Entrar al Port serà una odissea, veurem com entrem i eixim. Algú es mou?

Jo us vaig a fer una xicoteta referència, Sra. Alcaldessa, i me'n vaig al meu lloc. Mire com defensen els senyors de l'equip de govern Sagunt. Acta de la Comissió de Govern del dia 3 de l'11 d'aquest mes, punt 36, urbanització País Valencià, el tractament integral de la travessia nacional 340, al seu pas per Sagunt, és un dels objectius més importants que té la intenció de l'actual equip de govern municipal, i això per diverses raons, no les llegiré. Vull dir amb açò que sí que estan pendents de solucionar-se coses, totes les que puguen. I jo volguera que aqueix mateix plantejament vostès, quan parlàrem de les instal·lacions del Port ho defensaren, i no com ara que l'estan atacant a matar.

Com que no vull discutir amb açò, em vaig a retirar, i en la segona part li tornaré a contar.”

El portaveu del grup PP, Sr. CASTELLÓ, assenyala: “Bona vesprada, abans ja hem fet una intervenció en què centràvem les quatre qüestions per què estàvem en desacord amb la proposta de l'equip de govern, que es resumien en l'execució de diversos estadis de futbol que condemnaven la possibilitat de fusionar els clubs. El que no està garantit, en absolut, cap a on aniran les plusvàlues que es generen en l'operació urbanística el que s'ha tractat, no com ha dit Quico Fernández d'un projecte obert, sinó sí que s'ha tractat el que ha dit al principi, aquest és el nostre projecte. Tens tota la raó, és el vostre projecte. De cap manera és el nostre, de cap manera. Ha passat, és cert, per tres comissions. Només hem dictaminat l'última perquè s'ha estat parlant. Recordareu que, en la primera comissió, nosaltres vam dir: home, m'alegre, ja era hora que portàreu el tema aquest, perquè pensem que és bo dur-ho a terme. Però, clar, a la vista del plantejament, la nostra posició ha canviat radicalment, no sols del plantejament inicial i com s'ha desembolicat sinó, com deia crec que ha sigut Marcelino, clarament ens ha passat com en la pel·lícula del riu de la vida al fill xicotet, que li planten el plat de sopa i es tira un dia esperant que se'l lleven i mentrestant estava assentat a la taula. El plat sempre ha sigut el mateix, ens heu utilitzat per a guanyar temps i posar-vos d'acord entre vosaltres, i, una vegada vos heu posat d'acord, heu dit açò és el que hi ha, vos agrada? No, no ens agrada, ens sembla un desastre. I vosaltres, fent d'aqueix projecte vostre projecte, ho heu portat endavant. Això no és negociar, això no és parlar. El Sr. Fernández sap que, a vegades i fora de la comissió, jo li he plantejat qual era la idea del nostre partit respecte a aquest tema. I se l'he plantejat amb tota claredat. És cert que sí que he vist una voluntat de parlar del tema, però exclusivament en el delegat d'Urbanisme, en ningú més de l'equip de govern. Suppose que entre vosaltres mateixos sou reus del vostre propi pacte, i després, una vegada que ho heu tancat, vos impedeix obrir-ho a la resta de grups. Però entendreu que davant aqueix plat de lletilles que ens

heu plantat durant un dia sencer i que no ens ho heu canviat, només podem dir que no estem d'acord.

L'última qüestió de què parlava abans, per la qual estem també en desacord és el tema del consens amb el Club Esportiu Acer, i ens sembla molt encertada la mesura del president igual que va fer en les mes de maig de l'any 2003 de fer una assemblea i de presentar-los la maqueta als socis. Que ara explique qual és el seu projecte, i li ho explique als socis. I, d'aqueixa forma, siguen ells els qui determinen en assemblea, si el projecte és bo o és roïn. I aqueix serà el moment en què vegem si efectivament hi ha aqueix consens amb l'Acer, o no existeix. Em sembla, per tant, molt bona idea la del President i la Junta Directiva del Club.

Miren, no vull traure el tema del que s'ha invertit per l'equip de govern respecte a la crítica que ens ha fet el Sr. Fernández. Miguel Ángel Cortés ha deixat ben clar el tema. No sols quant a les subvencions ordinàries de clubs que van augmentar substancialment sent alcalde Silvestre Borrás, sinó també en les reparacions que s'han anat fent en el Fornàs, absolutament insuficients, si, absolutament insuficients, però que van salvar problemes d'índole de seguretat. No em faça que li pregunte, val, no em faça que li pregunte, quines inversions han fet vostès en aquest any i mig.

Diuen que l'arquitecte municipal ha fet una proposta. No és cert, no és cert. Textualment diu en el dictamen, textualment diu en la proposta que l'Equip de Govern proposa, textualment, que formalment l'arquitecte municipal complint amb la seua obligació haja plasmat en un document el que vostès volien és una altra cosa. Però sembla que tinga major suport tècnic si diuen que l'arquitecte municipal ha fet la proposta, no. L'arquitecte municipal ha plasmat la proposta que vostès li han dit i que nosaltres no compartim en absolut.

Mire, el tema de la maqueta que tant de suc li vol traure. És molt senzill, és molt senzill, és molt senzill. Amb el tema de les negociacions que vam haver de fer-ho tant amb Julio Gómez, que alguna ocasió vi també Almor que estava en la directiva en aquell moment, com després amb Alfredo Ramírez i gent de la seua directiva, es va arribar a una idea global, a aqueix estudi que plantejàvem nosaltres del tema. I van plantejar la qüestió de fer una maqueta perquè la gent es poguera fer la idea com podia quedar el Fornàs, i com podia quedar el camp esportiu. Ni parlem de metres quadrats sostre, ni parlem de superfície edificable, ni parlem del nombre d'habitatges. L'estudi, la idea consistia precisament a plasmar en una maqueta com quedaria l'estadi, com quedaria la plaça segons la seua idea.

D'altra banda, li repte a què em diga on està la foto de la maqueta del Fornàs en el programa del PP, perquè per descomptat jo aquí no la tinc. I vull dir-los, vull dir-los, aqueix és el centre esportiu, bo, val. Vull dir-los que açò és molt senzill, açò és molt senzill. No li donen més voltes a la maqueta, consisteix en això, en la negociació, en el diàleg que es va establir amb el Club Esportiu Acer per a veure si la seua assemblea donava o no el vistiplau, que en les mes de maig va dir que sí. Ara el projecte, la idea és distinta, la idea és distinta i, per tant, haurà de rectificar-ho.

Ha fet incidència Cortés en una qüestió que, donant-li voltes al tema aquests dies després d'abstenir-nos en la comissió informativa, també l'havíem donat nosaltres, i és en els compromisos del seu govern, perquè suposa una nova incoherència, no sols en no portar el tema i ara portar-ho cap avant, sinó el fet que no es parlen en cap moment ni d'habitatge protegit, i en cap moment d'habitatges socials. El seu compromís amb els ciutadans, tal com ho diuen en el seu pacte del govern, consistia a fer molts habitatges socials a través d'una empresa pública. En data avui el seu equip de govern no ha fet

cap habitatge social, i el que és més greu, estic dient cap habitatge social, i el que és més greu, en data avui no coneixem cap projecte de cap habitatge social plantejada pel seu equip de govern. Podria ser, per tant, un bon moment per a establir la possibilitat, que nosaltres al seu dia sí que parlem de la mateixa manera que parlem d'altres qüestions a nivell general de la possibilitat que en algunes més xicotetes en les quals recaiguera la urbanització del Fornàs que sí que es fera habitatge protegit.

I els vull fer un últim esment a un tema que especialment em preocupa. Mire, des de l'any i mig llarg que vostès porten governant a avui, hi ha hagut canvis substancials en la legislació urbanística. S'ha aprovat la Llei d'Ordenació del Territori i s'ha aprovat un decret pel qual es fixa un reglament de solars municipals. En tot l'expedient no hi ha ni una sola esment a si l'expedient compleix la LOT i compleix el decret del reglament de solars municipals controlat des de la Generalitat Valenciana, no ho he vist, no ho he vist. I crec, crec, que haurien de donar-li un repassàs a aqueix tema, perquè tinc la sensació, i no vull anticipar-me a res, però tinc la sensació que aquest projecte difícilment compliria la Llei d'Ordenació del Territori i difícilment compliria el registre de solars municipals de control autonòmic.

Per tant, i per a tancar, els reitero que crec que novament aquest Equip de Govern ha perdut una gran oportunitat, que pel fet que és un govern feble, un govern que no té les idees clares, un govern que no té clares les seues prioritats novament ha deixat perdre una altra oportunitat per a Sagunt. I que és una llàstima, que és una llàstima, perquè com diu el dita popular, les ocasions i no es tornen a presentar davant nosaltres. I crec que en aquest tema novament ha passat una ocasió per davant de Sagunt, no l'han pres, i que tots els perjudicats seran els veïns perquè es podia haver fet un gran projecte bo per a la ciutat, i han fet un mal projecte que, per descomptat, el Partit Popular no recolzarà. Res més, gràcies.”

Obert el segon torn d'intervencions, el regidor-delegat d'Urbanisme, Sr. FERNÁNDEZ, manifesta: “Bé, jo crec que a aquestes altures jo crec que tot el món sap que el creador de la urbanització en el Fornàs és el Partit Popular. La idea és del Partit Popular. Però enganxant-me, no, però crec que algú encara no se n'ha assabentat, crec que algú encara no se n'ha assabentat, i vostè està parlant d'un govern feble, vostè està parlant d'alguns problemes, però la veritat és que vostè, Sr. Castelló, com a responsable del Departament d'Urbanisme, si tan clar ho tenia, si tan clar ho tenia, o és que vostè confiava estar governant de manera indefinida, o l'oportunitat que vostè ha tingut i el seu grup junt amb el nostre, que segurament ho haguérem recolzat, seria d'haver-ho plantejat en la legislatura en què han estat governant. Per tant, ens toca a nosaltres ara, en aquests moments, en aquesta legislatura, portar un projecte cap avant perquè ens ho creïem.

Em disculparà el Sr. Cortés, i també el Sr. Castelló, perquè no em referia precisament a la seua actuació com a regidor d'Urbanisme, sinó als regidors d'altres legislatures que, que jo sàpia, que jo sàpia, no han tingut cap iniciativa respecte d'això. I em sorprèn perquè jo aquest tema l'havia oblidat, i li agraiïc al Sr. Castelló l'oportunitat perquè crec haver entès que el Sr. Almor, que ara està en contra, sembla que estava en aquells moments negociant el tema de la construcció al Fornàs. Molt, bo, jo crec que ja no sorprèn molt. No, a mi, personalment, no em sorprèn, però la veritat és que és com a mínim, com a mínim, és curiós com la gent canvia de postura.

Bo, jo crec que el Sr. Cortés també sabrà que la nostra preocupació pels joves és important. I que tenim en marxa un projecte de construcció d'un Casal Jove al nucli del

Port de Sagunt i també en marxa el projecte de rehabilitació de la Casa de la Joventut de Sagunt. Que la nostra política per a impulsar la creació d'habitatges accessibles als més joves és un projecte en marxa que es materialitzarà en els pròxims anys i que ja implica la creació, almenys, en tres dels polígons que hem aprovat, el del polígon de Pinaeta, el Macrosector 5 i el Macrosector 3 de més d'un 50%, més d'un 50% d'habitatge protegit. Estem parlant de més de 2.000 habitatges protegits. I ningú ha dit, en aquests moments i encara, que a l'urbanització del Fornàs no es contemple la possibilitat d'establir habitatge protegit. Evidentment, perquè també, jo crec que tot el món estem d'acord, que seria necessari que l'habitatge protegit estiguera repartida per tot el municipi. El que passa és que en alguns llocs la proporció d'habitatge protegit és molt escassa, segons nosaltres entenem.

Bé, evidentment, les referències que s'han fet al diàleg, jo crec que en tot moment s'ha dialogat amb els representants de la junta directiva del Club Esportiu Acer, i crec que li ho hauria de mostrar. Ja li ho ensenyarem després, però és evident que la maqueta. Jo no volia, crec que heu equivocat, no volia fer ni traure suc, ni res per l'estil. Simplement manifestar que en el programa del Partit Popular hi havia un projecte, i em sembla molt respectable, i d'una maqueta. Si simplement era aclarir, el Sr. Castelló no recordava que en el programa electoral estava la maqueta, estava en xicotet, però estava. Evidentment qualsevol que veja la maqueta podrà deduir que l'edificabilitat és molt major. Jo sí que sé quina és l'edificabilitat d'aqueix projecte, perquè em vaig interessar per saber-ho i està al voltant dels 44.000 metres sostre. És a dir, molt més del doble de què nosaltres estem plantejant, però la seua em semblava perfectament respectable. Simplement nosaltres optem per crear un gran parc públic.

Bo, Marcelino, has tornat a demostrar que. Mira, hi ha un cosa que és la demagògia, no? Jo crec que hi ha una qüestió que per molt que ho diga Marcelino Gil, i per molt que ho diga molta gent, jo crec que al final això no té cap credibilitat. I has fet una referència que em sembla molt ofensiva al meu partit polític, que és el Bloc Nacionalista Valencià. I dius que quan nosaltres sentim parlar del Port de Sagunt se'ns posen els pèls de punta. Mira, Marcelino Gil, estic en disposició d'afirmar en aquests moments que el meu partit polític i el meu regidor, Manolo Civera, ha fet més pel Port de Sagunt que hages fet tu en tota la teua història. (La Sra. Alcaldessa diu: per favor, guarden silenci, guarden silenci, per favor, per favor, guarden silenci). No sé si vostès sabran que la iniciativa. (La Sra. Alcaldessa diu: guarden silenci, per favor) Mireu, les coses per molt que es repetisquen no són veritat, o són veritat o no són veritat. Els he de dir que és un tema que jo crec que ningú posar en discussió que la iniciativa de preservar com a patrimoni l'Alt Forn, és una iniciativa de Paco Agües i Vila, regidor de la Unitat del Poble Valencià, una iniciativa del meu partit. Que hem estat defensant el manteniment de la Gerència Pública, i moltes altres qüestions. I hem estat gestionant patrimoni del Port i patrimoni cultural nosaltres. Com és el cas del Centre Cívic de la Triangle Umbral i la Casa de Cultura.

Per tant, si algú ha demostrat alguna utilitat per a defensar els interessos del Port, som nosaltres. Perquè vostè de donar-li a la llengua molt, però de realitat res. I si hem de discriminar el patrimoni volia que m'ho explicara, perquè ací hi ha molt de patrimoni i molts senyals d'identitat. I no cal que li faça més incidència en el tema de l'Albereda, Sr. Marcelino Gil, perquè ací nosaltres hem recolzat una inversió a l'església de Begonya i vostè no té cap problema a permetre la desaparició d'un edifici emblemàtic de l'Albereda, com és l'antiga escola d'Aprenents. On, li torne a repetir, que jo he donat classes. Em conec perfectament tot el que és el Port de Sagunt.

Bé, mira, jo lamente sincerament, companys del Partit Popular, Alfredo Castelló, que no compartiu aquest projecte perquè esteu en tot el vostre dret. Jo crec, sincerament, que amb una major voluntat, amb major voluntat, jo puc reconèixer que en determinats moments podem tirar cap avant projectes i no consultar-los o no tenir, podríem dir, l'amabilitat de portar els temes un poc més d'acord. Però, evidentment, els equips de govern estan per a governar, aquest tema ja va ser tractat en la comissió informativa del mes de juliol. I la veritat és que en aquell moment jo crec que ja vam posar damunt de la taula quina era la nostra idea. I jo pense que en aqueix moment ja podíeu haver plantejat alguna alternativa. Jo crec que és un projecte il·lusionant. Evidentment, he de dir, com has comentat, que l'arquitecte municipal el que fa és un disseny basant-se en les indicacions que fem nosaltres, que són bàsicament d'edificabilitat, d'ocupació de la zona oest, i de respecte al que indica el Pla General, i que, per tant, és un projecte que està molt condicionat per aquestes limitacions. Però, en tot cas, és un projecte que intenta demostrar que és possible que es pugui portar endavant el projecte de cara a la Conselleria, que és en definitiva la que han de donar-li, podríem dir el vistiplau a aquest canvi del Pla General.

Si no s'han tingut en compte, m'imagino, que la Llei d'Ordenació del Territori, és perquè no hi ha lloc perquè es tinga en compte. No ho sé, m'imagino que si s'ha de prendre en compte es farà veure per la Conselleria, o la Llei de Registres de Solaris.

En tot cas, jo crec, torne a reiterar-ho, que aquest és un projecte molt interessant que evidentment marxa com a prioritat la creació d'un gran espai públic. I que, per tant, això determina els models d'edificació que, en tot cas, com he dit abans, estan oberts a la possibilitat d'un estudi de detall que plantege una volumetria diferent.

Una altra cosa ja són els gustos personals, que segurament cada un té la seua pròpia visió del tema i podria haver fet dibuixos sobre com hauria de quedar.

Però, en definitiva, torne a repetir, que és un projecte molt marcat per aquestes premisses. I, en tot cas, confie amb les rectificacions que siguen necessàries, que serà aprovat per la Conselleria, perquè també considerarà que el projecte generarà, jo crec que una nova dinàmica en una zona del Port de Sagunt, que està necessitada espais oberts. Recorden que, en tot cas, una zona està a la Casa de Cultura que gestiona el meu company Manolo Civera, on es va a rehabilitar el teatre de Begonya, on hi ha una Tinència d'Alcaldia que se'n va també a rehabilitar com a centre d'atenció al ciutadà del Port de Sagunt i que es completaria amb una gran zona verda i un centre cívic dimensionat a què són les necessitats d'aquesta zona.

Per tant, jo crec, sincerament, crec sincerament que és un projecte molt interessant per a tota la ciutat, però especialment interessant per al nucli del Port. I, també, ens ha de servir per a reforçar el model de ciutat que, des de l'equip de govern nosaltres estem defensant, i que naturalment busca espais simbòlics d'integració com poguera ser la creació d'un equip de futbol que representarà a tota la ciutat, sense que això supose, en cap cas, la desaparició d'altres clubs de futbol amb la seua trajectòria.”

El portaveu del grup SCP, Sr. CORTÉS, diu: “De nou, bona vesprada. En política. (La Sra. Alcaldessa diu: per favor, guarden silenci, guarden silenci, per favor). Bé, en política, com jo crec que quasi totes les ordres de la vida, no sols n'hi ha prou amb ser honorat sinó que a més, com a la dona del Cèsar, no sols cal ser honorats sinó a més semblar-ho, no? I ací jo crec que és on vostès han fallat, i han fallat en un aspecte important de cara no sols als amics del Fornàs, sinó de cara a la credibilitat, que crec més important, dels ciutadans de Sagunt i del Port. I han fallat en la credibilitat perquè



el projecte en si és un gran projecte, amb més o menys volumetria. Nosaltres teníem un projecte que tenia menys volumetria que el que vostès presenten, però dóna el mateix. El projecte en si és bo, i vostès no han defensat aqueix projecte en si perquè és bo, perquè vostès han donat un espectacle davant els ciutadans de Sagunt i del Port, un espectacle lamentable. Perquè què haguera passat si no s'hagueren posat vostès d'acord amb el tema de si hi ha un centre cívic o no hi ha centre cívic, si hi ha un camp per a l'Acer o hi ha dos camps, que no s'haguera fet aqueix projecte? No era un projecte bo per al Port? No és un projecte tan interessant, i jo considere que és un gran projecte? Llavors, el projecte què depenia que vostès es posaren d'acord en el repartiment de la plusvàlua, això és la credibilitat. Això és el que a vostès els ha fallat. Vostès no han defensat el projecte en si per considerar que és un gran projecte per als ciutadans del Port. Vostès han defensat el projecte perquè resulta que, al final, el que han fet ha sigut repartir-se uns un centre cívic, l'altre un camp, l'altre no sé què. Per tant, jo crec que ací és on vostès han fallat, des del meu punt de vista. Vostè volen tenir credibilitat entre els ciutadans del Port, especialment? Facen habitatges de protecció oficial, i ací s'acabaran totes les històries que hi ha respecte a aqueix projecte, no convencerem els amics del Fornàs, garantit que no els anem a convèncer. Però sí que convencerem la resta de ciutadans que poden pensar que darrere d'aqueix projecte hi ha una especulació, que jo dic que no, i ho dic públicament, però el que està clar de cara als ciutadans és que el que es necessita, abans que res, són habitatges de protecció oficial. I no habitatges de protecció oficial que haja de ser l'empresa privada la que els porte endavant. Quina major demostració. Per què no ho fan vostès? Home, jo crec que l'Ajuntament ha de donar exemple davant un projecte i davant un problema de primera magnitud, com és l'habitatge per als joves.

Per tant, ara, encara que diuen, no hem parlat, parlen. Mire, jo, el meu vot el tenen a favor. Si vostès són capaços de ficar ací habitatges de protecció oficial encara que incrementen la volumetria, si fan vostès això el meu vot el tindran a favor, però si no és així, el meu vot el tindran en contra. Gràcies.”

El regidor del grup SP, Sr. GIL, exposa: “Bo, al final de la seua intervenció ha eixit el que crec que tenia guardat, i era la possible fusió dels equips. El plantejament final sembla que al final és aqueix, la possible fusió dels equips en un camp a mig camí. No, no, a mi el que diga el PP, no està manant ara, són vostès, ell no, ací pinta el que jo, encara que té vuit regidors.

Què passa? Ah, no ho sents. Xic, solc parlar prou fort.

Bé, vull dir que el que ha eixit, el que has llegit, principalment ara, és que el Sr. Fernández ha donat a entendre que el que es busca, en els fons, és la possible fusió dels equips, Acer i Saguntí, o així ho he entès jo. I que hi ha un pollastre participatiu, jo diria que no, perquè si hagueren volgut que la gent participara hagueren fet el que se'ls demanava, una audiència pública, i tots vostès, i més gent, sentint les explicacions de l'equip de govern. Però s'ha portat ací sense fer aqueix acte, i és que el Sr. Fernández, en la comissió, quan jo li ho demanava, em va dir: tu el que vols és que ens facen una trampa. Va ser així? No, vas dir això, tu el que estàs preparant és una trampa, o que ens facen una trampa. I, clar, d'això no es tracta, es tracta que si vosaltres, com a equip de govern allí veieu el sentiment de la gent, em sembla que no és prou correcte que aneu en una direcció que la gent està dient que no. O qui vos voten, els del Camerun? Vos voten la gent d'ací. Però heu obviat aqueixa possibilitat de debatre-ho en una audiència

pública de què tant dieu que sou partidaris. Sou molt progressistes, però per al que vos interessa.

A mi em xoca també que crec que el seu secretari del partit, Carles, és que el nom no ho sé bé si és jove, és amic del Fornàs, o una cosa així, no hagen presentat alguna moció en la defensa del Fornàs, no sé el nom, per això no el sé dir bé, si és amb aqueix títol o com és. Si així és, Joves amics del Fornàs, l'única cosa és que li hagueren presentat al·legacions, que no n'han presentat cap.

Llavors jo als ciutadans els vull dir que l'important que crec que hem de tenir en compte és que cal rehabilitar el Fornàs siga com siga. I emplace l'equip de govern, que estem tots ací, que em discutisquen si en els pressupostos del 2004, en inversions, no hi ha quasi 250 a 300 milions més invertits a Sagunt que al Port. Si voldríem rehabilitar el Fornàs per anys, amb pressupostos plur anuals que es diuen, podríem anar gastant quantitats en diversos anys i el Fornàs ho podríem deixar convertit en una tàcita d'argent. Però els diners aniran en altres inversions, però mai en aquestes. Ells tenen molt clar que cal llevar uns dels senyals d'identitat principals del Port, que és el Fornàs. El dia que el Fornàs i l'Acer desapareguen haurà desaparegut una cosa molt important dels senyals d'identitat del nostre poble.

Hem sigut referència durant molts anys en moltes parts d'Espanya, però especialment a la Comunitat Valenciana.

I potser, potser, ens vegem obligats a fer algun recurs. Jo sí que li veig que hi ha alguna possibilitat, li garantisc que ho vaig a fer, però els ciutadans han de conèixer també que convertir el Fornàs en habitatges, ni ho han demandat els ciutadans, ni fa falta a la ciutat. Nosaltres tenim en el Pla General que està en vigència al nostre poble, al Port, al voltant d'11 a 12.000 habitatges per executar. Que a tres habitants per habitatges ens anem a ficar quasi en 40.000 habitants. Fixar-vos si queda per executar habitatges en el nostre poble. Una burrada, eh, més ciutadans quasi que hem fet en 100 anys. Després, el Fornàs no hi ha cap motiu suficient com perquè avale que es convertisca en habitatges, no cal, no ho demana la ciutadania.

I, clar, clar, en el que ací es ventila és que hi ha un capítol molt important de plusvàlues, sí. I jo li vull recordar a la Sra. Alcaldessa en una cosa que van aprovar el PSOE on és ella, que fa alguns temps va fer un escrit abans de les eleccions, concretament, del dia 19 de febrer del 2000, que ens deia als regidors d'aquest Ajuntament que aprovar la urbanització del G-2, que és un polígon de la platja d'Almardà, és una immoralitat. I clar, allò, pel seu partit està posat com a urbà, pel Partit Socialista Obrer Espanyol, aprovat per Esquerra Unida, pel PP, i per tota la parentela que hi havia aquí. I es van permetre el luxe de posar vostès en aquest escrit que la urbanització del G-2 era una immoralitat. Ja m'explicarà vostè que li diga jo amb això del Fornàs, que està qualificat com esportiu. Però, als companys també d'Esquerra Unida, que ha calgut patir-ho durant molt de temps quan no estava a l'Ajuntament. Quan el fet de dir no passava res, o siga, jo dic el que vulga com no estic governant, però ara en governar la cosa està més fotuda. Esquerra Unida, en aqueix mateix escrit insisteix en el tràmit judicial que no ha acabat, i el Sr. Martín està disposat a arribar molt lluny. Diu: per això Martín recorda que si AGRO tira cap avant anirà fins al Tribunal Suprem, amb el polígon G-2 de la platja d'Almardà que estava aprovat en el Pla General per Esquerra Unida. Amics, què vos dic jo ara del Fornàs? Que és esportiu. Vos dic també que no ha acabat el procés i anirem on faça falta, vos ho garantisc. Com hi haja un xicotet avís que vosaltres no canviu i seguieu endavant, jo vos dic, i ja estic assaonat d'anar a més d'un jutjat, ja porte prou anys. I vos recorde que a mi no em dona

cap por els informes d'aquest Ajuntament. I així per damunt, eh, amb informes d'aquest Ajuntament. El parc d'INGRUINSA, menuda ficada de pota. La zona verda recent de la gasolinera al costat del grup Churruca, que l'hem perdut. Els habitatges del carrer del Pintor Pinazo que les hem perdut, però quin muntó de milions, portem més de 1.000 milions de pessetes, eh, embolicats. La plaça de la Moreria, que també l'hem perdut. O siga, amb informes dels tècnics, o siga, a mi no em fan cap por. Si cal recórrer, els garantisc que anirem. I que diguen els informes, mire si han tal coses i han dinyat assumptes. Jo crec que el que havien de fer, potser, és tenir un poc d'atenció si anem novament a un contenciós.

Clar, el problema del contenciós és que potser no per a, i ocorrerà com quan INGRUINSA, que el plet ho hem guanyat i el plet era que ens donaren els terrenys que ens corresponien, però, clar, allò ja està edificat, està venut, i ja no pot ser. Ací pot ocórrer que ho recorreguem i com es faça molt llarg, potser ens trobem amb el Fornàs edificat i veurem com ens podem rescabalar que això torne al seu estat primitiu.

Jo crec que val la pena que vostès ho pensen unes quantes vegades i, bo, pensen que és una cosa, que és un atemptat contra el sentiment del Port. I ací hi ha regidors dels altres grups que esteu en l'Equip de Govern. Home jo crec que deuriu pensar un poc al Port, en allò que és la història del poble. Esteu recolzant que es defense el patrimoni de Sagunt, que a mi em sembla molt bé, i que es posen fins a duros de l'Ajuntament, però, home, en totes les adreces.

Volia ací comentar alguna cosa més, no és que més m'ha dit ell, ah, l'Escola d'Aprenents, que és també curiós. Sr. Fernández, jo l'Escola d'Aprenents, jo, el CIPS, que és on estava, no aprovem el Pla General. Aqueixa va ser una de les burrades que es van fer des d'aquest Pla General. Però és que a més de no protegir-la sap el que es va fer en el Pla General? Ficar-li cinc plantes, cinc belles plantes que van des de la façana de l'Albereda fins a la part de darrere. Jo no, el PSOE, Esquerra Unida, el PP, i el Sr. Cortés, però jo no. O siga, no m'apunte a mi. I sap el que estic intentant, si és que es vol donar compte, que no sé si es dóna compte, però que em dóna igual, estic intentant que l'Ajuntament no arribe a pagar com ha ocorregut amb la zona verda de la gasolinera que hàgem de pagar el sòl que l'Ajuntament va qualificar? Això és el que estic intentant jo. I li dic, si vol ho entén i si no ho vol entendre em dóna igual, perquè ací queda. La meua defensa ha sigut que l'Ajuntament no pague i ja veurem el seu quin és."

El portaveu del grup PSOE, Sr. CHOVER, indica: "Bona vesprada de nou. Pel que he escoltat després de les intervencions, crec que difícilment s'ha entès el que he explicat, no m'estranya tampoc perquè no es podia a penes sentir. Jo, l'única cosa que reclamava, i apel·lava a la democràcia, l'única cosa que reclamava era el meu dret a parlar. L'única cosa que reclamava. Almenys en les mateixes condicions que han parlat altres persones.

Jo no m'invente res, ni dic coses incertes, això és açò, això és la famosa maqueta. I aqueixa és la nova ciutat esportiva. Açò ens ho van portar la directiva de l'Acer perquè ho vérem, però és que açò coincidia exactament amb el que portava el PP en el seu programa. Que diu que portava la ciutat esportiva i la maqueta del... Per això, per això, pense que tota la intervenció del Sr. Castelló és una excusa de mal pagador. No vol patir cap desgast, no patirà cap desgast, no patirà cap desgast. El que vostès portaven en el seu projecte, en el seu programa, era açò, açò. I vostè diu que no estan quantificats els metres quadrats sostre, ni està quantificat l'ocupació de la plaça, simplement cal fer un ullada al que hi ha. Ací hi ha una ocupació del menys el 40% de

la plaça. Ací hi ha almenys 40.000 metres quadrats sostre, almenys hi ha 40.000 metres quadrats sostre. I, a canvi, què hi havia? La ciutat esportiva. Quina plusvàlua generava açò? Ara després ens ho conta. Quant costava açò? Ara després ens ho conta. Aqueixa és la qüestió fonamental. Clar que no li agrada el projecte que presenta l'Equip de Govern, i ho ha presentat repetidament per al seu debat en la comissió informativa d'urbanisme, perquè el que planteja l'Equip de Govern és que s'utilitze, que s'ocupe, entre el 15 i el 20%. Clar, el seu projecte era d'ocupar el 40% Què és el que planteja l'Equip de Govern? Una edificabilitat d'entorn als 20.000 m2 sostre, clar que no li agrada perquè el seu projecte era de 40.000 m2 sostre. Aqueixa és la realitat, aqueixa és la realitat. Però, clar, tal com ho planteja arranquen els aplaudiments de la concurrència. Aqueixa és la qüestió, aqueixa és la qüestió realment. Per això no li agrada el projecte que planteja l'Equip de Govern.

El disseny obert que va plantejar, que va dir de passada en la Comissió Informativa, se li va dir que d'acord. Es van fer modificacions en el dictamen perquè hi haguera un disseny obert, sempre que es respecte una ocupació màxima d'entre el 15 i el 20%.

Consens amb l'Acer, l'Equip de Govern ha fet les seues reunions pertinents amb la directiva de l'Acer. Si l'Acer acceptava amb el PP l'ocupació del 40% a canvi de dos camps i un estadi, com no acceptarà l'ocupació del 20%, i reduir l'edificabilitat a la meitat de la plantejaven, com no ho va a acceptar? Per descomptat que ho va a acceptar, sempre que se li mantinga i se li garantisca que hauran camps alternatius, per descomptat. A cap, no som tan sense cervell que se'ns acudisca tancar l'Estadi Fornàs i començar a construir sense tenir una alternativa de camps perquè puguen jugar els equips de l'Acer, i altres equips del municipi. Per descomptat, no som tan sense cervell com això.

El tema de les plusvàlues, estem anticipant-nos, però en la comissió s'ha informat d'una estimació, d'una estimació i jo al Sr. Cortés l'altre dia també el vaig informar pertinentment, d'una estimació de plusvàlues que es puguen generar i a on anirien aqueixes plusvàlues. Hi ha alguna opció alternativa del PP que planteja la destinació d'aqueixes plusvàlues a un altre lloc? Plantegen-ho, diguen-ho, diguen-ho. No, en la comissió no diuen res. Després, segons estiga l'ambient, contra l'Equip de Govern, perquè aqueixa és l'única raó. El seu criteri principal és oposar-se, sobretot. I el que planteja són excuses de mal pagador amb, traient-se de la copalta, tres assumptes que perfectament podia tenir més lligats o més clars, si es poden tenir clars. Els pot tenir igual de clars que ho van demanar l'Equip de Govern, igual de clars. I el projecte podia ser de l'Equip de Govern i de la resta dels regidors de l'oposició. Simplement cal parlar en la comissió d'Urbanisme i dir-ho. Em consta que el Regidor d'Urbanisme ha parlat amb el PP, l'alcalde ha parlat amb el PP d'aquest tema. No es pot dir que ens hem tret ací un projecte de la butxaca i ací ho plantejem perquè tots digueu que sí. No. A més, avui l'única cosa que portem, l'única cosa que portem, és aprovar el canvi d'ús i traslladar-ho a la Conselleria per a la seua gestió. No estem ací decidint el disseny de la futura urbanització que puga anar al Fornàs, no estem decidint això encara. Estem marcant unes premisses que poden semblar molt altes, o molt baixes, segons a què. Segurament al PP li semblen baixes, que es construïska només entre el 15 i el 20% potser li sembla baix. A nosaltres ens sembla prou. I que es construïska, que tinga una edificabilitat de 20.000 m2 sostre ens sembla prou, no volem els 40.000 m2 sostre que proposava el PP. Per això em sembla (la Sra. Alcaldessa diu: per favor, guarden silenci, per favor, guarden silenci, per favor, guarden silenci). Per tant, per tant, em sembla que

una proposta que s'ajusta, més que res al programa del PP, ara dir que no, em sembla totalment un contrasentit.

Per cert, que també ens hem assabentat gràcies a la seua intervenció que en la negociació que estava tenint amb l'Acer per a dissenyar açò, estava també el Sr. Almor, que també era directiu de l'Acer. Jo no ho sabia, però em sembla bé que ho haja, ens assabentat gràcies a la seua intervenció.

Bé, jo crec que la qüestió està molt clara. Jo crec que els ciutadans poden estar en aquest aspecte, perquè crec que una gran majoria dels ciutadans que no es manifesten, que no vénen aquí, estan d'acord amb què es canvie unes instal·lacions obsoletes i unes instal·lacions deteriorades per unes instal·lacions noves, em sembla que la gran majoria dels ciutadans estan d'acord amb aqueix plantejament. I aqueixos ciutadans estaran molt satisfets que qui porte aquest procés siga l'Equip de Govern que està conformat pel PSOE, Esquerra Unida, i el Bloc. Perquè si aqueix procés (la Sra. Alcaldessa diu: per favor, guarden silenci, per favor, guarden silenci) l'haguera portat endavant el PP ja sabem el que hagueren fet. Açò hagueren fet, açò hagueren fet (la Sra. Alcaldessa diu: per favor, guarden silenci, per favor, guarden silenci, Sr. Zarzoso, guarden silenci, Sr. Zarzoso, garde silenci, garde silenci, per favor).

Diu que hem perdut l'oportunitat d'un gran projecte i ens anem a conformar amb un molt mal projecte. Jo estic en absolut en desacord perquè per al meu un mal projecte era aquest, perquè ocupava el 40% del sòl i amb una densitat d'edificabilitat altíssima. Cert és que generaria moltes més plusvàlues, que generaria moltes més plusvàlues. Però, jo crec que és millor projecte edificar només la cara oest, que és necessari per a tancar les mitgeres, jo crec que és molt millor projecte edificar la part oest del Fornàs, tapant les mitgeres i deixar un gran espai verd, de més de 12.000 m<sup>2</sup> per al gaudi de tots els ciutadans i tenir al mateix temps l'alternativa de camps nous per a, i no sols un, sinó més d'un, de camps nous perquè es puga practicar futbol amb dignitat. I no vull deixar passar (la Sra. Alcaldessa diu: per favor, guarden silenci, per favor, guarden silenci, per favor, guarden silenci, guarden silenci, per favor, per favor, guarden silenci). No vull. Això és el que consumeixes tu habitualment, no jo, tu sí, jo no. (La Sra. Alcaldessa diu: per favor, per favor, guarden silenci). Bé, si em deixen acabar, si em deixen acabar (la Sra. Alcaldessa diu: Sr. Chover, per favor, vaja acabant, per favor, guarden silenci). Només vull acabar. Una altra de les excuses era la història de la fusió dels clubs, d'un camp intermedi i tal. La fusió no depèn de l'Ajuntament. De tots és conegut, que en el nostre partit, que tenim un trosset de cor en cada part dels dos nuclis (la Sra. Alcaldessa diu: per favor, guarden silenci, per favor, guarden silenci, per favor, guarden silenci). És una qüestió, és una qüestió per la qual també, i vostès ho saben, apostem i apostaríem. És una qüestió que ha de dilucidar els propis clubs. I considerem molt important que es puga generar un camp a la zona de la ciutat esportiva i podem tancar aqueixa ciutat esportiva amb una instal·lació important. O siga, que fins en aqueixa qüestió podem estar perfectament d'acord. Per això no entenem aqueixes excuses per a votar en contra del projecte que es planteja.”

El portaveu del grup PP, Sr. CASTELLÓ, assenyala: “Realment, Sr. Chover, el Sr. Chover, ja m'ha passat en diversos plens al llarg d'aquesta legislatura, fixen-se, que falta d'arguments tal flagrant per a defensar el seu projecte, que sembla que té la mateixa vocació d'oposició que ZP. Sembla que els haja agafat de sobte el governar i vostè tinga el xip que és oposició. No, no, faça-li cas al Sr. Fernández, estan governant, defense el seu projecte. Vostè només s'ocupa a ser oposició de l'oposició. No, que vostè

governa, defense el seu. No ho entenc, no ho entenc. Li ho he dit ja en diversos plens. Vostè està ací per a governar i per a dir què és el que pensen fer i què és el que ofereixen als ciutadans. No estan per a ser oposició d'oposició. Això només deixa en dubte que realment ni vostès mateixos creuen en el seu projecte, ni vostès mateixos. Només des d'aqueix punt de vista es pot veure.

Clar, les al·lusions constants al projecte del PP com que la fusió dels clubs no depèn de l'Ajuntament? Vostès, amb aquest acte, acaben de condemnar qualsevol possibilitat a mitjà termini de fusió dels clubs. L'Ajuntament pot facilitar, pot obstaculitzar, o pot impedir. I vostès estan impeding, impeding, la fusió dels clubs. Molta ciutat global, molt de rotlle, però, a l'hora de la veritat i de prendre els acords no ho fan.

Mire, ha fet una referència al Sr. Almor, vegem, per descomptat, però vaja que és secreta les reunions que teníem Julio Gómez i el Sr. Almor i jo, i amb Alfredo Ramírez i amb altres membres de la directiva és secret? No, jo no he d'ocultar res, jo no he d'ocultar res. No és, en absolut, secret. És Sr. Almor estava en una Junta Directiva que tenia un camp de futbol que estava fet un corral de vaques, i tenia l'obligació d'intentar resoldre aqueix problema, ni més ni menys, ni més ni menys. I, en aqueix moment, és quan plantejem dur a terme nostre programa que tractava d'estudiar el tema. Nosaltres, del 99 al 2003 teníem el compromís d'estudiar la viabilitat del tema. que en aqueixes fotos no parla dels 40.000 m2 que oferia el PP de sostre?, que no? Aqueixes fotos, aqueixes maquetes, tornem a les maquetes, vinga, aqueixes fotos i aqueixes maquetes es fan després de tenir diversos mesos de converses entre l'Acer, entre els tècnics d'Urbanisme, veient la viabilitat del projecte, etc. I les porta, les fa el Club Esportiu Acer com en aqueixa carpeta que ensenya vostè del Club per a fer una assemblea de socis i dir-los si els sembla bé que se seguísca endavant amb aqueix tema, així, al brut, sense parlar ni de m2 sostre, ni zona verda, etc. L'única cosa, l'única cosa que sí que teníem claríssim era que un mínim dels 16.000 m2 de zona verda haurien de ser un mínim de 10.000 m2 de zona verda. Això ho teníem claríssim, és l'única dimensió a què no renunciem, a l'hectàrea de zona verda. Perquè clar, per descomptat que és el nostre projecte, que era el nostre projecte i que vostès ho han alterat substancialment. Per descomptat que és el nostre projecte. He parlat des de l'any 99. He parlat de l'any 2000. Del que vam fer en el 2001, del 2002, del que plantejem als ciutadans en el 2003. Clar que és el nostre projecte, però del nostre projecte no ens avergonyim. El que no compartim és el seu, Sr. Chover, el que no compartim és el seu. Mire, és cert que el regidor d'Urbanisme ha parlat amb nosaltres, i és cert que l'alcalde ha parlat amb nosaltres. O millor dit, és cert que nosaltres hem parlat amb vostès. Perquè vostès mai ens han contestat a les nostres propostes, mai. Sí que hi ha hagut una comunicació de nosaltres cap a vostès, però no hi ha hagut una resposta de vostès a nosaltres. La qual cosa significa que no hi ha hagut diàleg, que és el que jo els estic plantejant, no hi ha hagut diàleg, sí que propostes nostres. I, si no és així, em vol explicar vostè per que no garanteixen quant habitatge protegit va a haver-hi? Per què no garanteixen per escrit on aniran la plusvàlua? Per què no hi ha informes tècnics que diu que sí que es complisca la LOT i el Registre de Solars? Per què? Per què no n'hi ha? Si és el que nosaltres li reclamem entre altres coses Per què no n'hi ha? Miren, vostès no és que vagen a edificar a l'oest, és que estan edificant i estan construint en zona fosca, que és ben distint. No a la zona oest del camp, sinó en zona fosca. Perquè deixar sense lligar tots aquests temes deixa molts interrogants en l'aire, i això és realment lamentable. Estem d'acord amb el 1-26 perquè és el mateix que vam fer per a l'Albereda, perquè és la mitjana de les unitats d'actuació del Port. Estem d'acord en els 20.000 m2 sostre, per

descomptat que sí. Estem d'acord amb la superfície edificable perquè és superior a 10.000 m<sup>2</sup>, però hi ha altres qüestions clau que fan absolutament inviable el seu projecte, i nosaltres no ho anem a recolzar. Sabem que som els únics que ho portava en el programa, però portàvem el nostre projecte, no aquest projecte que han portat aquí que no s'assembla absolutament, per a res. I, de veritat, de veritat, que li promet que jo no vaig fer aqueixa maqueta, li promet que no, li promet que no va eixir un pla d'ací sobre aqueix tema. I si no pregunte-li-ho a qui se li ho ha de preguntar i li ho dirà. No vinga amb rotllos que el PP plantejava el doble d'edificabilitat, perquè és mentida. I sembla que esmenta perquè sembla que els ciutadans per a vostè siguen ximplés. Els ciutadans no són ximplés, entenen molt bé aquestes coses Sr. Chover. I aqueixa versió frontista que fa vostè des de l'Equip de Govern realment li fa un flac favor... aprenga del tarannà que està tenint el Bloc. Aprenga del tarannà que està tenint el Bloc en aquest tema, Sr. Chover. Que és molt diferent del que està tenint vostè, absolutament distint. I per tant li he d'agrair el to.

Els he de dir que, de la mateixa manera que ZP té hipoteques externes i va contra els interessos valencians pel tema del valencià, pel tema del transvasament de l'Ebre, vostès tenen les seues hipoteques ací dins. I això els fa de la mateixa manera del govern de ZP que vostès també siguen un govern feble. Res més.”

El regidor-delegat d'Urbanisme, Sr. FERNÁNDEZ, tanca la seua ponència dient: “(La Sra. Alcaldessa diu: per favor, guarden silenci, per favor, guarden silenci.) Bo, Sr. Cortés, quan ha començat la seua intervenció que no sols cal ser honrat sinó semblar-ho, jo, la veritat, és que m'he posat a tremolar. No sé exactament què és el que volia dir.

Després ha parlat d'un espectacle lamentable. Vegem, nosaltres som un govern de tres partits que tenim un compromís de govern que està, és públic, no, on aquest tema no apareixia i jo crec que vostè s'ha portat més per algunes notícies de premsa que pel que realment estava passant en l'equip de govern. Ja sap que nosaltres en el nostre programa de govern contemplem la creació de centres cívics, el que pot ser no estigueren d'acord, és exactament de la seua ubicació. Però de la mateixa manera que jo puc tenir una opinió, puc respectar l'opinió d'un altre partit polític que preferisca que estiga en el Fornàs. Jo, personalment i el meu grup, consideràvem que fóra millor a la zona de les 500 habitatges on hi ha una sèrie de dotacionals. En la línia que he comentat abans, que el Port està, afortunadament, dotat de molts solars que estan destinat a zona verda i a equipaments públics perquè ha tingut un desenvolupament després de l'aprovació de la nova llei, i això, evidentment, genera una gran quantitat d'espais als quals moltes vegades tampoc no tenim una destinació clara i ni tan sols el finançament.

Per tant, al final ha acabat parlant d'especulació. Vegem, jo crec que, precisament, quan hem començat a tractar aquest tema la cosa partia precisament de la desestimació d'un PAI que després s'ha de desistir perquè els mateixos interessats ho han desestimat, no, ells mateixos. Jo crec que en aquest tema, des del principi, hem plantejat que el procés d'adjudicació es té de donar, o s'ha de produir, amb absoluta transparència. I que, per tant, les plusvàlues que genere aquesta futura operació al Fornàs han de revertir en benefici de la ciutat, en benefici del Club esportiu Acer, com no podria ser d'una altra manera. I, en definitiva també, amb la creació d'una gran ciutat esportiva que ajude a la fusió dels clubs.

Jo comprenc, jo comprenc que el Sr. Marcelino Gil estiga en contra de la fusió dels clubs. Clar, és que la fusió dels clubs, la fusió dels clubs és un projecte que va, si

no volem la fusió, la creació d'un club representatiu de tota la ciutat, com un espai simbòlic d'integració va en contra d'un model de ciutat dividit. I nosaltres estem defensant, la immensa majoria d'aquesta corporació, està defensant un model de ciutat integrat. I una ciutat integrada pot tenir (la Sra. Alcaldessa diu: per favor, guarden silenci, per favor, guarden silenci), i una ciutat integrada pot tenir, i a més una ciutat gran com la nostra, que és la que pretenem construir, pot tenir diversos clubs de futbol i després pot tenir un equip representatiu de tota la ciutat.

S'ha fet al·lusions, diverses vegades per part del Sr. Marcelino Gil, també per part del Sr. Goig i per alguns respectables membres del públic al sentiment de la gent, el sentiment del poble, el sentiment del Port. Miren, és prou atrevit, per part de ningú, per part de ningú és prou atrevit parlar en nom del sentiment del Port, o del poble, per una raó molt senzilla, per una raó molt senzilla, perquè el Port de Sagunt té un gran creixement, té, avui en dia 40.000 habitants. Parlar en nom dels 40.000 habitants, jo crec que és atrevit. I, com a mínim, deixen que pose en dubte que vostè, o que algú del públic represente el sentiment de tots els portenys. Els diré una cosa, és a dir, la major part dels portenys, dels ciutadans del Port de Sagunt, estan representats per aquests regidors que veieu ací, del PSOE, d'Esquerra Unida, del Bloc, i del PP i que, efectivament, han delegat la seua representació. I això no vol dir que hagen d'escoltar, com no pot ser d'una altra manera, col·lectius que tenen tot el respecte per a mostrar les seues postures. És que això, jo crec que no cal repetir-ho. Això és evident. Però comprendran que tinguem un projecte i que intentem defensar-ho. I que és un projecte que, en definitiva, està defensant la immensa majoria de la corporació. Ací ha parlat el Partit Popular, ací ha parlat el Partit Popular (la Sra. Alcaldessa diu: per favor, guarden silenci). El Partit Popular ha parlat a favor, perquè a més s'ha atribuït precisament la idea de la urbanització al Fornàs.

El Sr. Miguel Ángel Cortés ha parlat a favor de la urbanització en el Fornàs, matisos, diferències sobre les plusvàlues. Els senyors del PSOE han parlat a favor. Els senyors d'Esquerra Unida han parlat a favor. I nosaltres hem parlat a favor. És a dir, nosaltres som els representants, a pesar que respectem i escoltem.

Bé, jo, Sr. Marcelino, a aquestes altures, parlar de les inversions entre Sagunt i el Port, la veritat és que em fan poc. Mire, vegem, si vostè només es fixara en les inversions en patrimoni i comptara les inversions en el Forn Alt, de les quals m'alegre, i, per tant, li torne a recordar que és una iniciativa del meu partit. Si vostè té en compte les inversions que s'estan fent a la nau de tallers, que vostè, evidentment, considera el Port de Sagunt. No sé, jo crec que vostè sumant es donaria compte de la desproporció. Però és que la diferència entre vostè i jo és que nosaltres ens alegrem de totes les inversions (la Sra. Alcaldessa diu: per favor, guarden silenci, per favor, guarden silenci). Nosaltres ens alegrem i recolzem, i estem a favor de totes les inversions que es facen en aquesta ciutat. Segurament algun ciutadà fa molt de temps que no passeja pel Castell de Sagunt, perquè el Castell de Sagunt està totalment abandonat des de fa moltíssims anys, com tot el patrimoni.

Ha mesclat moltes qüestions el Sr. Marcelino, com és habitual en les seues intervencions, i torna a parlar d'una sentència amb una zona verda. La veritat, la veritat, ja li he dit al Sr. Marcelino públicament que aquestes. Bo, la veritat és que es fa realment difícil exercir (la Sra. Alcaldessa diu: Sr. Fernández, per favor, pare un poquet. Pot continuar, Sr. Fernández). Torne a repetir no, demanaria el mateix respecte que jo tinc, almenys en sentit estrictament formal, no. Bé, ha fet una referència, no és ara el moment, però es torna a equivocar en aqueixa sentència el Sr. Marcelino Gil. Ja li ho



explicaré detalladament, perquè entenga que aqueixes sentències ens estan resultant al final favorables. Estan generant recursos per a l'Ajuntament. Li ho explicaré quan vostè vulga, en privat.

Bé, sí que t'haguera agraït, Alfredo, que si tenies alguna notícia sobre qualsevol implicació de la Llei d'Ordenació del Territori hagueres fet alguna referència al punt concret en què pot afectar la Llei de Registres de Solars, alguna referència concreta. Perquè parlar així crea un poc d'incertesa. Jo entenc que no, entenc que no, però no pose en dubte un magnífic lletrat com tu estiga per damunt del Departament d'Urbanisme d'aquest Ajuntament que, almenys, a mi m'ha demostrat que està a l'altura de les circumstàncies sempre i que, per tant, jo crec que quan han fet aquests informes. Jo t'he de reconèixer que la Llei de Registres no la conec en profunditat, la Llei d'Ordenació del Territori sí que l'he estudiat i jo crec que no afecta en absolut en aquest cas.

Bé, i pel que fa a la fusió dels clubs ja hem comentat i, per tant, i per a finalitzar, jo els invite, els invite a col·laborar a continuar treballant, a aportar els seus suggeriments per a acabar de definir aquest projecte que encara no està acabat i que ha de passar per la Conselleria, a treballar en positiu, com també he invitat el representant de Segregació Portenya. Perquè un pot estar en contra d'un projecte però, en definitiva, és un projecte per a la ciutat que es pot millorar notablement. Un projecte que, si ho portem cap avant, torne a repetir, és perquè beneficia a tots, el Club Esportiu Acer, beneficia el Port de Sagunt, i beneficia un model de ciutat que, torne a repetir, passa per la integració, passa per l'equilibri i, en definitiva, per la gran ciutat que jo crec que és el futur de tots, dels saguntins i dels portenys. I els invite a reflexionar sobre aquest assumpte perquè si entre tots, tots junts, construïm el futur, el futur serà de tots nosaltres.”

Per tot això, de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa Permanent d'Urbanisme, Inversions i Manteniment, el Ple de l'Ajuntament, per 13 vots a favor de PSOE, EU i BLOC, 3 vots en contra SP i 8 abstencions de PP i SCP, ACORDA:

PRIMER: L'obertura d'informació pública en el període mínim d'un mes de la modificació del PGOU, en els termes indicats en el part expositiva del present acord.

SEGON: Publicar l'acord en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* i en un diari no oficial d'àmplia difusió a la localitat.

En aquests moments s'absenta momentàniament de la sessió el Sr. Serrano.

## **11 CONDICIONS MÍNIMES D'ALIENACIÓ DELS ESPAIS EDIFICABLES DE L'ÀMBIT FORNÀS**

Vist el dictamen de la Comissió Informativa Permanent d'Urbanisme, Inversions i Manteniment, que diu:

“S'està davant un bé immoble que íntegrament és de titularitat municipal, qualificat pel PGOU-92 com a equipament privat (SGES-12). Així es dedueix de documents adjunts com la memòria d'ordenació del PGOU de 1992 o de plans del mateix instrument com el PH-11, que el qualifiquen expressament com a privat. No s'ha produït amb posterioritat a l'acord d'aprovació definitiva de tal instrument cap canvi en el planejament urbanístic sobre la proporció entre aprofitaments privats i dotacions públiques. Havent d'afirmar-se que les incongruències d'allò que s'ha exposat, en

relació amb la modificació del PGOU del 97 i les de caràcter patrimonial obeeixen a errors materials.

Els terrenys no tenen en conseqüència actualment la qualificació de dotació pública.

Donada aqueixa qualificació de l'espai, atribuïda pel PGOU-92, el bé municipal és de naturalesa patrimonial, no demanial.

El que determina la possibilitat jurídica de què el resultat de la modificació de planejament urbanístic que pretenga atribuir a part de l'espai privat un aprofitament, en principi de tipus residencial, siga susceptible d'alienació a tercers, la qual cosa en tot cas s'haurà de fer de conformitat amb els procediments i requisits establits per la normativa patrimonial aplicable.

Opció, la de l'alienació a tercers, per la que caldrà decantar-se necessàriament llevat que es pretenga per aquest Ajuntament realitzar promoció directa d'habitatges.

Aquesta alienació, en tot cas haurà de respectar una sèrie de CONDICIONS:

a. Atès que no es va a gestionar la materialització de l'aprofitament per mitjà d'una unitat d'execució en ser innecessari, l'adjudicatari dels espais privats hauria de ser únic, compromentent-se a materialitzar tot l'aprofitament dels mateixos, als efectes de no generar la necessitat coordinació de les obres d'urbanització entre diversos titulars de drets.

Allò que s'ha exposat ho és sense perjudici que s'adquirira el compromís de realitzar per l'adquirent les obres d'urbanització de tot l'àmbit d'una sola vegada i inicialment i les mateixes es feren efectives.

b. L'alienació comportarà la imposició de l'obligació de l'adjudicatari d'urbanitzar íntegrament la totalitat de la zona verda, amb un tractament del mobiliari i d'espècies vegetals que es documentarà prèviament per part d'aquest Ajuntament com a document integrant dels de licitació de la venda del bé municipal. A tals efectes, la dita condició deu ser complementada establint un termini màxim per a l'execució material de la dita zona verda.

Atès que el subsòl de la zona verda tindrà la qualificació com a aparcament de caràcter privat, de titularitat municipal, és susceptible de ser alienat a tercers.

Es considera convenient, per a poder fer efectiva l'obligació d'urbanització de la zona verda el que l'alienació a un tercer del subsòl de la zona verda es faça de forma conjunta amb els espais edificables de l'àmbit, al mateix adjudicatari, incrementant el preu total de venda.

Atès que entre els objectius de l'equip de govern per a la futura zona verda es troba el d'un tractament adequat d'espècies arbòries de gran port, i que aquestes podrien veure's afectades i condicionades per l'ús com a aparcament del subsòl, es considera com a condició inexcusable per a poder alienar a tercers tal espai el que es documente tècnicament amb caràcter previ on és més adequat el desenvolupament de les dites espècies per al fi pretès i en conseqüència, quina superfície del subsòl del total de la zona verda es destinarà finalment a aparcaments privats i en definitiva s'alienarà a tercers.

La decisió sobre quanta superfície del subsòl es destinarà a aparcament se subordinarà al que resulte de l'annex tècnic de la zona verda; de les característiques de la mateixa que es pretenga. Per tant s'haurà de disposar d'aquesta documentació per part del Departament de Patrimoni abans de sotmetre a licitació el bé municipal.

c. La cessió serà dels espais edificables, conservant l'administració la titularitat de tots els espais de qualificació pública, i sense perjudici de la disponibilitat a

l'adjudicatari que s'establisca amb caràcter transitori perquè s'executen les corresponents obres públiques que siguin necessàries.

d. Moment en què es podrà iniciar el procés d'alienació.

Fins al moment en què s'aprove definitivament la modificació de planejament urbanístic plantejada, certament el que s'està posant en venda és un equipament privat esportiu, ús la intensitat d'aprofitament del qual és sensiblement inferior a què es pretén implantar.

La modificació de planejament que habilitarà l'edificació proposada necessita comptar amb l'aprovació definitiva de la Conselleria de Territori, la qual cosa pot prolongar en el temps la possibilitat d'alienar amb total certesa la dita edificabilitat.

Qualsevol procediment d'alienació que s'iniciara amb anterioritat a les dites dates estaria venent un objecte els contorns del qual no està definit definitivament. No obstant dit extrem es deixa a la consideració dels responsables de la gestió dels béns municipals.”

El regidor-delegat d'Urbanisme i ponent, Sr. FERNÁNDEZ, assenyala: “Aquest és un punt que, evidentment, està lligat a l'anterior i condicionat a l'anterior. És a dir, només té sentit en el cas que prosperara el que hem aprovat en el punt anterior, i serien les condicions mínimes d'alineació dels espais edificables de l'àmbit del Fornàs.

Bé, en primer lloc, el que es planteja és que estem davant d'un immoble, i, per tant, és un sòl urbà, que íntegrament és de titularitat municipal, i així està qualificat pel Pla General d'Ordenació Urbana de Sagunt de l'any 92 com a equipament privat. Així es dedueix dels documents adjunts com la memòria d'ordenació del Pla General del 92 o dels plans del mateix instrument com el cas del PH 11, que el qualifiquen expressament com a privat. No s'ha produït amb posterioritat a l'acord aprovació definitiva d'aquest instrument, cap canvi de planejament, cap canvi de planejament que altere la qualificació jurídica d'aquests terrenys. I, de fet, la modificació que es va produir l'any 97 no podia afectar aquest canvi, perquè només afectava l'ordenació detallada.

La conclusió que és que els terrenys no tenen en conseqüència, actualment, la qualificació de dotació pública. Aquesta qualificació de l'espai atribuïda al Pla General, com indica l'informe d'Urbanisme, i també l'informe de Patrimoni, aquest bé municipal és de naturalesa patrimonial, i no demanial i, per tant, podríem dir que el que posem sobre la taula és que és un equipament privat i no una dotació pública.

Bé, per tant, ací el que plantejem és una sèrie de condicions per a, en el cas que es produïska realment la modificació del Pla General es pugui cedir, vendre, en definitiva, alinear l'estadi del Fornàs.

Una primera condició és, atès que no es va gestionar la materialització de l'aprofitament per mitjà d'una unitat d'execució, per ser innecessari, l'adjudicatari dels espais privats hauria de ser únic, comproment-se a materialitzar tot l'aprofitament dels mateixos als efectes de no generar la necessitat de coordinació de les obres d'urbanització entre diferents titulars de drets. És a dir, que s'ha d'adjudicar a un únic agent perquè no hi haja una descoordinació després a l'hora d'actuar. L'alineació comportarà la imposició de l'obligació de l'adjudicatari d'urbanitzar íntegrament la totalitat de la zona verda, amb un tractament de mobiliari i d'espècies vegetals que es documentarà prèviament per part d'aquest Ajuntament. Com a document integrant de la licitació de la venda del bé municipal. A tals efectes, aquesta condició ha de ser complementada establint un terme màxim per a l'execució material de la zona verda. El que pretenem és

que en el cas que hi haguera un aprofitament al subsòl parcial sempre es tinguera, podríem dir com a prioritat, el manteniment de la zona verda en condicions que no siguen equiparables a la que s'ha produït, per exemple, en el cas de la plaça del Sol. Es considera convenient per a poder fer efectiva l'obligació de la urbanització de la zona verda que l'alineació a un tercer del subsòl de la zona verda es faça de forma conjunta amb els espais edificables de l'àmbit, al mateix adjudicatari, incrementant el preu total de la venda.

Atès que entre els objectius de l'equip de govern per a la futura zona verda es troba un tractament adequat de les espècies arbòries de gran port, i que aquestes podrien veure's afectades i condicionades per l'ús com a aparcament del subsòl, es considera com a condició inexcusable per a poder alinear a tercers aquest espai el que es documente tècnicament amb caràcter previ que, precisament, que aquestes espècies poden, podríem dir, sobreviure en espai.

La decisió sobre quanta superfície de subsòl es destinarà a aparcament, naturalment, dependrà de la pròpia decisió de l'Ajuntament. Podria ser de zero, a tot, o a una part en funció de les necessitats que podem trobar.

Bo, al final m'han dit guapo, ja no caracollons i altres coses, i, per tant, podríem acabar la jornada bé, no?

La sessió serà dels espais edificables, conservar a l'administració la titularitat de tots els espais de qualificació pública i sense perjudici de la disponibilitat a l'adjudicatari perquè es puga establir a l'hora de fer les obres, és damunt de, diguem, de la dotació pública.

Quan es podrà començar el procés, precisament, d'alineació? En el moment que tinguem aquesta reforma del Pla General, o aquest canvi del Pla General aprovat per la Conselleria i ratificat definitivament pel Ple.

En definitiva, el que volem és marcar les línies perquè el procés d'adjudicació que es farà en el futur, o l'hipotètic procés d'adjudicació, tinga ja unes condicions mínimes perquè després el tema no puga descoordinar-se i tenir uns efectes negatius totalment contraris al que pretenem.”

Obert el primer torn d'intervencions, el regidor del grup SP, Sr. GIL, manifesta: “Bé, açò és més del mateix, és la continuació del punt anterior i està clar que nosaltres ho anem a votar en contra. Però sí que em xoca, en la intervenció del Sr. Fernández, parlar de la representativitat que no tenim. No s'arrogue vostè la representativitat perquè damunt té menys regidors que jo. Però, a més, una altra cosa, vostè podia dir de representativitat si en el seu programa haguera contingut l'eliminació del Fornàs, cosa que no han fet. I hauran de donar explicacions, em sembla que a més d'un en algun moment, sobretot a la gent del Port, que no estant inclòs en el seu programa ara és el defensor màxim d'aquesta actuació. I, clar, la seua defensa no té un altre moviment, una altra finalitat que aconseguir deixar sense senyals d'identitat el Port.

I, un altre aclariment, amb la forma que té de parlar tergiversada, que m'ha entès molt bé, jo mai li estic parlant a vostè d'inversions fora de l'àmbit municipal. Jo li parlo de les inversions municipals. I els ciutadans que està aquí han de saber que enguany, el 2004 Sagunt té quasi 300 milions més de pessetes, en inversions municipals, no autonòmiques i estatals, Sr. Fernández. Els he dit que quan vulguen fem una compareixença pública i expliquem partida per partida i a on va. Després sumem, i restem, si no tinc raó, jo li prometia fins un sopar a vostè. Si perd vostè no cal que me la pague a mi, eh, però no ho faran. I estem en l'embolic que estem perquè han sigut

vostès uns covards, de no admetre una audiència pública amb els ciutadans i explicar-los el projecte. A partir d'ací, el que isquera, tindrien el suport de la gent per a no o sí, però han vingut a cosa ja feta.

I volguts ciutadans, els que hi ha aquí del Port, o defensem els senyals i els interessos del Port, o ho tenim molt fotut, perquè està planificat que a poc a poc desaparega tot allò que té un poc d'entitat.”

Obert el segon torn d'intervencions, el portaveu del grup SP, Sr. GOIG, indica: “Bé, bona vesprada, bona vesprada una altra vegada. O siga, nosaltres volíem puntualitzar i dir que, efectivament, nosaltres ens qüestionarem quan vulguem qüestionar-nos els informes tècnics d'aquest Ajuntament, igual que el Sr. Fernández qüestiona l'informe de la Secretària que diu que el Fornàs és de bé d'un ús públic i domini públic. Perquè el Sr. Fernández ho pot qüestionar i nosaltres no, no ho entenem. Nosaltres qüestionarem tot allò que pensem que objectivament no està bé.

Quant al Ple d'avui, no es pot venir aquí, com comentàvem abans amb el peix venut. O siga, la qual cosa no es pot portar aquí és a una iniciativa ciutadana per a dir-los, ja per endavant, que no se'ls va a escoltar i pensar que, bo, que açò discorrerà dins d'unes vies que a mi m'haguera agradat que hagueren discorregut. Però a mi també m'haguera agradat dir una cosa, i m'agrada dir una altra cosa, el Sr. Chover que abans em criticava el to, i crec que no és el to el que ha de criticar, segurament el que dic és el que no ho agrada, no com ho dic, parlava de la democràcia. Bé, els regidors segregacionistes haguérem volgut tenir un quart d'aqueixa democràcia i baix el dia del Ple de la Segregació, però no la vam tenir. I amb el comportament d'aquest Ajuntament s'ha obert una veda molt perillosa.

És obligació de l'Ajuntament, obligació de l'Ajuntament, que els dotacionals que estan en el Pla General d'Ordenació Urbana desenvolupats per a ús esportiu, es desenvolupen per a ús esportiu. És a dir, ací el Sr. Fernández ix i diu, hi ha un gran espai destinat al Port a zona verd i habitatge. Cony! i si hi ha un gran espai destinat a zona verd i habitatge, per què volen demolir el Fornàs per a fer una altra zona verda? M'ho podrien explicar? Jo crec que no és explicable, perquè aquest equip de govern no sap per on va. O siga, sí que sap per on va, sap molt bé per on va, va per la política d'acabar amb el patrimoni del Port i acabar amb els símbols i la identitat del Port. I després, pareix, pareix, que nosaltres ací parlem en representació del Port i li ho vaig a tornar a explicar. Nosaltres, els regidors de Segregació Portenya, parlem en nom dels nostres 3.800 votants, de ningú més. El que tampoc poden fer vostès és venir ací i parlar en nom de la directiva de l'Acer o del Club Esportiu Acer, perquè aquí hi ha molts socis assentats de l'Acer. I aquest tema no s'ha tractat en una assemblea de l'Acer, que és l'òrgan que ha de decidir. Com s'ha indicat molt bé el seu President Alfredo Ramírez.

El Sr. Quico Fernández ens invitava a unir-nos al seu projecte. Nosaltres volem invitar al Sr. Quico Fernández que conega el projecte d'IP, un projecte que nosaltres ja vam dir fa prou de temps al Sr. Ximo Estal que teníem per a una rehabilitació del Fornàs, i una rehabilitació del Fornàs, no única i exclusivament per a l'Acer, sinó perquè els clubs del Port tinguen la possibilitat d'utilitzar un espai esportiu i recuperar la seua identitat. Estem parlant del Handbol. Estem parlant del Basquetbol. Estem parlant del bolei. I, estem parlant dels clubs que s'han mobilitzat i han presentat al·legacions en aquest mateix Ple.

En fi, jo pense que, fetes aquestes excepcions, no direm res més. Com poden vostès imaginar no anem a votar-los a favor. Gràcies.”

El regidor-delegat d'Urbanisme, Sr. FERNÁNDEZ, tanca la seua ponència dient: "Bé, no tornaré a insistir en el tema de la representativitat, crec que he sigut prou clar abans i crec que és de sentit comú que la representativitat dels ciutadans es manifesta bàsicament a través dels edils, dels regidors. I en aqueix sentit som nosaltres, com a Equip de Govern, i en aquest cas, per immensa majoria dels regidors, qui representa la voluntat de govern.

Sr. Marcelino Gil, acostuma moltes vegades a dir-nos que si es va a aprovar el Pla General, que si està en el programa. Vegem, jo crec que quan un ciutadà diposita la seua confiança a través del vot en un partit polític, ho fa no sols basant-se en el programa, no únicament basant-se en el programa. Encara que el programa és la base de l'actuació política. Perquè moltes vegades en la gestió diària s'estan presentant qüestions que no apareixen en el programa i que s'han de solucionar. I, per tant, jo crec que més enllà del programa electoral, els ciutadans dipositen la seua confiança basant-se en la confiança que li permeten, o que li donen aquests partits, o els regidors que van en les llistes electorals.

Ha dit vostè en un moment que jo sóc el defensor màxim. Jo no sóc el defensor màxim, jo sóc el regidor d'Urbanisme que m'ha tocat tractar aquesta qüestió per voluntat majoritària de l'Equip de Govern, i que, a més, en aquest cas, li torne a repetir, que és pràcticament de la total, excepte en el cas de Segregació Portenya, de la immensa majoria dels regidors.

Torna a parlar de senyals d'identitat. Li ho torne a repetir, jo sóc un nacionalista, a mi no m'ha de parlar de senyals d'identitat perquè aqueix tema el tinc claríssim. I li estic dient que els senyals d'identitat del Port, les defensem tots. I li he donat diferents exemples de com es defensen els senyals d'identitat.

Una altra cosa molt diferent, una altra cosa molt diferent és que vulguem portar els senyals d'identitat, o determinades senyals d'identitat com una espècie de llast que ens impedeix progressar cap al futur.

Jo crec que aquesta ha sigut una audiència pública en el sentit que què millor espai per a discutir una qüestió com la que estem plantejant que com és el Ple de l'Ajuntament.

I al Sr. Goig, torne a explicar-li per on he començat. He explicat que la situació del Port de Sagunt a nivell urbanístic està desequilibrada. Que aquesta és una mesura per a aconseguir un major equilibri entre les diferents zones del Port de Sagunt. Hi ha unes zones densament poblades, sense pràcticament espais dotacionals oberts, i altres zones que han crescut a partir de la nova llei que tenen molt baixa densitat de població i grans espais dotacionals. Si aquesta setmana que ve tindrà tota una relació i la faré pública, perquè siguen conscients de la gran quantitat. Per tant, es tracta de portar una dotació, just a un espai 33.000 m<sup>2</sup> entre zona esportiva i zona educativa, zona escolar que, on cap perfectament aquest projecte. I per tant, jo crec que és evident que no sols aconseguim ubicar un gran espai públic en una zona del Port que necessita, sinó que a més, estem aconseguint equilibrar tota la ciutat i, en aquest cas, d'una manera especial, el nucli del Port de Sagunt."

El Ple de l'Ajuntament, per 13 vots a favor de PSOE, EU i BLOC, 3 vots en contra de SP i 7 abstencions de PP i SCP, ACORDA: Aprovar el dictamen dalt transcrit que es té aquí per reproduït a tots els efectes.

En aquests moments el Sr. Serrano es reintegra a la sessió, i l'abandona definitivament el Sr. Goig.

## **12 MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PGOU, APARCAMENT EN SUBSÒL DE ZONES VERDES (DR. PALOS I CRONISTA CHABRET)**

Plantejada per la Delegació d'Urbanisme la possibilitats d'ús del subsòl de determinats espais públics del nucli de Sagunt; en concret els de la zona verda de l'avinguda Doctor Palos (antiga UE NÚM. 1) i la de la plaça Cronista Chabret; i sent l'ús pretès, el d'aparcament

Als efectes d'emetre l'informe és necessari partir de diverses premisses:

El bé sobre el qual es pretén realitzar les operacions indicades és una plaça pública, qualificada en part pel PGOU com a zona verda.

En concret, sengles espais es troben identificats en el PGOU en els termes següents:

ZONA VERDA AVINGUDA DOCTOR PALOS, de 2.174.-m2 de superfície.

ZONA VERDA PLAÇA CRONISTA CHABRET, de 9.506 m2 de superfície.

Es tracta, en els termes de l'art. 74 del RD Legislatiu 781/86, Text Refós de les Disposicions Legals Vigents en matèria de Règim Local (TR-86), i de l'art. 3 del RD 1372/86, de 13 de juny, Reglament de Béns de les Entitats Locals (RBEL-86) d'un bé de domini públic, d'ús públic. És a dir, destinat per a l'ús del comú dels veïns del municipi, sense cap règim d'autorització previ sempre que la naturalesa de l'ús que es pretenga siga d'acord amb el seu destí principal.

En el present cas, no es planteja la problemàtica de destí ni adscripció sobre el sòl pròpiament dit, que és sobre el qual es realitza el fi propi de zona verda, i que es mantindria, sinó del subsòl d'aquest.

A partir d'ací, partint d'aqueixa premissa de no interferència a fi d'ús públic de zona verda a què està afecte, és procedent i possible realitzar un canvi de qualificació de l'ús del subsòl, que passaria a ser el d'aparcament, la qual cosa hauria d'estar emparat en el corresponent instrument de planejament urbanístic, definidor de tots els usos del terme municipal.

Si s'iniciara l'execució de les obres sense fer tal canvi, basant-se en un simple projecte d'obres, que no té caràcter normatiu, s'estaria atemptant contra el principi d'inderogabilitat singular dels instruments de planejament, tal com apareix recollit en l'art. 134 del Text Refós de la Llei del Sòl, RD Legislatiu 1/92, de 26 de juny, quan assenyala que

*1. Els particulars, igual que l'Administració, quedaran obligats al compliment de les disposicions sobre ordenació urbana contingudes en la legislació urbanística aplicable i en els Plans, Programes d'Actuació Urbanística, estudis de detall, projectes, normes i ordenances aprovades d'acord amb aquesta.*

*2. Seran nul·les de ple dret les reserves de dispensació que es contingueren en els Plans o Ordenances, així com les que, amb independència d'ells, es concediren.*

En conseqüència, el canvi de planejament ha de ser previ, passant els terrenys del subsòl a tenir la qualificació com a aparcament.

La qualificació pel planejament del subsòl com a aparcament, s'enfoca cap al dónestu de concessió d'un bé públic, qüestió que es durà a terme en tramites posteriors.

Tot això no es pot decidir d'una forma arbitrària o sense fonamentació, sinó que és necessari que es realitzi una avaluació de les necessitats reals de la col·lectivitat.

Es parteix d'una realitat objectiva indiscutible en el nucli del Sagunt Històric i el seu entorn, i és l'escassetat de places d'aparcament en les parcel·les edificables. Molts són els factors que influeixen en la dada podent-se esmentar aquells que van des de la tipologia constructiva i la necessitat preservació invariable de la mateixa, passant per les dificultats de construir al subsòl, etc.

La dada objectiva està ací i s'entén que la decisió pública de qualificar tals espais com a aparcament està més que justificada.

De tot allò que s'ha exposat, es poden extraure la conclusió següent:

Canvi de planejament. L'ús aparcament no està previst en el pla urbanístic, que qualifica tals terrenys com a zona verda. El canvi seria en els termes següents: Al sòl, manteniment de la qualificació com a zona verda. Al subsòl, qualificar-lo com a aparcament.

Procediment per a formular el canvi de planejament:

Es tracta del canvi d'extrems que atenen a l'ordenació detallada.

El ponent i regidor-delegat d'Urbanisme, Sr. FERNÁNDEZ, assenyala: "Bé, es tracta d'una altra modificació del Pla General, en aquest cas, per a facilitar o per a permetre la creació de pàrquings subterranis. En concret en dues zones, que són la zona verda de l'avinguda de Dr. Palos, de 2.174 m<sup>2</sup> i la zona verda de Cronista Chabret, de 9.506 m<sup>2</sup> de superfície.

Tots som coneixedors del greu problema que genera el trànsit i els vehicles a la nostra ciutat. Segurament, en unes zones més que en altres, no? I, per tant, aquesta és una proposta que pot estar oberta a altres zones de la ciutat que tinguen aquest problema. Jo crec que, lamentablement, lamentablement, a les ciutats actuals el protagonisme que hauríem de tenir les persones ha passat als cotxes. Tots veiem com cada dia és més freqüent trobar vehicles als racons de les vores on no es pot caminar de manera adequada. I el que és també molt greu, com s'estan aparcant de manera indeguda en solars, en zones verdes, etc. En el cas de la zona verda de Dr. Palos, com tots sabran, en l'actualitat no és una zona verda, té aquesta qualificació i és un espai totalment abandonat que estava pendent també d'una sentència judicial, tenim dos greus problemes.

El primer problema és que la zona verda no està desenvolupada i que és una zona on no es pot aparcar. En el moment que s'urbanitza la zona verda i s'edifique als solars de l'avinguda Sants de la Pedra, on actualment s'està aparcant, la situació serà totalment insostenible. Per tant, aquest és un punt que a més no tenen cap problema per a construir un pàrquing subterrani que, a més, ha de generar suficients recursos com per a també adequar tota la zona verda.

El cas de Cronista Chabret, tot el món és coneixedor de la nostra intenció d'un projecte que ja tenim molt avançat i a punt d'executar com és la realització d'uns sondatges. Sabem els problemes que té la plaça i el risc que té intentar fer un pàrquing subterrani en aquesta zona. Però jo crec que és més la necessitat que, podríem dir, que aquests obstacles que ens podem trobar. En aquest cas, no sols solucionem el problema del centre de la ciutat, que seria un objectiu ja per si sol importantíssim, tot l'accés comercial, etc. Sinó que a més estem solucionant un problema que tot el món sap que és absolutament impresentable.



I la situació de Ciutat Vella. Ciutat Vella, avui en dia, qualsevol que puga passar a aquestes hores veu com està plena de cotxes perquè els veïns no tenen on deixar-ho.

En definitiva, es tracta, ni més ni menys, que canviar el Pla General per a permetre construir aquests dos parcs, si és possible, com he dit, amb totes les excepcions en el cas de la Glorieta, nosaltres anem a intentar-ho. I d'aquesta manera, tornar-li el protagonisme als ciutadans i llevar-li protagonisme als vehicles.”

Obert el primer torn d'intervencions, el portaveu del grup SCP, Sr. CORTÉS, manifesta: “Per descomptat, com no pot ser d'una altra manera, estarem d'acord en aquest tema, perquè a més sempre hem dit que si Sagunt té un problema, el principal problema indiscutiblement és el tema de l'aparcament, i, per tant, tot el que es faça en aqueixa línia rebrà el nostre suport. Esperem que coste menys que el que va costar portar endavant el projecte de l'aparcament de Santos de la Pedra i que isca millor, no?”

I, d'altra banda, fent insistència, jo també els preguntaria, que ja ho ha dit abans Marcelino, però pense que és un tema que estem, no sé si, deixant de costat o no prenent l'interès necessari amb el tema dels accessos al Port, al Port de Sagunt. Crec que és un problema que a curt termini representarà, bo, un problemàs. Llavors, jo crec que hauríem de prendre'ns-ho aqueix tema i portar el tema de l'aparcament que, indiscutiblement, és necessari a Sagunt. I el tema de l'entrada i els accessos al Port que, lògicament, en poc de temps es va a crear un problema difícilment solucionable.”

El regidor del grup SP, Sr. GIL, exposa: “Bo, efectivament, Cortés, aqueix insistir, em dóna un poc la raó que estem intentant pal·liar tots els problemes que tinga Sagunt com siga. I a nosaltres no ens sembla malament. Que ho facen. Però sempre torne al mateix, no estan fent el mateix tractament per a altres qüestions que estava involucrat el Port. I ara em tornarà a contar la cantinela que, bo, el que intente dels senyals d'identitat i no sé quines favades més.

Jo vull tenir també els serveis que vostè s'està programant per a vostès. Es va a urbanitzar el País Valencià i ho tenen considerat com un dels projectes emblemàtics i principals, les places d'aparcament que volen al Cronista Chabret i allà dalt, molt bé. Però aqueixa mateixa dedicació no la tenen amb el Port. Ja es poden posar com vulguen.

I a mi el que em xoca és que regidors que són dels distints partits polítics siguen del CO o d'on siga no facen la mateixa força en una altra direcció. Creuen que és just que el Port entre per la zona sud per un sol punt on dins de poc de temps hauran, potser, el doble de cotxes que hi ha ara? No es podrà entrar, home, no es podrà entrar. I damunt, la carretera que s'ha fet nova ha eliminat un gir a la dreta, home, arribarà un moment que els ciutadans del Port veurem el que fan per a venir a sa casa. Vinguen de la direcció que vinguen, eh, vinguen de Terol, de València o d'on vinguen. Hi ha alguna mesura amb la mateixa intensitat de força que es parla per exemple ara dels aparcaments de Sagunt? Doncs no. Ni la defensa que està fent de l'avinguda del País Valencià, la 340. Ni a fer un altre pas subterrani a l'altura de ROMU. O siga, és un muntó de coses que, clar, al final un ho ha de notar. I vostè vol posar-me damunt de la taula qui posa la major aportació de diners en els impostos? És el Port. Però aquest problema no és només dels que estan ara, els d'abans també ens tenien en la mateixa línia. Per més que es va parlar que aqueix vial que es feia nou picava al Port es va eliminar. No, no, Marcelino ni pa per vi, vos vau carregar un vial quan no ho teníeu d'haver carregat. És millor, aqueixa carretera sobra per al Port. I així estem donant girades però el Port es veu sempre contra la paret. Quan arribe aqueix moment tu estaràs per a corregir-ho?”

Hauran passat ja diversos anys i potser ja no estàs ni regidor. El que quede, que serem els ciutadans del Port que entrem i eixim, tindrem un greu problema que ningú intenta pal·liar-ho. Aqueixa és moltes vegades la meua intervenció. Clar, quan em pose a comparar coses, no són les mateixes. Val.”

El portaveu del grup PP, Sr. CASTELLÓ, assenyala: “Nosaltres no volíem deixar passar l’oportunitat per a felicitar el regidor d’Urbanisme per portar estar proposat cap avant, perquè ens sembla que realment és necessària a la ciutat. Ja s’havia parlat en altres ocasions, però la veritat és que es plasme en aquest Ple, crec que és motiu de satisfacció per a tots.

La veritat és que des del nostre punt de vista hi ha una diferència molt clara entre uns membres de l’equip de govern i la seua agilitat, o el seu, no sé com dir-ho, la seua percepció dels problemes dels ciutadans i la posada en marxa de solucions per a resoldre’ls, comparat amb altres membres de l’equip de govern, que realment se’ls veu absolutament aturats i angoixats davant el tema de la gestió municipal. En aquest sentit volem ressaltar que, efectivament, el problema del trànsit és greu, i cada dia més greu a Sagunt. I, en canvi, ens trobem que el grup socialista, que se suposa, o el Sr. Chover, que sembla que ha de ser el coordinador d’aquest equip de hi govern hagut compte la seua delegació de presidència, deu impulsar a aquest equip de govern davall la supervisió de l’alcaldessa, com és lògic. Sembla mentida com hi ha uns que van anant a bona velocitat i tenen reflexos per a aguaritar on estan els problemes dels ciutadans, mentre que hi ha altres regidors que tenen els temes absolutament dormits, absolutament dormits, que podrien millorar, ja, substancialment per exemple el tema de trànsit i que estan aturats. Però no sols estan aturats els delegats, està aturat el Sr. Chover com delegat de presidència, i està aturada la Sra. Alcaldessa no impulsant-los. I senzillament no ho entenem, no ho entenem.

El tema de Sants de la Pedra, de veritat que no tenim cap intenció de fer sang amb l’assumpte aqueix, però el tema de Sants de la Pedra ens sembla absolutament sagnant. No vull entrar al fons de l’assumpte, però allò, no i si volen entrem al fons de l’assumpte. Però el tema és que allò segueix tancat, el tema és que allò segueix tancat. I que hi ha altres qüestions que no depenen directament ni de l’execució de l’obra ni de la finalització de l’obra que vostès podrien posar ja en marxa. I ho hem dit des de fa un muntó de mesos i cada dos mesos o per ací li ho anem recordant. Vegem, per què no posen el marxa ja l’estudi sobre el tema de la zona blava?, per què no ho posen ja en marxa?, per què no comencen a estudiar el tema de la zona blava per a quan s’òbriga l’aparcament? O ens tornarà a agafar el bou. Per què no es posa en marxa la venda de les places de l’aparcament de Sants de la Pedra als veïns, amb totes les condicions i totes les clàusules suspensives que vostès vullguen? Però perquè en el moment s’òbriga la porta els veïns ja puguen ficar els seus cotxes ací. No ho comprenem, sincerament. I veiem, i així ho detectem des de l’oposició, que mentre hi ha uns regidors que reaccionen amb certa capacitat de reflexos en alguns temes concrets, hi ha altres que estan absolutament aturats.

És cert el que ha dit el Sr. Gil que l’equip de govern es va comprometre amb nosaltres en la comissió d’urbanisme, que plantejarien al govern de l’estat, al govern d’Espanya, l’assumpte de l’accés, o sud, o est, o com vulguen anomenar-lo al Port de Sagunt. No ho sé, ens agradaria tenir un poc més d’informació d’aquest tema. Saber com està. Saber si aqueixa necessitat, que també és urgent, està en via de solució.

I, en tot cas, ja dic, felicitar el regidor d'Urbanisme per la gestió respecte a aquest tema que ens sembla molt important.”

El regidor-delegat d'Urbanisme, Sr. FERNÁNDEZ, tanca la seua ponència dient: “Bo, l'habilitat del Sr. Marcelino Gil per a traure temes que no van directament relacionats. Ja expliquem en aquella comissió, que es va generar una certa polèmica pel tema de l'accés sud al Port, que efectivament, efectivament, és un tema importantíssim, i tots sou conscients d'aquesta situació, que havíem fet les gestions al Ministeri de Foment, en concret amb la Secretaria d'Estat amb el Sr. Morlán, era? O, Víctor Morlán, demanant-li que el vial que va al port marítim que s'obri una rotonda, a l'altura de Jerónimo Roure que permetera entrar per ací. I que, a més, i aquesta és una qüestió que també afecta la Generalitat, i si estic equivocat, em rectifiqueu, en el sentit que s'obri al més prompte possible al trànsit, o bé el vial del Forn Alt, o bé entre aqueix vial i el Port encara queda espai perquè es poguera fer un accés. Perquè com vaig explicar en aquell moment hem de diversificar les entrades al Port. No sols una entrada sud-oest, com la que té, sinó ha de tenir una entrada, o dues entrades sud-est. Per tant, aquesta és una qüestió que s'ha demanat, si volen ho tornem a parlar en la pròxima comissió informativa i tornem a reiterar el nostre compromís per solucionar aquest problema. En definitiva, està en mans d'aquestes administracions. Estem proposant de la construcció dels parcs naturalment té un cost en principi zero per a l'Ajuntament.”

Per tot això, de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa Permanent d'Urbanisme, Inversions i Manteniment, el Ple de l'Ajuntament, per 22 vots a favor de PSOE, EU, BLOC, PP i SCP i 2 abstencions de SP, ACORDA:

Sotmetre al tràmit d'informació pública per un període mínim d'un mes, anunciat en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, i en un diari no oficial d'àmplia difusió a la localitat, segons el que disposa l'art. 55 en concordança amb l'art. 38 de la Llei Reguladora de l'Activitat Urbanística; informació pública que té com a objecte, el qualificar el subsòl de les Zones Verdes de l'av. Doctor Palos i Cronista Chabret, com a aparcament.

### **13 MODIFICACIÓ PUNTUAL DE L'ART. 8 DEL PGOU DE SAGUNT. EXP. 53/04**

Objecte de la modificació:

Es pretén completar els termes de la regulació de l'art. 8 del PGOU, en el seu apartat 3r c), quan qualifica els espais per davall del sòl públic com de caràcter privat.

En aqueix sentit s'observa que moltes vegades, atès que el fi de l'article actual és que es complisca amb la reserva d'aparcament en parcel·la privada exigida pel planejament urbanístic, queda molta porció d'espai de les mateixes característiques sense que es puguen materialitzar més places d'aparcament privat.

I és que el fi que s'ha pretès amb aquesta mesura no és un altre que s'aconsegueisca la materialització de places d'aparcament que atenuen la situació de greu necessitat llocs d'estacionament. Però dit extrem no es pot permetre a costa de la propietat municipal, que ja es veu minvada, de forma justificada, per al compliment d'un degut estàndard urbanístic.

La resta de l'espai caldrà entendre-ho com a subsòl de titularitat municipal, amb base en els raonaments següents.

Cal plantejar-se si el subsòl segueix en el seu règim jurídic i en la seua facultats i limitacions al sòl de què és suport.

Respecte d'això cal indicar que sí. I això a la vista d'allò que s'ha exposat en el Codi Civil espanyol, que hereu de la tradició romana, entén que l'amo del sòl és amo del subsòl i de vol, si bé amb la moderació i limitació de poder exercir les dites facultats fins allí on ho permeten el seu ús racional.

En aqueix sentit, la sentència del Tribunal Suprem, de data 30.11.2002, RA 10819, assenyala que:

**CINQUÈ.** *El quart motiu addueix l'article 344 del Codi Civil per a tractar de demostrar que el subsòl dels carrers és un bé patrimonial i no de domini públic, en el moment que el Codi no ho cita expressament i no està destinat a l'ús públic.*

*Aqueixa tesi no pot ser compartida. La regulació administrativa del subsòl mostra que el mateix és, per regla general, demani públic natural, excepte en els casos d'accessorietat normal del seu ús respecte de sòl que siga de titularitat privada, circumstància que no concorre òbviament en el present cas. L'article 1, apartat 15 de Reglament de Disciplina Urbanística de 23 de juny de 1978 sotmet a la necessitat prèvia llicència les instal·lacions subterrànies dedicades a aparcaments, activitats industrials, mercantils o professionals així com qualsevol altre ús a què es destine el subsòl.*

*En el present cas l'executòria ha vingut a exigir no sols que l'Ajuntament resolga sobre la procedència o improcedència de la concessió administrativa corresponent per a l'ús privatiu del domini públic, sinó sobre la llicència o autorització que és també necessària conforme a l'últim precepte citat, alhora que la llicència d'obres que al seu dia es va obtenir no podia aconseguir a autoritzar un aparcament sobre una part del subsòl accessòria al domini públic local.*

*La invocació del Codi Civil no coadjuva la tesi de l'entitat recurrent en la mesura que la propietat del dret romà, que continua inspirant el nostre primer cos legal, es fonamentava precisament en la connexió de les dues capes susceptibles d'apropiació, que integren el sobresòl o sobrevole i el subsòl, en una relació d'instrumentalitat amb el sòl, de forma tal que la susceptibilitat d'apropiació d'aquelles depèn de la titularitat d'aquest en la mesura que siga accessòria d'ell, exercint-se així les facultats dominicals «usque 'ad' sidera et usque 'ad' inferos».*

*Les modulacions que imposa la regulació juridicoadministrativa sobre aquesta concepció no exclouen que hàgem d'arribar conclusions semblants quan de la titularitat de béns de domini públic es tracta, en prendre en consideració l'article 74 del Text Refós de les Disposicions legals vigents en matèria de Règim local de 18 d'abril de 1986 i l'article 3 del Reglament de Béns de les Entitats locals de 13 de juliol del mateix any (RBEL) quan consideren béns d'ús públic local –que integren el domini públic– els camins, places, carrers i passejos.*

*Conforme al que disposa l'article 47.1 del Reglament de Gestió Urbanística, de 25 d'agost de 1978, l'administració actuant està obligada a afectar, als fins previstos en el Pla, el sòl que adquirisca com a conseqüència del compliment dels deures de cessió obligatòria que recauen sobre els propietaris. Així la sentència d'aquesta Sala de 27 de juliol de 1994 va arribar a la conclusió –amb doctrina que confirmem en el present cas– que el subsòl d'un terreny cedit amb destí a carrer d'ús públic forma part del domini públic local, amb l'òbvia conseqüència que qualsevol intervenció privada que*

*implique el seu ús privatiu està subjecta necessàriament a concessió administrativa, conforme a l'article 78 del RBEL.*

Cal arribar per això a la conclusió que la qualificació com demanial d'un sòl suposa idèntica qualificació com demanial del subsòl, en la profunditat precisa com perquè no hi haja interferència del destí principal que es pretén.

No obstant, és admissible procedir, per mitjà de les vies adequades a emparar tal ús, de caràcter privat, al subsòl públic.

Sobre la viabilitat jurídica de tal possibilitat, convé destacar els raonaments de la resolució de la Direcció General de Registres i Notariat de data 5.4.2002, RA 8121 que assenyalava que

*“El domini no es configura com un dret il·limitat i unitari, en el que només per via de llei cap restriccions al seu contingut sinó que al contrari la funció social de la propietat delimita intrínsecament la seua extensió (cfr. article 33 de la Constitució). L'aforisme «usque 'ad' sidera usque 'ad' infer» referit als drets del propietari, cedeix enfront del superior principi de la funció social de la propietat, de manera que a més de les lleis especials limitadors han de tenir-se en compte aquelles altres l'objecte de les quals és la delimitació de les facultats del propietari, com ocorre en matèria urbanística (cfr. article 2 de la Llei del Sòl.*

*Les normes urbanístiques poden permetre així un ús divers per al subsòl diferent del corresponent al sòl. Per a això serà premissa indispensable, que tal possibilitat no siga contradictòria amb el planejament, i que si els terrenys inicialment eren dotacionals públics es complisquen els requisits legals amb vista a la desafectació com a bé demanial del subsòl per a la seua configuració com ben patrimonial. Per descomptat serà necessària a més la corresponent llicència urbanística, que no és sinó l'acte administratiu mitjançant el qual adquirisca efectivitat la possibilitat d'ocupació, aprofitament o ús d'un sòl determinat, prèvia concreció del que estableix respecte d'això per les lleis, plans d'ordenació i la resta de normativa urbanística (cfr. article 1 de la Llei 3/1987, de 8 d'abril, que regula la disciplina urbanística al Principat d'Astúries).*

*Registralment haurà d'obrir-se foli autònom a la unitat subterrània constituïda pel volum de subsòl desafectat com ben demanial”.*

El que no exclou que encara que siga de caràcter patrimonial o privat, siga titularitat municipal.

La redacció que es va a proposar pretén els següents objectius:

1. Aconseguir nombre més gran de places d'aparcament.
2. Mantenir en tot cas el poder de decisió municipal sobre la qüestió, triant sempre l'Ajuntament allò que més convinga als interessos generals.
3. No menyscar les propietats municipals però optimitzar les possibilitats de les mateixes. Estar davant un subsòl en mans privades no té per que lesionar els interessos municipals i ha de ser fomentat si amb això s'aconsegueixen altres fins més importants com és la racionalització dels espais.

Es proposa a tals fins, afegir els següents paràgrafs a l'esmentat article:

*També tindran la consideració d'espais privats, de titularitat municipal, i per tant amb naturalesa de patrimonials, aquells que sent continuació física dels descrits en*

*els paràgrafs anteriors i en conseqüència, reunint les característiques físiques dels mateixos, aquest Ajuntament considere convenient desenvolupar, previ conveni amb el promotor confrontant de la parcel·la beneficiada per la mesura, de manera que es desenvolupe l'obra civil amb caràcter unitari i d'una sola vegada.*

*En el cas que la parcel·la fóra confrontant amb dues o més propietaris que es trobaren en la mateixa situació respecte de l'espai municipal, s'haurà de promoure la concurrència competitiva entre els mateixos per a procedir a la subscripció d'un conveni entre l'Ajuntament i el propietari corresponent.*

*L'espai a què es refereix aquest dos últims paràgraf mai serà un dret invocable ni exigible per part dels propietaris confrontants. Serà l'Ajuntament, en l'ús de la potestat de deguda administració dels seus béns la que decidisca en cada cas el que considere oportú.*

Procediment a seguir.

S'està davant una qüestió que afecta l'ordenació detallada.

El ponent i regidor-delegat d'Urbanisme, Sr. FERNÁNDEZ, assenyala: “Bo, la modificació de l'article 8 també està relacionada, precisament, amb el tema de l'aparcament. En aquest cas, amb un caràcter global. Perquè ho entenguen, en aquests moments l'article 8 del Pla General permet que en determinats edificis, en un edifici, per exemple, que s'hagen de construir 50 habitatges, aqueix edifici per a complir l'estàndard ha de tenir 50 aparcaments. I moltes vegades, per a complir aquest estàndard, l'article permet que s'ocupe part del subsòl de la zona pública. D'alguna manera és de titularitat pública però d'ús privat. Que és un tema que també vull plantejar en un pròxim Ple, perquè jo crec que l'Ajuntament li ha de traure un benefici precisament a aquest subsòl.

Ací el que estem considerant és que no sols estiga restringit aquest article a complir els estàndards de places d'aparcament, sinó que s'amplie la possibilitat d'utilitzar, però evidentment pagant, aquest subsòl que és de propietat pública perquè es puguin crear les places d'aparcament sempre que siga necessari. Però amb una matisació, aquest article s'aplicarà quan l'Ajuntament ho considere convenient, quan l'Ajuntament ho considere convenient. És a dir, no s'aplicarà automàticament, sinó que només en aquells casos que sí que es produeixen moltes vegades, que s'està desaprofitant part del subsòl quan tenim cotxes mal aparcats, que ho tinguem solucionat.”

El regidor del grup SP, Sr. GIL, manifesta: “Vegem, ens sembla bé aquesta ampliació que es fa de la norma perquè dóna més possibilitats. I em sembla també bé que estiga regulat per l'Ajuntament la concessió d'aqueixa possibilitat. Però jo li vaig fer una matisació en la comissió d'urbanisme i és que no s'isca del perímetre del que és el rastell i ocupe aqueix garatge mai la vorera, la vorera ni el que és el carrer. Però veient que poden haver-hi algun dia instal·lacions que puguin agafar aqueix garatge.

I li emplace a una altra cosa, ja que estem en via de modificar el Pla General, per què no ens assentem també un dia a veure aquells punts del Pla General que són greus a més no poder, com són l'execució de metres quadrats de sostre, el coeficient d'aprofitament, en unitats d'execució que mai es van a poder realitzar? Parlem en alguns llocs de 50 habitatges per hectàrea, que és una rialla en una ciutat, però a més amb unes cessions enormes de metres quadrats. Potser de cada mil metres, igual han de cedir 700 o 800, quan amb 120 o 200 i escaig habitatges a penes se cedeix sòl

urbanitzat. Ens emplacem perquè per a veure les dues coses, eh? Ja que obrim en un sentit, fem també en l'altre.”

A la vista de tot allò que s'ha exposat, de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa Permanent d'Urbanisme, Inversions i Manteniment, l'Ajuntament Ple, per unanimitat, ACORDA:

Seguint les pautes establides en els art. 55 i 38 de LARAU, procedeix sotmetre a informació pública, mitjançant un període mínim d'un mes, anunciada en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, i en un diari d'àmplia difusió de la localitat; la modificació de l'art. 8-3è c) de les Normes del Pla General dels termes literals que ve exposat en l'apartat 3) de la present proposta.

#### **14 COMPAREIXENÇA REGIDORA-DELEGADA DE PERSONAL. EXP. 40/04-C**

A les 20 hores i 50 minuts la Sra. Alcaldessa s'absenta momentàniament de la sessió, i és substituïda en la presidència pel primer tinent d'alcalde, Sr. Martín; fins a les 21 hores i 10 minuts en què la Sra. Alcaldessa es reintegra a la sessió.

La regidora-delegada de Personal, Sra. SOLAZ, compareix i diu: “Bona vesprada, la veritat és que la petició de la meua compareixença quedava així com molt àmplia no, perquè deia gestió de personal i general, i personal de menjadors. Jo intentaré un poc fer un resum, diguem-ne, del que ha sigut enguany de gestió de personal.

Per a començar comentaré com estava la situació de personal quan jo em vaig fer càrrec de la mateixa. Al juliol del 2003 jo diria que era, com menys, prou complexa, la veritat és que vaig trobar molts problemes en diferents aspectes com a falta d'actuació i resolució en alguns temes, i falta de borses, falta de convocatòries d'oposicions, etc. Per exemple, hi havia un acord de 2000, sense executar, que l'havia signat el Partit Popular, que tenia greus dificultats per a dur-ho a terme, la qual cosa ha suposat, no se sent?, sí, sí, ara?, sí? Val, ha suposat moltes hores de reunions amb els sindicats per a canalitzar-ho i intentar solucionar-ho. Hem tingut més de 30 reunions amb els sindicats, en mesos de negociació. Hi havia bases de diferents concursos recorregudes, com les de l'Equal, els TAG, els Arxius i Biblioteques, totes elles tenien una il·legalitat en el procés. Havia ocorregut una amortització de places en serveis econòmics i recaptació. Amb açò també hi havia un camuflament de la plantilla mitjançant contractes d'acumulació de tasques. Hi havia recursos diversos pel cessament dels administratius, jo no puc continuar així, eh? Tot açò causava problemes de gestió i hi havia falta de bosses, o bosses esgotades per a substituir alguns llocs com a auxiliars, conserges, administratius, etc. Així, quant a temes de gestió hi havia un retard important en els pagaments d'hores extres, en subvencions sanitàries i d'un altre tipus, temes que havien de passar per la mesa paritària, havien moltíssims temes pendents. També s'havia relaxat, jo crec, el compliment per part d'alguns departaments respecte a les hores extres, productivitats, etc. I jo vaig trobar una certa falta de directrius respecte a consultes d'horaris, permisos, etc. El programa informàtic que hi havia estava obsolet, realment no era un programa específic com a tal. I hi havia una RPT que no corresponia exactament als llocs on estaven les persones.

Llavors, davant tota aquesta situació que he resumit breument em plantege, lògicament els següents objectius: en primer lloc normalitzar, o regularitzar totes les

actuacions dels diferents departaments respecte a temes com la realització i cobrament d'hores extres mitjançant enviament de circulars. La realització de treballs extraordinaris i pagaments de productivitats ens vam proposar seguir els acords del Ple del 27/12/94 i del 28/01/97 la qual cosa no es feia en el període anterior atès que mai passaven, com diu aquest acord, per les comissions informatives. Es van enviar circulars per a normalitzar l'actuació i el protocol dels diferents departaments respecte a consultes de rellotge, fitxatges, permisos, vacances, etc. S'envià una circular respecte a control d'incompatibilitats i s'han anat normalitzant les reunions de la comissió de règim interior. En el 2002 només va haver-hi 7 reunions, en el 2003 hi ha hagut 14 i en el 2004 fins ara mateix hi ha 13, normalment hi haurà 14 o 15.

Hem implantat un nou programa informàtic al gener del 2004 que ha millorat substancialment, pensem, el control de la vida laboral i funcional del personal. Aquest programa, en aquest moment, encara està en procés de complementar-se amb l'ampliació de dades, i actualment estem implantant un nou programa de millora de control de l'assistència en temes de rellotge.

També s'ha millorat i normalitzat les contractacions de professorat del Conservatori i algun contracte com a educadors socials. I hem regularitzat les contractacions temporals d'auxiliars administratius intentant suprimir les acumulacions de tasques que sempre després portaven greus problemes de gestió.

També l'absorció del personal de Patronats i Fundacions, això, com vostès saben, una decisió que es va prendre des d'aquest Equip de Govern com a conseqüència de l'aplicació de la Llei de Modernització, de dissoldre els Patronats i Fundacions. El departament de personal va haver de treballar intensament, sobretot els mesos de juny i juliol. Va ser un treball extra important per a arribar a acords i negociacions amb els sindicats. En aquest moment tot això ha suposat un increment importantíssim de treball per a aquest departament que, amb el mateix personal, ha assumit aquest personal, per exemple, el Patronat d'Esports es portava des d'una gestoria, la qual cosa suposava més de 200.000 pessetes mensuals de gasto per a l'Ajuntament que ens estem estalviant.

En aquest moment queda l'ajust de l'homologació salarial dels treballadors del Patronat d'Esports, atès que Menjadors i Cultura no tenen en principi cap problema d'aquest tipus. I el mes de desembre hem d'acabar aquesta negociació amb Esports perquè tot estiga controlat i organitzat, i regularitzat, abans de gener.

També s'ha participat, en matèria de personal, en les noves subvencions sol·licitades pels departaments de Promoció Econòmica fent els contractes de tots aquests treballadors, alumnes en aquest cas de l'escola taller, 40 alumnes, 5 treballadors, 1 director, i 1 tècnic. I s'ha gestionat també el personal del salari jove.

Quant a oposicions i concursos, deia abans, que les borses estaven esgotades, o pràcticament no hi havia. Llavors, davant aquesta situació de no tenir personal per a substitucions, es promou una política de crear borses per a tots els treballs i traure, a poc a poc, els compromisos pendents de l'any 2000, les ofertes del 2001 i del 2002 sense executar, a més d'estudiar i publicar les del 2004. Així, s'han convocat 36 processos selectius en aquest temps, que es diu prompte. Alguns en aquest moment encara estan oberts, com els de policia, arquitectes, etc. Aquesta activitat, com poden imaginar-se, ha suposat una ingent càrrega per al departament per tot el treball que suposa convocar una oposició, quant a nomenament de tribunals, publicacions, realització d'exàmens, etc. Cal tenir en compte també l'alta participació d'opositors en moltes d'aquestes proves, com per exemple la borsa d'auxiliars, la borsa de subalterns, que es van presentar més de 350 persones. Els subalterns en propietat més de 500 persones al novembre del 2003.



Psicòlegs amb 89 persones, Polícies, i actualment de les 23 places de polícies hi ha 800 sol·licituds. El treball és ingent en el departament de personal. Així, de juliol a desembre del 2003 va haver-hi 10 processos selectius, i de gener a novembre del 2004 hi ha hagut 26 processos selectius.

No estem parlant d'això, estem parlant del treball, després parlem d'això.

A partir d'ara continuarem traient les oposicions per a posar al dia tota l'oferta acumulada d'anys anteriors i el criteri serà acumular totes les places que es puguen acumular per a anar estalviant processos i regularitzar la plantilla. Això quant a borses i oposicions.

Altres actuacions realitzades ha sigut l'elaboració d'un pla de formació. S'ha elaborat junt amb la representació sindical un pla de formació que ara mateix, a estes altures, està quasi realitzat totalment. El pla de formació va consistir en la detecció de les necessitats formatives després d'haver passat les enquestes a tots els empleats de l'Ajuntament i els caps de secció. S'han elaborat directrius respecte a organització, realització de cursos, horaris, normes d'assistència, selecció del professorat, etc. S'han programat 32 cursos, dels quals 18 són d'informàtica i 9 són de diferents específics, alguns d'ells de qualitat en la gestió. 5 de polícies, els quals hem tingut una subvenció en el 50% per part de l'IVASP i l'homologació corresponent.

Actualment, després de valorar com ha funcionat el pla del 2004, s'està treballant en l'elaboració del pla per al 2005 i pensem presentar-ho a l'INAP per a tenir una homologació directa i que podem tenir dret a una subvenció.

Així doncs, les prioritats que queden en aquest moment del departament de personal seria acabar amb l'ajust de personal de les fundacions i patronats, l'homologació de nòmines, com hem dit. Els compliments amb les ofertes d'ocupació públic del 2001, 2002, i 2004. El desenvolupament de l'acord del 2000. La revisió i adaptació del catàleg i del conveni. I normalitzar els protocols de funcionament del personal de tota la casa.

Això seria fonamentalment quant a personal.

Jo no vull passar per alt aquesta ocasió per a dir-los també que un projecte que nosaltres teníem com molt important és la modernització de tota la gestió. Llavors, quant a modernització teníem dos aspectes, un l'atenció al ciutadà, i portem quasi un any col·laborant amb experts funcionaris de la Diputació de València per a acabar amb la implantació d'oficines d'atenció al ciutadà, i obtenir certificat de qualitat. Hem realitzat en enguany molt de treball que començaríem per la gestió i la sol·licitud de la col·laboració de la Diputació amb nosaltres, la presentació pública als tècnics de l'Ajuntament i sindicats de pla de millora d'atenció al ciutadà, ho vam fer ja fa molts mesos. I, en aquesta primera fase s'està realitzant l'estudi de la documentació que s'ofereix al ciutadà, totes les instàncies, tots els formularis, tot el que ix de la casa i ha de tornar a l'Ajuntament, estem intentant homologar i simplificar per a, al final, tenir un certificat de qualitat. En aquest moment portem, aproximadament, entre el 70 i el 80 % dels documents i esperem en un període curt acabar. S'ha impulsat l'assistència a cursos de formació per a conèixer altres experiències de modernització i qualitat en els serveis a alguns dels tècnics i de les persones que estan col·laborant en açò. Hem visitat, la Regidora personalment i algunes tècniques, altres localitats pròximes per a conèixer el funcionament de les oficines d'atenció al ciutadà, com Gandia, Torrent i Catarroja. Ens hem reunit periòdicament amb el personal expert de Diputació per a treballar aquests temes i hem iniciat el projecte de remodelació de la Tinència, que estava pressupostat i que, en aquest moment, ja està el projecte inicial.

Un altre aspecte que teníem pendent era l'estudi de l'organització. Vostès ja saben que és un objectiu d'aquest equip de govern realitzar una nova organització de l'Ajuntament amb l'objectiu d'optimitzar recursos i millorar la gestió i la qualitat dels serveis que s'ofereixen al ciutadà. Pensàvem en un principi que seria convenient contractar a una empresa, una assessoria, però una vegada realitzat el plec de condicions i estudiades les propostes d'estudi, pensem que no eren exactament adequades al que nosaltres volíem. Per tant, desestimem aquesta oferisca, i pròximament a la mesa de contractació, es portarà formalment aquesta proposta, i hem obert un grup de treball amb diversos tècnics, encapçalament pel secretari on ja està presentant el primer esborrats. I per descomptat quan ho tinguem mig dissenyat vostès seran els primers a conèixer-ho, perquè els temes de gestió i de millora ens afecten tots per descomptat, ja no és una qüestió política de partit, sinó una qüestió interna de l'Ajuntament de millorar la gestió. I, en açò, tampoc descartem que en un moment determinat contractem o cerquem assessoria externa, però bo, en aquests mesos veurem les necessitats que tenim. Això seria així, a grosso modo, la gestió de personal durant tot aquest temps.

El segon punt que vostès em preguntaven era sobre el tema dels menjadors. Jo no sé quants, exactament tampoc què pregunten, perquè és que, personal de menjadors, bo. Vostès saben que els menjadors escolars, la Fundació, es va crear fa molts anys com a resposta a una necessitat en aquell moment. Un grup de directors pareix que van veure la necessitat solucionar el problema d'alguns col·legis d'alguns xiquets que no tenien capacitat per si mateixos de donar aqueixa solució. L'Ajuntament, després d'algun any, va donar resposta a açò creant una Fundació que ha funcionat bé durant molt de temps. Bé, però la Llei de Modernització afectava aquesta Fundació com a les altres, i nosaltres pensem que no era interessant continuar amb les fundacions, tampoc amb aquestes, perquè constrenyia d'alguna manera el funcionament i eixia tot molt més car del que ocorria fins aqueix moment.

També saben vostès que aqueixa Fundació des del primer moment, lògicament, pel tipus de servei que oferia era deficitària, que al principi l'Ajuntament posava uns 19 milions de pessetes. Va haver-hi un any, crec que en el 99, que va arribar a posar fins a 50 milions, que per a enguany hi haguera hagut pressupostat uns 35 milions, aproximadament. I aquests anys arrere Conselleria no tenia una regulació absolutament precisa de com havia de ser açò. L'any 2002, al juny del 2002, ix una normativa que regula perfectament com han de funcionar els menjadors escolars. I, en el cas de l'Ajuntament, pensem, l'equip de govern va pensar que, ja que és una responsabilitat de Conselleria i dels Col·legis, aquesta responsabilitat se'ls podia tornar a ells perquè la Llei perfectament diu com poden funcionar en tots els sentits, és claríssima. Llavors, nosaltres prenem aqueixa decisió que el curs que ve aqueixa responsabilitat vaja als col·legis. Llavors, què és el que vostès em pregunten?, què passa amb el personal? Bo, el personal, nosaltres teníem persones fixes discontinues, Educadores i Auxiliars. D'aqueixes 37, en teoria, de les que queden són 25, perquè les altres estan en excedència des de fa moltíssims anys perquè són professores, perquè són infermeres, perquè normalment no tornaran perquè tenen altres treballs millors. Llavors, d'aqueix personal que es contractava, o que teníem, un era fix discontinu i l'altre s'utilitzava una borsa que fa dos anys que va caducar. Aqueixa borsa es va allargar un any més, però l'any passat no l'allarguem perquè estàvem veient la possibilitat d'enviar-ho als col·legis. I teníem, tenim ací una sentència de Conselleria on deia que aquest tipus de contractació era il·legal. No es pot contractar per a vuit mesos la manera que estàvem contractant. Llavors, davant aqueixa situació no ens va semblar convenient seguir amb

aqueix tipus de contractació atès que era un servei que passarem a aqueix col·legi, als col·legis. Llavors, a partir d'aqueix moment, en enguany de transició vostès saben que hem contractat parcialment amb una empresa per a oferir aqueix servei els serveis que ens fan falta, i hem assumit les treballadores fixes discontinues, igual que hem fet en la resta de patronats signats amb els sindicats i amb les persones interessades assumint, diguem, si aquest servei passa, en aquest cas, als col·legis assumint-ho per part de l'Ajuntament com correspon al conveni i al catàleg existent. No hem fet més que complir absolutament amb la legalitat vigent i amb les normes d'aquest Ajuntament. Per tant, aqueixa ha sigut la gestió, i bo, enguany s'acabarà, es tancarà aqueixa parcel·la i s'ajustarà i se, a les persones que estan, i bo, espere que tot isca amb normalitat i que aquest procés arribe a bon port.

Jo, per la meua part, si vostès tenen alguna pregunta. Res més.”

Obert el primer torn d'intervencions, la regidora del grup PP, Sr. MURCIANO, assenyala: “Hola, bona vesprada, vegem. Senyors del tripartit, des que van arribar vostès a l'Ajuntament no han deixat de criticar la gestió realitzada pel Partit Popular en la passada legislatura. Mire, se'ls ompli la boca desqualificant el treball desenvolupat per l'anterior equip de govern en tema de personal. Van arribar a qualificar la situació d'insostenible, dient que la gestió de l'Ajuntament era un caos i que l'organització era molt més ca i que així no es podia treballar de cap de les maneres. Van traure unes solucions a so de bombo i platerets, en els mitjans de comunicació, va ser una cosa molt bonica i molt impressionant. Però, fixe's el més cridaner és que en compte de solucionar el que per a vostès era tan caòtic, la primera cosa que van fer va ser arreglar-se molt bé el seu parcel·leta cada u. És a dir, no van dubtar en cap moment d'alliberar-se 12 dels 13 regidors. O, dit d'una altra manera, vostès, senyors del govern, van començar la casa per la teulada.

Sra. Solaz, no li hem sentit parlar, ni tan sols esmentar, indicadors tan corrents en gestió de personal com són els paràmetres, eficàcia i eficiència, objectius i compliments d'aquests, absentisme, austeritat, qualitat, mesures de control, mesures incentivadores i basant-se en què. No sols això, sinó que es nota que segueix sense aprendre que en gestió hi ha ferramentes com són la planificació, l'organització, el control i l'avaluació. I que poc o gens li interessa. O el que és però no està fent cas a l'assessorament dels bons i excel·lents professionals de l'àrea, que al cap i a la fi són els que de veritat coneixen com s'administren els recursos humans. Vostè està administrant i organitzant el departament, i dotant-lo de personal segons la pressió que cada un dels regidors de l'equip de govern li exigisca per a poder dotar les seues àrees.

Mire, Sra. Delegada de Personal, les coses no es fan així. Responsabilitzar altres de la seua ineficiència és tirar balons fora i eixir-se per la tangent, i així justificar la seua falta de capacitat per a dirigir i gestionar un departament de semblant calibre. Quan es va constituir el govern de la ciutat, i vostès van assumir la responsabilitat d'una altra forma de governar que ens deien, lògicament, dia a dia, no ens cap dubte a cap ciutadà que és una altra forma de governar. Vegem, caminen no per a endavant, és trist dir-ho, però sí que com els crancs amb la marxa per a arrere. I recordeu que va haver-hi un acord plenari pel qual s'estableixen les comissions informatives ordinàries perquè es realitze. Mire, de les dues comissions informatives del mes, ordinàries, hauríem d'haver-ne fet 20, en data avui hem fet 9 comissions ordinàries i 4 comissions extraordinàries. És a dir, 9, 10, 11, 12 i 13 correctes les que vostè ha dit. Amb això no arribem ni al 50% de l'acord plenari. Em sembla que és patètic. I sap per què ha de

convocar extraordinàries? Perquè, per descomptat, si convocara ordinàries, les que correspon, no aniríem amb aquesta urgència, les ha de fer extraordinàries perquè porta temes a Ple, urgents.

Vegem, també deu saber, devem saber tots que en els temes de gestió de personal l'única urgència possible seria una catàstrofe per la qual la gran majoria dels treballadors no van poder assistir al seu treball. Cosa que ningú desitgem que passe.

Per tant, senyora, tots els temes cal planificar-los, consensuar-los, controlar-los, executar-los i avaluar-los, i no com fins ara ho vénen fent. Vostè, senyora, està gestionant personal corrent o colp de pit, i, per descomptat i sens dubte, precipitadament. I repetisc, sense cap planificació ni ordre de gestió. I, com bé diu Vicente Blasco Ibáñez en una de les seues cites, una cosa és predicar i una altra practicar veritat, Sra. Solaz?

Vegem, no ens cap el menor dubte que vostè se sent molt satisfeta i es vanaglorien que l'equip de govern ha incrementat la plantilla de personal. Encara que de tots és sabut que augmentar funcionaris equival a un augment important en la despesa de capítol de personal. Per a incrementar deu existir racionalització i adequació, i mai es gestiona i s'incrementa per pressions, perquè sap vostè una cosa? La gestió que vostè està portant no és de personal, és gestió de pressions. És cert, Sra. Solaz, que s'ha augmentat la plantilla de funcionaris en un 7,4% en relació del 2003 al 2004 de veritat que se sent satisfeta per això? Potser han notat els nostres ciutadans aquest augment de plantilla? I em referisc que si amb això hi ha dependències com a urbanisme, activitats, cementeris, mercats, platges, festes, trànsit, etc., etc., que a causa d'aqueix increment de plantilla l'horari s'haja incrementat l'horari d'atenció al públic. Està clar que no i claríssim que no. Bo, doncs que sàpien els nostres veïns que sí que hi ha hagut un augment important, es vanaglorien d'això, però que si algun d'ells no poden anar a realitzar gestions a l'Ajuntament al matí, tampoc podran anar a la vesprada per no tenir les dependències obertes ni un dia. Encara que hagen, repetisc, augmentat el nombre de funcionaris. I han costat molts diners dels impostos que paguem els ciutadans.

I a aquest equip de govern se li està veient la ploma i pensen del ciutadà que s'apanye!, que s'apanye el ciutadà! Que seguisca al matí, ampliarem, ens dóna el mateix la vesprada que... el qui no puga anar-hi que s'emprenye.

Jo, Sra. Alcaldessa, que en aquest moment està... m'agradaria, seria del nostre grat que donara les ordres pertinents, i que instruïsquen els delegats i en especial a la de personal. Que li assessore, perquè nocions de gestió, vostè, Sra. Alcaldessa, sé que té i crec que no les haurà oblidat.

Per tant, senyors del tripartit, facen cas, negocien amb els agents socials, i aproximem als nostres ciutadans no sols espais físics per a tenir-los tancats a les vesprades, òbriguen-los i donen servei. Que gestionant bé els recursos humans ja existeixen, i poden, i vaja que poden.

Mire vostè, Sra. Solaz, ens pot dir a qui ha hagut d'accontentar perquè s'haja vist incrementat en un 14% el pressupost del capítol de personal de l'any 2003 al 2004. Açò equival que l'any 2004, que acabarem, té un pressupost per a personal de 1.876.000 €, és a dir, 312.140.136 de les antigues pessetes. I, repetisc, un 14 més de despesa en personal enguany 2004. I sap vostè que hi ha un refrany que diu que com més sucre més dolç? Sembla que sí que ho sap. Per descomptat se l'ha pres al peu de la lletra per a gestionar personal.

I, per descomptat, ha de saber que no per augmentar la despesa en personal es fa millor gestió. Ho sent per vostè, Sra. Solaz, açò únicament ho fan els nefastos gestors.

No ens pot dir que l'increment en cost pel tema de personal, ha sigut l'escola taller, que bé sap vostè la injecció important de subvenció que per a ella ha donat la Generalitat Valenciana. I que no ens càpia en dubte a ningú, i a ningú li càpia, que sense aqueixa subvenció no hi hauria escola taller a Sagunt. Ni que estem pagant hores extraordinàries de fa no sé quant, ni la productivitat. Mire, no justifique l'injustificable, porten un any i mig de govern, estan governant un any i mig, temps de fer les coses bé han tingut i van tenint, i els queda dos anys encara per a poder acabar de fer-les bé.

De totes maneres açò és inaudit, fins on es pot arribar la inoperància. Vegem, kafià del tot, açò és kafià. No sé si algú de tots vostès podrà entendre el següent: més personal, més hores extraordinàries, més productivitat. Xe! Contradictori del tot. Lògicament si hi ha més personal amb els mateixos serveis, amb el mateix horari al públic, com es poden pagar més hores extres, més productivitat? Açò és gestionar Sra. Solaz? No. Ara explicaré més coses para... li vaig a donar unes nocions. Per què no diu vostè que l'any 2003 van fer els funcionaris, alguns funcionaris d'aquesta casa, 3.286 hores extraordinàries?, i que l'any 2004 la quantitat d'hores extraordinàries que han realitzat alguns funcionaris es veu augmentada en més del triple, en relació amb l'any anterior? Han fet enguany 10.033 hores. Estic dient-li més plantilla, més hores, més productivitat. Mire, i això hi ha un cost econòmic d'aquestes hores que han fet de més enguany que val 25.422,66 €, més la despesa afegida de la productivitat que s'ha elevat a 4.611,05 € estem donant unes gratificacions, havent tingut increment de personal, de 30.035,71 €. I encara hi ha coses més fortes, Sra. Solaz, mire, amb semblant augment de diners en capítol de personal, vostès es jacten de deixar d'abonar ajudes per a guarderies i menjadors als nostres ciutadans per què? És vergonyós. Ja ens ho explicaran.

Sra. Alcaldessa, ho sent, Sr. Alcalde, perdó, diguen-li-ho als nostres veïns a veure què els sembla.

Sra. Solaz, si vostè tinguera la més mínima idea en gestió de personal i es deixara assessorar pels bons tècnics que tenim en aquesta matèria, sabria per endavant que el capítol de personal no disminueix d'un any per a l'altre de no ser que l'actual estiga mal fet o unflament, i això sempre és a consciència. Saben molt bé que l'any 2005 no podran augmentar el percentatge en personal, i saben per què no ho van a poder fer? Jo crec que ho saben molt bé, perquè estarem amb un pla de sanejament, ni més ni menys.

Perquè ara li vaig a dir altres recomanacions per què vostès poden dir que baixaren o que pujaran, algú, l'equip de govern, la Sra. Alcaldessa, vostè mateixa pot assegurar-nos i dir-nos ací categòricament i contundentement si l'any que ve, en el 2005, disminuirà l'absentisme?, si disminuirà l'absentisme?, si estarà més motivat el personal? Amb el sí o amb el no, si diu vostè que no ens va a donar la raó difícilment podran abaixar el tema de personal. Deuen tenir valentia política i dir aquestes coses.

Ara continuarem parlant i no passarem per alt el tema de reorganització de personal.

La seua primera i imperiosa necessitat era la realització d'uns serveis i les seues necessitats, tot era un caos. És a dir, calia fer un catàleg de llocs de treball, que com bé diuen els agents socials, catàleg anhelat i necessari que està posposant dia a dia i que no es fa. I no diguem d'una altra urgència extrema, fa un any. Mire, fa un any ens van plantejar en una comissió informativa, una de les 9 només ordinàries que han fet, fa un any, que calia fer una auditoria externa, ja, urgent, per a solucionar el problema de l'Ajuntament, perquè sinó seria un desastre total. Havíem de fer un Ajuntament modern

i amb una important millora dels serveis, oferint l'Ajuntament millor als ciutadans. Mire, ací, i amb una empresa externa, ací ens desoeixen al partit popular. Nosaltres els vam dir que teníem els millors funcionaris de la casa, els millors sindicalistes de la casa, i que el Partit Popular, els millors que tinguem en el Partit Popular amb coneixements de gestió, i parle dels millors professionals en gestió. I no em cap el menor dubte, Sra. Solaz, que hi ha bons sindicalistes en gestió en aquest Ajuntament, com a bons tècnics. I així començaríem a fer el treball. Perquè el treball de l'auditoria, lògicament, que comença per un diagnòstic de l'escenari de partida, lògicament. Bo, vostès, tretze són tretze, tretze són tretze, i tretze són tretze, i de sobte, empresa, 6 milions de pressupost a l'empresa i a licitar empreses. Hi ha licitació d'empreses per aqueixos 6 milions. Avui, segons se'ns va dir en la comissió informativa està deserta. Pregunta on han anat a aturar aqueixos 6 milions que eren per a l'empresa en aquest 2004?

La proposta aquesta que nosaltres li vam fer, que nosaltres els vam fer de començar a treballar aqueix diagnòstic amb personal de la casa, els va donar el mateix. Segurament perquè la formulava el Partit Popular, segurament, perquè sinó no cap una altra cosa, que estiguem en aquests moments, que hagen, com bé ha dit la Sra. Delegada, funcionaris d'aquesta casa de grup A fent el diagnòstic d'aqueixa auditoria. Què passarà una vegada tinguem el diagnòstic de l'auditoria? Primer, els funcionaris de grup, que ho estan fent, ho fan, m'imagina, fora de les seues hores de treball, hauran de cobrar hores extres, lògicament si és fora de les seues hores de treball. En no ser que les vulguen donar a l'Ajuntament, però en el seu dret estaran. I després què ens va a passar en el 2005? Seria bo que ja que tenim el primer camí fet, ja hem posat totes les solucions, auditoria a una empresa per 6 milions? O ens costarà menys aqueixa empresa? Jo estic segura que el que estic dient en aquests moments ens anem a trobar amb aquesta segona part. Quasi segur que no em vaig a equivocar, i es tornaran a equivocar vostès.

Mire, per si tot l'anterior fóra poc i per a veure encara més barbaritats, li continue posant exemples de com es porten les coses. Vegem, per resolució d'alcaldia de data de 3 de juliol, traslladen vostès provisionalment a un funcionari, a una persona, de categoria administrativa a categoria subalterna amb la conseqüent disminució econòmica per què? Perquè disminueix la seua categoria professional. Nosaltres els advertim, cerquen-lo i adeqüen-lo un lloc de treball en què no els disminuïska per a res el tema salarial. Dóna el mateix, amb aqueixa resolució, subalterna. Fixa't, seguien sense sentir la recomanació, mire que casualitat, en dos documents que emanen del departament de personal que vostè és responsable, i única responsable... Em queda molt poquet, acabe ràpid. Dels que això, ens han eixit dos. En un document està amb la categoria de subalterna, aqueixa persona i en un altre document està amb la categoria d'educadora.

Quant a la formació, i vaig acabant, Sra. Alcaldessa, és cert que ha fet molts cursos. És veritat que ha tingut un gran interès pels cursos de formació. I que ja en comissió informativa li preguntem que tots els cursos que estaven homologats, per ací va, i ens va dir vostè que només els de la policia. Això, ja ho seguirà explicant.

Bo, seguirem amb una, vegem, també ens ha cridat l'atenció que no haja donat ni un sol dada d'absentisme, perquè això és vergonyós, perquè l'índex d'absentisme en gestió és un dels temes que valora les situacions com les motivacions, davant una altra mostra més de les poques ganes que té de treballar, Sra. Solaz. O, li ho dic, li queda gran la delegació. Parle amb la Sra. Alcaldessa que segurament li cercarà la més adequada.

Ja vaig acabant.

Mire, i referent a l'absentisme li vaig a dir, tres, tres cosetes només, eh. Aleatòriament, per a fer estudis, ens n'anem i ens trobem que en absentisme i absentisme, tres departaments: Escola Taller 35 alumnes. Vostè ha dit ara 40, però jo tenia 35. Sap quants dies d'absentisme tenen, o absentisme? 554. En Policia Local 104 efectius, 1.935 dies d'absència. Serveis socials, educadors 11, 504 dies d'absència. Mire, a vostè no li sembla de veritat que és molt important parlar de l'absentisme i l'absentisme? Crec que són ferramentes molt importants.

Donat el poc de temps que em queda d'intervenció li repetisc, Sra. Solaz, treballo ordenadament en aquesta àrea, progresse adequadament per a no emportar-se un suspens. I no tinga cap dubte que li estendrem la mà com ja hem manifestat moltes vegades. Sempre, per a millorar en eficiència i eficàcia, per la responsabilitat que els ciutadans i ciutadanes de Sagunt ens han atorgat, amb la seua confiança i així poder portar per bon camí una gestió digna d'una empresa de serveis com és la nostra.

I, acabe ja, eh, amb açò, ho llig ràpid, açò ho llig rapidet.

Vostès, Sra. Solaz, van signar un pacte de govern que els comprometia amb aquesta ciutat i amb els seus ciutadans, i per això m'agradaria que contestara a aquestes preguntes. Què ha sigut del compromís de reorganitzar l'Ajuntament en 4 o 5 grans àrees de gestió? Què ha sigut de la idea de reorganitzar i modernitzar l'aparell tècnic i administratiu municipal? Què va ser de la presa d'iniciatives necessàries per a millorar l'estabilitat laboral, la seguretat en el treball, la formació continuada, la promoció interna i l'optimització dels recursos humans? Què va ser d'adequar els nivells retributius o la capacitat econòmica del Consistori? Què va ser de configurar una nova estructura administrativa basada en àrees i plans integrals amb un nou estil que fugira de la burocràcia i millora l'assumpció de responsabilitats, simplificació de tràmits en general, una major coordinació en el funcionament de l'administració local? Què va ser de la reorganització de l'actual catàleg de llocs de treball, millorant l'actual organigrama i obrint les oficines municipals d'informació i registre dues vesprades a la setmana? Què ha sigut de la creació de diversos departaments i la seua dotació de personal? Què ha passat amb el control estricte sobre la realització d'hores extres en l'administració, establint com a fórmula la compensació amb dies de descans? En quants plecs de condicions han establert aspectes referents a l'estabilitat laboral, que realitzen jornades de 35 hores o que no utilitzen IT i primar les ubicades a la comarca? I, finalment, què ha sigut d'aquell estudi tan urgent sobre les necessitats de personal? No era tan urgent l'auditoria? No deien que aquest Ajuntament era un caos? Per què si era tan necessari i urgent per a solucionar aquests caos, per què no han contractat ja l'auditoria? És que ara ja no és necessària la contractació d'una empresa privada perquè organitze l'Ajuntament? I, si és tan necessària, per què després d'un any i mig de legislatura vostès no han fet els deures? Vostès han suspès amb el compromís adquirit amb els ciutadans. Vostès han sigut mals estudiants i no estan progressant adequadament.”

Obert el segon torn d'intervencions, la regidora-delegada de Personal, Sra. SOLAZ, manifesta : “La veritat és que vostè portava el seu discurs enllandat i no m'ha escoltat quasi gens, o si m'ha escoltat li ha donat el mateix perquè em diu que m'he passat criticant tot el temps. Jo no he criticat, perquè, per descomptat, no m'agrada la hipercrítica, però és que resulta que he definit el que hi havia i no he dit tot el que hi havia. I quan vaig dir que era caòtica, és que era caòtica pràcticament.

Llavors, la segona cosa que em diu és que ens hem arreglat i ens hem alliberat. Mire, jo estic fins a la gorra, i perdone'm l'expressió, del tema dels alliberaments perquè tinc ací la meua nòmina i jo en les mes d'octubre he cobrat 1.842 pessetes, menys del que jo cobraria, perdó 1.842 €, encara pinso en pessetes. Bo, dóna igual, el que jo m'he portat a ma casa és això, menys del que jo cobraria en el meu col·legi, que quede clar, que ja està bé, que jo cobraria més diners si fera com vostè i com el Sr. Zarzoso i com qualsevol, quedant-me, perdó. Em toca a mon parlar. Però vull dir, quedant-me en la meua escola i cobrant la part que toca per venir als plens i per tota la resta. Si hem fet açò, i ho hem explicat, i ho hem explicat fins a la sacietat, però fins a la sacietat absoluta, val, val, bé (la Sra. Alcaldessa diu: Sr. Zarzoso, no està en l'ús de la paraula). Però quan es fa demagògia és que cal contestar, ho hem explicat, bo, és que, el primer (la Sra. Alcaldessa diu: "Sra. Murciano, no està en l'ús de la paraula). Ens hem alliberat perquè tenim un concepte, o almenys jo ho tinc, absolutament noble de la política. Sí, senyor, per això. No, jo no dic que vostè no ho tinga (la Sra. Alcaldessa diu: "Sra. Murciano, per favor). Jo dic el que jo pense, i si jo estic ací i m'he deixat la meua escola on podria estar, podria compatibilitzar, com poguera, l'escola amb açò. Pense que no, que l'Ajuntament requereix el treball de tots nosaltres, però el treball al 100%. I al 100% és un sou que d'altra banda no es passa en absolut per a gent que tenim un treball mitjanament normal, val? Llavors, ja està bé del romanç dels sous, que ja està bé, val?

Després parla de les mesures d'absentisme, clar que he mirat les mesures d'absentisme i no són més altes ni més baixes, són aproximades durant tot el període que quan estaven vostès. I són aproximades al que ocorre en qualsevol administració i en moltes empreses, i en moltes empreses. Per què? Perquè un mal comú que segurament és el mal de la depressió i de l'estrès del que ens afligeix a no sé quanta gent, val?

Llavors em diu que seguisc sense aprendre, i vinga a donar-me lliçons i em suspèn, i no tinc ni idea, i no planifique, i no sé ni quantes coses més. Bé, i que no faig cas dels professionals de l'àrea. Sí, faig cas perquè a més tinc una bona relació i afortunadament al meu costat tinc un professional magnífic, que és el cap de personal. O siga, que faig moltíssim cas i treball molt a gust amb ell.

Després, a veure, que no caminem per a endavant. Home, per descomptat que caminem per a endavant, per descomptat. I que no fem comissions informatives. El doble que les que va fer la seua companya de govern l'any 2002. Llavors, jo no sé si el que li preocupa és que no cobra quan no hi ha comissió i per això té tanta preocupació, perquè per descomptat que faig la que toca.

Bé, després, vegem, que gestione corrents. Però, a sant de què? Si m'he dedicat un any sencer, pràcticament, els primers mesos, a desfer greuges. El conveni aqueix del 2000, allò ho van signar vostès, però vaja tela per a dur-ho a terme! La meitat de les coses en judici, l'altra meitat cal canviar-les, i l'altra meitat estan al revés. Llavors, m'ha tocat, bo, desfer allò que ja veurem, que no ho he acabat de desfer.

Després, l'augment de la plantilla, home, com si jo m'inventara les coses. Resulta, que quan arribem el que vam fer va ser estudiar, o siga, veure el que es necessitava sense grans estudis, perquè resulta que era evident que vostès havien cessat a uns administratius i havien amortitzat unes places en gestió tributària, i en els recursos econòmics que eren absolutament necessaris. Val? Hi havia un muntó de gent en acumulació de tasques que hem regularitzat en les contractes. I aqueix augment de plantilla que es va produir al setembre del 2003, tenia l'informe superpositiu del Sr.



Interventor perquè veia que era una manera de regularitzar la situació, ni més ni menys. O siga, no era cap cosa, no era un augment real sobre el que ja s'estava fent.

Després, bé, l'oferta d'ocupació del 2004, la veritat és que responia al les nostres prioritats que era seguretat, policia, informàtica. Jo, si m'han demanat que parle, crec que tocaria que m'escoltaren no? (La Sra. Alcaldessa diu: "Sr. Castelló, per favor, sí, sí, té raó. Per favor, per favor, Sr. Marín, per favor, Sr. Marín, per favor, guardi silenci, Sr. Marín. Sr. Marín, per favor. Sra. Josefa López per favor calle.)

Seguiré, després, en l'oferta d'ocupació respon als quatre aqueixos, seguretat, modernització, serveis socials (àrea social, l'arqueòleg) i alguns administratius que substituïen a altres contractes en acumulació de tasques.

Seguim que no tinc la més mínima idea i que m'he d'assessorar amb els tècnics. És que prenc quasi tot, pràcticament ja li he contestat.

I això de l'absentisme disminuirà l'absentisme? Escolte vostè, jo espere que sí, però clar si jo veig els paràmetres de l'any anterior i el que passa en totes les administracions, com no sóc endevina, no sé. Tant de bo, i ho intentaré, per descomptat que ho intentaré, per descomptat.

I després la reorganització, realització de serveis i necessitats i catalogació dels llocs de treball. Vostè ha començat dient unes paraules que són molt boniques, que apareix en tots els llocs que és el tema de l'eficàcia i de la gestió. Això és que s'ho sap ja tot el món. Escolte, en això estem, en la reorganització. Si jo li he dit que estem treballant amb el Secretari i estem fent un primer esbós del que serà les àrees, estem en això. I el catàleg de llocs de treball l'anem a fer no l'hem fet abans perquè el tema dels patronats i les fundacions ha sigut un treball extra ingent, que ho hem de solucionar, i estem en això, però no passa absolutament res, ho farem no es preocupe, no passa res.

Després, què més? Que si hi ha hagut no sé ni quant d'augment de plantilla. No, no hi ha hagut tanta. L'augment de plantilla, si ara vostè ho confronta amb l'anterior, respon en part al Patronat d'Esports que no estava previst en personal. Sí que estava contemplat els altres, però no estava el d'Esports.

Després que si hem obert, bo jo no sé si vostè sap, vostè, tenia. No hem canviat encara, però estem en això, no ens ha donat temps. Vostès van tenir molt de temps d'obrir a les vesprades, tenim el Prop del Port i el Prop de Sagunt obert a les vesprades. Sí senyor, la gent pot anar i registrar a les vesprades, i farem, bé, i obrirem la Tinència i obrirem ací a les vesprades. Dónes-nos un poc de temps que açò, com que què? Han estat vostès 6 anys i aquest Ajuntament en la gestió interna està en el segle XIX, sí senyor, en Informàtica i en qüestions d'aquesta està en el segle XIX. Bé, no, segle XIX més o menys. Seguirem, sí que hi ha moltes coses que estan en el segle XIX.

Una altra cosa que diuen és la millora de contractes, l'augment. Una de les coses és, perquè s'han millorat alguns contractes. Per exemple, la gent del Conservatori se li ha fet el contracte que toca.

I després, inoperància i kafkià, li agrada, li encanta a vostè aqueix adjectiu, jo no sé si entén el que significa però li encanta. Llavors, després, més personal i més hores. No, no hi ha més hores extres. Vostè ha llegit unes dades i jo li dic que no hi ha més hores extres, perquè com, no hi ha més hores, no hi ha més hores. Clar que no hi ha més hores. No, vegem, els de comissions, no s'ha assabentat, els de comissions estaven parlant d'un cas molt concret i jo tinc les hores, ara és possible que no les trobe, però si vostès ho miren bé ho trobaran. Jo li dic que l'any passat. No, però ho vaig a cercar ara mateix, eh, no tinc cap problema. Vegem, vegem, l'any, jo crec que vostès parlen de la policia, fonamentalment, perquè han baixat, bé, bé, bé, no, si, bé, si jo també tinc les

dades. (La Sra. Alcaldessa diu: “Sra. Murciano, en el segon torn diga el que vulga dir, però guarde silenci, per favor). L’any 2002 va haver-hi més hores que en el 2003, i ara potser estarem en condicions semblants, però he de dir-li, i després la buscaré si vostè vol tenir-la. Bé, he de dir-li que de serveis generals han disminuït i sí que és veritat que ha augmentat això de la policia. Però, clar, ha augmentat per una raó molt clara. L’any 2002 la policia va tenir 3.756 hores, en el 2003 3.743 tenint en compte que en el 2003 i en el 2004 hi ha hagut eleccions, i això suposa un treball extra. I, en aquest moment, portem, fins a juny que és el que tenim comptabilitzades, 2.300. Bo, amb 20 més que fan més serveis, i que com fan més serveis, sí senyor, han d’anar a més judicis, i com van a més judicis tenen més hores extres. Si és que, no, no, la seguretat millora. (La Sra. Alcaldessa diu: “Sra. Solaz, faça la seua intervenció i no comencen a parlar un amb l’altre perquè si no ací no acabem mai. Acabe la seua intervenció, hi haurà un segon torn i després vostè tanca).

I després em torna a parlar de l’auditoria, li ho he explicat en la meua exposició perquè fins aquest moment no està, i no es descarta que hi haja un comunicat de consulta externa, però no necessàriament tot. I, a més, la qual cosa vostè diu que li hem fet cas, permeta’m recordar-li que en el seu grup, i no diré noms, però hi havia persones que així que vaig arribar al departament i em van dir encaridament que el que havia de fer era una auditoria externa el millor possible, el més cara possible, i el més cara en el sentit de amb la millor gent possible, i hi havia gent, sí, sí, i hi havia gent que vostès pensaven que no, però jo li puc assegurar que va haver-hi una persona que sabia el que es deia, que deia, sí, això és raonable. Després de passat el temps hem vist que no s’ajustaven i veiem que ho podem fer, ho anem a fer i no passa res, i intervindran els sindicalistes aqueixos que són tan magnífics, clar que sí, per ací està el meu amic per a intervenir, no es preocupe que intervindran.

Bé, què més coses? Més barbaritats, no sé quantes més barbaritats, formació. Ja li he explicat el que s’ha fet amb formació. Bé, ja està, gràcies.

I el tema d’absentisme ja li ho he comentat, a l’Escola Taller.

Acabem amb eficiència i eficàcia, i pràcticament això és el que estic intentant fer. Això que diu el llibre blanc dels funcionaris, eficiència i eficàcia, que jo sí que m’ho crec i ho vaig a intentar. De moment res més.

I, respecte a la modernització, s’han fet moltes coses com la millora en els registres de tota la casa, i s’està implantant el PAC i una gestió homòloga en informàtica que modernitze tota la gestió. O siga, que del que vostè diu al que hi ha, media un abisme.”

El regidor del grup PP, Sr. BORRÁS, indica: “Mire, Sra. Solaz, coincidisc amb la meua companya. Bona nit, perdó, bona nit, Sra. Presidenta, Sres./Srs. Regidors, senyores i senyors, mitjans de comunicació i perdonen per l’hora, perquè a les 9 hauríem d’haver interromput, és cert, el Ple.

Li ve gran la delegació, però no s’espante per això. Jo vaig fer canvis en aqueixa delegació de regidors. Possiblement la Sra. Alcaldessa hauria de fer el propi. Porta vostè ja dos pressupostos, dos pressupostos, encara que portem any i mig, el que val són els pressupostos, que és la despesa de l’Ajuntament. I, lògicament, en el 2003 que aprovem el pressupost a l’abril i vam disposar d’ell al maig, lògicament va haver-hi moltes reunions amb sindicats, amb tot el món, amb els grups polítics, però com s’acostaven les eleccions ningú volia colar ni a pactar. Ni tan sols els nostres socis de govern, ni tan sols els nostres socis de govern. No s’ha trobat vostè cap caos en aqueixa delegació, ni

de bon tros. I per a mostra em vaig a cenyir en la intervenció seua del Ple passat. En algunes coses l'alcalde i jo coincidim que va donar lloc a un titular en algun mitjà de comunicació com aquest, que pareix que el Sr. Alcalde va regalant 6.000 € a un conductor, amb respecte, no vull pronunciar el nom ni res més, però que coincideix que és el mateix que té la Sra. Alcaldessa. I ho ha fet vostè a esmentar els acords plenaris del 94 i del 95, perquè a una persona que vostè admira molt, així m'ho va dir una vegada, l'alcalde, Sr. Girona, no va respectar aqueixos acords plenaris per la senzilla raó que eren competència de l'alcalde, tal com tenia ell desenvolupat el pressupost. Per tant, el mandat del Ple ell se'l va saltar a la torera. I en el 95 que va donar lloc al segon acord jo ja era regidor i vaig eixir en defensa, i el grup popular va eixir en defensa de l'Alcalde en aqueixa partida pressupostària, la 150, la 150 productivitat, i la 151 gratificacions. Amb la particularitat que llavors tenien 17 milions de pessetes en aqueixes partides pressupostàries. Que l'any 97 quan em vaig fer càrrec va baixar immediatament a la quarta part, a la quarta part, i es va suprimir la de gratificacions. Però vostè parla que jo anava regalant aquí 6.000 €, i diu a més, de fet entre gener i juny del 2003 abans d'abandonar l'Alcaldia el xofer va cobrar 3.035 € en sis mesos per les gratificacions. Clar, hi havia pressupostades en aqueix any, i fixe's en la data que es va aprovar, 3.0500 €. Senyal que ja teníem previstes solucions, però que no vam poder aplicar perquè entrem de ple en les eleccions. I, per ètica, deixem de gastar el pressupost i de no executar el pressupost. Això i la convocatòria de places i moltes coses més, i moltes coses més. Però amb una particularitat més, amb una particularitat més, aqueix senyor, aqueix conductor, era guàrdia rural, nivell 14, grup E, el més davall de l'Ajuntament. Els llocs d'Alcaldia són de lliure designació en el catàleg de llocs de treball d'aquest Ajuntament. El Sr. Girona tenia negociats per al seu conductor 80.000 pessetes. El Sr. Borrás, a través del seu delegat de personal i de policia local, llavors el Sr. Caballer, va negociar la mateixa quantitat però amb dues policies, amb dues policies. Cosa que no em va agradar, cosa que no em va agradar, perquè feia falta plantilla en el policia. I vaig haver de recórrer a rotar policies i les gratificacions es van quedar en alguns sense cobrar-les, i en altres amb 40.000 pessetes fins que vaig poder encertar amb aquest senyor. Nivell 14, hores extraordinàries que feia, que jo vaig suprimir les hores extraordinàries, es van suprimir les hores extraordinàries, es van quedar moltes resolucions d'alcaldia sense signar. A veure si vostè les ha pagat, i vostè ha sigut la que les ha signat, perquè jo doní ordre contundent de què no es feren hores extraordinàries. Però no és això l'important, es va negociar amb la guàrdia rural, a través del delegat del Consell, que la Guàrdia Rural passara al nivell 16, al nivell 16. I avui, avui en dia, aqueix senyor a qui vostè li ha pagat hores extraordinàries té nivell 18. Va passar a manteniment a dependre de Protecció Civil, va deixar de ser Guàrdia Rural. I com podia estar amb el nivell 14 si els altres, sent ell Guàrdia Rural, ja haguera passat al nivell 16? I ara el nivell 18, nivell 18. Per tant, la qual cosa no procedeix, sent legal, com és la productivitat, com és la gratificació, sinó com expliquen vostès que en el pressupost d'enguany, i he demanat a través de la Secretaria General i a través de l'interventor, des que vaig veure aquest retall de premsa, que se'm facilitaren les hores que se li han facilitat a la Sra. Leonor Murciano, els qui estan cobrant la productivitat i quina quantitat estan cobrant per productivitat? I els qui estan cobrant els 45.000 o els 50.000 € que tenen vostès pressupostats en el pressupost del 2004? Per què no se m'han facilitat? Perquè si a vostè li molestava la gratificació al conductor amb el nivell 14, amb el nivell 14, no amb el 18, la diferència són, ni més ni menys, que 7.640 € més que vostès han pagat en el salari més 6.000 per hores extres que vostè reconeix, que són

quasi 14.000 €, contra els 6.000 que pareix que jo he gratificat. Com que no? Ho tenen vostès en el pressupost, ho tinc aquí, ho tinc ací. El mateix que el seu sou, Sra. Solaz, vostè cobra, total cost per a l'Ajuntament 44.923 €, menys del que jo tenia com a alcalde. I a mi em deien que cobrava 10 milions de pessetes, sí, sí, sí, sí. En 2003 es va aprovar el pressupost al maig, es va aprovar el pressupost al maig, i llavors va passar a ser 48.000 €, l'alcaldesa és la que té 57.000 ara. Després no ha sigut el IPC, no ha sigut el IPC el que s'ha pujat, no ha sigut el IPC el que s'ha pujat, que estan ací. Com em diu vostè això? Retira ara mateix això, retira ara mateix això que acaba de dir, ara li ho demostraré. Alcaldessa, 57.364. No senyor, no senyor. Silvestre Borrás Azcona 2003 48.144 € i em diu que mentisc, i em diu que mentisc, tots, tots, tots, el cost brut, el cost brut. Demuestra que no es manegen els números bé. (La Sra. Alcaldessa diu: "Sr. Borrás, vaja concloent, Sr. Borrás. ) Això és en contestació de l'altre dia. I, tot el que hem dit, la falta de borses, lògicament, què hagueren dit vostès si nosaltres haguérem convocat una borsa d'auxiliars, o una borsa del que siga, en aqueixes dates? Si ja amb la partida de propaganda i publicitat que correspon a alcaldia, que jo havia recollit la de tots els senyors regidors i era moltíssim menor, ja es van queixar vostès que li faltava diners. Què hagueren dit? Caram!

Bases recorregudes, els sindicats sempre recorren les bases, d'il·legals no n'hi havia cap, cap, cap, li ho dic jo, cap. Una altra cosa és que s'hagueren consensuat amb ells o no, perquè vostès no van recórrer la que van guanyar ells, van callar (la d'AFIC, concretament). Tenint com teníem nosaltres raó i ací estan els informes tècnics. Camuflament de les tasques, programes informàtics obsolets, jo crec que no té ni idea, jo crec que no té ni idea. Ni va veure ni es va preocupar de les partides pressupostàries que havien per a tot això. Mire, vostè porta any i mig cloquejant, cloquejant, una auditoria, ni té l'auditoria ni té l'empresa contractada, ni sabem com estan els llocs de treball. I les productivitats, pel que ha dit vostè anteriorment, que són legals i que són competència de l'alcaldesa, fins en això les tenia no en la partida d'òrgans de govern, que en un principi estaven ací, i distribuïdes per cada departament, si no estaven en administració general. Amb la qual cosa, s'havia de pronunciar clarament la comissió de personal. Una altra cosa és que jo diguera, per favor, a veure si s'aprova açò. Com no, com no, com no, però fins en això, no estava en la meua lliure disposició.

I diu que es troba vostè amb un caos i amb tota la resta, mare meua!

En fi, acabaré, ja que m'ha cridat a l'ordre. Se'm queden moltes coses més. Se'm queda, fixe's, he dit, per no veure el paperet, l'any 95 el que tenia el Sr. Girona tenia 19.708.628 en la partida 150 de productivitat i 13.074.000 en la 151 de gratificacions, 13 milions. I passem a 7.000.639 i 7.000.499 respectivament. Ja veuen, avui en dia en el 2003 deixàvem 3.300 € exclusivament per a gratificacions. Que enorme diferència.

Sra. Solaz, hi ha altres delegacions més boniques, que possiblement foren millor per a vostè. Entenc que és una delegació complicada, entenc que és una delegació complicada, eh, que requeria, i el Partit Popular els recorde que els va estendre la mà, els recorde que els va estendre la mà, però que vostès lògicament anem veient ple rere ple que les coses vénen ací precipitadament. Vénen fins i tot a vegades que cal votar la urgència perquè han passat en la comissió fora, quan ja ha sigut convocat l'ordre del dia del ple, etc., etc. Bé, res més."

La regidora-delegada de Personal, Sra. SOLAZ, tanca la seua ponència dient: "Mire, jo lamente, Sr. Borrás, que vostè s'haja enutjat per les meues paraules en la

premsa, i a més li puc assegurar que per a res, i en absolut, jo volia molestar-lo a vostè. De veritat li ho dic, no, no, li ho dic, no, no, no, li ho dic amb tota sinceritat. No era la meua intenció, en absolut, i, a més, no era, perquè no és normalment el meu estil molestar impunement i estúpidament la gent, o siga, perquè sí. Però açò ve al cas que resulta que en una comissió informativa es critica el tema de les hores, concretament el tema d'això del xofer. Llavors, jo no critique el que vostè feia. Sí que critique el que vostè feia en un tema, que vostè ho justifica, a mi em sembla bé, jo tampoc dic, però nosaltres prenem una altra opció. El que nosaltres decidim fer és que les productivitats s'ajustaren a l'acord del Ple. I això és el que s'ha fet. Llavors, les productivitats, totes les que s'han pagat, s'han ajustat a aqueix acord. És a dir, nosaltres tenim un pressupost ací que no es va a gastar, o sí, depenent de..., és a dir, totes les productivitats primer passen per comissió informativa amb uns objectius i treballs a realitzar, s'informa, després, quan s'ha fet aqueix treball i aqueix objectiu es paga. Aqueixa és la diferència. A mi em sembla que és millor funcionar així. A vostè li va semblar una altra cosa, no tinc res a dir, però aqueixa és, bé, bé, no, no, era el ple, no, senyor, era, era ajustar-se al ple i això és el que hem fet. Però no tinc, per ací, bé, però vostè ho feia així i nosaltres ho hem fet com estava en els dos acords del ple, val?

Llavors, d'altra banda el tema del xofer, jo, la veritat és que jo no em volia ficar en absolut ni com amb els dels tribunals amb vostè, en absolut, personalment. Però, resulta que es diu això de tantes hores del xofer i no se cinquen. Bo, mire, vostè li va pagar productivitats i aqueixa quantitat a mon em sembla bé, em sembla bé que potser pot ser la quantitat que tinguem per a regularitzar aqueix lloc, perquè ja ve de lluny, potser és un orientatiu, però vostè ho donava com a productivitats. Nosaltres, com que decidim canviar aqueixa política de productivitats, jo vaig portar a l'acord, als sindicats, una remodelació d'algunes places i d'alguns complements, diversos, 8 o 10 entre elles estava la del conductor, i ací venia els canvis de complement de destí, de complement específic, de nivell, etc. I això es va denegar per part dels sindicats i a fi a aprovar els pressupostos de personal amb l'acord d'ells, va callar aqueix apartat. I, llavors, en data de 5 d'abril, val? Açò, ho tindrem de regularitzar? Sí, però al final hem pagat les hores que estan ací, perfectament reflectides i són transparents. Perquè ací diu on ha anat el xofer i què ha fet, i quin servei ha fet. Llavors, que es vénen a ajustar el que vostè pagava?, perfecte, millor, ja tenim una orientació. Però les hores que s'han fet no porta implícit el pagament de productivitats, perquè o és una cosa o és una altra. Nosaltres hem pagat les hores, al final resulta que coincideix, mire, millor, si coincideix ja tenim una orientació prou important. I jo crec que tampoc és que la política de personal, la seua, supose que no es resumeix a això del xofer, que és l'única cosa que està insistint, el xofer, Girona, altres. Bé, qui cobra productivitats? Ja li dic jo que ningú, si no hi ha objectius i si no hi ha treballs fets, ningú, ningú, simplement ningú. Llavors, però com açò va eixir per una història que els sindicats van dir ací, i vostès van aprofitar per a fer aqueixa crítica en la premsa, jo no vaig tenir més remei que contestar. Jo, per la meua pròpia iniciativa, no haguera anat mai a la premsa a dir aqueixes coses, ni altres, de veritat que no. Jo crec que la gent fa errors i fa encerts, i jo crec en la bona voluntat de la gent quan fa. Almenys, com jo estic amb bona voluntat per a treballar ací bé, en principi pense bé dels altres, però, clar, si diuen aqueixes barbaritats he de contestar.

Després el que diu que no eren il·legals, doncs sí, és que eren il·legals. Mire, quan hi ha alguns tribunals que nosaltres pensem que hem de recórrer-ho es recorre, però, per exemple, ha dit el cas de l'AFIC i és un cas que ens va fer paraitzar una part. No ho recorrem perquè hi havia una il·legalitat molt clara en el percentatge que es

donava a l'entrevista. I això era il·legal. I si ho haguérem recorregut segurament ho haguérem perdut, bé, però que, bo, si jo no dic, però estem parlant en el percentatge de la puntuació, de la puntuació, ací hi havia, no, però, escolte, però és incorrecte, i com que era incorrecte era il·legal i ja està, i per això no es va fer més, bé.

I jo no sé quantes coses més ha dit que ja he deixat d'apuntar. Però, en fi, jo crec que tenim una percepció prou diferent de les coses. Vostè diu que em ve gran, potser em ve gran, però per descomptat, els regidors que vostè tenia, jo crec que els venia grandíssim, perquè donat com han deixat la casa, em sembla que els venia més gran que a mi. Llavors, no ho sé, joestic disposada a continuar treballant i a recollir, per descomptat, els suggeriments i l'ajuda que en pla positiu em facen. I res més, moltes gràcies.”

Després del debat, es dóna per complit el tràmit de compareixença de conformitat amb l'article 105 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic, sense que s'adopte cap acord.

A les 21 hores i 55 minuts se suspèn momentàniament la sessió per a permetre les intervencions del públic present. Intervencions que figuren amb annex a la present acta.

Després de les intervencions del públic s'acorda un recessió, fins a les 23 hores i 5 minuts en què es reprèn la sessió; no reintegrant-s'hi els Srs. Cortés i Gallart, ni la Sra. Campayo.

## **15 PROPOSICIÓ PP SOBRE COBRAMENT DIETES REGIDORS-DELEGATS EN OPOSICIONS. EXP. 52/04**

Sotmès a votació, de conformitat amb el que estableix l'art. 82.3 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Locals, per unanimitat es ratifica la inclusió de l'assumpte en l'ordre del dia.

Vista la proposició del Grup Popular Municipal, al tenor literal de la qual:

“En el passat mes de setembre el Grup Popular va manifestar la disconformitat davant el fet que els regidors amb dedicació exclusiva de l'Ajuntament de Sagunt cobraren dietes per assistència a tribunals de selecció de personal.

Actualment, en la present legislatura, un regidor de l'equip de govern amb dedicació exclusiva, li costa als contribuents del nostre municipi, 44.923,82 € a l'any, o dit d'una altra manera, 7.474.694,71 de les antigues pessetes, per exercir les funcions que els són pròpies.

Des del grup popular entenem que entre les labors que li són pròpies com a regidors amb delegació i dedicació exclusiva, es trobarien les tasques derivades de seleccionar personal per a prestar servei als llocs de treball pertanyent a una delegació determinada i per la que no és de rebut afegir al sou, dietes per exercir labors vinculades directament a càrrec seu com a regidor.

Per tot això se sotmet a la consideració de l'Ajuntament en Ple per a la seua aprovació la següent, Proposta d'Acord:

PRIMERA. Que se suprimeix el cobrament de dietes a regidors amb dedicació exclusiva per assistència a tribunals de selecció de personal.”

A la vista de tot allò que s'ha exposat, el Ple de l'Ajuntament, per 8 vots a favor de PP i SP i 12 vots en contra de PSOE, EU i BLOC, ACORDA:

No aprovar la proposició dalt transcrita.

#### **16 PROPOSICIÓ PP, COMPAREIXENÇA REGIDOR DELEGAT DE TRÀNSIT. EXP. 53/04-M**

Sotmès a votació, de conformitat amb el que estableix l'art. 82.3 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Locals, per unanimitat es ratifica la inclusió de l'assumpte en l'ordre del dia.

Vista la proposició del Grup Popular Municipal, que diu:

“Que a l'empara del que estableix el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, el Grup Popular, requereix de la compareixença de la Regidora Delegada de Trànsit i Festes, a fi de respondre a les preguntes que es formulen sobre la seua actuació en les següents matèries

- Gestió de trànsit de l'Ajuntament de Sagunt
- Gestió de Festes de l'Ajuntament de Sagunt

Per tot això, sotmetem a la consideració del Ple de l'Ajuntament la següent proposta d'acord:

PRIMER: Que s'acorde la compareixença davant el Ple de la regidora delegada de Trànsit i Festes, a fi de debatre sobre les qüestions indicades anteriorment, incloent-se l'assumpte en l'ordre del dia de la pròxima sessió ordinària a celebrar per la corporació.”

A la vista de tot allò que s'ha exposat, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, ACORDA:

Aprovar la proposició amunt transcrita que es té ací per reproduïda a tots els efectes.

#### **17 PROPOSICIÓ EU SOBRE DEFENSA DEL FERROCARRIL PÚBLIC. EXP. 54/04-M**

Sotmès a votació, de conformitat amb el que estableix l'art. 82.3 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Locals, per unanimitat es ratifica la inclusió de l'assumpte en l'ordre del dia.

Vista la proposició d'Esquerra Unida, que diu:

“Durant anys, la política de transports s'ha basat en el foment de la carretera i l'avió, l'increment de la utilització del petroli i la construcció indiscriminada de costoses infraestructures. Una política hostil cap al medi ambient i sovint sense qualsevol objectiu social, orientada al benefici de les empreses privades i contrària a l'interès general.

El ferrocarril, mentrestant, s'ha vist sotmès a l'abandó sistemàtic i premeditat, marcat per la política sumptuària de l'alta velocitat, el desmantellament dels serveis públics i la preparació de la privatització, oblidant els seus reconeguts avantatges ambientals, econòmiques i socials.

Aquesta política es tradueix en: tancament de línies i estacions, desaparició de serveis, desmantellament de tallers, destrucció de llocs de treball, disminució del

nombre de trens i de places oferides, increment de les tarifes, menor manteniment de la infraestructura i del material rodador, etc.

El Govern va ajornar fins a l'1 de gener del 2005 l'entrada en vigor de la Llei del Sector Ferroviari, que el PP va aprovar utilitzant el corró de la seua majoria absoluta, a pesar del rebuig social i polític existent. El PSOE, a l'oposició, va presentar una esmena a la totalitat de la llei al Congrés i va proposar el seu veto al Senat.

La Llei planteja la segregació d'infraestructura i transport -amb la consegüent ruptura dels sistemes integrats de seguretat característics del ferrocarril-, la privatització del servei i admet el tancament de línies sense tenir en consideració la rendibilitat social.

Aquesta Llei suposa la implantació del tràgic model britànic, avui fracassat, i del model alemany, els efectes de la qual es comencen a manifestar: pèrdua de la seguretat, tancament de línies, eliminació de serveis, increment de les tarifes, etc. El ferrocarril ha de garantir la seguretat per damunt de qualsevol altre criteri, per al que és imprescindible mantenir el concepte d'empresa integrada, amb ocupació estable i uns adequats nivells d'inversió.

Les organitzacions socials i ciutadanes tenim el deure de manifestar, contundentment, el rebuig a una política de transport insostenible, guiada per interessos econòmics particulars i contrària als interessos de la societat. La ciutadania, al mateix temps usuària i propietària del ferrocarril, ha de participar activament i directament en les decisions que concerneixen al ferrocarril.

#### ACORDS

**PRIMER:** Denunciar el lamentable estat en què es troba la major part de la nostra xarxa ferroviària i exigir la potenciació i millora del ferrocarril pels seus indubtables avantatges ambientals, econòmiques i socials.

**SEGON:** Reiterar la nostra total oposició a la construcció de noves línies exclusives per a alta velocitat i la progressiva generació d'una doble xarxa ferroviària.

**TERCER:** Reclamar que el ferrocarril es convertisca en el clau del sistema de transport, fomentant la seua utilització prioritària tant per als desplaçaments personals com per al trasllat de les mercaderies.

**QUART:** Instar que s'elimine la discriminació històrica existent al ferrocarril cap a les persones amb discapacitat, implantant l'accessibilitat universal en tots els seus serveis, trens i estacions.

**CINQUÈ:** Demanem que s'afavorisca l'ús combinat del tren i la bicicleta com a alternativa a l'automòbil, condicionant de manera adequada i segura espais per a les bicicletes a les estacions i els trens.

**SISÈ:** Exigir el manteniment del ferrocarril com a servei públic de titularitat pública, així com la derogació immediata de la Llei del Sector Ferroviari, que prepara la privatització del ferrocarril.

**SETÈ:** Traslladar còpia d'aquesta moció i acord:

Al president del Govern Estat Espanyol.

Al Govern de l'Estat Espanyol.

Al Ministeri de Foment.

Als portaveus dels grups parlamentaris al Congrés dels Diputats.”

El regidor del grup BLOC, Sr. FERNÁNDEZ, assenyala: “Una esmena de substitució al punt segon que seria el tenor següent: Limitar la construcció de noves línies exclusives per a l'alta velocitat als casos estrictament necessaris.



Com que el Partit Popular vol construir un AVE per a anar a València, però que passe per... i pegue no sé quantes voltes.

I un punt setè d'addició, setè, de set, setè. Aquest seria d'addició: Demanar les inversions necessàries per a l'adequació de la via fèrria Sagunt-Terol i la construcció d'una nova estació a Sagunt adaptada a les noves necessitats del servei, com és el futur pas de l'AVE.”

Durant el debat, el Grup Municipal BLOC presenta una esmena de modificació a la part dispositiva, que diu:

“1. Substitució al punt segon per: “Limitar la construcció de noves línies exclusives per a l'alta velocitat als casos estrictament necessaris.”

2n. Afegir com a punt setè el següent:

“Demanar les inversions necessàries per a l'adequació de la via fèrria Sagunt-Terol i la construcció d'una nova estació a Sagunt adaptada a les noves necessitats del servei, com és el futur pas de l'AVE.”

Esmena que, sotmesa a votació, és aprovada per unanimitat.

A la vista de tot allò que s'ha exposat, incorporada l'esmena aprovada a la proposició inicial, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, ACORDA:

Aprovar la proposició dalt transcrita i degudament esmenada la part dispositiva de la qual queda de la manera següent:

PRIMER: Denunciar el lamentable estat en què es troba la major part de la nostra xarxa ferroviària i exigir la potenciació i millora del ferrocarril pels seus indubtables avantatges ambientals, econòmiques i socials.

SEGON: Limitar la construcció de noves línies exclusives per a l'alta velocitat als casos estrictament necessaris.

TERCER: Reclamar que el ferrocarril es convertisca en el clau del sistema de transport, fomentant la seua utilització prioritària tant per als desplaçaments personals com per al trasllat de les mercaderies.

QUART: Instar que s'elimine la discriminació històrica existent al ferrocarril cap a les persones amb discapacitat, implantant l'accessibilitat universal en tots els seus serveis, trens i estacions.

CINQUÈ: Demandem que s'afavorisca l'ús combinat del tren i la bicicleta com a alternativa a l'automòbil, condicionant de manera adequada i segura espais per a les bicicletes a les estacions i els trens.

SISÈ: Exigir el manteniment del ferrocarril com a servei públic de titularitat pública, així com la derogació immediata de la Llei del Sector Ferroviari, que prepara la privatització del ferrocarril.

SETÈ: Demanar les inversions necessàries per a l'adequació de la via fèrria Sagunt-Terol i la construcció d'una nova estació a Sagunt adaptada a les noves necessitats del servei, com és el futur pas de l'AVE.

VUITÈ: Traslladar còpia d'aquesta moció i acord:

Al president del Govern Estat Espanyol.

Al Govern de l'Estat Espanyol.

Al Ministeri de Foment.

Als portaveus dels grups parlamentaris al Congrés dels Diputats.

## **18 PROPOSICIÓ DIVERSOS GRUPS, PRONUNCIAMENT MUNICIPAL CONTRA VIOLÈNCIA DE GÈNERE. EXP. 55/04-M**

Sotmès a votació, de conformitat amb el que estableix l'art. 82.3 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Locals, per unanimitat es ratifica la inclusió de l'assumpte en l'ordre del dia.

Vista la proposició subscripta pels grups municipals Socialista, Esquerra Unida i BLOC, al tenor literal de la qual:

“La violència contra la dona és un fenomen social de primer ordre, tant per la seua transcendència com pels drets a la vida i integritat que vulnera. En conseqüència, es tracta d'un problema que afecta els pilars de la societat.

La pau social desapareix quan s'impedeix coercitivament el lliure desenvolupament de la capacitat i personalitat de cada individu en el seu entorn sociològic més primari com és la família.

La violència actua com a vàlvula de seguretat per a mantenir la discriminació.

Una societat plural i democràtica, on està proscriu la discriminació per raó de sexe, on els poders públics té el deure constitucional de remoure els obstacles que impedeixen o dificulten la plena participació en la vida social, econòmica i política, ha d'utilitzar tots els mitjans que es tinguen a l'abast per a eradicar la violència que s'exerceix contra les dones.

En la nostra societat actual, els maltractaments i les agressions sexuals tenen una especial incidència, existint avui una major consciència que en èpoques anteriors sobre la violència que pateix la dona. Ja no és un delictes "invisible", sinó que produeix un rebuig col·lectiu i una evident alarma social.

L'aprovació per unanimitat el dia 7 d'octubre al Congrés dels Diputats de Madrid de la Llei orgànica integral de mesures contra la violència exercida sobre les dones significa un pas qualitatiu important en l'adopció de mesures per a eradicar la xacra social que significa aquesta violència contra les dones.

A fi que l'aplicació de la Llei Integral a la nostra comunitat es realitze amb la coordinació i eficàcia necessàries per a posar en marxa les mesures previstes en tal text legal i en coordinades de participació i dialogue necessàries amb tots els actors implicats.

Proposta:

1. Impulsar des de l'àmbit local la sensibilització enfront del problema i aconseguir un total rebuig a la violència que s'exerceix contra les dones a la Comunitat Valenciana, Espanya i en tots els països del món.
2. Impulsar l'aplicació de la Llei Integral contra la Violència de Gènere en coordinació amb tots els poders públics, locals, autonòmics i estatals.
3. Instar al Consell de la Generalitat a crear de manera urgent la "Mesa tolerància 0 contra la violència de gènere", on estiguen presents les associacions de dones, les ONGs que treballen en aquest camp, els sindicats i la resta d'agents socials implicats, així com representants de l'administració local i central, amb l'objectiu d'impulsar, des del coneixement exhaustiu de la situació actual i dels recursos reals que s'estan implementant en la lluita per l'eradicació de la xacra social que suposa la violència contra les dones, mesures efectives i coordinades.”

El Sr. Secretari General després de llegir la proposta diu: “I ací s'afig com a esmena d'addició un quart punt que diria: Impulsar els fins per als quals s'ha creat, per

part de la Conselleria de Benestar Social de la Generalitat Valenciana, l'Observatori de Gènere i recolzar de forma ferma i continuada el pacte social contra la violència de gènere.”

Durant el debat, el Grup Popular Municipal presenta una esmena d'addició, consistent a afegir un punt quarts en els acords a prendre del següent tenor literal:

“Impulsar els fins per als que s'ha creat, per part de la Conselleria de Benestar Social de la Generalitat Valenciana, l'Observatori de Gènere i recolzar de forma ferma i continuada el pacte social contra la violència de gènere.”

Esmena que, sotmesa a votació, és aprovada per unanimitat.

Per tot això, incorporada l'esmena aprovada a la proposició inicial, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, ACORDA:

Aprovar la proposició amunt transcrita i degudament esmenada la part dispositiva de la qual queda de la manera següent:

PRIMER: Impulsar des de l'àmbit local la sensibilització enfront del problema i aconseguir un total rebuig a la violència que s'exerceix contra les dones a la Comunitat Valenciana, Espanya i en tots els països del món.

SEGON: Impulsar l'aplicació de la Llei Integral contra la Violència de Gènere en coordinació amb tots els poders públics, locals, autonòmics i estatals.

TERCER: Instar al Consell de la Generalitat a crear de manera urgent la "Mesa tolerància 0 contra la violència de gènere", on estiguen presents les associacions de dones, les ONGs que treballen en aquest camp, els sindicats i la resta d'agents socials implicats, així com representants de l'administració local i central, amb l'objectiu d'impulsar, des del coneixement exhaustiu de la situació actual i dels recursos reals que s'estan implementant en la lluita per l'eradicació de la xacra social que suposa la violència contra les dones, mesures efectives i coordinades.

QUART: Impulsar els fins per als que s'ha creat, per part de la Conselleria de Benestar Social de la Generalitat Valenciana, l'Observatori de Gènere i recolzar de forma ferma i continuada el pacte social contra la violència de gènere.

## **19 APROVACIÓ INICIAL CONSELL ASSESSOR MUNICIPAL PER A L'ACCESSIBILITAT DE SAGUNT**

Sotmès a votació, de conformitat amb el que estableix l'art. 91.4 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Locals, per unanimitat, es declara la urgència de l'assumpte i procedir al seu debat.

Vista la proposta del regidor-delegat d'Habitatge i Accessibilitat i de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa Permanent d'Urbanisme, Inversions i Manteniment, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER: Aprovar inicialment els Estatuts del Consell Assessor Municipal d'Accessibilitat de Sagunt que consten en l'expedient i es tenen ací per reproduïts a tots els efectes.

SEGON: Obrir un termini de trenta dies d'informació pública als efectes que els interessats puguin presentar les reclamacions i suggeriments que estimen oportunes, mitjançant la publicació del corresponent edicte en el *Butlletí Oficial de la Província de València* i els taulers d'anuncis de la Casa Consistorial i la Tinència d'Alcaldia.

TERCER: Fer constar expressament que en el cas de no presentar-se reclamacions o suggeriments en el termini assenyalat, el present Reglament Municipal s'entendrà definitivament aprovat, entrant en vigor de conformitat amb les previsions establides en la legislació vigent.

## **20 MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL POPULAR, INICIACIÓ TRÀMITS ADMINISTRATIUS NECESSARIS PER A EXIGIR A RITCHIE BROS, SL, PAGAMENT TAXA OCUPACIÓ DOMINI PÚBLIC**

Sotmès a votació, de conformitat amb el que estableix l'art. 91.4 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Locals, per unanimitat, es declara la urgència de l'assumpte i procedir al seu debat.

Llegida la moció presentada pel Grup Municipal Popular, al tenor literal de la qual:

“El passat 5 d'octubre del 2004, l'empresa Ritchie Bros. Auctioneers, SL, va sol·licitar autorització per a l'ocupació temporal d'una parcel·la municipal sítia al polígon industrial de Sagunt durant els dies 11 i 12 de novembre del 2004, per a la celebració d'una subhasta de maquinària industrial, sol·licitant, així mateix, autorització per a procedir al tanca provisional d'aquesta.

El 6 d'octubre del 2004, l'endemà de la petició realitzada per l'empresa, el delegat de Patrimoni i Contractació va proposar a la Junta Local de Govern, que s'autoritzara a l'empresa sol·licitant, amb caràcter personal i intransferible, a l'ocupació temporal d'una superfície de 15000 a 21000 m<sup>2</sup>, (dies 11 i 12 de novembre del 2004) i amb caràcter de precari de la parcel·la municipal sítia al polígon industrial Sagunt, per a la celebració d'una subhasta de maquinària industrial, quedant obligada, acabat el termini de l'autorització, a desmuntar les instal·lacions a costa seu, de forma immediata i reposar el domini públic al seu estat anterior excepte les millores que es pogueren introduir en la parcel·la, indicant l'obligació de liquidar les taxes corresponents al domini públic ocupat i a la llicència d'activitat.

Aqueix mateix dia 6 d'octubre, la Junta Local de Govern per unanimitat acorda, sense l'existència cap d'informe, aprovar per unanimitat l'autorització referida.

El dia 8 d'octubre l'empresa va abonar 5040 euros en concepte de liquidació de la taxa per ocupació de domini públic dels dos dies sol·licitats

El dia 13 d'octubre per part del Departament de Patrimoni i Contractació es notifica al Departament de Rendes i Exaccions l'autorització de l'ocupació de la parcel·la i es registra d'eixida la notificació de l'acord adoptat a l'empresa Ritchie Bros.

El 26 d'octubre, en premsa es va denunciar que "Sagunt permet que s'instal·le en una zona verda la signatura que va pagar un viatge a 3 edils" (*Levante*, 26 d'octubre del 2004), sent denunciat novament en el ple de 28 d'octubre del 2004.

El 3 de novembre del 2004, té entrada a l'Ajuntament sol·licitud de llicència d'activitat.

El 4 de novembre, apareix el primer i únic informe tècnic obrant en l'expedient de patrimoni, que afirma no haver-hi inconvenients a l'ocupació de temporal de zona verda.

El 6 d'octubre del 2004, data de l'autorització per part de l'administració, l'empresa ocupa la parcel·la cedida, procedint a realitzar moviments de terra i explanació, tancant el perímetre sense cap autorització per part del departament d'urbanisme.

Des del 6 d'octubre fins avui mateix, 24 de novembre, aquesta empresa, autoritzada per vostès perquè ocupara dos dies, 11 i 12 de novembre, una zona verda del nostre municipi, continua ocupant sense llicència de cap tipus i sense abonar les taxes corresponents aqueix espai públic.

Els recordem que per l'ocupació de dos dies, l'empresa Ritchie Bros, SL, va pagar 5040 euros. Pels 49 que ja porten, haurien d'haver pagat 122.990 (més de 20 milions de pessetes). Les arques municipals han deixat d'ingressar 117.950 euros.

Aquest és un clar exemple de com no s'ha de gestionar un ajuntament, de la qual cosa no s'ha de fer en una administració pública i vostès han sigut els únics responsables de com s'utilitza el sòl públic municipal per a fins privats i el tracte de favor que se li ha donat a una empresa, que paga dos dies i ocupa fins avui, 49 dies.

Per tot això se sotmet a la consideració del Ple de l'Ajuntament per a la seua aprovació la següent, Proposta d'Acord:

Primera. que es requerisca immediatament a l'empresa Ritchie Bros (Spain), SL, perquè deixi lliure, vàcua i expedita la ZV d'aproximadament 38.000 m2 que ocupa de sòl públic al polígon SEPES.

Segon. Que es gire el cobrament de la quantitat de 117.950 euros, quantitat pendent de cobrament fins al dia d'avui, i així mateix la quantitat oportuna fins que ho abandone, conferint-li un termini mínim per a tals fins.”

Obert el primer torn d'intervencions, el portaveu del grup EU, Sr. MARTÍN, manifesta: “Li ho hem comentat abans al portaveu, a Alfredo. És a dir, jo crec que ací feu una valoració, una cosa exhaustiva de les qüestions, dels dies, de la valoració i tal. Però nosaltres pensem que és una qüestió que cal recollir, que es reculli avui i es trasllade als serveis, en aquest cas, de la inspecció d'activitats perquè es valore i que es tramite. Eh? Si us sembla.”

El portaveu del grup PP, Sr. CASTELLÓ, assenyala: “Per a evitar aqueix problema afegim una esmena d'addició en què diga: Llevat que aquestes quantitats s'esmenten amb caràcter orientatiu. I en cas que pels serveis tècnics es determine que són menys dies de què figuren ací, que les quantitats siguin distintes, es prenguen les mesures oportunes. Ja està. (La Sra. Alcaldessa exposa: “Mire, vegem, vegem. Sí, però ja s'està tractant el tema). Sí, bo, mira, no entraré a cap cosa rara, val? Només diré que, des del mateix dia que es va donar la llicència en la Comissió de Govern les màquines van entrar i van fer moviments de terra, des del mateix dia. Ja dic que no entre en un altre tipus de valoracions. Avui, les màquines estan allí. Tenim fotos d'avui perquè ho ha dit José Luis, quan pugeu a fer una foto per si algú té dubtes dir-li, no, mira, açò és d'avui. I sota el seu punt de vista, si el dia 6 van començar els moviments de terra i avui segueixen les màquines allí, en els 35.000 m2, no sols en les dos nauetes aqueixes que han fet allí i tal. Bo, doncs que investiguen el que vulguen els serveis tècnics, però a mi em consta personalment que des del dia 6 fins ara estan ací. Vosaltres veureu si per dos dies s'ha cobrat això (la Sra. Alcaldessa diu: Sabem que estan ací, eh, no, no cal fotos, sabem que estan ací.) No home, doncs no sé.”

La Sra. ALCALDESSA indica: “Vegem, ací hi ha un punt, vegem. Perdoneu un moment, s'està debatent ja el tema, però ací hi ha un punt, que és el segon, que açò no és potestat del Ple, això que es gire el cobrament la quantitat de... Això és una potestat que té la regidora d'Hisenda, i efectuar la liquidació que haja d'efectuar. No és

competència del Ple. No, vegem, jo, vegem, de totes maneres cal votar la urgència de la inclusió en l'ordre del dia, i jo crec que passem a votar la urgència. I jo crec que açò és més bé...”

El portaveu del grup EU, Sr. MARTÍN, assenyala: “Hi ha una qüestió també que a mi m'agradaria aclarir, si em permeteu. Que és en la moció es diu que aqueix mateix dia, per unanimitat, s'acorda l'assistència d'un algun aprovat per unanimitat. Jo recorde que hi havia un informe de, en aquest cas del tècnic d'Urbanisme, d'Ángel Fernández. Que, posteriorment, va desaparèixer de l'expedient, però que sí que existia un informe en aqueixa comissió.

No, vull dir, que si no està que es torne a, des d'Urbanisme que es torne a incloure perquè l'informe sí que estava aqueix dia.”

El portaveu del grup PP, Sr. CASTELLÓ, diu: “Vegem, Miguel Ángel, direm ja tot. Ni hi ha informe d'Urbanisme en l'expedient, ni hi ha informe d'activitats. Posteriorment sí que es va sol·licitar una llicència d'activitat. No s'ha sol·licitat cap informe per a fer el tanca, no s'ha sol·licitat cap informe per a fer el moviment de terres. Ningú ha sol·licitat llicència d'obres. És a dir, no sé, la quantitat d'irregularitats administratives almenys és tal que, bo, ens sembla no volem entrar a més qüestions. L'únic informe que hi ha d'urbanisme, que està manuscrit per Ángel Fernández, fa referència a què sí que es pot ocupar el sòl. No diu que la instal·lació s'haja fet com a Déu mana, ni com les lleis manen. És a dir, que diu que sí que es pot ocupar el sòl sempre que se... la possibilitat... Bé, bé, però és que, perdoneu-me!, és que hi ha un informe de la mateixa manera que es dóna el dia 6 i això es presenta el dia anterior. De la mateixa manera que el dia 8 estan pagant la taxa, 10 dies abans que se li notifique. Bé, anem a deixar-ho estar.

Jo crec que el tema queda clar. El que es pretén, ni volem que el Ple pose una sanció... que es liquide pels 49 dies fins ara.

- La Sra. ALCALDESSA diu: “Vegem, Sr. Castelló, vegem, vegem. Deixem només un punt d'acord: que es requerisca immediatament a l'empresa tal, que deixi lliure de tal, i que faci efecte la taxa corresponent als dies que ha estat...”

- El Sr. CASTELLÓ diu: “Als 49 dies que ve ocupant això. Val, perfecte.”

- La Sra. ALCALDESSA diu: “Val? La liquidació? Llevem el punt número 2.”

- El Sr. CASTELLÓ diu: “A la pasta concreta.”

- La Sra. ALCALDESSA diu: “Deixem un punt només que recull tot. Val? D'acord? Estem d'acord?”

Durant el debat, pel Grup Socialista es presenta una esmena, consistent a refundre els dos apartats de la part dispositiva en un únic punt, afegint al text íntegre del primer que se li gire el cobrament de la liquidació de la taxa corresponent per la quantitat pendent de pagament fins a la data que abandone la dita ocupació.

Esmena que, sotmesa a votació, és aprovada per unanimitat.

A la vista de tot allò que s'ha exposat, incorporada l'esmena aprovada a la moció inicial, l'Ajuntament Ple, per unanimitat, ACORDA: Aprovar la moció amunt transcrita i degudament esmenada, la part dispositiva de la qual queda de la manera següent:

ÚNIC: Que es requerisca immediatament a l'empresa Ritchie Bros (Spain), SL, perquè deixi lliure, vàcua i expedida la ZV d'aproximadament 38.000 m2 que ocupa de

sòl públic al polígon SEPES, i que se li gire el cobrament de la liquidació de la taxa corresponent per la quantitat pendent de pagament fins a la data que abandone la dita ocupació.

## PRECS I PREGUNTES

En el desenvolupament d'aquest apartat abandonen definitivament la sessió el Sr. Borrás, Sr. Gil i Sr. García.

La Sra. ALCALDESSA indica: “Un moment, un moment. Els passe a informar que demà hi ha una manifestació, demà és el dia 25 de novembre dia contra la violència de gènere. Que sapieu que aquest Ajuntament, ja ho vaig dir en la comissió per la Junta de Portaveus que aquest Ajuntament, el Consell de la Dona, està col·laborant activament amb l'Institut de la Dona organitzant aquesta manifestació. I estarem allí a la manifestació. Portarem una pancarta, i a quina hora és? Set i mitja a la plaça de l'Ajuntament, val? Però que sapiguen que hi haurà una pancarta on estarà l'Ajuntament de Sagunt. I hi ha un autobús que ix d'ací de no sé on. Val.”

Obert el primer torn d'intervencions el Regidor del grup SP, Sr. GIL, assenyala: “Vegem, el senyor Alfonso, una pregunta cap a vostè. De forma sistemàtica totes les pancartes que posen els xavals parlant de la segregació, la SAG les retira. I la pregunta meua és la següent, com retira les pancartes que posen els xavals de Segregació Portenya, o d'Iniciativa Portenya? I els cartells del circ han envaït vies, passos de zebra, zones verdes, rotondes i ningú els retira. Haurà d'haver-hi alguna explicació, no?”

Segona pregunta, Sr. Fernández, no està? Deixa de fumar ja, home, veuen per a ací, que és per a tu. Em pots explicar com està la situació de l'Albereda del Consell, si n'ha vingut alguna, autorització de València, segueix igual, t'han enviat algun requeriment, alguna explicació. Sabem una cosa? El que et demane és que si tens alguna cosa a dir que m'ho digues.

I, per al Sr. Chover, jo li vaig dir l'altre dia en el Ple, el Ple passat, si en aquest mes de termini que hi ha hagut d'un ple a un altre, l'Ajuntament ha pres una decisió per al tema del pagament de les hores del Camí a la Mar 1 i 2. M'estic referint, clar, està, al tema de la retaxació. O si té vostè alguna notícia que amb el preu inicial l'empresa està disposada a fer-ho. Si això no és així, que no té a... bo, sembla... bo, jo sembla que em van a fer... bo, al Sr. Fernández, bé, a un dels dos. Es tracta de saber si l'Ajuntament ha decidit alguna qüestió sobre l'import de les obres de Camí a la Mar 1 i 2, les obres d'urbanització. I si l'Ajuntament n'ha adoptat la retaxació. O si sabeu que aqueix import l'empresa ho va a pujar i ho van a passar als altres i es va a cobrar. Perquè les notícies que tinc jo és que, amb aqueix preu, el projecte d'urbanització no es va a fer. Dis-me el que hi ha sobre açò.”

El regidor del grup PSOE, Sr. MUÑOZ, manifesta: “Bona nit, Sr. Gil, no sols es retiren les pancartes que pugen posar grups com els que vostè ha anomenat. L'ordre que hi ha és de retirar totes les pancartes que pugen significar que estiguen mal posades, que pugen significar deteriorament de façanes, que pugen significar insults o agressions contra persones, etc., etc. No estic dient que aqueix siga el cas. El que dic és que hi ha una actuació sistemàtica sobre el tema aqueix. No sempre es compleix, però per descomptat no és sistemàtica sobre Segregació Portenya, sinó sobre totes les

activitats que això. Incloses, per exemple, les de, els llençols famosos aqueixos dels nuvis, les no sé què i no es quants i tal. Ja sé, ja, ja sé que estan plens i contínuament les llevem. M'explique o no? Marcelino, serà perquè s'incomplirà l'ordre, però, vaja, vull dir que no és un problema sistemàtic.”

El regidor del grup BLOC, Sr. FERNÁNDEZ, assenyala: “Respecte del tema de l'Albereda del Consell, com vostè sap l'empresa, si no que s'ha presentat ja per registre d'entrada es va presentar una proposta de modificació perquè fóra acceptada per la Conselleria. I no sé, ara en aquests moments no recorde exactament, si ja està informada per l'arquitecte i per tant hauria de passar per Comissió, abans. A València van dir que sabien que hi havia una proposta que la vam fer arribar oficiosament sí, però s'ha d'enviar formalment.

I després, respecte de la segona qüestió, en el tema de Camí de la Mar 1, el projecte d'urbanització, bàsicament ja vostè va apuntar en el Ple que el desfasament que hi havia entre el que era l'aprovació o l'adjudicació del PAI i el procés tal com està ara, pràcticament cinc anys de diferència, podia haver-hi un desfasament, no? Llavors, estem treballant descartant, en principi, una retaxació, estem treballant amb l'interlocutor, que és el Sr. Alfredo Fluixa, interlocutor que nosaltres tenim en el Departament d'Urbanisme per a extrems de Camí de la Mar sobre una adaptació d'alguns aspectes del projecte d'urbanització, que puguen ser acceptades per l'Ajuntament en el sentit que puguen garantir, no, no, garantir el que seria, en definitiva, és una baixada del preu. Però sempre que es garantisca la mateixa qualitat de les obres. En això estem treballant. I jo crec, no he estat en molt de detall en les converses, que en principi sembla que pot arribar-se a un bon acord. Marcelino, nosaltres li hem donat la màxima celeritat, però quan podem arribar a aqueix acord. Moltes vegades no és l'Ajuntament, o siga, l'Ajuntament li demana a l'empresa que aporte aqueixa documentació i l'empresa moltes vegades tarda molt.”

La regidora del grup PP, Sra. GÓMEZ, exposa: “Bona nit. Quan ens acostem a Sagunt per qualsevol dels seus accessos resulta penós observar l'estat de les rotondes pel que fa al seu manteniment i jardineria. Si es pretén ser un referent turístic de primer ordre, un factor essencial és l'aparença de la ciutat en què es refereix a neteja. Només donant-nos una volta pel nucli històric observem el mal estat de conservació de la Glorieta, de la rotonda contigua al pont Bru i Vidal la gespa del qual ha desaparegut, potser per ubicar indegudament els bous. Però que, de totes maneres, han tingut temps de replantar-la. I ocorre més del mateix si discorrem pel vial internuclis veient les voreres d'emergència o la rotonda de Baladre que no presenta el seu millor aspecte.

Per tot això, els plantege un prec, que per al pròxim ple s'hagen adoptat les mesures necessàries per a la posada en valor i adequació de les rotondes i accessos de tot el municipi. Gràcies.”

El regidor del grup PP, Sr. MARTÍ, assenyala: “Bona nit, i serem breus. En primer lloc, reiterar dos precés que es van fer en les mes de juliol i que es va demanar la resposta per escrit. Un era a la regidora de Promoció Econòmica sobre les reunions del Consell Econòmic i Social, els acords a què s'havien arribat, i la composició d'aquest. I continuem esperant la resposta, i, a més, explícitament es va demanar per escrit.



Un altre que se li va demanar al regidor-delegat de Trànsit, que ens ha abandonat, sobre el que havia costat fer i desfer els guals dels dimonis. I també se li va sol·licitar per escrit i estem igualment des del mes de juliol esperant alguna resposta.

Per la qual cosa, ho reiterem i sí que volguérem, vaja, que el mes que ve els podem tenir, que ja han tingut temps per a contestar.

I, finalment, al regidor-delegat de Transport, Sr. Chover, en el Ple del mes passat la meua companya Leonor va presentar en nom del Grup Popular va presentar la moció sol·licitant el tema de la parada d'autobús a l'avinguda Joan d'Àustria. I se li va sol·licitar en la mateixa moció que en aquest ple ens informara de les reunions que haguera pogut tenir i els possibles acords a què es poguera arribar. Gràcies.”

El regidor del grup PSOE, Sr. MUÑOZ, indica: “Sí, és contestar a la Sra. Gómez. Ja estan treballant en, li ho dic perquè espere tenir-ho d'ací uns dies a la mà, i ja seran coneixedors vostès en un pla de per a precisament el tema de les rotondes. I establir una sèrie de prioritats en l'actuació de totes aqueixes rotondes, especialment les d'entrada al Port i la de Pinaeta perquè aqueixa està ací parada i tal. Però, vaja, estaven ja treballant ben alegre coincidim en aquest cas.”

El portaveu del grup PSOE, Sr. CHOVER, manifesta: “Jo recorde que en l'últim ple ja vaig comptar la situació d'aqueixa possible aturada quin era. Jo m'he tornat a reunir amb l'empresa, li ho he tornat a reiterar com acorda el ple, i l'empresa ha sol·licitat a l'ETM la senyalització d'una parada en aqueixa zona. Llavors, ara l'ETM ha de decidir fer una inspecció i decideix en quin punt és menys perillós i tal. En el moment en què tinguem la resposta, que sabem exactament en quin lloc es vaja a posar, decidirem si la posem o no. Jo, amb tots, per a mi em sembla perfecte que es pose si servirà. La qüestió és que de més problemes que beneficis. En tot cas, en el moment que es decidisca que contesta l'ETM, o siga, l'empresa ja ha demanat la instal·lació d'una parada en aqueixa avinguda. En el moment que es decidisca en quin punt jo ho traslladaré o bé a la Comissió, podem traslladar-ho a la Comissió d'Activitats. I si considerem que podem provar a veure si no hi ha problemes, la posem. O siga, que no hi ha cap inconvenient.”

El portaveu del grup PP, Sr. CASTELLÓ, diu: “Fa dos mesos vam portar al ple una proposició per a aprovar un reglament orgànic municipal. El ple passat els recordem el compromís que hi havia. En diverses juntes de portaveus els hem recordat el tema, fins i tot arribem a l'acord en la pròpia Junta de Portaveus que seria molt més operatiu que els portaveus ens reunírem, com a Junta de Portaveus o com fóra, i tractàrem aqueix tema. I, en data avui, han passat dos mesos i seguim sense haver mogut un dit. És a dir, no ho entenem. No entenem si és que, si tenen algun problema irresoluble ens comprometem a intentar col·laborar i resoldre-ho. Perquè sembla un tema prou important com per a començar a tractar-ho com més prompte millor. El prec és que comencem a tractar-ho com més prompte millor.”

El portaveu del grup EU, Sr. MARTÍN, exposa: “Jo, si per a posar un passador d'or a aquest magnífic Ple, simplement un prec al Partit Popular, que jo crec que per l'agilitat amb què s'han treballat les mocions, és un prec de coherència per una senzilla raó. És a dir, vull fer-vos memòria que la moció que s'ha aprovat respecte al ferrocarril

és bàsicament la mateixa que en el 2003, que va votar en contra en aquell moment. Bo, hi ha hagut un canvi de circumstàncies, però, vaja, un poc deixar constància del fet.”

El portaveu del grup PP, Sr. CASTELLÓ, indica: “No vull recordar-li al Sr. Martín. No és cap incoherència, no és cap incoherència. Dir-li simplement que en aquell moment el Partit Socialista votava a favor, que estic convençut que si no hi haguera hagut aqueixa esmena hagueren votat en contra. Dir-li al Sr. Martín que no és exactament la mateixa moció, ja que hi ha hagut una modificació substancial, molt substancial. I dir-li que nosaltres no aprofitarem aquesta contestació per a dir-li la retafila d’incoherències que estan cometent des que estan governant aquest Ajuntament. Amb tot el tarannà.”

I vist que no hi ha més assumptes a tractar, la Presidència clou la sessió a les 23 hores i 40 minuts, de tot això, com a secretari, done fe.

ACOMPLIU-HO: L’ALCALDESSA.

#### ANNEX: INTERVENCIONS DEL PÚBLIC

Obert el primer torn d’intervencions, el Sr. Manolo Marín, indica: “No, vegem, procuraré parlar més moderat perquè efectivament, veus com parle, dic veritats com a punys, però potser ferirà a algú. Vegem, el mes passat no vaig poder venir, no vaig voler venir al ple, Sra. Alcaldessa, no vaig voler venir, o siga, però em va cridar l’atenció una cosa que després vaig llegir en la premsa, vostè em rectificarà si és veritat o mentida, perquè com jo no vaig estar i la premsa a vegades diu segons el color amb què es mira, bo, que ací es va muntar un rebombori, dit suau, entre el Sr. Zarzoso i la Sra. Regidora es va muntar un poc que quasi ací, vaja, sí, sí, no. Açò, jo ho he contrastat, llavors, jo em vaig quedar, amb perdó, em vaig quedar de pedra, em vaig quedar de pedra perquè està clar que hem de discrepar en les idees, perquè lògicament no pensem ningú igual. Però, clar, lògicament quan dic, jo vaig dir una sèrie de coses que ara més o menys de memòria, perquè jo creia que el ple era demà, o siga, avui he vingut de casualitat. Em vaig quedar molt sorprès amb la carta que llegiré perquè. Espere que em pose les ulleres, que sense ulleres jo no em veig. I l’últim que em va sorprendre va ser que l’altre dia vaig llegir l’Econòmic, i dic que ho vaig llegir perquè jo llig *El Económico* i *La Gasetta*, i va eixir que a una senyora, que després resulta que està ací darrere, li van enviar una carta que jo llig els paràgrafs i dic, xe, si és igual que la meua. Bo, jo la llegiré perquè com hi ha gent que no la sap. I em diu en la carta, en l’últim ple del nostre Ajuntament crec que abusà del dret que li assisteix i de la possibilitat real a manifestar les seues idees, sincerament ho pense així i per això li ho dic amb tot respecte. Sr. Borrás, per favor.

La democràcia ens dóna l’oportunitat d’expressar-nos, però crec que podem fer un esforç i no deixar-nos portar per la passió del moment i dir coses que potser sentim, però que a oïdes d’altres poden sonar molt forts o no correspondre a un clima de diàleg democràtic a què estem obligats, cívicament, per respecte a les regles de joc de la democràcia. És veritat que algunes decisions ens agradaran més, altres menys, algunes res. Però això no dóna dret a l’insult i la crispació. Les idees es les debat amb idees

millors. Les autoritats es canvien amb el vot. La convivència, en definitiva, requereix tant d'educació com de generositat, personal i maduresa política, el civisme ens obliga a moderar els nostres comportaments. Si en la vida privada ho fem, per educació i consideració als altres hem de fer-ho també a l'hemicicle por respecte a la institució democràtica, que és l'Ajuntament, i a les seues autoritats legítimes. En aquesta democràcia de tots i de totes, devem no sols cuidar-la sinó acceptar les obligacions que en elles resulten. Atentament. Gloria Calero. Alcaldessa-presidenta.

Jo, com vostè comprendrà de política no entenc res, sinó seria polític, alguna vegada he dit públicament que em penedisc d'haver-me ficat en aquest guirigall perquè a vegades se'n va molt bé, però jo, Sra. Alcaldessa, la carta la tenia guardada, però avui l'he agafat, l'he llegit ara, no vinc preparat amb res, eh, jo, si ho sap, jo no vinc amb guió ni amb papers. Jo vinc amb el que. Jo no ho entenc. Jo, si vaig dir quelcom que està gravat, que vaig dir que vaig injuriar tal, tal, i tal, vaig mentir, escolte el que vulga que em porte al jutjat o que me, públicament jo sóc el primer que demana perdó. La forma de dir-ho a vegades en parlar meu, jo, sembla que siga agressiu. Escolte, però vaig a dir-li-ho molt clar, veritats com a punys. Ningú em la baralla. I resulta que damunt m'he de sentir açò, bo, si vostè creu que és així, vostè sabrà més, sap més de tal, l'haurà estudiat com preparar-la perquè la té ja, es veu, teclejada ací a l'ordinador perquè l'ha enviat a una altra senyora, o a altres ciutadans, pot ser. Jo, el que veig ací en el ple, avui ho he vist i he alçat la veu, que no devia, eh, i demane perdó. Escolte, açò és pitjor. I li vaig a dir una cosa que he dit a gent que em coneix tal. Escolte, ací hi ha una diferència molt gran, vostès parlen i s'agredeixen verbalment, perquè ara al Sr. Borrás li han tal mentider, que no, que tal, retira la paraula. Això d'abans, això del ple passat, com no vaig estar, però em crec que hi hauria quelcom i gros, i si no aquí hi ha les dues persones implicades. Va haver-hi altres coses. Ací hi ha una diferència molt gran, vostès ho diuen cobrant i jo ho dic pagant. I a partir d'ací ja, jo sempre he reivindicat el millor per al meu poble, ja no entre ni al camp del Fornàs ni en allò altre, no vinc preparat amb el tema.

Jo sempre he de dir el mateix, escolte, que treballen per al poble, que el Camí Reial l'arreglen. Ací baix, en la Raval, aquest matí davant de mi una xica ha caigut per culpa de les llambordes, i els puc dir que ha passat avui, ha caigut perquè la llamborda està alçada que fa pena. Una cosa que, per cert, el Camí Reial el va fer el Sr. Girona del seu partit, encara que fóra per tapar això del seu partit, arreglen el Camí Reial.

O el Terraet, que qualsevol que ve, quan veig que els col·legis que vénen ací i ací es posen ací al sol fins que fan la ruta de pujar ací dalt. El Terraet el tornen a ensostrar o el lleven, perquè va ser una idea d'algun arquitecte al seu dia, dic, vaig a fer-ho així perquè quede bonic. No ha quedat ni bonic ni lleig. I al que agafen pintant que ho esborre, perquè mai agafen a ningú.

Com la delinqüència, com allò altre, com això de més enllà.

Es queixen els del Port ara que hi ha pocs? Es queixen els del Port? Jo visc a Sagunt i estic per anar-me'n de Sagunt. Estic per anar-me'n perquè aquest poble és mort. I li ho dic amb tot l'afecte i amb tot el respecte. Sagunt és mort. Estic per anar-me'n de Sagunt i hi visc 37 anys i vull viure a Sagunt, però ací no es fa res, i es queixen els del Port? Que no es queixen tant, que no es queixen tant. Allí no tenen ni els indigents, ni els gitanos, amb tots els respectes, ni els pobres negrets que van a per aigua, ni tal. Ací ho tenim tot, perquè tenim menjador social, que em sembla molt bé, eh, que cal donar-los de menjar i ajudar-los. Tant de bo! Ací, a Sagunt, ho tenim tot, ací ve un inversor, i ho vaig dir i ho torne a dir, i se'n va, perquè com vindrà si ací, però

Sagunt és un poble mort. És una ciutat de vint i escaig mil habitants que se suposa que ha de progressar. L'altra part del riu l'han fet i l'han fet malament, per a especular. I el que jo he sentit en la premsa i és veritat, vas al Castell, i em diguen vostès si et dóna una sacsada. Escolte, l'any 2004, l'any 2004 podia estar que els avorriria fins demà. Els avorriria dient veritats com a punys, però vull que es prenga nota. Com això del Sr. García, i ens coneixem personalment, i no hi ha res personal, eh, atenció quan hi ha quelcom personal crec que amb ningú. Fan els forats, després els tapen, tal. Primer ho ha deixat fet. Ah! Ací fem les coses, jo no dic al revés, i no dic que es facen amb mala voluntat. Jo, al Sr. Borrás, quan estava al seu lloc, i vostès estaven ací li doní a fons. No sé si tenir que atènyer-me a la carta o no, però bo, bé. I ho vaig dir, que dóna igual que estar ací que estar allà.

L'altre dia em va passar un cas, i amb açò acabaré, perquè a més jo em vull anar a sopar, jo em vull anar a sopar. Em va passar un cas, perquè vegem, perquè veja el detall, o ho vegem el detall. On jo visc, jo visc en el camí de Lliria, els adossats que hi ha al costat del cementeri. Bo, vaig agafar i per allí per a anar de nit es veu molt poc, perquè ja fa molt de temps, però cap veí diu res. Vaig agafar, que vaig parlar amb els de les llums, dic, escolta, ací tenim poca llum, com hi ha possibilitat de tal, tal i tal?, cal fer una instància i tal? Escolta, mira, no, en principi no. Veus, prenem nota nosaltres i vegem si hi ha possibilitat. Ja, el carrer la Pau ja tenim més llum. Al carrer València, el carrer València de pena. Hauré de dir-li-ho també per això del carrer València. I el que és el carrer, el que és el carrer a veure si l'arreglen. Jo ara ja demane per al meu barri, per a on jo visc. És un carrer que té un trànsit, la veritat, molt de trànsit. La gent que ix de Sagunt al matí i tornen a la nit. El carrer està infame, infame perquè s'ha fet vell i l'obrin, la tanquen, però, bo, l'arreglen. Si hi ha una partida de pressupost, almenys aquella zona, per a mi i per als meus, i els veïns, que ho arreglen. Això és fer política. Les grans coses, escolte, cal fer-les i ací ni entre ni isc perquè jo el que no entenc no em ficaré.

Però la política comença pel xicotet, regidor dels carrers, a córrer carrers. Regidor de Policia, Sra. Regidora de Policia, mire, estic fart de veure cotxes que aparquen en els passos de vianants, cotxes que tenen voreres fixes perquè aparquen ells, ningú els fica mà, ningú els denuncia. Li puc dir on, i jo perquè ho veig pel carrer. El regidor de torn a fer volta per ací, eh, què passa! Als policies, però que estic veient ací, receptes a tuti plein. La gent no fa cas, que s'impose l'ordre. Si no s'imposa l'ordre, i parle de Sagunt, ara deixaré al Port. Així ens va a Sagunt, un poble mort.

I ho sabem, perquè l'exemple del pàrquing, dels estacionaments, no vaig a ficar-me ara en això. Açò és un tema que si fa 30 anys els polítics hagueren pensat amb visió de futur, no haguérem arribat a açò. Vinga a matricular cotxes, vinga a traure pasta dels cotxes, que per cert ens cobren car. Ara tenim els cotxes i no tenim lloc per a aparcar. Jo vaig estar a Castelló fa dues setmanes, com vaig tots els anys a traure una carrera, i a Castelló van alçar tot Castelló, hi ha pàrquings de 3 plantes al centre de Castelló, on està l'Ajuntament. Ho han fet en el menor temps possible i tenen pàrquing. Ací per a fer un d'una sola planta que, vaja, que pense que ha sigut molt senzill de fer per tal, damunt ho tenim tancat. Sra. Alcaldessa, i ho vaig dir, i tal. I això de davant del mercat a l'anterior corporació, a l'anterior corporació els vaig dir això de la part davant del mercat que és, amb perdó, i perdona l'expressió, és un niu de merda, perquè és que és així, ho tenim igual paralitzat on seria un lloc que es podria emprar per a coses.

O siga, que jo quan critique no critique per criticar i dir, no, és que jo tal, no. Critique des del costat positiu perquè si ningú es dóna compte perquè, lògicament hi ha

moltes, han d'estar en molts llocs, però al que li toque que diga, ostres, és veritat!, no me n'havia adonat que açò estava així, no m'havia adonat d'allò altre. Per a millorar l'habitabilitat.

La delinqüència a mi no m'ha tocat personalment. L'altre dia, em van contar un cas, com molts, està clar que no pot haver-hi un policia. Però caldrà ficar mà i aplicar la llei, perquè si no els que la complim què fem? Ens amaguem dins de casa i als nostres fills ens els fem també i ens els portem de la mà? Això és el treball del dia a dia. I després que cobren, escolte, i més diners que han de cobrar. Però perquè açò siga, com he dit abans, que siga com diguem, tu dius blanc, jo dic negre i que comencen tal i que siga un circ. Perdonen, estem parlant de Sagunt. A Sagunt sempre, en la història i en el que siga, ha tingut un pes específic i hem de mantenir-ho i pujar-ho. A aquest pas ho abaixem.

I això de la carta, torne a dir-ho, no ho entenc. I ja li dic que serà legal, em sembla que serà legal, però de la mateixa manera si jo haguera dit quelcom que no és veritat hi ha un jutjat perquè em porten. Encara no m'ha portat ningú, i poden emportar-me. M'entén? Açò ja, i vostè que és més política en el sentit, perquè vostè ho ha viscut, ha estat en l'executiva del partit i això tal i tal. Escolte, això quan era Franco, quan era Franco un posava un cartell per ací i li pegaven una pallissa que el baldaven, i ho marcaven amb una creu. Això ho he conegut jo. A mi, quan Franco es va morir, tenia 19 anys i ja coneixia el tema. Llavors, no tornem a això d'abans, estem en democràcia. (La Sra. Alcaldessa diu: "No compare, no compare la carta amb Franco.") Bo, però no, però és que, perdone, a mi em sembla que la carta sobrava. Em pot dir, Sr. Marín, mire modere el to, la forma de parlar de vostè és agressiva. Bo, val. Tot això sí, però allò altre. Que, ja li dic, em va donar sorpresa. O siga, no es crega que vaig dir ai, ai, ai, que em tanquen! No, però em va donar sorpresa i volia dir-li-ho ara en públic perquè li ho podia haver dit en privat. I no li tinc res personal, contra ningú, eh, que quede clar. Quan hi haja quelcom personal contra algú, personalment li ho diré. I ací he d'agrair a algun company de vostè, que, per exemple un tema particular meu m'està ajudant, en la mesura que siga possible, complint amb les seues obligacions. Igual he de dir una cosa que una altra. Res més, bona nit."

El Sr. José Ángel Martín manifesta: "Bo, abans que res, bona nit. En fi, seguint. Sra. Regidora-delegada de la Policia Local, Nuria Hernández, és correcte? Val. Jo visc al carrer Marià Mestre, per si li serveix de referència, plaça del Pi, d'acord? Sr. Regidor Miguel Angel Martín, vostè si recordarà va inaugurar fa poc, uns mesos, una plaça en el Pi. Els invitaria que anessen a veure. Els explique, jo fa, he tractat durant dos dies de localitzar-la, no he pogut. He entrat per registre de l'Ajuntament aquesta nota en la qual, en unes línies, pose; Exposa, veí siti en carrer Marià Mestre número 5, plaça del Pi. Des de fa temps està suportant diversos actes. Jo ho denuncie. Hi ha veïns que no ho poden fer, tenen por. Jo m'atrevisc a fer-ho. Diversos actes que són reiteratius, pintades en façana, pixarrades a la porta, pixarrades a la porta del solar, pixarrades a la casa, actes nocturns. Jo m'alce a les 5 del matí per a treballar, avui inclòs. A l'una del matí et vénen, et toquen el timbre, et peguen un parell de puntellons a la porta. No passa res, etc., etc., etc. Aqueixa plaça que estava noveta de trinquí fa uns mesos, invite a la premsa a què tanca a veure. No m'ho invente. Fa poc va haver-hi uns dies d'aire, no sé si ho recordaran. Una sèrie d'energümens, per cridar-los d'alguna manera, van arrancar el banc, perquè els senyors com no podien estar a la intempèrie, van arrancar el banc se'n van anar a cobert amb el banc arrancat. El banc segueix sense col·locar-se, per

descomptat. Han arrancat un fanal. El Convent que està pintat amb diners propis que es recull amb paperetes de la zona, etc., etc., etc., el Convent ho han tirat potes per a dalt. Està totalment pintat, dóna agonia. Les fustes que donen de la plaça, que es van posar unes fustes, la plaça va quedar preciosa, això sí que és veritat, va quedar ben conforme estava. Les fustes estan totalment arrancades. O siga, fan pena, la meua dona quan jo m'alce i me'n vaig a treballar té por de quedar-se sola en casa. Viu en un estat d'angoixa bestial, a vegades per qüestions no pot eixir de casa fins que jo arribe de treballar, i té autèntica por, li ho dic de veritat. I, com ella, molts dels veïns. Jo no sé si cal incrementar el nivell de vigilància, si fan falta policies de paisà, no ho sé, no sóc policia, no cobrament per a això. Però hi ha un nivell de delinqüència en aqueixa zona bestial. No m'ho estic inventat, eh. En el *Levante*, amb el que m'he entrevistat, en el *Levante*, ve; detenen dos joves per amenaçar un xic per a poder entrar a la seua casa. Això va passar en el meu carrer, en el meu carrer. Açò ha sigut publicat el dia 18 de novembre. Vaig estar parlant amb ells, i evidentment m'ho van confirmar.

En fi, simplement dir-li que els demane, per favor, que prenguen alguna mesura en l'assumpte. Jo sé de la dificultat del tema. Encara que no puc provar-ho, no tinc aqueixes proves que m'agradaria tenir, sé que és un tema de menors, que el tema és delicat. Ho entenc, però per descomptat el que estem vivint allí no és just. I, en fi, podria donar més dades però que no els donaré. Defense ma casa i el que pense que és el lloc on viu, però allí hi ha molta gent que ha patit moltes coses i que vostès les saben. És bestial. Un punt.

Segon punt, Sr. Civera, coincidim en l'aspecte de la recuperació del patrimoni. Jo coincidisc, a més, que cal recuperar tot el patrimoni.

El tema de la segregació, en el que jo no estic d'acord, es decidirà al seu dia judicialment. Fins aqueix dia el respecte, el tarannà i l'educació, jo vaig estar ací el dia del Ple del topònim, vaig estar el dia de la segregació, he estat avui en el tema del Fornàs, perquè m'interessa. Perquè jo, encara que visc a Sagunt, fins que se solucione aqueix tema judicialment considere els veïns del Port com a conciutadans. El dia de demà no sé el que serà, passe el que passe. Llavors, només m'he rebotat en una ocasió, ha sigut quan la Sra. Solaz ha dit que el tema dels 1.800 € sinó un salari digne, o era un salari normal, ha saltat una exclamació ací darrere que, en fi, li demane disculpes. Bo, no sé, a mi, en fi.

En el tema de, Sr. Civera, en el tema de la recuperació del patrimoni li vull dir que no sé si està al corrent del que s'està fent en la rehabilitació de la muralla del Castell. Jo visc a la zona, a vegades puge a passejar, abans ho podia fer més, avui en dia no puc fer-ho tant, però encara continu, m'agrada. I és impressionant, aquest senyor ha clavat una gelosia, un bloc d'obra, un bloc, com a sobreixidor d'aigua. Ho ha emmascarat en el que ell diu la tècnica musulmana de rehabilitació que tal i que qual, que és arena, aqueixa és la tècnica musulmana, arena de què es gasta en obra normal i corrent, i és impressionant.

Sra. Alcaldessa s'acorda aquella sobre el debat de la porta si apareixia o no apareixia? La porta, no és que ha aparegut, és que li han fet un encofrat de formigó, han tirat un tros, han tirat un tros de muralla impressionant. Li han fet un encofrat de formigó que anem, al pur estil de la Ciutat de les Arts i les Ciències. Jo he estat. Tinc un tros en ma casa per record del tros de formigó de la tècnica musulmana, impressionant. És que, vaja, jo no sé, aqueix tipus de coses. El Castell, li ho dic seriosament, jo estic d'acord amb vostè, que cal preocupar-se pel patrimoni, tant d'ací com de l'Alt Forn, com d'on faça falta. Però per descomptat, el castell a aquestes hores semblarà l'arc de

Sant Martí, perquè està ple de coloretos i en fi, crec que haurien de fer-li una ullada al que està passant.

I, en fi, poc més em queda que dir. Sra. Nuria Hernández, en el que puga revise el cas, i en fi.

I, Sra. Alcaldessa, per cert, deia el company Marín que ell crida per al seu barri, jo cride per a tots en general, no sols per al meu. Al carrer Diana, en el qual s'estan fent els desaigües nous, m'agradaria que li pegaren també una ullada, eh. No sols al carrer Diana, sinó quan passa ONO, quan passen... Ací, per exemple, a la Casa de Cultura, al Port, quan plou i s'inunda tota la zona del Teide perquè els desaigües estan com estan. O siga, pegue-li una ullada a aqueixes obres perquè tenen tela. Ací, amb els desaigües nous de trinquí, conforme estan fets, jo no sóc arquitecte, treballe en el tema de manteniment d'edificis, i li puc assegurar que tindran fugues. Que aqueixes fugues faran que es vinguen baix els desaigües, i que tinguen problemes. Perquè, vaja, s'estan fent com es fa tot. Mantín-te mentre cobrament, per desgràcia. En fi, no vull dir res més."

La Regidora-delegada de Policia, Sra. HERNÁNDEZ, assenyala: "Bé, bona nit, Sr. Martínez és, veritat? Bé, en primer lloc dir-li que m'alegre de veure-ho millor que en altres ocasions i en altres plens. Ja veig que va evolucionant favorablement.

Vegem, efectivament, tenim un problema greu, un problema greu. I els primers que estem reconeixent que tenim un problema greu som la pròpia corporació. I no és d'un sol article del *Levante*, sinó que si ens remuntàrem haurien molts articles en el *Levante* i en altres mitjans de comunicació. Efectivament, tenim un problema, no d'ara, ve de fa prou de temps, i és un grup de menors que està donant molts maldecaps, fonamentalment, al nucli de Sagunt. Sembla que aquest estiu van abaixar un poquet per la zona de la platja, per allò que el nucli de Sagunt es quedava, això, la gent se'n va de vacances, se'n va a la zona d'Almardà. I van baixar, però fonamentalment, està en aquest nucli i ara s'ha enfortit. S'ha enfortit en el sentit que les actuacions que estan tenint aquests menors comencen a ser ja un poc fort. Perquè vostè em parla de la plaça del Pi, però el que està passant en Penyetes és complicat, el que està passant a Ciutat Vella és complicat. Des de la corporació, tant l'alcaldeessa com jo mateixa, com a regidora de policia, hem mantingut reunions amb les associacions de veïns contínuament. Fa molt poquet, la setmana passada, o fins i tot aquesta setmana, ens hem reunit amb Ciutat Vella una altra vegada, amb Penyetes una altra vegada, hem convocat una Junta de Seguretat. Si ha llegit la premsa al dia d'avui, sap que ahir, precisament, a la plaça del Pi, i al fil d'aqueixos danys que s'han produït, que a més sí que els he vist, sí que he anat. Em consten que ha ocorregut, que és molt desagradable que quan l'Ajuntament ha fet un esforç per a arreglar aqueixa plaça i que, com vostè ha dit, va quedar tan bonica, com moltes altres que s'han arreglat en altres llocs, que estiga en aquests moments com està. Sap que ahir la policia, la parella de districte que està ara circulant, movent-se per tota la zona que li he descrit, va haver d'imposar una multa a un menor, de 12 anys, perquè és que o ataquem per tots els fronts o serà difícil. S'estan prenent moltes mesures. Ara hem començat amb aquest tipus de multes, que també seran difícils, perquè pense que estem parlant de menors, en aquest cas de 12 anys, de famílies prou desestructurades i que una multa de 300 €, segurament, no la podran pagar, o no la voldran pagar. Però això, com les altres mesures que s'estan prenent sumen, sumen, igual que les detencions, perquè no és que la policia no els detinga, perquè aquest grup de menors està eixint, al voltant de 4 i 5 detencions diàries. O siga, que s'estan movent molt, tant ells com la pròpia policia. Que també està col·laborant en

les labors, no sols la policia local, sinó la policia nacional, fins i tot la guàrdia civil. Encara que tots sabem que la guàrdia civil, dins del nucli urbà no té, no actua, no té la seua competència. Però sí que ens està ajudant, i per a això es va fer la Junta de Seguretat, a controlar que aquests menors estiguen escolaritzats, controlar l'absentisme escolar. Perquè això també porta a un altre tipus de mesures que sí que depenen d'aquest jutjat, que són les de l'absentisme i denúncies als pares, perquè cal atacar, torne a repetir, des de tots els fronts. Hem mantingut reunions amb el fiscal de menors, a València, que és el que té l'autoritat quan es produeix una detenció. Açò també porta un procés, perquè clar el Fiscal General mostra la seua bona voluntat, però el Fiscal General no està permanentment en fiscalia. Els menors estan permanentment al carrer i se'ls està detenint. Pots agafar qualsevol fiscal que estiga de guàrdia i que entenga, que tots sabem com està la llei del menor, que no procedeix tenir-los retinguts dins de la central o que no procedeix anar a fiscalia. S'ha parlat amb ell. Les instruccions a la resta dels fiscals les ha donat. Ara, quan depèn dels fets que estem parlant, i depèn de l'edat que tinga el menor, s'està intentant retenir en el policia, fins i tot el fiscal demana que vaja a presència de València. Almenys, molestar els pares, que hagen de fer-se càrrec del xiquet i portar-ho a València. S'ha obert la línia de la denúncia i la col·laboració, i la via de l'absentisme escolar al jutjat d'aquí, en contra dels pares també. Es tracta, en definitiva, perquè és el que podem fer amb la llei que tenim i amb els mitjans que tenim, d'acumular i acumular i acumular, i intentar agafar-los, si fan falta, ara quatre o cinc, però si fan falta deu vegades al dia, deu vegades al dia perquè els expedients cada vegada siguen més grans i que, d'alguna manera, el fiscal prenga consciència de l'alarma i del que s'està produint ací, i intente que les mesures siguen un poc més, no volguera jo tampoc, perquè estem parlant de menors, però que siguen un poc més estrictes. I que si hi ha algun buit en algun centre d'internament, que es pense que ací tenim un seriós problema i que ha de fer la que toca.

No, no es preocupe. Bo, és que açò sol ser generacional, passa una generació i en ve una altra. Això sol ocórrer, jo li ho dic també per la part professional. Sap que jo, en la vida professional, sóc advocat i sempre ens hem estat, era, bo, sóc, sóc llicenciada, ara no puc exercir perquè estic aquí a l'Ajuntament. Però sóc advocat i en la meua vida professional, he vist com les generacions van canviant. Abans, ací al nucli de Sagunt, teníem a la bandeta del Michel, de tal, i aquestes van canviant, si els coneixem. I la policia, li puc assegurar que els té a tots identificats, des del xicotet de 8 anys, que n'hi ha, al de 16 anys.”

La Sra. López diu: “Bo, bona vesprada, a aquestes hores ja estem fins dormint perquè... collins! Fins que ens toca... però, bo. L'altre ple jo em vaig quedar ací sola, em vau dir que, bo, no hi havia públic, Borràs i tot es va girar. I, bo, no vaig voler parlar per això precisament, perquè estava sola.

Precisament, ara estic contenta fixa't. Estic contenta perquè jo amb la carta que aquest xic, tot el que ha dit ell era el que jo havia de dir. Però estic contenta perquè jo tenia la meua cosa que dues persones, que jo no havia insultat, que jo no havia insultat, o siga, aquest xic va dir el que va dir el xic. En moltes coses tenia raó, o siga, que és que estic d'acord amb ell. Però en cap moment jo vaig insultar a ningú. I de fet està que està gravat. Llavors, la meua indignació sí que va ser fort cap a l'alcaldesa perquè jo sóc una persona que he estat lluitant molt i sóc una persona que vaig votar una democràcia per a quelcom. Llavors, a mon em va sorprendre molt. Jo, això, no ho entenc dins d'una democràcia, perquè jo estic aquí i vostès entre vostès es contesten. Ara mateix, la



regidora Nuria ha contestat aquest xic. Jo, sempre que vinc ací vos pregunte i els regidors cap em contesteu, i això és cert. Està gravat, no m'ho invente, val?

D'altra banda, vull dir que jo no sé si està dins de la llei, jo no sóc advocada, val? No sé si està dins de la llei que a mon, sense insultar a ningú i sense ficar-me amb ningú, simplement estic en desacord d'aquest Ajuntament que anteriorment, quan ja va estar també el PP jo estava també fora, jo no era del PP i coses que no feien bé, coses que també veníem aquí a dir. I ara, pareix, que esteu els d'esquerres, jo sóc una dona d'esquerres, ho he dit mil vegades, i pareix que no podem estar en contra. No sé per què. És que no ho vaig a entendre. I he portat molt de desengany, vulgueu vosaltres o no. I açò no sóc jo sola, a nivell de poble que sapieu que les persones que som lluitadores i hem estat lluitant per una esquerra, estem prou, ja no emprenyades, perquè en realitat no ho sé si estem emprenyades o no, però desenganyades sí. Ho sent, perquè un llig també, un no estudia, però un llig, un vos sent, i jo no estic d'acord en què avui, un partit en el quin jo li vaig votar estigueu en contra d'unes coses i després a favor. No estic, perquè si jo sóc de dretes, continuaré lluitant per la dreta i visca els que són de dretes. Estan units, no veieu els catalans com s'uneixen? val? I aquí havia de ser igual, ells són de dretes, jo estic en contra, jo estic en contra. Però no, a vosaltres no se vos pot tocar a cap, a cap. Els vostres plantejaments, jo, jo vinc ací, i després t'has de sentir les coses que t'has de sentir, perquè que sapiguen que també dieu coses, eh, val? I en l'altre ple, és veritat que ací es van enganxar, vos sent insultar-vos, jo aguante fins al final i no he berenat. I aguante fins al final perquè vull reivindicar el que crec, en el meu dret com a ciutadana que no estic d'acord val?

Amb això del Fornàs, jo només aniré en contra d'Esquerra Unida perquè els vaig votar. Sembla mentida, ho he de dir, sembla mentida, em dol però en l'ànima. Que ho sapiguen, perquè heu lluitat per una altra sèrie de coses, ens anem a fer paella per a reivindicar els nostres jardins de AHM i per descomptat que estic en contra total de vosaltres, en contra, com moltes altres coses més. I sou currants, no, però el vostre plantejament no ho entenc. Jo només he arribat a la conclusió que tot açò és poltrassa, i m'aneu a perdonar estic en el meu dret de dir-ho. Anteriorment quan no s'és regidor es pensa d'una manera, i quan esteu tots ací heu canviat la jaqueta perquè Miguel Ángel Cortés, des que jo ho estic sentint i que m'anava a arreglar el famós redolí, sempre s'està canviant, sempre s'està canviant de partit, després no té les seues idees clares. Per a mi no les té clares, val, però, bo, jo ho respecte. Jo puc estar en contra d'ell i ell en contra de mi. Però, home, que una persona vinga ací i que després s'haja de sentir les coses que s'haja de sentir, perquè no sou vosaltres sols, eh, també als altres també ens pressionen, ens diuen i ens sentim, davant moltes coses, eh. I després, intervenen familiars i jo t'he dit i el teu m'has dit, eh. Perquè també feu mal, eh, no vos cregueu que no. Val.

Això, per aqueixa part, que estic totalment en desacord amb vosaltres perquè ací cinisme teniu alguns prou, però prou.

Ara, el Sr. Regidor de la SAG em va dir ací una vegada l'home, molt educat, que a mi sí que se m'agranava la porta. Bo, la porta està així, si no l'agran jo, allí no hi ha Déu qui la barra. Ahir, a l'encreuament, a l'encreuament, i anoteu-ho, perquè com jo no sé si quedaré viva, però com a mi em passe res, tinc els altres que crec que lluitaran per quelcom que jo estic lluitant. Teniu la rotonda abandonada, a l'encreuament que tinc, que jo vaig demanar un pas de vianants, que m'ho va posar quan va estar el Sr. Borràs, no s'ha donat una pintada des de llavors. Ahir va haver de frenar un home i perquè vingué lentament, si no em raspalla. Sabeu on és? On està ell, on està, on està. Que

vosaltres no veieu? Que no passeu per ací? I vos esteu donant compte com està. El que heu posat que no entren els camions, a la rotonda, xe!, poseu una placa de prohibit aparcar, o és que creieu que allí estem vivint, no sé, és que no sé el que vos creieu vosaltres que estem vivint allí. Allí no es pot viure amb camions, allí no es pot, el cotxe ja m'ho he trencat el va tenir de fuga, qui m'ho va a pagar a mi el va tenir de fuga del meu cotxe? Perquè he d'eixir, això és una eixida, vos ho he dit mil vegades, hi ha uns clots, sí, sí, sí, tot sí, sí, tot sí, sí i aquí cada un, clar ací cada un reivindica el seu, clar, sens dubte. Però, home, que tenim un trànsit allí, però, però, però, però a límit i no vos esteu donant compte cap?, què passa, que lluitem amb el jardinet? Sr. Borrás, una vegada em va dir, què no t'agrada? Però si no és que no m'agrada, ni em deixe d'agradar. El que jo vaig demanar és una tanca, el Sr. Cortés em va dir, sí que jo, no et preocupes que jo, i des de jo, jo, jo, l'altre jo, jo, jo, i jo, jo, jo. Home, que vivim allí persones. Ho torne a dir, jo no sé si em vaig a quedar viva si m'agafa un cotxe, però com no, els altres també lluitaran, en aquest cas els meus fills que també estan en contra i són joves. Home, per favor, ja val. I què passa? Que perquè vinc ací al Ple a dir, m'han dit algunes persones que em teniu mania i que no fareu res, no sé per què. Sóc una ciutadana democràtica, no sé parlar com vosaltres, perquè per a això esteu, si no jo, per descomptat, que em posaria de regidora, no ho enteneu? No obstant, estic al costat de lluita d'una altra manera perquè potser no sé parlar tan tècnicament com vosaltres. No he tingut l'escola que vosaltres, i vosaltres esteu ací amb els vostres estudis i jo no els he tingut, per desgràcia, perquè sóc la que fa 10, val? Home, ja val. És que ens esteu ficant per ací, per allà, i aquest xic ha dit que ací a Sagunt, que se'n vaja també al Port, home! Que quan plou també estem fins ací, per l'altre costat. Però si estan totes les coses sense, estan totes les coses de desgavell. I, Sagunt, el Castell, que ho he reivindicat jo. Jo he reivindicat el Castell. La porqueria aqueixa, si és que no, açò no és d'avui, si això del Castell, això del mur de Berlín no és d'avui. És de molt de temps ja, que es va consentir que es fera això quan això ací això és una barbaritat. Val? Bo, ja no tinc res més a dir, deixaré, perquè si no. Però no em contesteu ningú, això és el que jo. Contesteu a tots, però es veu que jo sóc diferent. Això sí que és veritat, jo sóc diferent davant vosaltres. No ho entenc.”

El portaveu del grup EU, Sr. MARTÍN, assenyala: “Sí, per contestar-li. Vaja, hi ha qüestions que has plantejat. Sí que és cert que, almenys la part que em toca a mi, els habitatges que es van col·locar, s'han col·locat per a evitar l'aparcament dels camions. Bo, a la rotonda és que no es pot aparcar un camió. Ui, però si és que no cal posar plaques, en una rotonda no es pot aparcar un camió.

Després, el tros del carrer que vos queda, sí que la idea és, ara farem uns passos de zebra elevats i millorar els accessos perquè podeu tenir un accés i una entrada pel carrer.

I després respecte al que comentava, sí que és cert, i ací Miguel m'imagino que haurà pres nota, el pas de zebra del carrer de la Palmereta pràcticament no es veu. I després hi ha una qüestió que cal solucionar des del punt de vista de jardineria.”

La Sra. Inmaculada Vizcaino exposa: “En atenció al company que ha parlat abans, que és de Sagunt, els demanaria, crec que per la, jo òbviament aquest cas, parlo per mi, però crec que tots els ciutadans d'aquest poble, i ara no em poden sentir perquè casualment la televisió se'n va a meitat, que també m'agradaria això, un *off* de rècord, si m'ho permeten, per favor. Crec que els plens d'un Ajuntament són importants, i que

òbviament són públics i la televisió pública pot entrar i eixir, però crec, crec, que quelcom es deuria fer o de mirar o de parlar simplement perquè els plens es veren complets. Perquè sinó sembla que s'agafen parts d'un ple, que al cap i a la fi és el que ha succeït. Ho deixe com una idea a veure si cau en algun lloc. M'encantaria que deixaren de jugar vostès, perquè després de tant de temps, tants anys aquí, entre un costat i un altre, i es dedicaren a, per al que els estem pagant, molt, poc o regular. De veritat, si els diners que els estem donant, que és una pasta oca entre tots, vostès treballaren, vostès tingueren el Camí Reial que diu aquest xic com els dolls de l'or, que aquest poble té dos mil anys. Tinguera una Casa de la Cultura, que és que ara resulta que és que és culpa dels del Port, que portem 100 anys no 2000, però la casa de la cultura és culpa la nostra. Això serà. Que deixen de jugar, gestionen, treballen, que els pague per a això, molt, poc, o regular. Al meu parer, a vegades massa, però per descomptat és la meua opinió. Si, almenys se'l guanyaren em donaria igual això, el doble o més. Perquè al final de la correguda, perdria menys diners.

Tornant al tema del Fornàs, gràcies, perquè per fi m'he assabentat que el Fornàs és edificable, no és un jardí, no és un projecte obert. M'han mentit. I, segons la Reial Acadèmia de la Llengua en el seu diccionari diu que una persona que menteix és un mentider. Crec que estic seguint la gramàtica espanyola pura i dura.

Parlant del clima de diàleg que vostè demana en les seues cartes meravelloses, que m'encantaria saber, jo he dit el meu nom no la meua direcció i el padró municipal és secret. Vostè no entén fins a quin punt pot vostè escriure'm una carta. Vostè va eixir d'aquest ple fent el signe de la victòria, Sra. Alcaldessa. I això va eixir en la televisió. Això és un clima de diàleg que a la meua em tomba d'esquena per l'educació mínima a la resta de ciutadans que estàvem aquí, que jo, com vaig fer molt bé representant dels portenys, d'alguns portenys, m'he de moure cada vegada que he de venir ací. Que vostès ara, a part que ho van a cobrar, se n'aniran als seus casetes, jo, per collons, parlant clar, m'he d'anar fins al meu poble, o fins a l'altra part. Vaja, sis quilòmetres, cony. Com els altres, sí, però a vostè li paguen. Però és que a la majoria, dos terços del seu sou s'ho estem donant allí. Que menys que una vegada en cada poble, com fan en altres llocs. No som el mateix? Que no s'aclareixen vostès. Si sóc el mateix poble, que més donarà ací que allí. És que tots som blaus, però els blaus foscos a un costat i els blaus clar a l'altre. No s'aclareixen. El mateix que no s'aclarien si el Fornàs era públic o privat, jardí o urbanitzable, o el projecte obert com no siga que té finestres que no es poden tancar, no ho entenc. Esquerra Unida no està segura de si es pot invertir, ha votat, com si ho estiguera. Suppose que, a pesar de no estar segur, o siga, hi ha degut tenir una il·luminació meravellosa per a poder fer açò. Ací ha dit vostè, paraules textuais, no estaven segurs si d'invertir seria interessant o no. No, és que ho ha dit, em sembla, han sigut ells, és que m'ho he apuntat abans. No, bo, li comentava, és que abans ha parlat també aquest senyor, no sé com. Sí, no, simplement, és que com m'ho he apuntat he repassat les intervencions de cada un i m'ha cridat molt l'atenció perquè ha sigut paraules així textuais, es pot comprovar. No se sap, jo no sé si intervenir, igual ha sigut un lapsus que a vegades un té. Però, literalment, que es pot observar la gravació, jo no sé si invertir...podria... Jo no sé, si no ho sap, crec que hauria d'ací, igual, haver-se posposat aquesta votació fins que, almenys, els que han votat a favor o en contra estigueren segurs. Perquè jo, una cosa tan important, i que òbviament aquí s'ha notat que, a pesar de tenir que treballar i alçar-se prompte, la gent ve. I amb prou més educació de què a vegades es veu.

Realment em sembla que poc més vaig a haver de dir. Que espere que de tant en tant, això, facen el que diu la senyora, fer les rotondes. On jo visc, en les 500 habitatges, saben que hi ha senyals de prohibit aparcar camions, i se les passen per on volen. Perquè la tenen ací i el camió aparcat així, mirant-la. En totes parts, en Port i a Sagunt. Vostès aprofiten els problemes de Sagunt per a dir que no se solucionen pel Port. O, almenys, això és el que la població està dient. I a nosaltres ens diuen, és que clar, Sagunt, és que som els mateixos, la ciutat global. Al final, xiulets, flautes, no fan res. La zona centre no sé on està, però com l'altra, urbanitzable 25 anys però encara no s'ha fet res.”

La Sra. Cuenca manifesta: “Ja, bo, jo, perdó, perdó. Bona nit, primer a tots, els de davant dels de darrere. Jo havia portat açò perquè pensava que al principi podíem un poc del tema que, un poc, ens afecta tots. Almenys a la gent del Port que, pel que s'ha vist, sempre som els perjudicats, perquè som els que menys se'ns defensa. Llavors, si no importa el vaig a llegir per a no deixar-me res al tinter. Salvant certes coses que he sentit, perquè si també entràrem al que s'ha parlat ací, bua! De veritat, demà encara estàvem. Llavors llegiré.

El patrimoni del meu poble està sent espoliat per l'Ajuntament de Sagunt en benefici de no se sap quins interessos creats que, per cert, no és per als ciutadans del Port. És més, contra la voluntat de tot un poble que veu desaparèixer la seua identitat de tot el que representa la seua història. A vostès no els interessa que el meu poble se segregue, però no ens equivoquem, si no els interessa no és perquè Sagunt no puga subsistir sense nosaltres, ja que això és completament fals, però sí que és veritat que vostès no podrien posar-se els sous que tenen en l'actualitat. I això sí que és un espoli per a les arques municipals. Però, senyors, vostès no tenen prou amb això. Que a la línia seguida decideixen que tot el que olor a història del Port que, per a més inri, a aquest Ajuntament no li ha costat un duro, decideixen urbanitzar-ho i, a més, que els diners que traga d'ací no se'l quede el Port. Açò és una vergonya i deuen, o haurien d'haver-hi unes lleis que pogueren frenar els abusos de les persones que presideixen l'Ajuntament, que al cap i a la fi han sigut exposats pels ciutadans perquè administren els nostres béns, però sempre amb la voluntat del poble, no ho obliden, i mai contra ells. Per això, sol·licite que des d'aquest moment que es demane l'opinió dels ciutadans mitjançant un referèndum, no sols pel que fa al Fornès, sinó a tot el que es refereix al patrimoni. Perquè, veurem, resulta que vostès estan comprant habitatges a particulars de Sagunt per a restaurar i preservar com a patrimoni, com la casa dels Berenguer, Romeu, etc. I, no obstant, el patrimoni que tenim al Port, i dóna la casualitat que com he dit anteriorment es pot dir que si no tot, quasi tot, ha sigut donat per Alts Forns del Mediterrani, volen desfer-se d'ell. Diguem-me com es menja això. És més, en la legislatura anterior, quan els del PP van proposar això d'urbanitzar el Fornès, vostès els del PSOE, anem van posar el crit al cel. I ara que estan vostès presidint aquesta Alcaldia resulta que a on vaig dir dic, dic Diego. Per favor, basta ja de tant d'abús i mala gestió. Aquest Ajuntament no pot aguantar tota una legislatura amb vostès perquè aquest dels ajuntaments més cars, a on més impostos més alts es paguen en tot Espanya. Però això sí, els seus sous que no se'ls toquen. Algun potser més que fins al president del Govern, no siga que vostès potser es moren de fam, perquè no poden aconseguir a fi de mes. Com pot gent d'esquerres?, i em referisc a esquerres i a vostès perquè portem, encara que els socialistes crec que és d'esquerres, no? Estar ací assentats consentint tot el que està fent, açò a mi em supera, eh. I a moltes persones que com jo tenim ideologia

d'esquerres. O siga, treballar i lluitar per la gent. I, a més, la majoria ho fem altruïstament, o siga sense cobrar per això. Pel que puc dir més alt, però no més clar que estem avergonyits i indignats de la representació de l'esquerra que tenim en aquest Ajuntament. Si a algun de vosaltres vos queda un poc de consciència, bo, o quedara, perquè açò ho volia haver posat abans que començàreu a votar, no hauríeu votat a favor de què desaparega el Fornàs. Abans de fer aqueix dany al vostre poble, per claudicar davant uns pocs. Anar-vos-en a la vostra casa per a poder portar el cap ben alt amb respecte a vosaltres, sobretot per respecte a vosaltres mateixos. Perquè ser d'esquerres no consisteix a estar afiliat a un partit d'esquerres, no, sinó com bé sabeu, és una manera de pensar i viure. Així que no a la mort d'un poble.”