



FIRMADO POR

JOSEP MARIA GIL ALCAMI
Teniente de Alcalde Delegado Área Economía y
Organización municipal
17/02/2022



Ajuntament de Sagunt

C/L'Autonomia, 2
46500 Sagunt - València
Telf. 96-265.58.58
www.sagunt.es

NIF: P4622200F

Contratacion

Expediente 929643X



Ajuntament
de Sagunt

Join Sagunt



UNIO EUROPEA

Fons Europeu de
Desenvolupament Regional

Una manera de fer Europa



Estratègia de
Desenvolupament
Urbà
Sostenible
Integrat
de SAGUNT

MODELO FORMULARIO PARA LAS EXPRESIONES DE INTERÉS SOLICITUD DE FINANCIACIÓN Y PROPUESTA DE OPERACIÓN

1. Programa Operativo (PO) FEDER

1.1 Título:

Programa Operativo Plurirregional de España FEDER 2014-2020 PO

1.2 CCI:

2014ES16RFOP002

1.3 Eje prioritario:

12 Eje Urbano

2. Estrategia DUSI

2.1 Nombre:

Join Sagunt

2.2 Entidad DUSI:

Ajuntament de Sagunt

2.3 Convocatoria de ayudas FEDER:

Orden HAP/2427/2015 de 13 de noviembre; Orden HFP/888/2017 de 19 de septiembre.

3. Organismo Intermedio de Gestión (OIG)

3.1 Nombre:

Dirección General de Cooperación Autonómica y Local.

4. Organismo Intermedio Ligero (OIL)

4.1 Nombre:

Ajuntament de Sagunt

5. Financiación

5.1 Organismo con Senda Financiera (OSF):

Ajuntament de Sagunt

5.2 Norma Aplicable sobre los gastos subvencionables:

Orden HFP/1979/2016, de 29 de diciembre (BOE nº 315 de 30-dic-2016), por la que se aprueban las normas sobre los gastos subvencionables de los programas operativos del FEDER para el período 2014-2020.

1



AJUNTAMENT DE SAGUNT

Código Seguro de Verificación: J9AA TCY4 ZDR4 XUE2 ZDFY

Expresión interés FEDER - SEFYCU 3069649

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://sagunt.sedipualba.es/>

Pág. 1 de 7



FIRMADO POR

JOSEP MARIA GIL ALCAMI
Teniente de Alcalde Delegado Área Economía y Organización municipal
17/02/2022



Ajuntament de Sagunt

C/L'Autonomia, 2
46500 Sagunt - València
Telf. 96-265.58.58
www.sagunt.es

NIF: P4622200F

Contratacion

Expediente 929643X



Ajuntament de Sagunt

Join Sagunt



Fons Europeu de Desenvolupament Regional

Una manera de fer Europa
UNIÓ EUROPEA



Estratègia de Desenvolupament Urbà Sostenible Integrat de SAGUNT

6. Departamento, Unidad u Oficina Municipal

6.1 Área Municipal:

Área de Economía y Organización Municipal

6.2 Unidad, departamento, servicio, área municipal u organismo autónomo:

Departamento de Contratación

6.3 Capacidad administrativa de la Unidad Ejecutora (UE):

El servicio responsable de iniciar y ejecutar la operación dispone de capacidad administrativa, financiera y operativa suficiente para garantizar tanto el control como la buena gestión de la operación a realizar, a través de la asignación de los recursos humanos apropiados (con las capacidades técnicas necesarias a los distintos niveles y para las distintas funciones a desempeñar en el control y gestión de dicha operación).

7. Expresión de interés

7.1 Justificación:

Esta operación se presenta en cumplimiento de la Estrategia Municipal por intervenir en los barrios deprimidos de Sagunto para su impulsión y reequilibrio. Así pues, el objetivo consiste en crear equipamientos que combatan la infradotación de los barrios donde se concentran los colectivos más vulnerables y en riesgo de exclusión.

De esta forma, la construcción del edificio de uso polivalente destinado a mayores en la Plaza Sant Cristòfol contribuirá a paliar el déficit de espacios para personas de la tercera edad. El objetivo de este proyecto consiste en atender al reclamo de los vecinos del municipio por nuevas instalaciones adecuadas a sus necesidades, construyendo nuevos centros donde puedan llevar a cabo diversas actividades socioculturales.

8. Operación propuesta

8.1 OBJETIVO TEMÁTICO (OT):

OT9. Promover la inclusión social y luchar contra la pobreza y cualquier otra forma de discriminación

8.2 Prioridad de Inversión (PI):

9b. La prestación de apoyo a la regeneración física

8.3 OBJETIVO ESPECÍFICO (OE):

OE.9.8.2. Regeneración física, económica y social del entorno urbano en áreas urbanas desfavorecidas a través de Estrategias urbanas integradas.

8.4 Categoría de Intervención (CI):

2



AJUNTAMENT DE SAGUNT

Código Seguro de Verificación: J9AA TCY4 ZDR4 XUE2 ZDFY

Expresión interés FEDER - SEFYCU 3069649

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://sagunt.sedipualba.es/>

Pág. 2 de 7



FIRMADO POR

JOSEP MARIA GIL ALCAMI
Teniente de Alcalde Delegado Área Economía y
Organización municipal
17/02/2022



Ajuntament de Sagunt

C/L'Autonomia, 2
46500 Sagunt - València
Telf. 96-265.58.58
www.sagunt.es

NIF: P4622200F

Contratacion

Expediente 929643X



Ajuntament
de Sagunt

Join Sagunt



Fons Europeu de
Desenvolupament Regional

Una manera de fer Europa



CI057/CE055: Otra infraestructura social que contribuya al desarrollo regional y local

8.5 LÍNEA DE ACTUACIÓN (LA).

8.5.1 Nombre:

Equipamientos para la cohesión social y la inserción laboral

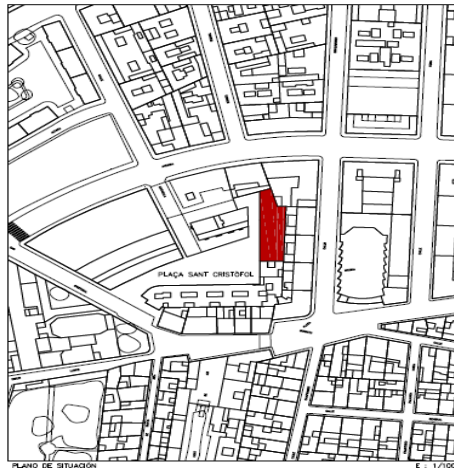
8.5.2 Código de la LA:

Línea 9.1

8.6 Nombre de la Operación:

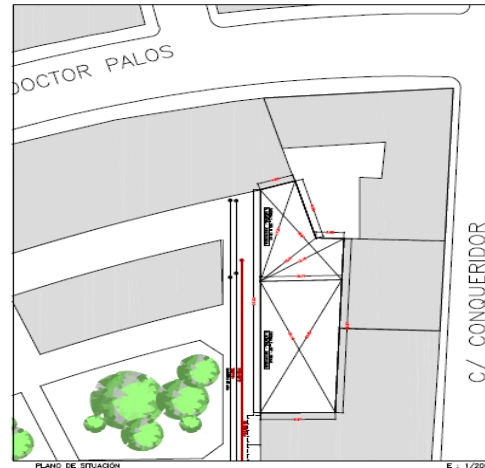
Construcción de un edificio de uso polivalente destinado a mayores en la Plaza Sant Cristòfol

8.7 Descripción de la Operación:



PLANO DE SITUACION

E : 1/1000



PLANO DE SITUACION

E : 1/200

EDIFICIO MULTIFUNCIONAL (EDIF/18-C) SITUACION - EMPLAZAMIENTO - SERVICIOS PL. 0
UB: PLAZA SANT CRISTOFOL (SAGUNT) CESAR MENDEZ PLAZA EDIFICIO ANHEMO CASER
PROMOTOR: DISTRIC. AJUNTAMENT DE SAGUNT C/4 N° 10330 -M. CASER. 124 N° 10330 -M. CASER.

El objeto de la operación consiste en la construcción de un edificio en las parcelas de propiedad municipal para uso sociocultural. Ubicado en la Plaza San Cristofol, el centro polivalente para mayores ofrecerá un espacio amplio y adecuado para la realización de actividades culturales y festivas, tales como conferencias, bailes, exposiciones, charlas, teatro y talleres.

El edificio contará con una superficie total útil de 330,46 m² y se compondrá de una planta baja y una cubierta que contendrán lo siguiente:





FIRMADO POR

JOSEP MARIA GIL ALCAMI
Teniente de Alcalde Delegado Área Economía y
Organización municipal
17/02/2022



Ajuntament de Sagunt

C/L'Autonomia, 2
46500 Sagunt - València
Telf. 96-265.58.58
www.sagunt.es

NIF: P4622200F

Contratacion

Expediente 929643X



Ajuntament
de Sagunt

Join Sagunt



UNIÓ EUROPEA

Fons Europeu de
Desenvolupament Regional

Una manera de fer Europa



Estratègia de
Desenvolupament
Urbà
Sostenible
Integrat
de SAGUNT

- Vestíbulo: Acceso al interior del edificio y distribuidor entre las distintas estancias. Además, actuará de conector entre la planta de acceso y la planta de cubierta.
- Sala multiusos: Se trata de un espacio diáfano de uso polivalente donde se realizarán las actividades culturales y que servirá también de zona de recreo con capacidad para más de 100 personas.
- Cubierta: Acondicionada como zona ajardinada, accesible y transitable.
- Zona de control y administración del edificio: Ubicada en la zona más protegida debido a su uso privado reservado al personal del edificio.
- Despachos y sala de reuniones: Zona que se compondrá de dos despachos y una sala de reuniones para actividades propias de ese tipo de espacios. Se dispondrá en la zona de trabajo de equipos informáticos y telefónicos.
- Espacio de servicios: Contará con Aseos generales accesibles y un almacén

Se llevará a cabo el trabajo necesario de carpintería, jardinería, tabiquería y pavimento para la obra. También se realizará una urbanización del espacio exterior dotándolo de material urbano y se garantizará la accesibilidad al edificio mediante rampas y un ascensor que comunica la planta baja con la cubierta. El edificio contará además con los elementos habituales al tipo de actividad para el que se ha diseñado: equipos de climatización, sistema de ventilación, iluminación de baja tensión, mobiliario y elementos de limpieza.

8.8 Localización:

Plaza San Cristofol, Sagunto Valencia (46500)

8.9 Fecha de inicio:

23-11-2018

8.10 Plazo de ejecución o desarrollo:

55 meses.

8.11 Fecha estimada de conclusión:

30-06-2023

8.12 Importe total de la operación:

468.870,12 €

8.13 Importe del coste total subvencionable solicitado:

468.870,12 €

8.14 Porcentaje de cofinanciación de la UE:

50%

8.15 Importe de la ayuda FEDER:

234.435,06 €

4



AJUNTAMENT DE SAGUNT

Código Seguro de Verificación: J9AA TCY4 ZDR4 XUE2 ZDFY

Expresión interés FEDER - SEFYCU 3069649

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://sagunt.sedipualba.es/>

Pág. 4 de 7



FIRMADO POR

JOSEP MARIA GIL ALCAMI
Teniente de Alcalde Delegado Área Economía y
Organización municipal
17/02/2022



Ajuntament de Sagunt

C/L'Autonomia, 2
46500 Sagunt - València
Telf. 96-265.58.58
www.sagunt.es

NIF: P4622200F

Contratacion

Expediente 929643X



Ajuntament
de Sagunt

Join Sagunt



Fons Europeu de
Desenvolupament Regional
Una manera de fer Europa



Estratègia de
Desenvolupament
Urbà
Sostenible
Integrat
de SAGUNT

8.16 Senda financiera si se dispone de ella:

Se adjunta tabla resumen de anualidades al respecto.

2018	2019*	2020	2021	2022	2023
0,00 €	14.217,50 €	33.567,73 €	35.213,08 €	194.087,64 €	191.784,17 €

*Los trabajos de redacción del proyecto de obra se iniciaron en 2018 pero se facturaron en 2019.

8.17 Criterios de selección:

De conformidad con la relación de criterios generales, básicos y específicos contemplados en las fichas relativas a los Criterios y Procedimientos de Selección de Operaciones (CPSO) aprobados por el Comité de Seguimiento, se detallan a continuación los contemplados en la operación propuesta:

Criterios básicos de admisibilidad

- Respetar los principios generales definidos en los artículos 7 y 8 de Reglamento (UE) nº1303/2013 (no discriminación, igualdad de género y desarrollo sostenible) y cumplir la legislación de la Unión y Nacional, así como de la norma de subvencionabilidad para los PO FEDER 2014-20(HFP/1979/2016).
- En general, la selección de operaciones deberá estar regida por los principios de igualdad entre beneficiarios, eficiencia, eficacia y sostenibilidad de las operaciones, capacidad de los beneficiarios para implementar y estrategia por alineamiento con otras operaciones e instrumentos.
- Además, las operaciones deberán:
 - Contribuir a la estrategia desarrollo urbano sostenible e integrado.
 - Contribuir al programa operativo vigente
 - Abordar los problemas de una forma integrada y mostrar vínculos claros con otras intervenciones o proyectos coexistentes.
 - Sus gestores deberán demostrar experiencia y capacidad

Adecuación a los principios rectores específicos (OE 9.8.2):

- En proyectos de compra y/o rehabilitación integral de viviendas en barrios desfavorecidos se asegurará la contribución de las mismas al logro de los objetivos y resultados específicos, serán transparentes.
- Las acciones que sean cofinanciadas se concretarán en un plan de acción local (estrategias más amplias de apoyo a la inserción económica de los grupos e individuos objeto).
- Las acciones tendrán que ser justificadas por un diagnóstico socio-económico, que podrá formar parte de la estrategia integrada, de los grupo objeto y por un diagnóstico de las infraestructuras existentes y necesarias.

5



AJUNTAMENT DE SAGUNT

Código Seguro de Verificación: J9AA TCY4 ZDR4 XUE2 ZDFY

Expresión interés FEDER - SEFYCU 3069649

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://sagunt.sedipualba.es/>

Pág. 5 de 7



FIRMADO POR

JOSEP MARIA GIL ALCAMI
Teniente de Alcalde Delegado Área Economía y
Organización municipal
17/02/2022



Ajuntament de Sagunt

C/L'Autonomia, 2
46500 Sagunt - València
Telf. 96-265.58.58
www.sagunt.es

NIF: P4622200F

Contratacion

Expediente 929643X



Ajuntament
de Sagunt

Join Sagunt



UNIÓ EUROPEA

Fons Europeu de
Desenvolupament Regional

Una manera de fer Europa



Estratègia de
Desenvolupament
Urbà
Sostenible
Integrat
de SAGUNT

- o De acuerdo con este diagnóstico, los criterios de selección de operaciones tendrán en cuenta las características de las viviendas y el perfil socio-económico de las familias beneficiarias.

8.18 Operaciones objeto de un procedimiento de recuperación:

La operación planteada no incluye actividades que formen parte de una operación que ha sido, o hubiera debido ser, objeto de un procedimiento de recuperación conforme a lo dispuesto en el artículo 71 del Reglamento (UE) N° 1303/2013 del Parlamento Europeo y del Consejo de 17 de diciembre de 2013, a raíz de la relocalización de una actividad productiva fuera de la zona del Programa Operativo.

Las actuaciones incluidas en la operación propuesta se realizan sobre unos bienes exclusivamente de titularidad pública, conforme al artículo 25 de la LBRL.

9. Indicadores

9.1 Contribución a la Prioridad de Inversión:

La operación garantiza su contribución al logro de los objetivos y resultados específicos de la prioridad de inversión a la que corresponde.

9.2 Indicadores de Productividad:

E059: Personas beneficiadas por operaciones de regeneración física, económica y social del entorno urbano, incluidas en Proyectos pertenecientes a Estrategias Urbanas integradas

9.3 Unidad de medida:

Personas.

9.4 Valor estimado 2023:

1.000 personas

9.5 Nivel de logro estimado con la operación:

Junto con las solicitudes de pago del beneficio (SPB) se enviarán informes con el nivel de ejecución y logro de los indicadores alcanzados.

8.6. Indicadores de Resultados:

R098A: Porcentaje de personas con acceso a los servicios sociales de ámbito local ofertados, en ciudades que cuentan con estrategias de desarrollo urbano integrado seleccionadas.

10. Aspectos evaluables de la operación propuesta

10.1 Nivel de impacto en el Indicador de Resultado:

6



AJUNTAMENT DE SAGUNT

Código Seguro de Verificación: J9AA TCY4 ZDR4 XUE2 ZDFY

Expresión interés FEDER - SEFYCU 3069649

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://sagunt.sedipualba.es/>

Pág. 6 de 7



FIRMADO POR

JOSEP MARIA GIL ALCAMI
Teniente de Alcalde Delegado Área Economía y
Organización municipal
17/02/2022



Ajuntament de Sagunt

C/L'Autonomia, 2
46500 Sagunt - València
Telf. 96-265.58.58
www.sagunt.es

NIF: P4622200F

Contratacion

Expediente 929643X



Ajuntament
de Sagunt

Join Sagunt



Fons Europeu de
Desenvolupament Regional

Una manera de fer Europa

UNIÓ EUROPEA



Estratègia de
Desenvolupament
Urbà
Sostenible
Integrat
de SAGUNT

Alto.

10.2 Nivel de impacto en los Indicadores de Productividad:

Alto.

10.3 Nivel de impacto en la consecución del Marco de Rendimiento:

Alto.

10.4 Propuesta participada con:

El conjunto de las actuaciones de la Estrategia, y, por ende, esta actuación, fue sometida a una fase de participación ciudadana en la que se realizaron: talleres transversales y sectoriales además de encuestas electrónicas.

10.5 Grado de participación o consenso de la iniciativa propuesta:

Alto.

12. Medidas antifraude.

12.1 Control de una doble financiación:

El Departamento de Contratación, como responsable y actuando en este caso como unidad ejecutora de la operación, no ha obtenido ninguna ayuda para la misma operación, ni va a solicitar otra en el mismo sentido.

En el caso de recibir otras ayudas por la misma operación, el Departamento de contratación se compromete a declararlo en el futuro, con el objeto de verificar su compatibilidad.

12.2 Conflicto de intereses.

En esta operación, y a fecha de la presentación de esta expresión de interés, el personal perteneciente al Departamento de contratación, como unidad ejecutora de la operación en cuestión, no incurren en conflicto de intereses, estando a lo dispuesto en la normativa reguladora en la materia en cuanto a las posteriores fases de tramitación, en las que se abstendría de intervenir en el procedimiento, y lo comunicaría a su superior inmediato, conforme a lo descrito en el artículo 23 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público.

En cualquier caso, se exigirá una declaración de conflicto de intereses a todas, y cada una de las personas, que participen en dicho procedimiento.

7



AJUNTAMENT DE SAGUNT

Código Seguro de Verificación: J9AA TCY4 ZDR4 XUE2 ZDFY

Expresión interés FEDER - SEFYCU 3069649

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://sagunt.sedipualba.es/>

Pág. 7 de 7